

Agenda for GMADA Authority 43rd Meeting

AGENDA

for GMADA Authority 43rd Meeting



**GREATER MOHALI AREA DEVELOPMENT AUTHORITY
PUDA BHAWAN, SECTOR-62, SAS NAGAR**

AGENDA FOR GMADA Authority 43rd MEETING

INDEX

ਅਜੰਡਾ ਨੰ:	ਵਿਸ਼ਾ	ਪੰਨਾ ਨੰ:
1	ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 41ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	1-45
2	ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 41ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 25-03-2026 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।	46-51
3	ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 42ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	52-56
4	ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 42ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 09-04-2026 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।	57-58
5	ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਤੈਨਾਤ ਜੂਡੀਸ਼ੀਅਲ , ਸਿਵਲ ਅਤੇ ਪੁਲਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲਈ ਸੈਕਟਰ 96 ਵਿਖੇ ਰਾਖਵੀਂ ਰੱਖੀ ਗਈ 10.20 ਏਕੜ ਭੋਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।	59-108
6	Acquisition and Development of Eco City-4 as a Residential Scheme including roads by GMADA in New Chandigarh.	109-133
7	Post facto Approval for acquisition of Land for Commercial City Centre along with details of connecting roads in the Villages Tira, Chahar Majra, Sangala and Bansepur, New Chandigarh.	134-149
8	Approval regarding consideration of Hospital Asset Class and identification of additional hospital land parcels in SAS Nagar.	150-182

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ: 43.01

(ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 41ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 25-03-2026 ਨੂੰ ਹੋਈ 41ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ (ਪ੍ਰੋਸੀਡਿੰਗ) ਪੱਤਰ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ/2026/ 1033-1042 ਮਿਤੀ 02-04-2026 ਰਾਹੀਂ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰ ਸਾਹਿਬਾਨਾਂ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ।

ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ (ਵਿੱਤ ਖਰਚਾ-6 ਸ਼ਾਖਾ), ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 18.03.2026 ਰਾਹੀਂ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 41.03 ਜਿਸ ਰਾਹੀਂ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 40ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਸਬੰਧੀ ਅਜੰਡਾ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਸੀ, ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕੁੱਠ ਪ੍ਰੇਖਣ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰੇਖਣਾ ਸਬੰਧੀ ਜਵਾਬ ਟੇਬਲ ਅਜੰਡੇ ਰਾਹੀਂ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 41ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੋਏ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਹੋਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਸਬੰਧੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਸਮਰੱਥ ਪੱਧਰ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1033-42 ਮਿਤੀ 02-04-2026 ਰਾਹੀਂ ਸਬੰਧਤ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਸਰਕੂਲੇਟ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 41ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਸਰਕੂਲੇਟ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮੈਂਬਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ। ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 41ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪੁਸ਼ਟੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ 62, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
(ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ)

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

- 1 ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਮਾਲ ਤੇ ਪੁਨਰ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਸੈਕਟਰ-9, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 2 ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-1, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 3 ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 4 ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਸੈਕਟਰ-9, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 5 ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 6 ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਉਦਯੋਗ ਅਤੇ ਕਾਮਰਸ ਵਿਭਾਗ, ਉਦਯੋਗ ਭਵਨ ਸੈਕਟਰ-17, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 7 ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ,
ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ।
- 8 ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ,
ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
- 9 ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਮਿਊਨਿਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ,
ਸੈਕਟਰ-68, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
- 10 ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ,
ਗ੍ਰਾਮ ਅਤੇ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।

ਪੱਤਰ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2026/1033-1042

ਮਿਤੀ: 02-04-2026

ਵਿਸ਼ਾ:- ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 41ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ
(Proceeding) ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।
ਉਪਰਕੋਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।

ਆਪ ਨੂੰ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 41ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ
ਕਿ ਮਿਤੀ: 25-03-2026 ਨੂੰ ਬਾਅਦ ਦੁਪਹਿਰ 03.00 ਵਜੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ
ਹੇਠ ਹੋਈ ਸੀ, ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ (Proceeding) ਦੀ ਕਾਪੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਮਾਰ ਕੌਰ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
ਵਾ: ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ-ਸ-4-2026/1043

ਮਿਤੀ: 02-04-2026

ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਨਿੱਜੀ ਸਕੱਤਰ/ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਪਿੰਦਰ ਕੌਰ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
ਵਾ: ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ-ਸ-4-2026/1044

ਮਿਤੀ: 02-04-2026

ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ (ਪਾਲਿਸੀ/ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਪਿੰਦਰ ਕੌਰ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
ਵਾ: ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ-ਸ-4-2026/1045

ਮਿਤੀ: 02-04-2026

ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਪਿੰਦਰ ਕੌਰ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
ਵਾ: ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ-ਸ-4-2026/1046

ਮਿਤੀ: 02-04-2026

ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਜਰਨਲ ਮੈਨੇਜਰ (IT & C), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਕੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਅਤੇ ਅਜੰਡਾ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਤੇ ਅਪਲੋਡ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਕ੍ਰਿਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।
ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਪਿੰਦਰ ਕੌਰ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
ਵਾ: ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ-ਸ-4-2026/1047-1050

ਮਿਤੀ: 02-04-2026

ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆ ਨੂੰ ਭੇਜ ਕੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਆਪਣੇ ਦਫਤਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਮੱਦਾ ਬਾਰੇ ਹੋਏ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਭਿਜਵਾਈ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਫੇਲੇ-ਅਪ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ ਜੀ:-

1. ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
2. ਭੇ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
3. ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਪਾਲਿਸੀ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
4. ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।

ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਪਿੰਦਰ ਕੌਰ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
ਵਾ: ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ

Minutes of 41th Authority Meeting of GMADA

ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ-ਕਮ-ਚੇਅਰਮੈਨ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 25.03.2026 ਨੂੰ ਬਾਅਦ ਦੁਪਹਿਰ 3.00 ਵਜੇ ਹੋਈ 41ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੇ ਭਾਗ ਲਿਆ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਅਹੁਦਾ ਸਰਵ ਸ੍ਰੀ/ਸ੍ਰੀਮਤੀ	ਅਹੁਦਾ
1	ਵਿਕਾਸ ਗਰਗ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ ਸਕੱਤਰ
2	ਅਲੋਕ ਸੇਖਰ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
3	ਨੀਲਕੰਠ ਐਸ ਅਵਹਦ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
4	ਵੀ.ਐਨ ਜਾਦੇ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਸਕੱਤਰ(ਖਰਚਾ), ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	
5	ਮਨਵੈਸ ਸਿੰਧੂ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਮਾਲ ਤੇ ਪੁਨਰ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
6	ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਬਰਾੜ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
7	ਮਹਿੰਦਰ ਪਾਲ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਉਦਯੋਗ ਅਤੇ ਕਾਰਜ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ

Minutes of 41th Authority Meeting of GMADA

8	ਸਾਕਸ਼ੀ ਸਾਹਨੀ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ, ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ	ਮੈਂਬਰ
9	ਕੇਮਲ ਸਿੰਭਲ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।	ਮੈਂਬਰ
10	ਸਨਦੀਪ ਸਿੰਘ ਗਰਹਾ, ਪੀਸੀਐਸ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਮਿਊਸੀਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।	ਮੈਂਬਰ
11	ਮਨਦੀਪ ਕੌਰ ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ, ਗਰਾਮ ਅਤੇ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ।	ਮੈਂਬਰ

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲੜੀਵਾਰ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮਾਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ:-

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:41.01

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 39ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 39ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:41.02

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 39ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 06-02-2026 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।

ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 39ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਤੇ ਤਸੱਲੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ।

Minutes of 41th Authority Meeting of GMADA

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:41.03

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 40ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

At the start of the discussion on this agenda the observations conveyed to GMADA by Department of Finance(Finance Expenditure -6 Branch) and the reply to the same were put up for consideration of the Authority as table agendas. These are at Annexure-1 and Annexure-2.

Regarding Agenda item no 40.1 the provisions regarding the jurisdictional competence of the Authority for examining such agenda and past practice were reiterated. It was clarified that the Agenda had been brought before Authority as per rules and the proceedings had been duly approved/noted by the Authority and proceedings issued and circulated as such under receipt to all the Members. It was decided by the Chair that for this agenda the minutes maybe read as Noted.

Secretary (Expenditure) pointed out that FD had not received the proceedings of 37th, 38th, 39th and 40th Authority meetings. The receipts of the same on peon book were placed on record (Annexure-3). After this the Chair ordered that further, as the receiving of Minutes is on record, in case any Member had not seen the circulated minutes, then explanation may be called by the Member department of their concerned staff who was responsible for putting up the received /delivered minutes to the officer concerned.

With respect to Agenda 40.2, the Action taken report (Page 19 to 21) of circulated Agenda of 41st Meeting of Authority) was placed on the record and the Authority was apprised of the progress on the same as on date.

It was directed that the response of GMADA with respect to the observations of FD against their reference shall be put on FD's record.

ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 40ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਗਈ।



Minutes of 41th Authority Meeting of GMADAਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:41.04

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 40ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿਮਿਤੀ 18-02-2026 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੌਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।

ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 36ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਤੇ ਤਸੱਲੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:41.05

Post facto approval of revised Request for Proposal (RFP) for selection of Consultant for Program Management Unit (PMU) for Mohali's Next Generation Roads Program along with approval of subsequent corrigendum.

ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੌਦ ਨੂੰ ਇਸ ਸ਼ਰਤ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਕਿ ਇਸ ਮਾਮਲੇ ਨੂੰ ਮੋਹਾਲੀ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੌਜੂਦਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:41.06

Acquisition of connecting roads of Commercial City Centre in the Villages Tira, Chahar Majra, Sangala and Bansepur in New Chandigarh.

ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੌਦ ਨੂੰ ਡੈਫਰ (Defer) ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:41.07

Acquisition of Missing Khasra Number of various villages in Eco-City-3, New Chandigarh.

ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੌਦ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:41.08

ਸੈਕਟਰ 79, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ Mega Currency Chest ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਲਈ ਡੈੱਟੇ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

Minutes of 41th Authority Meeting of GMADA

The issue regarding the reference to the old policy quoted for office building FAR (1:15) and linking the allotment rate with the prevailing highest residential Land Price has been deliberated at length. On query by the Authority members as to how they have arrived to prevailing residential rate of Rs.2,01,224.10 /sq.m. GMADA clarified that this has been recorded as the highest auction rate for the plot size of 100 sq yd .On further query, it has also been recorded that in recent auction the rate has gone further up. Meaning thereby that if the allotment is made making reference of new highest residential land price, then this total amount which has been referred in the agenda item is Rs 635 Cr. Because of this reason only against such heavy prices, the Public Limited Companies including PSU Banks have been making representations for making the allotment price reasonable. Moreover they have indicated in their representation that PNB is merely an agency of RBI so they find it extremely difficult to establish the Mega Currency Chest despite getting clear directions from RBI.

The Council of Ministers in its decision dated 09-01-2026 has looked into such cases and found that if the rates for the property under GMADA are not rationalized it is becoming difficult to either allot / dispose of by way of auction. In many cases the artificial rates have been arrived and the allottee has failed to pay to GMADA after getting the possession on payment of 10%. As such the GMADA has engaged specialized agencies/independent evaluators which have gone into these rates considering whether the land is earmarked for Residential/Commercial/Institution category, the sizes of the plots, the location of the plots, and based on their respective merits, they have suggested the Reserved Price in the instant case to be rationalized @ 63,750/- Sq. Meter. By applying the same formula the allotment price has been indicated. Moreover due to RBI clear Instructions to setup Mega Currency Chest, the Authority has decided to approve it, applying the same rationalized rate.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:41.09

ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 32ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀਆਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਤਜਵੀਜਾਂ ਵਾਪਸ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ ਮੁਦੇ ਨੂੰ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਅਗਾਮੀ 41ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਬਤੋਰ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੱਦ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ
ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸਨਗਰ।

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ,
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ।

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ,
ਪੰਜਾਬ।

D-FE-60MCT/16/2021-4+E6

1/15-8413/202

Government of Punjab
Department of Finance
(Finance Expenditure-6 Branch)

Chief Administrator
GMADA
Date: 19 MAR 2026

[Signature]
P.A.(G)

ਸਦਕਾਰ : ਮੁੱਖ ਮੁਹਾਲਾ, ਗਾਂਗਰ
ਪੁਰਾ ਭਵਨ, ਖਾੜਕ-62, ਸ਼ਿਵ ਸਿੰਘ ਨਗਰ
ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ
176738
15/3/2026

To,
Chief Administrator, GMADA
Puda Bhawan, Sector-62,
S.A.S. Nagar, Punjab.

Subject: Regarding proceedings of 40th Authority meeting of GMADA.

Eo (Coord.)

With reference to the GMADA's letter number ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ -ਸ-4-2026/668-677 dated 24-02-2026 on the subject cited above.

2. Comments of the Officer of the Finance Department on the minutes of the meeting subject cited above are being conveyed as under:

Agenda Item no. 40.01

The matter remained pending since the year 2016. The Estate Officer/Competent Authority ought to have taken appropriate action in accordance with law on merit within reasonable time period. However, no decision was taken for the last 10 years.

As per the section 44 and 45 of Punjab Regional and Town Planning and Development Act, 1995, the Estate Officer is vested to impose penalty after giving reasonable opportunity and decide the matter in accordance with law and on merits. Thereafter, matter should place for information before the GMADA Authority as directed in 34th meeting and not for confirmation and post facto approval.

Further section 45(6) of the Punjab Regional and Town Planning and Development Act, 1995, the Chief Administrator, is vested with the power to hear the appeal and to conform, vary the order appealed/passed by the Estate Officer under section 44 of the Act. In view of above statutory provisions, the Chief Administrator is competent to pass such order deemed fit under the Act; so the matter is required to be decided by the Competent Authority of GMADA in accordance with the provisions of the Act.

Accordingly, the case does not warrant placement as an agenda items in both 37th, and 40th meetings before the GMADA Authority and ought to be finalized as per law on merits at its level. Therefore, these decisions on these agendas cannot be confirmed and cannot be approved by the GMADA Authority and minutes of the meetings cannot be agreed to that extent.

2021-4FEG

I/12/8413/202

Besides, the explanation also may be sought for placing agenda in both 37th and 40th meeting for confirmation and approval rather than information as mentioned in 34th meeting minutes.

Agenda Item no. 40.02

It is submitted that the observations regarding the proposal being party neutral and that no financial liability shall accrue to the State exchequer has already been duly recorded in the minutes of the meeting.

However, It is further submitted that certain observations raised during the meeting in respect of Request for Proposal (RFP) including aspects relating to the Economic IRR, financial liabilities of the project, debt sustainability of the project, contingent liabilities, associated budgetary risks and compliance of the Transparency Act etc may also have been taken into consideration, though the same do not appear to have been specially recorded in the minutes of the meeting.

3. General observations:

- a. In both meetings, agendas were received at the very last moment. Therefore, as requested earlier in multiple times during the meetings, the agenda shall be sent at least 7 days before the scheduled meeting as many agendas are complex in nature having huge financial implications and cannot be commented upon in such a short time;
- b. In future, the observations made/objections raised during the meeting may kindly be included in the minutes of the meetings.
- c. Such matter, where the power of deciding the matter is vested with EO/CA/Secretary AD, should not be placed before the Authority. In fact, in all agenda, Member secretary should ascertain and mention the legal provisions indicating the legal jurisdiction of the GMADA Authority while placing any agenda in the meeting.

The aforesaid observations shall be taken on record for further necessary action, please. Kindly acknowledge the receipt of this letter.

Harpreet Kaur

HARPREET KAUR
SUPERINTENDENT

TABLE AGENDA- In reference to Memo No. D-FE-60MEET/16/2021-4FE6 dated 18.03.2026 regarding proceedings of 40th meeting of GMADA.

1. The observations conveyed vide the above-referred communication have been examined in detail. It is submitted at the outset that the 40th meeting of the GMADA Authority was conducted in accordance with the provisions of the Punjab Regional and Town Planning and Development Act, 1995 and the applicable regulations, with due participation of all members, including the representative of the Finance Department at the level of Secretary (Expenditure).
2. It is further submitted that all the agendas were duly circulated after compiling, to all the members prior to the meeting as and when they got approval from PS(HUD) to be placed before the Authority.

With respect to Agenda Item 40.01

3. The observations appear to proceed on an incorrect premise by treating the matter as falling under Sections 44 and 45 of the Act. As already clarified, the subject matter pertains to terms and conditions of allotment/disposal of land, which is governed by Section 43 of the PRTPD Act, 1995, under which the Authority is fully empowered to consider and decide such matters.
4. It is pertinent to mention here that the Authority can consider any matter relating to the disposal of property Under Section 43 of the PRTPD Act, 1995 which is reproduced for your kind perusal:

"(4) Subject to the provisions hereinbefore contained, the Authority may sell, lease, or otherwise transfer whether by auction, allotment or otherwise any land or building belonging to it on such terms and conditions as it may, from time to time determine.

(5) The consideration money for any transfer under sub section 4 shall be paid to the Authority in such manner as maybe determined by the Authority...."

Further GMADA Regulations 6 (a) is reproduced hereunder: -

6 (a) **Matters to be decided by the Authority:-** The Authority shall consider and decide: -

(a) All matters required to be considered by the Authority under any provisions of the Act and the rules and regulations made thereunder or under any other law for the time being in force or under any direction of the State Govt.

5. The issue placed before the Authority involved consideration of representation of an allottee and rescheduling/modification of payment terms, which directly impacts the terms of allotment.
6. The directions of the 34th meeting were duly complied with, as the matter was first examined by the competent authority. However, since the decision required final enforceability and modification of allotment conditions, the same was appropriately placed before the Authority for confirmation/approval in line with established administrative practice.
7. In view of the above, the observation that the matter "ought not to have been placed before the Authority" is not tenable, given:
 - a) The statutory mandate under Section 43;
 - b) The nature of the decision affecting allotment conditions, in the 34th meeting of GMADA Authority, the Authority ordered that the representations of the allottees shall be put up before the Estate Officer and the same shall be decided on merits. After passing the orders against the representations, it may be brought before the Authority for information. The Additional Chief Administrator, GMADA-cum-Appellate Authority has decided the appeal on dated 05.02.2026 subject to its confirmation and approval of GMADA Authority since the earlier order dated 12.12.2025 were issued by EO, GMADA for confirmation and post facto approval of the Authority. Hence, the agenda item no. 40.01 was being placed before the

Authority for its confirmation and approval so that the same can be implemented.

- c) Established past practice. This is not an isolated case and earlier also such cases have been brought to the Authority for consideration and decision. An example of this case is Agenda Item No. 35.02 placed before the Authority in 35th meeting held on 20.08.2025, the same has been attended by the representative of Finance Department, Special Secretary (Expenditure) and the proceedings of the same were confirmed in 36th meeting. No objection with respect to the earlier agendas was being made by any member till date.

With respect to Agenda Item No. 40.02

8. With respect to the observations that certain aspects relating to the RFP were not specifically recorded in the minutes, it is submitted that all relevant issues were duly deliberated in the meeting in the presence of all members, including the Finance Department representative.
9. The specific aspects raised have, in fact, been duly considered in the detailed presentation that was made by Chief Engineer GMADA in the Authority meeting and are again reiterated as under:
 - a. IRR / Tolling: It was clearly explained and accepted during the meeting that the project pertains to urban roads within municipal limits, where levy of toll is neither envisaged nor feasible under the prevailing policy framework.
 - b. Financial Liability & Debt Sustainability: The approval itself is conditional and explicitly records that no liability shall accrue to the State Exchequer, with the entire financial responsibility resting with GMADA/Municipal Corporation.

- c. Contingent Liabilities: No guarantees, annuities, or revenue commitments from the State are involved; hence, no contingent liability arises.
 - d. Budgetary Risks: Financial commitments are within the ambit of GMADA/Municipal Corporation and do not impose any burden on the State budget.
 - e. Transparency Compliance: The project is to be implemented strictly in accordance with prescribed procurement rules and transparency norms through a competitive process.
10. It is, therefore, clarified that the concerns raised were not only deliberated but also addressed during the meeting itself, and the decision of the Authority was taken after due consideration of all relevant financial and policy aspects.
11. It may also be noted that minutes of meetings are intended to capture the substance of deliberations and decisions, and not to serve as a verbatim record of all discussions. The essential conditions and safeguards have already been duly recorded in the minutes

General observations

12. The meetings were attended by all members, including the Finance Department, and the agenda items were deliberated upon in detail. No dissent or request for deferring any of the aforementioned agendas was made during the meeting.
13. The subsequent communication raising settled and duly deliberated issues is not in consonance with established procedure governing such meetings as issues would never attain finality since matters are usually proceeded with upon attaining the approval and confirmation of the Minutes from the chair. As such, this observation shall be duly communicated to FD against their reference for putting it on their record.

14. As regards procedural suggestions:
 - a. Minutes already capture material deliberations and decisions in line with standard practice. For instance, even in past in one matter of agenda item no 39.03 in 39th meeting the suggestions regarding modification were directed and the same was recorded as per the decision of the Authority.
 - b. Jurisdictional aspects are duly examined before placing any agenda before the Authority. All the proceedings of the authority are being produced before the worthy Chief Secretary for approval and signatures as per the discussions and deliberations of the authority during the course of the meeting.
15. In view of the above, it is submitted that the observations made in the referred communication are not borne out of the factual and legal position on record. The decisions taken by the GMADA Authority in its 40th meeting are valid, duly deliberated, and within its statutory competence.
16. This response may, therefore, be placed before the Authority for deliberation and decision.

ग्राफि पुस्तिका
Acknowledgement Book 15/12/2025

क्रम सं. S. No.	दिनांक Date	नाम / पद / विभाग व पता Name / Designation / Deptt. & Address	विषय Subject	पत्र देने वाला Delivered by	प्राप्तकर्ता Received by
		PCS जामा	11135484	[Signature]	[Signature]
		मंथ मंत्रालय मंत्रालय	11135593	[Signature]	[Signature]
		दफ्तर मंत्र मंत्रालय मंत्रालय मंत्रालय (दफ्तर मंत्रालय)	11135593	[Signature]	[Signature]
		दफ्तर मंत्र मंत्रालय मंत्रालय मंत्रालय मंत्रालय मंत्रालय	11135593	[Signature]	[Signature]

1/135593/2025

GMADA-CORD0MISC/59/2025-COORD. -GMADA

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ-62, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।

ਸਦਾ ਵਿਖੇ,

1. ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਮਾਲ ਤੇ ਪੁਨਰ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਸੈਕਟਰ-09, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
2. ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
3. ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਇੰਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-1, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
4. ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਸਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
5. ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
6. ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਉਦਯੋਗ ਅਤੇ ਕਾਰਜ ਵਿਭਾਗ, ਉਦਯੋਗ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ-17, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
7. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
8. ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ,
ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
9. ਕਮਿਸ਼ਨਰ,
ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
10. ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ,
ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ 62, ਸਾਹਿਬਜਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ।

ਪੱਤਰ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2025/

ਮਿਤੀ: 11.12.25

ਵਿਸ਼: ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 37ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ (Proceeding) ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।
ਉਪਰਕੋਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।
ਆਪ ਨੂੰ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ 37ਵੀਂ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ: 27.11.2025 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਹੋਈ ਸੀ।
ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ (Proceeding) ਦੀ ਕਾਪੀ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੋ।
ਨਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)
ਵਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)

GMADA-CORDOMISC/59/2025-COORD. -GMADA

1/135593/2025

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ. ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2025/

ਮਿਤੀ: 11.12.25

ਪੱਤਰ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਨਿੱਜੀ ਸਕੱਤਰ/ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸੂਚਨਾ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ।
ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ੳ/ੲ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ).
ਵਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)
ਮਿਤੀ: 11.12.25

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ. ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2025/

ਪੱਤਰ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ (ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ।
ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ੳ/ੲ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ).
ਵਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)
ਮਿਤੀ: 11.12.25

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ. ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2025/

ਪੱਤਰ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ।
ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ੳ/ੲ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ).
ਵਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)
ਮਿਤੀ: 11.12.25

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ. ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2025/

ਪੱਤਰ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਜਰਨਲ ਮੈਨੇਜਰ (IT & C), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਕੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਅਤੇ ਅਜੰਡਾ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਤੇ ਅਪਲੋਡ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਕ੍ਰਿਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।
ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ੳ/ੲ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ).
ਵਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)
ਮਿਤੀ: 11.12.25

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ. ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2025/

ਪੱਤਰ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆ ਨੂੰ ਭੇਜ ਕੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਆਪਣੇ ਦਫਤਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਮੱਦਾ ਬਾਰੇ ਹੋਏ ਫੇਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਤਿਜਵਾਈ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਫੈਲੋ-ਅਪ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ ਜੀ:-

1. ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
2. ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਪਲਾਟਸ/ ਹਾਊਸਿੰਗ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
3. ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
4. ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਪਾਲਿਸੀ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।

ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ੳ/ੲ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ).
ਵਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)

Minutes of 43rd Authority Meeting of GMADA

ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ-ਕਮ-ਚੇਅਰਮੈਨ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 27.11.2025 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਹੋਈ 37ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੇ ਭਾਗ ਲਿਆ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਅਹੁਦਾ ਸਰਵ ਸ੍ਰੀ/ਸ੍ਰੀਮਤੀ	ਅਹੁਦਾ
1	ਤੋਜਵੀਰ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ. ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
2	ਵਿਕਾਸ ਗਰਗ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ. ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ ਸਕੱਤਰ
3	Nilkanth S Avhad ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ. ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
4	ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਪੀ.ਸੀ.ਐਸ. (Additional Director) (ਨੁਮਾਇੰਦਾ) ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਉਦਯੋਗ ਅਤੇ ਕਾਰਜ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
5	V.N Zade, IAS (ਸਕੱਤਰ ਖਰਚਾ) (ਨੁਮਾਇੰਦਾ) ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
6	ਮਨਵੇਸ਼ ਸਿੰਘ ਸਿੱਧੂ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਸਕੱਤਰ, ਮਾਲ ਵਿਭਾਗ (ਨੁਮਾਇੰਦਾ) ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਮਾਲ ਤੇ ਪੁਨਰ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
7	ਸਾਕਸ਼ੀ ਸਾਹਨੀ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ, ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ	ਮੈਂਬਰ

Minutes of 37th Authority Meeting of GMADA

8	ਕੇਮਲ ਸਿੱਤਲ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।	ਮੈਂਬਰ
9	ਪਰਮਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।	ਮੈਂਬਰ
10	ਮਨਦੀਪ ਕੌਰ ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ, ਗੁਰਮ ਅਤੇ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ।	ਮੈਂਬਰ

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲੜੀਵਾਰ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮਾਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ:-

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 37.01

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 33ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 33ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 37.02

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 33ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 10-07-2025 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੌਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।

ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 33ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਤੇ ਤਸੱਲੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 37.03

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 34ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 34ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:37.04

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 34ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 22-07-2025 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।

ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 34ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਤੇ ਤਸੱਲੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:37.05

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 35ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 35ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:37.06

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 35ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 20-08-2025 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।

ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 35ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਤੇ ਤਸੱਲੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:37.07

ਨੈਸ਼ਨਲ ਸਕਿੱਲ ਟ੍ਰੇਨਿੰਗ ਇੰਸਟੀਚਿਊਟ ਫਾਰ ਡੂਮੈਨ ਨੂੰ ਸੈਕਟਰ 81 ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਸਥਾਪਿਤ ਕਰਨ ਲਈ 5.00 ਏਕੜ ਭੇਂ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਵੱਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਪੰਚਾਇਤ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮਤਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕਿਉਂਜੋ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਪੰਜ ਏਕੜ ਭੇਂ ਆਈ.ਟੀ.ਆਈ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ ਪਰ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਇਥੇ ਆਈ.ਟੀ.ਆਈ ਨਹੀਂ ਬਣਾਈ ਗਈ ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਭੇਂ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਵਾਪਸ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ।

ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਕਿ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ, Technical Education Department ਅਤੇ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਇਸ ਮਸਲੇ ਸਬੰਧੀ ਸਥਾਈ ਹੱਲ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਅਥਾਰਿਟੀ ਵਿੱਚ ਅਜੰਡਾ ਦੁਬਾਰਾ ਪੇਸ਼ ਕਰਨਗੀ।

Minutes of 37th Authority Meeting of GMਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:37.08

Request for extension in period for construction of office building and waiver of extension fee of National Sample survey Office (NSSO), Sector-68, SAS Nagar.

ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਮੰਨਜ਼ੂਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:37.09

ਸੈਕਟਰ 89. ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਸਾਹਿਬ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਲਈ ਭੱ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੱਦ ਡੇਫਰ (Defer) ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:37.10

ਸੈਕਟਰ 76-80 ਵਿਖੇ ਫ਼ਰਾਅ ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ 100 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੇ ਪਲਾਟ ਨਾਨ ਫਿਜ਼ੀਬਲ/ਰਿਵਾਇਜ਼ਡ ਲੇ-ਆਊਟ ਪਲਾਨ ਵਿੱਚ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਹੋਂਦ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਣ ਬਦਲਵੇਂ ਪਲਾਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੱਦ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਅਤੇ ਹੁਕਮ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਕਿ ਲਿਸਟ ਅਨੁਸਾਰ ਅਲਾਟੀਆ ਨੂੰ ਤਜਵੀਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਚਾਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:37.11

ਮੈਡੀਸਿਟੀ ਵਿਖੇ ਮੈਡੀਕਲ ਕਾਲਜ ਲਈ ਰਿਜ਼ਰਵ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਰੀਪਲੈਨਿੰਗ ਬਾਰੇ।

ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਵਿੱਚ ਲੜੀ ਨੰ: 1 ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਸਬੰਧੀ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਮੈਡੀਸਿਟੀ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਮੈਡੀਕਲ ਕਾਲਜ ਲਈ ਰਿਜ਼ਰਵ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਬਾਕੀ ਪੈਦੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਨੂੰ ਰੀ-ਪਲੈਨ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਅਤੇ ਅੱਗੇ ਤੋਂ e-auction ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:37.12

ਹੈਬੀਟੈਟ ਸੈਂਟਰ ਸੈਕਟਰ- 64, ਫੇਜ਼-10

ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਹੈਬੀਟੈਟ ਸੈਂਟਰ ਨੂੰ ਸਰਕਟ ਹਾਊਸ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ GAD (General Administrative Department) ਨੂੰ ਸੌਂਪ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ।

4

Minutes of 37th Authority Meeting of GMADA

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 37.13

Acquisition of land for construction of road. (ਜੁਡੀਸ਼ਲ ਕੰਪਲੈਕਸ)

ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੌਦ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 37.14

Re-scheduling of allotment letter, waiver of Penal Interest and extension of construction period of 1.2 acres "Food Court site No. 4, Sector 62, SAS Nagar.

ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੌਦ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਸਪਲੀਮੈਂਟਰੀ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 37.15


Acquisition of Land for construction of Vertical & Horizontal Master Plan Grid roads.


ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੌਦ ਨੂੰ ਡੇਫਰ (Defer) ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

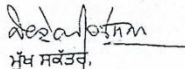
ਸਪਲੀਮੈਂਟਰੀ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 37.16

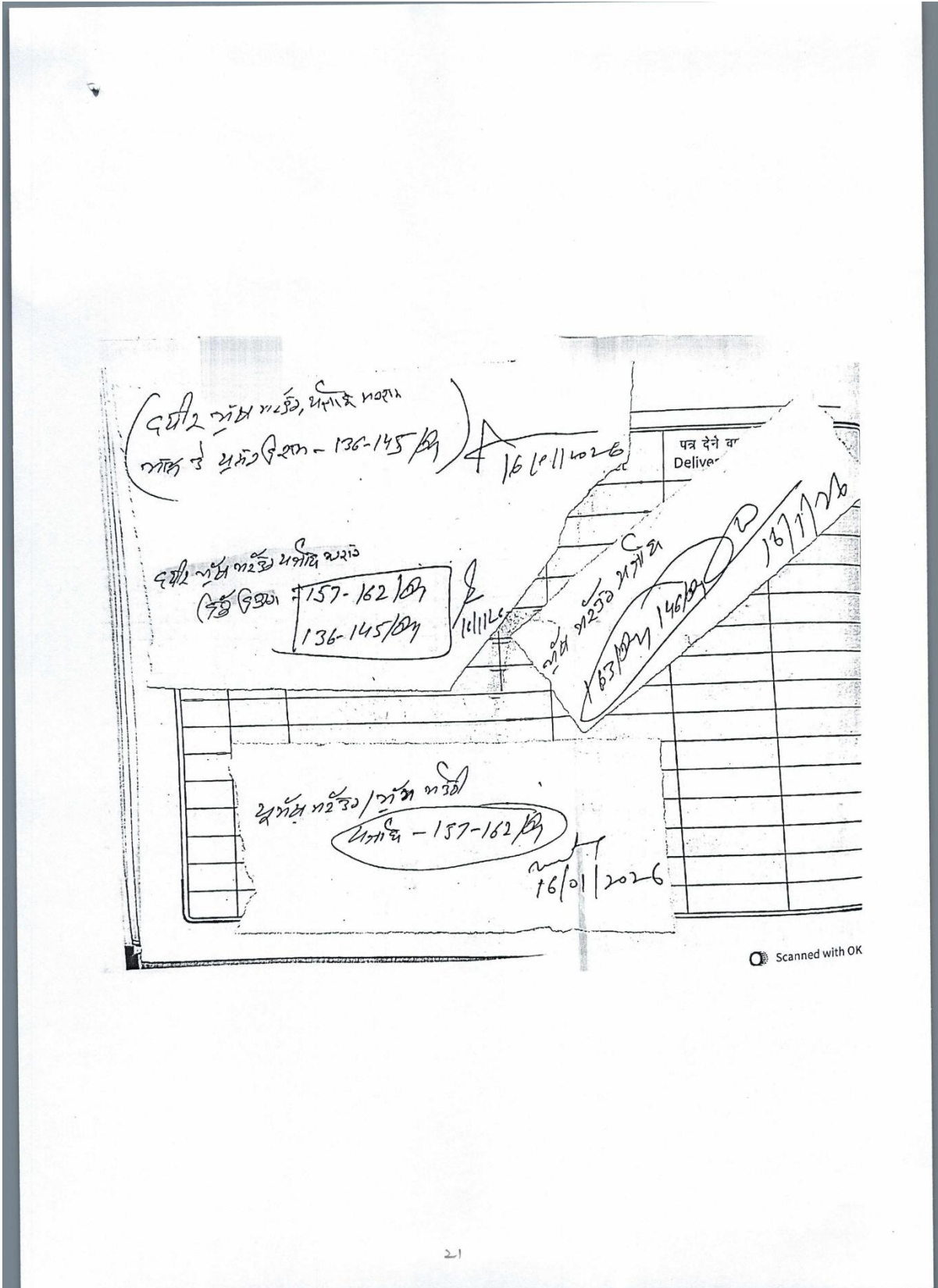
ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਭਵਨ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਲਈ ਭੌਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੌਦ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।


ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ।


ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ,
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ।


ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ,
ਪੰਜਾਬ।



ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ
(G.M.A.D.A.)

ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੀ ਸੂਚੀ

1. ਵਪਾਰ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਮਾਲ ਤੇ ਪੁਨਰ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਸੈਕਟਰ 9, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
2. ਵਪਾਰ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-1, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
3. ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
4. ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਸੈਕਟਰ-9, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
5. ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਸ ਖਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
6. ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਉਦਯੋਗ ਅਤੇ ਕਾਰਜ ਵਿਭਾਗ, ਉਦਯੋਗ ਭਵਨ ਸੈਕਟਰ-17, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
7. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ,
ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ।
8. ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ,
ਐਸ. ਏ. ਐਸ ਨਗਰ।
9. ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਮਿਊਨਿਸੀਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ,
ਸੈਕਟਰ-68, ਐਸ. ਏ. ਐਸ ਨਗਰ।
10. ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ,
ਗ੍ਰਾਮ ਅਤੇ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।

ਤਾਰੀਖ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ-ਸ-4-2026/136-145 ਮਿਤੀ: 14-01-2026

ਵਿਸ਼ਾ: ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 38ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ (Proceeding) ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।
ਤ੍ਰਿਪਲਕੋਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।
ਸਾਪ ਨੂੰ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 38ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਨੇ 01/01/2026 ਨੂੰ ਸਮਾਂ 11.45 ਵਜੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਹੋਈ ਸੀ।
ਗਮਾਡਾ (Proceeding) ਦੀ ਕਾਪੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
ਨਿੱਘੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਪਿੰਡੋ ਝੋਲ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
ਗਮਾਡਾ: ਸਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)

ਪਿਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2026/146
 ਮਿਤੀ: 14-01-2026
 ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਨਿੱਜੀ ਸਕੱਤਰ/ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
 ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ
 ਮੁਹਿੰਮ ਡੋ.
 ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ).
 ਚ/ਕ ਵਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)

ਪਿਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2026/147
 ਮਿਤੀ: 14-01-2026
 ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ (ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
 ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ
 ਮੁਹਿੰਮ ਡੋ.
 ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ).
 ਚ/ਕ ਵਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)

ਪਿਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2026/148
 ਮਿਤੀ: 14-01-2026
 ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
 ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ
 ਮੁਹਿੰਮ ਡੋ.
 ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ).
 ਚ/ਕ ਵਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)

ਪਿਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2026/149
 ਮਿਤੀ: 14-01-2026
 ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ (ਪਾਲਿਸੀ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
 ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ
 ਮੁਹਿੰਮ ਡੋ.
 ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ).
 ਚ/ਕ ਵਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)

ਪਿਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2026/150
 ਮਿਤੀ: 14-01-2026
 ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਜਰਨਲ ਮੈਨੇਜਰ (IT & C), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਨੂੰ ਕੋਸ਼ਿਕ ਬੰਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਅਤੇ ਅਜੰਡਾ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਤੇ ਅਪਲੋਡ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਕ੍ਰਿਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
 ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ
 ਮੁਹਿੰਮ ਡੋ.
 ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ).
 ਚ/ਕ ਵਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)

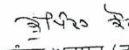
ਪੰਨ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ ਸ-4-2026/151 -- 156

ਮਿਤੀ: 11-01-2026

ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆ ਨੂੰ ਭੇਜ ਕੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਆਪਣੇ ਦਫਤਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਮੱਦਾ ਬਾਰੇ ਹੋਏ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਸਿਮ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਭਿਜਵਾਈ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਫੈਲੋ-ਅਪ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ ਜੀ:-

1. ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
2. ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਹਾਊਸਿੰਗ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
3. ਭੋ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
4. ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
5. ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਪਾਲਿਸੀ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
6. ਮੁੱਖ ਲੇਖਾ ਅਫਸਰ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।

ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ


 ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ).
 ਨੱਥੀ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)

Minutes of 43rd Authority Meeting of GMADA

ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ-ਕਮ-ਚੇਅਰਮੈਨ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 12.01.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:45 ਵਜੇ ਹੋਈ 38ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੇ ਭਾਗ ਲਿਆ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਅਹੁਦਾ	ਅਹੁਦਾ
1	ਵਿਕਾਸ ਗਰਗ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ. ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ ਸਕੱਤਰ
2	Nilkanth S Avhad ਆਈ.ਏ.ਐਸ. ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
3	ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਬਰਾੜ ਆਈ.ਏ.ਐਸ. ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
4	ਗੁਲਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਐਲਕ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ. ਸਪੈਸ਼ਲ ਮੈਕਟਰੀ, ਮਾਲ ਵਿਭਾਗ (ਨੁਮਾਇੰਦਾ) ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਮਾਲ ਤੇ ਦੁਨਰ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
5	ਸਾਕਸ਼ੀ ਸ਼ਹਨੀ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ	ਮੈਂਬਰ
6	ਕੇਮਲ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ. ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।	ਮੈਂਬਰ
7	ਪਰਮਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ. ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਮਿਊਸੀਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।	ਮੈਂਬਰ
8	ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਪੀ.ਸੀ.ਐਸ. (Additional Director) (ਨੁਮਾਇੰਦਾ) ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਉਦਯੋਗ ਅਤੇ ਕਾਰਜ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ

Minutes of 43rd Authority Meeting of GMADA

9	ਮਨਦੀਪ ਕੌਰ ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ, ਗੁਰਮ ਅਤੇ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ। ਚੌਮਾ ਗਾਂਧੀ	ਮੈਂਬਰ
10	ਅਧੀਨ ਸਕੱਤਰ (ਵਿੱਤ) (ਨੁਮਾਇੰਦਾ) ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲੜੀਵਾਰ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮਾਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ:-

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 38.01
ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 36ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।
Approved.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 38.02
ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 36ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 15-10-2025 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੌਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।
Approved.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 38.03
ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 37ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।
Approved.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 38.04
ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 37ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 27-11-2025 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੌਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।
Approved.

Minutes of 38th Authority Meeting of GMADA

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 38.05

Raising of funds by GMADA from market.

Authority approved the agenda in principle. It was also directed that the GMADA shall present the financial position (in flow/out flow of funds) for the current financial year in the next Authority meeting.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 38.06

Acquisition of remaining part of Industrial Park of Sector 103, SAS Nagar.

Approved.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 38.07

Acquisition of Land for Horizontal and Vertical Master Planned Roads in the Jurisdiction of GMADA

Authority approved the agenda. It was directed that GMADA shall endeavor to acquire whatever land is possible depending upon technical feasibility along these roads for commercial exploitation.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 38.08

Extension of policy for allotment of SCO/clustered SCOs at Aerocity, SAS Nagar through E-Auction at Pocket-D Aerocity.

Approved.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 38.09

Allotment of Land for residential accommodation for officers/Staff of Income Tax Department.

Approved.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 38.10

ਧਾਰਮਿਕ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਲਈ ਮੌਜੂਦਾ ਪਾਲਿਸੀ/ਰੋਟ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

Deferred.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 38.11

ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਵਿੱਚੋਂ ਸਰਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਮੰਚਲਿਤ ਮੀਨੀਅਰ ਸਿਟੀਜ਼ਨ ਹੋਮ / ਬਿਰਥ ਆਸ਼ਰਮ ਅਤੇ Deslute Home ਸੁਧਾਰਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਡੋ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

Approved.



Minutes of 38th Authority Meeting of GMADA

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 38.12

ਪੰਜਾਬੀ ਯੂਨੀਵਰਸਿਟੀ ਨੂੰ ਸੈਕਟਰ-61 ਵਿਖੇ ਐਕਸਟੇਨਸ਼ਨ ਲਾਇਬਰੇਰੀ ਵਾਸਤੇ ਲੀਜ਼ ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੀ ਲੀਜ਼ ਸਮਾਂ ਵਧਾਉਣ ਬਾਰੇ।

Approved.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 38.13

ਆਈ ਟੀ ਸਿਟੀ ਦੀਆਂ ਆਈ ਟੀ ਕੰਪਨੀਜ਼ ਨੂੰ ਦਰਪੇਸ਼ ਆ ਰਹੀਆਂ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾਂ ਦੇ ਸੰਨਮੁੱਖ ਪਾਲਿਸੀ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

It was discussed that the purpose of the plot should be IT only. Considering the representation by IT Association, any bidder would be eligible as per the auction terms and conditions. However it shall be ensured that the plot is strictly used for IT purpose only and no other use would be permitted. In case of any violation, legal action will be taken as per rules.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 38.14

ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਤੇਨਾਤ ਜੂਡੀਸ਼ਿਅਲ, ਸਿਵਲ ਅਤੇ ਪੁਲਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲਈ ਤੋਂ ਰਾਖਵੀਂ ਰੱਖਣ ਸਬੰਧੀ।

Approved.

ਸਪਲੀਮੈਂਟਰੀ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 38.15

Chandigarh Horse Riders Society ਸੈਕਟਰ-51, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਲੀਜ਼ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ 2 ਏਕੜ ਤੋਂ ਦੋ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

Authority approved the extension in lease upto 31.12.2026 at twice the rate for previous year. Now the rate shall be Rs.4.40/- per sq.yards per month + Taxes applicable.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 38.16

ਜਿਲ੍ਹਾ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਅਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਰੋਪੜ ਦਾ ਜੋ ਹਿੱਸਾ ਗਮਾਡਾ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦਾ ਹੈ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਰਹੇ ਤੋਂ ਵਰਤੋਂ ਤਬਦੀਲੀ ਦੇ ਕੇਸਾਂ ਸਬੰਧੀ ਸਪੱਸ਼ਟਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ (de-freezing of area from the acquisition)।

Deferred.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 38.17

Action plan for safe disposal of wastewater from Green Enclave w.r.t. O.A.No. 1084/ 2024 Vijay Kumar Pathania V/s State of Punjab and others.


Approved.


Minutes of 43rd Authority Meeting of GMADA

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 38.18

Assessment and recovery of Additional price from the present allottee/transferee of IT City Scheme.

Authority approved the recovery from the allottees as per option-4 (with 300% of Commercial Area excluding services), the same option has already been approved in case of Sector 76 to 80 by the Government of Punjab, Cabinet Affairs Branch, General Administration Department vide No.1/284/2025-1Cab/6956 dated 29.12.2025. The recovery from allottees shall be at rate of Rs.7845/- per sq.yard.


ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।


ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ,
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ। ਪੰਜਾਬ।


ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ,

ਗਰਦ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਵਿਭਾਗ, ਮਸ਼.ਟ. ਮਨ ਨਗਰ
(ਤਾਕਮਲ ਨਾਮ)

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ: **12-45th Floor**

ਦਫ਼ਤਰੀ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਮਾਲ ਤੇ ਪੁਨਰ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-9, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਦਫ਼ਤਰੀ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਵਾਈ. ਐਚ. ਐਲ. ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-1, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਮਕਾਨ ਚੁਨਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਸੈਕਟਰ-9, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਸਥਾਨਕ ਨਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਊਦਯੋਗ ਅਤੇ ਕਮਰਸ਼ ਵਿਭਾਗ, ਉਦਯੋਗ ਖੇਤਰ ਸੈਕਟਰ-17, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਓਰੀਟਲ ਸੇਵਾਈ ਫੋਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਧਿਕਾਰੀ,
ਨਵਿਧਾਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਸਿੱਖ ਨਗਰ।

ਪਤਾ ਪ੍ਰਾਪਿਤ ਪੁਸ਼ਟਿਕਾ
Acknowledgement

ਸ਼. ਨੰ.	ਮਿਤੀ/ਤਾਰੀਖ	ਨਾਮ/ਨਿਸ਼ਾਨਾ

ਮੁੱਲ: ₹ 03.00
ਦੀਤੀ: 16-2-2026

(487-496/2026)

16/2/2026

16/2/2026

ਪਿੰਡ ਮੁਕਤ ਨਾਮ ਗਿਆਨਾ
ਜਿਲ੍ਹਾ ਮੁਕਤ
ਦੀ ਮੁਕਤ ਨਾਮ ਤੇਜੀ ਜਾਂ

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

ਪੁੰਡਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ-62, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
(ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ)

ਮੈਂਦਾ ਵਿਖੇ,

- 1 ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਮਾਲ ਤੇ ਪੁਨਰ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਸੈਕਟਰ-9, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 2 ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-1, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 3 ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 4 ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਸੈਕਟਰ-9, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 5 ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 6 ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਉਦਯੋਗ ਅਤੇ ਕਾਰਜ ਵਿਭਾਗ, ਉਦਯੋਗ ਭਵਨ ਸੈਕਟਰ-17, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 7 ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ,
ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ।
- 8 ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ,
ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
- 9 ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਮਿਊਨਿਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ,
ਸੈਕਟਰ-68, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
- 10 ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ,
ਗੁਮ ਅਤੇ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।

ਪੱਤਰ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ-ਸ-4-2026/457- 496

ਮਿਤੀ: 11-2-2024

ਵਿਸ਼ਾ: ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 39ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ
(Proceeding) ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਉਪਰਕੋਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।

ਆਪ ਨੂੰ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 39ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ
ਕਿ ਮਿਤੀ: 06-02-2026 ਨੂੰ ਸਮਾ 12.00 ਵਜੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਹੋਈ ਸੀ।
ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ (Proceeding) ਦੀ ਕਾਪੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੋ।
ਨੱਚੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
ਵ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ-ਸ-4-2026/ 497
 ਮਿਤੀ: 17-02-2026
 ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਨਿੱਜੀ ਸਕੱਤਰ/ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
 ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਮਾਰ ਕੌਰ
 ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
 ਡਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)
 ਮਿਤੀ: 11-02-2026

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ-ਸ-4-2026/ 498
 ਮਿਤੀ: 11-02-2026
 ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ (ਪਾਲਿਸੀ/ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
 ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਮਾਰ ਕੌਰ
 ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
 ਡਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)
 ਮਿਤੀ: 11-02-2026

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ-ਸ-4-2026/ 499
 ਮਿਤੀ: 11-02-2026
 ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
 ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਮਾਰ ਕੌਰ
 ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
 ਡਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)
 ਮਿਤੀ: 11-02-2026

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ-ਸ-4-2026/ 500
 ਮਿਤੀ: 11-02-2026
 ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਜਰਨਲ ਮੈਨੇਜਰ (IT & C), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਕੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਅਤੇ ਅਜੰਡਾ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਤੇ ਅਪਲੋਡ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਕ੍ਰਿਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।
 ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਮਾਰ ਕੌਰ
 ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
 ਡਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)
 ਮਿਤੀ: 11-02-2026

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ-ਸ-4-2026/ 501-504
 ਮਿਤੀ: 11-02-2026
 ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆ ਨੂੰ ਭੇਜ ਕੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਆਪਣੇ ਦਫਤਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਮੰਦਾ ਬਾਰੇ ਹੋਏ ਟੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਭਿਜਵਾਈ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਟੈਲੇ-ਅਪ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ ਜੀ:-

1. ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
2. ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਪਲਾਟਸ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
3. ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
4. ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਪਾਲਿਸੀ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।

ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਮਾਰ ਕੌਰ
 ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
 ਡਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)

Minutes of 39th Authority Meeting of GMADA

ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ-ਕਮ-ਚੇਅਰਮੈਨ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 06.02.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 12.00 ਵਜੇ ਹੋਈ 39ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੇ ਭਾਗ ਲਿਆ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਅਹੁਦਾ ਸਰਵ ਸ੍ਰੀ/ਸ੍ਰੀਮਤੀ	ਅਹੁਦਾ
1	ਵਿਕਾਸ ਗਰਗ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ ਸਕੱਤਰ
2	Nilkanth S Avhad ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
3	V.N Zade, IAS (ਸਕੱਤਰ ਖਰਚਾ) (ਨੁਮਾਇੰਦਾ) ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
4	ਕੁਲਵੰਤ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ (ਨੁਮਾਇੰਦਾ) ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
5	ਮਨਵੇਸ਼ ਸਿੰਘ ਸਿੰਧੂ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਸਕੱਤਰ ਰੇਵਨਿਯੂ (ਨੁਮਾਇੰਦਾ) ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਮਾਲ ਤੇ ਪੁਨਰ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
6	ਮਨਿੰਦਰ ਪਾਲ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਉਦਯੋਗ ਅਤੇ ਕਾਮਰਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
7	ਸ਼ਾਕਸ਼ੀ ਸਾਹਨੀ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ, ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ	ਮੈਂਬਰ

Minutes of 39th Authority Meeting of GMADA

8	ਕੇਮਲ ਮਿੱਤਲ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।	ਮੈਂਬਰ
9	ਪਰਮਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਮਿਊਨਿਸੀਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।	ਮੈਂਬਰ
10	ਸਰਬਜੀਤ ਸਿੰਘ ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ (ਨੁਮਾਇੰਦਾ) ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ, ਗਰਾਮ ਅਤੇ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ।	ਮੈਂਬਰ

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲੜੀਵਾਰ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮਾਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ:-

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:39.01

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 38ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 38ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:39.02

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 38ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 12-01-2026 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।

ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 38ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਤੇ ਤਸੱਲੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:39.03

Proposal to apply the Option -1 on auction able site of Sector 62.

Authority considered the proposal and approved the agenda. It was also advised that the notification dated 14.01.2026 may be modified as under:-

1. It should be made clear that the mortgage permission shall be given for payment to GMADA only.
2. CA of the concerned Authority is authorized to decide regarding payment plan for auction of plot/sites which shall be ratified by the Authority. CA can opt either for Option 1 or Option 2 or both.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:39.04

Hiring of Staff for Development and Monetization Plan for GMADA, SAS Nagar.

Approved.

Minutes of 39th Authority Meeting of GMADA

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:39.05

Acquisition of Land for Aerotropolis Extension at SAS Nagar.
Approved

Approved

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:39.06

ਸੈਕਟਰ 89 ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਗੁਰੂਦੁਆਰਾ ਸਾਹਿਬ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਲਈ ਭੌਂਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

Authority ordered that fresh advertisement may be given in newspapers to invite application for allotment as per prevalent policy.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:39.07

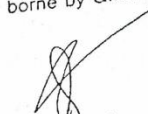
ਧਾਰਮਿਕ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਲਈ ਮੌਜੂਦਾ ਪਾਲਿਸੀ/ਰੇਟ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

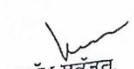
Deferred.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:39.08

Expression of Interest (EOI) for Optimum Utilization of Lawn Tennis Court by Leasing Out the same.

Authority decided that for optimum use of the sports facility, the same may be handed over to Department of Sports for operations. However the maintenance charges shall be borne by GMADA.


ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਧਾਨ,
ਗਮਾਡਾ,


ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ,
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ।


ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ
ਪੰਜਾਬ।

प्रति पुस्तिका
Acknowledgement Book 26/22

नांक Date	नाम / पद / विभाग व पता Name / Designation / Deptt. & Address	विषय Subject	पत्र देने वाला Delivered by	प्राप्तकर्ता Received
	डॉ. वि. वि. वि. 26/22	678-678		
	नाम गणेश मनीष 26/22	678/22		

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

ਮੁੰਡਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ 62, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ
(ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ)

ਮੈਂਦਾ ਕੀਏ,

1. ਵਾਸੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਮਾਲ ਤੇ ਮੁਨਾਹ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਸੈਕਟਰ 9, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
2. ਵਾਸੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ 1, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
3. ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਮਹਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ 2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
4. ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਸੈਕਟਰ 9, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
5. ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
6. ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਉਦਯੋਗ ਅਤੇ ਕਾਮਰਸ ਵਿਭਾਗ, ਉਦਯੋਗ ਭਵਨ ਸੈਕਟਰ-17, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
7. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ,
ਮਾਹਿਬਜਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ।
8. ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ,
ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
9. ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਮਿਊਨਿਸੀਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ,
ਸੈਕਟਰ 68, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
10. ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ,
ਗੁਮ ਅਤੇ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।

ਪੱਤਰ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ ਸ-4-2026/668 - 677 ਮਿਤੀ: 24-12-2024

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 40ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ (Proceeding) ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।
(ਉਪਰਕੋਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।
ਅਸੀਂ ਨੂੰ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 40ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੇ ਮਿਤੀ 18 02 2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:30 ਵਜੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਹੇਠਲੇ ਮੀ. ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ (Proceeding) ਦੀ ਕਾਪੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੋ।
ਨਗਰੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਮੁਖਿੰਦਰ ਕੌਰ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
ਵਾ: ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਗਮਾਡਾ

ਮਿੰਨ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2026/ 678
 ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਨਿੱਜੀ ਸਕੱਤਰ/ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ
 ਸਮੇਤ ਪੰਜਾਬ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
 ਨਮੋ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਮੈਂਟ ਕੋ
 ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ).
 ਵਾ: ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ
 ਮਿਤੀ: 21-02-2026

ਮਿੰਨ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2026/ 679
 ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ (ਪਾਲਿਸੀ/ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ
 ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
 ਨਮੋ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਮੈਂਟ ਕੋ
 ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ).
 ਵਾ: ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ
 ਮਿਤੀ: 21-02-2026

ਮਿੰਨ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2026/ 680
 ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ
 ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
 ਨਮੋ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਮੈਂਟ ਕੋ
 ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ).
 ਵਾ: ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ
 ਮਿਤੀ: 21-02-2026

ਮਿੰਨ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2026/ 681
 ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਜਰਨਲ ਮੈਨੇਜਰ (IT & C), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜ ਕੇ ਬੇਨਤੀ
 ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਅਤੇ ਅਜੰਡਾ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਤੇ ਅਪਲੋਡ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ
 ਕ੍ਰਿਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।
 ਨਮੋ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਮੈਂਟ ਕੋ
 ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ).
 ਵਾ: ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ
 ਮਿਤੀ: 21-02-2026

ਮਿੰਨ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2026/ 682-684
 ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆ ਨੂੰ ਭੇਜ ਕੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਆਪਣੇ ਦਫਤਰ ਨਾਲ
 ਸਮੱਗਰੀ ਮੰਗ ਖਾਰੇ ਹੋਏ ਟੇਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਇਸ
 ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਫੋਲੋ-ਅਪ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ ਜੀ:

1. ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
 2. ਮਿਸ਼ਨ ਅਫਸਰ (ਹਾਊਸਿੰਗ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
 3. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਕੁਲੈਕਟਰ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
- ਨਮੋ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਮੈਂਟ ਕੋ
 ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ).
 ਵਾ: ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ

Minutes of 40th Authority Meeting of GMADA

ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ-ਕਮ-ਚੇਅਰਮੈਨ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 18.02.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.30 ਵਜੇ ਹੋਈ 40ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੇ ਭਾਗ ਲਿਆ:-

ਲੜੀ ਨੰ.	ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਅਹੁਦਾ	ਅਹੁਦਾ
1	ਵਿਕਾਸ ਗਰਗ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ ਸਕੱਤਰ
2	Nilkanth S Avhad ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
3	V.N Zade, IAS (ਸਕੱਤਰ ਖਰਚਾ) (ਨੁਮਾਇੰਦਾ) ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
4	ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਬਰਾੜ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
5	T. Benith, ਆਈ.ਏ.ਐਸ Additional Secretary Revenue (ਨੁਮਾਇੰਦਾ) ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਮਾਲ ਤੇ ਪੁਨਰ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
6	ਮਨਿੰਦਰ ਪਾਲ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਉਦਯੋਗ ਅਤੇ ਕਾਮਰਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ

1

39

Minutes of 40th Authority Meeting of GMADA

7	ਸਾਕਸ਼ੀ ਸਾਹਨੀ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ, ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ	ਮੈਂਬਰ
8	ਕੇਮਲ ਸਿੱਤਲ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।	ਮੈਂਬਰ
9	ਪਰਮਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।	ਮੈਂਬਰ
10	ਮਨਦੀਪ ਕੌਰ ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ, ਗਰਾਮ ਅਤੇ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ।	ਮੈਂਬਰ

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲੜੀਵਾਰ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮਾਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ:-

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:40.01

Rescheduling of dues of 1.13 Acres Commercial Site no.4 (Food Court site) in Sector-62, S.A.S Nagar allotted by GMADA to M/s Remigate Build Estates (India) Private Limited, New Delhi

The Agenda Item was discussed in detail. Authority observed that in 34th Authority Meeting Item No 34.01 the Authority had specifically pointed out that there was inconsistency in figures presented by the Estate Officer and that Estate Officer shall pass an order which shall be put up before Authority for information. The Authority has to rely on the figure presented by the Estate Officer. The Estate Officer had in this case got the orders confirmed in 37th Meeting (Item No. 37.14) by presenting wrong figures and calculations and then rescheduling the installment with retrospective effect. The Authority approved/ ^{noted} the agenda Item and directed that explanation may be called of concerned Estate Officer and the same be put up before the Authority.

