

AGENDA

for GMADA Authority 41st Meeting



**GREATER MOHALI AREA DEVELOPMENT AUTHORITY
PUDA BHAWAN, SECTOR-62, SAS NAGAR**

AGENDA FOR GMADA Authority 41st MEETING

INDEX

ਅਜੰਡਾ ਨੰ:	ਵਿਸ਼ਾ	ਪੰਨਾ ਨੰ:
41.01	ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 39ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	01-06
41.02	ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 39ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 06-02-2026 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।	07-09
41.03	ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 40ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	10-16
41.04	ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 40ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 18-02-2026 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।	17-22
41.05	Post facto approval of revised Request for Proposal (RFP) for selection of Consultant for Program Management Unit (PMU) for Mohali's Next Generation Roads Program along with approval of subsequent corrigendum.	23-25
41.06	Acquisition of connecting roads of Commercial City Centre in the Villages Tira, Chahar Majra, Sangala and Bansepur in New Chandigarh.	26-27
41.07	Acquisition of Missing Khasra Number of various villages in Eco-City-3, New Chandigarh.	28-32
41.08	ਸੈਕਟਰ 79, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ Mega Currency Chest ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਲਈ ਭੌਂ ਦੇ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।	33-45
41.09	ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 32ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀਆਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਤਜਵੀਜਾਂ ਵਾਪਸ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ ਮੁਦੇ ਨੂੰ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਅਗਾਮੀ 41ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਬਤੇਰ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	46-493

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ: 41.01

(ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 39ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 06-02-2026 ਨੂੰ ਹੋਈ 39ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ (ਪ੍ਰੋਸੀਡਿੰਗ) ਪੱਤਰ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ/2026/ 487-496 ਮਿਤੀ 11-02-2026 ਰਾਹੀਂ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰ ਸਾਹਿਬਾਨਾਂ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਸਬੰਧੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮੈਂਬਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼/ਸੋਧ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਤਜਵੀਜ਼/ ਸੁਝਾਓ ਦਰਜ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 39ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ-62, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
(ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ)

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

- 1 ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਮਾਲ ਤੇ ਪੁਨਰ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਸੈਕਟਰ-9, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 2 ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-1, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 3 ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 4 ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਸੈਕਟਰ-9, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 5 ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 6 ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਉਦਯੋਗ ਅਤੇ ਕਾਮਰਸ ਵਿਭਾਗ, ਉਦਯੋਗ ਭਵਨ ਸੈਕਟਰ-17, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 7 ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ,
ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ।
- 8 ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ,
ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
- 9 ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਮਿਊਨਿਸੀਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ,
ਸੈਕਟਰ-68, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
- 10 ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ,
ਗ੍ਰਾਮ ਅਤੇ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।

ਪੱਤਰ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ-ਸ-4-2026/487- 496

ਮਿਤੀ: 11-2-2026

ਵਿਸ਼ਾ:- ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 39ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ
(Proceeding) ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਉਪਰਕੋਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।

ਆਪ ਨੂੰ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 39ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ
ਕਿ ਮਿਤੀ: 06-02-2026 ਨੂੰ ਸਮਾ 12.00 ਵਜੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਹੋਈ ਸੀ,
ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ (Proceeding) ਦੀ ਕਾਪੀ ਸੂਚਨਾਂ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
ਨੋਟ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਪਿੰਡ ਕੇ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
ਵਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2026/ 497

ਮਿਤੀ: 17-02-2026

ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਨਿੱਜੀ ਸਕੱਤਰ/ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਪਿੰਡ ਕੌ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
ਵਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2026/ 498

ਮਿਤੀ: 11-02-2026

ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ (ਪਾਲਿਸੀ/ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਪਿੰਡ ਕੌ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
ਵਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2026/ 499

ਮਿਤੀ: 11-02-2026

ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਪਿੰਡ ਕੌ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
ਵਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2026/ 500

ਮਿਤੀ: 11-02-2026

ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਜਰਨਲ ਮੈਨੇਜਰ (IT & C), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਕੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਅਤੇ ਅਜੰਡਾ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਤੇ ਅਪਲੋਡ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਕ੍ਰਿਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।
ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਪਿੰਡ ਕੌ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
ਵਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2026/ 501-504

ਮਿਤੀ: 11-02-2026

ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆ ਨੂੰ ਭੇਜ ਕੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਆਪਣੇ ਦਫਤਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਮੱਦਾ ਬਾਰੇ ਹੋਏ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਭਿਜਵਾਈ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਫੈਲੋ-ਅਪ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ ਜੀ:-

1. ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
2. ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਪਲਾਟਸ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
3. ਡੋ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
4. ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਪਾਲਿਸੀ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।

ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਪਿੰਡ ਕੌ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
ਵਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)

Minutes of 39th Authority Meeting of GMADA

ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ-ਕਮ-ਚੇਅਰਮੈਨ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 06.02.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 12.00 ਵਜੇ ਹੋਈ 39ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੇ ਭਾਗ ਲਿਆ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਅਹੁਦਾ ਸਰਵ ਸ੍ਰੀ/ਸ੍ਰੀਮਤੀ	ਅਹੁਦਾ
1	ਵਿਕਾਸ ਗਰਗ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ ਸਕੱਤਰ
2	Nilkanth S Avhad ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
3	V.N Zade, IAS (ਸਕੱਤਰ ਖਰਚਾ) (ਨੁਮਾਇੰਦਾ) ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
4	ਕੁਲਵੰਡ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ (ਨੁਮਾਇੰਦਾ) ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
5	ਮਨਵੇਸ਼ ਸਿੰਘ ਸਿੱਧੂ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਸਕੱਤਰ ਰੈਵਨਿਊ (ਨੁਮਾਇੰਦਾ) ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਮਾਲ ਤੇ ਪੁਨਰ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
6	ਮਨਿੰਦਰ ਪਾਲ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਉਦਯੋਗ ਅਤੇ ਕਾਮਰਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
7	ਸਾਕਸ਼ੀ ਸਾਹਨੀ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ, ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ	ਮੈਂਬਰ

Minutes of 39th Authority Meeting of GMADA

8	ਕੋਮਲ ਮਿੱਤਲ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।	ਮੈਂਬਰ
9	ਪਰਮਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।	ਮੈਂਬਰ
10	ਸਰਬਜੀਤ ਸਿੰਘ ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ (ਨੁਮਾਇੰਦਾ) ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ, ਗਰਾਮ ਅਤੇ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ।	ਮੈਂਬਰ

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲੜੀਵਾਰ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮਾਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ:-

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:39.01

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 38ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 38ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:39.02

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 38ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 12-01-2026 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।

ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 38ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਤੇ ਤਸੱਲੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:39.03

Proposal to apply the Option -1 on auction able site of Sector 62.

Authority considered the proposal and approved the agenda. It was also advised that the notification dated 14.01.2026 may be modified as under:-

1. It should be made clear that the mortgage permission shall be given for payment to GMADA only.
2. CA of the concerned Authority is authorized to decide regarding payment plan for auction of plot/sites which shall be ratified by the Authority. CA can opt either for Option 1 or Option 2 or both.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:39.04

Hiring of Staff for Development and Monetization Plan for GMADA, SAS Nagar.

Approved.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:39.05

Acquisition of Land for Aerotropolis Extension at SAS Nagar.
Approved

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:39.06

ਸੈਕਟਰ 89 ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਗੁਰੂਦੁਆਰਾ ਸਾਹਿਬ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਲਈ ਤੋਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

Authority ordered that fresh advertisement may be given in newspapers to invite application for allotment as per prevalent policy.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:39.07

ਧਾਰਮਿਕ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਲਈ ਮੌਜੂਦਾ ਪਾਲਿਸੀ/ਰੇਟ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

Deferred.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:39.08

Expression of Interest (EOI) for Optimum Utilization of Lawn Tennis Court by Leasing Out the same.

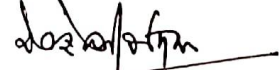
Authority decided that for optimum use of the sports facility, the same may be handed over to Department of Sports for operations. However the maintenance charges shall be borne by GMADA.



ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਧਾਨ,
ਗਮਾਡਾ,



ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ,
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ।



ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ,
ਪੰਜਾਬ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ: 41.02

(ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 39ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 06-02-2026 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।

ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 39ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ 06.02.2026 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ ਸਬੰਧੀ ਅਜੰਡਾ ਨੋਟ ਅਨੁਲੱਗ-ਓ ਤੇ ਕਮੇਟੀ ਅੱਗੇ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਰੱਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟ ਮੰ. ਨੰ:	ਵਿਸ਼ਾ	ਫੈਸਲਾ	ਫੈਸਲੇ ਤੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ
39.01	ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 38ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 39ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਗਈ।	ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।
39.02	ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 38ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 12.01.2026 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।	ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 38ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਤੇ ਤਸੱਲੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ।	ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।
39.03	Proposal to apply the Option-1 able site of Sector 62.	<p>Authority considered the proposal and approved the agenda. It was also advised that the notification dated 14-01-2026 may be modified as under:-</p> <p>1. It should be made clear that the mortgage permission shall be given for payment to GMADA only.</p> <p>2. CA of the concerned Authority is authorized to decide regarding payment plan for auction of plot/sites which shall be ratified by the authority. CA can opt either for Option 1 or Option 2 or both.</p>	ਕਾਰਜਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਅਜੰਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜੋ Approved ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਨੋਟਿਫਿਕੇਸ਼ਨ ਮਿਤੀ: 14-01-2026 ਵਿੱਚ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਸੇਧ ਸਬੰਧੀ ਹੋਏ ਫੈਸਲੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕਾਰਵਾਈ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ।
39.04	Hiring of staff for Development Monetization Plan for GMADA, SAS Nagar.	Approved.	ਕਾਰਜਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਅਜੰਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜੋ Approved ਹੋ ਗਿਆ

			ਹੈ।
39.05	Acquisition of Land for Aerotropolis Extension at SAS Nagar.	Approved.	ਅਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਫੈਸਲੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਅਮਲ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ।
39.06	ਸੈਕਟਰ 89ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਗੁਰੂਦੁਆਰਾ ਸਾਹਿਬ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਲਈ ਭੌਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	Authority ordered that fresh advertisement may be given in newspapers to invite application for allotment as per prevalent Policy.	ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਹੋਏ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਪਾਲਿਸੀ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1/144680/2026 ਮਿਤੀ 18-03-2026 ਸ੍ਰੀ ਕਲਗੀਧਰ ਬੜੂ ਸਾਹਿਬ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਿਰਮੌਰ, ਹਿਮਾਚਲ ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਐਪਲੀਕੇਸ਼ਨ ਫੀਸ ਦੀ ਰਕਮ ਰਿਫੰਡ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।
39.07	ਧਾਰਮਿਕ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਲਈ ਮੌਜੂਦਾ ਪਾਲਿਸੀ/ਰੇਟ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।	Defferd.	ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।
39.08	Expression of Interest (EOI) for Optimum Utilization of Lawn Tennis Court by Leasing Out the same.	Authority decided that for optimum use of the sports facility, the same may be handed over to Department of Sports for operations. However the maintenance charges shall be borne by GMADA.	ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਹੋਏ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ The Director Department of Sports, Punjab Sector-42-A, Chandigarh ਨੂੰ ਪੱਤਰ ਨੰ: 95-98 ਮਿਤੀ 02-03-2026 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ: 41.03

(ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 40ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 18-02-2026 ਨੂੰ ਹੋਈ 40ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ (ਪ੍ਰੋਸੀਡਿੰਗ) ਪੱਤਰ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ/2026/ 668-677 ਮਿਤੀ 24-02-2026 ਰਾਹੀਂ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰ ਸਾਹਿਬਾਨਾਂ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਸਬੰਧੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮੈਂਬਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼/ਸੋਧ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਤਜਵੀਜ਼/ ਸੁਝਾਓ ਦਰਜ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 40ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ-62, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
(ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ)

ਮੇਰਾ ਵਿਖੇ,

- 1 ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਮਾਲ ਤੇ ਪੁਨਰ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਸੈਕਟਰ-9, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 2 ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-1, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 3 ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸਹਿਜੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 4 ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਸੈਕਟਰ-9, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 5 ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 6 ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਉਦਯੋਗ ਅਤੇ ਕਾਰਮ ਵਿਭਾਗ, ਉਦਯੋਗ ਭਵਨ ਸੈਕਟਰ-17, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
- 7 ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ,
ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ।
- 8 ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ,
ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
- 9 ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਮਿਊਨਿਸੀਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ,
ਸੈਕਟਰ 68, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
- 10 ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ,
ਗ੍ਰਾਮ ਅਤੇ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।

ਪੱਤਰ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2026/668-677

ਮਿਤੀ: 24-02-2026

ਵਿਸ਼ਾ: ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 40ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ
(Proceeding) ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਉਪਰਕੋਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।

ਆਪ ਨੂੰ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 40ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ
ਕਿ ਮਿਤੀ: 18-02-2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.30 ਵਜੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਹੋਈ ਸੀ।
ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ (Proceeding) ਦੀ ਕਾਪੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਗੁਪਿੰਦ ਕੌਰ

ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
ਵਾ: ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ-ਸ-4-2026/ 678

ਮਿਤੀ: 24-02-2026

ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਨਿੱਜੀ ਸਕੱਤਰ/ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਮਾਰ ਕੌਰ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
ਵਾ: ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ-ਸ-4-2026/ 679

ਮਿਤੀ: 24-02-2026

ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ (ਪਾਲਿਸੀ/ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਮਾਰ ਕੌਰ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
ਵਾ: ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ-ਸ-4-2026/ 680

ਮਿਤੀ: 24-02-2026

ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਮਾਰ ਕੌਰ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
ਵਾ: ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ ਸ-4-2026/ 681

ਮਿਤੀ: 24-02-2026

ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਜਰਨਲ ਮੈਨੇਜਰ (IT & C), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਕੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਅਤੇ ਅਜੰਡਾ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਤੇ ਅਪਲੋਡ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਕ੍ਰਿਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।
ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਮਾਰ ਕੌਰ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
ਵਾ: ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ-ਸ-4-2026/ 682-684

ਮਿਤੀ: 24-02-2026

ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆ ਨੂੰ ਭੇਜ ਕੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਆਪਣੇ ਦਫਤਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਮੱਦਾ ਬਾਰੇ ਹੋਏ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਭਿਜਵਾਈ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਫੇਲੇ-ਅਪ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ ਜੀ:-

1. ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
2. ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਹਾਊਸਿੰਗ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
3. ਡੋ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।

ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਕੁਮਾਰ ਕੌਰ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ),
ਵਾ: ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ

Minutes of 40th Authority Meeting of GMADA

ਮਾਨੁਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ-ਕਮ-ਚੇਅਰਮੈਨ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 18.02.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.30 ਵਜੇ ਹੋਈ 40ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੇ ਭਾਗ ਲਿਆ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਅਹੁਦਾ ਸਰਵ ਸ੍ਰੀ/ਸ੍ਰੀਮਤੀ	ਅਹੁਦਾ
1	ਵਿਕਾਸ ਗਰਗ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ ਸਕੱਤਰ
2	Nilkanth S Avhad ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
3	V.N Zade, IAS (ਸਕੱਤਰ ਖਰਚਾ) (ਨੁਮਾਇੰਦਾ) ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
4	ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਬਰਾੜ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
5	T. Benith, ਆਈ.ਏ.ਐਸ Additional Secretary Revenue (ਨੁਮਾਇੰਦਾ) ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਮਾਲ ਤੇ ਪੁਨਰ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
6	ਮਨਿੰਦਰ ਪਾਲ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਉਦਯੋਗ ਅਤੇ ਕਾਰਜ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ



Minutes of 40th Authority Meeting of GMADA

7	ਸਾਕਸ਼ੀ ਸਾਹਨੀ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ, ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ	ਮੈਂਬਰ
8	ਕੇਮਲ ਸਿੱਤਲ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।	ਮੈਂਬਰ
9	ਪਰਮਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਮਿਊਨਿਸੀਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।	ਮੈਂਬਰ
10	ਮਨਦੀਪ ਕੌਰ ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ, ਗਰਾਮ ਅਤੇ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ।	ਮੈਂਬਰ

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲੜੀਵਾਰ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮਾਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ:-

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:40.01

Rescheduling of dues of 1.13 Acres Commercial Site no.4 (Food Court site) in Sector-62, S.A.S Nagar allotted by GMADA to M/s Remigate Build Estates (India) Private Limited, New Delhi

The Agenda Item was discussed in detail. Authority observed that in 34th Authority Meeting Item No 34.01 the Authority had specifically pointed out that there was inconsistency in figures presented by the Estate Officer and that Estate Officer shall pass an order which shall be put up before Authority for information. The Authority has to rely on the figure presented by the Estate Officer. The Estate Officer had in this case got the orders confirmed in 37th Meeting (Item No. 37.14) by presenting wrong figures and calculations and then rescheduling the installment with retrospective effect. The Authority approved ^{noted} the agenda Item and directed that explanation may be called of concerned Estate Officer and the same be put up before the Authority.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:40.02**Approval of Request for Proposal (RFP), Schedules and Draft Concession Agreement for “Upgradation, Resurfacing and Beautification of Roads and Junctions in Mohali under Mohali Next Generation Program” on Hybrid Annuity Model (HAM).**

The presentation was given to Authority. Authority approved the agenda on the following conditions. The approval shall be:-

1. Subject to approval of General House of Municipal Corporation, SAS Nagar.
2. It has to be certified that the proposal is party neutral.
3. It shall be ensured that the financial liability shall be taken care of by GMADA/ Municipal Corporation and the same shall not be transferred to the State Exchequer/FD.


ਸਪਲੀਮੈਂਟਰੀ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:40.03**Development of Expo-City near Airport and IT-City in S.A.S Nagar.**

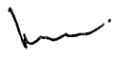
While Presenting the Agenda Chief Secretary pointed out that in Agenda it was written that "Accordingly, it is proposed to place this agenda before the Authority in the upcoming meeting" The same was regretted and it was requested that approval may be given for acquisition of land for development of Expo-city and IT City in SAS Nagar. The Authority approved the same. Land Pooling policy issued vide Notification No.H-U-H1/45/2025-6H1/1/1443 dated 19.11.2025 shall be applicable to this land acquisition.

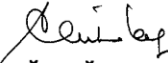
ਸਪਲੀਮੈਂਟਰੀ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:40.04

Acquisition of Commercial City Centre in the villages Sangala, Bansepur, Tira and Chahar-Majra in New Chandigarh.

While Presenting the Agenda Chief Secretary pointed out that in Agenda it was written that "The layout Plan of the proposed Commercial City Centre is attached as Annexure-1, indicating the site of the City Centre. It is therefore proposed to place this agenda before the Authority in its upcoming meeting" The same was regretted for and it was requested that Authority may grant approval for acquisition of land for development of Commercial City center in Villages Sangala, Bansepur, Tira and Chahar-Majra in New Chandigarh. Authority approved the same. Land Pooling policy issued vide Notification No.H-U-H1/45/2025-6H1/1/1443 dated 19.11.2025 shall be applicable to this land acquisition.


ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।


ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ,
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ।


ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ,
ਪੰਜਾਬ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ: 41.04

(ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 40ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 18-02-2026 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।

ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 40ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ 18.02.2026 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ ਸਬੰਧੀ ਅਜੰਡਾ ਨੋਟ ਅਨੁਲੱਗ-ਓ ਤੇ ਕਮੇਟੀ ਅੱਗੇ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਰੱਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟ ਮੰ. ਨੰ:	ਵਿਸ਼ਾ	ਫੈਸਲਾ	ਫੈਸਲੇ ਤੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ
40.01	<p>Rescheduling of dues of 1.13 Acres Commercial Site no.4 (Food Court site) in Sector-62, S.A.S Nagar allotted by GMADA to M/s Remigate Build Estates (India) Private Limited, New Delhi</p>	<p>The Agenda Item was discussed in detail. Authority observed that in 34th Authority Meeting Item No 34.01 the Authority had specifically pointed out that there was inconsistency in figures presented by the Estate Officer and that Estate Officer shall pass an order which shall be put up before Authority for information. The Authority has to rely on the figure presented by the Estate Officer. The Estate Officer had in this case got the orders confirmed in 37th Meeting (Item No. 37.14) by presenting wrong figures and calculations and then rescheduling the</p>	<p>ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਹੋਏ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਅਲਾਟੀ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਐਪੀਲੈਟ ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਅਪੀਲ ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸੂਚਿਤ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮਿਸਲ ਅਗਲੇਰੀ ਲੇੜੀਂਦੀ ਲਈ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਭੇਜ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।</p>

		<p>installment with retrospective effect. The Authority approved/noted the agenda Item and directed that explanation may be called of concerned Estate Officer and the same be put up before the Authority.</p>	
<p>40.02</p>	<p>Approval of Request for Proposal (RFP), Schedules and Draft Concession Agreement for “Upgradation, Resurfacing and Beautification of Roads and Junctions in Mohali under Mohali Next Generation Roads Program” on Hybrid Annuity Model (HAM).</p>	<p>The presentation was given to Authority. Authority approved the agenda on the following conditions. The approval shall be:-</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Subject to approval of General House of Municipal Corporation, SAS Nagar. 2. It has to be certified that the proposal is party neutral. 3. It shall be ensured that the financial liability shall be taken care of by GMADA/ Municipal Corporation and the same shall not be transferred to the State Exchequer/FD. 	<p>1. Tendering Process for the work of Upgradation, Resurfacing and Beautification of Roads and Junctions in Mohali under Mohali Next Generation Roads Program (on HAM):</p> <p>As per the approved RFP document, the tender for the work of Upgradation, Resurfacing and Beautification of Roads and Junctions in Mohali under Mohali Next Generation Roads Program (on HAM) were received up to 28.02.2026 on the e-procurement portal. A total of five (05) agencies participated in the tender. The technical evaluation has been carried out by the Tender Opening</p>

			<p>Committee. During evaluation, one agency was declared non-responsive as per the provisions of the RFP document due to failure in disclosing recently allocated work prior to the bid due date in its technical submission. Accordingly, the remaining four (04) agencies were declared responsive, and their financial bids were opened on 20.03.2026. Among these, M/s Gawar Construction Ltd. emerged as the L1 bidder, having quoted tender amount to Rs. 673.99 Crores i.e. 1.13% % above the estimated project cost of Rs. 666.41 Crores. The tender case shall be submitted before the Tender Allotment Committee (TAC) for consideration, and thereafter for approval of the Competent Authority i.e., Hon'ble Minister, Housing & Urban Development.</p> <p>2. Revised Consultancy RFP for Program Management of Next generation Roads Program:</p> <p>In parallel, the revised RFP for selection of Consultant for Program Management of Mohali Next Generation Roads</p>
--	--	--	--

			Program has been floated on 14.03.2026, with the approval of the Competent Authority. The said revised RFP document shall be placed before the Authority in its upcoming meeting for final approval.
40.03	Development of Expo-City near Airport and IT-City in S.A.S Nagar.	While Presenting the Agenda Chief Secretary pointed out that in Agenda it was written that "Accordingly, it is proposed to place this agenda before the Authority in the upcoming meeting" The same was regretted and it was requested that approval may be given for acquisition of land for development of Expo-city and IT city in SAS Nagar. The Authority approved the same. Land Pooling Policy issued vide Notification No. H-U-H1/45/2025-6H/I/1443 dated 19-11-2025 shall be applicable to this land acquisition.	ਅਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਫੈਸਲੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਅਮਲ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ।
40.04	Acquisition of Commercial City Centre in the villages Sangala, Bansepur, Tira and Chahar-Majra in New Chandigarh.	While Presenting the Agenda Chief Secretary pointed out that in Agenda it was written that "The layout Plan of the proposed Commercial City Centre is attached as Annexure-1, indicating the site of the City Centre. It is therefore	ਅਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਫੈਸਲੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਅਮਲ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ।

		<p>proposed to place this agenda before the Authority in its upcoming meeting" The same was regretted for and it was requested that Authority may grant approval for acquisition of land for development of Commercial City center in Villages Sangala, Bansepur, Tira and Chahar-Majra in New Chandigarh. Authority approved the same. Land Pooling policy issued vide Notification No.H-U-H1/45/2025-6H1/1/1443 dated 19.11.2025 shall be applicable to this land acquisition.</p>	
--	--	--	--

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 41.05

(ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ)

Subject: Post facto approval of revised Request for Proposal (RFP) for selection of Consultant for Program Management Unit (PMU) for Mohali's Next Generation Roads Program along with approval of subsequent corrigendum.

1. Background:

The Authority had earlier accorded approval for floating of a Request for Proposal (RFP) for selection of a Project Management Unit (PMU) for Mohali's Next Generation Roads Program for a period of two (2) years, and accordingly, the tender was invited in December 2025. Subsequently, the tender for the work of "*Upgradation, Resurfacing and Beautification of Roads and Junctions in Mohali under Mohali Next Generation Roads Program*" on Hybrid Annuity Model (HAM) for a period of ten (10) years was also invited.

Thereafter, upon scrutiny of the RFP document, it was observed that a critical provision, i.e., explicit linkage of the PMU payment structure with the execution milestones of the HAM-based project, had not been incorporated. The original RFP envisaged release of consultancy payments in twelve (12) equal monthly installments (75% during the execution period and 25% during the O&M period) without corresponding linkage to actual physical progress of the works.

Further, prior to conduct of presentations, all three participating firms were requested to submit undertakings to align the release of consultancy fees with the payments to the main execution contractor. However, the undertakings submitted by the bidders contained alterations and deviations from the prescribed format, thereby creating a legal inconsistency wherein competing bidders sought to be governed by varying conditions.

2. Cancellation of Earlier Tender:

In view of the above and based on legal opinion, the earlier tender was cancelled as the existing RFP framework was considered inadequate to ensure uniformity, transparency, and financial prudence in the procurement process.

3. Revised RFP – Key Changes:

The RFP has been revised to strengthen and refine the scope of services and contractual provisions. The key changes include:

1. **Extension of Engagement Period:** Increased from 2 years to 3 years (1 year construction + 2 years O&M).
2. **Restriction on Subletting:** Subletting of assignment has been prohibited.
3. **Attendance Monitoring Provision:** Provision added for monitoring deployment of PMU personnel.
4. **Inclusion of Horticulture Expert:** To address landscaping and green infrastructure components.
5. **Delay and Penalty Clause:** Introduced to ensure timely performance and accountability.
6. **Suspension of Services Clause:** Provision to suspend PMU services for up to 6 months without additional financial liability.
7. **Defined Scope & Financial Prudence:** Inclusion of responsibility of the PMU to prevent infructuous expenditure.

The revised RFP was examined by the Finance Wing and found to be in order.

4. Approval and Floating of Revised RFP:

The revised RFP was approved by the Competent Authority with the stipulation that post facto approval of the Authority shall be obtained.

Accordingly, the revised RFP was floated on 14.03.2026 on the e-procurement portal.

5. Subsequent Corrigendum – Key Modifications:

Further refinements have been proposed through a corrigendum, including:

1. Rationalization of eligibility criteria for Urban Designer.
2. Reduction in manpower requirements from 19 no. personnel under Phase-1 to 18 no. as the requirement for the role of *Tech & Road Signaling & Surveillance Expert (under Phase-I)* was deleted.
3. Refinement of technical evaluation criteria with maximum marks for applicant turnover reduced from 12 to 8 marks, increase in max marks for *specific experience of the consultant (as a firm)* from 31 to 40 marks. Further, marks allocated for *presentation on*

approach and methodology and experience were reduced from 40 to 35 marks.

4. Re-structuring of timelines and payment schedule: The timeline for consultancy services under Phase-I (Construction Phase) was revised from 12 months to 9 months to align with the targeted execution schedule of the project. The timeline for Phase-II (O&M Phase) remains 24 months. Correspondingly, the payment structure was rationalized from the earlier 75:25 distribution to an equitable 50:50 distribution between Phase-I (9 months) and Phase-II (12 months). The payments shall be released in 9 equal monthly installments during Phase-I and 24 equal monthly installments during Phase-II.

6. Sharing of expenditure between GMADA & MC, SAS Nagar

Similar to the earlier approval for original project execution cost sharing between GMADA & MC, SAS Nagar in the ratio of 70:30. It is proposed that the expenditure for availing the Project Management Unit (PMU) service also be shared in the ratio of 70:30 between GMADA and MC, SAS Nagar respectively.

7. Proposal for Approval:

The revised RFP and subsequent corrigendum are submitted for ex-post facto approval along with approval for the funding arrangement between GMADA and MC, SAS Nagar.

8. Approval Sought:

1. Ex-post Facto approval of the revised RFP document & subsequent corrigendum for selection of PMU.
2. Approval of expenditure sharing and funding arrangement in 70:30 ratio between GMADA and MC, SAS Nagar along with permission to proceed further with the tender process.
3. Since the project involves both GMADA and MC, SAS Nagar jurisdictions, and as the major portion of the project area falls under GMADA jurisdiction, the tender shall accordingly be placed before the Hon'ble Minister, Housing & Urban Development Department, Punjab, for the final approval.

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ: 41.06

(ਭੇਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ)

Subject: Acquisition of connecting roads of Commercial City Centre in the Villages Tira, Chahar Majra, Sangala and Bansepur in New Chandigarh.

It is noted that the Master Plan of New Chandigarh provides for the development of a Commercial City Centre adjoining the Cricket Stadium-cum-Sports Complex and other residential areas. Accordingly, the agenda for acquisition of land for the Commercial City Centre in New Chandigarh was approved in the 40th meeting vide Supplementary Agenda No. 40.04.

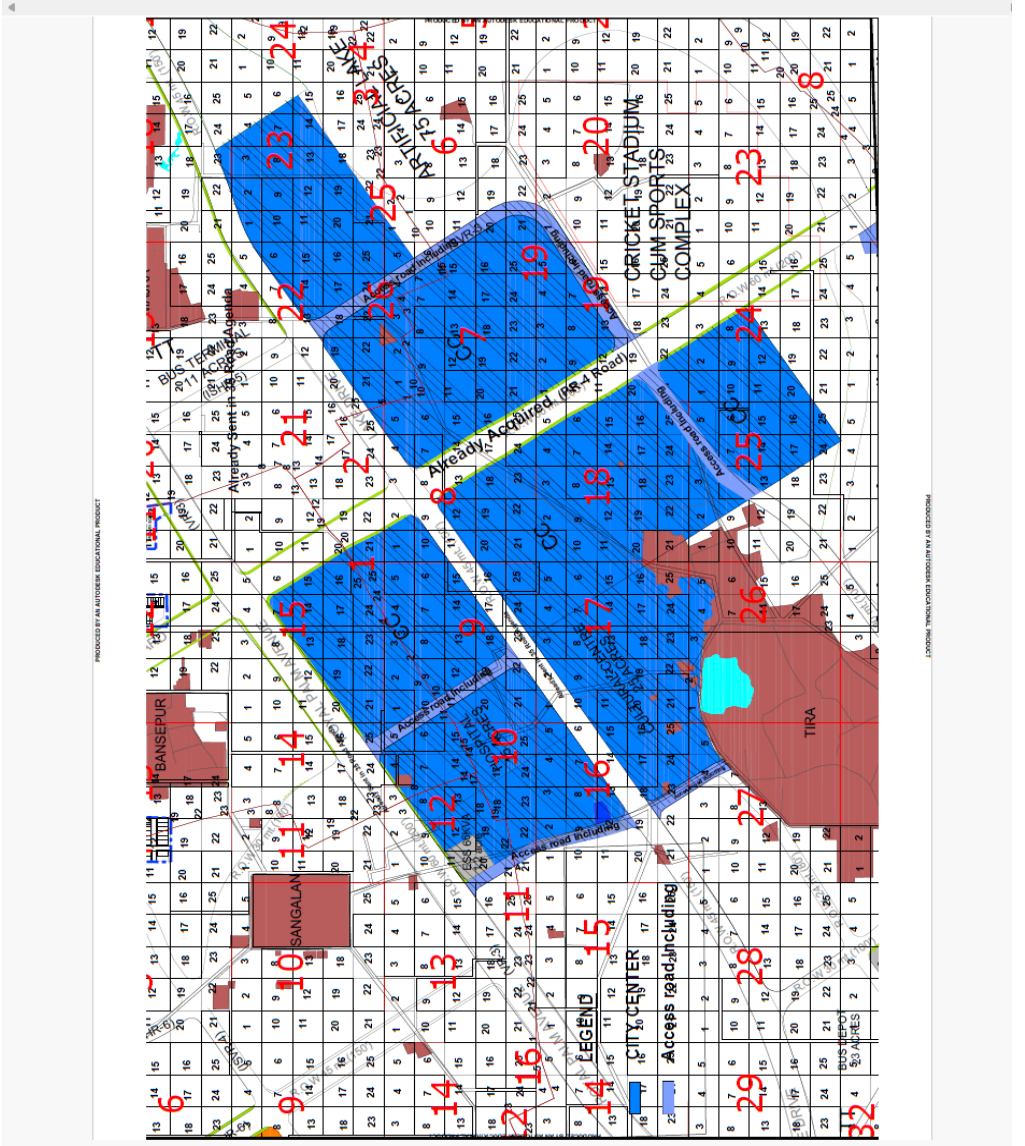
Whereas certain Vertical and Horizontal roads which falls within this City Centre are being separately acquired, acquisition of certain other connecting roads is required to ensure proper connectivity between different blocks of the City Centre. The acquisition of these roads is essential for the development of a fully functional Commercial City Centre.

