GOVERNMENT OF PUNJAB
DEPARTMENT OF HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT
(HOUSING -1 BRANCH)
NOTIFICATION

No. 06/06/2016-6HG1(P.F)/661 **Date:** 13/5/2025

Whereas, land acquisition proceedings in respect of acquiring 309.3021 Acres land required for setting up of Low Density Housing Scheme and High Density Housing Scheme (Residential Project) in Village Mullanpur Garibdas in the area of Tehsil Kharar, District Sahibzada Ajit Singh Nagar in accordance with the approved Master Plan of New Chandigarh as per drawing No. 2252/15/DTP(S) dated 28.12.2015, were initiated by publishing a Social Impact Assessment Notification under section 4 of the "Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013" on 15.11.2022.

Whereas, Department of Housing and Urban Development had constituted multi-disciplinary Expert group for the appraisal of Social Impact Assessment Report submitted by Punjab Agricultural University, Ludhiana. The Expert group opined that the Low Density Housing Scheme and High Density Housing Scheme will serve public purpose and the extent of land proposed to be acquired is absolute bare-minimum. Further, the potential benefits outweigh the social costs and adverse social impacts.

Whereas, Preliminary Notification u/s 11of the ibid Act was initiated by publishing notification no. 06/06/2016-6HG1/2345 dated 06.11.2024 in Punjab Govt. Gazette and in two daily newspapers namely as The Tribune (English version) dated 09.11.2024 and Rozana Ajit (Punjabi version) dated 09.11.2024. The Substance of this notification was got entered in the Office of District Collector, Sahibzada Ajit Singh Nagar as per Rapat No. 78 (Village Mullanpur Garibdas) dated 08.11.2024 of the Roznamcha Waqaiti of the concerned Patwar Circle falling in the Sub Tehsil Majri, Tehsil Kharar and District Sahibzada Ajit Singh Nagar.This notification was also uploaded on the website of GMADA, Sahibzada Ajit Singh Nagar on 09.11.2024 .

Whereas, Governor of Punjab is satisfied that the land specified below is needed by the Government at public expenses for public purpose, setting up of Low Density housing Scheme and High Density scheme in village Mullanpur Garibdas, in the area of Sub Tehsil Majri, Tehsil Kharar, District Sahibzada Ajit Singh Nagar. In this connection, based on the census survey of affected families, a Rehabilitation and Resettlement Scheme was prepared as per provisions of Section 16 of the said Act, by the Additional Deputy Commissioner Cum Administrator, Rehabilitation which has been reviewed by the Collector as per provisions of Section 17 of the Act.

Whereas, Commissioner, Rehabilitation and Resettlement has approved the R&R Scheme on 19.02.2025 and forwarded the said report to be made available to the Public and uploaded on the website of Punjab Government as per section 18 of the said Act. The summary of Rehabilitation and Resettlement Scheme includes benefits such as choice of annuity one-time payment at the lump sum rate of Rs. 5,00,000/- to each affected family, Resettlement Allowance of Rs. 50,000/- only to the family whose livelihood is affected. The Stamp duty and the other

fees payable for registration of land or house allotted to the affected family, if any, shall be borne by the requiring body.

This declaration is made under the provisions of Section 19 of *"The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act. 2013"* and under the provisions of Section 21 of "the Act ibid", public notice is made to whom it may concern, that the Government intends to take possession of the land. That the claims to compensation and Rehabilitation and Resettlement for all interest in such land along with their objections, if any, to the measurement made under Section 20, be made to the Land Acquisition Collector Urban Development, PUDA Bhawan (Sector 62), Sahibzada Ajit Singh Nagar within 30 days from the date of publication of this notice.

Village Mullanpur Garibdas, Tehsil Kharar, District Sahibzada Ajit Singh Nagar is hereby declared as *"Resettlement area"* for this project.

Plan of the land may be inspected in the office of the Land Acquisition Collector, Urban Development, Ground Floor, PUDA Bhawan, Sector-62, Sahibzada Ajit Singh Nagar.

SPECIFICATION OF LOCALITY							
District	**Tehsil**	**Village**	**Hadbast No.**	**Khasra No.**	**Area to be acquired**		
					B-B		
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**		
Sahibzada Ajit Singh Nagar	**Kharar**	**Mullanpur Garibdas**	**342**	40 MIN	1	-	13
				49 MIN	3	-	18
				50 MIN	4	-	14
				51 MIN	4	-	8
				52	2	-	15
				53	8	-	9
				54	5	-	17
				55	5	-	14
				56	4	-	11
				57	2	-	4
				58	7	-	8
				59	6	-	15
				60	7	-	7
				61	5	-	13
				62	6	-	6
				63	2	-	5
				64	4	-	11
				65	5	-	4
				66	6	-	12
				67	2	-	7
				68	2	-	13
				69	5	-	3
				70 MIN	1	-	9
				71 MIN	3	-	0
				72 MIN	2	-	14
				73 MIN	1	-	0
				74 MIN	0	-	18
				75	2	-	10