2

Penalty

40

Minutes of 40th Authority Meeting of GMADA

ਅਜੰਤਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:40.02

Approval of Request for Proposal (RFP), Schedules and Draft Concession Agreement for "Upgradation, Resurfacing and Beautification of Roads and Junctions in Mohali under Mohali Next Generation Program" on Hybrid Annuity Model (HAM).

The presentation was given to Authority. Authority approved the agenda on the following conditions. The approval shall be:-

1. Subject to approval of General House of Municipal Corporation, SAS Nagar.
2. It has to be certified that the proposal is party neutral.
3. It shall be ensured that the financial liability shall be taken care of by GMADA/ Municipal Corporation and the same shall not be transferred to the State Exchequer/FD.

ਸਪਲੀਮੈਂਟਰੀ ਅਜੰਤਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:40.03

Development of Expo-City near Airport and IT-City in S.A.S Nagar.

While Presenting the Agenda Chief Secretary pointed out that in Agenda it was written that "Accordingly, it is proposed to place this agenda before the Authority in the upcoming meeting" The same was regretted and it was requested that approval may be given for acquisition of land for development of Expo-city and IT City in SAS Nagar. The Authority approved the same. Land Pooling policy issued vide Notification No.H-U-H1/45/2025-6H1/1/1443 dated 19.11.2025 shall be applicable to this land acquisition.

3


41


Minutes of 40th Authority Meeting of GMADA

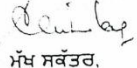
ਸਪਲੀਮੈਂਟਰੀ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:40.04

Acquisition of Commercial City Centre in the villages Sangala, Bansepur, Tira and Chahar-Majra in New Chandigarh.

While Presenting the Agenda Chief Secretary pointed out that in Agenda it was written that "The layout Plan of the proposed Commercial City Centre is attached as Annexure-1, indicating the site of the City Centre. It is therefore proposed to place this agenda before the Authority in its upcoming meeting" The same was regretted for and it was requested that Authority may grant approval for acquisition of land for development of Commercial City center in Villages Sangala, Bansepur, Tira and Chahar-Majra in New Chandigarh. Authority approved the same. Land Pooling policy issued vide Notification No.H-U-H1/45/2025-6H1/1/1443 dated 19.11.2025 shall be applicable to this land acquisition.


ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।


ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ,
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ।


ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ,
ਪੰਜਾਬ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ: 43.02

(ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 41ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 25-03-2026 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।

ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 41ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ 25.03.2026 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ ਸਬੰਧੀ ਅਜੰਡਾ ਨੋਟ ਅਨੁਲੱਗ-ਓ ਤੇ ਕਮੇਟੀ ਅੱਗੇ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਰੱਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ।

ਅੰਕ ਆਈਟ ਮੰ. ਨੰ:	ਵਿਸ਼ਾ	ਫੈਸਲਾ	ਫੈਸਲੇ ਤੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ
41.01	ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 39ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 39ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਗਈ।	ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ
41.02	ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 39ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 06-02-2026 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।	ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਗਮਾਡਾ ਦੀ 39ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਤੇ ਤਸੱਲੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ।	ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ
41.03	ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 40ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	At the start of the discussion on this agenda the observations conveyed to GMADA by Department of Finance (Finance Expenditure -6 Branch) and the reply to the same were put up for consideration of the Authority as table agendas. These are at Annexure-1 and Annexure-2. Regarding Agenda item no 40.1 the provisions regarding the jurisdictional competence of the Authority for examining such agenda and past practice were reiterated. It was clarified that the Agenda had been brought before Authority as per rules and the proceedings had been duly approved/noted by the Authority and proceedings issued and circulated as such under receipt to all the Members. It was decided by the Chair that for this agenda the minutes maybe read as Noted. Secretary (Expenditure)	ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ

		<p>pointed out that FD had not received the proceedings of 37, 38, 39th and 40th Authority meetings. The receipts of the same on peon book were placed on record (Annexure-3). After this the Chair ordered that further, as the receiving of Minutes is on record, in case any Member had not seen the circulated minutes, then explanation may be called by the Member department of their concerned staff who was responsible for putting up the received /delivered minutes to the officer concerned.</p> <p>With respect to Agenda 40.2, the Action taken report (Page 19 to 21) of circulated Agenda of 41st Meeting of Authority) was placed on the record and the Authority was apprised of the progress on the same as on date.</p> <p>It was directed that the response of GMADA with respect to the observations of FD against their reference shall be put on FD's record.</p> <p>ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 40ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਗਈ।</p>	
41.04	<p>ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 40ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 18-02-2026 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।</p>	<p>ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਗਮਾਡਾ ਦੀ 40ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਤੇ ਤਸੱਲੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ।</p>	<p>ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ</p>

<p>41.05</p>	<p>Post facto approval of revised Request for Proposal (RFP) for selection of Consultant for Program Management Unit (PMU) for Mohali's Next Generation Roads Program along with approval of subsequent corrigendum.</p>	<p>ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੱਦ ਨੂੰ ਇਸ ਸ਼ਰਤ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਕਿ ਇਸ ਮਾਮਲੇ ਨੂੰ ਮੋਹਾਲੀ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।</p>	<p>With reference to the proceedings of the 41st authority meeting held on 25-03-2026, wherein agenda item no. 41.05 was approved. Subsequently, it was observed that revision in scope of work was required as some of the MC area roads incorporated in the main execution tender were recently recarpeted, thus manpower needed was required to be reduced keeping in view the financial interest of authority. Hence, the tender was cancelled with the approval of the competent authority. Further, the tender for main execution work has been submitted to competent authority for cancellation of LOA. Any further action in the case shall be taken as per the approval/directions of the competent authority.</p>
<p>41.06</p>	<p>Acquisition of connecting roads of Commercial City Centre in the Villages Tira, Chahar Majra, Sangala and Bansepur in New Chandigarh.</p>	<p>ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੱਦ ਨੂੰ ਡੈਫਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। (Defer)</p>	<p>ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।</p>

41.07	Acquisition of Missing Khasra Number of various villages in Eco-City-3, New Chandigarh.	ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੱਦ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।	ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਅਜੰਡੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਕੀਮ ਦੀ ਧਾਰਾ-4 ਦੀ ਨੋਟਿਫਿਕੇਸ਼ਨ ਮਿਤੀ: 23-04-2026 ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ।
41.08	ਸੈਕਟਰ 79, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ Mega Currency Chest ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਲਈ ਭੱ ਦੇ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।	<p>The issue regarding the reference to the old policy quoted for office building FAR (1:15) and linking the allotment rate with the prevailing highest residential Land Price has been deliberated at length. On query by the Authority members as to how they have arrived to prevailing residential rate of Rs.2,01,224.10/sq.m. GMADA clarified that this has been recorded as the highest auction rate for the plot size of 100 sq yd On further query, it has also been recorded that in recent auction the rate has gone further up. Meaning thereby that If the allotment is made making reference of new highest residential land price, then this total amount which has been referred in the agenda item is Rs 635 Cr. Because of this reason only against such heavy prices, the Public Limited Companies including PSU Banks have been making representations for making the allotment price reasonable. Moreover they have Indicated in their representation that PNB is merely an agency of RBI so they find it extremely difficult to establish the Mega Currency Chest despite getting clear directions from RBI</p> <p>The Council of Ministers in its decision dated 09-01-2026</p>	<p>ਭੱ ਦੀ ਕੀਮਤ ਨਾਲ ਜ਼ੋਨਲ ਮੈਨੇਜਰ, ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1/146673/2026 ਮਿਤੀ 13-04-2026 ਰਾਹੀਂ ਜਾਣੂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧਤ ਅਦਾਰੇ ਵੱਲੋਂ ਕੰਸੈਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।</p>

		<p>has looked into such cases and found that if the rates for the property under GMADA are not rationalized it is becoming difficult to either allot / dispose of by way of auction. In many cases the artificial rates have been arrived and the allottee has failed to pay to GMADA after getting the possession on payment of 10%. As such the GMADA has engaged specialized agencies/independent evaluators which have gone into these rates considering whether the land is earmarked for Residential/Commercial/Institution category, the sizes of the plots, the location of the plots, and based on their respective merits, they have suggested the Reserved Price in the instant case to be rationalized @ 63,750/- Sq. Meter. By applying the same formula the allotment price has been indicated. Moreover due to RBI clear Instructions to setup Mega Currency Chest, the Authority has decided to approve it, applying the same rationalized rate.</p>	
41.09	<p>ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 32ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀਆਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਤਜਵੀਜਾਂ ਵਾਪਸ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ ਮੁੱਦੇ ਨੂੰ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਅਗਾਮੀ 41ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਬਤੇਰ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।</p>	<p>ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੱਦ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।</p>	<p>ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਮੱਦ ਤੇ ਕੋਈ ਕਾਰਵਾਈ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਈ।</p>

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ: 43.03

(ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 42ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 09-04-2026 ਨੂੰ ਹੋਈ 42ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ (ਪ੍ਰੋਸੀਡਿੰਗ) ਪੱਤਰ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ/2026/ 1118-1127 ਮਿਤੀ 09-04-2026 ਰਾਹੀਂ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰ ਸਾਹਿਬਾਨਾਂ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਸਬੰਧੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮੈਂਬਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼/ਸੋਧ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਤਜਵੀਜ਼/ ਸੁਝਾਓ ਦਰਜ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 42ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ-62, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
(ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ)

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

- 1 ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਮਾਲ ਤੇ ਪੁਨਰ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਸੈਕਟਰ-9, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 2 ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-1, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 3 ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 4 ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਸੈਕਟਰ-9, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 5 ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 6 ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਉਦਯੋਗ ਅਤੇ ਕਾਮਰਸ ਵਿਭਾਗ, ਉਦਯੋਗ ਭਵਨ ਸੈਕਟਰ-17, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 7 ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ,
ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ।
- 8 ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ,
ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
- 9 ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਮਿਊਨਿਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ,
ਸੈਕਟਰ-68, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
- 10 ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ,
ਗ੍ਰਾਮ ਅਤੇ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।

ਪੱਤਰ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2026/1118-127

ਮਿਤੀ: 09-04-2026

ਵਿਸ਼ਾ:- ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 42ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ
(Proceeding) ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।
ਉਪਰਕੇਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।

ਆਪ ਨੂੰ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 42ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ
ਕਿ ਮਿਤੀ: 09-04-2026 ਨੂੰ ਬਾਅਦ ਦੁਪਹਿਰ 02.30 ਵਜੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ
ਹੇਠ ਹੋਈ ਸੀ, ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ (Proceeding) ਦੀ ਕਾਪੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਪਿੰਡਾ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
ਵਾ: ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ-ਸ-4-2026/ 112 8 ਮਿਤੀ: 09-04-26
ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਨਿੱਜੀ ਸਕੱਤਰ/ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਪਿੰਦ ਕੋ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
ਵਾ: ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ-ਸ-4-2026/ 112 9 ਮਿਤੀ: 09-04-26
ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ (ਪਾਲਿਸੀ/ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਪਿੰਦ ਕੋ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
ਵਾ: ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ-ਸ-4-2026/ 1130 ਮਿਤੀ: 09-04-26
ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਪਿੰਦ ਕੋ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
ਵਾ: ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ-ਸ-4-2026/ 1131 ਮਿਤੀ: 09-04-26
ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਜਰਨਲ ਮੈਨੇਜਰ (IT & C), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਕੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਅਤੇ ਅਜੰਡਾ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਤੇ ਅਪਲੋਡ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਕ੍ਰਿਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।
ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਪਿੰਦ ਕੋ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
ਵਾ: ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ-ਸ-4-2026/ 1132 ਮਿਤੀ: 09-04-26
ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਮੁੱਖ ਲੇਖਾ ਅਫਸਰ, ਗਮਾਡਾ ਨੂੰ ਭੇਜ ਕੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਆਪਣੇ ਦਫਤਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਮੱਦਾ ਬਾਰੇ ਹੋਏ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਭਿਜਵਾਈ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਫੇਲੋ-ਅਪ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ ਜੀ:-
ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਪਿੰਦ ਕੋ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
ਵਾ: ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ

Proceedings of the 42nd meeting of GMADA Authority held under the Chairmanship of Hon'ble Chief Secretary, Punjab on 09.04.2026 at 2.30 pm

42nd meeting of GMADA Authority was held under the Chairmanship of Hon'ble Chief Secretary, Punjab on 09.04.2026 at 2.30 pm in which the following were present:-

Sr No	Name & Designation	Designation in the Authority
1	Sh. Vikas Garg, IAS, Principal Secretary (HUD)	Member Secretary
2	Sh. Manjit Singh Brar, IAS, Secretary, Local Government, Punjab	Member
3	Smt Harpreet Kaur, Superintendent, Department of Finance, Representative of Additional Chief Secretary (Finance)	Member
4	Smt Sayeed Sehrish Asgar, IAS, Special Secretary, Department of Water Supply and Sanitation	Member
5	Smt. Satnam Kaur, Deputy Secretary (Revenue), Representative of Additional Chief Secretary (Revenue)	Member
6	Sh. Mohinder Pal, IAS, Secretary, Industry & Commerce	Member
7	Smt. Sakshi Sawhney, IAS, Chief Administrator, GMADA	Member
8	Smt Komal Mittal, IAS, Deputy Commissioner, SAS Nagar	Member
9	Sh. Sandeep Garha, PCS, Commissioner, Municipal Corporation, SAS Nagar	Member
10	Smt Mandeep Kaur, Chief Town Planner, Punjab	Member

1. Agenda item no. 42.01-Raising of funds by GMADA

Authority deliberated and discussed the agenda item in detail and approved the same in light of Section 49 and Section 51 of the PRTPD Act, 1995 and the Statutory mandate under Section 10 (3) of the RFTCLARR Act, 2013. Additionally, it was decided that in due course of time, if any




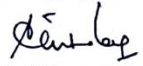


differential financial costs are to be made to any lending Authority, then GMADA will pay the same.

Meeting ended with Vote of thanks to the Chair.


**Chief Administrator,
GMADA**


**Principal Secretary,
(HUD)**


**Chief Secretary,
Punjab**

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ: 43.04

(ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 42ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 09-04-2026 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।

ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 42ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ 09.04.2026 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ ਸਬੰਧੀ ਅਜੰਡਾ ਨੋਟ ਅਨੁਲੱਗ-ਓ ਤੇ ਕਮੇਟੀ ਅੱਗੇ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਰੱਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟ ਮੰ. ਨੰ:	ਵਿਸ਼ਾ	ਟੈਸਲਾ	ਟੈਸਲੇ ਤੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ
42.01	Raising of funds by GMADA	Authority deliberated and discussed the agenda item in detail and approved the same in light of Section 49 and Section 51 of the PRTPD Act, 1995 and the Statutory mandate under Section 10 (3) of the RFTCLARR Act, 2013. Additionally, it was decided that in due course of time, if any differential financial costs are to be made to any lending Authority, then GMADA will pay the same.	ਗਮਾਡਾ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਮਿਤੀ 04-04-2026, ਰਕਮ 1250 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ, ਮਿਤੀ 07-04-2026, ਰਕਮ 625 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਮਿਤੀ 08-04-2026, ਰਕਮ 625 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ (ਕੁੱਲ ਰਕਮ 2500 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ) ਦੀ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ: 43.05

(ਪਾਲਿਸੀ ਸ਼ਾਖਾ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਤੈਨਾਤ ਜੂਡੀਸ਼ੀਅਲ, ਸਿਵਲ ਅਤੇ ਪੁਲਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲਈ ਸੈਕਟਰ 96 ਵਿਖੇ ਰਾਖਵੀਂ ਰੱਖੀ ਗਈ 10.20 ਏਕੜ ਭੇਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

1.0 ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਤੈਨਾਤ ਜੂਡੀਸ਼ੀਅਲ, ਸਿਵਲ ਅਤੇ ਪੁਲਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲਈ ਸੈਕਟਰ 96, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ 10.21 ਏਕੜ ਭੇਂ, ਜਿਸ ਦੇ ਪਾਰਟ ਪਲੈਨ ਦੀ ਕਾਪੀ ਅਨੁਲੱਗ-01 ਤੇ ਰੱਖੀ ਹੈ, ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ, ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਲਗਦੀ 4.14 ਏਕੜ ਭੇਂ ਨੂੰ ਇਸੇ ਮੰਤਵ ਅਧੀਨ ਭਵਿੱਖੀ ਲੋੜਾਂ ਲਈ ਰਾਖਵਾਂ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਧਾਂਤਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 38ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਮੱਦ ਨੰ : 38.14 (ਅਨੁਲੱਗ-02) ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਗਈ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਦੀ ਸਾਲ 2017 ਦੀ ਪਾਲਿਸੀ ਅਨੁਸਾਰ ਵਰਕਆਊਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕੁੱਲ ਕੀਮਤ (163,81,54,226.00 /- ਰੁਪਏ) ਨਾਲ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਨੂੰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ : 1/144471/2026 ਮਿਤੀ 16-03-2026 (ਅਨੁਲੱਗ-03) ਰਾਹੀਂ ਜਾਣੂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ।

2.0 ਇਸ ਸਾਈਟ ਦੀ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਅਤੇ ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਸਟਾਫ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 06-05-2026 ਨੂੰ ਡਿਮਾਰਕੇਸ਼ਨ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਸਾਈਟ ਦਾ ਰਕਬਾ 10.20 ਏਕੜ ਨਿਕਲਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ DGPS ਰਿਪੋਰਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਅਨੁਲੱਗ-04 ਤੇ ਰੱਖੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

3.0 ਸੁਪਰਡੰਟ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਨਿਆਂ ਵਿਭਾਗ, (ਅਦਾਲਤੀ-1 ਸ਼ਾਖਾ), ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 28-04-2026 (ਅਨੁਲੱਗ—5) ਰਾਹੀਂ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 02-04-2026 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਰਿਪੋਰਟ ਭੇਜਦੇ ਹੋਏ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਦੇ ਸੰਨਮੁੱਖ ਸੈਕਟਰ 96, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਦੀ 10.20 ਏਕੜ ਭੇਂ Provincial Government (Public Works Department) ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 02-04-2026 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲੇ ਹੋਏ ਹਨ:-

1. The Chair directed that GMADA shall initiate the process forthwith (on the same day) for transfer of the identified land in the name of the Provincial Government through Public Works Department. The PWD shall simultaneously initiate necessary action and coordinate closely with GMADA to ensure that the land is expeditiously transferred in its name.
2. The Department of Finance shall make available the requisite funds for transfer of the land.
3. It was further directed that, upon transfer, the said land shall be duly entered in the revenue records in column of cultivation (khana Kasht) in the name of Department of Justice and the Department of Revenue, Rehabilitation & Disaster

Management, Punjab for Judicial and Administrative/Civil residences respectively, strictly in accordance with their shares.

ਉੱਕਤ ਫੈਸਲਿਆਂ ਦੀ ਲੇਖ ਵਿੱਚ ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ :

1/1381595/2026 ਮਿਤੀ 29-04-2026 ਰਾਹੀਂ ਨਿਆਂ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ 163,81,54,226/- ਰੁਪਏ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਕਾਪੀ ਅਨੁਲੱਗ-06 ਤੇ ਰੱਖੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

3.0 ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਪ੍ਰਾਂਤਕ ਮੰਡਲ ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ(ਭ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ), ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 7-5-2026(ਅਨੁਲੱਗ-07) ਰਾਹੀਂ ਸਾਈਟ ਦੀ ਕੀਮਤ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਸਾਈਟ ਦਾ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ ਅਤੇ ਕਬਜ਼ਾ ਦੇਣ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਮੌਜੂਦਾ ਪਾਲਿਸੀ ਅਨੁਸਾਰ ਭੋਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਤੇ ਸਬੰਧਤ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਲੈਟਰ ਆਫ ਇੰਟੈਂਟ ਜਾਰੀ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਭੋਂ ਦੀ 50% ਰਕਮ ਸਮੇਤ 2% ਕੈਂਸਰ ਸੈਸ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਜੋ ਐਲ ਓ ਆਈ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 90 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣੀ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਭੋਂ ਦੀ ਅਗਲੀ 50% ਰਕਮ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਮੰਗੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਜੋ ਸਬੰਧਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅੰਦਰ 5% ਰਿਬੇਟ (50% ਰਕਮ ਤੇ) ਨਾਲ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ ਜਾਂ ਚਾਰ ਬਰਾਬਰ ਸਲਾਨਾਂ ਕਿਸਤਾਂ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।

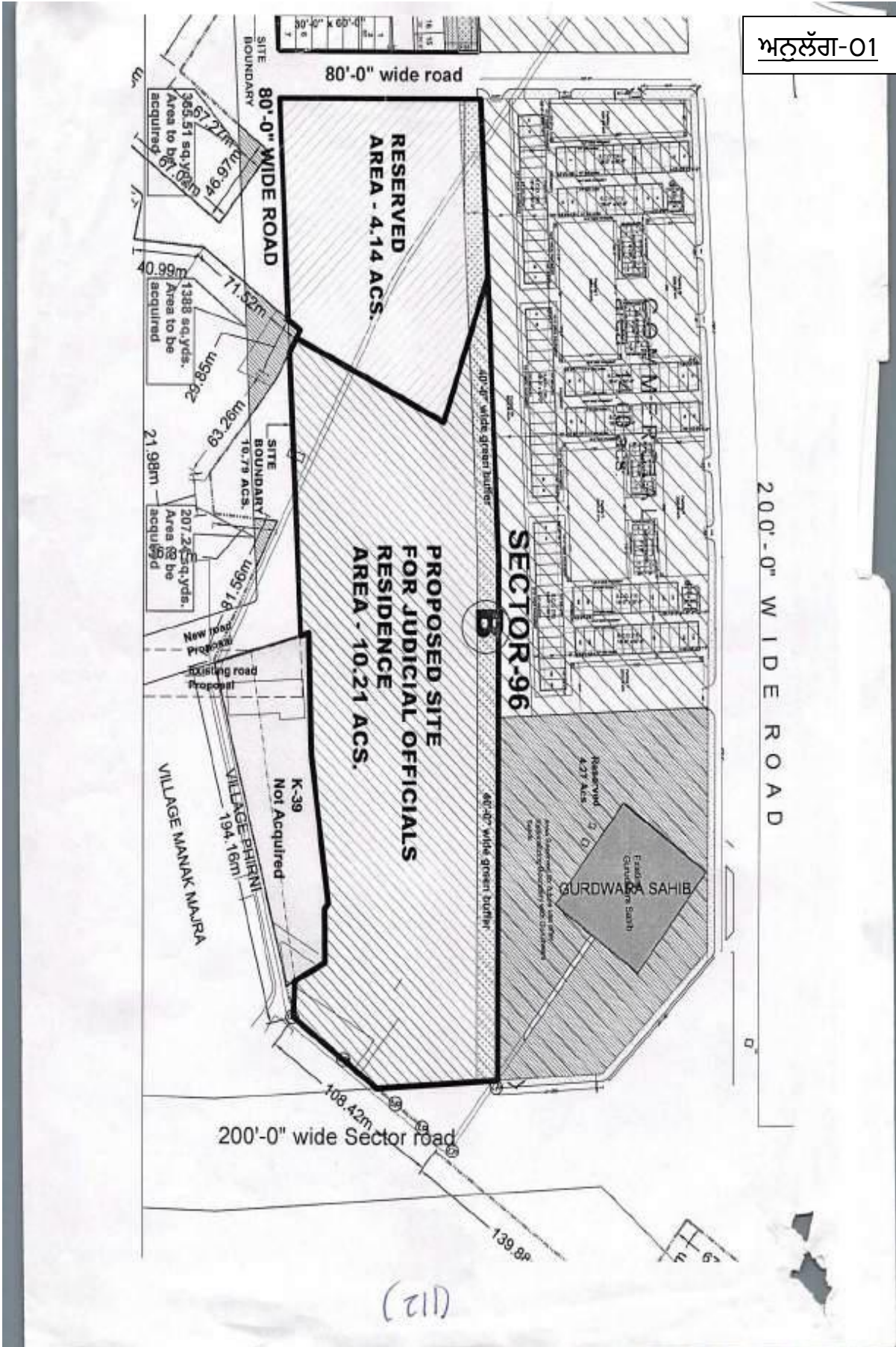
4.0 ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ , ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 02-04-2026 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ, ਸੁਪਰਡੰਟ ,

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਨਿਆਂ ਵਿਭਾਗ, (ਅਦਾਲਤੀ-1 ਸ਼ਾਖਾ), ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਪ੍ਰਾਂਤਕ ਮੰਡਲ ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ(ਭ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ), ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਬੇਨਤੀ ਦੇ ਸੰਨਮੁੱਖ ਸੈਕਟਰ 96, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਉਪਲਬੱਧ ਹੋਈ ਲਗਭੱਗ 10.20 ਏਕੜ ਭੋਂ ਦੀ ਤਬਦੀਲੀ /ਅਲਾਟਮੈਂਟ Provincial Government (Public Works Department)

ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ,ਜੇ ਸੰਸਥਾਤਮਕ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਸਮਰੱਥ ਹੈ, ਅੱਗੇ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ।

* * * * *

ਅਨੁਲੱਗ-01



ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 38.14

(ਪਾਲਿਸੀ ਸ਼ਾਖਾ)

ਅਨੁਲੱਗ-02

ਵਿਸ਼ਾ:- ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਤੈਨਾਤ ਜੂਡੀਸ਼ਿਅਲ, ਸਿਵਲ ਅਤੇ ਪੁਲਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲਈ ਭੱ ਰਾਖਵੀਂ ਰੱਖਣ ਸਬੰਧੀ।