Accordingly, a proposal has been prepared that the acquisition of Commercial Centre includes the access roads falling in the villages of Tira, Chahar Majra, and Bansepur in New Chandigarh for total area approx. 227.8852 Acres, which had already been incorporated in the Section 4 of Notification No. H-U-H1/66/2026-6H1/487 Dated 11.03.2026.

The layout plan of the proposed connecting roads of the Commercial City Centre is attached as Annexure-I, indicating the location of these roads within the City Centre. This agenda is placed before the Authority for ex-post facto approval.

Layers

0	
0_MIXED USE 1	
0_OPENSAPCE	
0_PARK	
0_RESIDENTIAL	
0_River_New River	
0_UTILITIES	
0_UTILITIES NEW	
0_VILLAGE NAME	
0_cricket stadium	
Existing Prop Text	
Existing Properties- Omawe	
GREEN - BUFFER ALONG ROADS	
Habitation	
NEW	
PARCEL-NO	
PHIRRII	
PRIVATE PROPERTIES	
Ponds	
Prop_Commercial	
Prop_Recreational	
Road Text	
S- Proposed Roads	
S-Text Utility	
Sector 10	
Sector 15	
V-Road Name	



ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ: 41.07

(ਭੇਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ)

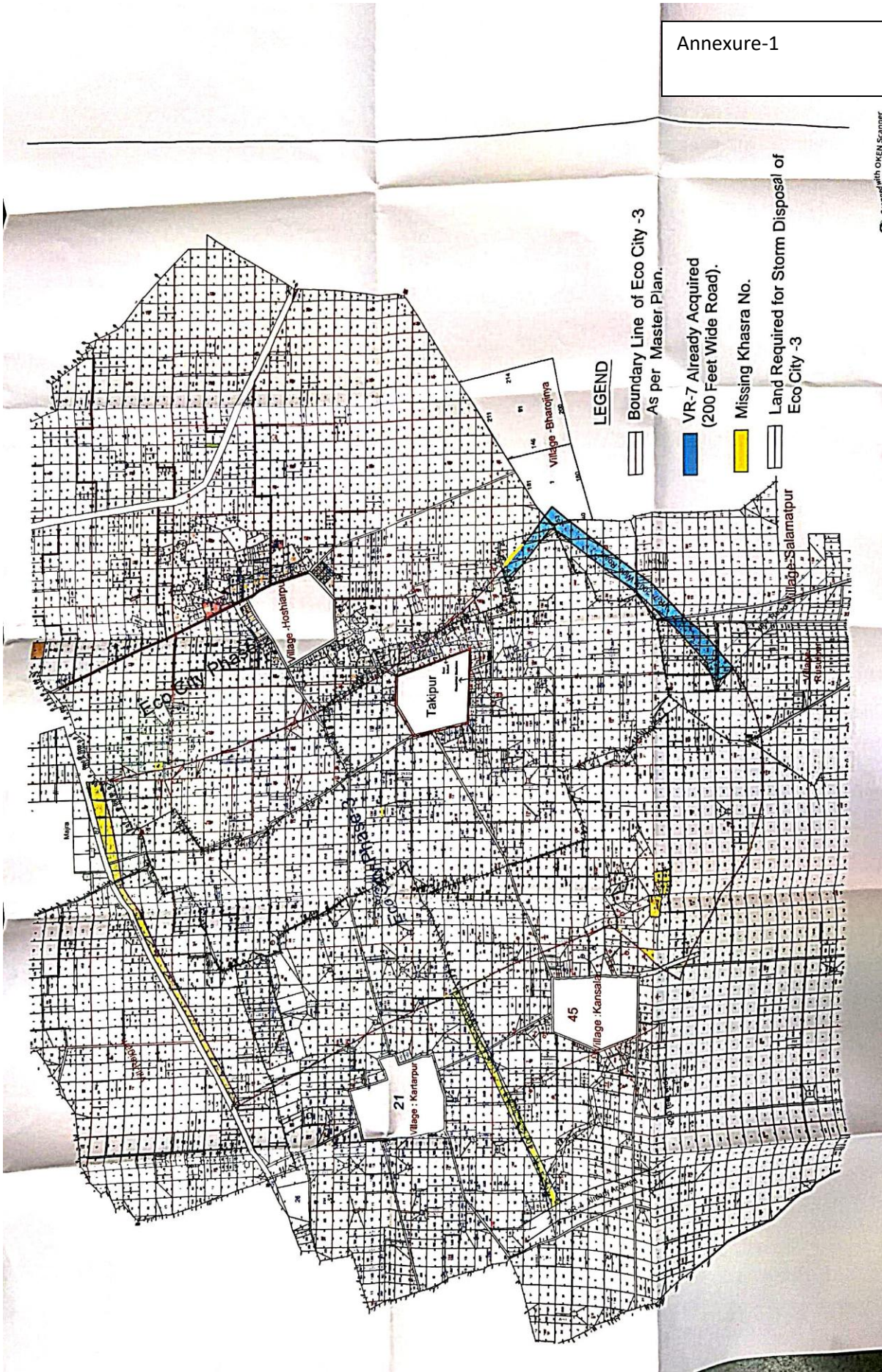
Subject: Acquisition of Missing Khasra Number of various villages in Eco-City-3, New Chandigarh.

In the recent past, GMADA acquired land in various villages for the development of Eco-City-3, New Chandigarh. This land falls within the village of Rasulpur, Takipur, Rajgarh, Majra, Kartarpur, Kansala, and Hoshiarpur. The total land acquired at that time measured 713.3750 acres. The award was announced on 24-12-2025 vide No. 595. Although the acquisition was carried out as per the approved Master Plan, certain Khasra numbers forming part of Eco-City-3 were left unacquired due to a misunderstanding of the boundary of the scheme vis-à-vis Master Plan Roads.

During discussions with the Planner and upon comparison of the site, it was observed that additional land measuring 21 acres is required to be acquired to ensure comprehensive and integrated planning of the scheme. The Khasra numbers proposed for acquisition are shown on the Eco-City-3 plan (Annexure-1).

Accordingly, the agenda is placed before the Authority for approval.

Annexure-1



Scanned with OKEN Scanner

- 1 -

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

Subject: Acquisition of Missing Khasra Number of various villages in Eco-City-3, New Chandigarh.

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਨਿਊ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਈਕੋ-ਸਿਟੀ-3 ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਲਈ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਪਿੰਡਾਂ ਦੀ ਜ਼ਮੀਨ ਅਧਿਗ੍ਰਹਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਹ ਜ਼ਮੀਨ ਰਸੂਲਪੁਰ, ਤਕੀਪੁਰ, ਰਾਜਗੜ੍ਹ, ਮਾਜਰਾ, ਕਰਤਾਰਪੁਰ, ਕੰਸਾਲਾ ਅਤੇ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਪਿੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਉਸ ਸਮੇਂ ਕੁੱਲ 713.3750 ਏਕੜ ਜ਼ਮੀਨ ਅਧਿਗ੍ਰਹਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਅਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 595 ਮਿਤੀ 24-12-2025 ਨੂੰ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਅਧਿਗ੍ਰਹਿਤ ਮਨਜ਼ੂਰਸੁਦਾ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਪਰ ਈਕੋ-ਸਿਟੀ-3 ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਹੋਣ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ ਕੁਝ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ ਅਧਿਗ੍ਰਹਿਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਗਏ।

ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਪਲੈਨਿੰਗ ਵਿਭਾਗ ਨਾਲ ਵਿਚਾਰ-ਵਟਾਂਦਰਾਂ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਦੀ ਤੁਲਨਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਯੋਜਨਾ ਦੀ ਪੂਰਨ ਅਤੇ ਇਕਰੂਪ ਵਿਕਾਸ ਲਈ ਵਾਧੂ 21 ਏਕੜ ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ ਅਧਿਗ੍ਰਹਿਤ ਕਰਨਾ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ। ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਅਧਿਗ੍ਰਹਿਤ ਲਈ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ ਈਕੋ-ਸਿਟੀ-3 ਦੇ ਪਲਾਨ (ਅਨੁਲੰਗ-1) ਵਿੱਚ ਪੀਲੇ ਰੰਗ ਨਾਲ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਜੇ ਕਿ ਭੱ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿਖੇ ਰੈਵਿਨਿਊ ਸ਼ਾਖਾ ਤੋਂ ਇਹ ਖਸਰੇ ਤਸਦੀਕ ਕਰਾਉਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਤਾਂ ਜੇ ਇਸਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਈਕੋ ਸਿਟੀ-3 ਲਈ ਰਸੂਲਪੁਰ, ਤਕੀਪੁਰ, ਰਾਜਗੜ੍ਹ, ਮਾਜਰਾ, ਕਰਤਾਰਪੁਰ, ਕੰਸਾਲਾ ਅਤੇ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਪਿੰਡਾਂ ਦਾ ਕੋਈ ਹੋਰ ਖਸਰਾ ਐਕਜ਼ੀਸ਼ਨ ਤੋਂ ਰਹਿ ਨਾ ਜਾਵੇ।

ਜੇਕਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਮਿਸਲ ਮਾਲ ਸ਼ਾਖਾ ਨੂੰ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਲੈਣ ਲਈ ਭੇਜਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

Adlo. *17/2* *ਉਕਤ ਮੁਕਾਮ 'ਤੇ*

ਉਕਤ ਸਬੰਧੀ ਮਿਸਲ ਤੇ ਸ਼ਾਮਿਲ ਲੇ-ਆਊਟ ਪਲੈਨ ਈਕੋ-ਸਿਟੀ-3 ਵਿੱਚ ਐਕਵਾਇਰ ਕੀਤੇ ਰਕਬੇ ਵਿਚੋਂ ਕੁੱਝ ਨੰਬਰਾਂ ਖਸਰੇ ਐਕਜ਼ੀਸ਼ਨ ਤੋਂ ਰਹਿ ਗਏ ਸਨ। ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਮਿਸਿੰਗ ਨੰਬਰਾਂ ਖਸਰਿਆਂ ਵਿਚ ਮੁੜ ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਮਿਸਲ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੈ। ਈਕੋ ਸਿਟੀ-3 ਦੇ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਵਿਚੋਂ ਦਰਸਾਏ ਨੰਬਰਾਂ ਖਸਰੇ ਨੂੰ ਈਕੋ ਸਿਟੀ-3 ਦੀ ਧਾਰਾ 19 ਦੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨਾਲ ਮਿਲਾਨ ਕਰਨ ਤੇ ਪਾਇਆ ਕਿ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਅਨੁਸਾਰ ਕੁੱਝ ਰਕਬਾ ਐਕੁਆਇਰ ਕਰਨ ਤੋਂ ਰਹਿ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਨ੍ਹਾਂ ਨੰਬਰਾਂ ਖਸਰਿਆਂ ਦੀ ਭੱ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਉਕਤ ਦਰਸਾਏ ਪਿੰਡਾਂ ਦਾ ਰਕਬਾ ਰਿਕਾਰਡ ਮੁਤਾਬਿਕ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋਕਿ ਨੰਬਰ ਖਸਰੇ ਰਿਕਾਰਡ ਮੁਤਾਬਿਕ ਮਿਸਿੰਗ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ ਅਤੇ ਉਕਤ ਦਰਸਾਏ 21 ਏਕੜ ਰਕਬੇ ਨੂੰ ਐਕਵਾਇਰ ਕਰਨ ਲਈ ਮਿਸਲ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

M/S/ADD

Handwritten signature
17/02/2026

ਮਿਸਲ ਮਾਲ ਸ਼ਾਖਾ ਤੋਂ ਮਿਸਿੰਗ ਨੰਬਰਾਂ ਖਸਰਿਆਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ

Handwritten signature
26/2/26

Handwritten signature
26/2/26

Handwritten signature
26/2/26

25

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

ਪਿਛਲੇ ਪੰਨੇ ਤੋਂ

ਪਿਛਲੇ ਨੋਟਿੰਗ ਪੰਨਾ-1 ਤੇ ਨਾਇਬ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ 21 ਏਕੜ ਰਕਬੇ ਜੋ ਕਿ ਮਿਸਿੰਗ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਨ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹਨ ਨੂੰ ਐਕਵਾਇਰ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ।

ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਉੱਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਸ਼ੇ ਅੰਕਿਤ ਕੇਸ ਸਬੰਧੀ ਅਜੰਡਾ ਅਗਲੀ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਅਜੰਡਾ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਹੇਠਾਂ ਝੰਡੀ-ਉ ਤੇ ਰੱਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਵਾਚਣ ਦੀ ਖੋਚਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।

ਜੇਕਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਅਜੰਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਲਈ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਭੇਜਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਨਾਇਬ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ, ਦਫਤਰ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ, ਗਮਾਡਾ ਤੋਂ ਵੈਟ ਕਰਵਾ ਲੈਣ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਜੀ।

27
27/2/26

[Handwritten signature]

ms
2/3

[Handwritten signature]

LAC Rohit
3/3/26

ADD
N/T

[Handwritten signature]
03-03-26

[Handwritten signature]
5/3/26

[Handwritten signature]
L.W.M(I)

[Handwritten signature]
5/3/26

-3-

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

ਪਿਛਲੇ ਪੰਨੇ ਤੋਂ.....

ਪੂਰਵ ਨੋਟਿੰਗ ਪੇਜ ਨੰਬਰ 2 ਪਰ ਕੀਤੀ ਟਿੱਪਣੀ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਈਕੋ ਸਿਟੀ-3 ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਮਿਸਿੰਗ ਨੰਬਰਾਨ ਖਸਰੇ ਰਕਬਾ ਲੱਗਭਗ 21 ਏਕੜ ਲਈ ਅਜੰਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਲਈ ਅਜੰਡਾ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਮਿਸਲ ਤੇ ਸ਼ਾਮਿਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਉਪਰੰਤ ਮਾਲ ਸ਼ਾਖਾ ਪਾਸੋਂ ਵੈਟ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਮਿਸਲ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ। ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਿਮ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਰਕਬੇ ਦਾ ਲੇ-ਆਊਟ ਪਲੈਨ ਵਿੱਚ ਮਾਰਕ ਕੀਤੇ ਨਕਸ਼ੇ ਉੱਤੇ ਪੀਲੇ ਰੰਗ ਨਾਲ ਨੰਬਰਾਨ ਖਸਰਿਆ ਨੂੰ ਮਾਰਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜੇ ਕਿ ਈਕੋ ਸਿਟੀ-3 ਵਿੱਚ ਅਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 595 ਰਾਹੀਂ ਐਕੁਵਾਇਰ ਕੀਤੇ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਰਹਿ ਗਏ ਸਨ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਇਹ ਨੰਬਰ ਖਸਰੇ ਈਕੋ ਸਿਟੀ-3 ਦਾ ਪਾਰਿਟ ਹਨ। ਉਹਨਾਂ ਨੰਬਰਾਨ ਖਸਰਿਆ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਮਿਸਲ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਬ੍ਰਾਂਚ ਨੂੰ ਭੇਜਣ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

Hardeep Singh
18/03/2026

N.T.

[Signature]
19/3/26

L.A.C. Rohit
18/3/26

[Signature]
19-03-26

[Signature]

ms 19/3
E-office 201 ਅਜੰਡਾ ਉੱਤੇ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਕਰ
ਕੇ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਸੀ।
ms 19/3

S43

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ: 41.08

(ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਪਾਲਿਸੀ))

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸੈਕਟਰ 79, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ Mega Currency Chest ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਲਈ ਭੇਂ ਦੇ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

1.0 ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ, ਸਰਕਲ ਆਫਿਸ, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਵੱਲੋਂ RBI ਬੈਂਕ ਦੇ MANDATE ਅਨੁਸਾਰ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ Mega Currency Chest ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਦੀ ਇੱਛਾ ਜਤਾਈ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਲ ਹੈੱਡ, ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ, ਸਰਕਲ ਆਫਿਸ, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 11-09-2023 ਦੀ ਕਾਪੀ ਅਨੁਲੱਗ-01 ਤੇ ਰੱਖੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

2.0 ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਮੰਗ ਦੇ ਸੰਨਮੁੱਖ ਟਾਉਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਵਿੰਗ, ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਸੈਕਟਰ 79, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ 3.80 ਏਕੜ ਦੀ ਇੱਕ ਸਾਈਟ ਸੁਝਾਈ, ਜਿਸ ਦੇ ਪਾਰਟ ਪਲੈਨ ਦੀ ਕਾਪੀ ਹੇਠਾਂ ਅਨੁਲੱਗ-02 ਤੇ ਰੱਖੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

3.0 ਪੁੱਡਾ ਦੀ ਸੰਸਥਾਤਮਕ ਪਾਲਿਸੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਰੇਟ, ਜਿਸ ਦੀ ਕਾਪੀ ਅਨੁਲੱਗ-03 ਤੇ ਰੱਖੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਵਿੱਚ ਪਬਲਿਕ ਅਤੇ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਸੈਕਟਰ ਬੈਂਕਾਂ ਨੂੰ ਦਫਤਰੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਭੇਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦਾ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ:-

OFFICE BUILDING (FAR 1:1.5)		
All Public Limited Companies including Public and Private Sector Banks.	For office use	Reserve Price to be 200 % of the prevailing highest residential reserve price fixed for the Urban Estate/ Sector / Scheme.

ਪੁੱਡਾ ਦੀ ਸੰਸਥਾਤਮਕ ਪਾਲਿਸੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਈਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੰਜਾਬ

ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਕਰਨ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਸਾਈਟ ਦੀ ਕੀਮਤ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਦੀ ਹੈ:-

ਸੈਕਟਰ	ਸੈਕਟਰ 79
ਰਕਬਾ	3.82 ਏਕੜ
prevailing highest residential reserve price	2,01,224.10 /- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਮੀਟਰ
ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕੀਮਤ @ 25% (ਪ੍ਰਤੀ ਵ: ਮੀਟਰ)	4,02,448.20/- ਰੁਪਏ
ਕੁੱਲ ਕੀਮਤ	6,22,14,42,699 /- ਰੁਪਏ
ਕੈਸਰ ਸੈਸ @ 2%	12,44,28,854 /- ਰੁਪਏ
ਸਾਈਟ ਦੀ ਕੁੱਲ ਕੀਮਤ	6,34,58,71,553 /- ਰੁਪਏ

ਸਾਈਟ ਦੀ ਉੱਕਤ ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਨਾਲ ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਮਿਤੀ 02-12-2025 ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਪੱਤਰ (ਅਨੁਲੱਗ-04) ਰਾਹੀਂ ਜਾਣੂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਉੱਕਤ ਕੀਮਤ ਤੇ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀ ਪ੍ਰਤੀਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 23-12-2025 (ਅਨੁਲੱਗ-05) ਰਾਹੀਂ ਜਾਣੂ ਕਰਵਾਇਆ ਕਿ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਸਾਈਟ ਤੇ ਕਰੰਸੀ ਚੈਂਜ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ Reserve Bank of India (RBI) initiative for Modernisation of Currency Management Infrastructure ਤਹਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ ਅਤੇ PNB is only acting as an agent on its behalf. ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਵੀ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਕਿ PNB ਬੈਂਕ ਵਿੱਚ ਕੇਂਦਰ ਸਰਕਾਰ ਦੀ 70% ਤੋਂ ਵੱਧ ਹੋਲਡਿੰਗ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਉਹ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦੀ PSU ਹੀ ਹਨ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਤੱਥਾਂ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਬੈਂਕ ਵੱਲੋਂ ਸਾਈਟ ਦੀ ਕੀਮਤ ਘਟਾਉਣ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ।

4.0 ਪੰਜਾਬ ਮੰਤਰੀ ਪ੍ਰੀਸ਼ਦ ਦੀ ਮਿਤੀ 09-01-2026 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਗਮਾਡਾ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਦੇ ਰੇਟ rationalize ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੇ ਸੰਨਮੁੱਖ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਦੇ ਰੇਟ ਘਟਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਗਮਾਡਾ

ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਸਬੰਧੀ ਕੀਤੀ ਗਈ rationalization ਦੇ ਸੰਨਮੁੱਖ ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਸਾਈਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕੀਮਤ ਹੁਣ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਦੀ ਹੈ:-

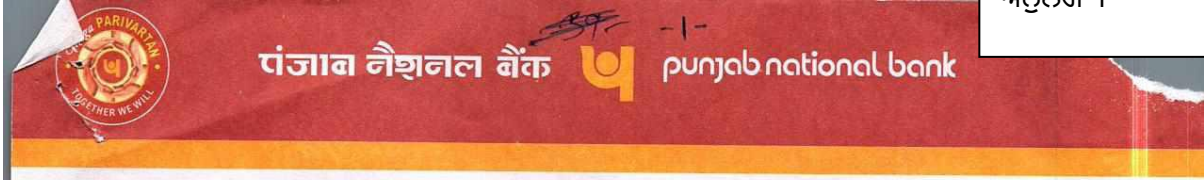
ਸੈਕਟਰ	ਸੈਕਟਰ 79
ਰਕਬਾ	3.82 ਏਕੜ
Reserve price(as per rationalized rates)	63750 /- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਮੀਟਰ
ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕੀਮਤ @ 200% (ਪ੍ਰਤੀ ਵ: ਮੀਟਰ)	1,27,500 /- ਰੁਪਏ
ਕੁੱਲ ਕੀਮਤ	197,10,21,225 /- ਰੁਪਏ
ਕੈਸਰ ਸੈਸ @ 2%	3,94,20,425 /- ਰੁਪਏ
ਸਾਈਟ ਦੀ ਕੁੱਲ ਕੀਮਤ	201,04,41,650 /- ਰੁਪਏ

ਸਾਈਟ ਦੀ ਉੱਕਤ ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਨਾਲ ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਅੱਜੇ ਫਾਰਮਲ ਢੰਗ ਨਾਲ ਜਾਣੂ ਕਰਵਾਉਣਾ ਹੈ, ਲੇਕਿਨ ਉਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਇਹ ਮਹਿਸੂਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸਾਈਟ ਨੂੰ rationalized rates ਅਨੁਸਾਰ ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ਨੂੰ RBI ਦੇ MANDATE ਅਨੁਸਾਰ ਮੇਹਾਲੀ ਵਿਖੇ Mega Currency Chest ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਲਈ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿੱਧਾਂਤਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਅੱਗੇ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਸਾਈਟ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ ਰੇਟਾਂ ਸਬੰਧੀ ਕੰਸੈਂਟ ਦੇਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਮਾਮਲਾ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਜੋ ਸੰਸਥਾਤਮਕ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਸਮਰੱਥ ਹੈ, ਅੱਗੇ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਸਿੱਧਾਂਤਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

* * * * *

ਅਨੁਲੱਗ-1



Circle Office SAS Nagar (Mohali)
SCO 43, Phase II, SAS Nagar (Mohali) 160055
Phone: 0172 5043714

Dated: 11.09.2023

ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ (ਪੀ.ਐਨ.ਬੀ.)
ਪੁੱਕ, ਮੋਹਾਲੀ ਸੈਕਟਰ-8
ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਨੰ: 563603
ਮਿਤੀ: 14/09/23

The Chief Administrator,
GMADA,
Sector 62 (Phase 8),
Mohali.

ਮ: ਪੀ
- 14.09.2023

ਏ.ਪੀ. (ਪਾਲੀਸੀ)
Eo (Policy)
10/9

Respected Sir,

Reg: Allotment of land for setting up Mega Currency Chest in Mohali

ਦਫਤਰ : ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ, ਗਮਡਾ
ਪੁੱਕਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ-62, ਐਸ. ਏ. ਨਗਰ
ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਨੰ: 563603
ਮਿਤੀ: 14.09.2023

Punjab National Bank has one of the largest network of branches in Mohali district to cater to the banking needs of general public. We are catering to more than 11 lakhs customers in Mohali, Rupnagar and Fatehgarh Sahib districts.

We have obtained "In Principle" permission from our Head Office to open a Mega Currency Chest in Mohali since our bank does not have any currency chest in the district (permission enclosed). The permission from RBI is under consideration and for the same, land is required for construction of currency chest as per the guidelines of RBI/bank.

The meeting in this regard was held at your office on 8th Sept 2023, in presence of our Higher Authorities wherein the requirement of land area of at least 1.5 - 2 acres for currency chest was discussed with your goodself. Therefore, we hereby submit our request to provide a suitable land measuring 1.5-2 acre for construction of the said Mega Currency Chest in Mohali.

We humbly request you to consider our proposal favourably.

Yours sincerely,

(Rita Juneja)
Circle Head

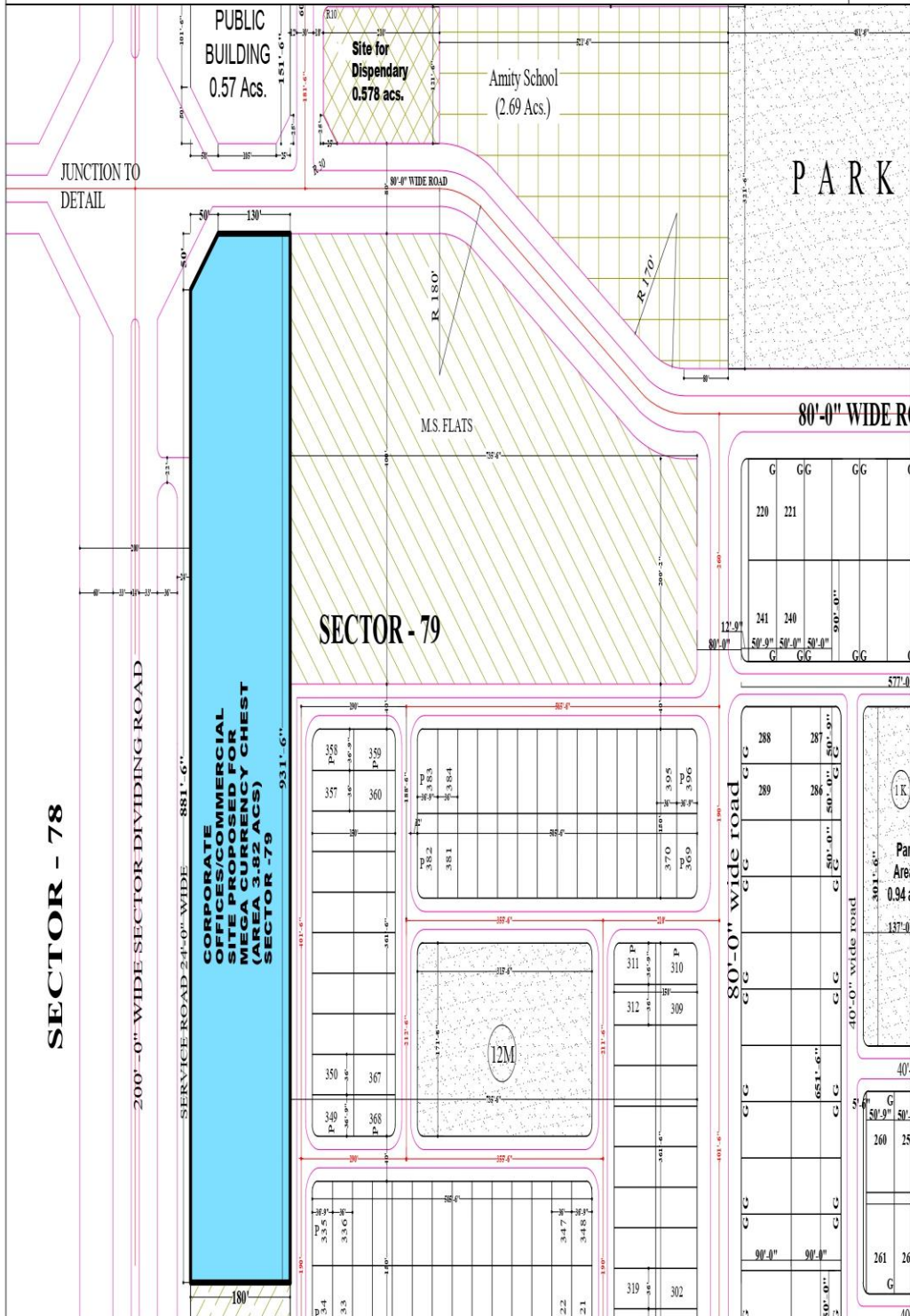
Encl: Permission of HO New Delhi



ਕੌਰਪੋਰੇਟ ਕਾਰਜਾਲਯ : ਪਲੌਟ ਨੰ-4, ਸੈਕਟਰ-10, ਢੁਆਰਕਾ, ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ-110075 • ਫ਼ੋਨ : 011-28075000, 28045000 • ਵੈੱਬਸਾਈਟ : www.pnbindia.in
Corporate Office : Plot No.- 4, Sector-10, Dwarka, New Delhi-110075 • Telephone : 011-28075000, 28045000 • Website : www.pnbindia.in
ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ਦੀ ਮਿਥੁਲਕ 24 ਘੰਟੇ ਕਾਲਸੈਂਟਰ ਸੇਵਾ ਮੈਂ ਆਪਕਾ ਸਵਾਗਤ ਹੈ Punjab National Bank welcomes you to toll free 24 hours call center :1800 180 2222/1800 103 2222

ਅਨੁਲੱਗ-2

PART PLAN OF SECTOR -79 SHOWING THE CORPORATE OFFICES/COMMERCIAL SITE PROPOSED FOR MEGA CURRENCY CHEST (AREA 3.82 ACS) SECTOR -79



ਅਨੁਲੱਗ-3

ਪੰਜਾਬ ਸ਼ਹਿਰੀ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ

ਨੰ: ਪੁੱਛਾ-ਲੇਖਾ (ਵਰਕਸ)/2017/ 5274-81

ਮਿਤੀ: 4/10/2017

ਵੱਲ:

ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬਾਸਕ,

ਪੁੱਛਾ, ਪਟਿਆਲਾ, ਜਲੰਧਰ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਬਠਿੰਡਾ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਗਮਾਡਾ ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ।

ਵਿਸ਼ਾ:- Calculation of Reserve Price for Institutional Sites under Development agencies.

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਸ਼ਹਿਰੀ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਪੁੱਛਾ) ਦੀ ਮਿਤੀ 01-09-2017 ਨੂੰ ਹੋਈ 55ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੇ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 55.09 ਅਧੀਨ ਹੋਏ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਅਜੰਡੇ ਅਤੇ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਪ੍ਰਸੀਡਿੰਗ ਦੀ ਕਾਪੀ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਵਿੱਤ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।

ਨੱਬੀ/ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ

ਨੰ: ਪੁੱਛਾ-ਲੇਖਾ (ਵਰਕਸ)/2017/

ਮਿਤੀ:

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਵਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:

- 1) ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬਾਸਕ (ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ) ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ।
- 2) ਅਮਲਾ ਅਫਸਰ (ਪਾਲਿਸੀ), ਪੁੱਛਾ ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ।

(Signature)
ਮੁੱਖ ਲੇਖਾ ਅਫਸਰ

(Signature)
ਮੁੱਖ ਲੇਖਾ ਅਫਸਰ

PUNJAB URBAN PLANNING AND DEVELOPMENT AUTHORITY

Agenda item no. 55.09
(Authority Meeting)
(Accounts Branch)

Subject:- Calculation of reserve price for institutional sites under development authorities.

Authority in its 49th meeting held on 28.05.2013 vide agenda item no. 49.21 and subsequent amendment in the 54th Meeting held on 09-11-2016 vide agenda item no 54.08 had approved the policy for fixation of prices of institutional sites on the basis of prices of residential plots.

2. Subsequently, PDA Patiala has proposed changes in the fixation of reserve price for sites mentioned at 1 (b & c), 3(a), 4(c), 5 (d & e) and 8. Accordingly the Proposal of revised rate has been prepared and placed at Annexure-1.

3. The matter was placed before the Finance and Accounts Committee in 81st meeting held on 10.08.2017 vide agenda item no 81.01 and the same was approved with the remarks that all those sites which are to be sold through allotment may also be put to auction, if required.