				76	7	-	1
				77	6	-	14
				78	4	-	5
				79	4	-	4
				80 MIN	6	-	14
				82 MIN	0	-	2
				83	4	-	1
				84	1	-	12
				85	1	-	11
				86	2	-	2
				87	3	-	17
				88	6	-	4
				89	6	-	14
				90	3	-	18
				91	3	-	2
				92 MIN	0	-	5
				93 MIN	0	-	7
				94 MIN	1	-	10
				95 MIN	1	-	8
				96 MIN	1	-	6
				97	1	-	16
				98	1	-	10
				126 Min	0	-	19
				128 MIN	0	-	8
				129 MIN	4	-	1
				130	1	-	2
				131	3	-	2
				132	7	-	6
				133 MIN	6	-	6
				137 MIN	0	-	17
				138	4	-	11
				139	4	-	13
				140 MIN	3	-	13
				141	6	-	5
				142	9	-	0
				143	2	-	17
				144	6	-	8
				145	9	-	0
				146	7	-	15
				147	7	-	15
				148	6	-	12
				149	6	-	8
				150	3	-	11
				151	4	-	2
				152	8	-	11
				153	9	-	0
				154	7	-	0
				155	7	-	0
				156	5	-	9
				157	0	-	4
				158 MIN	1	-	8
				159	3	-	0
				160 MIN	0	-	17
				161	2	-	19
				162	3	-	15

				163	3	-	15
				164	9	-	17
				165	3	-	10
				166	0	-	13
				167	0	-	18
				168 MIN	3	-	14
				169	7	-	9
				170 MIN	5	-	2
				171 MIN	2	-	19
				172 MIN	0	-	17
				179 MIN	0	-	5
				180 MIN	0	-	10
				181 MIN	1	-	19
				182	10	-	4
				183	9	-	0
				184	7	-	0
				185	4	-	15
				186 MIN	2	-	6
				189 MIN	0	-	3
				196 MIN	9	-	5
				197 MIN	6	-	3
				198/1	3	-	0
				198/2	0	-	4
				199	3	-	1
				200/1	1	-	5
				200/2	3	-	8
				201	4	-	18
				202	1	-	11
				203	0	-	2
				204	0	-	11
				205	2	-	2
				206	7	-	8
				207	3	-	14
				208	1	-	13
				209	4	-	9
				210	5	-	15
				211	5	-	11
				212	2	-	19
				213	4	-	0
				214	4	-	8
				215	4	-	0
				216	4	-	18
				217	7	-	2
				218	4	-	6
				219	6	-	10
				220	5	-	7
				221	6	-	8
				222	5	-	14
				223	7	-	18
				224	5	-	16
				225	5	-	16
				226	6	-	5
				227	8	-	14
				228	4	-	18
				229	9	-	7

				230	3	-	13
				231	4	-	14
				232	6	-	8
				233	0	-	10
				234	0	-	2
				235	0	-	3
				236	3	-	2
				237	4	-	5
				238	2	-	13
				239	4	-	7
				240	1	-	8
				241	1	-	17
				242	1	-	8
				243	3	-	8
				244	0	-	16
				245	7	-	2
				246	3	-	2
				247	5	-	1
				248	3	-	18
				249	1	-	6
				250	9	-	9
				251	5	-	0
				252	4	-	15
				253	5	-	6
				254	3	-	15
				255	9	-	12
				256	9	-	18
				257	8	-	17
				258	8	-	17
				259	6	-	13
				260	7	-	10
				261	5	-	18
				262	6	-	10
				263	6	-	10
				264	5	-	2
				265	0	-	2
				266	0	-	3
				267	0	-	2
				268	1	-	5
				269	3	-	1
				270	1	-	10
				271	5	-	0
				272	5	-	4
				273	2	-	4
				274 MIN	1	-	1
				275 MIN	4	-	2
				276	5	-	0
				277	1	-	10
				278	3	-	1
				279	3	-	2
				280	1	-	11
				281	5	-	1
				282	5	-	2
				283	5	-	0
				284	5	-	2

				285	5	-	2
				286 MIN	3	-	16
				287 MIN	1	-	5
				288 MIN	4	-	19
				289	5	-	2
				290	4	-	8
				291/1	4	-	6
				292 MIN	0	-	3
				294 min	1	-	6
				295 min	0	-	13
				321 min	0	-	8
				323 MIN	0	-	8
				323/1	0	-	0
				324 MIN	1	-	6
				325 MIN	13	-	10
				326	4	-	18
				327	3	-	15
				328 MIN	3	-	1
				329 MIN	0	-	15
				339 min	1	-	19
				494 min	0	-	2
				519 min	0	-	16
				521 min	0	-	2
				524 min	1	-	4
				525 min	4	-	19
				526 min	3	-	10
				527	3	-	13
				528	3	-	10
				529	3	-	13
				530	4	-	10
				531	3	-	10
				533	4	-	0
				532	1	-	6
				534	4	-	18
				535	6	-	5
				536	6	-	5
				537	4	-	16
				538	3	-	3
				539	3	-	5
				540	1	-	14
				541	3	-	5
				542	3	-	11
				543	1	-	13
				544	2	-	18
				545	2	-	10
				546	2	-	1
				547	2	-	16
				548	4	-	3
				549 MIN	1	-	6
				550	11	-	14
				551	1	-	4
				552	2	-	6
				553	1	-	19
				554	1	-	3
				555	0	-	15