1.0 ਜਿਲ੍ਹਾ ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ (ਮੋਹਾਲੀ) ਦੇ ਮਿਤੀ 14-04-2006 ਨੂੰ ਹੋਂਦ ਵਿੱਚ ਆਉਣ ਕਰਕੇ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਰੈਂਟਲ ਬਿਲਡਿੰਗਾਂ ਵਿੱਚ ਚਲ ਰਹੇ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਜਿਆਦਾਤਰ ਦਫਤਰ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਸ਼ਿਫਟ ਹੋਏ ਹਨ। ਜਿਲ੍ਹਾ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਕੰਪਲੈਕਸ , ਡਿਸਟ੍ਰਿਕਟ ਕੋਰਟ ਅਤੇ ਪੁਲਿਸ ਦੇ ਅਹਿਮ ਦਫਤਰਾਂ ਦੇ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਸਿਫਟ ਹੋਣ ਨਾਲ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਜੂਡੀਸ਼ਿਅਲ , ਸਿਵਲ ਅਤੇ ਪੁਲਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲਈ ਭੱ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਮੰਗਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਲਗੀਆਂ। ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਜੂਡੀਸ਼ਿਅਲ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਤੌਰ ਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਰਾਈਕੋਰਟ ਦੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਕਮੇਟੀ ਦੀਆਂ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਵਿੱਚ ਵੀ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਤੌਰ ਤੇ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾਂਦਾ ਰਿਹਾ ਹੈ।

2.0 ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਵੱਲੋਂ ਮਾਨਯੋਗ ਜਸਟਿਸ ਤਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਢਿੰਡਸਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 19-01-2023 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮਾਨਯੋਗ ਬਿਲਡਿੰਗ ਕਮੇਟੀ (Subordinate Courts, Punjab) ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਰਿਪੋਰਟ (ਅਨੁਲੱਗ-01) endorse ਕੀਤੀ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਗਮਾਡਾ ਨੂੰ ਜੂਡੀਸ਼ਿਅਲ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲਈ ਭੱ ਦੀ ਭਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਦਿੱਸਾ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ , ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਦੇ ਦਫਤਰ ਤੋਂ ਮੁੜ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 11-04-2023 ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਤੇ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਵਿੰਗ , ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਪਿੰਡ ਮਾਣਕ ਮਾਜਰਾ, ਸੈਕਟਰ 96, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਲਗਭੱਗ 11 ਏਕੜ ਦੀ ਇੱਕ ਸਾਈਟ ਸੁਝਾਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੇ ਪਾਰਟ ਪਲੈਨ ਦੀ ਕਾਪੀ ਅਨੁਲੱਗ-02 ਤੇ ਰੱਖੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ , ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 26-04-2023 (ਅਨੁਲੱਗ-3) ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਸਾਈਟ ਸਬੰਧੀ ਡਿਪਟੀ

Agenda for GMADA Authority 38th Meeting

ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਨੂੰ ਜਾਣੂ ਕਰਵਾਉਂਦੇ ਹੋਏ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਕਿ ਇਸ ਸਾਈਟ ਵਿੱਚ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕਬਜ਼ਾ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਹਟਾਉਣ ਲਈ ਕਾਰਵਾਈ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

3.0 ਸੈਕਟਰ 96, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਜੂਡੀਸ਼ਿਅਲ, ਸਿਵਲ ਅਤੇ ਪੁਲਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲਈ ਈਅਰ ਮਾਰਕ ਕੀਤੀ ਗਈ 10.79 ਏਕੜ ਸਾਈਟ ਦੇ ਕੁੱਝ ਹਿੱਸੇ (ਲਗਭੱਗ 1.00 ਏਕੜ) ਵਿੱਚ ਨਿਹੰਗ ਸਿੰਘਾਂ ਵੱਲੋਂ ਨਜ਼ਾਇਜ਼ ਕਬਜ਼ਾ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਹਟਾਉਣ ਲਈ ਪੁਲਿਸ ਫੋਰਸ ਮੁਹਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਦੇ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 27-07-2023 ਅਤੇ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 17-08-2023 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਲੇਕਿਨ ਕੋਈ ਪੁਲਿਸ ਮਦਦ ਨਾ ਮਿਲਣ ਕਰਕੇ ਸਾਈਟ ਖਾਲੀ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੀ।

4.0 ਸੈਕਟਰ 96 ਦੀ 10.79 ਏਕੜ ਸਾਈਟ ਵਿੱਚ ਨਜ਼ਾਇਜ਼ ਕਬਜ਼ਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਟਾਉਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਵਿੰਗ, ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਮੁੜ ਪਲੈਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਜਿਸ ਉਪਰੰਤ ਜੂਡੀਸ਼ਿਅਲ, ਸਿਵਲ ਅਤੇ ਪੁਲਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲਈ ਹੁਣ 10.21 ਏਕੜ ਭੇਂ ਉਪਲਬੱਧ ਹੋਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੇ ਪਾਰਟ ਪਲੈਨ ਦੀ ਕਾਪੀ ਅਨੁਲੱਗ-4 ਤੇ ਰੱਖੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਸਾਈਟ ਨਾਲ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਤੇ ਇਹ ਸਾਹਮਣੇ ਆਇਆ ਕਿ ਸਾਈਟ ਦੇ ਨਾਲ ਲਗਦੀ 200 ਫੁੱਟ ਸੜਕ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਕੰਮ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਦੇ ਨਾਲ ਲਗਦੀ 80 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਸੜਕ ਅੱਜੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਦੇ ਨਾਲ ਲਗਦੀ 200 ਫੁੱਟ ਸੜਕ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਗਮਾਡਾ ਅਤੇ 80 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਸੜਕ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਮਾਮਲੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਕਾਰਵਾਈ ਅਧੀਨ ਹਨ।

5.0 ਪੁੱਡਾ ਦੀ ਸੰਸਥਾਤਮਕ ਪਾਲਿਸੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਰੇਟਾਂ ਵਿੱਚ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ/ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲਈ ਭੇਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦਾ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ:-

Agenda for GMADA Authority 38th Meeting

RESIDENTIAL BUILDING			
State Government	Residential Colonies including Group Housing sites for renting out to Officers/Officials of Executive & Judiciary.		Reserve Price to be 50 % of the prevailing highest residential reserve price fixed for the Urban Estate/ Sector / Scheme.

ਪਾਲਿਸੀ ਦੀ ਉੱਕਤ ਲੇਅ ਵਿੱਚ ਸਾਈਟ ਦੀ ਕੀਮਤ ਵਰਕਆਉਟ ਕਰਵਾਈ ਗਈ , ਜੋ ਕਿ 113,52,40,486/- ਰੁਪਏ (ਜੋ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਵਧ ਸਕਦੀ ਹੈ) ਬਣਦੀ ਸੀ। ਸਾਈਟ ਦੀ ਕੀਮਤ ਨਾਲ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਨੂੰ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 05-09-2024 (ਅਨੁਲੱਗ-5) ਰਾਹੀਂ ਜਾਣੂ ਕਰਵਾਉਂਦੇ ਹੋਏ ਸਾਈਟ ਕਿਸ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ , ਬਾਰੇ ਪੁਛਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਤੇ ਸਾਈਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਸਹਿਮਤੀ ਭੇਜਣ ਲਈ ਵੀ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ , ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 03-12-2025 (ਅਨੁਲੱਗ6) ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਸਾਈਟ ਨੂੰ Provincial Government ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ ਮਾਨਯੋਗ ਜਸਟਿਸ ਅਨੁਪਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਗਰੇਵਾਲ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 23-09-2025 ਨੂੰ ਹੋਈ ਬਿਲਡਿੰਗ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ 10.21 ਏਕੜ ਸਾਈਟ ਦੇ ਨਾਲ ਲਗਦੀ 4.14 ਏਕੜ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਲੋੜ ਲਈ ਰਿਜ਼ਰਵ ਰੱਖਣ ਲਈ ਵੀ ਲਿਖਿਆ ਹੈ।

ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਮੰਗ ਦੇ ਸੰਨਮੁੱਖ ਸੈਕਟਰ 96, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਦੀ 10.21 ਏਕੜ ਭੌਂ ਜੂਡੀਸ਼ਿਅਲ, ਸਿਵਲ ਅਤੇ ਪੁਲਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲਈ ਵਰਤਣ , ਸਾਈਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ, ਸੰਸਥਾਤਮਕ ਪਾਲਿਸੀ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਦੀ ਕੀਮਤ , ਜੋ ਲੈਟਰ ਆਫ ਇੰਟੈਂਟ/ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ (ਜੋ ਵੀ ਪਹਿਲਾਂ ਜਾਰੀ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇ) ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਵੇਲੇ ਵਰਕਆਉਟ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ, ਵਸੂਲਦੇ ਹੋਏ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਕਰਨ ਅਤੇ ਇਸ ਸਾਈਟ ਦੇ ਨਾਲ ਲਗਦੀ 4.14 ਏਕੜ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਜੂਡੀਸ਼ਿਅਲ ,

Agenda for GMADA Authority 38th Meeting

ਸਿਵਲ ਅਤੇ ਪੁਲਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਭਵਿੱਖੀ ਲੋੜ ਲਈ ਰਾਖਵਾਂ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਧਾਂਤਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ
ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਅੱਗੇ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

* * * * *

ਅਨੁਲੱਗ-01



ਦਫਤਰ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ
 OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER, SAS NAGAR
 PH: 0172-2219500 FAX: 0172-2219501
 EMAIL: dc.mhl@punjab.gov.in

STP/6/NO 763

2/3/23

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: 119-131 ਐਮ.ਏ.-2, ਮਿਤੀ: 23 | 03 | 2023

ਇਸ ਦਾ ਇੱਕ ਉਤਾਰਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:

1. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਰਾਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ
2. ਵਧੀਕ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਵਿਕਾਸ) ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ
3. ਜਿਲ੍ਹਾ ਵਿਕਾਸ ਤੇ ਪੰਚਾਇਤ ਅਫਸਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ

ਉਂ ਸੂਚਨਾ ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਪ੍ਰ.ਪ੍ਰ. (ਮਿ.ਪ੍ਰ.ਪ੍ਰ.)
 28.02.2023

28/2/23

23/3/23

2/3

ਦਾ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ,
 ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ,

put into file
 2/3/23

Ado (OL)
 SA - 2

ਦਫਤਰ : ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਰਾਮਾਡਾ
 ਪੁੱਤਾ ਭਵਨ, ਸਿਕਟ-62, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ
 ਫਾਇਲੀ ਨੰ: 119-131-23
 ਮਿਤੀ: 23/03/23

ਪ੍ਰਮਾਣਿਤੀ ਸ਼ਾਕ, ਪੁੱਤਾ ਭਵਨ, ਡਾ.
 ਫਾਇਲੀ ਨੰ: 176
 ਮਿਤੀ: 02-3-2023

ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ
 ਰਾਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ
 45778/28-01-2023

REGISTERED POST/E-MAIL

From No. 106/3rd Genl.III.Z.2(a)

The Registrar General,
High Court of Punjab and Haryana,
Chandigarh

To

1. The Additional Chief Secretary, Department of Home Affairs and Justice, Government of Punjab, Civil Secretariat, Punjab Chandigarh.
2. The Principal Secretary to Government of Punjab, Department of Finance, Civil Secretariat, Punjab, Chandigarh.
3. The Special Secretary, Water Resources, Department of Irrigation, Punjab Civil Secretariat-II, Chandigarh
4. The Director, Department of Rural Development and Panchayats, Vikas Bhawan, Sarovar Path, Phase 8, Sector 62, S.A.S. Nagar.
5. The Member Secretary, Punjab Legal Services Authority, Site No. 126, opposite GMADA Community Centre, Sector 69, S.A.S. Nagar, Punjab
6. The Chief Administrator, P.U.D.A., PUDA Bhawan, Sector-62, S.A.S. Nagar
7. The Chief Administrator, GLADA, GLADA Complex, Ludhiana.
8. The Chief Administrator, JDA, 2nd floor, PUDA/JDA office, Opposite DAC Complex, Jalandhar.
9. The Chief Administrator, GMADA, PUDA Bhawan, Sector-62, S.A.S. Nagar
10. The District and Sessions Judge, Ludhiana
11. The District and Sessions Judge, Jalandhar
12. The District and Sessions Judge, Patiala
13. The District and Sessions Judge, Amritsar.
14. The District and Sessions Judge, S.A.S. Nagar
15. The District and Sessions Judge, Bathinda
16. The District and Sessions Judge, Sangrur
17. The District and Sessions Judge, Gurdaspur
18. The District and Sessions Judge, Kapurthala
19. The District and Sessions Judge, Rupnagar.
20. The District and Sessions Judge, Fazilka
21. The District and Sessions Judge, Ferozepur
22. The District and Sessions Judge, Fatehgarh Sahib
23. The District and Sessions Judge, Moga
24. The District and Sessions Judge, Sri Muktsar Sahib
25. The District and Sessions Judge, Tarn Taran
26. The District and Sessions Judge, Mansa
27. The District and Sessions Judge, S.B.S. Nagar
28. The District and Sessions Judge, Pathankot
29. The Deputy Commissioner, Ludhiana
30. The Deputy Commissioner, Patiala
31. The Deputy Commissioner, S.A.S. Nagar
32. The Deputy Commissioner, Jalandhar
33. The Deputy Commissioner, Rupnagar
34. The Deputy Commissioner, S.B.S. Nagar
35. The Chief Architect, Punjab, Department of Architecture, SCO 149-152, Sector 17C, Chandigarh
36. The Chief Engineer (South)-cum-Nodal Officer (Buildings), PWD, B&R Punjab Civil Secretariat-II, Sector 9, Chandigarh
37. The Chief Engineer (Central), Public Health, Department of Water Supply & Sanitation, The Mall, Patiala.
38. The Executive Officer, Municipal Council, Dera Bassi.
39. The Secretary/President District Bar Association, Ludhiana through District & Sessions Judge, Ludhiana
40. The Secretary/President Bar Association, Rajpura through District & Sessions Judge, Patiala
41. The Secretary/President District Bar Association, Sangrur through District & Sessions Judge, Sangrur

1998874 / R11
14-2-23

ਸਦਰ ਮਿਸਟਰੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ
ਮੈਂਬਰ ਡੇ ਮੈਂਬਰ ਕਮਿਸ਼ਨਰ
ਪੰਜਾਬ ਲੀਜਲ ਸਰਵਿਸ ਓਥੋਰਿਟੀ
ਸਾਈਟ ਨੰਬਰ 126
ਪੁੰਜਾਬ
17/2/23

ਜੇ. ਐੱਸ. ਐੱਸ. ਨਗਰ

ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ ਮੁਕਤਸਰ ਸਾਹਿਬ

(10)

-2-

42. The Secretary/President District Bar Association, Ferozepur through District & Sessions Judge, Ferozepur
43. The Secretary/President District Bar Association, Fatehgarh Sahib through District & Sessions Judge, Fatehgarh Sahib
44. The Secretary/President District Bar Association, Tarn Taran through District & Sessions Judge, Tarn Taran

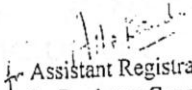
Dated, Chandigarh the 27/01/2023

Sub: Minutes of the meeting of the Hon'ble Building Committee (Subordinate Courts, Punjab) held on 19.01.2023 under the Chairmanship of Hon'ble Mr. Justice Tejinder Singh Dhindsa.

Sir/Madam,

I am directed to refer you on the subject noted above and to forward herewith a copy of the minutes of meeting of the Hon'ble Building Committee (Subordinate Courts, Punjab) held on 19.01.2023 for taking necessary action as per proceedings, under intimation to this Court, at the earliest.

Yours faithfully,


Assistant Registrar (General),
for Registrar General.

Encls.: As above

MINUTES OF MEETING OF HON'BLE BUILDING COMMITTEE,
PUNJAB, HELD ON 19.01.2023 AT 04:15 P.M. IN THE
NEW CONFERENCE HALL, UNDER THE CHAIRMANSHIP OF
HON'BLE MR. JUSTICE TEJINDER SINGH DHINDSA

PRESENT: HON'BLE MR. JUSTICE TEJINDER SINGH DHINDSA

Chairman, Hon'ble Building Committee (Punjab)

HON'BLE MR. JUSTICE GURMEET SINGH
SANDHAWALIA

HON'BLE MR. JUSTICE M.S.RAMACHANDRA RAO
(MEMBER)

HON'BLE MRS. JUSTICE LISA GILL

HON'BLE MS. JUSTICE JAISHREE THAKUR

HON'BLE MR. JUSTICE HARMINDER SINGH MADAAN
(MEMBER)

HON'BLE MR. JUSTICE GURVINDER SINGH GILL
(MEMBER)

HON'BLE MR. JUSTICE AVNEESH JHINGAN

HON'BLE MR. JUSTICE SUDHIR MITTAL

HON'BLE MR. JUSTICE HARSIMRAN SINGH SETHI
(MEMBER)

HON'BLE MR. JUSTICE VINOD S.BHARDWAJ

HON'BLE MR. JUSTICE JASJIT SINGH BEDI

Sh. Anurag Verma, IAS, Additional Chief Secretary, Home Affairs and Justice, Government of Punjab;

Ms. Mandeep Pannu, Legal Remembrancer, Government of Punjab;

Sh. Varun Nagpal, Additional District & Sessions Judge-cum-O.S.D. (Buildings);

Ms. Jasvinder Kaur, IAS, Secretary, Home, Government of Punjab;

Sh. Gurpreet Singh Khaira, IAS, Director, Rural Development and Panchayat, Government of Punjab;

Ms. Amarpreet Sandhu, IAS, Chief Administrator, GLADA;

Ms. Deepshikha Sharma, IAS, Chief Administrator, JDA;

Ms. Apneet Riyait, IAS, Chief Administrator, PUDA;

Ms. Parampal Kaur Sidhu, IAS, Special Secretary, Water Resources, Government of Punjab;

Ms. Garima Singh, IRS, Secretary, Department of Finance,
Government of Punjab;

Ms. Smriti Dhir, Addl. District & Sessions Judge, Member
Secretary, Punjab State Legal Services Authority;

Sh. Ashok Pathria, E.O. Municipal Corporation, Derabassi;

Ms. Sapna, Chief Architect, Punjab;

Sh. Anil Kumar, Chief Engineer-cum-Nodal Officer (Buildings),
PWD, B&R, Punjab.

(Invitees through Video Conferencing)

The District & Sessions Judge, Ludhiana;

The District & Sessions Judge, Jalandhar;

The District & Sessions Judge, Patiala;

The District & Sessions Judge, Amritsar;

The District & Sessions Judge, SAS Nagar;

The District & Sessions Judge, Bathinda;

The District & Sessions Judge, Sangrur;

The District & Sessions Judge, Gurdaspur;

The District & Sessions Judge, Kapurthala;

The District & Sessions Judge, Rupnagar;

The District & Sessions Judge, Fazilka;

The District & Sessions Judge, Ferozepur;

The District & Sessions Judge, Fatehgarh Sahib;
The District & Sessions Judge, Moga;
The District & Sessions Judge, Sri Muktsar Sahib;
The District & Sessions Judge, Tarn Taran;
The District & Sessions Judge, Mansa;
The District & Sessions Judge, SBS Nagar;
The District & Sessions Judge, Pathankot;
The Deputy Commissioner, Ludhiana;
The Deputy Commissioner, Patiala;
The Additional Deputy Commissioner, SAS Nagar;
The Deputy Commissioner, Gurdaspur;
The Deputy Commissioner, Jalandhar;
The Deputy Commissioner, Rupnagar;
The Deputy Commissioner, S.B.S. Nagar;
The Deputy Commissioner, Pathankot;
The President, District Bar Association, Ludhiana;
The President, Bar Association, Rajpura;
The President, District Bar Association, Sangrur;
The President, District Bar Association, Ferozepur;
The President, District Bar Association, Fatehgarh Sahib;
The President, District Bar Association, Tarn Taran;

ITEM No.16

Construction of Residential Houses for Judicial Officers at S.A.S. Nagar (Mohali) – Identification of land.

The Additional Deputy Commissioner, Mohali, has joined the deliberations through VC.

The Committee has been informed that the land of Gram Panchayat, Chappar Chiri, would not be feasible as regards construction of residential houses of Judicial Officers at S.A.S. Nagar, Mohali on the count that as per the master plan a large chunk of the area of the proposed land has come under green belt/area.

Worthy Additional Deputy Commissioner, Mohali, assures that the matter would be taken up with the all the concerned quarters including GMADA, Mohali, and a viable alternate chunk of land would be identified within a period of four weeks from today and the Committee would be apprised accordingly.

ITEM No.17

**Construction of new Judicial Courts Complex, Dera Bassi -
Transfer of land**

The Additional Deputy Commissioner, Mohali, who has joined the meeting through VC, has informed the Committee that with regard to the land of Gram Panchayat, Village Jawaharpur being made available and to be transferred for the purpose of construction of new Judicial Courts Complex, Dera Bassi, the revised exercise of price fixation has been undertaken and finalized. She further states that such exercise was necessitated as the Gram Panchayat Village Jawaharpur was not agreeable to transfer of land free of cost.

Upon this, Mr. Gurpreet Singh Khaira, Director, Rural Development & Panchayats, who is present in the meeting, has furnished an assurance that in case the proposal in terms of the revised price fixation is received, the necessary approvals at the hands of the Secretary, Rural

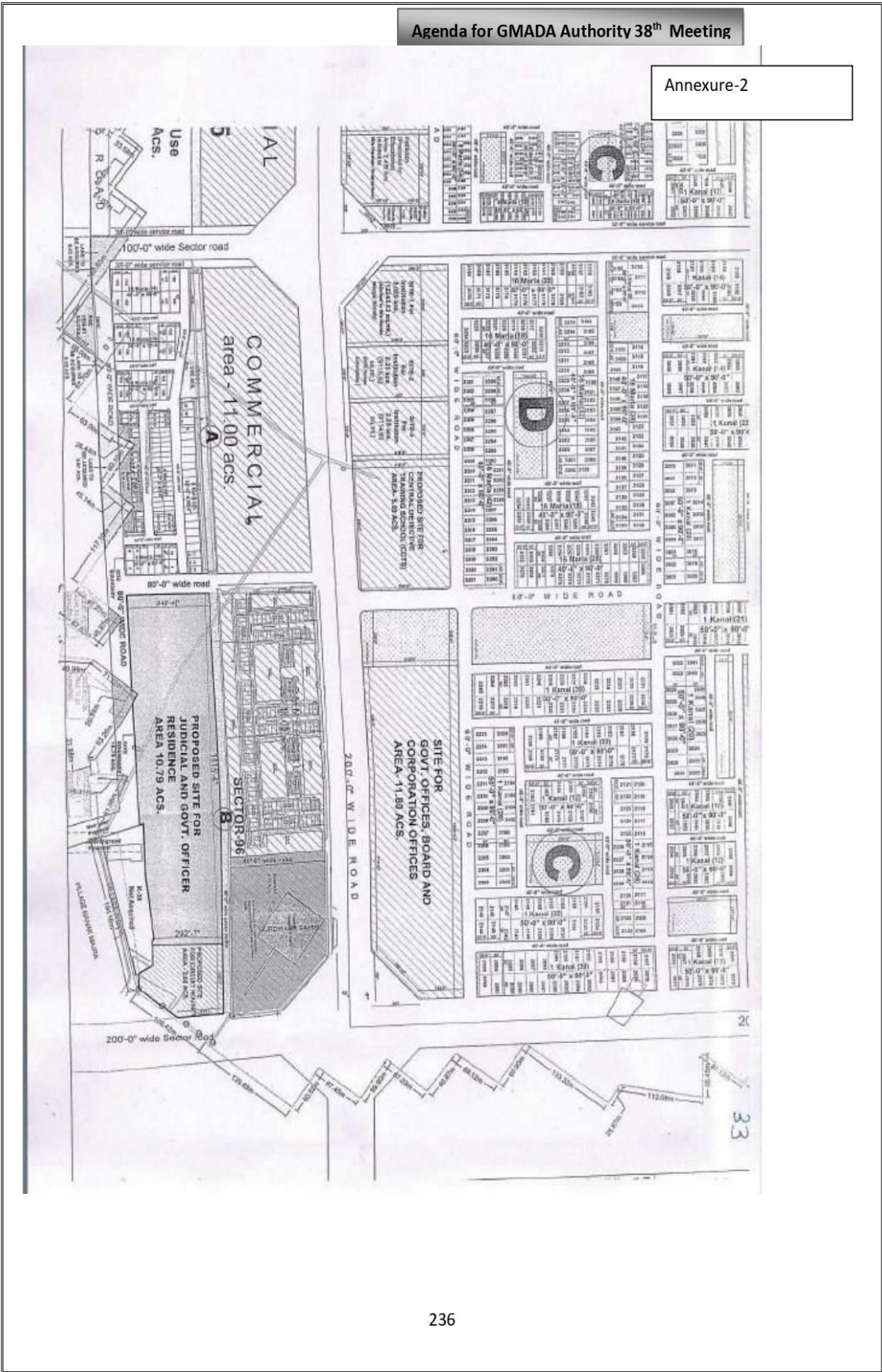
(97)

6

Development and Panchayats, would be accorded within a period of two weeks thereafter.

The above statement of Director, Rural Development & Panchayats is accepted. Needless to observe that the financial burden involved in purchase of the land would be shouldered by the State Government.

Annexure-2



Agenda for GMADA Authority 38th Meeting

Annexure-3

(12.)
 GREATER MOHALI AREA DEVELOPMENT AUTHORITY
 PUDA BHAWAN, SECTOR-62, S.A.S. NAGAR
 (Town Planning & Licensing Branch)

To Deputy Commissioner,
 S.A.S. Nagar.
 Memo No. GMADA/DTP/2023/ 1348
 Date: - 26/4/23
 Sub:- Regarding Identification of land for residential complex
 Judicial, Civil and Police Officers Posted in District S.A.S.
 Nagar.
 Ref:- Your office letter No. DCM/MA-2/2023/593 dated 11-04-2023.

In view of the above mentioned letter efforts were done to identify
 area/ land for Construction of houses for Judicial, Civil & Police Officers posted in
 Mohali.


A Chunk of land falling in the area of village Manak Majra, Sector-
 96 has been identified (attached Part Layout plan) for locating the houses for
 officers. An area of approximately 11 acres has been reserved for planning the
 Layout of the houses as per authorization of the officers received vide above
 mentioned letter.

It is apprised that there is unauthorized encroachment in the above
 land parcel and a drive to remove the same will be initiated soon by GMADA.

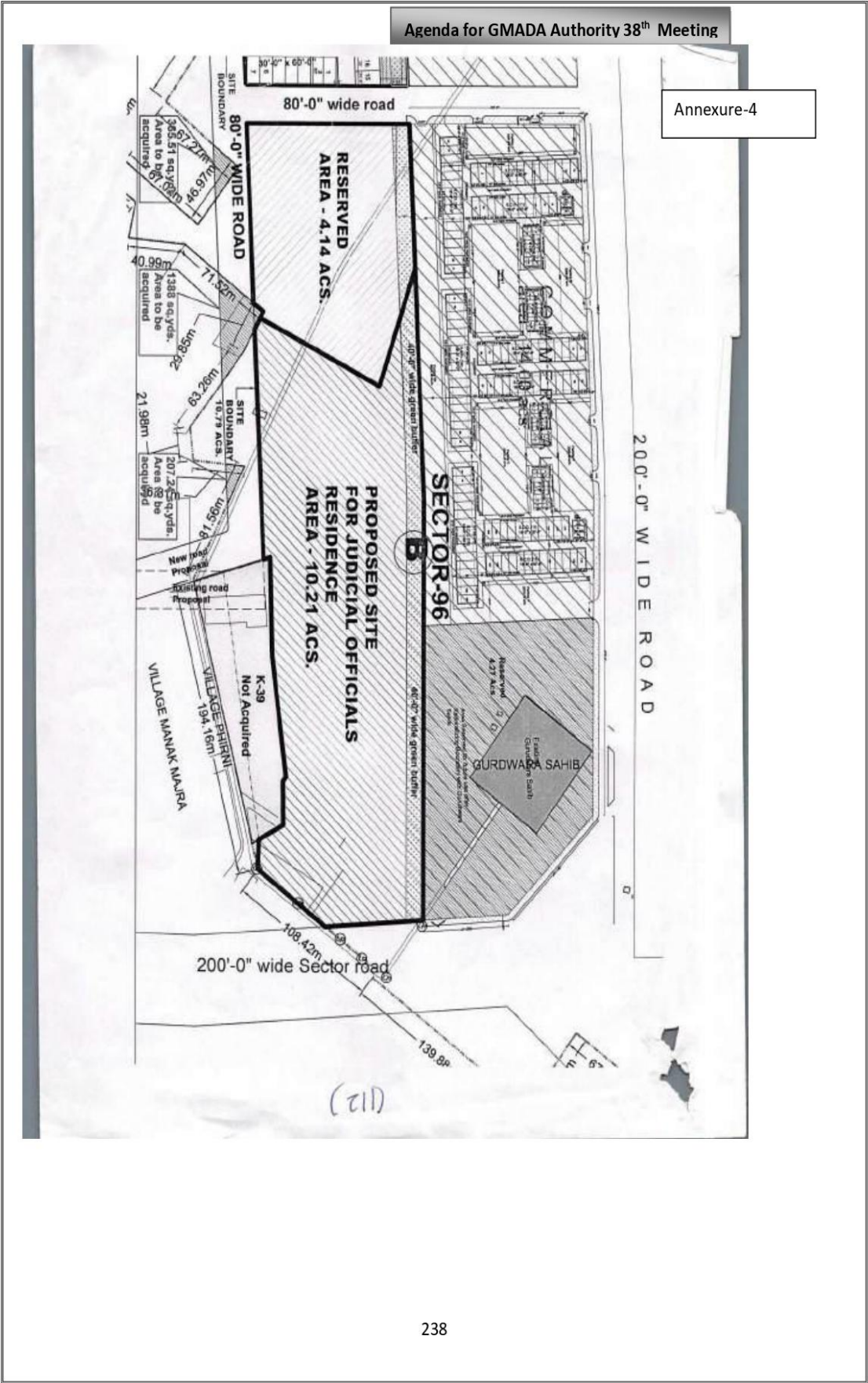
The allotment of this land for the said purpose is being forwarded to
 Competent Authority for approval.