4. The matter is now placed before the Authority for ratification of the decision taken by Finance and Accounts Committee vide Agenda Item no. 81.01

Annexure 1

PUNJAB URBAN PLANNING AND DEVELOPMENT AUTHORITY					
Sr. No.	Particulars	Purpose	Mode of Disposal	New Rate w.e.f 01-09-2017	Remarks
1	2	3	4	5	7
1	EDUCATIONAL (FAR 1:1.0)				
a)	State Government	School/College/Professional Colleges/ITI's/ Technical Training Institutions/ Research Institutions	Allotment	Reserve Price shall be 5% of the prevailing highest residential price fixed for the Urban Estate/ Sector/ Scheme	
b)	Central Government including all Autonomous/ Statutory Bodies/ Universities set up by a Statute of Central/ State Government as well as Societies and Trusts promoted by them	School/College/Professional Colleges/ITI's/ Technical Training Institutions/ Research Institutions	Allotment	Reserve Price shall be 50% of the prevailing highest residential price fixed for the Urban Estate/ Sector/ Scheme	
c)	Others (Private)	School/College/Professional Colleges/ITI's/ Technical Training Institutions/ Research Institutions	Auction	Reserve Price shall be 50% of the prevailing highest residential price fixed for the Urban Estate/ Sector/ Scheme	
2	HEALTH (FAR 1: 1.5)				
a)	State Government	Sites for Dispensaries/ Primary Health Centres etc.	Allotment	Reserve Price shall be 5% of the prevailing highest residential price fixed for the Urban Estate/ Sector/ Scheme	
b)	Central Government	Land for Dispensaries/Primary Health Centre etc.	Allotment	Reserve Price shall be 20% of the prevailing highest residential price fixed for the Urban Estate/ Sector/ Scheme	
c)	Autonomus/ Statutory Bodies such as Punjab Health Systems Corporation Promoted by State/Central Government	Land for Dispensaries/Primary Health Centre etc.	Allotment	Reserve Price shall be 20% of the prevailing highest residential price fixed for the Urban Estate/ Sector/ Scheme	
d)	Private	Multi-Super Speciality Hospitals/ Other Hospitals	Auction	First Reserve Price to be 50% of prevailing Highest residential reserve price fixed for the Urban Estate/Sector/Scheme	
e)	Others	Nursing Home	Auction	First Reserve Price to be 75% of prevailing Highest residential reserve price fixed for the Urban Estate/Sector/Scheme	
3	SERVICE DEPARTMENTS (FAR 1: 1.0)				
a)	Essential Services - Police, Fire and Similar Services	Police Station/Fire Station and other Similar Services	Allotment	Free of Cost	
b)	For Other Services (Government Departments- State and Central and Statutory Bodies constituted under any Act)	Telephone (BSNL)/ Post & Telegraph Department/ State Power Utilities like Punjab Powercom & Punjab Transco/ Water Supply & Sewerage Board/ Bus Stand	Allotment	Reserve Price to be 50% of prevailing Highest residential reserve price fixed for the Urban Estate/Sector/Scheme	

Sr. No.	Particulars <i>295</i>	Purpose	Mode of Disposal	New Rate w.e.f 01-09-2017	Remarks
1	2	3	4	5	7
4 OFFICE BUILDINGS (FAR 1:1.5)					
a)	State Government	For Office Use including District/Tehsil Administrative & Judicial Complexes	Allotment	Reserve Price to be 25% of prevailing Highest residential reserve price fixed for the Urban Estate/Sector/Scheme	
b)	Central Government	For Office Use	Allotment	Reserve Price to be 75% of prevailing Highest residential reserve price fixed for the Urban Estate/Sector/Scheme	
c)	All Boards/Corporations (i) State Government (ii) Central Government including PSU's	For Office Use	Allotment	(i) Reserve Price to be 75% of prevailing Highest residential reserve price fixed for the Urban Estate/Sector/Scheme. (ii) Reserve Price to be 100% of prevailing Highest residential reserve price fixed for the Urban Estate/Sector/Scheme.	
d)	All Public Limited Companies including Public Sector & Private Sector Banks	For Office Use	Allotment	Reserve Price to be 200% of prevailing Highest residential reserve price fixed for the Urban Estate/Sector/Scheme	
5 RESIDENTIAL BUILDINGS					
a)	State Government	Residential Colonies including Group Housing Sites for renting out to Officers/ Officials of Executive & Judiciary	Allotment	Reserve Price to be 50% of prevailing Highest residential reserve price fixed for the Urban Estate/Sector/Scheme	
b)	Central Government	Residential Colonies including Group Housing Sites for renting out to Officers/ Officials of Executive & Judiciary	Allotment	Reserve Price to be 75% of prevailing Highest residential reserve price fixed for the Urban Estate/Sector/Scheme	
c)	All Boards/Corporations (i) State Government (ii) Central Government including PSU's	Residential Colonies including Group Housing Sites for renting out to Officers/ Officials	Allotment	(i) Reserve Price to be 75% of prevailing Highest residential reserve price fixed for the Urban Estate/Sector/Scheme. (ii) Reserve Price to be 100% of prevailing Highest residential reserve price fixed for the Urban Estate/Sector/Scheme.	
d)	All Public Limited Companies including Public Sector & Private Sector Banks	Residential Colonies including Group Housing Sites for renting out to their Officers/ Officials	Allotment	Reserve Price to be 150% of prevailing Highest residential reserve price fixed for the Urban Estate/Sector/Scheme	
e)	Private Builders/ Co-operative Societies	Multi- Storey Group Housing Sites	Allotment	First Reserve Price to be 150% of prevailing Highest residential reserve price fixed for the Urban Estate/Sector/Scheme	Reserve price in case of Auction will be calculated as per previous Policy.
6 COMMERCIAL SITES					
a)	Multiplex/ Chunk Sites	Commercial	Auction	First Reserve Price shall be 135% of prevailing Highest residential reserve price fixed for the Urban Estate/ Sector/ Scheme (Inbuilt FAR 1:2)	*DELETED*

296-

Sr. No.	Particulars	Purpose	Mode of Disposal	New Rate w.e.f 01-09-2017	Remarks
1	2	3	4	5	7
b)	Booth Sites Including Built-Up	Commercial	Auction	First Reserve Price to be 300% of prevailing Highest residential reserve price fixed for the Urban Estate/Sector/Scheme	*DELETED*
c)	SCQ/SCF/ Single Storey Shop	Commercial	Auction	First Reserve Price to be 400% of prevailing Highest residential reserve price fixed for the Urban Estate/Sector/Scheme	*DELETED*
7	CHARITABLE INSTITUTIONS				
a)	Government Owned Orphanages, Asylums, Nari Niketan, Pingalwara, Old Age Homes, Schools for Disabled Etc.	Charitable Puposes	Allotment	Free of Cost	
b)	Others- Governments Aided or Private (For Other Purpose)	Charitable Puposes	Allotment	Allotment on Leasehold basis with Lease Premium @ Rs 1000 per sq Yds and Annual Ground Rent @ 10% of the lease premium with cumulative increase of 7% per annum. Permission to sub let an area of 5% on Ground Floor and 5% on First Floor. Lease period for 30 years only.	
c)	Cultural & Literacy Activities (Owned by Government Only)		Allotment	Free of Cust	
d)	Cultural & Literacy Activities (By Other Organisations- Government Aided or Private)	Minimum Area to be 4000 sq yds	Allotment	Allotment on Leasehold basis with Lease Premium @ Rs 1000 per sq Yds and Annual Ground Rent @ 10% of the lease premium with cumulative increase of 7% per annum. Permission to sub let an area of 5% on Ground Floor and 5% on First Floor. Lease period for 30 years only.	
8	IGIOUS INSTITUTIONS				
		Religious Purpose. (The maximum area to be given for religious purpose not to exceed 1000 sq. yd. per site. However, Chairperson, PUDA is authorized to consider request for enhancing area up to a maximum of 2000 sq. yd. as per agenda item no. 25.05/25.10.2000	Allotment	Allotment on Freehold basis at 20% of the prevailing highest residential reserve price. 50% of the consideration money shall be deposited at the time of allotment and balance can be deposited either in lump sum or 4 equal annual installments along with prevailing rate of interest.	

- Note:-**
- i. Prevailing highest residential reserve price means the rate at which plots/sites sold in the last auction or reserve price for the last auction of that area/sector/scheme with 5% escalation for every year since the last auction.
 - ii. The Rates for allotment of land for Educational, Health, Service Department and Office Building will increase proportionately if higher FAR than mentioned against these is allowed.
 - iii. For sites to be allotted on 'Free of Cost' basis or below 'Collector Rate', the 'Income Tax' liability of Authority, if any, shall be recovered from the allottee.



ਗਰਦ ਸਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ

ਪੁੱਛਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ-62, ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ-160062
(ਪਾਲਿਸੀ ਸ਼ਾਖਾ) 2018 - 3

ਵੱਲ

1. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਪੀ.ਡੀ.ਏ., ਪਟਿਆਲਾ।
2. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਜੇ.ਡੀ.ਏ., ਜਲੰਧਰ।
3. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਗੁਲਾਬਾ, ਲੁਧਿਆਣਾ।
4. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਏ.ਡੀ.ਏ., ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ।
5. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਬੀ.ਡੀ.ਏ., ਬਠਿੰਡਾ।
6. ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਪਲਾਟਸ/ਹਾਊਸਿੰਗ, ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ-ਰੈਗੂਲੇਟਰੀ/ਪਾਲਿਸੀ/ ਈ-ਆਕਸ਼ਨ)
ਪੁੱਛਾ/ਗੁਲਾਬਾ, ਐਸ. ਏ. ਐਸ. ਨਗਰ।
7. ਮੁੱਖ ਲੇਖਾ ਅਫਸਰ, ਪੁੱਛਾ/ਗੁਲਾਬਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ।

ਨੰ. ਪੁੱਛਾ-ਪਾਲਿਸੀ ਸ਼ਾਖਾ/ਸ-1 /2019/ 310-31

ਮਿਤੀ: 7/11/19

ਵਿਸ਼ਾ: Revision of Rates on Institutional sites in various Urban Estates-Sites meant for Cultural and Literary activities.

ਹਵਾਲਾ: ਮੁੱਖ ਲੇਖਾ ਅਫਸਰ, ਪੁੱਛਾ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਪੁੱਛਾ-ਅਕਾਊਂਟਸ (ਵਰਕਸ) 2006/9349-74 ਮਿਤੀ 27-10-2006 ਅਤੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਪੁੱਛਾ-ਅਕਾਊਂਟਸ(ਵਰਕਸ)/2017/5274-81 ਮਿਤੀ 04-10-2017 ਦੀ ਨਕਾਹਾਰਾ ਵਿੱਚ।

ਮਿਤੀ 11-10-2018 ਨੂੰ ਗੁਲਾਬਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 23ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਮੌਦ ਨੰ: 23.02

ਬਾਰੀ ਸਾਹਿਤਿਕ ਅਤੇ ਸਭਿਆਚਾਰਕ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਲਈ ਰੇਟਸ ਵਿੱਚ ਨਿਮਨ ਅਨੁਸਾਰ ਸੋਧ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ

ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ:-

7. Charitable Institutions		Allotment	Free of cost
c) Cultural and Literary Activities (Owned by Government Only)		Allotment	Free of cost
d) Cultural and Literary Activities (by Other Organisations- Government Aided or Private)	Minimum area 3000 sq yds.	Allotment	Reserve Price to be 50% of the prevailing highest residential reserve price fixed for the Urban Estate/ Sector / Scheme.

ਸਾਹਿਤਿਕ ਅਤੇ ਸਭਿਆਚਾਰਕ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਦੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਬਾਕੀ ਦੀਆਂ ਟਰਮਜ਼ ਐਂਡ ਕੋਂਡੀਸ਼ਨਜ਼ ਮੁੱਖ ਲੇਖਾ ਅਫਸਰ, ਪੁੱਛਾ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਪੁੱਛਾ-ਅਕਾਊਂਟਸ (ਵਰਕਸ) 2006/9349-74 ਮਿਤੀ 27-10-2006 ਅਤੇ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਸੋਧਾਂ ਵਾਲੀਆਂ ਹੀ ਰਹਿਣਗੀਆਂ।

ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਉਕਤ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨੀ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇ ਜੀ।

ਮੁਖਿ ਮੁਖਿ
ਮੁਖਿ ਮੁਖਿ (ਪਾਲਿਸੀ)
ਵਿ: ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

ਅਨੁਲੱਗ-4

GMADA-PB0A.F(OFBS)/7/2025-Policy -GMADA

I/134777/2025



GMADA

**GREATER MOHALI AREA DEVELOPMENT AUTHORITY
PUDA BHAWAN, SECTOR 62, SAS NAGAR.
(Policy Branch)**

To,

Zonal Managar,
Punjab National Bank (PNB)
Zonal Office Chandigarh, PNB House,
Sector 17-B, Chandigarh

No. GMADA-Policy/2025/ 1/134777/2025 Dated: 2/12/2025.

Subject: Project SA- Mudra Identification and acquisition of land for super currency chest in Mohali

Please refer to your request No. ZOCHD/GSAD/FY25-26 Dated 30-09-2025 and all other letters on the subject cited above.

2.0 It is intimated that a site measuring 3.82 acres has been identified in Sector 79, SAS Nagar that can be allotted for Setting up of Super Currency Chest of PNB. Copy of the part plan is attached herewith. As reported by Accounts branch of GMADA, the tentative cost of the site works out to be as under:-

Sector	79, SAS Nagar
Area	3.82 Acres
Allotment Rate	Rs. 4,02,448.20/- Per SQM
Cost of the site	Rs. 6,22,14,42,699/-
Cancer Cess	Rs. 12,44,28,854/-
Total cost of the Site	Rs 6,34,58,71,553/-

It is further intimated that 50% payment of the plot alongwith 2% Cancer Cess is to be deposited within 90 days from the date of issuance of Letter of Intent. The balance 50% can either be paid in lumpsum within 60 days from the date of issuance of Allotment Letter (with 5% rebate on the balance 50% amount) or can be paid in 4 yearly equated installments with interest @ 12% pa.

It is however, cleared that a LT Line is passing through the site and the concerned wing of GMADA has been asked to remove the said line. Final Allotment Letter/LOI can be issued to your bank after the site becomes feasible.

If your bank is interested for allotment of the said site at above mentioned rates, then kindly send your consent to this office, so that decision regarding allotment of site can be taken at competent level.

DA / As above

Administrative Officer (Policy),
 For: Chief Administrator

ਅਨੁਲੱਗ-5



ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ  punjab national bank

GENERAL SERVICES ADMINISTRATION DEPARTMENT, ZONAL OFFICE: CHANDIGARH
SCO 31-42 SEC 17B, CHANDIGARH, Ph-0172-2704176

Ref: ZOCHD/GSAD/FY25-26

Dated: 23.12.2025

Administrative Officer (Policy)
Greater Mohali Area Development Authority (GMADA)

C. J. Singh
29/12/25

Reg: Project Sa-Mudra: Identification and Acquisition of Land for Super Currency Chest (SCC) in Mohali

This is in reference to your office letter No. GMADA-Policy/2025/1/134777/2025 dated 02.12.2025 vide which your good office has offered allotment of land for the captioned project at Sector 79, SAS Nagar, with area of 3.82 Acres, against Rs 6,34,58,71,553/-

This is a **Reserve Bank of India (RBI) initiative** for Modernisation of Currency Management Infrastructure where **PNB is only acting as an agent on its behalf**. RBI vide their letter CO.DCM.RID.No.S58/20-01-003/2025-2026 dated 03.04.2025 has assigned PNB the task to set up an Super Currency Chest (SCC) in Chandigarh/ Mohali under Phase I of Project Sa-Mudra. This initiative will significantly strengthen the currency distribution and management framework across the region. **Punjab National Bank is a Public Sector Undertaking, under the Ministry of Finance, Government of India** (as on 30.09.2025 Govt Shareholding is 70%)

The cost of the land quoted by your good office seems on higher side. In view of the national importance of this project, we earnestly request you to kindly reconsider your earlier offer and provide the afore-mentioned land at the most concessional rate possible.

We will be highly obliged.

[Signature]
Deputy General Manager
Punjab National Bank
Zonal Office Chandigarh

ਪਾਲਿਸੀ ਸ਼ਾਖਾ, ਖੇਡਾ/ਗਮਡਾ
ਡਾਇਰੀ ਨੰ: 934
ਮਿਤੀ: 29-12-2025

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ: 41.09

(ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਗਮਾਡਾ)

ਵਿਸ਼ਾ :- ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 32ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਭੇਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀਆਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਵਾਪਸ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ ਮੁੱਦੇ ਨੂੰ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਅਗਾਮੀ 41ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਬਤੌਰ ਏਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਏਜੰਡਾ।

ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 24.06.2025 ਨੂੰ ਹੋਈ 32ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਭੇਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਈਆਂ ਸਨ ਅਤੇ ਇਸ ਮੀਟਿੰਗ ਦਾ ਏਜੰਡਾ (ਝੰਡੀ-ੳ) ਅਤੇ ਕਾਰਵਾਈ ਰਿਪੋਰਟ (ਝੰਡੀ-ਅ) ਹੇਠਾਂ ਨੱਥੀ ਹੈ। ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 24.06.2025 ਨੂੰ ਹੋਈ 32ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਈਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ :-

1. ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਦੇ ਸ਼੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਅਤੇ ਇੰਟੀਗ੍ਰੇਟਿਡ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ। (ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 32.01)
2. ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਦੇ ਰਾਜਪੁਰਾ ਵਿਖੇ ਨਵੀਂ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ। (ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:32.02)
3. ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਦੇ ਰੂਪਨਗਰ ਵਿਖੇ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ। (ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:32.03)
4. ਮੋਹਾਲੀ ਸਰਹਿੰਦ ਗਰੀਨ ਫੀਲਡ ਐਕਸਪ੍ਰੈੱਸ ਵੇਅ ਅਤੇ ਮੋਹਾਲੀ ਸ਼੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਸਟੇਟ ਹਾਈਵੇਅ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸੇ ਇੱਕ-ਇੱਕ ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਵਿੱਚ ਇੰਟੀਗ੍ਰੇਟਿਡ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ। (ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:32.04)
5. ਸੈਕਟਰ 120, 121, 122, 123 ਅਤੇ 124, ਐੱਸ.ਏ.ਐੱਸ ਨਗਰ (ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:32.05)

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸੱਕਤਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਨੇਟ (ਝੰਡੀ-ੳ) ਅਤੇ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਨੇਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੰ: H-UH1/38/2025-6H1/1042 ਮਿਤੀ 14.08.2025 (ਝੰਡੀ-ਸ) ਅਨੁਸਾਰ ਡਾਇਰੈਕਟ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਰਾਹੀਂ ਭੇਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀ ਨੇਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਮਿਤੀ 14.05.2025 ਅਤੇ ਲੈਂਡ ਪੁਲਿੰਗ ਪਾਲਿਸੀ-2025 ਨੂੰ Withdraw ਕਰ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ।

ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਏਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ:32.04 ਅਧੀਨ ਪੈਦੇ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ Metro Park ਨਾਮਕ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਇਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਹੋਰ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਵੀ ਅਜਿਹੀਆਂ ਮੰਗਾਂ ਉਠ ਰਹੀਆਂ ਹਨ ਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਤੇ ਕੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ? ਇੱਥੇ ਵਾਚਏਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਮਿਤੀ 24.06.2025 ਤੋਂ ਅੱਜ ਮਿਤੀ 16.03.2026 ਤੱਕ ਵੀ ਭੇਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਆਰੰਭ ਨਹੀਂ ਹੋਈ ਹੈ। ਭਾਵੇਂ ਕਿ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਨੇਟ ਜਾਰੀ ਹੋ ਚੁੱਕਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਨੇਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਵੀ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਪ੍ਰੰਤੂ ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਵੀ ਪੁਸ਼ਟੀ /ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਦੇ ਮੱਦੇਨਜ਼ਰ ਇਨ੍ਹਾਂ ਰਕਬਿਆਂ ਵਿੱਚੋਂ ਭੇਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਸਬੰਧੀ ਅਥਾਰਟੀ ਪੱਧਰ

ਤੇ ਵੀ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਵਾਪਿਸ ਲੈਣ ਲਈ ਏਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਉੱਚ ਅਧਿਕਾਰੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਭੇਜੀ ਗਈ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਨੋਟ ਨੰ:3 PSHUD ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਉਕਤ ਮੁੱਦੇ ਨੂੰ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਅਗਾਮੀ 41ਵੀਂ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਬਤੌਰ ਏਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਨ ਹਿੱਤ, ਏਜੰਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਰੱਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ।

AGENDA

for GMADA Authority 32nd Meeting



**GREATER MOHALI AREA DEVELOPMENT AUTHORITY
PUDA BHAWAN, SECTOR-62, SAS NAGAR**

AGENDA FOR GMADA Authority 32nd MEETING**INDEX**

ਅਜੰਡਾ ਨੰ:	ਵਿਸ਼ਾ	ਪੰਨਾ ਨੰ:
32.01	ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਰਬਨ ਐਸਟੇਟ ਅਤੇ ਇੰਟੀਗਰੇਟਿਡ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।	1-165
32.02	ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਰਾਜਪੁਰਾ ਵਿਖੇ ਨਵੀਂ ਅਰਬਨ ਐਸਟੇਟਸ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।	166-197
32.03	ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਰੂਪਨਗਰ ਵਿਖੇ ਅਰਬਨ ਐਸਟੇਟਸ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।	198-257
32.04	ਮੋਹਾਲੀ ਸਰਹੱਦ ਗਰੀਨ ਫੀਲਡ ਐਕਪ੍ਰੋਸ ਵੇਅ ਅਤੇ ਮੋਹਾਲੀ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਸਟੇਟ ਹਾਈਵੇਅ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸੇ ਇਕ - ਇਕ ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਵਿੱਚ ਇੰਟੀਗਰੇਟਿਡ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।	258-268
32.05	Acquisition of land-Sector 120, 121, 122, 123 & 124.	269-283
32.06	Acquisition of land- Sector 84, 87, 101, 103 and missing Kharsa Numbers of Sector 76 to 80.	284-365
32.07	Acquisition of land for Aerotropolis Phase-2 (Pocket E, F, G, H, I and J) Near Aerocity and IT City in SAS Nagar Planning Area.	366-370

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ:32.01
(ਅਥਾਰਿਟੀ)
(ਮਿਲਖ ਦਫਤਰ)

ਵਿਸ਼ਾ: ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਅਤੇ ਇੰਟੀਗਰੇਟਿਡ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

1.0 ਗਮਾਡਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਮੱਦ ਨੰ : 32.01 ਰਾਹੀਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਅਜੰਡਾ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ:-

ਮਾਨਯੋਗ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਸਕੱਤਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ ਜੀ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ: PA/HUD/24/3238 ਮਿਤੀ 11.10.2024 ਰਾਹੀਂ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 114-118 ਮਿਤੀ 25.03.2025 ਰਾਹੀਂ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਸਾਈਟ ਸਿਲੈਕਸ਼ਨ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਗਠਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਸਿਫਾਰਸ਼ਾਂ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਮਿਤੀ 15.04.2025 ਨੂੰ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਸਿਧਾਂਤਕ ਤੌਰ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈ ਲਈ ਗਈ ਸੀ।

ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ MECHANISM FOR ACQUISITION OF LAND THROUGH DIRECT PURCHASE ਦੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਪਾਲਿਸੀ ਅਧੀਨ ਭੱ ਜਿਥੋਂ ਤੱਕ ਸੰਭਵ ਹੋ ਸਕੇ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 04-06-2025 ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਲੈਂਡ ਪੂਲਿੰਗ ਪਾਲਿਸੀ -2025 ਤਹਿਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਸਰਕਾਰ ਨਵੀਆਂ ਸਥਾਪਤ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟਸ ਲਈ ਹੁਕਮ ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰਬਰ PERS-IASOCFP/1/2025-3-S/377 ਮਿਤੀ 15.04.2025 ਰਾਹੀਂ ਸਬੰਧਤ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੇਜਿਸਟਰੇਟ ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ-ਕਮ-ਭੱ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ ਨੋਟੀਫਾਈ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਨਵੀਆਂ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟਸ ਸਥਾਪਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਇੱਕ ਸਾਈਟ, ਸਿਲੈਕਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 630 ਡੀਟੀਪੀ(ਫ.ਗ.ਸ.)/U-20 ਮਿਤੀ 14.05.2025 (ਅਨਲੌਗ-01) ਰਾਹੀਂ ਭੇਜੀ ਗਈ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਈਟ ਦਾ ਰਕਬਾ ਲਗਭਗ 260 ਏਕੜ ਹੈ। ਇਸ ਸਾਈਟ ਦੀ ਪ੍ਰਾਈਮਰੀ ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ weightage ਨਿਮਨ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

(A) ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ

Site No.	Creteria	Weightage (Out of 100)	Remarks

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

<p>Site at Village Maadhampur, Sidhuwal, and Vill. Shampur situated at National Highway No. 44 and Sh-12-A at Fatehgarh Sahib</p>	<p>Physical</p>	<p>35</p>	<p>ਸਾਈਟ ਦੀ ਉੱਤਰੀ ਬਾਹੀ ਤੋਂ 200 ਫੁੱਟੀ NH-44 ਤੋਂ ਮੈਟਲ ਰੋਡ ਤੋਂ ਅਪਰੇਚ ਹੈ ਅਤੇ ਪੂਰਬੀ ਸਾਈਡ ਤੋਂ 33 (SH-12A) ਫੁੱਟੀ ਮੈਟਲ ਰੋਡ ਤੋਂ ਅਪਰੇਚ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਮੈਟਲ ਰੋਡ ਤੋਂ 2 ਫੁੱਟ ਡੂੰਗੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਪੁੱਛ ਪਤਤਾਲ ਅਨੁਸਾਰ ਜਮੀਨੀ ਪਾਣੀ ਦਾ ਪੱਧਰ ਲਗਭਗ ਫੁੱਟ 140-150 ਫੁੱਟ ਡੂੰਘਾ ਹੈ। NH-44 ਅਤੇ SH-12-A, ਜੋ ਕਿ schedule ਰੋਡ ਹੈ ਦੇ ਨਾਲ ਨਾਲ ਦਰੱਖਤ ਮੌਜੂਦ ਹਨ। ਸਾਈਟ ਤੋਂ 01 ਨੰਬਰ Double Circuit 66 KV ਲਾਈਨ ਅਤੇ ਕਈ 11 KV HT/LT ਲਾਈਨਾਂ ਲੰਘ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਸਾਈਟ ਵਿੱਚ ਟਰਾਂਸਫਾਰਮ ਮੌਜੂਦ ਹਨ। ਇਸ ਸਾਈਟ ਦੇ ਨਾਲ ਇੱਕ ਅਪਰੂਵਡ ਕਲੋਨੀ ਲੱਗਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕੁਛ ਹੋਰ ਵੀ ਸਟਰਕਚਰ ਪੈਂਦੇ ਹਨ । ਇਸ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਅਪਰੂਵਡ ਮੈਰਿਜ ਪੋਲਸ ਪੈਂਦਾ ਹੈ।</p>
	<p>Social</p>	<p>08</p>	<p>ਸਾਈਟ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਾਲੀ ਜਮੀਨ ਹੈ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਦੇ ਆਲੇ -ਦੁਆਲੇ ਅਪਰੂਵਡ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕਲੋਨੀ ਪੈਂਦੀ ਹੈ , ਜੋ ਕਿ ਵਿਕਸਿਤ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਦੀ ਬਹੁਤ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ।</p>
	<p>Economic</p>	<p>20</p>	<p>ਸਾਈਟ ਦਾ ਚੰਕ ਲਗਭਗ 260 ਏਕੜ ਰਕਬੇ ਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਸਾਈਟ MC ਤੋਂ ਕਾਫੀ ਨਜ਼ਦੀਕ ਵੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਇਸ ਸਾਈਟ ਦੀ ਸੈਲ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ । ਸਾਈਟ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ 66 KV HT ਲਾਈਨ ਲੰਘ ਰਹੀ ਹੈ।</p>

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

	Environmental	13	ਸਾਈਟ ਦੇ 500 ਮੀਟਰ ਦੇ ਘੇਰੇ ਅੰਦਰ ਕੋਈ ਇੰਡਸਟਰੀ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ environmental ਪੱਖੋਂ ਫਿਜ਼ੀਬਲ ਹੈ।
	Total Weightage	76	

ਇਸ ਸਾਈਟ ਦੀ physical weightage 100 ਵਿੱਚੋਂ 76 weightage ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਦਾ ਪਲੈਨ (ਅਨੁਲੱਗ-02) ਤੇ ਰੱਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਤੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 503/ਫ.ਕ ਮਿਤੀ 06.06.2025 (ਅਨੁਲੱਗ-03) ਰਾਹੀਂ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਨ ਦੀ ਡਿਟੇਲ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੈ।

(B) ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਅਤੇ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਇੰਟੀਗਰੇਟਿਡ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਉਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਗੜ੍ਹ ਨਾਨ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ। ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਲੋਂ ਗੁਗਲ ਪਲੈਨ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਜੇ ਇੰਟੀਗਰੇਟਿਡ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ (ਏਰੀਆ ਲਗਭਗ 3850 ਏਕੜ) (ਅਨੁਲੱਗ-04) ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਹੈ। ਉਸ ਵਿੱਚ ਪਿਛਲੇ ਪਾਸੇ ਕਾਫੀ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਉਸਾਰੀਆਂ ਹੋ ਚੁੱਕੀਆਂ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਜਿਆਦਾਤਰ ਇੰਸਟਰੀਆਂ ਦੇ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਹਨ। ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਵਿੱਚੋਂ ਬਿਲਟ ਅਪ ਏਰੀਏ ਨੂੰ ਬਾਹਰ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇਅ ਨਾਲ ਲੱਗਦਾ ਏਰੀਆ ਤਜਵੀਜ਼ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ। ਉਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਏਰੀਆ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦਾ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇਅ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸੇ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਅਧੀਨ ਤਜਵੀਜ਼ਤ ਇੰਡਸਟਰੀ ਏਰੀਏ ਨੂੰ ਵੀ ਇਸ ਸਕੀਮ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਇੰਟੀਗਰੇਟਿਡ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ Pocket-A ਜੋ ਕਿ ਸਰਹਿੰਦ ਤੋਂ ਲੁਧਿਆਣਾ ਜਾਂਦੇ ਹੋਏ ਖੱਬੇ ਹੱਥ ਪੈਂਦੀ ਹੈ ਦਾ ਅਬਾਦੀ, ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ ਏਰੀਆ ਅਤੇ ਬਣੀਆਂ ਹੋਈਆਂ ਇੰਡਸਟਰੀਜ਼ ਦਾ ਏਰੀਆ ਬਾਹਰ ਕੱਢਦੇ ਹੋਏ ਲਗਭਗ 1130 ਏਕੜ ਅਤੇ ਸੱਜੇ ਹੱਥ ਪੈਂਦੀ Pocket-B ਦਾ ਏਰੀਆ ਲਗਭਗ 591 ਏਕੜ (ਕੁੱਲ 1721 ਏਕੜ) ਹੋਵੇਗਾ ਜਿਸ ਦੇ ਪਲੈਨਜ਼ ਅਨੁਲੱਗ-05 ਤੇ ਹਨ। ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ, ਅਮਲੋਹ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 173/LAC ਮਿਤੀ 09.06.2025 (ਅਨੁਲੱਗ-06) ਰਾਹੀਂ ਪਿੰਡ ਅੰਬੋਮਾਜਰਾ ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਨ ਦੀ ਡਿਟੇਲ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਹੀ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ, ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ SPI-1 ਮਿਤੀ 10.06.2025 (ਅਨੁਲੱਗ-07) ਰਾਹੀਂ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਨ ਦੀ ਡਿਟੇਲ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੈ।

ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 06.06.2025 (ਅਨੁਲੱਗ-08) ਨੂੰ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟਸ ਸਥਾਪਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਸਿਲੈਕਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸਾਈਟ, ਜਿਸ ਦਾ ਰਕਬਾ 260 ਏਕੜ ਹੈ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਅਤੇ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਸਿਲੈਕਟ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ 02 ਸਾਈਟਾਂ Pocket-A ਲਗਭਗ 1130 ਏਕੜ ਅਤੇ Pocket-B ਲਗਭਗ 591 ਏਕੜ ਕੁੱਲ ਰਕਬਾ 1721

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਵਿੱਚ ਇੰਟੀਗਰੇਟਿਡ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਇਹ ਵੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਇਸ ਏਰੀਏ ਨੂੰ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਇਸ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਹੋਰ ਨਵੇਂ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਤੇ ਰੋਕ ਲਗਾਈ ਜਾਣੀ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ । ਲੇਖਾ ਸ਼ਾਖਾ, ਗਮਾਡਾ ਤੋਂ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਅਤੇ ਇੰਟੀਗਰੇਟਿਡ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਤੇ ਭੱਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਲਾਭ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਲੱਗ-09 ਤੇ ਰੱਖੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਡਿਵੈਲਪਰ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਅਰਜੀਆਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਬਣਦਾ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਡਿਵੈਲਪਰ ਵਲੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਉਸ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਅਤੇ registered consent ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਨੂੰ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਨੂੰ latest mechanism for acquisition of land through direct purchase policy Notification No.H-U-H1/38/2025-6H1/1/1099011/25 dated 14.05.2025 ਤਹਿਤ ਵਿਕਸਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਜ਼ਮੀਨ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਲਾਭ prevailing land policy ਦੇ ਅਧੀਨ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣਗੇ।

ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ ਅਕਸ ਸਜਰੇ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਲਏ ਗਏ ਹਨ । ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਮੁਤਾਬਿਕ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਨ ਵਿੱਚ ਅੰਤਰ ਆ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਰਿਕਾਰਡ ਅਨੁਸਾਰ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੰਤਰੀ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਦਰੁਸਤ ਕਰ ਲਏ ਜਾਣਗੇ।

2.0 ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 13-06-2025 (ਅਨੁਲੱਗ-10) ਨੂੰ ਹੋਈ 32ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ:-

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੇਜਿਸਟਰੇਟ ਅਮਲੋਹ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 179/ਐਲ.ਏ.ਸੀ ਮਿਤੀ 23.06.2025 (ਅਨੁਲੱਗ-11) ਜੋ ਕਿ ਡੀ.ਟੀ.ਪੀ, ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਿਤ ਹੈ ਵਿੱਚ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਮਿਤੀ 30.10.2016 ਅਨੁਸਾਰ ਪਿੰਡ ਅੰਬੇਮਾਜਰਾ, ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੇਜਿਸਟਰੇਟ ਵਲੋਂ ਇਹ ਜੁਬਾਨੀ ਤੌਰ ਤੇ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਭੇਜੇ ਗਏ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਨ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਦਾ ਏਰੀਆ ਲਗਭਗ 129 ਏਕੜ ਹੈ। ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੇਜਿਸਟਰੇਟ ਅਮਲੋਹ ਵਲੋਂ ਭੇਜੀ ਗਈ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਪਿੰਡ ਅੰਬੇਮਾਜਰਾ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦਾ ਹੈ, ਦਾ ਏਰੀਆ ਇੰਟੀਗਰੇਟਿਡ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ ਜਾਂ ਨਹੀਂ ਸਬੰਧੀ ਫੈਸਲਾ ਅਤੇ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਦੇ ਸੰਨਮੁੱਖ ਮਾਮਲਾ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੇ ਸੰਨਮੁੱਖ
ਫੈਸਲੇ/ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਅਨੁਲੇਗ-01

ਨਗਰ ਅਤੇ ਗਰਾਮ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
ਦਫ਼ਤਰ: ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।
ਕਮਰਾ ਨੰ: 328, ਦੂਜੀ ਮੰਜਿਲ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

ਵਾਈਕੇ ਸੂਬ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਗਮਾਡਾ, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ।

A.C.A
16/05/2025
Eo (Policy)

ਫ਼ਾਦ ਪੱਤਰ ਨੰ: 630 ਫ਼ੀਲਡਿੰਗ(ਫ.ਗ.ਸ.)/U-20
ਮਿਤੀ: 14.05.2025

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਿਤ ਨਵੀਂ ਅਰਥਨ ਅਗਟੇਟ ਲਈ Identified ਸਾਈਟਾਂ ਲਈ Weightage ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ।

ਚਰਚਾ:- ਮਿਤੀ 14.05.2025 ਨੂੰ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਖੇ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਿਤ ਨਵੀਂ ਅਰਥਨ ਅਗਟੇਟ ਲਈ Identified ਸਾਈਟਾਂ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਖਾਸਿਸ਼ੀ ਨੰ. 1515 ਮਿਤੀ 22/04/2003 ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਈਟਾਂ ਨੂੰ Weightage ਦੇਣ ਲਈ ਵਿਕੇਂਦਰਤਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਸਾਈਟ ਸਲੈਕਸ਼ਨ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ Weightage ਦਿੱਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਵੇਸ਼ਕੀ ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ Weightage ਰਿਪੋਰਟ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

FATEHGARH SAHIB

16/05/2025
A.C.A
Eo (Policy)

Site No.	Criteria	Weightage (Out of 100)	Remarks
Site at Village Machhaur, Sishuwal, and VIII. Shampur situated at National Highway no. 64, and SH- 12- A at Fatehgarh Sahib.	Physical	35	ਸਾਈਟ ਦੀ ਪ੍ਰਿੰਤਰੀ ਖਾਚੀ ਤੋਂ 200 ਫੁੱਟੀ NH-44 ਤੋਂ ਮੈਟਲ ਰੋਡ ਤੋਂ ਅਪਰੇਚ ਹੈ ਅਤੇ ਪੁਰਬੀ ਸਾਈਡ ਤੋਂ 12 (SH-12 A) ਫੁੱਟੀ ਮੈਟਲ ਰੋਡ ਤੋਂ ਅਪਰੇਚ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਮੈਟਲ ਰੋਡ ਤੋਂ 2 ਫੁੱਟ ਟੁੰਗੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਤੇ ਪੇਟੀਓਗਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਚਕੀ ਹੈ। ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਮੁੱਢ ਮਤਰਾਲ ਅਨੁਸਾਰ ਜ਼ਮੀਨੀ ਪਾਈ ਦਾ ਪੱਥਰ ਲਗਭਗ ਫੁੱਟ 140-150 ਫੁੱਟ ਟੁੰਘਾ ਹੈ। NH-44 ਅਤੇ SH-12 A, ਜੈਕਿੰ ਸchedule ਰੋਡ ਹੈ ਦੇ ਨਾਲ ਨਾਲ ਦਰੇਖਤ ਮੌਜੂਦ ਹਨ। ਸਾਈਟ ਤੋਂ 01 ਨੰਬਰ Double Circuit 66 K.V ਲਾਈਨ ਅਤੇ ਕਈ 11 K.V HT/LT ਲਾਈਨਾਂ ਲੱਭ ਚਕੀਆਂ ਹਨ। ਸਾਈਟ ਵਿੱਚ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰਮ ਮੌਜੂਦ ਹਨ। ਇਸ ਸਾਈਟ ਦੇ ਨਾਲ ਇੱਕ ਅਪਰੂਰਡ ਕਾਲੋਰੀ ਲੱਗਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਖੁਫ਼ ਹੋਰ ਕੀ ਸਟਰਕਚਰ ਮੌਜੂਦ ਹਨ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਅਪਰੂਰਡ ਮੋਰਿਜ ਪੈਲਸ ਪੈਦਾ ਹੈ।
	Social	08	ਸਾਈਟ ਪੇਟੀਓਗਰੀ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਹੈ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ ਅਪਰੂਰਡ ਵਿਰਾਇਸੀ ਕਾਲੋਰੀ ਪੈਦੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਵਿਫ਼ੀਸਤ ਹੋ ਚਕੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਵਿਰਾਇਸੀ ਸੰਭਵ ਲਈ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਦੀ ਬਹੁਤ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ।
	Economic	20	ਸਾਈਟ ਦਾ ਚੰਗੇ ਲਗਭਗ 260 ਏਕੜ ਚਕਰੇ ਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਸਾਈਟ MC ਤੋਂ ਕਾਫੀ ਨਜ਼ਦੀਕ ਦੀ ਹੈ।

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਇਸ ਸਾਈਟ ਦੀ ਸੇਲ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ 6.6 kv HT ਲਾਈਨ ਲੰਘ ਰਹੀ ਹੈ।
	Environmental	13	ਸਾਈਟ ਦੇ 300 ਮੀਟਰ ਦੇ ਘੇਰੇ ਅੰਦਰ ਕੋਈ ਇੰਡਸਟਰੀ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ Environmental ਪੈਰਿਸਟੀਅਲ ਹੈ।

ਸਾਈਟ ਨੰਬਰ 01 76

ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਨਵੀਂ ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਆਸਟੇਟ ਲਈ Identified ਸਾਈਟ ਲਈ Weightage ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ।

GOBINDGARH

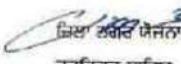
Site No.	Criteria	Weightage (Out of 45)	Remarks
Site at Village Ambey Majra, Chhattarpura, Kumbra, Fatehpur, Wajirnegar, Mullanpur Kelen, Wajirabad, Harbanspura, & Arshi Majra situated along national Highway no. 44, end at Mandi Gobindgarh.	Physical	30	NH-44 ਤੋਂ ਸਾਈਟ ਦੀ ਉੱਤਰੀ ਖਾੜੀ ਤੋਂ 200 ਫੁੱਟੀ ਨਿਟਲ ਰੋਡ ਤੋਂ ਅਖਰੋਚ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਮੈਟਲ ਰੋਡ ਤੋਂ 2 ਫੁੱਟ ਛੁੱਛੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕੁਝ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਉਦਯੋਗਿਕ ਇਕਾਈਆਂ ਮੌਜੂਦ ਹਨ। ਘਣੀ ਦਾ ਸੈਕਲ 130-140 ਫੁੱਟ ਚੁੱਘਾ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਤੋਂ 03 ਨੰਬਰ Double Circuit 66 K.V ਲਾਈਨ ਅਤੇ ਕਈ 11 K.V HT/LT ਲਾਈਨਾਂ ਲੰਘ ਰਹੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ 3 ਨੰਬਰ 220 ਕੇ.ਵੀ. ਦੀਆਂ Electrical ਲਾਈਨਾਂ ਲੰਘ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਸਾਈਟ ਵਿੱਚ ਕਈ ਵਾਸਕਰਮ ਮੌਜੂਦ ਹਨ। ਸਾਈਟ ਦੇ ਅੰਦਰ 8 ਖਿੱਟਾਂ ਦਾ ਖਜਾਈ ਵਾਲਾ ਰਕਬਾ ਪੈਦਾ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਦੇ ਨਾਲ ਕਾਪੜਾ ਬਿਆਸ ਨਹਿਰ ਲੰਘਦੀ ਹੈ, ਇਸ ਤੋਂ ਉਪਰੰਤ ਸਾਈਟ ਵਿੱਚੋਂ ਦੀ ਇਕ ਫਰੇਨੇਜ ਚੇਅ ਵੀ ਲੰਘਦਾ ਹੈ, ਉਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਸਾਈਟ ਵਿੱਚ ਇਕ ਉਦਯੋਗਿਕ ਡੇਕਲ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਵੀ ਮੌਜੂਦ ਹੈ, ਜੋ ਕੇ ਲਗਭਗ 160 ਏਕੜ ਦਾ ਹੈ ਅਤੇ 1 ਐਸ. ਟੀ. ਪੀ. ਮੌਜੂਦ ਹੈ।
	Social	08	ਸਾਈਟ ਸੋਹੀਬਾੜੀ ਵਾਲੀ ਜਮੀਨ ਹੈ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ ਵਿਕਸਿਤ ਹੋ ਚੁਕੀਆਂ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਉਦਯੋਗਿਕ ਇਕਾਈਆਂ ਮੌਜੂਦ ਹਨ। ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਉਦਯੋਗਿਕ ਮੰਤਰ ਲਈ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਦੀ ਬਹੁਤ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ।
	Economic	20	ਸਾਈਟ ਦਾ ਚੰਕ ਲਗਭਗ 2800 ਏਕੜ ਹਕੂਦ ਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਸਾਈਟ MC ਤੋਂ ਕਾਫੀ ਨਜ਼ਦੀਕ ਵੀ ਹੈ, ਅਤੇ ਬਹੁਤ ਸਾਰੀਆਂ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਉਦਯੋਗਿਕ ਇਕਾਈਆਂ ਮੌਜੂਦ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਸ ਸਾਈਟ ਦੀ ਸੇਲ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਵਿੱਚੋਂ 03 ਨੰਬਰ Double Circuit 66 K.V ਲਾਈਨ ਅਤੇ ਕਈ 11 K.V HT/LT ਲਾਈਨਾਂ ਲੰਘ ਰਹੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ 3 ਨੰਬਰ 220 ਕੇ.ਵੀ. ਦੀਆਂ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਲਾਈਨਾਂ ਲੰਘ ਰਹੀਆਂ ਹਨ।

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

	Environmental	10	ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਦੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਸਾਈਟ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਜ਼ੋਨ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ ਹੈ ਜਿਸ ਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਡੈਕਲ ਪੋਇੰਟਸ ਵਿਕਸਿਤ ਕੀਤੇ ਜਾ ਰਹੇ ਹਨ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਸਾਈਟ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਵਰਤੋਂ ਲਈ ਵਿਜੇਯਮ ਹੈ।
--	---------------	----	---

ਸਾਈਟ ਨੰਬਰ 02 68

ਨੋਟ :- ਉੱਕਤ ਡੇਵਿਲਪ/ Weightage ਸਿਰਫ ਸੁਰੂਆਤੀ ਤੌਰ ਤੇ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਰਵੈ ਤੋਂ ਹੀ ਅਸੈਸ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਬਸਤਰੇ ਕਿ ਡਿਵੈਲਪ ਸਰਵੈ ਉੱਪਰੰਤ Weightage ਵਿੱਚ ਅੰਤਰ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਵੀ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਸੁਧਾਰ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ ਕਿ ਉੱਕਤ parameters ਬਾਬਤ ਟਿਪਣੀ ਬਾਕੀ ਦੇ ਸਿਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਤੋਂ ਵੀ ਲੈਣੀ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ। ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਕੀ ਮੈਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੋਏ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਜਿਆਦਾ feasible ਕਰਨ ਹਿਤ ਸਾਈਟ ਦੀਆਂ boundaries rationalize ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ।

ਨਬੀ/ਅਵਬਨ ਅਸਟੇਟ ਦੇ ਪਲਾਨ

 ਜਿਲਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ (ਪੀ ਅਤੇ ਆਰ)
 ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਪਿਠ ਅਕੰਣ ਨੰ: ਡੀਟੀਪੀ(ਰ.ਗ.ਸ.)/U-20 ਮਿਤੀ: 14.05.2025

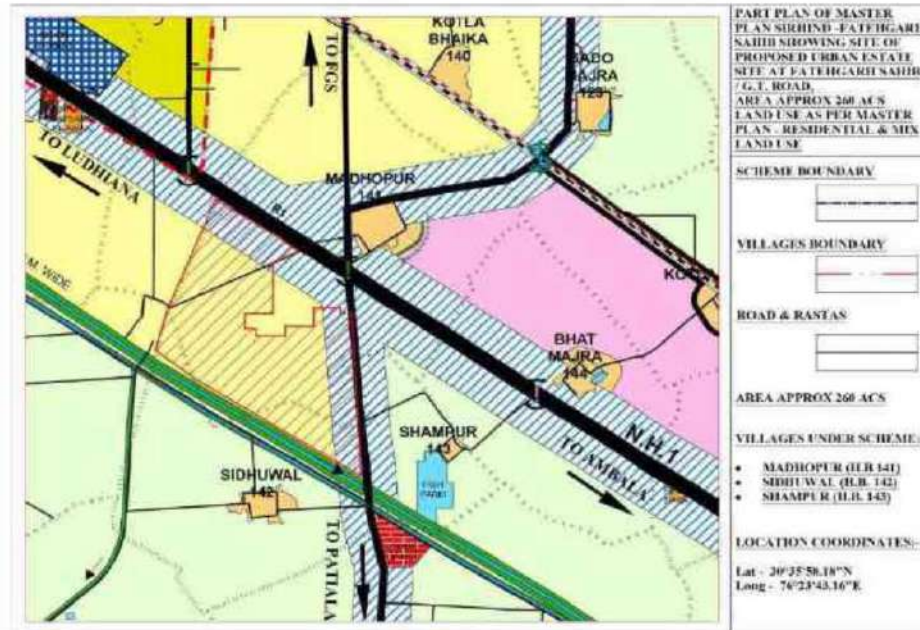
ਇਸ ਦਾ ਇਕ ਉੱਤਰ ਸੈਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਰਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ

ਨਬੀ/X
 ਜਿਲਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ (ਪੀ ਅਤੇ ਆਰ)
 ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

8

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਅਨੁਲੇਖ-02



Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਅਨੁਲੱਗ-03

ਨਗਰ ਅਤੇ ਗਰਾਮ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
 ਦਫਤਰ: ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।
 ਕਮਰਾ ਨੰ: 328, ਦੂਸਰੀ ਮੰਜਿਲ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।
 (ਈਮੇਲ-dtpfatehgarhsahib@yahoo.com)

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ,
 ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।

ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਨੰ: 840 ਡੀਟੀਪੀ(ਫਗਸ)/UE-20
 ਮਿਤੀ: 09-06-2025.

ਵਿਸ਼ਾ: ਨਵੀਂ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਤਜਵੀਜ਼ਤ ਸਾਈਟ ਨੇੜੇ ਮਾਧੋਪੁਰ ਚੌਕ ਪਟਿਆਲਾ ਰੋਡ ਸਰਹਿੰਦ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀ ਲਿਸਟ ਭੇਜਣ ਸਬੰਧੀ।

ਹਵਾਲਾ: ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬਾਸਕ ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ: 06.06.2025 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਦਿੱਤੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਤੇ ਉਪ ਮੰਡਲ ਸਿਜਿਸਟ੍ਰੇਟ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: 503/ਫ.ਕ.ਮਿਤੀ:6.6.2025 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਤੇ ਹਵਾਲੇ ਸਬੰਧੀ ਨਵੀਂ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਤਜਵੀਜ਼ਤ ਸਾਈਟ ਨੇੜੇ ਮਾਧੋਪੁਰ ਚੌਕ, ਪਟਿਆਲਾ ਰੋਡ ਸਰਹਿੰਦ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੇ ਮਾਧੋਪੁਰ (ਹ:ਬ:ਨੰ:141), ਸਿੰਧੂਵਾਲ (ਹ:ਬ:ਨੰ:142), ਸ਼ਾਮਪੁਰ (ਹ:ਬ:ਨੰ:143) ਥਾਬਤ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀ ਲਿਸਟ ਉਪ ਮੰਡਲ ਸਿਜਿਸਟ੍ਰੇਟ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: 503/ਫ.ਕ.ਮਿਤੀ:6.6.2025 ਰਾਹੀਂ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਭੇਜੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਇਸ ਪੱਤਰ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਆਪ ਜੀ ਵੱਲ ਅਕਲੀ ਯੋਗ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ।

ਨੱਥੀ/ਓ.ਅ.


 ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ (P&R),
 ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

4809
29/5/25

ਨਗਰ ਅਤੇ ਗਰਾਮ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
ਦਫਤਰ-ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।
ਕਮਰਾ ਨੰ:328, ਦੂਸਰੀ ਮੰਜਿਲ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।
(ਈਮੇਲ-dpfa@gharhsahib@yahoo.com)

ਮੁ
28/5/25

ਵੱਲ
ਸਬ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ,
ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ,
ਜਿਲ੍ਹਾ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।

ਯਾਚ ਪੱਤਰ ਨੰ: 745 ਡੀਟੀਪੀ/ਫਗਸ/MS-1
ਮਿਤੀ: 29-5-25

ਵਿਸ਼ਾ: ਨਵੀਂ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀ ਲਿਸਟ ਬੇਜਟ ਸਬੰਧੀ।

121)
29-5-25

ਹਵਾਲਾ: ਵਪੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਗੁਗਲਾ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ: 21.05.2025 ਨੂੰ ਭੀੜੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਦਿੱਤੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਤੇ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:600-01 ਮਿਤੀ 09.05.2025 ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿਚ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦਿੱਤੇ ਸਬੰਧੀ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟਾਂ ਸਥਾਪਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪਿੱਠ ਔਕਟ ਨੰ. PRES-IASOCP/1/2025-3-S/G78 ਮਿਤੀ 15.04.2025 ਵਾਲੀ ਸਬੰਧਤ ਉੱਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੇ-ਆਪਣੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਅਧੀਨ ਨਵੀਆਂ ਵਿਹਾਇਤੀ/ਉਦਯੋਗਿਕ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟਾਂ ਨੂੰ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ ਨਾਲੀ ਬਣੌਰ ਮਿਲਾਅ ਅਕਸਰ ਅਤੇ ਕੋ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ ਵਜੋਂ ਦਾਖਲ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਦੋਸ਼ਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਵਿਭਾਗ ਦੁਆਰਾ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਪਿੰਡ ਮਾਝੇਪੁਰ (ਹ.ਬ.ਨੰ:141), ਸਿੰਧੂਵਾਲ (ਹ.ਬ.ਨੰ:142), ਸ਼ਾਮਪੁਰ (ਹ.ਬ.ਨੰ:143) ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਦੇ ਵਿਭਾਗ ਨਾਲ ਤਾਲਮੇਲ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਸਬੰਧਤ ਪਿੰਡਾਂ ਦੇ ਲੰਨਿਆਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇੱਕ ਅੰਦਾਜ਼ਾ ਖਸਰਾ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਦਿੱਤੇ ਸਬੰਧੀ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਆਪ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਹਦਾਇਤਾਂ ਮਿਤੀ 15.04.2025 ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਲਿਸਟਾਂ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਦਫਤਰ ਅਤੇ ਵਪੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗੁਗਲਾ ਦੇ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਬੇਜਟ ਦੀ ਖੋਜਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਤਜਵੀਜ਼ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟਾਂ ਦੀ ਬਾਊਂਡਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਗੁਗਲਾ ਸਿੱਖ ਹਵਾਲੇ ਹਿੱਤ ਨਹੀਂ ਹੈ ਜਾਂ।
ਨੋਟ/ਖਸਰਾ ਲਿਸਟ ਅਤੇ ਸਕੀਮ ਦੀ ਬਾਊਂਡਰੀ ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਗੁਗਲਾ ਸਿੱਖ।

ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਕੱਤਰ (P&R),
ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।

-ਪਿੱਠ ਔਕਟ ਨੰ: ਮਿਤੀ:

ਇਸ ਦਾ ਇੱਕ ਉਹਦਾ ਵਪੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗੁਗਲਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਨਾਲ ਅੱਜ ਮਿਤੀ 21.05.2025 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੇ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜਾਂ।

ਨਵੀਂ/ਖ
ਦ.ਕ.

ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਕੱਤਰ (P&R),
ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।

ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਕੱਤਰ (P&R),
ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।
ਸੰਖਿਆ 464 / ਦ. 2, ਮਿਤੀ 29/5/25
ਇਸਦਾ ਇੱਕ ਉਹਦਾ ਵਪੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗੁਗਲਾ ਜੀ ਨਾਲ ਅੱਜ ਮਿਤੀ 21.05.2025 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੇ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜਾਂ।
ਸੰਬੰਧਤ ਹਵਾਲੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।
ਸ਼ਿਖਸ਼ਾ ਮੁਕਾਬਲੇ ਵੱਲੋਂ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਦੀ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। 29/5/25

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

क्रमांक ३४१ दिनांक २१/६/२५

शुद्ध इंधन विंडो वास्तविकता - वि. अंतर - अंतरांतर - टडविण्ड - मरिच
ली अथवा १. वीरुदु मरुत उं नवगत अथवा एी विमल विमल
अथवा एी अथवा एी उं उं उं उं

[Signature]
उं उं उं उं उं उं उं
दिनांक ६-६-२५

क्रमांक ५०३/२५ दिनांक ६/६/२५

शुद्ध इंधन विंडो विंडो अथवा (P&R) टडविण्ड
अथवा एी अथवा एी अथवा एी अथवा एी अथवा एी
टडविण्ड अथवा एी अथवा एी अथवा एी अथवा एी
अथवा एी अथवा एी अथवा एी अथवा एी

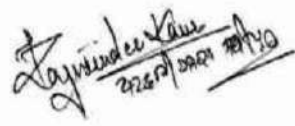
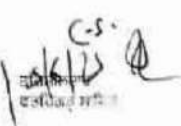
[Signature]
उं उं उं उं उं उं उं
टडविण्ड अथवा

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਮਹਾਰਾਜਾ ਪਿੰਡੀਰ ਪਿੰਡ - ਸਾਮ੍ਹਣ - ਟੀ.ਬੀ. 143 ਚੀਜ਼ਾਂ ਦੀ ਪਿੰਡ ਅਭਿਆਸ

ਕ੍ਰਮ ਨੰ	ਸਾਰੇ ਕੰਮ	ਤਾਰੀਖ	ਕਾਰਜ ਸਥਿਤੀ
1	$\frac{1}{25/1}$	0-11	ਸੰਪੂਰਨ ਕਾਰਜ
2	$\frac{25/2}$	1-14	ਕਾਰਜ
3	$\frac{5}{5/1}$	0-16	ਸੰਪੂਰਨ ਕਾਰਜ
4	$\frac{5/2}$	3-15	ਕਾਰਜ
5	$\frac{6/1}$	0-3	ਸੰਪੂਰਨ ਕਾਰਜ
6	$\frac{6/2}$	0-13	ਕਾਰਜ
7	$\frac{29}{1}$	1-10	ਕਾਰਜ
8	$\frac{29}{2}$	0-9	ਸੰਪੂਰਨ ਕਾਰਜ
9	30	0-6	ਕਾਰਜ

5-6-25

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਪਿੰਡ ਸਿੰਧੂਵਾਲ ਹ:ਬ:ਨੰ:142 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸ਼ਾਹਿਬ।

ਲੜੀ ਨੰ:	ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ	ਚਕਰਾ	ਵਿਸੇਸ ਕਥਨ
1.	1	4-19	ਮਾਲੀ ਪੁਲੀਟਰ ਤੋਂ
2.	2	3-0	ਮਾਲੀ ਪੁਲੀਟਰ ਤੋਂ
3.	3	੩ (੦-5) ੩ (4-1੪)	ਮਾਲੀ ਪੁਲੀਟਰ ਤੋਂ
4.	4	4 (੦-5) 4 (੬-13)	ਮਾਲੀ ਪੁਲੀਟਰ ਤੋਂ
5.	5	5 (੦-੦) 5 (1-1)	ਮਾਲੀ ਪੁਲੀਟਰ ਤੋਂ
6.	6	੬ (36) ੬ (1-੦) ੬ (੬-16)	ਮਾਲੀ ਪੁਲੀਟਰ ਤੋਂ
7.	7	7 (੦-5) 7 (3-13) 7 (੨-5)	ਮਾਲੀ ਪੁਲੀਟਰ ਤੋਂ
8.	8	੮ (1-6) ੮ (1-2)	ਮਾਲੀ ਪੁਲੀਟਰ ਤੋਂ
9.	9	5-6	ਮਾਲੀ ਪੁਲੀਟਰ ਤੋਂ
10.	10	10 (੦-੦) 10 (੨-15)	ਮਾਲੀ ਪੁਲੀਟਰ ਤੋਂ
11.	13	0-13	ਕਾਨਾ ਪੁਲੀਟਰ ਤੋਂ
12.	114	0-16	ਮਾਲੀ ਪੁਲੀਟਰ ਤੋਂ
13.	115	3-3	ਮਾਲੀ ਪੁਲੀਟਰ ਤੋਂ
14.	116	3-0	ਮਾਲੀ ਪੁਲੀਟਰ ਤੋਂ
15.	117	੫3੦ (੦-5) ੫31 (1-13) 117	ਮਾਲੀ ਪੁਲੀਟਰ ਤੋਂ
16.	118	4-18	ਮਾਲੀ ਪੁਲੀਟਰ ਤੋਂ
17.	119	6-5	ਮਾਲੀ ਪੁਲੀਟਰ ਤੋਂ
18.	120	੫32 (੩-3) ੫33 (੩-2) 120	ਮਾਲੀ ਪੁਲੀਟਰ ਤੋਂ
19.	121	(੬-14)	ਮਾਲੀ ਪੁਲੀਟਰ ਤੋਂ
20.	122	3-16	ਮਾਲੀ ਪੁਲੀਟਰ ਤੋਂ
21.	123	0-10	ਮਾਲੀ ਪੁਲੀਟਰ ਤੋਂ
22.	124	5-15	ਮਾਲੀ ਪੁਲੀਟਰ ਤੋਂ
23.	125	੫25 (੨-3) ੫24 (੩-2) 125	ਮਾਲੀ ਪੁਲੀਟਰ ਤੋਂ
24.	126	੫36 (੨-13) ੫37 (੩-2) 126	ਮਾਲੀ ਪੁਲੀਟਰ ਤੋਂ
25.	127	6-1	ਮਾਲੀ ਪੁਲੀਟਰ ਤੋਂ
26.	128	128 (੦-10) 129 (੨-4) 128	ਮਾਲੀ ਪੁਲੀਟਰ ਤੋਂ
27.	129	8-4	ਮਾਲੀ ਪੁਲੀਟਰ ਤੋਂ
28.	130	6-9	ਮਾਲੀ ਪੁਲੀਟਰ ਤੋਂ
29.	131	6-5	ਮਾਲੀ ਪੁਲੀਟਰ ਤੋਂ

5621

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਲੜੀ ਨੰ:	ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ	ਹਕੂਮਤ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਾਰਨ
30.	132	438 (4-16) 439 (19) 132 132	ਮਾਲੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰੋ
31.	133	2-9	ਮਾਲੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰੋ
32.	134	5-13	ਮਾਲੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰੋ
33.	135	6-5	ਮਾਲੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰੋ
34.	136	2-19	ਮਾਲੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰੋ
35.	137	5-11	ਮਾਲੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰੋ
36.	138	6-5	ਮਾਲੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰੋ
37.	139	4-11	ਮਾਲੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰੋ
38.	140	140 (2-10) 140 (7-6)	ਮਾਲੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰੋ
39.	141/2	141 (3-10)	ਮਾਲੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰੋ
40.	141	(0-4)	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਗੈਰੇਜਿੰਗ ਪੀ ਡਬਲਯੂ ਡੀ
41.			
42.			ਕਾਰਜ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ
43.			ਸਮਾਂ - ਮਹੀਨਾ
44.			ਮਿਤੀ - 5/6/2025
45.			
46.			5/6/25
47.			C.S. A
48.			5/6/25
49.			ਕਾਰਜ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਮਹੀਨਾ ਮਿਤੀ
50.			
51.			
52.			
53.			
54.			
55.			
56.			
57.			
58.			
59.			