				556	1	-	19
				557	0	-	10
				558	0	-	12
				559	1	-	1
				560	0	-	12
				561	0	-	12
				562	0	-	18
				563	0	-	16
				564	1	-	2
				565	0	-	17
				566	1	-	12
				567	1	-	6
				568	2	-	6
				569	1	-	16
				570	1	-	16
				571	2	-	2
				572	1	-	0
				573	2	-	8
				574	1	-	10
				575	1	-	7
				576	2	-	6
				577	0	-	17
				578	1	-	17
				579	0	-	18
				580	0	-	15
				581	1	-	13
				582	1	-	0
				583	2	-	0
				584	1	-	4
				585	1	-	9
				586	2	-	4
				587	1	-	14
				588	2	-	10
				589	0	-	16
				590	1	-	2
				591	1	-	3
				592	2	-	9
				593	0	-	18
				594	1	-	3
				595	0	-	12
				596	0	-	14
				597	1	-	2
				598	0	-	17
				599	1	-	0
				600	1	-	4
				601	1	-	17
				602	1	-	13
				603	2	-	4
				604	1	-	14
				605	3	-	4
				606	3	-	14
				607	2	-	3
				608	2	-	0
				609	1	-	2
				610	2	-	1

				611	1	-	6
				612	1	-	3
				613	4	-	3
				614	1	-	5
				615	3	-	4
				616	1	-	10
				617	1	-	1
				618	36	-	0
				619	1	-	2
				620	0	-	17
				621	1	-	19
				622	1	-	15
				623	2	-	7
				624	1	-	7
				625	0	-	16
				626	0	-	11
				627	1	-	5
				628	0	-	16
				629	2	-	4
				630	0	-	14
				631	1	-	3
				632	2	-	6
				633	1	-	5
				634	1	-	0
				635	2	-	17
				636	1	-	19
				637	2	-	1
				638	1	-	4
				639	1	-	14
				640	1	-	11
				641	0	-	10
				642	1	-	8
				643	3	-	12
				644	1	-	16
				645	1	-	11
				646	2	-	1
				647	1	-	2
				648	3	-	4
				649	1	-	18
				650	1	-	16
				651	1	-	14
				652	1	-	13
				653	1	-	2
				654	2	-	2
				655	1	-	6
				656	1	-	4
				657	2	-	0
				658	1	-	12
				659	1	-	18
				660	1	-	1
				661	3	-	4
				662	1	-	9
				663	2	-	7
				664	1	-	11
				665	1	-	15

				666	2	-	3
				667	1	-	17
				668	1	-	11
				669	2	-	8
				670	1	-	19
				671	0	-	17
				672	1	-	16
				673	3	-	18
				674	1	-	5
				675	1	-	6
				676	1	-	8
				677	1	-	7
				678	1	-	2
				679	2	-	17
				680	2	-	8
				681	5	-	1
				682	1	-	15
				683	1	-	1
				684	1	-	16
				685	0	-	10
				686	2	-	17
				687	0	-	16
				688	1	-	9
				689	3	-	10
				690	0	-	8
				691	0	-	11
				692	0	-	19
				693	1	-	2
				694	4	-	8
				695	0	-	19
				696	1	-	5
				697	0	-	9
				698	1	-	0
				699	0	-	19
				700	0	-	15
				701	0	-	12
				702	1	-	13
				703	1	-	2
				704	0	-	19
				705	5	-	15
				706	2	-	8
				707	1	-	12
				708	0	-	8
				709	0	-	6
				710	0	-	8
				711	0	-	9
				712	0	-	11
				713	0	-	12
				714	0	-	13
				715	0	-	19
				716	1	-	3
				717	0	-	11
				718	0	-	10
				719	1	-	2
				720	1	-	3

				721	1	-	2
				722	1	-	3
				723	0	-	16
				724	0	-	10
				725	0	-	18
				726	0	-	11
				727	1	-	9
				728	2	-	0
				729	2	-	16
				730	2	-	11
				731	0	-	11
				732	1	-	6
				733	1	-	13
				734	0	-	11
				735	3	-	2
				736	0	-	18
				737	0	-	14
				738	5	-	8
				739	4	-	16
				740	0	-	16
				741	3	-	11
				742	0	-	11
				743	1	-	11
				744	1	-	10
				745	1	-	2
				746	3	-	2
				747	4	-	0
				748	1	-	1
				749	1	-	9
				750	1	-	11
				751	2	-	7
				752	1	-	0
				753	1	-	3
				754	1	-	0
				755	1	-	6
				756	2	-	11
				757	1	-	18
				758	1	-	7
				760	3	-	13
				761min	0	-	9
				762 min	8	-	14
				763	1	-	12
				764	17	-	13
				765	7	-	0
				766	8	-	14
				767	6	-	7
				768	1	-	7
				769	1	-	0
				770	4	-	14
				771	2	-	1
				772	1	-	7
				773	3	-	14
				774	8	-	8
				775 min	1	-	16
				777 min	0	-	17
				778	1	-	15