Submitted for information please.

D.A./ As per above.


 For: District Town Planner,
 Chief Administrator,
 GMADA, S.A.S. Nagar.

Annexure-4



Annexure-5



ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ-62, ਸਾਹਿਬਜਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ-160062
(ਪਾਲਿਸੀ ਸ਼ਾਖਾ) 2024 - 135

145

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ,
ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।

ਨੰ:ਗਮਾਡਾ-ਪਾਲਿਸੀ/2024/ 20613

ਮਿਤੀ: 5/9/24

ਵਿਸ਼ਾ:- Regarding Identification of land for Residential Complex
Judicial, Civil and Police Officers posted in District, SAS
Nagar.

ਹਵਾਲਾ:- ਆਪ ਦੇ ਦਫਤਰ ਦਾ ਪੱਤਰ ਨੰ DCM/MA-2/2023/593 ਮਿਤੀ
11.04.2023 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਤੇ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਸੈਕਟਰ 96 ਵਿੱਚ ਜੂਡੀਸ਼ੀਅਲ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕੰਪਲੈਕਸ ਲਈ 10.21 ਏਕੜ ਭੋ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਮਾਮਲਾ ਦਫਤਰ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਹੈ। ਇਸ ਸਾਈਟ ਦੀ 22,522.50/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵ: ਗ: ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਮਿਤੀ 04-09-2024 ਤੱਕ ਅੰਦਾਜਨ (Tentative) ਕੀਮਤ 1,13,52,40,486/- (ਇੱਕ ਸੌ ਤੇਰ੍ਹਾਂ ਕਰੋੜ ਬਵੰਜਾ ਲੱਖ ਚਾਲੀ ਹਜ਼ਾਰ ਚਾਰ ਸੌ ਛਿਆਸੀ ਰੁਪਏ) ਬਣਦੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਵੱਧ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਇਸ ਸਾਈਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਿਸ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ, ਬਾਰੇ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਸਬੰਧਤ ਵਿਭਾਗ ਇਸ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਉੱਕਤ ਕੀਮਤ (ਜੋ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਵੱਧ ਵੀ ਸਕਦੀ ਹੈ) ਵਿੱਚ ਲੈਣਾ ਚਾਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਬਾਰੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਕੇ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਭੇਜੀ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਸਾਈਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਸਮਰੱਥ ਪੱਪਰ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ ਜੀ।

2/2/24
ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ
ਗਮਾਡਾ

Agenda for GMADA Authority 38th Meeting

42

Annexure-6



OFFICE OF THE DISTRICT MAGISTRATE, SAS NAGAR
ਦਫਤਰ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ
PH: 0172-2219500 FAX: 0172-2219501
EMAIL: dc.mhl@punjab.gov.in, ma2.dc.sasnagar@gmail.com

Chief Administrator
GMADA
Date: 01 DEC 2025

9/12

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਗਮਾਡਾ,
ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ

ਪੱਤਰ ਨੰ: 2731 /ਐਮ.ਏ.2

ਮਿਤੀ: 03/12/2025

ACA(G)
(633)

17/12
18/12/25

ਵਿਸ਼ਾ: Minutes of the meeting of Hon'ble Building Committee, Punjab, held on 23.09.2025 at 04:30 PM in the New Conference Hall, under the Chairmanship of Hon'ble Mr. Justice Anupinder Singh Grewal.

Item no. 11:- Construction of Residential Houses for judicial officers at SAS Nagar(Mohali)-Identification of land.

9/26
18/12/2025

ਹਵਾਲਾ: ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 2709/ਐਮ.ਏ.2 ਮਿਤੀ 02.12.2025 ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿੱਚ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਹਵਾਲਾ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿੱਚ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਜੂਡੀਸ਼ੀਅਲ ਅਤੇ ਸਿਵਲ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲਈ ਸੈਕਟਰ 96 ਵਿਖੇ ਜੋ 10.21 ਏਕੜ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਪਹਿਚਾਣ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ. ਇਸ ਨੂੰ Provincial Government ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਲਗਦੀ 4.14 ਏਕੜ ਜ਼ਮੀਨ ਨੂੰ ਭੱਵਿਖ ਵਿੱਚ ਲੋੜ ਲਈ ਰਿਜ਼ਰਵ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇ।

(ਨੱਥੀ ਕਾਪੀ)

ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ,
ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰਬਰ ਐਮ.ਏ.2 ਮਿਤੀ

ਇਸ ਦਾ ਇਕ ਉਤਾਰਾ Additional Chief Secretary, Govt of Punjab, Department of Justice, Punjab Civil Secretarial-11, Sector-9, Chandigarh ਜੀ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ,
ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ

Addl. Chief Administrator
C.No. DA, Sasnagar
No. 1069370. No. 17/12/25

Agenda for GMADA Authority 38th Meeting

13/11/2025

No. 9242 /E.B.

From District & Sessions Judge, S.A.S Nagar.

To The Deputy Commissioner S.A.S. Nagar (Mohali).

Dated, S.A.S Nagar, the 4/11/2025.

Subject:- Minutes of the meeting of Hon'ble Building Committee, Punjab held on 23.09.2025 at 04:30 P.M. in the New Conference Hall, under the Chairmanship of Hon'ble Mr. Justice Anupinder Singh Grewal.

ITEM No. 11
Construction of Residential Houses for Judicial Officers at S.A.S. Nagar (Mohali) – Identification of land.

Please refer to the subject noted above.

This is to inform you that the Hon'ble High Court of Punjab & Haryana, Chandigarh vide its letter No. 4083/Spl.Genl.III.Z.2(a) dated 01.10.2025 (copy enclosed) has forwarded the minutes of meeting of Hon'ble Building Committee, Punjab held on 23.09.2025 vide which the Hon'ble Committee has asked this office to submit a fresh scope of work, keeping in view the present and future requirements regarding residential houses for Judicial Officers posted at S.A.S. Nagar Sessions Division.

1095/MALZ
17/11/2025

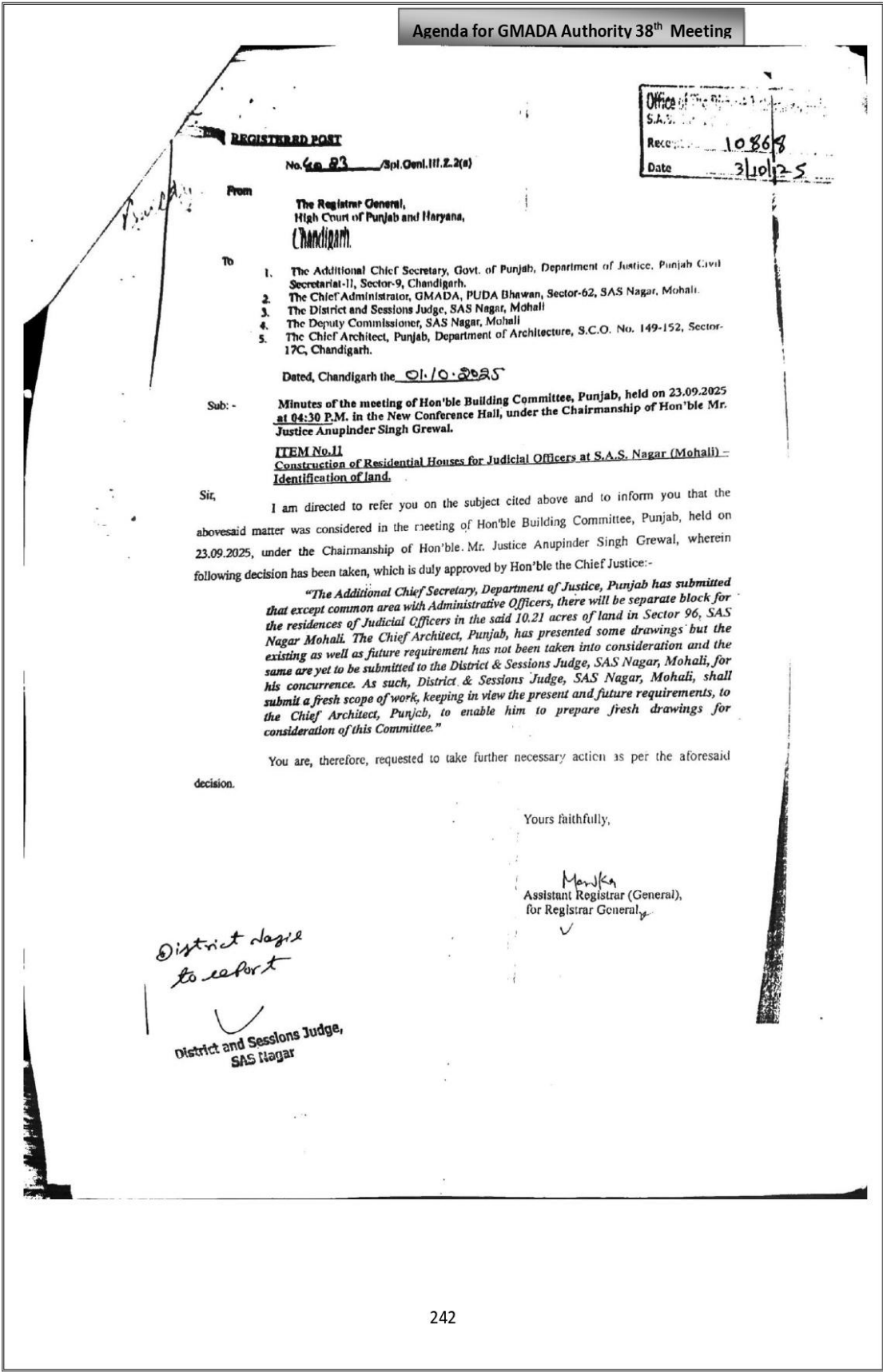
In this regard, it is submitted that the purposed site is stated to be of 10.21 acres including 40 feet wide buffer. As per the conceptual layout prepared by the office of Chief Architect, Govt. of Punjab, the residential houses for the Judicial Officers of the rank of Additional District & Sessions Judges including Judges of Family Courts are only 8 in number, whereas the existing requirement is 12 houses for the aforesaid Judicial Officers including the Presiding Officer, Industrial Tribunal, S.A.S. Nagar, who is also of the rank of Additional District & Sessions Judge. Thus, keeping in view the minimum future requirement, at least 15 houses for the Officers of the rank of Additional District & Sessions Judges, are required.

You are, hereby, requested to probe the possibility of the allocation of the adjoining area of 4.14 acres (shown as reserved) for the residential purposes, so that the future requirements can be reasonably met with.

Encls. As above

Quasay
DISTRICT & SESSIONS JUDGE
S.A.S. NAGAR

Agenda for GMADA Authority 38th Meeting



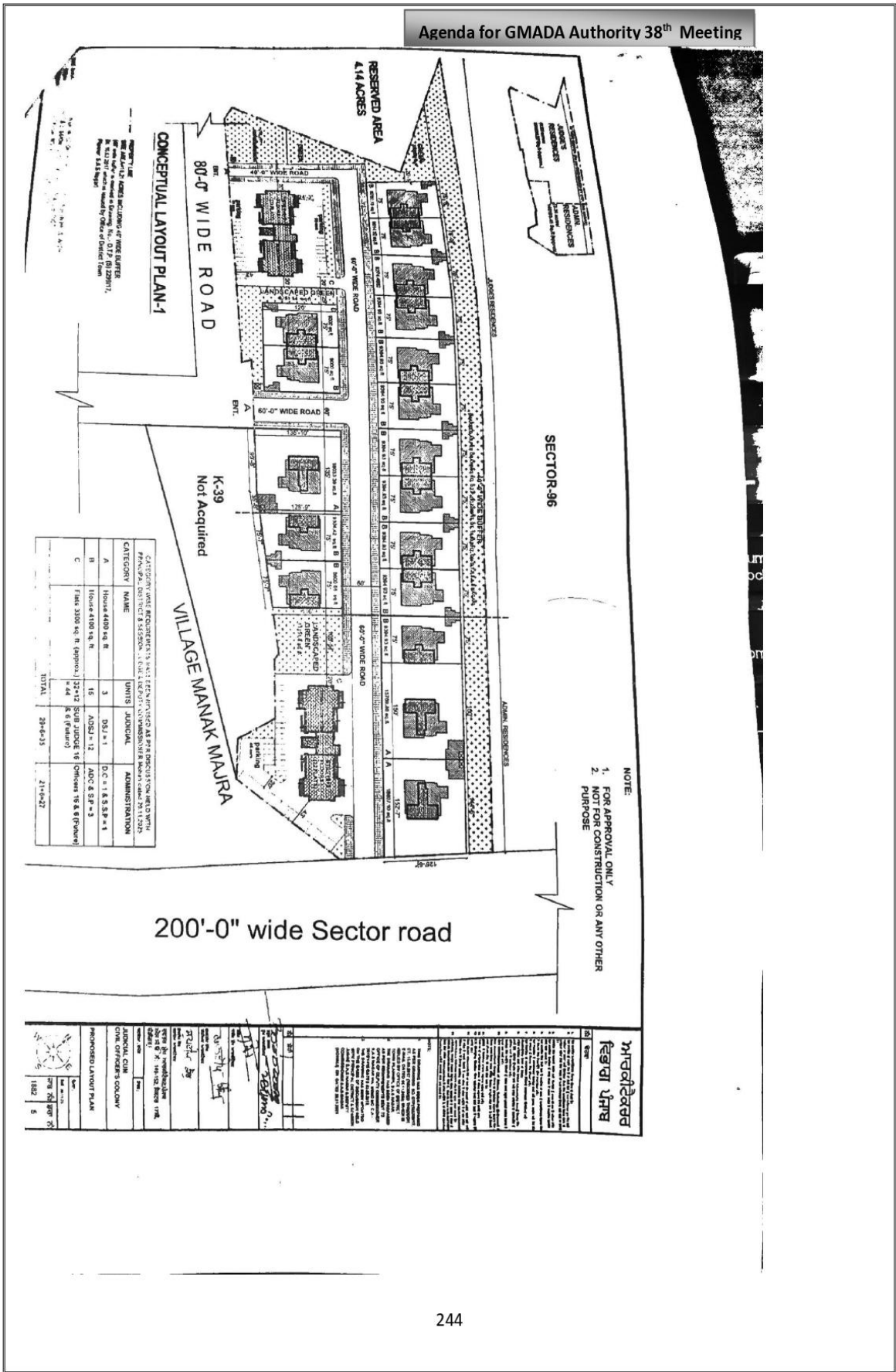
TYPICAL FLOOR PLAN (FIRST TO ELEVENTH FLOOR PLAN)

FOR APPROVAL ONLY
NOT FOR CONSTRUCTION NOR ANY OTHER PURPOSE
This drawing has been prepared on the basis of the information furnished by the client and is not to be used for any other purpose without the written consent of the architect.

**ਮਾਰਕੀਟਿਕਰਰ
ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ**

ਮੁੱਲ: 544W 531

Agenda for GMADA Authority 38th Meeting



ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

ਪੁੱਛਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ 62, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ।
(ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ)

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

- 1 ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਮਾਲ ਤੇ ਪੁਨਰ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਸੈਕਟਰ-9, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 2 ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-1, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 3 ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 4 ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਸੈਕਟਰ-9, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 5 ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 6 ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਉਦਯੋਗ ਅਤੇ ਕਾਮਰਸ ਵਿਭਾਗ, ਉਦਯੋਗ ਭਵਨ ਸੈਕਟਰ-17, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 7 ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ,
ਸਾਹਿਬਜਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ।
- 8 ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ,
ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ।
- 9 ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਮਿਊਨਿਸੀਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ,
ਸੈਕਟਰ-68, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ।
- 10 ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ,
ਗ੍ਰਾਮ ਅਤੇ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।

ਪੱਤਰ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2026/ 136-145

ਮਿਤੀ: 14-01-2026

ਵਿਸ਼ਾ:- ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 38ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ (Proceeding) ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।
ਉਪਰਕੋਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।
ਆਪ ਨੂੰ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 38ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ: 12.01.2026 ਨੂੰ ਸਮਾਂ 11.45 ਵਜੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਹੋਈ ਸੀ, ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ (Proceeding) ਦੀ ਕਾਪੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਮਾਰ ਸੋਮ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
% ਵਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2026/146

ਮਿਤੀ: 14-01-2026

ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਨਿੱਜੀ ਸਕੱਤਰ/ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।

ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਮਾਰ ਕੌਰ

ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),

ਕ/ਵਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2026/147

ਮਿਤੀ: 14-01-2026

ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ (ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।

ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਮਾਰ ਕੌਰ

ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),

ਕ/ਵਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2026/148

ਮਿਤੀ: 14-01-2026

ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।

ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਮਾਰ ਕੌਰ

ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),

ਕ/ਵਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2026/149

ਮਿਤੀ: 14-01-2026

ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ (ਪਾਲਿਸੀ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।

ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਮਾਰ ਕੌਰ

ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),

ਕ/ਵਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2026/150

ਮਿਤੀ: 14-01-2026

ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਜਰਨਲ ਮੈਨੇਜਰ (IT & C), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਕੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਅਤੇ ਅਜੰਡਾ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਤੇ ਅਪਲੋਡ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਕ੍ਰਿਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।

ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਮਾਰ ਕੌਰ

ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),

ਕ/ਵਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ-ਸ-4-2026/151-156

ਮਿਤੀ: 14-01-2026

ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆ ਨੂੰ ਭੇਜ ਕੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਆਪਣੇ ਦਫਤਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਮੱਦਾ ਬਾਰੇ ਹੋਏ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਭਿਜਵਾਈ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਫੋਲੋ-ਅਪ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ ਜੀ:-

1. ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
2. ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਹਾਊਸਿੰਗ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
3. ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
4. ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
5. ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਪਾਲਿਸੀ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
6. ਮੁੱਖ ਲੇਖਾ ਅਫਸਰ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।

ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ



ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),

ਗਮਾਡਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)

ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ-ਕਮ-ਚੇਅਰਮੈਨ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 12.01.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:45 ਵਜੇ ਹੋਈ 38ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੇ ਭਾਗ ਲਿਆ:-

ਲੜੀ ਨੰ.	ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਅਹੁਦਾ ਸਰਵ ਸ੍ਰੀ/ਸ੍ਰੀਮਤੀ	ਅਹੁਦਾ
1	ਵਿਕਾਸ ਗਰਗ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ ਸਕੱਤਰ
2	Nilkanth S Avhad ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
3	ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਬਰਾੜ ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
4	ਗੁਲਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਐਲਕ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਸਪੈਸ਼ਲ ਸੈਕਟਰੀ, ਮਾਲ ਵਿਭਾਗ (ਨੁਮਾਇੰਦਾ) ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਮਾਲ ਤੇ ਪੁਨਰ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
5	ਸਾਕਸ਼ੀ ਸਾਹਨੀ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ, ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ	ਮੈਂਬਰ
6	ਕੇਮਲ ਮਿੱਤਲ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।	ਮੈਂਬਰ
7	ਪਰਮਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।	ਮੈਂਬਰ
8	ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਪੀ.ਸੀ.ਐਸ. (Additional Director) (ਨੁਮਾਇੰਦਾ) ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਉਦਯੋਗ ਅਤੇ ਕਾਰਜ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ

Minutes of 38th Authority Meeting of GMADA

9	ਮਨਦੀਪ ਕੌਰ ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ, ਗਰਾਮ ਅਤੇ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ।	ਮੈਂਬਰ
10	ਹੋਮਾ ਰਾਣੀ ਅਧੀਨ ਸਕੱਤਰ (ਵਿੱਤ) (ਨੁਮਾਇੰਦਾ) ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲੜੀਵਾਰ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮਾਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ:-

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:38.01

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 36ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

Approved.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:38.02

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 36ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 15-10-2025 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੌਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।

Approved.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:38.03

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 37ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

Approved.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:38.04

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 37ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 27-11-2025 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੌਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।

Approved.

Minutes of 38th Authority Meeting of GMADA

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:38.05

Raising of funds by GMADA from market.

Authority approved the agenda in principle. It was also directed that the GMADA shall present the financial position (in flow/out flow of funds) for the current financial year in the next Authority meeting.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:38.06

Acquisition of remaining part of Industrial Park of Sector 103, SAS Nagar.

Approved.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:38.07

Acquisition of Land for Horizontal and Vertical Master Planned Roads in the Jurisdiction of GMADA

Authority approved the agenda. It was directed that GMADA shall endeavor to acquire whatever land is possible depending upon technical feasibility along these roads for commercial exploitation.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:38.08

Extension of policy for allotment of SCO/clustered SCOs at Aerocity, SAS Nagar through E-Auction at Pocket-D Aerocity.

Approved.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:38.09

Allotment of Land for residential accommodation for officers/Staff of Income Tax Department.

Approved.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:38.10

ਧਾਰਮਿਕ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਲਈ ਮੌਜੂਦਾ ਪਾਲਿਸੀ/ਰੇਟ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

Deferred.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:38.11

ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਸਰਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸੰਚਾਲਿਤ ਸੀਨੀਅਰ ਸਿਟੀਜ਼ਨ ਹੋਮ / ਬਿਰਧ ਆਸ਼ਰਮ ਅਤੇ Destitute Home ਸਥਾਪਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਤੋਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

Approved.



Minutes of 38th Authority Meeting of GMADAਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:38.12

ਪੰਜਾਬੀ ਯੂਨੀਵਰਸਿਟੀ ਨੂੰ ਸੈਕਟਰ-61 ਵਿਖੇ ਐਕਸਟੇਂਸ਼ਨ ਲਾਇਬਰੇਰੀ ਵਾਸਤੇ ਲੀਜ਼ ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੀ ਲੀਜ਼ ਸਮਾਂ ਵਧਾਉਣ ਬਾਰੇ।

Approved.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:38.13

ਆਈ ਟੀ ਸਿਟੀ ਦੀਆਂ ਆਈ ਟੀ ਕੰਪਨੀਜ਼ ਨੂੰ ਦਰਪੇਸ਼ ਆ ਰਹੀਆਂ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾਂ ਦੇ ਸੰਨਮੁੱਖ ਪਾਲਿਸੀ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

It was discussed that the purpose of the plot should be IT only. Considering the representation by IT Association, any bidder would be eligible as per the auction terms and conditions. However it shall be ensured that the plot is strictly used for IT purpose only and no other use would be permitted. In case of any violation, legal action will be taken as per rules.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:38.14

ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਤੋਨਾਤ ਜੂਡੀਸ਼ਿਅਲ, ਸਿਵਲ ਅਤੇ ਪੁਲਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲਈ ਤੋਂ ਰਾਖਵੀਂ ਰੱਖਣ ਸਬੰਧੀ।

Approved.

ਸਪਲੀਮੈਂਟਰੀ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 38.15

Chandigarh Horse Riders Society ਸੈਕਟਰ-51, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਲੀਜ਼ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ 2 ਏਕੜ ਤੋਂ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

Authority approved the extension in lease upto 31.12.2026 at twice the rate for previous year. Now the rate shall be Rs.4.40/- per sq.yards per month + Taxes applicable.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 38.16

ਜਿਲ੍ਹਾ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਅਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਰੋਪੜ ਦਾ ਜੇ ਹਿੱਸਾ ਗਮਾਡਾ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦਾ ਹੈ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਰਹੇ ਤੋਂ ਵਰਤੋਂ ਤਬਦੀਲੀ ਦੇ ਕੇਸਾਂ ਸਬੰਧੀ ਸਪੱਸ਼ਟਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ (de- freezing of area from the acquisition)।

Deferred.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 38.17

Action plan for safe disposal of wastewater from Green Enclave w.r.t. O.A.No. 1084/ 2024 Vijay Kumar Pathania V/s State of Punjab and others.

Approved.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 38.18

Assessment and recovery of Additional price from the present allottee/transferee of IT City Scheme.

Authority approved the recovery from the allottees as per option-4 (with 300% of Commercial Area excluding services), the same option has already been approved in case of Sector 76 to 80 by the Government of Punjab, Cabinet Affairs Branch, General Administration Department vide No.1/284/2025-1Cab/6956 dated 29.12.2025. The recovery from allottees shall be at rate of Rs.7845/- per sq.yard.



ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।



ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ,
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ। ਪੰਜਾਬ।



ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ,

1/144471/2026

GMADA

GMADA-PB0A.F(4)/1/2025-Policy -GMADA

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ 62, ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ-160062
(ਪਾਲਿਸੀ ਸ਼ਾਖਾ)

ਅਨੁਲੱਗ-3

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ,
ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ

ਨੰ:-ਗਮਾਡਾ-ਪਾਲਿਸੀ/2026/ 11144471/2026 ਮਿਤੀ 16/3/2026

ਵਿਸ਼ਾ:- ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਤੈਨਾਤ ਜੂਡੀਸ਼ਿਅਲ, ਸਿਵਲ ਅਤੇ ਪੁਲਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲਈ ਤੋਂ ਰਾਖਵੀਂ ਰੱਖਣ ਸਬੰਧੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 272 ਮਿਤੀ 9-2-2026 ਅਤੇ ਇਸ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹੋਰ ਪੱਤਰਾਂ ਦੇ ਹਵਾਲੇ ਵਿੱਚ।

2.0 ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਆਪ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 03-12-2025 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਮੰਗ ਦੇ ਸੰਨਮੁੱਖ ਸੈਕਟਰ 96, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਦੀ 10.21 ਏਕੜ ਤੋਂ ਜੂਡੀਸ਼ਿਅਲ, ਸਿਵਲ ਅਤੇ ਪੁਲਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲਈ ਵਰਤਣ, ਸਾਈਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ, ਸੰਸਥਾਤਮਕ ਪਾਲਿਸੀ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਦੀ ਕੀਮਤ , ਜੇ ਲੈਟਰ ਆਫ ਇੰਟੈਂਟ/ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ (ਜੋ ਵੀ ਪਹਿਲਾਂ ਜਾਰੀ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇ) ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਵੇਲੇ ਵਰਕਆਊਟ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ, ਵਸੂਲਦੇ ਹੋਏ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਕਰਨ ਅਤੇ ਇਸ ਸਾਈਟ ਦੇ ਨਾਲ ਲਗਦੀ 4.14 ਏਕੜ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਜੂਡੀਸ਼ਿਅਲ, ਸਿਵਲ ਅਤੇ ਪੁਲਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਭਵਿੱਖੀ ਲੋੜ ਲਈ ਰਾਖਵਾਂ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਧਾਂਤਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 12-01-2026 ਨੂੰ ਹੋਈ 38 ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਮੱਦ ਨੰ: 38.14 ਰਾਹੀਂ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇ ਸੰਨਮੁੱਖ 10.21 ਏਕੜ ਤੋਂ ਦੀ ਮੌਜੂਦਾ ਸਮੇਂ ਅੰਦਾਜਤਨ ਕੀਮਤ ਨਿਮਨ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਦੀ ਹੈ:-


ਸੈਕਟਰ	ਸੈਕਟਰ 96
ਰਕਬਾ	10.21 ਏਕੜ
prevailing highest residential reserve price	77,739.39 /- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵ.ਮੀਟਰ
ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕੀਮਤ @ 50% (ਪ੍ਰਤੀ ਵ. ਮੀਟਰ)	38,869.69 /- ਰੁਪਏ
ਕੁੱਲ ਕੀਮਤ	160,60,33,555.00 /- ਰੁਪਏ
ਕੋਸਟ ਸੈਸ @ 2%	32,20,671.1 /- ਰੁਪਏ
ਸਾਈਟ ਦੀ ਕੁੱਲ ਕੀਮਤ	163,81,54,226.00 /- ਰੁਪਏ

ਨੋਟ:- ਸਾਈਟ ਦੀ ਉੱਕਤ ਕੀਮਤ ਅੰਦਾਜਤਨ ਕੀਮਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਵੱਧ ਵੀ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਉੱਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਦੇ ਸੰਨਮੁੱਖ ਇਸ ਸਾਈਟ ਦੇ ਨਾਲ ਲਗਦੀ 4.14 ਏਕੜ ਤੋਂ ਭਵਿੱਖੀ ਵਰਤੋਂ ਲਈ ਰਾਖਵੀਂ ਰੱਖ ਲਈ ਗਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਕੀਮਤ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਵੇਲੇ ਵਰਕਆਊਟ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਖੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉੱਕਤ ਸਾਈਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਿਸ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ, ਬਾਰੇ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕਰਨ ਦੀ ਕਿਰਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਸਬੰਧਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਸਾਈਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਉੱਕਤ ਕੀਮਤ ਤੇ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਵੀ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਭਿਜਵਾਉਣ ਦੀ ਕਿਰਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜਾਂ ਜੇ ਸਾਈਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧਤ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ ਕਰਨ ਲਈ ਸਮਰੱਥ ਪੱਧਰ ਤੇ ਫੈਸਲਾ ਕਰਵਾਉਂਦੇ ਹੋਏ ਲੋੜੀਂਦਾ ਲੈਟਰ ਆਫ ਇੰਟੈਂਟ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ ਜੀ।

ਨੱਥੀ/ਉਪਰੋਕਤ-ਅਨੁਸਾਰ।

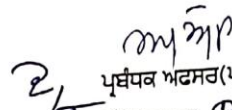

ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ(ਪਾਲਿਸੀ)
ਵਾ.ਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

GMADA-PB0A.F(4)/1/2025-Policy -GMADA

ਪਿੰਨ ਨੰਬਰ: ਗਮਾਡਾ-ਪਾਲਿਸੀ/2026/11144471/2026(1-4) ਮਿਤੀ 16/3/2026
 1/144471/2026

ਪੱਤਰ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ ਤੇਜ਼ੀਆਂ ਜਾਂਦਾ ਹੈ :-

1. ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ(ਈ-ਆਕਸਨ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਨੂੰ ਤੇਜ਼ਦੇ ਹੋਏ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸੈਕਟਰ 96 ਦੀ 4.14 ਏਕੜ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਈ-ਆਕਸਨ ਵਿੱਚ ਵੇਚਣ ਲਈ ਨਾ ਲਗਾਇਆ ਜਾਵੇ ਜੀ।
2. ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਨੂੰ ਤੇਜ਼ਦੇ ਹੋਏ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸੈਕਟਰ 96 ਦੀ 4.14 ਏਕੜ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਜੂਡੀਸ਼ਿਅਲ, ਸਿਵਲ ਅਤੇ ਪੁਲਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਤਵੀਖੀ ਵਰਤੋਂ ਲਈ ਰਾਖਵਾਂ ਰੱਖ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਪਲੈਨ ਵਿੱਚ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਇੰਦਰਾਜ ਕਰ ਲਏ ਜਾਣ ਜੀ।
3. ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਨੂੰ ਲੋੜੀਂਦਾ ਰਿਕਾਰਡ ਅਪਡੇਟ ਕਰਵਾਉਣ ਦਿੱਤ ਜੀ।
4. ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ(ਤਾਲਮੇਲ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਨੂੰ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 12-01-2026 ਨੂੰ ਹੋਈ 38 ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੇ ਮੈਂਦ ਨੰ: 38.14 ਦੇ ਫੈਲੋ-ਅਪ ਦੇ ਤੌਰ ਤੇ।


 ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ(ਪਾਲਿਸੀ)
 ਵਾ:ਰ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

- NOTES:**
1. This drawing is property of GEOTECH ENGINEERING SERVICES and can not be reproduced copied or handed over to any firm, except for the purpose for which it is issued.
 2. This drawing is to be scaled. Written dimensions are to be followed. All Discrepancies are to be brought to the notice of our agency and to the resident before the commencement of works.
 3. All dimensions are in meter unless specified.

LEGEND	REMARK
BENCH MARK	
EXISTING BUILDING LINE	
BITUMINOUS ROAD	
PAVER PATCH	
CART TRACK	
CONCRETE PATCH	
EXISTING BOUNDARY	
ELECTRIC POLE	
MANHOLE	
SHED	
TREE	
WIRE FENCE	
HIGH MASTER LIGHT	

CLIENT:
DIVISIONAL ENGINEER,
C 2, GMADA, S.A.S NAGAR.

PROJECT:
TOPOGRAPHICAL SURVEY PLAN OF
SITE FOR CONSTRUCTION OF JUDGES
RESIDENCE AT VILLAGE MANAK
MAJRA, S.A.S NAGAR.



SURVEYED AREA:
101185.17 sqm
=25.00 acres

JOB NO.: GES/2016-27/06

SURVEYED BY:	GOBIND KUMAR
DRAWN BY:	Er SAJID ALI
CHECKED BY:	Er. Shreejith Singh Mervah ME (CTM) P. Eng. Ontario.
STATUS:	FINAL DRAWING
SCALE:	1:500
DATE:	06 MAY 2016

ENGINEERED BY:

F-111, NEAR IDEAL LIGHT CHOWK, PHASE-VII,
INDUSTRIAL AREA (SECTOR 73), MOHALLI-160055,
DISTRICT'S SAS NAGAR (PUNJAB), INDIA
Website: www.geotechlab.com
Email: info@geotechlab.com
Tel: 0172-590412,
9814014584, 9855554194

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

ਅਨੁਲੱਗ-05

Chief Administrator
GMADA
Date: 29 APR ੨੦੨੬

HOME-JD-10JUDC/12/2025-2JUD1-Part(1)

I/1380396/202

LAC/ACA(Policy)

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਨਿਆਂ ਵਿਭਾਗ
(ਅਦਾਲਤੀ-1 ਸ਼ਾਖਾ)

ਵਿਸ਼ਾ- ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਤੈਨਾਤ ਜੂਡੀਸ਼ੀਅਲ, ਸਿਵਲ ਅਤੇ ਪੁਲਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲਈ ਭੌ ਗ੍ਰਹਿਣ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਸਕੱਤਰ ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ(ਭਵਨ ਤੇ ਮਾਰਗ) ਕ੍ਰਿਪਾ ਕਰਕੇ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਮਿਤੀ 15-04-2026 ਨੂੰ ਈ.ਮਿਸਲ ਨੰ. PWDCEH-11011/255/2026-EE PROV DIV MOHALI (1100149) ਰਾਹੀਂ ਭੇਜੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਵੱਲ ਧਿਆਨ ਦੇਣ ਦੀ ਬੇਚਲ ਕਰਨਾ ਜੀ।

2. ਵਿਸ਼ਾ ਅੰਬਿਤ ਮਾਮਲੇ ਸਬੰਧੀ ਹਵਾਲਾ ਅਧੀਨ ਈ.ਮਿਸਲ ਨੰ. 1100149 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ,ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 02.04.2026 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲਏ ਫੈਸਲਿਆ ਅਨੁਸਾਰ ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ 10.21 ਏਕੜ ਜਮੀਨ ਨੂੰ Provincial Government (Public Works Department) ਦੇ ਨਾਮ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਆਰੰਭਣ ਦੀ ਬੇਚਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ(ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 02.04.2026 ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ)। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਉਕਤ ਜਮੀਨ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਫੰਡ ਦਾ ਉਪਬੰਧ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਨਿਆਂ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ ਨਾਲ ਮਾਮਲਾ ਟੇਕ ਅਪ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ।

ਮੁਖਤਿਆਰ
ਸੁਪਰਡੈਂਟ
੨੯/੦੪/੨੬

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,
ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ(ਭਵਨ ਤੇ ਮਾਰਗ), ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਅੰ.ਵਿ.ਪੱ.ਨੰ. HOME-JD-10JUDC/12/2025-2JUD1-Part(1)।3੪03੯6 ਮਿਤੀ,ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ: ੨੯/੦੪/੨੦੨੬.
ਪਿੱ.ਅੰ.ਨੰ. HOME-JD-10JUDC/12/2025-2JUD1-Part(1)।3੪03੯6 ਮਿਤੀ,ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ: ੨੯/੦੪/੨੦੨੬.

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (GMADA) ਪੁੱਛਾ ਭਵਨ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਨੂੰ ਭੇਜਦੇ ਹੋਏ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਵਿੱਚ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ,ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 02.04.2026 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲਏ ਫੈਸਲਿਆ ਅਨੁਸਾਰ ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ 10.21 ਏਕੜ ਜਮੀਨ ਨੂੰ Provincial Government (Public Works Department) ਦੇ ਨਾਮ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਆਰੰਭਣ ਦੀ ਬੇਚਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।

ਮੁਖਤਿਆਰ
ਸੁਪਰਡੈਂਟ
੨੯/੦੪/੨੬

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਨਿਆਂ ਵਿਭਾਗ
(ਅਦਾਲਤੀ-1 ਸ਼ਾਖਾ)

ਵਿਸ਼ਾ- Proceedings of the meeting held under the Chairmanship of the Chief Secretary to Government of Punjab on 02.04.2026 to review the status of allotment/acquisition of land and construction of residential accommodation for District & Sessions Judges and other Judicial Officers in the districts of SAS Nagar (Mohali), Moga and Pathankot, and to monitor submission of district-wise data regarding availability of courtrooms and judicial residences in all districts of the State, in compliance of the directions issued by the Hon'ble Punjab & Haryana High Court in CWP-PIL-170 of 2024 (District Bar Association vs State of Punjab & others).

ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਸਕੱਤਰ ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ(ਭਵਨ ਤੇ ਮਾਰਗ) ਅਤੇ ਸਕੱਤਰ ਮਾਲੀਆ, ਪੁਨਰਵਾਸ ਅਤੇ ਆਫ਼ਤ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਵਿਭਾਗ ਕ੍ਰਿਪਾ ਕਰਕੇ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਵੱਲੋਂ ਧਿਆਨ ਦੇਣ ਦੀ ਖੇਚਲ ਕਰਨ ਜੀ।

- ਵਿਸ਼ਾ ਅੰਕਿਤ ਮਾਮਲੇ ਸਬੰਧੀ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 02.04.2026 ਨੂੰ ਦੁਪਹਿਰ 12.30 ਵਜੇ ਕਮੇਟੀ ਰੂਮ ਨੰ. CR 6th floor, PCS-1, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-1, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਮੀਟਿੰਗ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ।
- ਉਕਤ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ (ਨਾਲ ਨੱਥੀ) ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਅਗਲੇਰੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜਕੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਅਨੁਸਾਰ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਦੀ ਖੇਚਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।


ਅਧਿਕ ਸਕੱਤਰ
੪੭

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

- ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ(ਭਵਨ ਤੇ ਮਾਰਗ), ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਮਾਲੀਆ, ਪੁਨਰਵਾਸ ਅਤੇ ਆਫ਼ਤ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਵਿਭਾਗ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- ਸੰਯੁਕਤ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ(ਭਵਨ ਤੇ ਮਾਰਗ), ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਅੰ.ਵਿ.ਪੰ.ਨੰ. HOME-JD-10CC/47/2024-JUDICIAL-1-Part(6)

24-247 ਮਿਤੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ: 21/04/26

ਪਿ.ਅੰ.ਨੰ. HOME-JD-10CC/47/2024-JUDICIAL-1-Part(6) 248-52 ਮਿਤੀ,ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ: 21/04/26

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਅਗਲੇਰੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

1. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (GLADA)
ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
2. ਸਮੂਹ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ (Through VC)
3. ਮੁੱਖ ਆਰਕੀਟੈਕਟ, ਪੰਜਾਬ
ਆਰਕੀਟੈਕਚਰ ਵਿਭਾਗ, ਸੈਕਟਰ-17,ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
4. ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਕਮ-ਨੋਡਲ ਅਫਸਰ
ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ(ਭਵਨ ਤੇ ਮਾਰਗ), ਪੰਜਾਬ
5. ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਕਮ-ਨੋਡਲ ਅਫਸਰ(ਬਿਲਡਿੰਗ)
ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ(ਭਵਨ ਤੇ ਮਾਰਗ), ਪੰਜਾਬ

ਭਵਿੰਦਰ
ਅਧਿਕਾਰੀ ਸਕੱਤਰ

ਪਿ.ਅੰ.ਨੰ. HOME-JD-10CC/47/2024-JUDICIAL-1-Part(6) 253 ਮਿਤੀ,ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ: 21/04/2026

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਇੱਕ ਉਤਾਰਾ OSD(N)/Chief Secretary, Punjab ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਭਵਿੰਦਰ
ਅਧਿਕਾਰੀ ਸਕੱਤਰ

ਅੰਦਰੂਨੀ ਵੰਡ:

1. PS/ACS Justice, Punjab
2. PA/Secy Justice, Punjab

Minutes of Meeting held on 02.04.2026 under the Chairmanship of Chief Secretary, to review compliance of the directions issued by the Hon'ble High Court vide order dated 12.03.2026 in CWP-PIL-170 of 2024 (District Bar Association, Malerkotla vs State of Punjab & others).

Officers Present

1. Sh. K A P Sinha, Chief Secretary to Government of Punjab – in Chair
2. Sh. Alok Shekhar, IAS, Additional Chief Secretary, Department of Finance, Punjab (Through VC)
3. Sh. Jaspreet Talwar, IAS, Additional Chief Secretary, Department of Justice, Punjab
4. Sh. Manvesh Singh Sidhu, IAS Secretary, Department of Revenue, Rehabilitation & Disaster Management, Punjab (Through VC)
5. Ms. Sakshi Sawhney, IAS, Chief Administrator, Greater Mohali Area Development Authority (GMADA)
6. Sh. Gurpreet Singh Khaira, IAS, Secretary, Department of Justice, Punjab
7. All Deputy Commissioners of the State of Punjab (Through VC)
8. Sh. Amarbir Singh, PCS, Joint Secretary, Department of Public Works
9. Sh. Tarun Garg, Chief Architect, Punjab
10. Sh. Inderjit Gulati, Superintending Engineer, Department of Public Works, Punjab
11. Sh. Manoj Kumar, Executive Engineer, Department of Public Works, Punjab

The following issues were discussed and decisions/directions were issued:

Agenda Item No. 1: Submission of District-wise Status Reports officers with regard to availability of Court Rooms and Residential accommodation pertaining to the Judicial Officers.

The matter regarding submission of district-wise status reports pertaining to availability of Court Rooms and residential accommodation for Judicial Officers was

discussed and after directions were issued as under:-

1. All Deputy Commissioners in the State of Punjab shall ensure submission of the requisite district-wise status reports strictly in the prescribed proforma shared by PWD department with concerned Executive Engineer of their respective jurisdiction.
2. The information in the prescribed proforma shall be filled and verified as per ground reality. Proforma shall be verified and signed by Executive Engineers PWD and countersigned by the concerned Deputy Commissioner, after getting vetted from the respective District and Session Judges.
3. All Deputy Commissioners shall ensure that the complete and duly authenticated report is submitted to the PWD Department latest by 03.04.2026 by 05:00 PM, without fail.
4. It was emphasized that the timeline is mandatory, in view of the matter being listed before the Hon'ble High Court on 8-04-26.

Agenda Item No. 2: SAS Nagar (Mohali) – Status of Residence of District and Session Judge in specific and status of availability of Land & Construction of Judicial and Administrative Residential Accommodations.

In compliance with the directions of the Hon'ble High Court, the issue regarding availability of land and construction of Judicial and Administrative residential accommodation at SAS Nagar (Mohali) was discussed.

The Deputy Commissioner, SAS Nagar (Mohali), apprised the chair that a total land measuring 10.2 acres has been identified, out of which:

- 6.237 acres is earmarked for Judicial residential accommodation, and
- 3.972 acres is earmarked for Administrative residential accommodation.

It was apprised to the Chair that the Public Works Department (PWD) has prepared an estimate amounting to Rs. 4659.24 lakhs for construction of Administrative Residential Accommodation, which has been forwarded to Department of Revenue, Rehabilitation & Disaster Management, Punjab for approval.

It was further apprised that the PWD department has prepared an estimate amounting to Rs 6612.80 lakhs for construction of Residential Accommodation for Judicial Officers and it will be funded under CSS in the ratio of 60:40 between Centre

and State share. Proposal has been sent for countersignature of the District & Sessions Judge, Mohali for placing before the Hon'ble Building Committee for approval..

After detailed deliberations, following directions were issued:

A. Land Related Decisions:

1. The Chair directed that GMADA shall initiate the process forthwith (on the same day) for transfer of the identified land in the name of the Provincial Government through Public Works Department. The PWD shall simultaneously initiate necessary action and coordinate closely with GMADA to ensure that the land is expeditiously transferred in its name.
2. The Department of Finance shall make available the requisite funds for transfer of the land.
3. It was further directed that, upon transfer, the said land shall be duly entered in the revenue records in column of cultivation (khana Kasht) in the name of Department of Justice and the Department of Revenue, Rehabilitation & Disaster Management, Punjab for Judicial and Administrative/Civil residences respectively, strictly in accordance with their shares. .

B. Construction & Funding Related Decisions:

1. It was decided that the requisite funds for construction of Administrative and Civil Residential Accommodation shall be provided by the Punjab Land Records Society.
2. It was decided that for construction of Judicial infrastructure funds from CSS scheme will be utilised and PWD will initiate the process for requirement of 60% share from central share and 40 % share from the Finance Department for which they will move the case through Department of Justice Immediately and the Department of Finance, Punjab shall make available the requisite funds for construction of Judicial Residential Accommodation.
3. All concerned departments were directed to take immediate and time-bound action for compliance of the above directions, keeping in view the urgency of the matter pending before the Hon'ble High Court.

Agenda Item No. 3: District Moga – Residential Accommodation for Judicial Officers

The Deputy Commissioner, Moga apprised the Chair that a proposal for construction of an official residence for the District & Sessions Judge, Moga is under

active consideration, and a 4 Kanal site has been identified within the municipal limits of Moga. The site details and measurements have been prepared by the Executive Engineer, PWD (B&R), Moga, and drawings have been prepared by the Architecture Department. The proposal has been forwarded vide letter dated 27.03.2026 to the Registrar, Hon'ble High Court for placing the matter before the Building Committee for approval and further directions.

The Deputy Commissioner further apprised that a new Judicial Court Complex is proposed at Moga-Ferozpur Road in village Ghall Kalan, where land measuring 76 Kanals 1 Marla has already been acquired, and acquisition of additional land measuring 59 Kanals 7 Marlas is underway. A Notification under Section 4 of the "Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (RFCTLARR) ,has been issued, and the Social Impact Assessment (SIA) process is in progress, with public hearing scheduled for 13.04.2026. The said site also presents a viable alternative.

It was further apprised that both the identified sites have been referred to the District & Sessions Judge, Moga for indicating preference however, no response has been received so far.

After deliberations, the Chair directed that the District Administration, Moga shall pursue the matter with the Hon'ble High Court for early approval and simultaneously obtain the preference of the District & Sessions Judge at the earliest. The PWD shall be kept in readiness to take further action immediately upon approval. The matter shall be monitored on priority.

Agenda Item No. 4: District Pathankot – Judicial Colony / Residential Accommodation for Judicial Officers

The Deputy Commissioner, Pathankot apprised the Chair that for construction of Judicial Colony / residential accommodation, land measuring approximately 7.5 acres has been identified at the rear side of the existing Judicial Court Complex, Pathankot (near Jagat Flour Mill), which belongs to PUDA, whereas the Forest Department has reported that the same falls under the category of "Protected Forest".

It was also apprised that a coordination meeting among concerned departments (PUDA, Forest Department, PWD, etc.) was held on 17.03.2026 under the chairmanship of Hon'ble Cabinet Minister Shri Lal Chand Kataruchak, wherein it was decided that compensatory/diversion land has been identified within the municipal area, which shall be transferred to the Forest Department after due approval.

It was further informed that the architectural planning and detailed drawings for the Judicial Colony have already been prepared by the Architect Wing and, after being countersigned by the District & Sessions Judge, Pathankot, have been forwarded to the Building Committee for approval.

After deliberations, the following directions were issued:

1. The Department of Finance, Punjab shall make available the requisite funds for the transfer of the land in the name of the Provincial Government (Department of Public Works).
2. The PWD shall simultaneously initiate necessary action and coordinate closely with PUDA to ensure that the land is expeditiously transferred in its name.
3. All concerned departments shall expedite necessary action for resolution of forest clearance issues and completion of land transfer formalities in a time-bound manner.

The meeting ended with the directions that strict compliance be ensured within the stipulated timelines. The matter shall be monitored closely.

4/29/26, 3:16 PM

PDF.js viewer

ਅਨੁਲੱਗ-6

FD-FE-408DGT/59/2026 3FE4

U/1381595/26

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ
(ਵਿੱਤ ਖਰਚਾ-4 ਸ਼ਾਖਾ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਤੈਨਾਤ ਜੂਡੀਸ਼ੀਅਲ, ਸਿਵਲ ਅਤੇ ਪੁਲਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲਈ ਤੋਂ ਗ੍ਰਹਿਣ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਨਿਆਂ ਵਿਭਾਗ ਕ੍ਰਿਪਾ ਕਰਕੇ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਆਪਣੀ ਤਜਵੀਜ਼ 9023225 ਵੱਲ ਧਿਆਨ ਦੇਣ ਦੀ ਖੇਚਲ ਕਰਨ।

2. ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਸਾਲ 2026-27 ਦੌਰਾਨ ਬਜਟ ਮੱਧ 21-4059-80-051-63-00-53 ਅਧੀਨ 163,81,54,226/- ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਾਧੂ ਫੰਡਜ਼ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਇਸ ਸ਼ਰਤ ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਵਿਭਾਗ ਇਸ ਵਾਧੂ ਰਾਸ਼ੀ ਦਾ ਉਪਬੰਧ ਸੇਧੇ ਅਨੁਮਾਨ 2026-27 ਦੌਰਾਨ ਕਰਵਾਉਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਵੇਗਾ।

29/04/26
ਸੁਪਰਡੈਂਟ
ਨਿਆਂ

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਨਿਆਂ ਵਿਭਾਗ।

E1115133

ਮਿਤੀ: 29-04-2026

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਪ੍ਰਾਂਤਕ ਮੰਡਲ ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ (ਭ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ)
ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਏਰੀਆ, ਫੇਜ਼-1, ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ-160055
ਈ-ਮੇਲ- pwdmohali@gmail.com, ਫੋਨ ਅਤੇ ਫੈਕਸ ਨੰਬਰ -0172-2226328

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

ਅਨੁਲੱਗ-07

ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।

ਨੰਬਰ...36.2.4...../ ਮਿਤੀ...7.5.2026...../


ਵਿਸ਼ਾ: ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ (ਸੈਕਟਰ-96) ਵਿਖੇ ਤੈਨਾਤ ਜੂਡੀਸ਼ੀਅਲ, ਸਿਵਲ ਅਤੇ ਪੁਲਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਗ੍ਰਹਿਣ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਹਵਾਲਾ:- ਆਪ ਦੇ ਦਫਤਰ ਦਾ ਪੱਤਰ ਨੰ. ਗਮਾਡਾ-ਪਾਲਿਸੀ/2026/1/144471/2026 ਮਿਤੀ 16.03.2026 ਜੋ ਕਿ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਨੂੰ ਸੰਬੰਧਿਤ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਆਪ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਆਪ ਵੱਲੋਂ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਤੈਨਾਤ ਜੂਡੀਸ਼ੀਅਲ, ਸਿਵਲ ਅਤੇ ਪੁਲਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਸੈਕਟਰ-96 ਵਿਖੇ 10.21 ਏਕੜ ਜਮੀਨਾਂ ਨੂੰ ਖਰੀਦਣ ਲਈ ਮਿਤੀ 12.01.2026 ਨੂੰ ਹੋਈ 38ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਮੱਦ ਨੰ. 38.14 ਰਾਹੀਂ ਕੀਮਤ 163,81,54,226/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ, ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਮਾਨਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰ ਨੂੰ ਵਟਸਐਪ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਸੀ। ਜਿਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੇਸ ਈ-ਆਫਿਸ ਰਾਹੀਂ Provincial Government (Public works Department) ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਕਰਵਾਉਣ/ ਫੰਡਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧ ਲਈ ਉੱਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਰਾਹੀਂ ਨਿਆਂ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਨਿਆਂ ਵਿਭਾਗ (ਅਦਾਲਤੀ-1 ਸ਼ਾਖਾ) ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਮੀਮੋ ਨੰ. (904585)HOME-JD-10JUDC/12/2025-2JUD1/309 dated 06.05.2026 ਰਾਹੀਂ ਮੱਦ 4059 ਅਧੀਨ 163,81,54,226/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ (ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ)।

ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਸਬੰਧਿਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਮੰਨਜੂਰੀ ਦੀ ਕਾਪੀ ਭੇਜ ਕੇ ਆਪ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਸਾਇਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ/ ਕਬਜਾ Provincial Government (Public works Department) ਦੇ ਨਾਮ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਕ੍ਰਿਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।

ਨੱਥੀ/ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ


ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ,
ਪ੍ਰਾਂਤਕ ਮੰਡਲ, ਲੋ.ਨਿ.ਵਿ. ਭ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ,
ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ।

ਪਿੰ.ਅੰ.ਨੰ...../ ਮਿਤੀ...../

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾਂ ਤੇ ਅਗਲੇਰੀ ਯੋਗ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ

ਜੀ:-

1. ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜ ਕੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਸਬੰਧਿਤ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ ਉਕਤ ਸਾਇਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ/ ਕਬਜਾ Provincial Government (Public works Department) ਦੇ ਨਾਮ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਲਿਖਣ ਦੀ ਕ੍ਰਿਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।
2. ਉੱਪ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਪ੍ਰਾਂਤਕ ਉੱਪ ਮੰਡਲ, ਲੋ.ਨਿ.ਵਿ. ਭ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਨੂੰ ਭੇਜ ਕੇ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਸਾਇਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ/ ਕਬਜਾ Provincial Government (Public works Department) ਦੇ ਨਾਮ ਜਾਰੀ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਸਬੰਧਿਤ ਦਫਤਰ ਨਾਲ ਨਿੱਜੀ ਤੌਰ ਤੇ ਤਾਲਮੇਲ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਤੋਂ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਜਾਣੂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ,
ਪ੍ਰਾਂਤਕ ਮੰਡਲ ਲੋ.ਨਿ.ਵਿ. ਭ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ,
ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ।

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਨਿਆਂ ਵਿਭਾਗ
(ਅਦਾਲਤੀ-1 ਸ਼ਾਖਾ)



ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਕਮ-ਨੇਡਲ ਅਫਸਰ(ਬਿਲਡਿੰਗ)
ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ(ਤਵਨ ਤੇ ਮਾਰਗ)
ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਮੀਮੇ ਨੰ. (904585)HOME-JD-10JUDC/12/2025-2JUD1/. | 309.

ਮਿਤੀ,ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ: 06/05/2026.