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਪੰਜਾਬ ਪੇਟਰੋ ਪਾਈਪ ਲਾਈਨ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟਿਡ 141 ਡਿਪਾਰਟਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਫਿਜ਼ਿਕਲ ਫਾਇਨੈਂਸ

ਕ੍ਰਮੀਕ ਕਿਸਮ	ਕਿਸਮ ਕਿਸਮ	ਕਿਸਮ	ਕਿਸਮ ਕਿਸਮ	ਕ੍ਰਮੀਕ ਕਿਸਮ	ਕਿਸਮ ਕਿਸਮ	ਕਿਸਮ	ਕਿਸਮ ਕਿਸਮ
1	17/17 $\frac{1}{2}$	0-3	ਮੁਕੱਤਰ	24	18/15	8-0	ਮੁਕੱਤਰ
2	17/2	0-9	"	25	16	7-11	"
3	18	1-8	"	26	17/1	5-6	"
4	23	5-6	"	27	17/2	2-5	"
5	24/1	0-18	"	28	18	7-11	"
6	24/2	6-7	"	29	19/1	3-0	"
7	25	2-11	"	30	19/2	2-11	"
8	18/3/1	7-8	"	31	20	1-12	"
9	3/2	0-18	"	32	21	4-14	"
10	4	8-0	"	33	22	8-0	"
11	5	8-0	"	34	23/1	2-7	"
12	6	7-11	"	35	23/2	4-13	"
13	7/1	7-15	"	36	24/1	1-0	"
14	7/2	0-5	"	37	24/2	1-8	"
15	8/1	0-18	"	38	24/3	5-12	"
16	8/2	7-2	"	39	25	8-0	"
17	9/1	0-10	"	40	19/1	5-17	"
18	9/2	2-16	"	41	9/1	2-31	ਗੁਰਮੁਖ ਸਿੰਘ
19	12	6-4	"	42	9/2	4-15-8	ਮੁਕੱਤਰ
20	13/1	4-0	"	43	10/1	2-16	"
21	13/2	4-0	"	44	10/2	5-0	"
22	14/1	2-8	"	45	11	8-0	"
23	14/2	5-14	"				

5/6/23

C-5. SK/L
 ਡਿਪਟੀ ਮੈਨੇਜਿੰਗ ਡਾਇਰੈਕਟਰ
 ਫਿਜ਼ਿਕਲ ਫਾਇਨੈਂਸ

क्र.सं. क्र.सं.	क्र.सं. क्र.सं.	सं.सं.	परिभाषा सं.सं.	क्र.सं. क्र.सं.	क्र.सं. क्र.सं.	सं.सं.	परिभाषा
A6	<u>19</u> 12/1/	3-12	बि.सं.सं.	68	<u>20</u> 8/2	4-0	बि.सं.सं.
A7	12/1/2	2-16	"	69	9	8-0	"
A8	12/2	1-12	"	70	10	7-14	"
A9	13	7-15	"	71	11	7-4	"
S0	14	3-2	"	72	12	8-0	"
S1	16	3-5	"	73	13/1	4-0	"
S2	17	8-0	"	74	18/2	4-0	"
S3	18	8-0	"	75	19/1	6-16	"
S4	19	8-0	"	76	19/2	1-4	"
S5	20	7-12	"	77	20	7-4	"
S6	21	7-12	"	78	21	6-16	"
S7	22/1	1-16	"	79	22/1	1-3	"
S8	22/2	6-4	"	80	22/2	6-18	"
S9	23/1/1	1-16	"	81	23/1	3-16	"
60	23/1/2	4-2	"	82	<u>29</u> 1	7-9	"
61	23/2	1-2	"	83	2	8-0	"
62	24/2	4-16	"	84	3/1	4-18	"
63	<u>28</u> 1	5-14	"	85	3/2	3-2	"
64	2/1	2-2	"	86	4/1	2-19	"
65	2/2	4-11	"	87	4/2	1-14	"
66	3/1	3-17	"	88	4/3	3-4	"
67	3/2	4-0	"	89	5	8-0	"
				90	6/1/1	2-0	"
				91	6/2	4-11	"

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

क्र. सं.	क्र. सं.	क्र. सं.	क्र. सं.	क्र. सं.	क्र. सं.	क्र. सं.	क्र. सं.
92	$\frac{29}{7\frac{1}{2}}$	2-0	शुद्ध	114	$\frac{33}{5}$	8-0	शुद्ध
93	$\frac{7}{2}$	3-17	"	115	6	8-0	"
94	8	8-0	"	116	7	8-0	"
95	9	8-0	"	117	8 $\frac{1}{2}$	3-4	"
96	10	8-0	"	118	8 $\frac{1}{2}$	4-16	"
97	$\frac{30}{6}$	2-18	"	119	9 $\frac{1}{2}$	5-7	"
98	15	6-0	"	120	9 $\frac{1}{2}$	2-13	"
99	16	6-4	"	121	10 $\frac{1}{2}$	5-7	"
100	17	2-2	"	122	10 $\frac{1}{2}$	2-12	"
101	24	3-2	"	123	11	8-0	"
102	25	8-11	"	124	12	8-0	"
103	$\frac{31}{4}$	2-16	"	125	13 $\frac{1}{2}$	4-16	"
104	5	8-0	"	126	13 $\frac{1}{2}$	3-4	"
105	6	8-0	"	127	14	8-0	"
106	15	6-0	"	128	15 $\frac{1}{2}$	5-7	"
107	16	3-8	"	129	15 $\frac{1}{2}$	2-13	"
108	$\frac{32}{1}$	8-0	"	130	16 $\frac{1}{2}$	4-0	"
109	2	8-0	"	131	16 $\frac{1}{2}$	4-0	"
110	3 $\frac{1}{2}$	4-16	"	132	17 $\frac{1}{2}$	4-0	"
111	3 $\frac{1}{2}$	3-4	"	133	17 $\frac{1}{2}$	4-0	"
112	4 $\frac{1}{2}$	1-7	"	134	18 $\frac{1}{2}$	4-0	"
113	4 $\frac{1}{2}$	6-13	"	135	18 $\frac{1}{2}$	4-0	"
				136	19 $\frac{1}{2}$	7-8	"
				137	19 $\frac{1}{2}$	0-12	"

56-257

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

क्र. सं.	क्र. सं.	संख्या	विषय	क्र. सं.	क्र. सं.	संख्या	विषय
138	32	50	यशोवर्धन	161	33	80	यशोवर्धन
	20/1				18		
139	20/2	30	"	162	19/1	72	"
140	21/1	7-3-4-50	"	163	19/2	018	"
141	21/2	016-4-50	"	164	20	7-4	"
142	22/1	6-4-1-50	"	165	21	7-4	"
143	22/2	015-4-50	"	166	22/1	2-4	"
144	22/3	10	"	167	22/2	516	"
145	23/1	40	"	168	23	80	"
146	23/2	40	"	169	24	80	"
147	24/1	40	"	170	25	80	"
148	24/2	40	"	171	34	80	"
149	25/1	40	"		2		
150	25/2	40	"	172	3	80	"
151	33	2-9	"	173	4	7-5	"
	7/2/18			174	5/1/1	313	"
152	10	7-4	"	175	5/1/2	016	विषय मसौदा
153	11/1	312	"	176	5/2/1	019	यशोवर्धन
154	11/2	312	"	177	5/2/1/1	02	विषय मसौदा
155	12/1	40	"	178	6/1/1	08	"
156	12/2	40	"	179	6/2	4-16	यशोवर्धन
157	14	80	"	180	6/2/1	06	विषय मसौदा
158	15	80	"	181	7	80	यशोवर्धन
159	16	80	"	182	8	80	"
160	17	80	"				

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

કચ્છી ક્રમ	કચ્છી ક્રમ	કચ્છી ક્રમ	કચ્છી ક્રમ	કચ્છી ક્રમ	કચ્છી ક્રમ	કચ્છી ક્રમ	કચ્છી ક્રમ
183	3A/9	80	કચ્છી	207	3A/25	4-4	કચ્છી
184	10	7-12	"	208	25/1	0-4	કચ્છી
185	11/1	7-12	"	209	38/11/1	0-5	કચ્છી
186	11/2	02	કચ્છી	210	11/2	0-4	કચ્છી
187	12	80	કચ્છી	211	20/1	0-8	કચ્છી
188	13	80	"	212	20/1	0-8	કચ્છી
189	14	80	"	213	20/2	0-8	કચ્છી
190	15/1	52	"	214	20/2	0-14	કચ્છી
191	15/1/1	016	કચ્છી	215	21/1/1	012	"
192	15/2/1	06	"	216	21/1/1/1	0-4	કચ્છી
193	16	5-18	કચ્છી	217	21/1/2	015	કચ્છી
194	17/1	3-8	"	218	21/1/2/1	0-4	કચ્છી
195	17/2	4-12	"	219	39/1	7-12	કચ્છી
196	18	80	"	220	2	80	"
197	19	80	"	221	3	80	"
198	20/1	1-1	"	222	4	80	"
199	20/1/2	08	કચ્છી	223	5	3-17	"
200	20/2	6-11	કચ્છી	224	6	5-8	"
201	21/1/1	013	"	225	7	80	"
202	21/1/2	01	કચ્છી	226	8/1	40	"
203	21/2	6-19	કચ્છી	227	8/2	40	"
204	22	80	"	228	9	80	"
205	23	80	"				
206	24	80	"				

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

क्र. सं.	क्र. सं.	दिनांक	विषय	क्र. सं.	क्र. सं.	दिनांक	विषय
229	39	7-12	बि.सं. 2	250	40	7-4	बि.सं. 2
	10				1		
230	11	7-4	/	251	2/1	3-1	/
231	12/1	4-18	/	252	2/2	4-2	/
232	12/2	3-2	/	253	3/1	3-1	/
233	13	80	/	254	3/2	4-4	/
234	14	80	/	255	4	80	/
235	15	7-16	/	256	5	80	/
236	16	80	/	257	6	80	/
237	17	80	/	258	7	80	/
238	18/1	6-4	/	259	8	80	/
239	18/2	1-16	/	260	9/1	1-4	/
240	19	80	/	261	9/2/1	40	/
241	20	80	/	262	9/2/2	2-16	/
242	21	6-4	/	263	10	7-12	/
243	22	80	/	264	11/1	3-1	/
244	23	80	/	265	11/2/1	0-13	/
245	24/1	2-9	/	266	11/2/2	0-14	/
246	24/2	3-12	/	267	12	80	/
247	24/3	1-3	/	268	13	80	/
248	25/1	5-7	/	269	14	80	/
249	25/2	2-13	/	270	15/1	40	/
				271	15/2	30	/
				272	16/1/1	40	/
				273	16/1/2	1-0	/
				274	16/2	2-8	/

3-6-25

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

क्र.सं.	क्रमांक	मूल्य	विवरण	क्र.सं.	क्रमांक	मूल्य	विवरण
275	40/17	80	बिंदू	301	41/151	30	बिंदू
276	18	80	✓	302	15/8	49	"
277	19	80	✓	303	15/3	09	"
278	20	80	✓	304	10/11	10	✓
279	21	712	✓	305	16/112	116	✓
280	22	79	✓	306	16/2	410	✓
281	23	416	✓	307	16/3	075	✓
282	24	116	✓	308	17/1	20	✓
283	25/1	88	✓	309	17/2	311	✓
284	25/2	10	✓	310	25/1	19	✓
285	41/1	66	✓	311	25/2/1	10	✓
286	21	60	✓	312	25/3/2	014	✓
287	21/2	20	✓	313	43/1	016	✓
288	3/1	40	✓	314	44/2	214	✓
289	3/2	40	✓	315	3	70	✓
290	4	80	✓	316	4/1	216	✓
291	5	80	✓	317	4/2	54	✓
292	6	80	✓	318	5	80	✓
293	7	80	✓	319	6	318	✓
294	8	80	✓	320	7	31	✓
295	9/1	115	✓	321	45/1	118	✓
296	9/2	65	✓	322	10	08	✓
297	10	31	✓				
298	12	24	✓				
299	13	716	✓				
300	14	80	✓				

26/05

Signature
2021/05/26

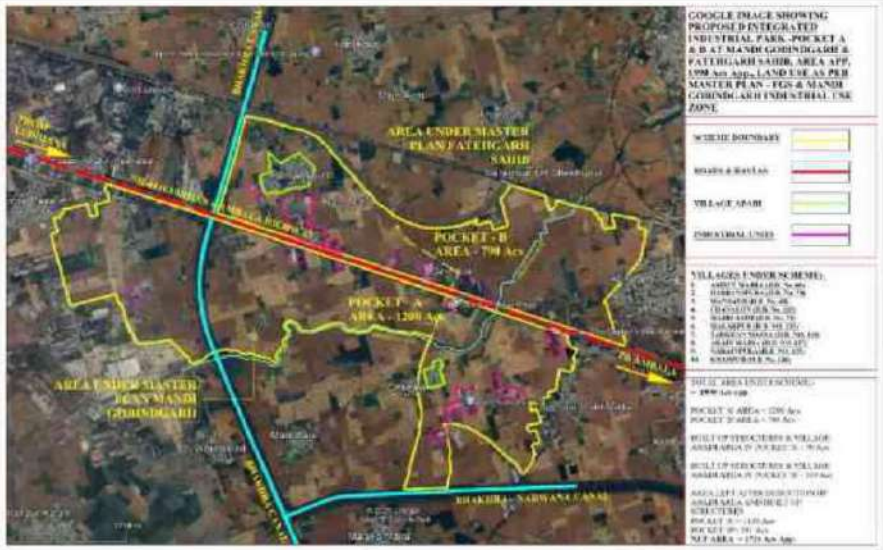
Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਘੋਸ਼ਣਾ-04

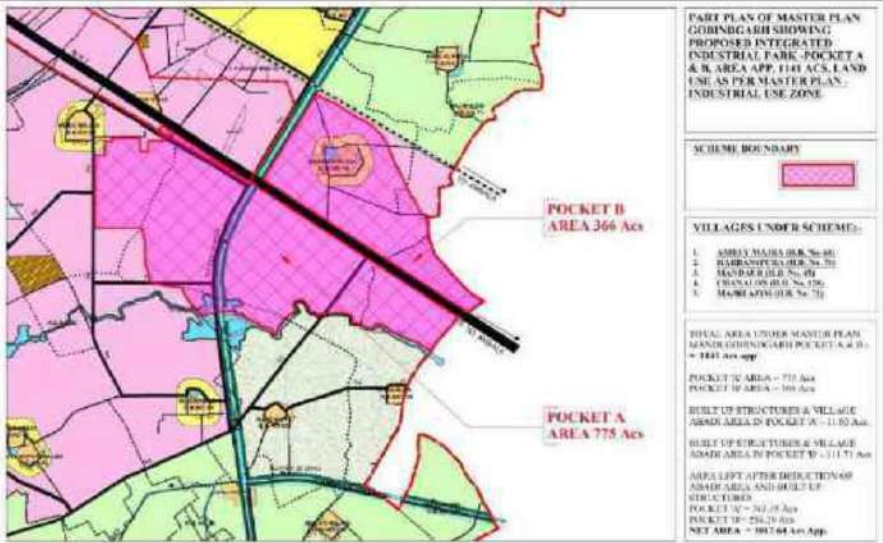


Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

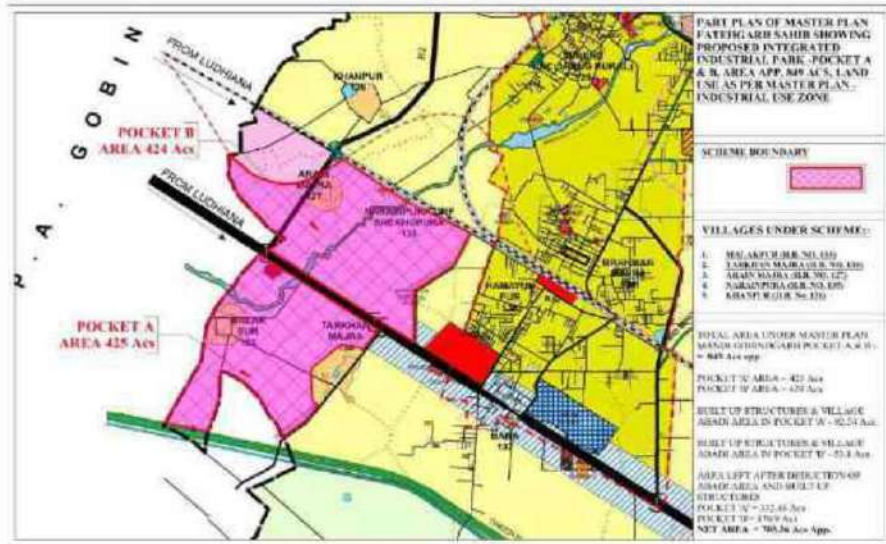
ਅਨੁਸ਼ੰਗ-05



Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting



Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting



ਅਨੁਲੋਗ-06

ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ, ਅਮਲੋਹ।



Sub Divisional Magistrate, Amloh.

Phone no. 01765-230076 Email:- sdmamloh@yahoo.com

ਵੱਲ

ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਖੋਜਨਾਕਾਰ (P&R),
ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।

ਨੰਬਰ: 173 /ਐੱਲ.ਏ.ਸੀ.

ਮਿਤੀ: 09-06-2025

ਵਿਸ਼ਾ: ਨਵੀਂ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਦਰ ਪੈਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀ ਲਿਸਟ ਭੇਜਣ ਸਬੰਧੀ।
ਹਵਾਲਾ: ਆਪ ਦੇ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ. 834-835 ਫੀਟੀਪੀ (ਫਗਸ)/UE-20 ਮਿਤੀ 06-06-2025 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।


ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਹਵਾਲਾ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਲੋੜੀਂਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਨਾਇਬ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ, ਮੰਡੀ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜੋ ਕਿ ਇਸ ਪੱਤਰ ਨਾਲ ਨੰਬੀ ਕਰਕੇ ਆਪ ਪਾਸ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।


ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ,
ਅਮਲੋਹ।

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ. /ਐੱਲ.ਏ.ਸੀ. ਮਿਤੀ:

ਇਸਦਾ ਇਕ ਉਤਾਰਾ:-

1. ਮਾਨਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਪਾਸ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ।
2. ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਫਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਪਾਸ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।


ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ,
ਅਮਲੋਹ।

ਦਫ਼ਤਰ ਨਾਇਬ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ ਮੰਡੀ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ।

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ,

ਅਮਲੋਹ।


ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ ੧੭੬ /ਗੋਡਰ ਮਿਤੀ: ੦੧-੦੬-੨੦੨੫

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਵੀਂ ਅਰਥਨ ਅਸਟੇਟ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਦਰ ਪੈਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀ ਲਿਸਟ ਤੋਜਰ ਸਬੰਧੀ।

ਹਵਾਲਾ:- ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 172/ਐਲ.ਏ.ਸੀ ਮਿਤੀ 09.06.2025 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਖੇ ਤੋਂ ਹਵਾਲਾ ਅਪੀਲ ਪੱਤਰ ਦੇ ਸਬੰਧੀ ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਆਪ ਫਲੋਂ ਮੰਗੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਅਰਥਨ ਅਸਟੇਟ ਅਪੀਲ ਆਊਟੋ ਪਿੰਡ ਅੰਬੋਮਾਜਰਾ ਹ.ਬ.ਨੰ. 69 ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ/ਰਕਬੇ ਦੀ ਲਿਸਟ ਇਸ ਪੱਤਰ ਨਾਲ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਕੇ ਆਪ ਨੂੰ ਰਿਪੋਰਟ ਸੂਚਨਾ ਤੇ ਅਗਲੇਰੀ ਯੋਗ ਯਾਰਦਾਰੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।


ਨੰਬੀ - ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ



ਨਾਇਬ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ,
ਮੰਡੀ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ।

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਪਿੰਡ ਅਥੋਮਾਜਰਾ (ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ ਲਿਸਟ)

ਸਮਾਂ ਨੰਬਰ	ਖਸਰਾ ਨੰ	ਭਾਗ	ਵਿਸਤ੍ਰ ਥਾਵਾਂ
1	20/13	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
2	14	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
3	15/1	1-10	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
4	15/2	6-1	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
5	16	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
6	17	7-12	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
7	18	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
8	19	4-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
9	21/1	4-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
10	21/2	6-11	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
11	23/1	1-7	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
12	23/2	7-11	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
13	24	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
14	25	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
15	21/11	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
16	12	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
17	13	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
18	14	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
19	15	5-2	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
20	16	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
21	17	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
22	18	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
23	19	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
24	20	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
25	21	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
26	22	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
27	23	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
28	24	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
29	25	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
30	22/11	3-17	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
31	20	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
32	21	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
33	22	1-16	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
34	23/1	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
35	20	7-12	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
36	11	1-7	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
37	24/1	7-11	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
38	2	7-11	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
39	3	7-11	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
40	4	7-11	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
41	5	7-11	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
42	6	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
43	7	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
44	8	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
45	9	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
46	10	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
47	11	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
48	12	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
49	13	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
50	14	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
51	15	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
52	16	4-5	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
53	17	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
54	18	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
55	19	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
56	20	8-0	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
57	21	7-11	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
58	22	7-7	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ
59	23	7-11	ਨਿੱਚੀ ਮਾਲਕੀ


 Mande Gohindpash (FG)


 Sub Divisional Magistrate
 Amloh

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

80	24	8-0	निर्णय अस्वी
81	25	4-13	निर्णय अस्वी
82	25/1/1	4-13	निर्णय अस्वी
83	3/2	3-7	निर्णय अस्वी
84	2	8-0	निर्णय अस्वी
85	3	8-0	निर्णय अस्वी
86	4	7-12	निर्णय अस्वी
87	5/1	3-16	निर्णय अस्वी
88	8/2	3-16	निर्णय अस्वी
89	6/1	4-0	निर्णय अस्वी
90	6/2	4-0	निर्णय अस्वी
91	7	7-12	निर्णय अस्वी
92	8	8-0	निर्णय अस्वी
93	9	8-0	निर्णय अस्वी
94	10	8-0	निर्णय अस्वी
95	12	8-0	निर्णय अस्वी
96	13	8-0	निर्णय अस्वी
97	14	7-12	निर्णय अस्वी
98	15	8-0	निर्णय अस्वी
99	16	8-0	निर्णय अस्वी
100	17	7-12	निर्णय अस्वी
101	18	8-0	निर्णय अस्वी
102	19	8-0	निर्णय अस्वी
103	21	8-0	निर्णय अस्वी
104	22	7-12	निर्णय अस्वी
105	23	8-0	निर्णय अस्वी
106	24	7-12	निर्णय अस्वी
107	22/1	7-11	निर्णय अस्वी
108	2/1	3-16	निर्णय अस्वी
109	2/2	1-0	निर्णय अस्वी
110	3	8-0	निर्णय अस्वी
111	4	7-12	निर्णय अस्वी
112	5	8-0	निर्णय अस्वी
113	6	8-0	निर्णय अस्वी
114	7	7-12	निर्णय अस्वी
115	8	8-0	निर्णय अस्वी
116	9	8-0	निर्णय अस्वी
117	10	8-0	निर्णय अस्वी
118	11	8-0	निर्णय अस्वी
119	12	8-0	निर्णय अस्वी
120	13	8-0	निर्णय अस्वी
101	14/1	2-13	निर्णय अस्वी
102	14/2	4-13	निर्णय अस्वी
103	15/1	4-0	निर्णय अस्वी
104	15/2	4-0	निर्णय अस्वी
105	16	8-0	निर्णय अस्वी
106	17	7-12	निर्णय अस्वी
107	18	8-0	निर्णय अस्वी
108	19	8-0	निर्णय अस्वी
109	20/1	3-11	निर्णय अस्वी
110	20/2	4-0	निर्णय अस्वी
111	21/1	4-0	निर्णय अस्वी
112	21/2	4-0	निर्णय अस्वी
113	22	8-0	निर्णय अस्वी
114	23	8-0	निर्णय अस्वी
115	24	7-12	निर्णय अस्वी
116	25	8-0	निर्णय अस्वी
117	24/1	8-0	निर्णय अस्वी
118	2	8-8	निर्णय अस्वी
119	9	3-2	निर्णय अस्वी
120	10/1	8-0	निर्णय अस्वी

Naib Tehsildar
Mandi Gobindpur (FGS)

Sub Divisional Magistrate
Amliou

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

121	10/2	2-0	दिनी भस्वी
122	35//1	8-0	दिनी भस्वी
123	2	8-0	दिनी भस्वी
124	3	8-0	दिनी भस्वी
125	4	7-12	दिनी भस्वी
126	5	8-0	दिनी भस्वी
127	6	8-0	दिनी भस्वी
128	7	7-12	दिनी भस्वी
129	8	8-0	दिनी भस्वी
130	9	8-0	दिनी भस्वी
131	10/1	7-0	दिनी भस्वी
132	10/2	0-15	दिनी भस्वी
133	38//1	8-0	दिनी भस्वी
134	2	8-0	दिनी भस्वी
135	3	8-0	दिनी भस्वी
136	4	8-18	दिनी भस्वी
137	7	3-0	दिनी भस्वी
138	8	8-0	दिनी भस्वी
139	9	8-0	दिनी भस्वी
140	10	8-0	दिनी भस्वी
141	11	8-0	दिनी भस्वी
142	12	8-0	दिनी भस्वी
143	13	7-12	दिनी भस्वी
144	18	8-0	दिनी भस्वी
145	19	8-0	दिनी भस्वी
146	20	8-0	दिनी भस्वी
147	21	8-0	दिनी भस्वी
148	22	8-0	दिनी भस्वी
149	23	1-14	दिनी भस्वी

Handwritten signature

Handwritten signature
 Naib Tehsildar,
 Mandi Gobindgarh (FGS)

Handwritten signature
 Sub Divisional Magistrate
 Amloh

ਅਨੁਲੇਖ-07

ਦਫਤਰ ਡਿਪਾਰਟਮੈਂਟ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ, ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ


ਦਿੱਖੇ: ਡਿਪਾਰਟਮੈਂਟ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ,
ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।

ਦਸ਼: ਮਜਹਿਦ ਸਿੱਖਾ ਜੈਸਲਾਬਾਗ,
ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।

ਦਿੱਖਾ: ਨਵੀਂ ਆਰਥਨ ਆਰੀਟ ਦੇ ਉਲਥੀਜ ਆਰਥ ਪੱਟੇ
ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀ ਡਿਕਟ ਡੇਅਰ ਸੇਵੇਪੀ।

ਉਲਥਿਤ ਦਿੱਖਾ ਸੋਧੇ ਆਪ ਦੇ ਪੱਟੇ ਨੰ 834-835
ਮਿਤੀ 06-06-2025 ਦੇ ਸੇਵੇਪ ਵਿੱਚ ਪੱਟੇ ਵਿੱਚ ਉਲਥਾ
ਪਿੱਠ, ਜੋ ਕਿ ਆਪ ਦੇ ਸਟਾਫ ਦਿੱਖੇ ਨੇਠੇ / ਆਰਥ ਸੁਲਥਾ
ਉਲਥਾ ਕਰਕੇ ਦੀ ਪਠਾਫ ਕੀਤੀ ਗਈ ਜੀ, ਦੇ ਪੁਰਾਜਰ ਪਠਾਫੀਆਂ
ਦਿੱਖੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀਆਂ ਸੁਥੀਆਂ ਕਰਕੇ ਦੇ ਆਰਥੇਰੀ
ਕੋਢੀਦੀ ਕਾਠਦੀ ਮਿਤ ਡੇਅਰੀਆਂ ਭੰਗੀਆਂ ਡਸ।

ਨਖੀ: ਸੁਥੀਆਂ ਉਲਥਾ ਕਾਠਕਾਰ।


 ਡਿਪਾਰਟਮੈਂਟ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ,
 ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸਿੰਡ ਕਮੇਟੀ ਰ. ਬ. ਨੰ. 14 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਲਾ	ਭਾਗ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਬਾਬਤ
2/11	0-18	ਵਾਟਰਜ਼ ਖਾਤ
19	3-2	11
20	6-5	11
21	8-0	11
22	6-2	11
1/20/2	3-8	11
20/11	3-7	11
24	1-16	11
5/2	2-7	11
3	5-11	11
4	7-18	11
5	8-0	11
6	8-8	11
7	8-2	11
8	8-0	11
9/1	0-16	11
9/2	7-4	11
10	2-15	11
12/1	2-0	11
12/2	0-18	11
13	7-8	11
14/1	5-7	11
14/2	3-2	11
15/1	5-1	11
15/2	3-4	11
16	8-0	11
17	6-5	11
18	1-0	11
25	4-5	11
4/1	8-0	11
3	8-0	11
3	0-18	11
8/1	1-12	11
8/2	3-0	11
9/1-1/2	3-11	11
10/1	2-12	11
10/2	2-12	11
24		11
11/1/1	3-4	11
11/2/1	3-1	11

ਸਿੰਡ ਕਮੇਟੀ
ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਪਿੰਡ ਰਕਬੇ ਹ. ਬ. ਨੰ: 120 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਕਿਸਮ ਅਨੁਸਾਰ	ਰਕਬਾ	ਬਿਏਸ ਵਾਲ
4/12	8-0	21-12-14-15
13	8-0	"
14	3-10	"
16/1	0-6	"
16/2	1-5	"
17/1	3-7	"
17/2	4-0	"
18	8-0	"
19	8-1	"
20/1	3-4	"
21/2	4-16	"
21	7-19	"
22	8-0	"
23	8-0	"
24	8-0	"
25/1	8-17	"
25/2	4-16	"
26/1	1-2	"
26/2	1-4	"
5/20	4-0	21-12-14-15
21/1	3-16	"
21/2	4-4	"
22	6-2	"
23	6-12	"
6/17	2-4	"
15	1-19	"
16	7-19	"
17	1-9	"
24	2-8	"
25	8-0	"
9/14	5-14	"
5	8-0	"
6	8-0	"
7	6-12	"
14/1-17/3	6-12	"
15	8-0	"
12/1-14/2	8-0	"
17	7-2	"
23	2-16	"
24	8-0	"
26	7-8	"
27	8-12	"

Handwritten signature and stamp at the bottom right of the table.

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਪਿੰਡ ਨਾਂਵਾਂ ਦਾ ਬ: ਨੰ: ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਤਾ	ਰਕਬਾ	ਵਿਭਾਗ ਬੰਦ
1/1/1	3-14	3-14-1
1/2	4-4	4-4-1
2	2-0	2-0-1
3	7-7	7-7-1
4/1	1-15	1-15-1
5/1	2-12	2-12-1
6/1	4-14	4-14-1
7/1	0-23	0-23-1
8/1	1-1	1-1-1
9/1	4-18	4-18-1
10	3-2	3-2-1
11	4-18	4-18-1
12	3-2	3-2-1
13	2-0	2-0-1
14	2-0	2-0-1
15	2-0	2-0-1
16	2-0	2-0-1
17	2-0	2-0-1
18	2-0	2-0-1
19	2-0	2-0-1
20	2-0	2-0-1
21	4-0	4-0-1
22	4-0	4-0-1
23	4-18	4-18-1
24	3-2	3-2-1
25	2-0	2-0-1
26	2-0	2-0-1
27	2-0	2-0-1
28	2-0	2-0-1
29	2-0	2-0-1
30	2-0	2-0-1
31	2-0	2-0-1
32	2-0	2-0-1
33	2-0	2-0-1
34	2-0	2-0-1
35	2-0	2-0-1
36	2-0	2-0-1
37	2-0	2-0-1
38	2-0	2-0-1
39	2-0	2-0-1
40	2-0	2-0-1
41	2-0	2-0-1
42	2-0	2-0-1
43	2-0	2-0-1
44	2-0	2-0-1
45	2-0	2-0-1
46	2-0	2-0-1
47	2-0	2-0-1
48	2-0	2-0-1
49	2-0	2-0-1
50	2-0	2-0-1
51	2-0	2-0-1
52	2-0	2-0-1
53	2-0	2-0-1
54	2-0	2-0-1
55	2-0	2-0-1
56	2-0	2-0-1
57	2-0	2-0-1
58	2-0	2-0-1
59	2-0	2-0-1
60	2-0	2-0-1
61	2-0	2-0-1
62	2-0	2-0-1
63	2-0	2-0-1
64	2-0	2-0-1
65	2-0	2-0-1
66	2-0	2-0-1
67	2-0	2-0-1
68	2-0	2-0-1
69	2-0	2-0-1
70	2-0	2-0-1
71	2-0	2-0-1
72	2-0	2-0-1
73	2-0	2-0-1
74	2-0	2-0-1
75	2-0	2-0-1
76	2-0	2-0-1
77	2-0	2-0-1
78	2-0	2-0-1
79	2-0	2-0-1
80	2-0	2-0-1
81	2-0	2-0-1
82	2-0	2-0-1
83	2-0	2-0-1
84	2-0	2-0-1
85	2-0	2-0-1
86	2-0	2-0-1
87	2-0	2-0-1
88	2-0	2-0-1
89	2-0	2-0-1
90	2-0	2-0-1
91	2-0	2-0-1
92	2-0	2-0-1
93	2-0	2-0-1
94	2-0	2-0-1
95	2-0	2-0-1
96	2-0	2-0-1
97	2-0	2-0-1
98	2-0	2-0-1
99	2-0	2-0-1
100	2-0	2-0-1

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਪਿੰਡ ਨੰਬਰਾਂ: ਹ: ਬ: ਨੰ: 1-18 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਨਾ	ਰਕਬਾ	ਵਿੱਠੀ ਗਏ
11/1	4-12	ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ
11/2	1-12	ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ
12/1	0-12	ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ
13	0-12	ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ
14	5-2	ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ
15/1	6-4	11
15/2	1-12	11
16/1	3-0	11
17/1	2-12	11
18/1	2-9	11
19/1	5-12	11
19/2	1-2	11
20/1	0-2	11
20	1-12	11
21/1	3-0	11
21/2	0-2	11
22/1	2-0	11
22/2	2-2	11
23	8-0	11
24	1-12	11
24/1	2-2	11
24/2	0-1	11
25/1	3-0	11
26	8-12	11
27/1	0-2	11
27/2	3-12	11
28/1	1-2	11
28/2	2-2	11
29	8-2	11
30	8-2	11
31	8-12	11
32	8-12	11
33	4-0	11
34	0-12	11
35	4-0	11
36/1	0-12	11
36/2	4-12	11
37	8-0	11
38	8-12	11
39	3-2	11
40	1-6	11
41	6-4	11
42	0-12	11
43/1	5-12	11
44	2-4	11
45	8-0	11
46	8-0	11
47/1	2-12	11
47/2	2-0	11
48	2-12	11
49	2-2	11
50	2-2	11
51	2-2	11
52	2-2	11
53	2-2	11
54	2-2	11
55	2-2	11
56	2-2	11
57	2-2	11
58	2-2	11
59	2-2	11
60	2-2	11
61	2-2	11
62	2-2	11

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸਿੱਫ਼ ਹਲਕੇ ਰ: ਬ: ਨੰ: 1-2 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਅਸਲਾ	ਰਕਬਾ	ਵਿਠੇਲ ਕਥਨ
14//10	8-0	ਮੁਕਾਬਲੇ ਮਾਲੀ
11	8-0	"
12	8-0	"
13/1	8-0	"
14/1	8-18	"
17	2-16	ਨਿਰਮਲ ਮੁਕਾਬਲੇ
18/1	8-1	ਮੁਕਾਬਲੇ ਮਾਲੀ
19/1	3-11	"
19/2	4-9	ਨਿਰਮਲ ਮੁਕਾਬਲੇ
20/1	2-11	"
20/2	16-9	ਨਿਰਮਲ ਮੁਕਾਬਲੇ
21	8-0	ਮੁਕਾਬਲੇ ਮਾਲੀ
22	8-0	ਮੁਕਾਬਲੇ ਮਾਲੀ
23	8-0	ਮੁਕਾਬਲੇ ਮਾਲੀ
15//1	8-0	"
2	8-0	"
3	8-0	"
4	7-12	"
5	8-0	"
6	8-0	"
7	8-0	"
8/1	3-13	"
8/2	3-14	"
9	7-11	"
10	7-11	"
11	7-12	"
12	8-0	"
13/1	4-0	"
13/2	4-0	"
14	8-0	"
15	8-0	"
16	8-0	"
17	8-0	"
18/1	4-0	"
18/2	8-0	"
19/1	8-0	"
20/1	8-15	"
20/2	8-15	"
21/1	4-0	"
21/2	8-0	"
24	8-0	"
25	8-0	"

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

સુધારા કમિટી - ૧૯૫૫
 વિશ્વ વ્યાજબીકારી ધરવાડો: ૧૯૫૫ સંવિધાન અને સુધારા કમિટીનું મતિપત્ર

ક્રમ નં.	દરમિયાન	વસ્તુ (સંસ્કાર અને)	વિષય
1.	૧	૧-૨	વાર્ષિક રીપોર્ટ
2.	૬	૭-૧૧	કેન્ડી
3.	૭	૬-૭	કેન્ડી
4.	૮	૧-૫	કેન્ડી
5.	૧૩	૩-૧૬	કેન્ડી
6.	૧૫	૮-૦	કેન્ડી
7.	૧૬	૬-૦	કેન્ડી
8.	૧૬	૮-૦	કેન્ડી
9.	૧૭	૮-૦	કેન્ડી
10.	૧૮	૮-૦	કેન્ડી
11.	૨૫	૬-૧૫	કેન્ડી
12.	૨૬	૬-૦	કેન્ડી
13.	૨૭	૫-૧૨	કેન્ડી
14.	૨	૮-૧૦	કેન્ડી
15.	૯	૭-૯	કેન્ડી
16.	૧૦	૮-૦	કેન્ડી
17.	૧૧	૮-૦	કેન્ડી
18.	૧૨	૬-૦	કેન્ડી
19.	૧૩	૭-૧૨	કેન્ડી
20.	૧૭	૭-૭	કેન્ડી
21.	૧૮	૮-૦	કેન્ડી
22.	૧૯	૮-૦	કેન્ડી
23.	૨૦	૮-૦	કેન્ડી
24.	૨૧	૮-૦	કેન્ડી
25.	૨૨	૮-૦	કેન્ડી
26.	૨૩	૮-૦	કેન્ડી
27.	૨૪/૧	૫-૦	કેન્ડી
28.	૨૪/૨	૫-૦	કેન્ડી
29.	૨૫/૧	૫-૦	કેન્ડી

સુધારા કમિટી
 સુધારા કમિટી
 સુધારા કમિટી

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

Feb. 2014 - 2015. See also - 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.