				779 min	1	-	14
				780	6	-	4
				781	3	-	15
				782	2	-	13
				783	3	-	16
				784	1	-	13
				785	3	-	3
				786	2	-	11
				787	5	-	0
				788	4	-	15
				789	4	-	15
				790	1	-	19
				791	1	-	19
				792	3	-	1
				793	3	-	1
				794 min	3	-	4
				797 min	2	-	4
				798 min	1	-	13
				1935 min	1	-	0
				1936 min	9	-	6
				1937 min	2	-	11
				1938 min	0	-	14
				Total Area	**1484**	-	**13**

Summary of Land Area			
Sl No.	**Village Name**	**Area**	
		B-B	**(in Acres)**
1	**Mullanpur Garibdas**	**1484-13**	**309.3021**

Place:- Chandigarh
Dated:- 12.05.2025

Vikas Garg
Principal Secretary, Govt. of pb.
Department of Housing and Urban Development

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ
(ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ 1 ਸ਼ਾਖਾ)

ਅਧਿਸੂਚਨਾ

ਨੰ:06/06/2016-6ਮਉ1(ਪ.ਫ.)/661 ਮਿਤੀ 13/05/2025

ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਨਿਊ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਡਰਾਇੰਗ ਨੰਬਰ 2252/15/ਡੀਟੀਪੀ/(ਐਸ) ਮਿਤੀ 28.12.2015 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਪਿੰਡ ਮੁਲਾਂਪੁਰ ਗਰੀਬਦਾਸ ਤਹਿਸੀਲ ਖਰੜ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਦੀ 309.3021 ਏਕੜ ਜਗ੍ਹਾ ਲੋਅ ਡੈਨਸਟੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਕੀਮ ਅਤੇ ਹਾਈ ਡੈਨਸਟੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਕੀਮ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ) ਅਧੀਨ ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਐਕਟ, 2013 ਤਹਿਤ ਐਕੁਆਇਰ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰੀਕ੍ਰਿਆ ਉਕਤ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 4 ਤਹਿਤ ਸਮਾਜਿਕ ਪ੍ਰਭਾਵ ਮੁਲਾਂਕਣ ਦੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਮਿਤੀ 15.11.2022 ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕਰਕੇ ਆਰੰਭ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ।

ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਪੰਜਾਬ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਯੂਨੀਵਰਸਿਟੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੁਆਰਾ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸਮਾਜਿਕ ਪ੍ਰਭਾਵ ਮੁਲਾਂਕਣ ਰਿਪੋਰਟ ਸਬੰਧੀ ਯੋਗ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ਾਂ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਐਕਟ, 2013 ਤਹਿਤ ਮਾਹਿਰ ਗਰੁੱਪ ਗਠਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮਾਹਿਰ ਗਰੁੱਪ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀਆਂ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ਾਂ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਲੋਅ ਡੈਨਸਟੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਕੀਮ ਅਤੇ ਹਾਈ ਡੈਨਸਟੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਐਕੁਆਇਰ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਭੋਂ ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਹੈ ਅਤੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਤਹਿਤ ਐਕੁਆਇਰ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਭੋਂ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਸਮਾਜਿਕ ਲਾਗਤ ਅਤੇ ਮਾੜੇ ਪ੍ਰਭਾਵਾਂ ਨਾਲੋਂ ਇਸਦੇ ਲਾਭ ਵਧੇਰੇ ਹਨ।