ਵਿਸ਼ਾ: ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ(ਸੈਕਟਰ-96) ਵਿਖੇ ਤੈਨਾਤ ਜੂਡੀਸ਼ੀਅਲ, ਸਿਵਲ ਅਤੇ ਪੁਲਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ਾ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਭੌ ਗ੍ਰਹਿਣ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਈ.ਮਿਸਲ ਨੰ.(1100149) PWDCEH-11011/255/2026-EE PROV DIV MOHALI ਰਾਹੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਦੇ ਹਵਾਲੇ ਵਿੱਚ।

2. ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਤੈਨਾਤ ਜੂਡੀਸ਼ੀਅਲ, ਸਿਵਲ ਅਤੇ ਪੁਲਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ਾ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਸੈਕਟਰ-96 ਵਿਖੇ 10.21 ਏਕੜ ਜਮੀਨ ਨੂੰ ਖਰੀਦਣ ਲਈ Greater Mohali Area Devolpment Authority (GMADA) ਨੂੰ ਰਕਮ ਕੁੱਲ 163,81,54,226/- ਰੁਪਏ (Rupees One Hundred Sixty-Three Crore Eighty-One Lakh Fifty-Four Thousand Two Hundred Twenty-Six only) ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਮੱਦ 4059-Judicial Building-80-General-051-Construction-63-Construction of Judicial Court Complex-00-53-Major Works ਵਿੱਚੋ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

3. ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 02.04.2026 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਅਨੁਸਾਰ ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ,ਸੈਕਟਰ-96 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ 10.21 ਏਕੜ ਜਮੀਨ ਨੂੰ Provincial Government (Public Works Department) ਦੇ ਨਾਮ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਤੁਰੰਤ ਆਰੰਭੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਤਬਦੀਲੀ ਉਪਰੰਤ ਉਕਤ ਜਮੀਨ ਨੂੰ ਰੇਵਨਿਊ ਰਿਕਾਰਡ ਦੇ ਖਾਨਾ ਕਾਸਤ ਵਿੱਚ ਨਿਆਂ ਵਿਭਾਗ(ਜੂਡੀਸ਼ੀਅਲ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਲਈ) ਅਤੇ ਮਾਲ, ਮੁੜ ਵਸੋਬਾ ਅਤੇ ਆਪਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਵਿਭਾਗ (ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ/ਸਿਵਲ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਲਈ) ਦੇ ਨਾਮ earmark ਕੀਤੇ area ਅਨੁਸਾਰ ਦਰਜ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਮੁੱਖ ਮੁਸਾਵਰ
ਸੁਪਰਡੈਂਟ
ਨੰ.੫

ਪਿ.ਅੰ.ਨੰ. (904585)HOME-JD-10JUDC/12/2025-2JUD1/ 310-311 ਮਿਤੀ,ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ: 06/05/2026.

ਉਤਾਰਾ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:-

- ੳ) ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਜਨਰਲ, ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ,ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- ਅ) ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ, ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ. ਗਮਾਡਾ ਪਾਲਿਸੀ/2026/1/144471/2026 ਮਿਤੀ 16.03.2026 ਦੇ ਹਵਾਲੇ ਵਿੱਚ।

ਮੁੱਖ ਮੁਸਾਵਰ
ਸੁਪਰਡੈਂਟ
ਨੰ.੫

96th ਫਲੋਰ, ਸੈਕਟਰ 96, ਸਾਹਿਬਜਾਦਾ ਅਜਾਠ ਸਿਖ ਨਗਰ-160062
(ਪਾਲਿਸੀ ਨਾਮ)

GMADA

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ:

ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ,

ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ

ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਪਾਲਿਸੀ/2026/11144471/2026

ਮਿਤੀ 16/3/2026

ਵਿਸ਼ਾ:

ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਤੈਨਾਤ ਜੂਡੀਸ਼ਿਅਲ, ਸਿਵਲ ਅਤੇ ਪੁਲਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲਈ
ਭੇਦਾਂਬੰਦੀ ਚੱਖਣ ਸਬੰਧੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 272 ਮਿਤੀ 9-2-2026 ਅਤੇ ਇਸ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਜਾਰੀ
ਕੀਤੇ ਗਏ ਹੋਰ ਪੱਤਰਾਂ ਦੇ ਹਵਾਲੇ ਵਿੱਚ।

2.0 ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਆਪ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ
03-12-2025 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਮੰਗ ਦੇ ਸੰਨਮੁੱਖ ਸੈਕਟਰ 96, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਦੀ 10.21 ਏਕੜ ਭੱ ਜੂਡੀਸ਼ਿਅਲ,
ਸਿਵਲ ਅਤੇ ਪੁਲਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲਈ ਵਰਤਣ, ਸਾਈਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ, ਸੰਸਕਰਮਕ ਪਾਲਿਸੀ ਅਨੁਸਾਰ
ਬਣਦੀ ਕੀਮਤ, ਜੋ ਲੈਟਰ ਆਫ ਇੰਟੈਂਟ/ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ (ਜੋ ਵੀ ਪਹਿਲਾਂ ਜਾਰੀ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇ) ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਵੇਲੇ
ਵਰਕਾਊਟ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ, ਵਸੂਲਦੇ ਹੋਏ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਕਰਨ ਅਤੇ ਇਸ ਸਾਈਟ ਦੇ ਨਾਲ ਲਗਦੀ 4.14
ਏਕੜ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਜੂਡੀਸ਼ਿਅਲ, ਸਿਵਲ ਅਤੇ ਪੁਲਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਭਵਿੱਖੀ ਲੋੜ ਲਈ ਰਾਖਵਾਂ ਰੱਖਣ ਦੀ
ਸਿਫਤਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 12-01-2026 ਨੂੰ ਹੋਈ 38 ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਮੋਟ ਨੰ:
38.14 ਰਾਹੀਂ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੋਟ ਵਿੱਚ ਇੰਤੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇ ਸੰਨਮੁੱਖ 10.21 ਏਕੜ ਭੱ ਦੀ ਮੋਰਚਾ ਸਮੇਂ ਅੰਦਾਜ਼ਨ ਕੀਮਤ
ਨਿਮਨ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਦੀ ਹੈ:-

ਸੈਕਟਰ	ਸੈਕਟਰ 96
ਰਕਬਾ	10.21 ਏਕੜ
prevailing highest residential reserve price	77,739.39 /- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਮੀਟਰ
ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕੀਮਤ @ 50% (ਪ੍ਰਤੀ ਵ: ਮੀਟਰ)	38,869.69 /- ਰੁਪਏ
ਕੁੱਲ ਕੀਮਤ	160,60,33,555.00 /- ਰੁਪਏ
ਕੋਸਟ ਸੈਸ @ 2%	32,20,671.1 /- ਰੁਪਏ
ਸਾਈਟ ਦੀ ਕੁੱਲ ਕੀਮਤ	163,81,54,226.00 /- ਰੁਪਏ

ਨੋਟ:- ਸਾਈਟ ਦੀ ਉੱਕਤ ਕੀਮਤ ਅੰਦਾਜ਼ਨ ਕੀਮਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਵੱਧ ਵੀ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਉੱਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਦੇ ਸੰਨਮੁੱਖ ਇਸ ਸਾਈਟ ਦੇ ਨਾਲ ਲਗਦੀ 4.14
ਏਕੜ ਭੱ ਭਵਿੱਖੀ ਵਰਤੋਂ ਲਈ ਰਾਖਵੀਂ ਰੱਖ ਲਈ ਗਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਕੀਮਤ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਵੇਲੇ ਵਰਕਾਊਟ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉੱਕਤ ਸਾਈਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਿਸ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ, ਖਾਰੇ
ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕਰਨ ਦੀ ਕਿਰਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਸਬੰਧਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਸਾਈਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਉੱਕਤ
ਕੀਮਤ ਤੇ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਵੀ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਤਿਜਵਾਊਟ ਦੀ ਕਿਰਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜਾਂ ਜੇ ਜੇ ਸਾਈਟ
ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧਤ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ ਕਰਨ ਲਈ ਸਮਰੱਥ ਪੱਧਰ ਤੇ ਫੈਸਲਾ ਕਰਵਾਉਂਦੇ ਹੋਏ ਲੋੜੀਂਦਾ ਲੈਟਰ ਆਫ ਇੰਟੈਂਟ ਜਾਰੀ
ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ ਜੀ।

ਨੰਬੀ/ਉਪਰੋਕਤ-ਅਨੁਸਾਰ

ਮੁੱਖ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਪਾਲਿਸੀ)
ਫ:ਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

Dept of Justice

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ: 43.06

(ਭੇਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ)

Subject: Acquisition and Development of Eco City-4 as a Residential Scheme including roads by GMADA in New Chandigarh.

1.0 Sahibzada Ajit Singh Nagar (Mohali), equipped with world-class facilities and infrastructure, including an international airport, is being projected by the State as an IT hub as well as a growth-oriented area. The boundaries of this city are contiguous with Himachal Pradesh, Haryana, and the Union Territory of Chandigarh. Considering the economic growth potential of New Chandigarh and the surrounding areas under GMADA in the coming years, it is expected that such growth can be further accelerated by developing additional residential sectors and institutional areas to attract investors.

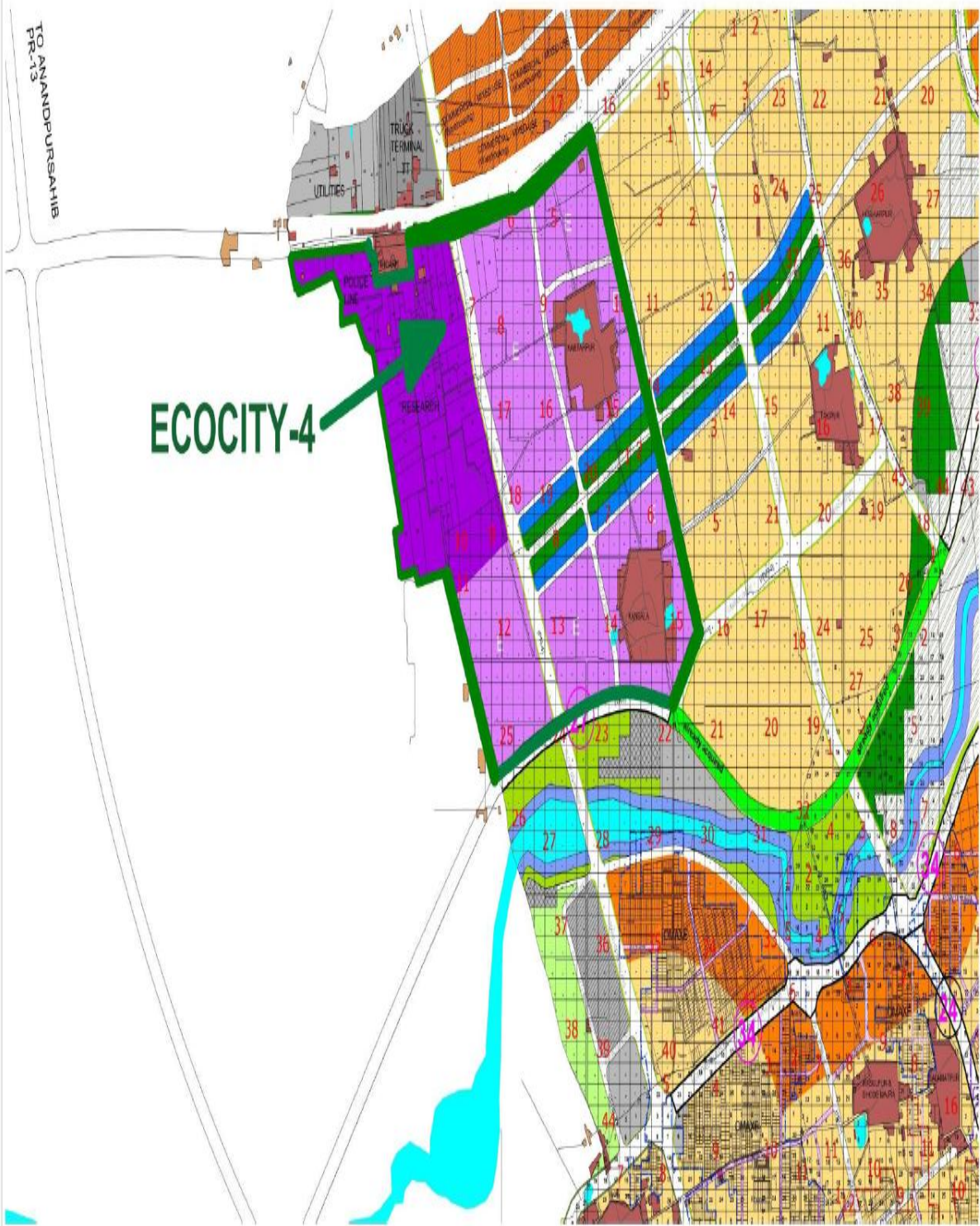
2.0 GMADA has already developed Eco City-1 and Eco City-2 in New Chandigarh as residential projects, and all plots have been allotted to consumers.

3.0 Land measuring 713.3750 acres for the Eco City-3 residential project has already been acquired. The process of disbursement of compensation/land pooling is underway and is expected to be completed shortly. Development works in this area will commence very soon.

4.0 Demand for further development in New Chandigarh is increasing rapidly, with investors showing keen interest in residential projects. It is desired to develop another residential zone in New Chandigarh in the lines with Eco City-1, 2, and 3.

For this purpose, it is proposed to acquire land parcels in the villages of Boothgarh, Rajgarh, Kartarpur, and Kansala. An approximate area of 525 acres including unacquired roads to be developed and proposed to be named as “Eco City-4” in New Chandigarh.

Accordingly, this agenda may be placed before the Authority for consideration of acquisition.



SPECIFICATION OF LOCALITY Eco-City-4

District	Tehsil	Village	Hadbast No.	Khasra No.
1	2	3	4	5
SAS Nagar	Kharar	Kartarpur	156	4//17/2min
				17/3 min
				18/1
				18/2
				19/1
				19/2
				20/1
				20/2/1
				20/2/2
				21/1/1
				21/1/2
				21/2
				21/3
				22/1/1
				22/1/2
				22/2
				23/1
				23/2
				24/1
				24/2 min
				28/2 min
				29min
				30
				31
				31/1
				32
				33
				5//16
				17
				18/1
				18/2
				19
				20
				21/1
				21/2
				22
				23/1
				23/2
				24
				25/1
				25/2
				26
				27
				28
				29
				30
				31
				6//16
				17
				23
				24
				25
				26

				27
				28
				29
				8/3
				4
				5
				6
				7/1
				7/2
				8/1
				8/2
				9/1
				9/2
				11 min
				12/1
				12/2
				13/1
				13/2
				14/1
				14/2
				15
				16
				17/1/1
				17/1/2
				17/2
				17/3
				18/1
				18/2
				18/3
				19/1
				19/2
				19/3
				19/4
				20/1 min
				20/2 min
				21 min
				22/1 min
				22/2
				23
				24/1
				24/2
				24/3
				24/4
				25/1
				25/2
				25/3
				26
				27
				9/1
				2/1
				2/2
				3
				4/1
				4/2
				4/3
				4/4
				5/1
				5/2

				5/3
				6/1
				6/2/1
				6/2/2
				7/1
				7/2
				7/3
				8
				9/1
				9/2
				10
				11
				12/1
				12/2
				13
				17/1
				17/2
				18/1
				18/2
				19/1
				19/2
				19/3
				20
				21
				22
				23
				24/1
				24/2
				26
				27
				28
				10//1/1
				1/2
				1/3
				2/1
				2/2
				3/1
				3/2
				4/1
				4/2
				5/1/1 min
				5/1/2 min
				6/1/1
				6/1/2
				6/2 min
				7/1
				7/2
				7/3
				8
				10/1
				10/2
				10/3
				13
				14
				15
				16/1
				16/2
				17/1

				17/2
				25
				26min
				27
				28
				11// 11min
				20min
				21/1/1/1
				21/1/1/2
				21/1/2
				21/2min
				22/1 min
				14//1/1
				1/2
				2min
				9min
				10
				11/1
				11/2
				12/1
				12/2
				13 min
				19
				20/1
				20/2
				15//5
				6
				7
				8
				11/1
				11/2
				12/1
				12/2
				13/1
				13/2
				14/1
				14/2
				15/1
				15/2
				16/1
				16/2
				17/1
				17/2
				18
				19/1
				19/2
				20
				21
				22/1
				22/2
				23
				24/1
				24/2
				25/1
				25/2
				26
				27
				16//1/1

				1/2
				2/1
				2/2
				3
				4/1
				4/2
				5
				6
				7/1
				7/2
				8
				9/1
				9/2
				10/1
				10/2
				11/1
				11/2
				12/1
				12/2
				13
				14/1
				14/2
				14/3
				15/1
				15/2
				15/3
				16/1
				16/2
				16/3
				17
				18/1
				18/2
				19/1
				19/2
				19/3
				20/1
				20/2
				20/3
				20/4
				21
				22/1
				22/2
				23
				24/1
				24/2
				25/1
				25/2
				25/3
				26
				27
				17//2/1 min
				2/2
				2/3 min
				3
				4/1
				4/2
				5/1
				5/2

				6/1
				6/2
				7/1
				7/2
				8
				9 min
				13/1 min
				13/2 min
				14/1
				14/2
				14/3
				15/1
				15/2
				16/1
				16/2
				16/3
				17
				18 min
				19 min
				23/1 min
				23/2 min
				24/1
				24/2 min
				25/1
				25/2
				25/3
				26
				27
				18/3 min
				4 min
				5
				6 min
				7 min
				8 min
				14 min
				15 min
				16 min
				17 min
				26/1
				26/2 min
				19//1
				2/1
				2/2
				2/3
				2/4
				3
				4/1
				4/2
				5/1
				5/2
				6/1
				6/2
				7/1
				7/2
				8
				9/1
				9/2
				10

				11/1
				11/2
				12
				13
				19
				20
				26
				27
				20//1
				2/1
				2/2
				3
				10
				22
				23
				24 min
				25
				26 min
				27
				27/1
				27/2
				28
				29
				30/1 Rasta
				30/2 Rasta
				31
				32 min
				33 min
				57
				57/1
				59
				60
				62
				80
				102
				103
				104
				105
				106
				107
				108
				109
				110
				111
				112
				113
				114
				115
				116
				117
				118
				119-120
				121-122
				123-124
				125
				126
				127
				128

				129
				130-131
				132
				133
				134
				135
				136
				137
				138
				139
				140
				141
				142
				143
				144
				145
				146
				147
				148
				149
				150
				151
				152
				153
				154
				155
				156
				159
				160
				161
				162
				163
				164
				165
				166
				167
				168
				169 min
				170
				171
				172
				173
				174
				175
				176
				177
				178
SAS Nagar	Kharar	Kansala	157	1//24
				25
				2//13 min
				18min
				19
				20
				21
				22
				23/1
				23/2 min
				24 min

				5//21/1/1min
				21/1/2
				21/2min
				6//1
				2
				3/1
				3/2
				4 min
				6/3 min
				7min
				8
				9/1
				9/2
				10/1
				10/2
				10/3
				11/1
				11/2
				12/1
				12/2
				13/1
				13/2
				14/1/1/1
				14/1/1/2
				14/1/2
				14/2
				15/1min
				15/2min
				15/3min
				16/1min
				16/2/1
				16/2/2
				17/1
				17/2
				17/3
				17/4
				18
				19/1
				19/2
				20/1
				20/2
				24/1
				24/2
				25/1/1
				25/1/2 min
				25/2
				26
				27
				28/1
				28/2
				29
				30
				31
				32
				33/1
				33/2
				33/3
				33/4

				7//3
				4
				5/1
				5/2
				6/1
				6/2
				6/3
				7
				8/1
				8/2
				9/1
				9/2/1
				9/2/2
				9/3
				10/1
				10/2
				11/1
				11/2
				11/3
				12/1
				12/2
				13/1
				13/2
				13/3
				13/4
				14
				15
				16
				17/1
				17/2/1
				17/2/2
				18/1
				18/2
				19
				20
				21
				22
				23/1
				23/2
				24
				25
				26
				27
				8//6
				14
				15
				16
				17
				18/1
				18/2
				19
				20 min
				21/1 min
				21/2 min
				22/1
				22/2
				23/1
				23/2

				24/1
				24/2
				24/3
				25/1
				25/2
				26
				9//8
				9
				11
				12
				13
				16 min
				17
				18
				19
				20
				21
				22
				23/1
				23/2
				24/1
				24/2
				24/3
				25/1/2
				25/2/2
				10//13
				14
				15
				16/1
				16/2
				17
				18
				24
				25/1/1
				25/1/2
				25/2
				11//4
				5
				6
				7
				15/1
				15/2
				16
				26
				12//1
				2
				3/1
				3/2
				4/1
				4/2
				5/1
				5/2/1
				5/3
				6/1
				6/2
				7
				8
				9

				10
				11/1
				11/2
				12
				13/1
				13/2
				14/1
				14/2
				15/1
				15/2
				16
				17/1
				17/2
				17/3/1
				17/3/2
				18
				19
				20
				21
				22/1
				22/2
				23
				24/1
				24/2/1
				24/2/2
				25
				26
				13//1 min
				2 min
				3
				4/1
				4/2
				5/1
				5/2
				5/3
				6/1
				6/2
				7/1
				7/2
				8/1
				8/2
				8/3
				9 min
				10 min
				13//11/1/1
				11/1/2
				11/2 min
				12 min
				13/1 min
				13/2 min
				14
				15
				16/1
				16/2
				17
				18 min
				19 min
				20

				21/1
				21/2
				22/1
				22/2 min
				23/1/2
				23/2/2
				24/1/2
				24/2
				25/1
				25/2
				26
				27
				28
				29
				14/1
				2
				3/1
				3/2
				3/3
				3/4
				4
				5
				7/1
				7/2
				8/1
				8/2
				8/3
				9/1
				9/2
				9/3
				9/4
				10/1
				10/2
				10/3
				11/1
				11/2
				11/3
				11/4
				11/5
				11/6
				12/1
				12/2
				12/3
				13/1
				13/2
				14/1
				14/2
				16/1
				16/2
				17/1
				17/2
				18
				19
				20
				21
				22
				23/1
				23/2

				24/1
				24/2
				25/1
				25/2
				25/3
				26/1
				26/2
				27
				28
				29
				30
				15//4
				5/1
				5/2
				5/3
				6
				7
				14
				15
				16
				17/1
				17/2
				21/1
				21/2
				22/1
				22/2
				23
				24/1
				24/2
				24/3
				25 min
				26
				27
				28
				29
				30
				31
				32
				33
				16//1/1min
				1/2min
				10 min
				11/1
				11/2min
				20/1min
				20/2min
				26min
				27 min
				22//1/1 min
				2/1 min
				2/2 min
				3 min
				4 min
				5 min
				23//1 min
				2 min
				3 min
				4/1 min

				5/1 min
				5/2 min
				10 min
				24//1
				2/1
				2/2
				3/1/1 min
				3/2 min
				4/1 min
				4/2
				5/1
				5/2
				6 min
				7/1 min
				8 min
				9
				10/1
				10/2
				11 min
				12/1 min
				13/2min
				25//1
				2
				3/1
				3/2
				4
				5
				6
				7/1
				7/2/1
				7/2/2
				8/1
				8/2
				9
				12
				13/1
				13/2
				14/1
				14/2
				15
				16/1min
				16/2min
				17/1 min
				17/2 min
				18
				23 min
				46
				46/1
				46/2
				47 min
				48 min Rasta
				49 min Rasta
				50 Rasta
				51 min Rasta
				52 min Rasta
				53 min Rasta
				54 min Rasta
				153

				154
				155
				156
				157
				158
				159
				160
				161
				162
				163
				164
				165
				166
				167
				168
				169
				170
				171
				172
				173
				174
				175
				176
				177 Rasta
				178 Rasta
				179 Rasta
				180 Rasta
				181 Rasta
				182 Rasta
				188 Rasta
				190 Rasta
				191 Rasta
				192 Rasta
				193 min Rasta
				209 min Rasta
				211 Rasta
				213 min Rasta
SAS Nagar	Kharar	Rajgarh	331	16// 19/1/2
				21/1
				21/2
				22/1 min
				22/2 min
				17//25/2
				18// 4
				5
				6/1
				6/2
				7
				8
				13
				19// 1
				2/1
				2/2min
				3 min
				10
				26
				23 Rasta
				25 Rasta

SAS Nagar	Kharar	Boothgarh	155	1 to 536/59
				1 to 536/60
				1 to 536/61 min
				223/1 to 536/62 min
				224/1 to 536/62
				1 to 536/63
				223/1 to 536/63
				1 to 536/64 min
				1 to 536/65
				1 to 536/66
				1 to 536/67
				1 to 536/68
				1 to 536/69/1
				1 to 536/69/2
				1 to 536/69/3
				1 to 536/70
				1 to 536/71
				1 to 536/72
				1 to 536/73/1
				1 to 536/73/1/1
				1 to 536/73/1/2
				1 to 536/73/2
				1 to 536/73/3
				1 to 536/74
				1 to 536/75
				1 to 536/76
				1 to 536/77/1/1 min
				1 to 536/77/1/2
				1 to 536/77/1/3 min
				1 to 536/77/2
				1 to 536/78
				1 to 536/78/1 min
				1 to 536/79
				1 to 536/80
				231/1 to 536/81
				232/1 to 536/81/1
				232/1 to 536/81/2
				219/1 to 536/82
				277/245/220/1 to 536/82
				242/228/1 to 536/82
				276/245/220/1 to 536/82
				1 to 536/83
				1 to 536/84min
				1 to 536/84min
				278/1to 536/85
				279/ 1 to 536/85
				1 to 536/86

				1 to 536/87
				1 to 536/88
				1 to 536/89
				1 to 536/90
				1 to 536/91
				1 to 536/92
				1 to 536/93
				1 to 536/94/1/1
				1 to 536/94/1/2
				1 to 536/94/1/3
				1 to 536/94/2
				1 to 536/95
				1 to 536/96
				1 to 536/97
				260/1 to 536/98
				265/1 to 536/98
				1 to 536/99
				232/1 to 536/100
				280/1 to 536/100
				281/1 to 536/100
				226/1 to 536/101
				227/1 to 536/101
				228/1 to 536/101
				1 to 536/102
				1 to 536/103
				1 to 536/104
				1 to 536/105
				1 to 536/106
				1 to 536/107
				1 to 536/108
				1 to 536/109
				1 to 536/110
				1 to 536/111
				1 to 536/112
				1 to 536/113
				1 to 536/114
				1 to 536/115
				1 to 536/116
				1 to 536/117
				1 to 536/118

				1 to 536/119
				1 to 536/120
				1 to 536/121
				1 to 536/122
				1to 536/123
				1 to 536/124
				1 to 536/125
				1 to 536/126
				207/1 to 536/127
				210/1 to 536/127
				283/1 to 536/127
				284/208/1 to 536/127
				285/208/1 to 536/127
				286/209/1 to 536/127
				211/1 to 536/128
				212/1 to 536/128
				213/1 to 536/128
				214/1 to 536/128
				1 to 536/129
				215/1 to 536/130
				216/1 to 536/130
				1 to 536/131
				234/1 to 536/132
				242/235/1 to 536/132
				243/225/1 to 536/132
				261/233/1 to 536/132
				1 to 536/132/1
				268/233/1 to 536/132
				1 to 536/133/1
				1 to 536/133/2
				287/1 to 536/134
				288/1 to 536/134
				1 to 536/135/1
				1 to 536/135/2
				1 to 536/136/1
				1 to 536/136/2
				1 to 536/137/1
				1 to 536/137/1

				1 to 536/137/2
				246-248/1 to 536/138
				1 to 536/139
				1 to 536/140
				263/1 to 536/141
				264/1 to 536/141
				1 to 536/142
				218/1 to 536/143/1
				218/1 to 536/143/2
				229/217/1 to 536/143
				238/217/1 to 536/143
				1 to 536/144
				1 to 536/145
				1 to 536/146
				289/1 to 536/147
				290/1 to 536/147
				291/1 to 536/147
				292/1 to 536/148
				293/1 to 536/148
				1 to 536/149
				294/1 to 536/150
				295/1 to 536/150
				1 to 536/151
				1 to 536/152
				1 to 536/153
				1 to 536/154
				1 to 536/155
				1 to 536/156/1
				1 to 536/156/2
				1 to 536/156/3
				1 to 536/157/1
				1 to 536/157/2
				1 to 536/157/3
				1 to 536/158
				1 to 536/159
				1 to 536/160
				1 to 536/161
				1 to 536/162
				1 to 536/163
				1 to 536/164
				1 to 536/165
				265/1 to 536/166

				266/1 to 536/166
				1 to 536/167
				1 to 536/168min
				1 to 536/168min
				1 to 536/169
				1 to 536/170
				1 to 536/171
				1 to 536/172/1
				1 to 536/172/2
				1 to 536/172/3
				1 to 536/173/1
				1 to 536/173/2
				1 to 536/173/3
				1to 536/174
				1 to 536/174/1
				1 to 536/175
				1 to 536/176
				1 to 536/177
				1 to 536/178
				211/1 to 536/178
				212/1 to 536/178
				213/1 to 536/178
				214/1 to 536/178
				1 to 536/179
				1 to 536/179
				1 to 536/180
				1 to 536/181
				1 to 536/182
				1 to 536/183
				1 to 536/184

				1 to 536/185
				1 to 536/186
				1 to 536/187
				1 to 536/188
				1 to 536/189
				1 to 536/190
				1 to 536/191
				1 to 536/192min
				1 to 536/192min
				1 to 536/193 min
				238/1 to 536/194 min
				296/239/1 to 536/194
				297/1 to 536/194
				298/1 to 536/195 min
				299/1 to 536/195 min

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ: 43.07

(ਭੇਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ)

Subject: Post facto Approval for acquisition of Land for Commercial City Centre along with details of connecting roads in the Villages Tira, Chahar Majra, Sangala and Bansepur, New Chandigarh.