30.	21/2/12	4-7	write card
31.	21/2/12	1-17	Geo
32.	17	4-13	Geo
33.	20/1	7-11	Geo
34.	21	3-8	Geo
35.	21	3-8	Geo
36.	20/1	3-8	Geo
37.	20/2/1	2-2	Geo
38.	20/2/1	2-12	Geo
39.	20	3-8	Geo
40.	24/1	4-11	Geo
41.	17/1	7-17	Geo
42.	2	4-2	Geo
43.	7	3-8	Geo
44.	2	3-8	Geo
45.	7	3-8	Geo
46.	10/1	1-4	Geo
47.	17/2	6-16	Geo
48.	11/1	5-16	Geo
49.	17/2	1-4	Geo
50.	12	3-8	Geo
51.	13	3-8	Geo
52.	14	3-8	Geo
53.	15	5-16	Geo
54.	14/1	3-8	Geo
55.	14/2/1	3-8	Geo
56.	16/2/2	4-14	Geo
57.	17	2-11	Geo
58.	17/6/1	2-16	Geo
59.	17/2/2	3-13	Geo
60.	18	3-8	Geo

also geo used

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਪਿੰਡ 32nd ਮੀਟਿੰਗ - ਹ: ਬ: ਨੰ: 121 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਸਾ	ਕਰਕਾ	ਵਿਭਿੰਨ ਕਾਰਨ
1A	8-0	ਪਾਇਲਟ ਮਾਮਲਾ
20/1	1-4	"
20/2	5-16	"
21/1	7-3	"
21/2	0-7	"
21/3	0-6	"
21/4/1	1-6	"
21/4/2	0-17	"
21/5/1	0-7	"
22	0-7	"
23/1	4-13	"
23/2/1	0-8	"
23/2/2	0-6	"
23	1-6	"
24	8-2	"
24	1-0	"
25	8	"
26	8-0	ਪਾਇਲਟ ਮੀਟਿੰਗ
27	7-7	"
28	2-7	"
29	5-16	ਪਾਇਲਟ ਮਾਮਲਾ
30	4-12	"
31/1	3-7	"
31/2	2-8	"
32/1	6-0	"
33	7-0	"
34	7-0	"
35	4-0	"
36	4-0	"
37	4-0	"
38	6-0	"
39	8-3	"
40	1-9	ਮਾਮਲਾ (ਮਿਸ਼ਨ)
121	0-8	ਮਾਮਲਾ
122/1	4-8	"
122/2	3-10	"
123	2-7	"
124/1	2-12	"
124/2	2-1	"
125	2-0	"
126	7-11	"
127	0-8	"

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸਿੰਝਾ 32nd 1994 ਟ: ਬ: ਨੰ: 191 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨਿਕਾਸ ਖਾਤਾ	ਰਕਬਾ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਾਰਨ
171	0-17	24/12/12 ਵਾਰਸ
171/1	1-13	"
171/2	2-11	"
171/3	0-10	"
20	5-8	"
21/1	4-0	"
21/2	4-0	"
22	2-0	"
23	0-5	"
23/1	0-8	"
23/2	0-1	"
25/1	2-17	"
26	0-13	ਕਾਰਜੀਕਰ ਵੰਡ
27/1	5-11	"
14	2-7	24/12/12 ਵਾਰਸ
15	2-18	"
16	4-0	"
17	3-1	"
17/1	1-14	"
21	9-8	"
22	2-0	"
22/1	0-12	"
18/1	11-15	"
18/2	1-8	"
24	2-11	"
25	2-0	"
27/2	1-14	"
28	5-0	"
29	2-12	"
30	2-0	"
31	5-11	"
32	2-11	"
41	3-2	"
42	11-18	"
7	2-0	"
21/1	2-12	"
43	5-8	"
8	2-10	"
11	5-17	"
12	2-0	"

ਸਿੰਝਾ 32nd 1994 ਟ: ਬ: ਨੰ: 191 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਪਿੰਡ 32nd ਅਤੇ 33rd ਵ: ਬ: ਨੰ: 134 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਅਨੁਸਾਰ	ਰਕਬਾ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਸਮੱਗਰੀ
13	3-0	"
14	2-0	"
15	2-0	"
16	2-0	"
17	2-0	"
18/1	4-0	"
18/2	4-0	"
19	2-0	"
20	2-0	"
21	2-0	"
22	2-0	"
23	2-0	"
24	2-0	"
25	2-0	"
26/1/1	5-11	"
26/2	2-1	"
27	7-12	"
28	2-11	"
29	2-12	"
30	0-14	"
31	1-7	"
32/1	0-7	"
32/2	1-12	"
33	4-16	"
34	6-0	"
35	2-0	"
36/1	1-12	"
36/2	0-12	"
37	2-22	"
38/1	2-0	"
38/2	2-12	"
39/1	1-12	"
39/2	1-12	"
40	2-0	"
41	0-4	"
42	7-11	"
43/1	2-12	"
43/2	2-10	"
44	1-12	"
45	4-1	"
46	2-2	"

ਸਹਾਇਕ ਮੁਕਾਮਲ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ - ਖੇਤਰ: ਬ: ਨੰ: 100 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਕੰਮਾਂ ਨੰਬਰ	ਰਕਮ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਵੇਰਵੇ
114/11/11	3-4	ਮੁਹੱਲਾ ਮੁਕਾਮੀ
114/11/2	1-7	"
114/11/3	2-4	ਮੁਕਾਮੀ ਮੁਕਾਮ
114/11/4	3-4	ਮੁਹੱਲਾ ਮੁਕਾਮੀ
15	6-0	"
16	0-0	"
17	7-10	ਮੁਕਾਮੀ ਮੁਕਾਮ
18	8-0	ਮੁਹੱਲਾ ਮੁਕਾਮੀ
19	11-8	ਮੁਕਾਮੀ ਮੁਕਾਮ
114/11/5	8-14	ਮੁਕਾਮੀ ਮੁਕਾਮ
20	7-17	ਮੁਕਾਮੀ ਮੁਕਾਮ
21	9-0	"
22	8-0	"
23	1-0	"
24	0-0	"
25	0-0	ਮੁਕਾਮੀ ਮੁਕਾਮ
26/11	0-10	ਮੁਕਾਮੀ ਮੁਕਾਮ
26/2	0-5	"
27	0-11	ਮੁਹੱਲਾ ਮੁਕਾਮੀ
28	0-10	"
29/1	5-4	"
29/2	1-5	"
30	4-0	"
31	11-0	"
32	6-11	"
33	11-10	"
34	5-11	"
35/1	1-0	"
35/2	1-10	"
36/1	1-0	ਮੁਕਾਮੀ ਮੁਕਾਮ
36/2	1-0	ਮੁਹੱਲਾ ਮੁਕਾਮੀ
37	2-0	"
38	0-7	"
39	2-13	"
40	2-12	"
41	2-3	"
42/1	0-17	"
42/2	0-0	"
43/1	0-10	"
43/2	0-1	"

ਮੁਕਾਮੀ ਮੁਕਾਮ
ਮੁਹੱਲਾ ਮੁਕਾਮੀ

ਪਿੰਡ 32411-32425 ਰ: ਬ: ਨੰ: 194 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨਿੱਕਰ ਖਾਸਾ	ਰਕਬਾ	ਵਿਦੇਸ਼ ਬਦਲ
137 136/2	0-3	ਪਾਇਲਟ ਸੇਵਾ
14	4-4	"
15/2	3-9	"
15/2a	4-4	"
16/2	0-4	"
16/2a	3-4	"
16/2b	1-6	"
17/2	0-4	"
17/2a	0-7	"
17/2b	0-6	"
17/2c	0-7	"
17/2d	0-7	"
17/2e	3-6	"
17/2f	1-0	11
20/2	0-7	"
20/2a	5-12	"
20/2b	0-8	"
20/2c	0-5	11
20/2d	0-5	11
20/2e	0-7	"
20/2f	2-6	4
20/2g	1-15	"
20/2h	3-16	"
20/2i	0-3	"
21	0-3	ਪਾਇਲਟ ਸੇਵਾ
21/1	8-0	"
21/2	6-13	ਪਾਇਲਟ ਸੇਵਾ
21/3	3-11	"
21/4	1-5	ਪਾਇਲਟ ਸੇਵਾ
9	4-0	"
10	8-0	"
11	3-2	"
11/1	2-0	ਪਾਇਲਟ ਸੇਵਾ
12/1	5-4	"
12/2	3-10	"
13/1	4-9	"
13/2	3-9	"
20	5-14	"
22	6-8	"
137		

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਪਿੰਡ ਤਰਮੋਲੀਆਂ ਹ: ਬ: ਨੰ: 1211 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਪਾਸਾ	ਲਕੜਾ	ਵਿਲੇਜ ਵਾਲ
17/4	6-1	ਦੁਲੈਵ ਆਲੀ
5	8-0	"
6	9-0	"
7	7-14	"
8	3-7	"
13	0-13	"
14	14-11	"
15	9-7	"
26	0-4	"
27/1	5-3	"
5	7-8	"
27/1	8-0	"
28	1-12	"
28/1	5-1	"
28/2	0-4	"
28/3	4-8	"
29	7-12	"
4	8-0	"
5	8-0	"
E	8-0	"
7	8-0	"
8	7-0	"
9/1	1-12	"
9/2	4-7	"
9/3	1-15	"
10/1	6-5	"
10/2	1-15	"
11/1	5-14	"
11/2	2-6	"
12/1	14-19	"
12/2	3-1	"
12/3	3-13	"
13/1	14-9	"
14	8-0	"
15/1	8-16	"
15/2	1-14	ਮਲਿਕ ਸਿੱਧੂ
16	8-0	ਮਲਿਕ ਸਿੱਧੂ (ਮੁਕੱ)
17	8-0	"
18	7-12	"
19	8-0	"

28/9/2023

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਪਿੰਡ ਖਾਲੂਕਾ ਹ: ਬ: ਨੰ: 26 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਸਾ	ਫ਼ਕਟ	ਵਿਰੋਧ ਬਕਤ
27// 11	8-0	
12	3-9	Private ਖਾਸਾ
19	1-12	+
20	8-0	+
21	3-13	+
28// 2	6-6	+
3	8-0	+
7	7-9	+
12	5-11	+
13	8-0	+
14	6-18	+
15	15/1 (60) 75/2 (20)	+
16	8-0	+
17	8-0	+
18	8-0	+
19	4-14	+
22	1-10	+
23	8-0	+
24	6-4	+
25	7-11	+
26	0-11	+
27	0-11	+
28	0-11	+
<p>ਸੀ. ਆਰ. ਐੱਸ. ਫ਼ਾਈ 38 ਸਾਹਿਬ ਖਾਲੂਕਾ ਤਹਿਸੀਲ ਜ਼ਿਲਾ 10/12/2017 ਫ਼ਾਈ 21 20/1/2018 3/1/2018 23/2/2018 3/3/2018 7/3/2018 12/3/2018 15/4/2018 17/5/2018 15/6/2018 16/7/2018 17/8/2018 18/9/2018 25/10/2018 27/11/2018 29/12/2018 ਸੀ. ਆਰ. ਐੱਸ. ਫ਼ਾਈ 38 ਫ਼ਾਈ 38 ਖਾਲੂਕਾ</p>		
<p>ਸਾਹਿਬ ਖਾਲੂਕਾ ਸਾਹਿਬ ਖਾਲੂਕਾ 01/06/2018</p>		
<p>ਸਾਹਿਬ ਖਾਲੂਕਾ ਸਾਹਿਬ ਖਾਲੂਕਾ</p>		

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸ਼ਹਿਦੀ ਕਾਲਜ
ਪਿੰਡ ੨੨੦ ਹ.ਬ.ਨੰ: ੨ ਸ਼ਹਿਦੀ ਕਾਲਜ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।

ਲੜੀ ਨੰ:	ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ	ਚਕਰਾ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਾਰਨ
1.	੧੧/76A	0-9-2	ਸ਼ਹਿਦੀ ਕਾਲਜ
2.	76A	2-10-1	ਸ਼ਹਿਦੀ ਕਾਲਜ
3.	7/2	4-14-6	ਸ਼ਹਿਦੀ ਕਾਲਜ
4.	8	5-11	ਸ਼ਹਿਦੀ ਕਾਲਜ
5.	13A	L11	h
6.	13A	5-15	h
7.	14	6-11	h
8.	14 14/1	6-11 1-9	ਸ਼ਹਿਦੀ ਕਾਲਜ
9.	15A	0-6	ਸ਼ਹਿਦੀ ਕਾਲਜ
10.	15/1	0-15-8	ਸ਼ਹਿਦੀ ਕਾਲਜ
11.	15/2	7-2-3	h
12.	16	1-3	ਸ਼ਹਿਦੀ ਕਾਲਜ
13.	16/1	6-8	ਸ਼ਹਿਦੀ ਕਾਲਜ
14.	17	8-0	ਸ਼ਹਿਦੀ ਕਾਲਜ
15.	18	5-8	h
16.	23	2-0	h
17.	24	3-2	h
18.	25/1	1-11-6	ਸ਼ਹਿਦੀ ਕਾਲਜ
19.	25/2	1-11	ਸ਼ਹਿਦੀ ਕਾਲਜ
20.	15/1 20/1/1	0-15-1	ਸ਼ਹਿਦੀ ਕਾਲਜ
21.	20/1/1A	2-6-8	ਸ਼ਹਿਦੀ ਕਾਲਜ
22.	20/1/2	2-5	h
23.	20/2/1	0-1-3	ਸ਼ਹਿਦੀ ਕਾਲਜ
24.	21/1	0-15-1	h
25.	21/2	2-6-6	h
26.	22	3-16	ਸ਼ਹਿਦੀ ਕਾਲਜ
27.			
28.			
29.			

ਸ਼ਹਿਦੀ ਕਾਲਜ
ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ
10/6/25

ਪਿੰਡ ਨੰ: 10 ਤੇ ਹ: ਬ: ਨੰ: 135 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਕਿਸਮ ਅਨੁਸਾਰ	ਕਰਕ	ਵਿਭਾਗ ਕਰਕ
7// 14	3-14	Private
15	3-7	"
16/1	6-0	"
16/2	2-0	"
17/1	5-15	"
17/2	1-10	"
18	0-18	"
22	3-7	"
23	7-13	"
24	7-13	"
25	2-9	"
26	0-13	"
8// 20	5-7	"
21	4-8	"
22	7-2	"
15// 11	6-4	"
18	3-16	"
19	7-14	"
20	8-0	"
21/1	0-8	"
21/2	7-11	"
22/1/1	3-15	"
22/1/2	3-16	"
23	7-19	"
24/1	4-5	"
24/2	2-0	"
25/1	1-5	"
25/2	0-8	"
16// 1	5-12	"
2	6-12	"
6/1	4-0	"
9/1/1	0-2	"
9/1/2	2-18	"
9/2	5-0	"
10	8-0	"
11/1	2-0	"
11/2	6-0	"
12/1	4-0	"
12/2	3-3	"
12/3	0-8	"

ਪਿੰਡ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀ ਸੂਚੀ: ਹ. ਬ. ਨੰ: 135 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਸਾ	ਹਕਦਾ	ਵਿਭਾਗ ਬਦਲ
16// 12/4	0-9	Private
13	8-0	✓
14	8-0	✓
15	8-0	✓
16/1	4-0	✓
16/2	4-0	✓
17/1/1	0-12	✓
17/2	4-0	✓
18	8-0	✓
19	8-0	✓
20	8-0	✓
21	8-0	✓
22	8-0	✓
23/1	5-7	✓
23/2	2-13	✓
24/1	6-18-4.50	✓
24/2	0-9-4.50	✓
24/3	0-12	✓
25	8-0	✓
17// 1	5-0	✓
2	8-0	✓
3	8-0	✓
4/1	1-2	✓
4/2	0-11	✓
5	0-16	✓
6	7-2	✓
7	6-15	✓
8/1	4-10	✓
8/2	3-2	✓
9	8-0	✓
10	5-0	✓
11	3-10	✓
12	8-0	✓
13	8-0	✓
14	8-0	✓
15	8-0	✓
16/1	4-0	✓
16/2/1	2-0	✓
16/2/2	2-0	✓
17/1	4-0	✓

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਰਿਜ਼ ਨਵੰਬਰ ੨੦੨੦
ਰ. ਬ. ਨੰ: 135 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਲੇਬਲ ਖਾਸਾ	ਕਰਬਾ	ਦਿਸੇਸ਼ ਬਧਨ
17// 17/2	4-0	Prisect.
18	8-0	✓
19	8-0	✓
20	2-8	✓
21	1-16	✓
22	8-0	✓
23	8-0	✓
24	8-0	✓
25	8-0	✓
26	0-17	✓
18// 1	0-7	✓
2	7-16	✓
3	8-0	✓
4	8-0	✓
5	8-0	✓
6/1	6-0	✓
6/2	2-0	✓
7/1	6-0	✓
7/2	2-0	✓
8	8-0	✓
9	5-18	✓
12	5-11	✓
13/1	1-12	✓
13/2/1	1-14	✓
13/2/2	4-14	✓
14	8-0	✓
15	8-0	✓
16	8-0	✓
17	8-0	✓
18/1	7-8	✓
18/2	0-12	✓
19	7-17	✓
20	1-1	✓
21	2-19	✓
22	8-0	✓
23	8-0	✓
24	8-0	✓
25	8-0	✓
19// 1/1/1	0-9	✓
1/1/2	6-0	✓

ਪਿੰਡ ਨੰਬਰ (ਪੁਰਾਣੇ) ਹ. ਬ. ਨੰ: 155 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਸਾ	ਰਕਬਾ	ਵਿਭੇਗ ਕਮਰ
19// 1/2	1-11	1/2
2	8-0	1
3	8-0	1
4/1	6-15-4.50	1/2
4/2	0-3	1
4/3	0-1-4.50	1/2
5/1	2-4	1
5/2	5-16	1
6	8-0	1
7/1	1-0	1
7/2	7-0	1
8	8-0	1/2
9	8-0	1/2
10	8-0	1/2
11/1	6-0	1
11/2	2-0	1
12	8-0	1
13	8-0	1
14/1	7-0	1
14/2	1-0	1/2
15/1	4-0	1
15/2	4-0	1
16	8-0	1
17	8-0	1
18/1	7-0	1
18/2	1-0	1
19	8-0	1
20	8-0	1
21	8-0	1
22/1	7-0	1
22/2	1-0	1
23/1	6-8	1
23/2	1-0	1
24	8-0	1
25/1	4-0	1
25/2	4-0	1
26/1	0-4-4.50	1
26/2	0-2-4.50	1
27	1-0	1
28// 1/1	2-2	1

ਪਿੰਡ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀ ਸੂਚੀ: ਚ: ਬ: ਨੰ: 13: ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਰਾ	ਰਕਬਾ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਖਾਰਾ
20// 1/2	5-16	Private
1/3	0-2	1
2/1A	4-0	1
2/2A	4-0	1
3	8-0	1
4/1	3-12	1
4/2	4-0	1
5/1	3-16	1
5/2	3-16	1
5/2	3-16	1
6/1	4-0	1
6/2	4-0	1
7/1	3-12	1
7/2	3-16	1
8	7-19	1
9/1	4-5	1
9/2	3-15	1
10	8-0	1
11	8-0	1
12/1A	4-0	1
12/2A	4-0	1
13	7-12	1
14	8-0	1
15/1	4-0	1
15/2	4-0	1
16/1	4-0	1
16/2	4-0	1
17	8-0	1
18/1	5-8	1
18/2	2-12	1
19/1A	4-0	1
19/1B	4-0	1
20	8-0	1
21	8-0	1
22	8-0	1
23/1	1-0	1
23/2	4-0	1
24	8-0	1
25/1	4-0	1
25/2	4-0	1

13/3

ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ
ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਚ: ਬ: ਨੰ: 185 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਅਨੁਸਾਰ	ਕਰਮ	ਵਿਭਾਗ ਵਾਰ
20// 26	0-10	Prin. k.
27	2-10	✓
21// 1/1	2-7	✓
1/2	2-6	✓
8/1	3-1	✓
8/2	1-10	✓
9	7-16	✓
10/1	4-0	✓
10/2	4-0	✓
11	8-0	✓
12	8-0	✓
13/1	1-16	✓
13/2	6-4	✓
14/1	1-17	✓
14/2	0-8	✓
15	1-6	✓
16/1	0-14	✓
16/2	0-2	✓
17/1	1-13	✓
17/2	5-10	✓
18	8-0	✓
19	8-0	✓
20// 1	0-14	✓
20/2	7-4	✓
21	8-0	✓
22	8-0	✓
23	8-0	✓
24	6-0	✓
23// 1	8-0	✓
2	8-0	✓
3	8-0	✓
4	2-12	✓
8	6-16	✓
9	8-0	✓
10	8-0	✓
11	8-0	✓
12	8-0	✓
13	3-10	✓
14/2	8-9	✓
20	7-15	✓

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਰੋਲ ਨੰ: 35 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਸਾ	ਰਕਬਾ	ਬਿਠੇਰ ਬਕਲ
23//21/1	1-11	Private
24// 1/1	4-0	✓
1/2	4-0	✓
2	8-0	✓
3	8-0	✓
4	8-0	✓
5	8-0	✓
6	8-0	✓
7	8-0	✓
8	8-0	✓
9	8-0	✓
10	8-0	✓
11	8-0	✓
12	8-0	✓
13	8-0	✓
14	8-0	✓
15	8-0	✓
16	8-0	✓
17	8-0	✓
18	8-0	✓
19	8-0	✓
20	8-0	✓
21/1/1	6-4	✓
21/1/2	0-18	✓
21/2	0-13	✓
22/1	0-2	✓
22/2	7-18	✓
23	8-0	✓
24	8-0	✓
25/1/1	3-0	✓
25/1/2	3-7	✓
25/2	0-14	✓
25// 1/1	7-2	✓
1/2	0-18	✓
2	8-0	✓
3	7-12	✓
4	8-0	✓
5/1	4-0	✓
5/2	4-0	✓
6/1	7-1	✓

ਗ: ਬ: ਨੰ: 136 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਸਾ	ਰਕਬਾ	ਵਿਠੇਰ ਬਥਾ
25/6/2	0-9	Patrol
7	8-0	1
8	8-0	1
9	8-0	1
10	8-0	1
11	7-6	1
11/2	0-14	1
12	8-0	1
13	8-0	1
14	8-0	1
15	7-0	1
16	8-0	1
17	8-0	1
18	8-0	1
19	8-0	1
20	8-0	1
21	5-18	1
22	8-0	1
23	8-0	1
24/1	7-11	1
24/2	0-9	1
25/1/1	6-9	1
25/1/2	0-18	1
25/2	0-13	1
26/1/1	2-6	1
2/2	3-16	1
3/1	2-16	1
3/2/1	2-0	1
3/2/2	3-4	1
4/1	7-17	1
4/2	0-3	1
5/1	5-2	1
5/2	2-18	1
6	8-0	1
7	8-0	1
8/1	3-2	1
8/2	4-3	1
9/1	0-2	1
9/2	0-15	1
13	1-9	1

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਰਾ. ਬ. ਨੰ: 15 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਸਾ	ਰਕਬਾ	ਮਿਲੀਟਰ ਕਮਾਨ
26// 14/1A	1-9	Palvide
M/NA	6-0	✓
15/1	6-4	✓
15/2	1-8	✓
16	6-16	✓
17	1-12	✓
25	0-11	✓
27// 2	3-12	✓
3/1	4-5	✓
3/2	3-5	✓
4	8-0	✓
5/1	4-0	✓
5/2	3-16	✓
6	7-16	✓
7	4-18	✓
8	0-17	✓
15	1-0	✓
28// 1	8-0	✓
2/1/1	4-4	✓
2/1/2	0-16	✓
2/2/1	2-3	✓
2/2/2	8-17	✓
2/2/2	0-10	✓
3/1	0-5	✓
3/2	0-5	✓
3/3	7-10	✓
4/1	5-2	✓
4/2/1	0-13	✓
4/2/2	1-1	✓
5/1	7-6	✓
8/2/1	2-0	✓
8/2/2	0-7	✓
8/2/2/1	0-11	✓
9/1	6-16	✓
9/2	0-16	✓
10	8-0	✓
11	4-3	✓
12/1	6-14	ਪੰਜਾਬ ਸਟੇਟ ਪਾਵਰ ਕੋਰਪੋਰੇਸ਼ਨ
12/2/1	0-7	Palvide
12/2/2	0-16	✓

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

સંખ્યા - ૩૨૦૦ જે અગાઉ ૫૬ સુધી રા.નિકા સંચિતનું કાર્યક્રમ

સંખ્યા - ૩૨૦૦ જે અગાઉ ૫૬ સુધી રા.નિકા સંચિતનું કાર્યક્રમ

સર્કલ નં.	સંખ્યા માર્ગ	તારીખ	વિષય સ્થળ
1.	1/2	4-7	સાગર પોલીસ
2.	7	6-4	ઉરડ
3.	8	5-7	ઉરડ
4.	13	1-16	ઉરડ
5.	14	8-0	ઉરડ
6.	15	8-0	ઉરડ
7.	16	8-0	ઉરડ
8.	17	5-15	ઉરડ
9.	24	૦-16	ઉરડ
10.	25	7-10	ઉરડ
11.	210/1	1-1	સાગર પોલીસ
12.	19/8	૦-17	સાગર પોલીસ
13.	11/1	2-8	સાગર પોલીસ
14.	1/2	5-12	સાગર પોલીસ
15.	12	4-5	ઉરડ
16.	14	7-18	ઉરડ
17.	16/1	1-9	સાગર પોલીસ
18.	16/2	5-11	સાગર પોલીસ
19.	17	7-3	ઉરડ
20.	19	5-9	ઉરડ
21.	20/1	4-12	ઉરડ
22.	20/2	3-8	સાગર પોલીસ
23.	21/1	૦-10	ઉરડ
24.	21/2	7-10	સાગર પોલીસ
25.	22	6-0	ઉરડ
26.	24	6-4	ઉરડ
27.	25/1	7-12	ઉરડ
28.	25/2	૦-8	સાગર પોલીસ
29.	29	1-11	ઉરડ

સંચાલક
રા.નિકા સંચિત

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

1/3 - मंडल सचिव 245

30.	20	4-7	नारा मंडल
31.	21	8-0	नारा मंडल
32.	22	8-0	नारा मंडल
33.	23	6-13	823
34.	24	3-16	823
35.	25	0-17	823
36.	26	5-18	823
37.	2	1-8	823
38.	9	5-17	823
39.	10	8-0	823
40.	11	8-0	823
41.	12	8-0	823
42.	19	8-0	823
43.	20	8-0	823
44.	21	8-0	823
45.	22	8-0	823
46.	23	0-7	823
47.	1/2	7-13	नारा मंडल
48.	2	8-0	नारा मंडल
49.	3	8-0	नारा मंडल
50.	4	8-0	नारा मंडल
51.	5	7-19	823
52.	6	8-0	823
53.	7	8-0	823
54.	8	8-0	823
55.	9	8-0	823
56.	10	7-0	823
57.	11	1-0	नारा मंडल
58.	12	2-0	नारा मंडल
59.	13	6-0	नारा मंडल
60.	14	8-0	823

- मंडल सचिव

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਹ: ਬ: ਨੰ: 45 ਤਰਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ	ਚਕਾ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਾਮ
13	8-0	ਨਗਰ ਮੰਗਾਇਤ
14	8-0	ਉਰਤ
15	8-0	ਉਰਤ
16	8-0	ਉਰਤ
17	8-0	ਉਰਤ
18	8-0	ਉਰਤ
19	8-0	ਉਰਤ
20/1	7-0	ਉਰਤ
20/2	1-0	ਪੰਜਾਬ ਮੰਗਾਇਤ
21/1	0-1	ਉਰਤ
21/2	7-19	ਨਗਰ ਮੰਗਾਇਤ
22	3-0	ਉਰਤ
23	8-0	ਉਰਤ
24	8-0	ਉਰਤ
25	8-0	ਉਰਤ
26/1	1-12	ਉਰਤ
27/2	6-8	ਪੰਜਾਬ ਮੰਗਾਇਤ
28	6-18	ਉਰਤ
29	5-6	ਉਰਤ
30	8-0	ਉਰਤ
31	8-0	ਉਰਤ
32	4-9	ਉਰਤ
33	8-5	ਉਰਤ
34	4-11	ਉਰਤ
35	0-13	ਨਗਰ ਮੰਗਾਇਤ
36	0-9	ਪੰਜਾਬ ਮੰਗਾਇਤ
37	7-18	ਉਰਤ
38	3-10	ਉਰਤ
39	8-0	ਉਰਤ
40	0-11	ਨਗਰ ਮੰਗਾਇਤ
41	7-9	ਪੰਜਾਬ ਮੰਗਾਇਤ
42	2-10	ਪੰਜਾਬ ਮੰਗਾਇਤ
43	1-14	ਉਰਤ

(Signature)
 ਤਰਿਸੀਲ
 ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ
 10/6/21

ਸਿਰ 27/80 ਰ: ਬ: ਨੰ: 45 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਕਿਸਮ ਨੰਬਰ	ਕਿਸਮ	ਕਿਸਮ ਦਾ ਵੇਰਵਾ
94	6	4-7
95	7	6-4
96	8	5-7
97	13	1-16
98	14	8-10
99	15	8-10
100	16	8-10
101	17	5-15
102	18	0-16
103	25	7-10
104	10/1	1-9
105	19/2	0-17
106	11/2	5-12
107	1/1	2-8
108	12	4-5
109	14	1-18
110	16/1	1-9
111	16/2	5-11
112	17	2-3
113	19	5-9
114	20/1	4-12
115	20/2	3-8
116	21/1	0-10
117	21/2	7-10
118	22	6-10
119	23	
120	24	6-4
121	25/1	7-12
122	25/2	0-8
123	26	1-11
124	27	4-7
125	28	8-10
126	29	8-10
127	30	6-13
128	31	3-16
129	32	0-12
130	33	5-18
131	34	1-8
132	35	7-17
133	36	3-10

ਮੁਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ

ਪਿੰਡ ਨੰ: 45 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਕ੍ਰਮ ਨੰ	ਕਿਸਮ ਅਕਾਰ	ਕਿਸਮ	ਕਿਸਮ ਅਕਾਰ
134	11	8-0	ਗਾਂਠੀ ਮਾਰਗ
135	20	8-0	ਗਾਂਠੀ
136	1/2	0-7	ਪਿੰਡ ਮਾਰਗ
137	1/2	7-13	ਗਾਂਠੀ ਮਾਰਗ
138	8	8-0	ਗਾਂਠੀ
139	3	8-0	ਗਾਂਠੀ
140	4	8-0	ਗਾਂਠੀ
141	5	7-19	ਗਾਂਠੀ
142	6	8-0	ਗਾਂਠੀ
143	7	8-0	ਗਾਂਠੀ
144	8	8-0	ਗਾਂਠੀ
145	9	8-0	ਗਾਂਠੀ
146	10	7-0	ਗਾਂਠੀ
147	10/2	7-0	ਪਿੰਡ ਮਾਰਗ
148	11	0-7	ਗਾਂਠੀ
149	11/2	6-0	ਗਾਂਠੀ ਮਾਰਗ
150	12	8-0	ਗਾਂਠੀ
151	13	8-0	ਗਾਂਠੀ
152	14	8-0	ਗਾਂਠੀ
153	15	8-0	ਗਾਂਠੀ
154	16	8-0	ਗਾਂਠੀ
155	17	1-1	ਗਾਂਠੀ ਮਾਰਗ
156	18	8-15	ਗਾਂਠੀ
157	3/2	6-12	ਗਾਂਠੀ ਮਾਰਗ
158	21	6-0	ਗਾਂਠੀ
159	22	4-18	ਗਾਂਠੀ ਮਾਰਗ
160	23	1-8	ਗਾਂਠੀ ਮਾਰਗ

ਮੁਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ
10/2/21

ਸਿਮਰਜੋਤ
ਗਮਾਦਾ ਅਠਾਰ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਪਿੰਡ ਡੇਰਾਈ ਅਲਹਾ
 ਹ. ਬ. ਨੰ: 187 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਸ	ਰਕਬਾ	ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਖਾਸ
4/1/1	0-17-5	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
11/2	7-2-4	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
12/1	1-14-4	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
12/2	6-5-5	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
13/1	0-7-2	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
13/2	7-12-7	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
14	4-8	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
17	0-1-3	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
18	7-5	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
19/1	0-6	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
19/2	7-15	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
20/1	5-0	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
20/2	3-0	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
21	8-0	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
22	4-1-3	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
23	0-7	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
5/1/18/1	2-6-6	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
10/2	5-13-0	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
19/1	0-4-4	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
19/2	7-15-5	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
20/1	5-6-6	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
20/2	2-12-3	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
21/1	1-0	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
21/2	7-0	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
22	8-0	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
23/1/1	6-14-5	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
23/1/2	0-0-4	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
23/2/1	0-6-2	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
23/2/2	0-7-7	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
9/1	8-0	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
2/1	0-1-7	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
2/2	7-18-2	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
3/1	1-13-3	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
3/2	6-6-6	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
4/1	3-4-4	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
4/2	4-15-5	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
5/1	3-17-7	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
5/2	4-2-2	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
6	7-4	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ
7	8-0	ਮਾਮੂਲੀ ਡੇਰਾਈ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਗਿਆਰ੍ਹੀ
ਅੰਕ

ਹ. ਬ. ਨੰ: ੪੭-ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਸਾ	ਰਕਬਾ	ਵਿਭੰਗ ਨਾਮ
5/2/1	1-0	ਅਲੀਵੇਂ ਮਾਠ
2/0	7-0	ਵਿੰਡੀਆਂ ਮਾਠ
22	8-0	"
23/1/1	6-19-5	"
23/1/2	0-0-4	ਅਲੀਵੇਂ ਮਾਠ
23/2/1	0-0-2	"
23/2/2	0-7-7	ਵਿੰਡੀਆਂ ਮਾਠ
24/1/1	0-1-6	ਅਲੀਵੇਂ ਮਾਠ
24/1/2	0-5-3	ਵਿੰਡੀਆਂ ਮਾਠ
24/2/1	2-2-6	ਅਲੀਵੇਂ ਮਾਠ
24/2/2	4-19-3	ਵਿੰਡੀਆਂ ਮਾਠ
16	8-0	"
25/1	2-1-1	"
25/2	5-18-8	ਅਲੀਵੇਂ ਮਾਠ
3/1/2	ਗੋਲਾ ਮਾਠ	
24/1	0-2-1	ਗੋਲਾ ਮਾਠ
24/2	1-8-8	ਵਿੰਡੀਆਂ ਮਾਠ
4/1/1	3-2	ਅਲੀਵੇਂ ਮਾਠ
1/2	2-14	"
2/1	3-2-7	ਗੋਲਾ ਮਾਠ
2/2	0-10-2	ਵਿੰਡੀਆਂ ਮਾਠ
3/1	0-2	ਗੋਲਾ ਮਾਠ
2/2/1	0-6-3	ਗੋਲਾ ਮਾਠ
3/2/2	1-5-6	ਵਿੰਡੀਆਂ ਮਾਠ
4/1	1-15	ਗੋਲਾ ਮਾਠ
4/2	3-11	ਵਿੰਡੀਆਂ ਮਾਠ
5	0-14	ਗੋਲਾ ਮਾਠ
6	0-13	"
7/1	0-5	"
7/2	0-19	"
8/1	1-12-6	"
9/2	4-5-3	ਵਿੰਡੀਆਂ ਮਾਠ
9/1/1	4-12-2	"
9/1/2	1-6-7	ਅਲੀਵੇਂ ਮਾਠ
9/2	2-0	ਵਿੰਡੀਆਂ ਮਾਠ
10/1/1	0-7-2	ਅਲੀਵੇਂ ਮਾਠ
10/1/2	6-4-7	"
10/2/1	0-7-2	ਵਿੰਡੀਆਂ ਮਾਠ
10/2/2	0-8-3	"
10/2/2	0-15-6	ਅਲੀਵੇਂ ਮਾਠ

Kand

Prior

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਗੁਰਮਤਿ ਸਾਹਿਬ
 ਹ. ਬ. ਨੰ: 102 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਨਾ	ਰਕਬਾ	ਵਿਭਿੰਨ ਸਥਲ
7/04	2-8	ਅਧਿਕਾਰੀ ਖਾਨਾ
25	0-17	"
9/2	6-6	"
4	7-7	"
5	7-17	"
6	8-0	"
7	8-0	"
8	8-0	"
11	4-14	"
15/1	3-0	"
15/2	5-0	"
16	6-11	"
17	0-6	"
25	1-0	"
6/16	8-0	"
17/1	0-1	ਪੇਸ਼ਕਾਰ ਖੇਤਰ
17/2	7-19	ਅਧਿਕਾਰੀ ਖਾਨਾ
18/1	1-2-2	ਪੇਸ਼ਕਾਰ ਖੇਤਰ
18/2	6-17-7	ਅਧਿਕਾਰੀ ਖਾਨਾ
19/2	2-13-3	ਪੇਸ਼ਕਾਰ ਖੇਤਰ
19/2A	2-17-6	ਅਧਿਕਾਰੀ ਖਾਨਾ
19/2B	1-5	"
20/1	0-19	"
20/2	6-16	ਪੇਸ਼ਕਾਰ ਖੇਤਰ
23	8-0	ਪੇਸ਼ਕਾਰ ਖੇਤਰ
24/1	0-11-1	ਅਧਿਕਾਰੀ ਖਾਨਾ
24/2	7-8-8	ਪੇਸ਼ਕਾਰ ਖੇਤਰ
25/1	1-4-4	ਅਧਿਕਾਰੀ ਖਾਨਾ
25/2	6-15-5	ਪੇਸ਼ਕਾਰ ਖੇਤਰ
5/114	7-8	ਅਧਿਕਾਰੀ ਖਾਨਾ
17/1A	0-4-7	ਅਧਿਕਾਰੀ ਖਾਨਾ
17/1B	2-7-2	ਪੇਸ਼ਕਾਰ ਖੇਤਰ
17/2/1	2-6-6	ਅਧਿਕਾਰੀ ਖਾਨਾ
17/2/2	1-7-3	ਪੇਸ਼ਕਾਰ ਖੇਤਰ
18/1	2-6-6	"
18/2	5-13-3	ਅਧਿਕਾਰੀ ਖਾਨਾ
19/1	0-4-4	ਪੇਸ਼ਕਾਰ ਖੇਤਰ
19/2	7-15-5	ਅਧਿਕਾਰੀ ਖਾਨਾ
20A	5-6-6	"
20B	2-13-3	ਪੇਸ਼ਕਾਰ ਖੇਤਰ

Kand
P.T.O

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਗੁਰਮਤੀ ਅਖਬਾਰ
 ਹ. ਬ. ਨੰ: 27 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਸਾ	ਰਕਬਾ	ਕਿਸੇਰ ਕਰਮਾ
9/18	8-0	ਮਾਸਿਕ ਕਮਿਸ਼ਨ
9	8-0	h
10	8-0	h
11	7-12	h
12	7-11	h
13	7-11	h
14	7-0	h
15	8-0	h
16	8-0	h
17	8-0	h
18	8-0	h
19	8-0	h
20/1	8-10	h
20/2	7-2	h
21	6-19	h
22	8-0	h
24	8-0	h
10/1/1	3-12-7	ਪੈਰਿਸ਼ਾਦ ਕਮਿਸ਼ਨ
1/2	4-6-2	ਮਾਸਿਕ ਕਮਿਸ਼ਨ
2/1	2-12-3	ਪੈਰਿਸ਼ਾਦ ਕਮਿਸ਼ਨ
2/2	5-6-6	ਮਾਸਿਕ ਕਮਿਸ਼ਨ
3/1/1	0-14-6	ਪੈਰਿਸ਼ਾਦ ਕਮਿਸ਼ਨ
3/1/2	1-12-3	ਮਾਸਿਕ ਕਮਿਸ਼ਨ
3/2	4-8	h
4	8-0	h
5	8-0	h
6	8-0	h
7	8-0	h
8	7-12	h
9/2	5-3	h
10	7-11	h
11	7-11	h
12/1	1-1	h
13	8-0	h
14	8-0	h
15	8-0	h
16	8-0	h
17	8-0	h
18	8-0	h
20/2	3-14	ਮਾਸਿਕ ਕਮਿਸ਼ਨ

- P.T.O.

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਗਿਆਨੀ ਸਾਹਿਬ ਹ. ਬ. ਨੰ: 127 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਅਸਰਾ	ਰਕਬਾ	ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਬਦਲ
10/1	5-2	ਮਾਠੀ ਡੇਵੀਲੋ
23	8-0	h
24	8-0	h
25	8-0	h
11/1	3-9	h
10/1	8-4	h
10/8	0-7	h
11	4-2	h
20	5-12	h
21	6-7	ਮਾਠੀ ਡੇਵੀਲੋ
21/2	0-7	ਮਾਠੀ ਡੇਵੀਲੋ
12/1	1-13	ਮਾਠੀ ਡੇਵੀਲੋ
2	0-4	ਮਾਠੀ ਡੇਵੀਲੋ
9	2-2	h
10	8-0	h
11	8-0	h
12	2-15	h
19	0-3	h
20	6-19	h
21	5-2	h
13/1	8-0	ਮਾਠੀ ਡੇਵੀਲੋ
2/1	1-16	h
2/2	6-4	h
3	8-0	h
4	8-0	h
5/1	4-18	h
5/2	3-2	ਮਾਠੀ ਡੇਵੀਲੋ
6	8-0	h
7	8-0	ਮਾਠੀ ਡੇਵੀਲੋ
8	8-0	h
9	8-0	h
10	8-0	h
11	8-0	h
12	8-0	h
13	8-0	h
14/1	1-16	h
14/2	6-4	ਮਾਠੀ ਡੇਵੀਲੋ
15	8-0	ਮਾਠੀ ਡੇਵੀਲੋ
16	8-0	h
17	8-0	ਮਾਠੀ ਡੇਵੀਲੋ

127
-P.T.O-

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਪੰਜਾਬੀ
ਰਾਜਪਾਲ
ਪ: ਬ: ਨੰ: 121 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਸਾ	ਰਕਬਾ	ਵਿਭਾਗ ਵਰਗ
17/118		
19	8-0	ਸ਼ਹਿਰ ਪਾਰਕ
20	8-0	ਸ਼ਹਿਰ ਪਾਰਕ
21	8-0	h
22/1	4-7	h
22/2	6-0	ਸ਼ਹਿਰ ਪਾਰਕ
22/3	2-0	ਸ਼ਹਿਰ ਪਾਰਕ
23	8-0	ਸ਼ਹਿਰ ਪਾਰਕ
24	8-0	ਸ਼ਹਿਰ ਪਾਰਕ
25	8-0	h
11/1	1-0	ਸ਼ਹਿਰ ਪਾਰਕ
2	7-10	h
3	8-0	h
4/1	6-4	h
4/2	1-16	h
5/1	2-2	h
5/2	4-12	h
6	7-18	h
7/1	1-12	h
7/2	5-6	h
8	7-14	h
9	2-1	h
13	1-16	h
14/1	0-17	h
14/2	5-1	h
15/1	1-4	h
15/2	6-16	h
16/1	0-16	h
16/2	4-4	h
15/1/2	5-7	ਸ਼ਹਿਰ ਪਾਰਕ
3	8-0	h
4	8-0	h
5	7-3	h
6	0-2	h
7	2-13	h
8	5-0	h
9	0-4	h
16/1	2-5	h

K.S. J. / P.T.O.

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸਿੱਖ ਚਲਾਕੀਆਂ ਦਾ ਕਾਰਜ: 70। ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਅਤੇ ਮਿਲਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਮਾਹਿਤ:

ਕਰੀ ਨੰ:	ਦਿੱਖ ਮਾਮਲਾ	ਕਾਰਜ	ਸਿੱਖ ਕਾਰਜ
1.	24/9	2-5	ਕਾਰਜ ਕਾਰਜ ਕਰੋ
2.	10	2-1	ਕਰੋ
3.	14	3-8	ਕਰੋ
4.	14/13	4-4	ਕਰੋ
5.	16	1-10	ਕਰੋ
6.	17	4-14	ਕਰੋ
7.	18	1-5	ਕਰੋ
8.	19	1-2	ਕਾਰਜ ਕਰੋ
9.	19	4-18	ਕਰੋ
10.	22	5-17	ਕਰੋ
11.	23	7-14	ਕਰੋ
12.	24	3-17	ਕਰੋ
13.	25/1	1-2	ਕਾਰਜ ਕਰੋ
14.	25/2	3-1	ਕਰੋ
15.	26/1/1	1-1	ਕਾਰਜ ਕਰੋ
16.	16/5	1-18	ਕਰੋ
17.	25/1	2-7	ਕਰੋ
18.	25/2	3-6	ਕਰੋ
19.	26/2	4-10	ਕਰੋ
20.	3	8-0	ਕਰੋ
21.	4	8-0	ਕਰੋ
22.	5	6-10	ਕਰੋ
23.	6	8-0	ਕਰੋ
24.	7	8-0	ਕਰੋ
25.	8	8-0	ਕਰੋ
26.	9	7-10	ਕਰੋ
27.	10	0-10	ਕਰੋ
28.	11	5-7	ਕਰੋ
29.	12	8-0	ਕਰੋ

ਕਾਰਜ ਕਰੋ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

(2)

30.	27/12	2-0	27/12/2017
31.	14	5-0	14/12
32.	15	5-0	15/12
33.	16	5-0	16/12
34.	17	1-2	17/12
35.	17 1/2	1-2	17/12
36.	17 1/2	5-11	17/12
37.	18	1-2	18/12
38.	18 1/2	1-2	18/12
39.	18 1/2	5-11	18/12
40.	19	4-17	19/12
41.	19	1-0	19/12
42.	19 1/2	1-9	19/12
43.	19 1/2	5-4	19/12
44.	20 1/2	2-2	20/12
45.	20 1/2	0-18	20/12
46.	20 1/2	1-11	20/12
47.	20 1/2	5-11	20/12
48.	20 1/2	2-16	20/12
49.	20 1/2	2-16	20/12
50.	20 1/2	2-16	20/12
51.	20 1/2	2-16	20/12
52.	20 1/2	2-16	20/12
53.	20 1/2	2-16	20/12
54.	20 1/2	3-16	20/12
55.	20 1/2	0-15	20/12
56.	20 1/2	2-1	20/12
57.	20 1/2	0-2	20/12
58.	20 1/2	5-18	20/12
59.	20 1/2	2-0	20/12
60.	2	2-0	20/12

20/12/2017

2

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਪਿੰਡ ਗਰਾਮਪੰਚਾਇਤ ਦਾ ਬਜਟ (ਸ)। ਸਹਿਸੈਲ ਅਤੇ ਹਿਲਾ ਵਰਤੋਂਗਰੁ ਸਾਹਿਬ।

ਕਤੀ ਨੰ.	ਨਾਂਬਰ ਮਸਰਾ	ਰਕਮ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰਨ
1.	54/21	5-0	ਸਹਿਸੈਲ ਮਸਰਾ
2.	73	5-0	ਫੰਡ
3.	20/1	3-0	ਫੰਡ
4.	22/1/12	4-0	ਫੰਡ
5.	23/1/12	3-0	ਫੰਡ
6.	24	5-0	ਫੰਡ
7.	25	5-0	ਫੰਡ
8.	49/1/12	7-15	ਫੰਡ
9.	1/20	0-5	ਫੰਡ
10.	21	2-15	ਫੰਡ
11.	2/2	4-2	ਫੰਡ
12.	3	2-0	ਸਹਿਸੈਲ ਮਸਰਾ + ਹਿਲਾ ਵਰਤੋਂਗਰੁ
13.	4	8-0	ਫੰਡ
14.	5/2	6-0	ਸਹਿਸੈਲ ਮਸਰਾ
15.	6/1	2-0	ਸਹਿਸੈਲ ਮਸਰਾ
16.	6/1	1-15	ਸਹਿਸੈਲ ਮਸਰਾ
17.	8/2	6-0	ਫੰਡ
18.	7/2	7-15	ਸਹਿਸੈਲ ਮਸਰਾ + ਹਿਲਾ ਵਰਤੋਂਗਰੁ
19.	8	5-0	ਫੰਡ
20.	9/1/20	3-0	ਸਹਿਸੈਲ ਮਸਰਾ
21.	10/20	4-0	ਫੰਡ
22.	11/1	1-0	ਸਹਿਸੈਲ ਮਸਰਾ
23.	11/2	1-0	ਫੰਡ
24.	10	5-0	ਫੰਡ
25.	11	5-0	ਫੰਡ
26.	12/20	2-15	ਸਹਿਸੈਲ ਮਸਰਾ + ਹਿਲਾ ਵਰਤੋਂਗਰੁ
27.	12/20	5-15	ਫੰਡ + ਸਹਿਸੈਲ ਮਸਰਾ
28.	13	5-0	ਫੰਡ
29.	14/1	2-0	ਸਹਿਸੈਲ ਮਸਰਾ

ਗੁਰਮਤ ਸਿੰਘ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

16

30.	14/1/19	5-7	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਸੁਫ਼ਤੀ ਅਤੇ ਮੁਰੰਮਤ
31.	15	6-8	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ
32.	16	2-4	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ
33.	17/1	3-5	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ
34.	17/2	1-3	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਸੁਫ਼ਤੀ ਅਤੇ ਮੁਰੰਮਤ
35.	18/2	7-9	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ
36.	19	8-11	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ
37.	20	8-9	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਸੁਫ਼ਤੀ ਅਤੇ ਮੁਰੰਮਤ
38.	21	8-9	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ
39.	22/2	2-14	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ
40.	23/2	5-6	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ
41.	24/2	4-13	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਸੁਫ਼ਤੀ ਅਤੇ ਮੁਰੰਮਤ
42.	25/2	3-8	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ
43.	26/2	0-1	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ
44.	27/2	6-5	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ
45.	28/2	2-11	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਸੁਫ਼ਤੀ ਅਤੇ ਮੁਰੰਮਤ
46.	29/2	4-9	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ
47.	30/2	1-9	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ
48.	31/2	1-9	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ
49.	1/3	2-11	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ
50.	14/3	5-9	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਸੁਫ਼ਤੀ ਅਤੇ ਮੁਰੰਮਤ
51.	15	6-9	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ
52.	17/3	7-9	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ
53.	18/3	1-14	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਸੁਫ਼ਤੀ ਅਤੇ ਮੁਰੰਮਤ
54.	19	0-15	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ
55.	20	3-4	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ
56.	21	0-17	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ
57.	22	1-10	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ
58.	23/3	4-8	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ
59.	24/3	0-4	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ
60.	25/3	1-19	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ

ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨਾਂ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸਿੱਖ ਆਰਜ਼ੀਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ ਨੰ: 76 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਰੁਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

(5)

ਕਰੌ ਨੰ:	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਸਮਾਂ	ਤਾਰੀਖ (ਵਸਤ-ਸਮਾਂ)	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰ
2/1		5-8	ਖਾਸੀਏ ਆਰਜ਼ੀ
2		3-0	ਖ਼ੈਰ
3		6-19	ਖ਼ੈਰ
4/1		5-7	ਮੁੱਖ ਆਰਜ਼ੀ
5/1		1-14	ਖਾਸੀਏ ਆਰਜ਼ੀ
5		0-16	ਮੁੱਖ ਆਰਜ਼ੀ
7		4-2	ਖ਼ੈਰ
8/1		2-8	ਖ਼ੈਰ
8/2		4-6	ਖਾਸੀਏ ਆਰਜ਼ੀ
8/3		1-12	ਖ਼ੈਰ
9/1		6-0	ਖ਼ੈਰ
9/2		4-0	ਖ਼ੈਰ
10		8-0	ਖ਼ੈਰ
11		5-0	ਖ਼ੈਰ
12/1		0-4	ਮੁੱਖ ਆਰਜ਼ੀ
12/2		7-16	ਖਾਸੀਏ ਆਰਜ਼ੀ
13/1		6-4	ਮੁੱਖ ਆਰਜ਼ੀ
13/2		1-3	ਖਾਸੀਏ ਆਰਜ਼ੀ
14		0-9	ਮੁੱਖ ਆਰਜ਼ੀ
15		4-9	ਖ਼ੈਰ
16/1		8-10	ਖ਼ੈਰ
16/2		1-4	ਖਾਸੀਏ ਆਰਜ਼ੀ
17		5-17	ਮੁੱਖ ਆਰਜ਼ੀ
18		3-10	ਖ਼ੈਰ
19/1		2-5	ਖ਼ੈਰ
19/2		4-15	ਖਾਸੀਏ ਆਰਜ਼ੀ
24		4-4	ਮੁੱਖ ਆਰਜ਼ੀ
25/1		5-10	ਖਾਸੀਏ ਆਰਜ਼ੀ
25/2		2-10	ਮੁੱਖ ਆਰਜ਼ੀ
24/1		0-8-2	ਮੁੱਖ ਆਰਜ਼ੀ
1/2		1-7-6	ਮੁੱਖ ਆਰਜ਼ੀ
2/1		8-9	ਖ਼ੈਰ
2/1		4-10	ਮੁੱਖ ਆਰਜ਼ੀ
3		2-2	ਖ਼ੈਰ
4/1		3-16	ਖਾਸੀਏ ਆਰਜ਼ੀ
5		7-1-3	ਖ਼ੈਰ
6/1		0-5	ਖ਼ੈਰ
6/2		0-8	ਮੁੱਖ ਆਰਜ਼ੀ
7		4-16	ਖ਼ੈਰ
8/1		6-1-2	ਖ਼ੈਰ
8/2		1-10-7	ਖਾਸੀਏ ਆਰਜ਼ੀ

9

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸਿੱਕਾ ਚ. ਬੀ. ਨੰ. ਹਫਿਜ਼ੀਲਾ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ②

ਸਿੱਕਾ ਨੰ.	ਸੰਘ ਖਾਸਾ	ਕਲਾਮ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਾਰਨ
	14/1/1	1-0-2	ਤਰੀਖ ਸਮੇਤ
	14/1/2	11-4-4	ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਕਾਰੀ
	14/1/3	5-15	ਫੰਡ
	14/1/4	0-9	ਮੰਗ ਪਾਸਪਾ
	14/1/5	0-4	ਮਾਮੂਲੀ ਕਾਰੀ
	14/1/6	0-5	ਫੰਡ
	14/1/7	5-13	ਫੰਡ
	14/1/8	2-5	ਮੰਗ ਪਾਸਪਾ
	14/1/9	0-4	ਤਰੀਖ ਸਮੇਤ
	14/1/10	0-4	ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਕਾਰੀ
	14/1/11	5-0	ਫੰਡ
	14/1/12	1-12	ਫੰਡ
	14/1/13	0-1-2	ਤਰੀਖ ਸਮੇਤ
	14/1/14	7-12-3	ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਕਾਰੀ
	14/1/15	3-13-3	ਤਰੀਖ ਸਮੇਤ
	14/1/16	4-2-4	ਮਾਮੂਲੀ ਕਾਰੀ
	14/1/17	6-18-3	ਤਰੀਖ ਸਮੇਤ
	14/1/18	0-2	ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਕਾਰੀ
	14/1/19	0-2-4	ਫੰਡ
	14/1/20	1-4	ਤਰੀਖ ਸਮੇਤ (ਫੰਡ)
	14/1/21	0-8	ਮਾਮੂਲੀ ਕਾਰੀ
	14/1/22	1-15	ਫੰਡ
	14/1/23	4-0	ਫੰਡ
	14/1/24	0-8	ਫੰਡ
	14/1/25	5-0	ਫੰਡ
	14/1/26	1-7	ਫੰਡ
	14/1/27	0-17	ਫੰਡ
	14/1/28	1-3	ਫੰਡ
	14/1/29	3-3	ਫੰਡ
	14/1/30	2-6	ਫੰਡ
	20/1	1-4	ਫੰਡ
	20/2	0-3	ਫੰਡ
	20/3	4-0	ਫੰਡ
	20/4	4-0	ਫੰਡ
	20/5	5-0	ਫੰਡ
	20/6	1-7	ਫੰਡ
	20/7	0-17	ਫੰਡ
	20/8	8-0	ਫੰਡ
	20/9	4-0	ਫੰਡ
	20/10	4-0	ਫੰਡ
	20/11	0-18	ਫੰਡ

4

— 20/10/2021

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਪੰਨਾ: ਕੇ. ਐ. ਨੰ: ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ (9)

ਕਮਰ ਨੰ:	ਲੇਕਚਰ ਆਫਰ	ਥਾਂ	ਵਿਧਿਕ ਥਾਂ
	24/24/1	4-0	ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ
	25/5	5-3	"
	26/9	1-17	"
	17/1	1-16-1	ਤਹਿਸੀਲ ਸਕੂਲ
	17/2	6-17	ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ
	17/3	6-2	ਤਹਿਸੀਲ ਸਕੂਲ
	17/4	1-13-7	ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ
	18/1	0-2-2	ਤਹਿਸੀਲ ਸਕੂਲ
	18/2	7-17-3	ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ
	18/3	11-2	"
	17/1	0-3	"
	17/2	1-14	"
	17/3	0-6	"
	17/4	2-12	"
	17/5	3-17	"
	17/6	4-4	"
	17/7	0-6	"
	17/8	1-7	"
	17/9	4-1	"
	18/1	5-7	"
	18/2	0-10	"
	18/3	1-2	"
	17/4	1-0-7	ਤਹਿਸੀਲ ਸਕੂਲ
	17/5	1-3-5	ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ
	17/6	1-1-1	ਤਹਿਸੀਲ ਸਕੂਲ
	17/7	3-6-8	ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ
	20/1	11-7	ਤਹਿਸੀਲ ਸਕੂਲ
	20/2	1-15-7	"
	20/3	0-12-2	ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ
	21/1	3-6	ਤਹਿਸੀਲ ਸਕੂਲ
	21/2	0-14	ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ
	22/1	0-10	"
	24/1	5-13	ਤਹਿਸੀਲ ਸਕੂਲ
	24/2	1-3	ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ
	23/1	1-14	"
	23/2	5-13	"
	24/3	8-0	"
	25/1	1-12	"
	27/1	0-13	"
	27/2	8-0	"
	27/3	3-17	"
	27/4	4-2	"

7

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

પૌરુ ય: ક: ને: ગુણિતીલ અને કિલ્લુ દુરગિગરુ તરુિલ

કલે ને:	કિલ્લુ તરુિલ	કલે	કિલ્લુ તરુિલ
2/1/1	3-0	ગુણિતીલ અને કિલ્લુ	
3/1/1	0-3	ગુણિતીલ અને કિલ્લુ	
3/1/2	4-9	"	
4/1	2-12-2	ગુણિતીલ અને કિલ્લુ	
4/1/1	0-1	ગુણિતીલ અને કિલ્લુ	
4/1/2	0-0-5	"	
5/1	0-3	"	
5/1/1	2-12-2	ગુણિતીલ અને કિલ્લુ	
5/1/2	0-13-6	"	
6/1-2	3-14	"	
6/1	0-11	"	
6/2	3-14	"	
7/1/1	0-17	"	
7/1/2	1-7	ગુણિતીલ અને કિલ્લુ	
7/2/1	0-14-4	"	
7/2/2	2-11	ગુણિતીલ અને કિલ્લુ	
7/2/3	0-4	ગુણિતીલ અને કિલ્લુ	
7/3/1	1-5	"	
7/3/2	0-4-5	"	
8/1	4-0	"	
8/2	4-0	"	
9/1	4-0	"	
9/2	4-0	"	
10/1	4-0	"	
10/2	4-0	"	
11	8-0	"	
12/1	4-0	"	
12/2	4-0	"	
13/1	3-11	"	
13/2	4-7	"	
14/1	4-0	"	
14/2	1-10	"	
14/3	0-3	"	
15/1	3-7	ગુણિતીલ અને કિલ્લુ	
15/2	4-1	ગુણિતીલ અને કિલ્લુ	
15/3	0-13	ગુણિતીલ અને કિલ્લુ	
16/1	3-14	ગુણિતીલ અને કિલ્લુ	
16/2	0-6	"	
16/3	0-12	"	
16/4	1-1	"	
16/5	1-3	"	
16/6	0-5	ગુણિતીલ અને કિલ્લુ	

11

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ક્રમ નં: ૫, ૭, ૯: ગરબીનાં જાડે કિલ્લા કલેક્ટરનાં મુદ્દાઓ

ક્રમ નં:	જાડે નામ	ક્રમ	વિગત મુજબ
1	૧/૧૧/૧૧	૧-૬	ગરબીનાં જાડે
2	1/11/11	1-6	"
3	1/11/11	1-11	"
4	1/11	3-6	"
5	1/11	3-2	"
6	1/11	4-6	"
7	1/11/11	2-1	"
8	1/11	2-2	"
9	2/1	1-2	"
10	2/1	2-1	"
11	2/1/1	1-11	"
12	2/1	4-6	"
13	2/1/1	2-2	"
14	2/1/1	1-11	"
15	2/1	4-6	"
16	2/1/1	0-11	"
17	2/1/1	1-6	"
18	2/1	4-10	"
19	2/1	0-11	"
20	2/1	0-11	"
21	2/1	0-11	"
22	2/1	4-11	ગરબીનાં જાડે
23	2	6-1	"
24	3	7-1	ગરબીનાં જાડે
25	5	8-1	ગરબીનાં જાડે
26	6	8-1	"
27	7/1	5-11	"
28	7/1	0-10	"
29	8	1-10	ગરબીનાં જાડે
30	9/1	0-12	"
31	9/1	6-2	ગરબીનાં જાડે
32	10	0-7	ગરબીનાં જાડે
33	10/1	0-8	"
34	10/1	4-3	ગરબીનાં જાડે
35	11	8-6	"
36	12	3-6	"
37	12/1	7-10	ગરબીનાં જાડે
38	12/1	3-1	ગરબીનાં જાડે
39	14	8-0	"
40	15	7-1	"

ગરબીનાં જાડે

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਪੰਤ: ਚ: ਖ: ਨੰ: ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਨਤੀਦਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

10

ਕਰੀ ਨੰ:	ਨੰਬਰ ਮਸਫਾ	ਕਮਰ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਾਰਨ
	16	0-10	ਸੀ ਤਰੀਕਾ 250 ਲਕੀਰੀ
	16	3-9	ਖਾਹਿਦ ਅਸਰੀ
	17	5-3	"
	18	14-6	"
	19	0-10	"
	20	0-11	"
	21	5-6	"
	22	7-16	"
	23	0-0	"
	24	3-0	"
	25	0-11	"
	26	4-3	ਸਿਰਫ ਸਾਹਿਬ
	27	2-17	ਖਾਹਿਦ ਅਸਰੀ
	28	1-0	"
	29	3-0	ਸਿਰਫ ਸਾਹਿਬ
	30	0-6	ਖਾਹਿਦ ਅਸਰੀ
	31	1-0	ਸਿਰਫ ਸਾਹਿਬ
	32	1-11	ਖਾਹਿਦ ਅਸਰੀ
	33	6-2	ਸਿਰਫ ਸਾਹਿਬ
	34	5-06	ਖਾਹਿਦ ਅਸਰੀ
	35	2-4	"
	36	7-11	"
	37	2-4	ਸਿਰਫ ਸਾਹਿਬ
	38	3-10	ਖਾਹਿਦ ਅਸਰੀ
	39	1-11	"
	40	5-2	ਸਿਰਫ ਸਾਹਿਬ
	41	6-0	"
	42	0-1	ਖਾਹਿਦ ਅਸਰੀ
	43	2-2	ਸਿਰਫ ਸਾਹਿਬ
	44	1-0	"
	45	6-15	"
	46	1-3	ਖਾਹਿਦ ਅਸਰੀ
	47	7-6	"
	48	6-0	"
	49	0-8	"
	50	1-10	"
	51	0-9	"
	52	3-4	"
	53	4-0	"
	54	0-1	"
	55	7-11	"
	56	2-12	"