ਧਾਰਾ 11 ਅਧੀਨ ਮੁੱਢਲੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਗਜ਼ਟ ਵਿੱਚ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ 06/06/2016-6ਮਉ1/2345 ਮਿਤੀ 06.11.2024 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਮਿਤੀ 09.11.2024 ਨੂੰ ਦਾ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨ (ਅੰਗਰੇਜੀ ਭਾਸ਼ਾ) ਅਤੇ ਰੋਜਾਨਾ ਅਜੀਤ (ਪੰਜਾਬੀ ਭਾਸ਼ਾ) ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਦੇ ਸਾਰ ਨੂੰ ਦਫਤਰ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਸਾਹਿਬਜਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਸਬ-ਤਹਿਸੀਲ ਮਾਜਰੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਖਰੜਾ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਾਹਿਬਜਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਸਬੰਧਤ ਪਟਵਾਰ ਸਰਕਲ ਵੱਲੋਂ ਰਪਟ ਰੋਜਨਾਮਚੇ ਵਿੱਚ ਰਪਟ ਨੰਬਰ 78 (ਪਿੰਡ ਮੁਲਾਂਪੁਰ ਗਰੀਬਦਾਸ) ਮਿਤੀ 08.11.2024 ਰਾਹੀਂ ਦਰਜ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਮਿਤੀ 09.11.2024 ਨੂੰ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਤੇ ਅਪਲੋਡ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਜਦੋਂ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਰਾਜਪਾਲ ਇਸ ਗੱਲ ਤੋਂ ਸੰਤੁਸ਼ਟ ਹਨ ਕਿ ਪਿੰਡ ਮੁਲਾਂਪੁਰ ਗਰਬੀਦਾਸ ਸਬ-ਤਹਿਸੀਲ ਮਾਜਰੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਖਰੜ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਾਹਿਬਜਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਲੋਅ ਡੈਨਸਟੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਕੀਮ ਅਤੇ ਹਾਈ ਡੈਨਸਟੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਕੀਮ ਸਥਾਪਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਉਕਤ ਪਿੰਡ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਜਨਤਕ ਖਰਚੇ ਤੇ ਜਨਤਕ ਮੰਤਵ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਹਨ।ਇਸ ਸਕੀਮ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੇ ਮੁੜ ਵਸੇਬਾ ਅਤੇ ਮੁੜ ਸਥਾਪਨਾ ਦੀ ਸਕੀਮ ਦੇ ਲਾਭ ਸਬੰਧੀ ਵਧੀਕ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਕਮ

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਆਰ.ਐਂਡ.ਆਰ (ਰੀਹੈਬਲੀਟੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਰੀਸੈਟਲਮੈਂਟ) ਰਾਹੀਂ ਧਾਰਾ 16 ਅਧੀਨ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਧਾਰਾ 17 ਅਧੀਨ ਕੁਲੈਕਟਰ ਵੱਲ ਸਮੀਖਿਆ ਕੀਤੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ।

ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਮੁੜ ਵਸੇਬਾ ਅਤੇ ਮੁੜ ਸਥਾਪਨਾ ਵੱਲੋਂ ਆਰ.ਐਂਡ.ਆਰ ਨੂੰ ਮਿਤੀ 19.02.2025 ਨੂੰ ਮੰਜੂਰੀ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 18 ਅਨੁਸਾਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਤੇ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਮੁੜ ਵਸੇਬਾ ਅਤੇ ਮੁੜ ਸਥਾਪਨਾ ਸਕੀਮ ਦੇ ਸੰਖੇਪ ਵਿੱਚ ਲਾਭ ਸ਼ਾਮਿਲ ਹਨ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਯਕਮੁਸ਼ਤ ਰੇਟ ਜੋ ਕਿ ਵਨਟਾਇਮ ਐਨੁਅਟੀ ਦੀ ਚੋਣ ਹਰੇਕ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਪਰਿਵਾਰ ਨੂੰ 5,00,000/— ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਮੁੜ ਵਸੇਬਾ ਭੱਤਾ 50,000/— ਰੁਪਏ ਉਹਨਾਂ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਜਿੱਥੇ ਰੋਜੀ—ਰੋਟੀ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ, ਦਿੱਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਪਰਿਵਾਰ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਮੀਨ ਜਾਂ ਮਕਾਨ ਦੀ ਰਜਿਸਟਰੀ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ ਅਸ਼ਟਾਮ ਡਿਊਟੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੀਸਾਂ ਜੇ ਕੋਈ ਹੈ ਤਾਂ ਐਕਵਾਰਿੰਗ ਸੰਸਥਾ ਇਸ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰੇਗੀ।

ਇਹ ਘੋਸ਼ਣਾ "ਰਾਈਟ ਟੂ ਫੇਅਰ ਕੰਪਨਸੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਟਰਾਂਸਪੇਰੈਂਸੀ ਇੰਨ ਲੈਂਡ ਐਕੂਜੀਸ਼ਨ, ਰੀਹੈਬਲ੍ਹੀਟੇਸ਼ਨ, ਰੀਸੈਟਲਮੈਂਟ ਐਕਟ 2013" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 19 ਤਹਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 21 ਤਹਿਤ ਸਬੰਧਤਾਂ ਨੂੰ ਜਨਤਕ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਜਮੀਨ ਦਾ ਕਬਜਾ ਲੈਣਾ ਚਾਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਧਾਰਾ 20 ਤਹਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਪੈਮਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਮੁਆਵਜੇ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ ਦਿੱਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ ਤਾਂ ਭੌ ਮਾਲਕ ਜਾਂ ਇਸ ਭੌ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਬਿਨੈਕਾਰ ਆਪਣਾ ਇਤਰਾਜ ਭੌ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ, ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ, ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ (ਸੈਕਟਰ 62), ਸਾਹਿਬਜਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿੱਚ 30 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅੰਦਰ ਇਸ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਦੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਲਿਖਤੀ ਦਾਇਰ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਪਿੰਡ ਮੁਲਾਂਪੁਰ ਗਰੀਬਦਾਸ ਤਹਿਸੀਲ ਖਰੜ ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਾਹਿਬਜਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਇਸ ਪ੍ਰਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਰੀਸੈਟਲਮੈਂਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ।