It is submitted that the Master Plan of New Chandigarh provides for the development of a Commercial City Centre adjoining the Cricket Stadium-cum-Sports Complex and other residential areas. Accordingly, the agenda for acquisition of land for the Commercial City Centre in New Chandigarh was approved in the 40th meeting vide Supplementary Agenda No. 40.04.

Whereas certain vertical and horizontal roads falling within this City Centre are being acquired separately, acquisition of certain additional connecting roads is required to ensure proper connectivity between different blocks of the City Centre. The acquisition of these roads is essential for the development of a fully functional Commercial City Centre.

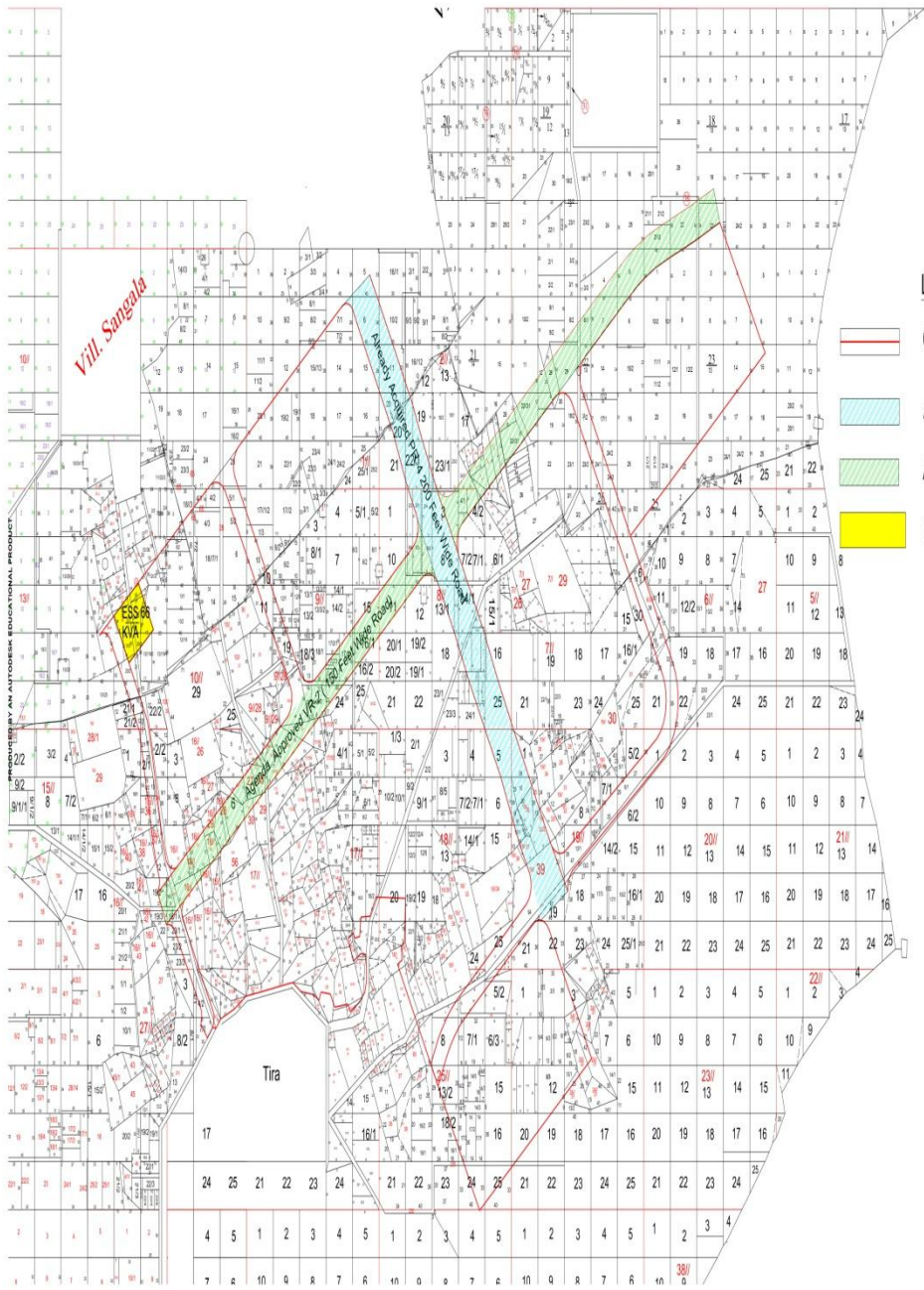
Accordingly, a proposal was prepared whereby the acquisition of the Commercial City Centre also included the access roads falling in the villages of Tira, Chahar Majra, Sangala and Bansepur, New Chandigarh, comprising a total area of approximately 227 acres. The said area had already been incorporated in Section 4 Notification No. H-UH1/66/2026-6H1/487 dated 11.03.2026. The layout plan of the proposed connecting roads of the Commercial City Centre is attached as Annexure-I, indicating the location of these roads within the City Centre.

This agenda was placed before the Authority for ex-post facto approval vide Agenda No. 41.06; however, the same was deferred. The Khasra numbers along with the respective areas, as per the field book entries, are attached below.

The agenda is now again placed before the Authority for approval, along with the details of the Khasra numbers of the land proposed to be acquired along with map.

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

Annexure-I



LEGEND

- CITY CENTER (Access road Including)
- Already Acquired PR-4 200 Feet Wide Road
- Agenda Approved VR-2 (150 Feet Wide Road)
- Electric service station

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

Sl. No.	District	Tehsil	Village	Hadbast No.	Khasra No	Area to be acquired		
						K	-	M
1	SAS Nagar	Majri	Bansepur	168	14//16/2 min	0	-	1
2					24 min	0	-	14
3					25 min	5	-	1
4					15//6/1	1	-	6
5					7/1/2 min	3	-	3
6					7/2	2	-	4
7					8/2 min	0	-	7
8					8/3 min	0	-	6
9					12 min	1	-	19
10					13 min	7	-	3
11					14	8	-	0
12					15/2	5	-	18
13					16	7	-	7
14					17	8	-	0
15					18	8	-	0
16					19/1	2	-	8
17					19/2	5	-	12
18					20 /1 min	3	-	4
19					20/2	0	-	14
20					21/1	1	-	15
21					21/2	1	-	12
22					21/3	1	-	5
23					21/4	0	-	4
24					21/5	2	-	19
25					22/1	7	-	0
26					22/2	0	-	6
27					22/3	0	-	14
28					23/1	0	-	2
29					23/2	1	-	0
30					23/3	1	-	8
31					23/4	5	-	11
32					24/1	1	-	12
33					24/2	5	-	6
34					25	2	-	2
35					16//20/2	1	-	9
36					17//1/1	0	-	2
37					1/2	5	-	18
38					1/3	2	-	0
39					2/1	1	-	2
40					2/2	0	-	12
41					2/3	0	-	7
42					2/4	5	-	18
43					3/1	3	-	0
44					3/2	0	-	15
45					3/3	0	-	15
46					4	0	-	6
47					9/1	0	-	13
48					9/2	1	-	3
49					10	6	-	14
50					11	0	-	7
51					18//3min	1	-	7
52					4/1 min	0	-	14
53					4/2	1	-	15
54					4/3	4	-	0
55					5/1	2	-	16

56					5/2	4	-	8
57					6	7	-	4
58					7/1	7	-	0
59					7/2	0	-	18
60					8	0	-	16
61					14/1	1	-	19
62					14/2	1	-	4
63					14/3	0	-	11
64					14/4	1	-	9
65					15	3	-	10
66					17	0	-	0
67					Rasta-28 min	2	-	10
68					65 min Rasta	2	-	17
69					68	0	-	17
					Total	180	-	19
1	SAS Nagar	Majri	Chahar Majra	19	Khasra No		-	
2					18//22 min	0	-	8
3					23 min	2	-	17
4					24/1 min	0	-	4
5					24/2 min	0	-	1
6					22//5 min	0	-	16
7					6 min	7	-	8
8					7min	2	-	7
9					13 min	2	-	9
10					14min	7	-	19
11					15/1	0	-	9
12					15/2	7	-	11
13					16	8	-	0
14					17/1	6	-	18
15					17/2	1	-	2
16					18/1/1	0	-	9
17					18/1/2	2	-	15
18					18/2	4	-	0
19					19 min	5	-	0
20					22	8	-	0
21					23/1	4	-	0
22					23/2	3	-	4
23					24/1	3	-	12
24					24/2	2	-	4
25					24/3	2	-	4
26					25	8	-	0
27					26	1	-	9
28					27	3	-	18
29					28 min	0	-	6
30					29 min	1	-	11
31					30	1	-	0
32					31 min	1	-	14
33					32min	1	-	1
34					33	1	-	0
35					34	1	-	4
36					35	0	-	18
37					36	2	-	9
38					23//1 min	4	-	16
39					2 min	7	-	13
40					3	7	-	8
41					4 min	4	-	4

42					6 min	1	-	9
43					7 min	7	-	17
44					8	7	-	8
45					9	8	-	0
46					10/1	1	-	4
47					10/2	6	-	16
48					11/1	5	-	7
49					11/2	2	-	13
50					12/1	3	-	4
51					12/2	4	-	16
52					13	7	-	8
53					14 min	7	-	4
54					15 min	1	-	15
55					17 min	0	-	14
56					18min	5	-	3
57					19	8	-	0
58					20	8	-	0
59					21/1	1	-	16
60					21/2	2	-	5
61					21/3	0	-	7
62					21/4 min	3	-	2
63					22 min	3	-	9
64					23 min	0	-	1
65					25//1 min	1	-	19
66					26//2/1	0	-	13
67					2/2	0	-	10
68					3/1	2	-	4
69					3/2	4	-	1
70					4/1	4	-	1
71					4/2	2	-	4
72					5/1	3	-	4
73					5/2 min	3	-	19
74					6 min	4	-	17
75					7/1	1	-	16
76					7/2	0	-	14
77					14	0	-	2
78					15	0	-	2
79					26	4	-	4
80					27	10	-	0
81					31 rasta min	2	-	15
82					38 min	3	-	11
					Total	281		2
	SAS Nagar	Majri	Sangala	171	Khasra No		-	
1					12//3 min	0	-	5
2					7	0	-	2
3					8/1	5	-	7
4					8/2 min	1	-	11
6					9/1 min	0	-	16
7					9/2	0	-	10
8					12	5	-	13
9					13/1	4	-	0
10					13/2	4	-	0
11					14/1	0	-	7
12					14/2	1	-	16
13					17	0	-	16
14					18	4	-	7
15					19/1/1	3	-	15

16					19/1/2	0	-	17
17					19/1/3	0	-	2
18					19/2	2	-	18
19					20/1	0	-	7
20					20/2	0	-	4
21					20/3 min	2	-	3
22					21 min	1	-	7
23					22/1	0	-	4
24					22/2	1	-	2
25					26 min	0	-	7
26					37 min	1	-	12
27					38 min	2	-	17
29					41 min	0	-	3
30					42	0	-	1
31					Reserve -22 min	0	-	16
32					rasta-28 min	0	-	14
33					76 min	0	-	16
					Total	49		15
	SAS Nagar	Majri	Tira	20	Khasra No	K	-	M
1					1//24	1	-	0
2					25/1	3	-	6
3					25/2	2	-	11
4					2//20/2	0	-	18
5					21/2	6	-	17
6					22/1/1	0	-	3
7					26 min	0	-	9
8					31 min	0	-	4
9					32 min	0	-	7
10					33 min	0	-	5
11					34	0	-	15
12					35 min	1	-	1
13					6//10 min	0	-	1
14					19 min	0	-	12
15					20 min	5	-	19
16					21	8	-	0
17					22 min	2	-	0
18					26 min	2	-	3
19					7//2	0	-	13
20					3	2	-	4
21					4	1	-	12
22					6 min	0	-	12
23					7/1	2	-	14
24					7/2	2	-	18
25					8/1	2	-	3
26					8/2	4	-	6
27					10	0	-	8
28					11/1	0	-	10
29					11/2	0	-	13
30					11/3	0	-	9
31					12/1	0	-	4
32					12/2	2	-	3
33					13/1	2	-	12
34					13/2	0	-	15
35					13/3	1	-	1
36					14	7	-	16
37					15	4	-	13
38					16/1	4	-	12

39					16/2	0	-	8
40					17	8	-	0
41					18/1	0	-	10
42					18/2	1	-	14
43					18/3	4	-	18
44					18/4	0	-	6
45					18/5	0	-	12
46					19/1	4	-	4
47					19/2	3	-	16
48					20/1	1	-	8
49					20/2	6	-	12
50					21/1	0	-	8
51					21/2/1	0	-	11
52					21/3	1	-	18
53					21/4	2	-	6
54					21/5	1	-	0
55					21/6	0	-	11
56					21/7	0	-	1
57					21/8	0	-	13
58					21/9	0	-	2
59					21/10	0	-	6
60					21/11	0	-	2
61					21/12	0	-	1
62					22/1	3	-	12
63					22/2	1	-	4
64					22/3	2	-	12
65					22/4	0	-	12
66					23	8	-	0
67					24	4	-	7
68					25	6	-	17
69					26	3	-	18
70					27	6	-	9
71					28	0	-	19
72					29	17	-	9
73					30	5	-	3
74					31	4	-	2
75					8/1	8	-	0
76					2/1	0	-	8
77					2/2/2	1	-	10
78					2/3/1	1	-	3
79					2/3/2	1	-	5
80					2/4/2	0	-	1
81					3 min	0	-	1
82					4/2 min	4	-	3
83					5	2	-	5
84					6/1	5	-	8
85					6/2	0	-	11
86					7/1	3	-	6
87					7/2/1	0	-	15
88					7/2/2/1	2	-	15
89					8/1 min	0	-	2
90					8/3 min	0	-	1
91					9/1 min	0	-	13
92					9/3 min	0	-	3
93					9/4 min	0	-	9
94					9/5 min	0	-	2
95					10 min	5	-	10

96					11 min	2	-	11
97					12 min	6	-	16
98					13/1/1	4	-	6
99					14/1/2	1	-	4
100					14/2/2	0	-	5
101					14/3/2	0	-	19
102					15/1	4	-	0
103					15/2	0	-	9
104					15/3	2	-	10
105					16/1/1	6	-	2
106					16/2/1	0	-	1
107					17/1/1	0	-	4
108					17/7/2	0	-	1
109					17/8	0	-	2
110					17/9	0	-	5
111					17/10	0	-	4
112					17/11/2	0	-	2
113					18/2	7	-	6
114					19/1	3	-	2
115					19/2	4	-	18
116					20/1	4	-	18
117					20/2	3	-	2
118					21	6	-	10
119					22	8	-	0
120					23/1	3	-	5
121					23/2	0	-	17
122					23/3	3	-	0
123					24/1/1	3	-	11
124					24/1/2	0	-	13
125					24/2	0	-	17
126					24/3	0	-	13
127					24/4/2	0	-	11
128					25/5/2	0	-	5
129					25/6/1	0	-	11
130					25/7/2	0	-	16
131					25/8	0	-	2
132					26	0	-	10
133					27	0	-	14
134					28	1	-	6
135					29	0	-	19
136					30	0	-	14
137					31	0	-	10
138					9/3	2	-	18
139					4	7	-	14
140					5/1	5	-	4
141					5/2	2	-	16
142					6/1	2	-	9
143					6/2	3	-	4
144					6/3	2	-	0
145					7	8	-	0
146					8/1	5	-	2
147					8/2	0	-	18
148					8/3	2	-	0
149					9/1	5	-	7
150					9/2	0	-	4
151					9/3	0	-	13
152					10	1	-	6

153					11	5	-	6
154					12/1	3	-	13
155					12/2	1	-	11
156					12/3	0	-	18
157					12/4	0	-	13
158					12/5	1	-	4
159					13/1	1	-	13
160					13/2	2	-	7
161					13/3/1	0	-	11
162					13/3/2	3	-	9
163					14/1	1	-	11
164					14/2	5	-	0
165					14/3	0	-	14
166					14/4 min	0	-	14
167					15 min	3	-	4
168					16/1 min	1	-	15
169					16/2 min	2	-	16
170					17/1 min	0	-	12
171					17/2min	1	-	18
172					18/1 min	3	-	8
173					18/2	0	-	11
174					18/3	3	-	4
175					19	5	-	9
176					20	6	-	16
177					23/1 min	0	-	5
178					23/2 min	0	-	4
179					24 min	5	-	12
180					25	5	-	0
181					26	0	-	12
182					27	3	-	14
183					28	11	-	14
184					29	3	-	7
185					30	0	-	6
186					31min	9	-	2
187					32	4	-	0
188					10//21/1 min	1	-	1
189					21/2 min	0	-	8
190					22/1	0	-	7
191					22/2	4	-	13
192					24/1	0	-	2
193					24/2	0	-	10
194					25/1	0	-	18
195					25/2	0	-	17
196					26	3	-	4
197					27	5	-	3
198					28	1	-	3
199					29	28	-	10
200					30	2	-	6
201					16//1 min	0	-	1
202					2//1min	0	-	17
203					2//2 min	1	-	4
204					2//3	4	-	7
205					3	3	-	16
206					4/1	0	-	9
207					4/2	0	-	4
208					5	6	-	11
209					6 min	2	-	7

210					7	0	-	6
211					8	6	-	3
212					9/1	2	-	2
213					9/2 min	0	-	19
214					12 min	1	-	2
215					18/1 min	0	-	9
216					18/2min	0	-	1
217					19/1 min	0	-	1
218					19/2 min	0	-	8
219					22 min	0	-	1
220					23/1 min	1	-	2
221					23/2 min	0	-	17
222					23/3 min	0	-	12
223					25	0	-	16
224					26	11	-	3
225					27	1	-	19
226					28 min	0	-	8
227					29 min	2	-	19
228					30 min	0	-	2
229					31 min	2	-	9
230					33	0	-	13
231					34	0	-	5
232					35 min	4	-	19
233					36 min	1	-	12
234					37 min	1	-	9
235					39 min	0	-	1
236					45	2	-	7
237					46	3	-	5
238					47	3	-	17
239					48 min	2	-	15
240					49min	1	-	13
241					50 min	2	-	7
242					51	3	-	9
243					52	2	-	7
244					53	2	-	10
245					54	3	-	0
246					55	4	-	0
247					56	7	-	5
248					17//3	0	-	15
249					4/1	3	-	17
250					4/2	1	-	0
251					4/3	1	-	19
252					5/1	4	-	4
253					5/2	2	-	15
254					6/1	4	-	14
255					6/2	2	-	9
256					7/1	1	-	4
257					7/2	5	-	4
258					8	1	-	15
259					14	6	-	12
260					15/1	1	-	12
261					15/2	1	-	8
262					15/3	1	-	8
263					15/4	1	-	3
264					15/5	0	-	7
265					15/6	0	-	16
266					15/7	0	-	1

267					15/8	0	-	1
268					15/9	0	-	6
269					15/10	0	-	1
270					15/11	0	-	1
271					15/12	0	-	1
272					15/13	0	-	7
273					16/2 min	2	-	10
274					16/3 min	3	-	17
275					17	2	-	9
276					21	0	-	6
277					24/1	0	-	18
278					24/2	0	-	8
279					24/3	0	-	10
280					24/4	0	-	12
281					25/1 min	0	-	12
282					26	1	-	2
283					27 min	0	-	8
284					28 min	0	-	3
285					29 min	3	-	11
286					30 min	2	-	3
287					31/1	11	-	18
288					31/2	2	-	1
289					32	1	-	16
290					33	9	-	14
291					34	2	-	2
292					35	2	-	12
293					36	0	-	16
294					37	0	-	7
295					38	2	-	4
296					39	5	-	9
297					40	0	-	7
298					41	4	-	11
299					42	2	-	5
300					43	0	-	7
301					44	2	-	15
302					45	1	-	12
303					46	4	-	17
304					47 min	0	-	12
305					48 min	0	-	6
306					49	1	-	19
307					50	0	-	16
308					51	0	-	18
309					52	2	-	1
310					53	0	-	15
311					54	1	-	12
312					55	0	-	16
313					56	2	-	0
314					57	2	-	3
315					58	1	-	15
316					59	1	-	9
317					60	4	-	0
318					61	0	-	19
319					62	1	-	14
320					63	1	-	15
321					64	2	-	2
322					65	0	-	17
323					66	2	-	0

324					67	2	-	0
325					68/1	1	-	1
326					68/2	1	-	1
327					69	2	-	17
328					70 min	0	-	1
329					71	0	-	12
330					72	0	-	12
331					18//1/1	0	-	15
332					1/2/1	2	-	18
333					1/2/2	0	-	2
334					1/3	4	-	4
335					2/1	5	-	13
336					2/2	1	-	2
337					3/1	6	-	6
338					3/2	1	-	8
339					4/1	2	-	4
340					4/2	0	-	12
341					4/3	1	-	13
342					4/4	2	-	11
343					5/1/2	1	-	3
344					5/2	0	-	4
345					5/3	0	-	1
346					5/4	0	-	2
347					5/5/1	0	-	14
348					6/2	6	-	14
349					7/1/1	0	-	5
350					7/1/2	3	-	19
351					7/2	3	-	10
352					8/1	0	-	13
353					8/2	0	-	19
354					8/3	0	-	4
355					8/4	0	-	8
356					8/5	2	-	7
357					8/6	0	-	15
358					8/7	1	-	9
359					9/1	5	-	5
360					9/2/1	1	-	2
361					9/2/2	0	-	4
362					10/1/1	1	-	14
363					10/1/2	1	-	8
364					10/2/1	2	-	2
365					10/2/2	2	-	14
366					11/1	0	-	5
367					11/2	1	-	16
368					11/3	1	-	6
369					11/4	0	-	2
370					11/5	0	-	6
371					11/6	0	-	9
372					11/7	0	-	7
373					11/8	2	-	12
374					12	8	-	0
379					13/1	6	-	9
380					13/2	0	-	7
381					14/1	6	-	12
382					14/2	0	-	9
383					15	6	-	7
384					17	0	-	13

385					18	3	-	3
386					19/1	4	-	16
387					19/2	3	-	4
388					20/1 min	3	-	5
389					20/2	0	-	7
390					21 min	0	-	4
391					22/1	2	-	15
392					22/2	2	-	16
393					23	0	-	14
394					24	2	-	9
395					25	4	-	12
396					26	0	-	10
397					27	0	-	10
398					28	0	-	11
399					29	0	-	12
400					30	1	-	13
401					31	0	-	19
402					32	3	-	4
403					33	6	-	2
404					34/1/1	4	-	17
405					34/1/2	3	-	19
406					34/2	1	-	16
407					35	0	-	16
408					36	2	-	13
409					37	6	-	2
410					38	3	-	2
411					39	1	-	0
412					40	0	-	13
413					41	0	-	14
414					42	2	-	6
415					43	0	-	13
416					44 min	0	-	8
417					45	0	-	8
418					19//1/2	1	-	17
419					2/1	0	-	8
420					2/2	0	-	8
421					2/3	0	-	7
422					3	4	-	18
424					4/1	0	-	5
425					4/2	0	-	15
426					4/3	1	-	9
427					5/1	2	-	6
428					5/2/1	4	-	6
429					5/2/2	1	-	2
430					6/1/1	0	-	1
431					6/1/2	1	-	19
432					6/1/3	1	-	0
433					7/1	4	-	5
434					7/2	3	-	0
435					8	3	-	17
436					10/1	0	-	6
437					10/3	0	-	2
438					11/1/1	0	-	17
439					12	1	-	8
440					13/1	6	-	0
441					14/1	0	-	16
442					18/1	6	-	14

443					19/2	0	-	8
444					21	6	-	0
445					22/1	4	-	16
446					26	3	-	8
447					27	0	-	7
448					28	3	-	16
449					29	0	-	17
450					30/1	2	-	11
451					30/2	3	-	4
452					30/3	3	-	4
453					31	3	-	14
454					32	2	-	6
455					33/1	1	-	19
456					33/2/1/2	1	-	10
457					34	4	-	9
458					35	1	-	13
459					37/2	0	-	8
460					38	1	-	18
461					39/1	8	-	9
462					39/3	1	-	2
463					20/1/1	3	-	3
464					1/2	2	-	6
465					2/1 min	0	-	5
466					24//1	8	-	0
467					2/1	1	-	0
468					2/2	0	-	12
469					2/3/1	6	-	7
470					3 min	1	-	8
471					8/1	0	-	11
472					8/2	1	-	7
473					9/1	3	-	4
474					9/2	0	-	16
475					9/3	2	-	12
476					9/4	1	-	8
477					10/1	4	-	8
478					10/2	3	-	12
479					11/1	1	-	12
480					11/2	2	-	0
481					11/3	3	-	8
482					11/4	1	-	0
483					12 min	7	-	6
484					13/1	1	-	6
485					19 min	0	-	14
486					20 min	5	-	18
487					21 min	0	-	1
488					31 min	3	-	12
489					32 min	2	-	2
490					25//3	1	-	16
491					4/1	0	-	17
492					4/2	3	-	12
493					5/1	1	-	18
494					5/2	5	-	10
495					6/1	1	-	2
496					6/2	0	-	8
497					6/3	6	-	0
498					7/1/1	0	-	16
499					7/1/2	5	-	12

500					7/2	1	-	12
501					8	8	-	0
502					9 min	2	-	9
503					12 min	0	-	1
504					13/1min	0	-	15
505					13/2 min	5	-	2
506					14/1	0	-	6
507					14/2	1	-	6
508					14/3/1	1	-	8
509					14/3/2	0	-	4
510					14/4	0	-	18
511					14/5/1	0	-	18
512					14/5/2	1	-	19
513					14/6/1	0	-	3
514					14/6/2	0	-	4
515					14/7/1	0	-	8
516					14/7/2	0	-	6
517					15	8	-	0
518					16	8	-	0
519					17/1	2	-	16
520					17/2	2	-	16
521					17/3min	2	-	4
522					18/1 min	0	-	1
523					18/2 min	1	-	3
524					24 min	3	-	12
525					25 min	3	-	4
526					28 min	1	-	16
527					29	0	-	8
528					30/1	0	-	19
529					30/2	1	-	0
530					31	2	-	2
531					32	1	-	17
532					33	2	-	7
533					34 min	0	-	2
534					26//1 min	0	-	17
535					26min	3	-	11
536					27	2	-	6
537					28 min	5	-	0
538					27//3 min	0	-	6
539					4/1 min	0	-	6
540					4/2 min	1	-	7
541					5/1	1	-	11
542					5/2	1	-	13
543					7/1 min	0	-	19
544					29	1	-	9
545					36//4 min	0	-	1
					Reserve-32	9	-	0
547					58 min Rasta	8	-	9
548					59	5	-	16
549					61	7	-	16
550					64 min	5	-	2
551					65 min	5	-	17
552					66 min	11	-	0
553					67 min	10	-	17
554					71/1	7	-	7
555					72	7	-	0
556					80	1	-	19

557					215	1	-	17
558					218	0	-	4
559					220	1	-	17
560					221	0	-	14
561					222 min	6	-	19
562					223	0	-	4
563					225/2	2	-	5
564					226	1	-	5
565					227-228/1	3	-	9
566					229	1	-	18
567					230/2 min	1	-	6
568					231	4	-	17
569					232	1	-	2
570					233	1	-	8
571					234	2	-	8
572					237	3	-	16
573					239	0	-	8
					Total	1351	-	19

Summary of land details				
Sl. No.	Village	Area to be acquired		
		K	M	Acres
1	Bansepur	180	19	22.61875
2	Chahar Majra	281	2	35.1375
3	Sangala	49	15	6.21875
4	Tira	1351	19	168.99375
Grand Total		1854	15	232.96875