ਇਸ ਜਮੀਨ ਦਾ ਨਕਸ਼ਾ ਭੌ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ, ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਗਰਾਉਂਡ ਫਲੋਰ, ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ (ਸੈਕਟਰ 62), ਸਾਹਿਬਜਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿੱਚ ਵੇਖਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਭੌਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ							
ਜਿਲ੍ਹਾ	ਤਹਿਸੀਲ	ਪਿੰਡ ਦਾ ਨਾਂ	ਹਦਬੱਸਤ ਨੰਬਰ	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ	ਐਕਵਾਇਰ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲਾ ਰਕਬਾ ਬਿੱਘਾ-ਬਿਸਵਾ		
1	2	3	4	5	6		
ਸਾਹਿਬਜਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ	ਖਰੜ	ਮੁੱਲਾਂਪੁਰ ਗਰੀਬਦਾਸ	342	40 ਮਿੰਨ	1	-	13
				49 ਮਿੰਨ	3	-	18
				50 ਮਿੰਨ	4	-	14
				51 ਮਿੰਨ	4	-	8
				52	2	-	15
				53	8	-	9

				54	5	-	17
				55	5	-	14
				56	4	-	11
				57	2	-	4
				58	7	-	8
				59	6	-	15
				60	7	-	7
				61	5	-	13
				62	6	-	6
				63	2	-	5
				64	4	-	11
				65	5	-	4
				66	6	-	12
				67	2	-	7
				68	2	-	13
				69	5	-	3
				70 ਮਿੰਨ	1	-	9
				71 ਮਿੰਨ	3	-	0
				72 ਮਿੰਨ	2	-	14
				73 ਮਿੰਨ	1	-	0
				74 ਮਿੰਨ	0	-	18
				75	2	-	10
				76	7	-	1
				77	6	-	14
				78	4	-	5
				79	4	-	4
				80 ਮਿੰਨ	6	-	14
				82 ਮਿੰਨ	0	-	2
				83	4	-	1
				84	1	-	12
				85	1	-	11
				86	2	-	2
				87	3	-	17
				88	6	-	4
				89	6	-	14
				90	3	-	18
				91	3	-	2

				92 ਮਿੰਨ	0	-	5
				93 ਮਿੰਨ	0	-	7
				94 ਮਿੰਨ	1	-	10
				95 ਮਿੰਨ	1	-	8
				96 ਮਿੰਨ	1	-	6
				97	1	-	16
				98	1	-	10
				126 ਮਿੰਨ	0	-	19
				128 ਮਿੰਨ	0	-	8
				129 ਮਿੰਨ	4	-	1
				130	1	-	2
				131	3	-	2
				132	7	-	6
				133 ਮਿੰਨ	6	-	6
				137 ਮਿੰਨ	0	-	17
				138	4	-	11
				139	4	-	13
				140 ਮਿੰਨ	3	-	13
				141	6	-	5
				142	9	-	0
				143	2	-	17
				144	6	-	8
				145	9	-	0
				146	7	-	15
				147	7	-	15
				148	6	-	12
				149	6	-	8
				150	3	-	11
				151	4	-	2
				152	8	-	11
				153	9	-	0
				154	7	-	0
				155	7	-	0
				156	5	-	9
				157	0	-	4
				158 ਮਿੰਨ	1	-	8

				159	3	-	0
				160 ਮਿੰਨ	0	-	17
				161	2	-	19
				162	3	-	15
				163	3	-	15
				164	9	-	17
				165	3	-	10
				166	0	-	13
				167	0	-	18
				168 ਮਿੰਨ	3	-	14
				169	7	-	9
				170 ਮਿੰਨ	5	-	2
				171 ਮਿੰਨ	2	-	19
				172 ਮਿੰਨ	0	-	17
				179 ਮਿੰਨ	0	-	5
				180 ਮਿੰਨ	0	-	10
				181 ਮਿੰਨ	1	-	19
				182	10	-	4
				183	9	-	0
				184	7	-	0
				185	4	-	15
				186 ਮਿੰਨ	2	-	6
				189 ਮਿੰਨ	0	-	3
				196 ਮਿੰਨ	9	-	5
				197 ਮਿੰਨ	6	-	3
				198/1	3	-	0
				198/2	0	-	4
				199	3	-	1
				200/1	1	-	5
				200/2	3	-	8
				201	4	-	18
				202	1	-	11
				203	0	-	2
				204	0	-	11
				205	2	-	2
				206	7	-	8

				207	3	-	14
				208	1	-	13
				209	4	-	9
				210	5	-	15
				211	5	-	11
				212	2	-	19
				213	4	-	0
				214	4	-	8
				215	4	-	0
				216	4	-	18
				217	7	-	2
				218	4	-	6
				219	6	-	10
				220	5	-	7
				221	6	-	8
				222	5	-	14
				223	7	-	18
				224	5	-	16
				225	5	-	16
				226	6	-	5
				227	8	-	14
				228	4	-	18
				229	9	-	7
				230	3	-	13
				231	4	-	14
				232	6	-	8
				233	0	-	10
				234	0	-	2
				235	0	-	3
				236	3	-	2
				237	4	-	5
				238	2	-	13
				239	4	-	7
				240	1	-	8
				241	1	-	17
				242	1	-	8
				243	3	-	8
				244	0	-	16

				245	7	-	2
				246	3	-	2
				247	5	-	1
				248	3	-	18
				249	1	-	6
				250	9	-	9
				251	5	-	0
				252	4	-	15
				253	5	-	6
				254	3	-	15
				255	9	-	12
				256	9	-	18
				257	8	-	17
				258	8	-	17
				259	6	-	13
				260	7	-	10
				261	5	-	18
				262	6	-	10
				263	6	-	10
				264	5	-	2
				265	0	-	2
				266	0	-	3
				267	0	-	2
				268	1	-	5
				269	3	-	1
				270	1	-	10
				271	5	-	0
				272	5	-	4
				273	2	-	4
				274 ਮਿੰਨ	1	-	1
				275 ਮਿੰਨ	4	-	2
				276	5	-	0
				277	1	-	10
				278	3	-	1
				279	3	-	2
				280	1	-	11
				281	5	-	1
				282	5	-	2

				283	5	-	0
				284	5	-	2
				285	5	-	2
				286 ਮਿੰਨ	3	-	16
				287 ਮਿੰਨ	1	-	5
				288 ਮਿੰਨ	4	-	19
				289	5	-	2
				290	4	-	8
				291/1	4	-	6
				292 ਮਿੰਨ	0	-	3
				294 ਮਿੰਨ	1	-	6
				295 ਮਿੰਨ	0	-	13
				321 ਮਿੰਨ	0	-	8
				323 ਮਿੰਨ	0	-	8
				323/1	0	-	0
				324 ਮਿੰਨ	1	-	6
				325 ਮਿੰਨ	13	-	10
				326	4	-	18
				327	3	-	15
				328 ਮਿੰਨ	3	-	1
				329 ਮਿੰਨ	0	-	15
				339 ਮਿੰਨ	1	-	19
				494 ਮਿੰਨ	0	-	2
				519 ਮਿੰਨ	0	-	16
				521 ਮਿੰਨ	0	-	2
				524 ਮਿੰਨ	1	-	4
				525 ਮਿੰਨ	4	-	19
				526 ਮਿੰਨ	3	-	10
				527	3	-	13
				528	3	-	10
				529	3	-	13
				530	4	-	10
				531	3	-	10
				533	4	-	0
				532	1	-	6

				534	4	-	18
				535	6	-	5
				536	6	-	5
				537	4	-	16
				538	3	-	3
				539	3	-	5
				540	1	-	14
				541	3	-	5
				542	3	-	11
				543	1	-	13
				544	2	-	18
				545	2	-	10
				546	2	-	1
				547	2	-	16
				548	4	-	3
				549 ਮਿੰਨ	1	-	6
				550	11	-	14
				551	1	-	4
				552	2	-	6
				553	1	-	19
				554	1	-	3
				555	0	-	15
				556	1	-	19
				557	0	-	10
				558	0	-	12
				559	1	-	1
				560	0	-	12
				561	0	-	12
				562	0	-	18
				563	0	-	16
				564	1	-	2
				565	0	-	17
				566	1	-	12
				567	1	-	6
				568	2	-	6
				569	1	-	16
				570	1	-	16
				571	2	-	2

				572	1	-	0
				573	2	-	8
				574	1	-	10
				575	1	-	7
				576	2	-	6
				577	0	-	17
				578	1	-	17
				579	0	-	18
				580	0	-	15
				581	1	-	13
				582	1	-	0
				583	2	-	0
				584	1	-	4
				585	1	-	9
				586	2	-	4
				587	1	-	14
				588	2	-	10
				589	0	-	16
				590	1	-	2
				591	1	-	3
				592	2	-	9
				593	0	-	18
				594	1	-	3
				595	0	-	12
				596	0	-	14
				597	1	-	2
				598	0	-	17
				599	1	-	0
				600	1	-	4
				601	1	-	17
				602	1	-	13
				603	2	-	4
				604	1	-	14
				605	3	-	4
				606	3	-	14
				607	2	-	3
				608	2	-	0
				609	1	-	2

				610	2	-	1
				611	1	-	6
				612	1	-	3
				613	4	-	3
				614	1	-	5
				615	3	-	4
				616	1	-	10
				617	1	-	1
				618	36	-	0
				619	1	-	2
				620	0	-	17
				621	1	-	19
				622	1	-	15
				623	2	-	7
				624	1	-	7
				625	0	-	16
				626	0	-	11
				627	1	-	5
				628	0	-	16
				629	2	-	4
				630	0	-	14
				631	1	-	3
				632	2	-	6
				633	1	-	5
				634	1	-	0
				635	2	-	17
				636	1	-	19
				637	2	-	1
				638	1	-	4
				639	1	-	14
				640	1	-	11
				641	0	-	10
				642	1	-	8
				643	3	-	12
				644	1	-	16
				645	1	-	11
				646	2	-	1
				647	1	-	2

				648	3	-	4
				649	1	-	18
				650	1	-	16
				651	1	-	14
				652	1	-	13
				653	1	-	2
				654	2	-	2
				655	1	-	6
				656	1	-	4
				657	2	-	0
				658	1	-	12
				659	1	-	18
				660	1	-	1
				661	3	-	4
				662	1	-	9
				663	2	-	7
				664	1	-	11
				665	1	-	15
				666	2	-	3
				667	1	-	17
				668	1	-	11
				669	2	-	8
				670	1	-	19
				671	0	-	17
				672	1	-	16
				673	3	-	18
				674	1	-	5
				675	1	-	6
				676	1	-	8
				677	1	-	7
				678	1	-	2
				679	2	-	17
				680	2	-	8
				681	5	-	1
				682	1	-	15
				683	1	-	1
				684	1	-	16
				685	0	-	10

				686	2	-	17
				687	0	-	16
				688	1	-	9
				689	3	-	10
				690	0	-	8
				691	0	-	11
				692	0	-	19
				693	1	-	2
				694	4	-	8
				695	0	-	19
				696	1	-	5
				697	0	-	9
				698	1	-	0
				699	0	-	19
				700	0	-	15
				701	0	-	12
				702	1	-	13
				703	1	-	2
				704	0	-	19
				705	5	-	15
				706	2	-	8
				707	1	-	12
				708	0	-	8
				709	0	-	6
				710	0	-	8
				711	0	-	9
				712	0	-	11
				713	0	-	12
				714	0	-	13
				715	0	-	19
				716	1	-	3
				717	0	-	11
				718	0	-	10
				719	1	-	2
				720	1	-	3
				721	1	-	2
				722	1	-	3
				723	0	-	16

				724	0	-	10
				725	0	-	18
				726	0	-	11
				727	1	-	9
				728	2	-	0
				729	2	-	16
				730	2	-	11
				731	0	-	11
				732	1	-	6
				733	1	-	13
				734	0	-	11
				735	3	-	2
				736	0	-	18
				737	0	-	14
				738	5	-	8
				739	4	-	16
				740	0	-	16
				741	3	-	11
				742	0	-	11
				743	1	-	11
				744	1	-	10
				745	1	-	2
				746	3	-	2
				747	4	-	0
				748	1	-	1
				749	1	-	9
				750	1	-	11
				751	2	-	7
				752	1	-	0
				753	1	-	3
				754	1	-	0
				755	1	-	6
				756	2	-	11
				757	1	-	18
				758	1	-	7
				760	3	-	13
				761ਮਿੰਨ	0	-	9
				762 ਮਿੰਨ	8	-	14

				763	1	-	12
				764	17	-	13
				765	7	-	0
				766	8	-	14
				767	6	-	7
				768	1	-	7
				769	1	-	0
				770	4	-	14
				771	2	-	1
				772	1	-	7
				773	3	-	14
				774	8	-	8
				775 ਮਿੰਨ	1	-	16
				777 ਮਿੰਨ	0	-	17
				778	1	-	15
				779 ਮਿੰਨ	1	-	14
				780	6	-	4
				781	3	-	15
				782	2	-	13
				783	3	-	16
				784	1	-	13
				785	3	-	3
				786	2	-	11
				787	5	-	0
				788	4	-	15
				789	4	-	15
				790	1	-	19
				791	1	-	19
				792	3	-	1
				793	3	-	1
				794 ਮਿੰਨ	3	-	4
				797 ਮਿੰਨ	2	-	4
				798 ਮਿੰਨ	1	-	13
				1935 ਮਿੰਨ	1	-	0
				1936 ਮਿੰਨ	9	-	6
				1937 ਮਿੰਨ	2	-	11

				1938 ਮਿੰਨ	0	-	14
				ਕੁੱਲ ਰਕਬਾ	**1484**	-	**13**

ਭੌਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ			
ਲੜੀ ਨੰ	ਪਿੰਡ ਦਾ ਨਾਮ	ਰਕਬਾ	
		ਬ-ਬ	ਏਕੜਾਂ ਵਿੱਚ
1	ਮੁੱਲਾਂਪੁਰ ਗਰੀਬਦਾਸ	1484-13	**309.3021**

ਸਥਾਨ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ
ਮਿਤੀ:12.05.2025

ਵਿਕਾਸ ਗਰਗ
ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