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਖੰਡ ਚ: ਕ: ਨੰ: ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਵਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ 11

ਸਰਕਾਰੀ ਨੰ	ਨੰਬਰ ਮਾਮਲਾ	ਮੁਕਾਮ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਮਾਮਲਾ
	20/1/2	5-7	ਮੁਕੱਦਮਾ ਮਾਮਲਾ
	19	5-10	ਮੁਕੱਦਮਾ ਮਾਮਲਾ
	21	2-2	"
	20/1	1-16	ਮੁਕੱਦਮਾ ਮਾਮਲਾ
	22/1/1	0-19	"
	22/1/1	4-17	"
	22/1/1	0-16	"
	22/1/2/1	0-18	"
	22/1/2/1	0-8	"
	24/1	1-7	"
	24/1/2	1-2	"
	24/1	5-11	"
	24/1	2-7	"
	27/1	2-11	"
	25/1/1	2-15	"
	22/7/1	8-0	"
	2	3-7	"
	3/2	3-10	"
	3	3-10	"
	4/2	3-0	"
	4/2	8-0	"
	5/2	4-0	"
	5/2	3-8	"
	6/2/1	7-8	"
	6/1	1-8	"
	6/2/2	2-10	"
	7	8-0	"
	8	8-0	"
	9	7-12	"
	10	2-7	"
	11/1	4-0	"
	11/1/1	0-8	"
	11/1/2	1-18	"
	11/1/2	0-7	"
	11/1	1-10	"
	11/1/1	0-12	"
	12/1	1-17	"
	12/1/1	0-3	"
	12/1/1/1	2-7	"
	12/1/1/1	0-7	"
	12/1/1/1	2-8	"
	12/1/1/1	3-0	"

11

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸੰਖ: ਕ: ਨੰ: ਤਲਿਸ਼ੀਲ ਅਤੇ ਤਿਲਾ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ (12)

ਕ੍ਰਮ ਨੰ	ਕਿਸਮ ਅਨੁਸਾਰ	ਕਿਸਮ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਖਰਚ
1	19/14	5-0	ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਅਧੀਨ
2	19/1	6-0	ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਅਧੀਨ
3	19/2	1-14	ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਅਧੀਨ
4	16/1	3-3	ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਅਧੀਨ
5	16/2	0-14	"
6	17/1	1-4	"
7	17/2	2-6	ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਅਧੀਨ
8	17/3	3-5	"
9	17/4	0-12	ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਅਧੀਨ
10	18/1	1-4	ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਅਧੀਨ
11	18/2	5-7	"
12	18/3	4-2	"
13	19	7-12	"
14	20/1	1-0	"
15	20/2	9-0	"
16	20/3	1-0	"
17	20/4	11-0	"
18	20/5	3-0	"
19	20/6	2-6	"
20	20/7	0-4	ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਅਧੀਨ
21	20/8	7-14	ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਅਧੀਨ
22	20/9	1-15	ਕਮਰ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ
23	20/10	1-2	ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਅਧੀਨ
24	20/11	8-0	ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਅਧੀਨ
25	2	4-4	"
26	3	4-4	"
27	4	8	"
28	5	8-0	"
29	6	8-0	"
30	7	8-0	"
31	8	7-4	"
32	9	8-0	"
33	10	8-1	"
34	11	5-4	"
35	12	4-0	"
36	12/1	4-0	"
37	13	5-0	"
38	14	8-0	"
39	15/1	2-3	"
40	15/2	5-13	"
41	16	8-4	"

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

પંચ ક્ર. સ્ક. નં. ડાહીગીલ અને જિલા બેંક ડાહીગીલ મહાલિય

(19)

ક્ર. નં.	વેળા સમય	ક્ર. નં.	વેળા સમય
30/1/20	6-8		પુનઃવિચારણા
18	7-16		"
19	3-7		"
21	3-6		વેળા સમયે 25
24	3-8		પુનઃવિચારણા
27/2	1-14		"
22	1-11		"
24/2	7-5		"
25/1	1-8		"
26/1	14-8		"
25/2	3-8		"
26/2	1-8		"
27/2/1	1-1		"
18/2	1-18		"
24/1	3-7		"
24/2	3-8		"
27/1/1	1-14		"
12	075		વેળા સમયે 25
2	3-4		"
3	0-17		"
4	017		પુનઃવિચારણા
5/1/2	1-8		"
5/2/2	076		"
6/2	3-10		"
7	1-10		વેળા સમયે 25
8/1	4-8		પુનઃવિચારણા
8/1	1-11		વેળા સમયે 25
8/2	074		"
9/1	1-8		પુનઃવિચારણા
9/2	3-14		"
10	7-17		"
11	8-0		"
12/1	3-12		"
12/2	4-2		"
13	6-10		"
14/1	1-10		"
14/2	072		વેળા સમયે 25
15	1-8		"
16	5-7		પુનઃવિચારણા
17/1	0-7		"
17/2	7-8		"

12

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਕੰ. ਕ. ਨੰ. ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

(19)

ਸਲ. ਨੰ.	ਨੰਬਰ ਖਾਸਾ	ਤਾਰੀਖ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਮਾਮਲਾ
	35/10/1	0-1	ਮੁਕੱਦਮੇ ਮਾਮਲੇ
	14/2	7-31	"
	14/1	14-2	ਮੁਕੱਦਮੇ ਮਾਮਲੇ
	19/2	3-18	"
	20	8-0	"
	24/6	0-2	"
	21-2	7-12	"
	20/1	3-18	"
	20/2	11-2	"
	23	15-0	"
	24	8-0	"
	25/1	0-13	ਮੁਕੱਦਮੇ ਮਾਮਲੇ
	25/2	7-7	"
	29/6	1-14	ਮੁਕੱਦਮੇ ਮਾਮਲੇ
	15	5-18	"
	16	5-16	"
	17/1	3-10	ਮੁਕੱਦਮੇ ਮਾਮਲੇ
	17	1-12	ਮੁਕੱਦਮੇ ਮਾਮਲੇ
	25/1	1-2	"
	27/2	3-10	ਮੁਕੱਦਮੇ ਮਾਮਲੇ
	27/1	11-18	ਮੁਕੱਦਮੇ ਮਾਮਲੇ
	21	5-2	ਮੁਕੱਦਮੇ ਮਾਮਲੇ
	22	2-2	ਮੁਕੱਦਮੇ ਮਾਮਲੇ
	23	3-11	ਮੁਕੱਦਮੇ ਮਾਮਲੇ
	24	0-2	"
	26/2	3-11	"
	14	5-14	"
	16/1	3-6	"
	25	0-7	"
	26	6-15	"
	6	2-2	"
	12/1	3-0	"
	7/1	3-11	"
	15	1-5	"
	8	7-12	"
	9	7-2	"
	14/1	3-2	"
	14/2	5-0	"
	14/1	6-4	"
	11/2	1-14	"
	12	3-0	"
	13/1	0-14	"

14

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਚ. ਕ. ਨੰ. ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਕਰਤਾਰਸਰ ਸਾਹਿਬ (15)

ਕ੍ਰਮ ਨੰ.	ਸਮਾਂ	ਕਾਰਜ	ਵਿੱਤੀ ਸਾਲ
14	3-11	1-11	1-11
15	3-11	1-11	1-11
16	3-11	1-11	1-11
17	3-11	1-11	1-11
18	3-11	1-11	1-11
19	3-11	1-11	1-11
20	3-11	1-11	1-11
21	3-11	1-11	1-11
22	3-11	1-11	1-11
23	3-11	1-11	1-11
24	3-11	1-11	1-11
25	3-11	1-11	1-11
26	3-11	1-11	1-11
27	3-11	1-11	1-11
28	3-11	1-11	1-11
29	3-11	1-11	1-11
30	3-11	1-11	1-11
31	3-11	1-11	1-11
32	3-11	1-11	1-11
33	3-11	1-11	1-11
34	3-11	1-11	1-11
35	3-11	1-11	1-11
36	3-11	1-11	1-11
37	3-11	1-11	1-11
38	3-11	1-11	1-11
39	3-11	1-11	1-11
40	3-11	1-11	1-11
41	3-11	1-11	1-11
42	3-11	1-11	1-11
43	3-11	1-11	1-11
44	3-11	1-11	1-11
45	3-11	1-11	1-11
46	3-11	1-11	1-11
47	3-11	1-11	1-11
48	3-11	1-11	1-11
49	3-11	1-11	1-11
50	3-11	1-11	1-11
51	3-11	1-11	1-11
52	3-11	1-11	1-11
53	3-11	1-11	1-11
54	3-11	1-11	1-11
55	3-11	1-11	1-11
56	3-11	1-11	1-11
57	3-11	1-11	1-11
58	3-11	1-11	1-11
59	3-11	1-11	1-11
60	3-11	1-11	1-11
61	3-11	1-11	1-11
62	3-11	1-11	1-11
63	3-11	1-11	1-11
64	3-11	1-11	1-11
65	3-11	1-11	1-11
66	3-11	1-11	1-11
67	3-11	1-11	1-11
68	3-11	1-11	1-11
69	3-11	1-11	1-11
70	3-11	1-11	1-11
71	3-11	1-11	1-11
72	3-11	1-11	1-11
73	3-11	1-11	1-11
74	3-11	1-11	1-11
75	3-11	1-11	1-11
76	3-11	1-11	1-11
77	3-11	1-11	1-11
78	3-11	1-11	1-11
79	3-11	1-11	1-11
80	3-11	1-11	1-11
81	3-11	1-11	1-11
82	3-11	1-11	1-11
83	3-11	1-11	1-11
84	3-11	1-11	1-11
85	3-11	1-11	1-11

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਕ. ਆ. ਨੰ. ਤਸੀਹਤ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਕ੍ਰਮ ਨੰ.	ਦਿੱਖਾ ਖਾਸਾ	ਤਰੀਖ	ਨਿਰਦੇਸ਼
1	10/12	1-5	ਮੁਕੱਦਮੇ ਲਾਗੂ
2	12	7-17	"
3	14	8-0	"
4	15	8-4	"
5	16/1	3-12	"
6	16/2	3-12	"
7	17	7-9	"
8	18	7-11	"
9	19	6-7	"
10	20/1	7-12	"
11	20/2	5-16	"
12	20/3	1-1	"
13	20/4	0-3	"
14	21	4-6	"
15	21/1	0-2	"
16	21/2	3-4	"
17	21/3	4-11	"
18	21/4	0-13	"
19	21/5	2-7	"
20	21/6	5-2	"
21	21/7	1-0	"
22	21/8	1-0	"
23	26	0-19	"
24	27	0-10	"
25	28	0-10	"
26	29/1	7-11	"
27	30	0-1	ਜੁਲਾਈ ਸਮੇਂ
28	31	7-10/1	"
29	32	0-10 3/4	ਜੁਲਾਈ ਸਮੇਂ
30	33	0-10 6	ਜੁਲਾਈ ਸਮੇਂ
31	34	7-1-3	ਜੁਲਾਈ ਸਮੇਂ
32	4	8-0	"
33	5	1-0	"
34	7	7-12	ਜੁਲਾਈ ਸਮੇਂ
35	8/1	11-0	ਜੁਲਾਈ ਸਮੇਂ
36	8/2	11-0	"
37	9/1	0-5-3	ਜੁਲਾਈ ਸਮੇਂ
38	9/2	4-11-6	"
39	9/3	0-3-2	ਜੁਲਾਈ ਸਮੇਂ
40	9/4	2-5-7	"
41	9/5	8-0	"

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ: ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਸ਼ਹਿਰੀਕਰਨ ਮਹਿਕਮਾ

(17)

ਸਲੈਬ ਨੰ.	ਸਿਟੀ ਨਾਮ	ਚੁਣੌਤੀ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਖ਼ਬਰ
135	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	2-12	ਸ਼ਹਿਰੀਕਰਨ ਮਹਿਕਮਾ
136	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	4-6	"
137	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	1-2	"
138	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	1-12	ਸ਼ਹਿਰੀਕਰਨ ਮਹਿਕਮਾ
139	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	5-12	ਸ਼ਹਿਰੀਕਰਨ ਮਹਿਕਮਾ
140	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	6-4-1	ਸ਼ਹਿਰੀਕਰਨ ਮਹਿਕਮਾ
141	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	0-12-2	ਸ਼ਹਿਰੀਕਰਨ ਮਹਿਕਮਾ
142	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	0-2-2	ਸ਼ਹਿਰੀਕਰਨ ਮਹਿਕਮਾ
143	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	6-12-7	ਸ਼ਹਿਰੀਕਰਨ ਮਹਿਕਮਾ
144	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	3-10	ਸ਼ਹਿਰੀਕਰਨ ਮਹਿਕਮਾ
145	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	0-2	ਸ਼ਹਿਰੀਕਰਨ ਮਹਿਕਮਾ
146	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	0-2-8	ਸ਼ਹਿਰੀਕਰਨ ਮਹਿਕਮਾ
147	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	5-4	ਸ਼ਹਿਰੀਕਰਨ ਮਹਿਕਮਾ
148	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	1-10	"
149	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	2-19	"
150	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	3-12	"
201	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	4-11	"
202	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	2-17	"
203	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	7-12	"
204	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	7-12	"
205	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	3-8	ਸ਼ਹਿਰੀਕਰਨ ਮਹਿਕਮਾ
206	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	4-12	ਸ਼ਹਿਰੀਕਰਨ ਮਹਿਕਮਾ
207	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	4-0	ਸ਼ਹਿਰੀਕਰਨ ਮਹਿਕਮਾ
208	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	0-1	ਸ਼ਹਿਰੀਕਰਨ ਮਹਿਕਮਾ
209	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	0-11-1	ਸ਼ਹਿਰੀਕਰਨ ਮਹਿਕਮਾ
210	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	2-0	ਸ਼ਹਿਰੀਕਰਨ ਮਹਿਕਮਾ
211	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	1-3	"
212	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	2-18	"
213	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	0-1	ਸ਼ਹਿਰੀਕਰਨ ਮਹਿਕਮਾ
214	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	6-11	ਸ਼ਹਿਰੀਕਰਨ ਮਹਿਕਮਾ
215	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	2-10-5	ਸ਼ਹਿਰੀਕਰਨ ਮਹਿਕਮਾ
216	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	0-2-4	ਸ਼ਹਿਰੀਕਰਨ ਮਹਿਕਮਾ
217	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	0-1-4	ਸ਼ਹਿਰੀਕਰਨ ਮਹਿਕਮਾ
218	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	0-2-2	ਸ਼ਹਿਰੀਕਰਨ ਮਹਿਕਮਾ
219	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	2-4	"
220	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	5-19	"
221	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	2-0	"
222	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	2-0	"
223	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	2-0	"
224	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	6-14	"
225	ਮੁਕਤ ਸਾਹਿਬ	2-0	"

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸੰਖ: ਕ: ਨੰ: ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਸ਼ਤਬਿੰਦੂ ਸਾਹਿਬ (੧੭)

ਸਤੀ ਨੰ:	ਲੰਬਕ ਮਾਮਲਾ	ਦਿਨ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਬਿਭਾਗ
	੧੧/੨੧	੩-੨	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲੇ
	੧੪	੩-੧੫	"
	੧੭	੫-੧੪	"
	੨੦	੧੧-੭	"
	੨੧/੨	੨-੧੬	"
	੨੧/੧	੫-੧੦	"
	੨੧/੩	੩-੦	"
	੨੨	੬-੧੩	"
	੨੫	੦-੧੩	"
	੨੫/੧	੦-੧੪	"
	੨੬	੩-੯	"
	੨੭	੩-੧੧	"
	੨੭/੧	੦-੫	"
	੨੭/੨	੧-੧੩	"
	੨੭/੩	੦-੧	"
	੨੭/੪	੧-੧੫	ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਸ਼ਤਬਿੰਦੂ ਸਾਹਿਬ
	੨੮	੧-੩	ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਸ਼ਤਬਿੰਦੂ ਸਾਹਿਬ
	੨੯/੧	੪-੦	"
	੩	੪-੦	"
	੩	੨-੦	"
	੩/੧	੨-੧	"
	੩/੨	੩-੫	"
	੪/੧	੧-੧੩	"
	੪/੨	੬-੭	"
	੬	੪-੦	"
	੬	੪-੦	"
	੭/੧	੫-੧੩	"
	੭/੨	੩-੭	"
	੮/੧	੫-੪	"
	੯	੩-੧੧	"
	੯/੧	੫-੪	"
	੯/੨	੧-੪	"
	੯/੩	੦-੩	"
	੧੦	੫-੧੬	"
	੧੧	੧-੦	"
	੧੧	੪-੦	"
	੧੧/੧	੦-੧੬	"
	੧੧/੨	੩-੫	"
	੧੧/੩	੫-੦	"
	੧੧/੪	੬-੧	"
	੧੨	੦-੧੫	"

18

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਦਿ. ਸ: ਨੰ: ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

19

ਕਮੀ ਨੰ.	ਨੰਬਰ ਅਸਲਾ	ਕਾਰਜ	ਵਿੱਤੀ ਸਾਲ
	11/4	1-16	ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ
	12/4	3-7	"
	15	7-15	"
	16/1	7-4	"
	17/2	11-9	"
	17	7-18	"
	18	8-0	"
	19A/1	176	"
	19A/2	3-4	"
	19A/3	0-11	"
	19/1	4-0	"
	20	8-1	"
	21	8-0	"
	22	8-0	"
	23	8-0	"
	24	8-1	"
	25	7-17	ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ
	46/5/20	4-0	ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ
	46/5	4-0	"
	27/1	4-0	"
	27/2	4-0	"
	27/3	3-16	"
	27/4	5-7	"
	27/5	1-15	"
	27/6	5-13	"
	27/7	1-11	"
	27/8	3-11	"
	27/9	4-8	"
	7	8-0	"
	28/1	4-9	"
	28/2	11-0	"
	28/3	4-0	"
	10/1	4-0	"
	10/2	4-0	"
	11/1	4-0	"
	11/2	4-0	"
	11/3	4-0	"
	12/1	11-0	"
	13/1-2	11-10	"
	14	8-0	"
	15	8-0	"

ਸਦਸ਼ੁਮਾਰੀ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸ: ਆ: ਨੰ: ਤੁਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜਿਲਾ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਕਰੀ ਨੰ:	ਕਾਰਜ ਵਰਗ	ਕਾਰਜ	ਕਿਸੇ ਵਾਲੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ
		33-0	
171		34-16	"
172		34-17	"
173		34-18	"
201		34-19	"
202		34-20	"
203		34-21	"
204		34-22	"
205		34-23	"
206		34-24	"
207		34-25	"
208		34-26	"
209		34-27	"
210		34-28	"
211		34-29	"
212		34-30	"
213		34-31	"
214		34-32	"
215		34-33	"
216		34-34	"
217		34-35	"
218		34-36	"
219		34-37	"
220		34-38	"
221		34-39	"
222		34-40	"
223		34-41	"
224		34-42	"
225		34-43	"
226		34-44	"
227		34-45	"
228		34-46	"
229		34-47	"
230		34-48	"
231		34-49	"
232		34-50	"
233		34-51	"
234		34-52	"
235		34-53	"
236		34-54	"
237		34-55	"
238		34-56	"
239		34-57	"
240		34-58	"
241		34-59	"
242		34-60	"
243		34-61	"
244		34-62	"
245		34-63	"
246		34-64	"
247		34-65	"
248		34-66	"
249		34-67	"
250		34-68	"
251		34-69	"
252		34-70	"
253		34-71	"
254		34-72	"
255		34-73	"
256		34-74	"
257		34-75	"
258		34-76	"
259		34-77	"
260		34-78	"
261		34-79	"
262		34-80	"
263		34-81	"
264		34-82	"
265		34-83	"
266		34-84	"
267		34-85	"
268		34-86	"
269		34-87	"
270		34-88	"
271		34-89	"
272		34-90	"
273		34-91	"
274		34-92	"
275		34-93	"
276		34-94	"
277		34-95	"
278		34-96	"
279		34-97	"
280		34-98	"
281		34-99	"
282		34-100	"

90

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸਿੱਖ ਹਥੀਲਪੁਰਾ ਪਾਕਿਸਤਾਨ 70 ਭਵਿੱਸੀਲ ਅਤੇ ਸਿੱਲਾ ਪਾਕਿਸਤਾਨ ਸਾਹਿਬ।

2

ਕ੍ਰਮੀ ਨੰ.	ਨੰਬਰ ਖਾਸਾ	ਦਫ਼ਤਰ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਾਰਜ
1.	1/1	7-6	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
2.	5/1	5-0	ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ
3.	5/1	3-0	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
4.	6/1	5-0	ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ
5.	6/1	3-0	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
6.	14	5-11	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
7.	15/1	6-4	ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ
8.	15/1	2-9	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
9.	14	8-0	ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ
10.	9	8-0	ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ
11.	3/1	5-8	ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ
12.	3/1	2-8	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਕੰਪਨੀ
13.	4	8-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਕੰਪਨੀ
14.	5/1	0-9	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਕੰਪਨੀ
15.	6/1	7-11	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਕੰਪਨੀ
16.	6	8-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਕੰਪਨੀ
17.	7	8-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਕੰਪਨੀ
18.	8	2-19	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਕੰਪਨੀ
19.	8/1	5-8	ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ
20.	9	8-0	ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ
21.	10	8-0	ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ
22.	11	8-0	ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ
23.	12	8-0	ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ
24.	13/1	5-8	ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ
25.	13/1	2-12	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਕੰਪਨੀ
26.	13/1	2-13	ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ
27.	14	8-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਕੰਪਨੀ
28.	15	8-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਕੰਪਨੀ
29.	16/1	0-9	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਕੰਪਨੀ

ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ

21

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

25

30.	16/12	7-11	4-12-2001
31.	17	8-0	2003
32.	18/1	8-12	2003
33.	19	6-7	2003 2003/03
34.	20	3-7	2003 2003/03
35.	15/1	0-9	2003/03 2003
36.	1/2	2-10	2003
37.	1/3	3-10	2003
38.	1/4	2-11	2003
39.	2/1	0-9	2003
40.	2/2	7-11	2003
41.	3/1	0-9	2003
42.	3/2	7-11	2003
43.	4/3	4-0	2003
44.	4/1	4-0	2003
45.	5	8-0	2003
46.	6	8-0	2003
47.	7/1	7-2	2003
48.	7/2	0-18	2003
49.	8	8-0	2003
50.	9/1-3	4-9	2003
51.	9/2	3-11	2003
52.	10/1	0-9	2003
53.	10/2	3-15	2003
54.	10/3	3-16	2003
55.	11/1	3-5	2003
56.	11/2	4-5	2003
57.	12/1	3-15	2003
58.	12/2	4-5	2003
59.	13	8-0	2003
60.	14	7-13	2003

2003 2003/03

22

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

23

ਪਿੰਡ ਹਰਬੰਸਪੁਰਾ ਟ.ਓ.ਨੰ.70 ਡਿਪੀਟੀਓ ਅਤੇ ਫਿਲਡ ਓਫਿਸਰ ਮਹਿਮ।

ਸ਼ਰੀ ਨੰ:	ਲਿਖਤ ਨੰਬਰ	ਯਕਤਾ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਾਰਨ
1.	15/15	8-0	ਸ਼ੁਰੂਆਤ ਕਾਰਨੀ
2.	16	4-13	ਭੁੱਖ
3.	18	8-0	ਭੁੱਖ
4.	17	8-0	ਭੁੱਖ
5.	201	0-9	ਭੁੱਖ
6.	202	7-8	ਭੁੱਖ
7.	21	8-0	ਭੁੱਖ
8.	22	8-0	ਭੁੱਖ
9.	23	7-4	ਭੁੱਖ
10.	16/1/12	2-0	ਸ਼ੁਰੂਆਤ ਕਾਰਨੀ
11.	18	3-16	ਭੁੱਖ
12.	11	1-16	ਭੁੱਖ
13.	2/1/11	1-16	ਭੁੱਖ
14.	2/11	2-0	ਭੁੱਖ
15.	2/1/10/10/10	2-2	ਭੁੱਖ
16.	2/3/1	1-16	ਭੁੱਖ
17.	2/1	7-9	ਭੁੱਖ
18.	2/2	0-18	ਭੁੱਖ
19.	4/11	0-3	ਭੁੱਖ
20.	4/1/12	0-5	ਭੁੱਖ
21.	4/1/13	5-0	ਭੁੱਖ
22.	4/1/11	1-8	ਭੁੱਖ
23.	4/1	1-4	ਭੁੱਖ
24.	5/1	4-0	ਭੁੱਖ
25.	5/1/11	0-9	ਭੁੱਖ
26.	5/1/10	1-13	ਭੁੱਖ
27.	5/1/13	1-18	ਭੁੱਖ
28.	5/1	2-9	ਭੁੱਖ
29.	6/1/11	1-8	ਭੁੱਖ

ਚੋਲਾ ਗੁਰਦਾ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

24

30.	16/03/20	4-3	ସମୀକ୍ଷା-ସମ୍ପାଦ
31.	7	8-0	ଶୁଣ
32.	8	8-0	ଶୁଣ
33.	9	7-0	ଶୁଣ
34.	10	1-0	ଶୁଣ
35.	10/03/20	4-9	ସମୀକ୍ଷା-ସମ୍ପାଦ + ସମାପ୍ତି
36.	10/03/20	8-15	ଶୁଣ
37.	11	8-0	ସମୀକ୍ଷା-ସମ୍ପାଦ
38.	12/03/20	4-0	ସମୀକ୍ଷା-ସମ୍ପାଦ
39.	13/03/20	3-18	ଶୁଣ
40.	13	8-0	ଶୁଣ
41.	14	4-0	ଶୁଣ
42.	14/3	4-0	ଶୁଣ
43.	15	8-0	ଶୁଣ
44.	16	8-0	ଶୁଣ
45.	17	8-0	ଶୁଣ
46.	18/1	7-0	ଶୁଣ
47.	18/2	1-0	ଶୁଣ
48.	19/1	6-19	ଶୁଣ
49.	19/2	1-1	ଶୁଣ
50.	20	8-0	ଶୁଣ
51.	21/1	4-0	ଶୁଣ
52.	21/2	4-0	ଶୁଣ
53.	22	8-0	ଶୁଣ
54.	22/1	7-0	ଶୁଣ
55.	23/2	1-0	ଶୁଣ
56.	24	8-0	ଶୁଣ
57.	25/03	3-0	ସମାପ୍ତି
58.	25/03	4-13	ସମାପ୍ତି
59.	26/03	1-0	ସମୀକ୍ଷା-ସମ୍ପାଦ
60.	27/2	8-16	ଶୁଣ

ସମାପ୍ତି

26

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

25

ਸਿੱਖ ਹਰਬੰਸਪੁਰਾ ਚਾ.ਬ.ਨੰ.70 ਭਵਿੱਤੀਕ ਅਤੇ ਹਿਲਾ ਵਧੀਕਦਾ ਮਹਿੰਬ।

ਕ੍ਰਮ ਨੰ.	ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ	ਕੁਝਾ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਖਬਰ
1.	11/1/21	0-8	ਪ੍ਰਾਈਮਰੀ ਸਕੂਲ
2.	4/20	3-2	ਕੁਝ
3.	2	8-0	ਕੁਝ
4.	3	8-0	ਕੁਝ
5.	4	8-0	ਕੁਝ
6.	7/1	0-7	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
7.	7/2	1-2	ਪ੍ਰਾਈਮਰੀ ਸਕੂਲ
8.	8/1	5-16	ਪ੍ਰਾਈਮਰੀ ਸਕੂਲ
9.	8/2	8-4	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
10.	9/1	5-16	ਪ੍ਰਾਈਮਰੀ ਸਕੂਲ
11.	9/2	2-4	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
12.	10	7-12	ਪ੍ਰਾਈਮਰੀ ਸਕੂਲ
13.	11/1/21	4-0	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
14.	11/1/21	4-0	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
15.	12	2-0	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
16.	13	2-0	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
17.	14	1-4	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
18.	17	0-16	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
19.	18	7-19	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
20.	19	2-0	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
21.	20	2-0	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
22.	21	2-0	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
23.	22	2-0	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
24.	23	5-7	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
25.	48/1	7-6	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
26.	10	2-18	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
27.	48/1 ਫਰਮ	7-15	ਪ੍ਰਾਈਮਰੀ ਸਕੂਲ
28.	1 ਫਰਮ	0-5	ਪ੍ਰਾਈਮਰੀ ਸਕੂਲ
29.	2/1	3-18	ਪ੍ਰਾਈਮਰੀ ਸਕੂਲ

25/2/2020

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

26

30	4/2	4-0	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
31	3	8-0	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ + ਸਮਾਜਿਕ
32	4	8-0	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
33	5/1	6-0	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
34	5/1	2-0	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
35	6/2	6-8	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
36	6/1	1-12	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
37	7/2	7-18	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ + ਸਮਾਜਿਕ
38	8	8-0	ਪ੍ਰਦੇਸ਼
39	9/1	2-0	ਪ੍ਰਦੇਸ਼
40	9/1	4-0	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
41	9/1	1-0	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
42	9/1/2	1-0	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
43	10	8-0	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
44	11	8-0	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
45	12/1	2-13	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ + ਸਮਾਜਿਕ
46	12/1	5-7	ਪ੍ਰਦੇਸ਼
47	13	8-0	ਪ੍ਰਦੇਸ਼
48	14/1	2-11	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
49	14/2	5-9	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ + ਸਮਾਜਿਕ
50	15	6-8	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
51	16	2-9	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
52	17/1	7-0	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
53	17/2	1-0	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ + ਸਮਾਜਿਕ
54	18/2	7-11	ਪ੍ਰਦੇਸ਼
55	19	8-0	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
56	20	8-0	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ + ਸਮਾਜਿਕ
57	21	8-0	ਪ੍ਰਦੇਸ਼
58	22/1	2-14	ਪ੍ਰਦੇਸ਼
59	22/2	5-6	ਪ੍ਰਦੇਸ਼
60	23/1	4-12	ਸਮਾਜਿਕ

ਮੁ. ਗੁ. ਗੁ.

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

97

ਸਿਰ ਦਰਸਾਉਣ ਵਾਲੇ ਨੰ: 70 ਤਕਿਰੀਬ ਅਤੇ ਹੋਰ ਦਰਸਾਉਣ ਵਾਲੇ

ਨੰ: ਨੰ.	ਨੰ:ਰ ਖਾਸਾ	ਖਾਸਾ	ਕਿਸਮ ਖਾਸ
1.	4/8/31	3-8	ਖਾਸਾ ਖਾਸ
2.	24/1	0-1	ਖਾਸਾ ਖਾਸ
3.	24/2	6-5	ਖਾਸਾ ਖਾਸ
4.	50/85	4-1	ਖਾਸਾ ਖਾਸ
5.	53/8	1-11	ਖਾਸਾ ਖਾਸ
6.	3	8-0	ਖਾਸਾ ਖਾਸ
7.	4	8-0	ਖਾਸਾ ਖਾਸ
8.	5	8-0	ਖਾਸਾ ਖਾਸ
9.	6	8-0	ਖਾਸਾ ਖਾਸ
10.	7/103	8-0	ਖਾਸਾ ਖਾਸ
11.	7/103	8-0	ਖਾਸਾ ਖਾਸ
12.	8	8-0	ਖਾਸਾ ਖਾਸ
13.	9/103	1-2	ਖਾਸਾ ਖਾਸ
14.	9/18	3-16	ਖਾਸਾ ਖਾਸ
15.	11	0-16	ਖਾਸਾ ਖਾਸ
16.	12	8-0	ਖਾਸਾ ਖਾਸ
17.	13	8-0	ਖਾਸਾ ਖਾਸ
18.	14	8-0	ਖਾਸਾ ਖਾਸ
19.	15/1	4-0	ਖਾਸਾ ਖਾਸ
20.	15/2	4-0	ਖਾਸਾ ਖਾਸ
21.	16	8-0	ਖਾਸਾ ਖਾਸ
22.	17	8-0	ਖਾਸਾ ਖਾਸ
23.	18	8-0	ਖਾਸਾ ਖਾਸ
24.	19/1	4-7	ਖਾਸਾ ਖਾਸ
25.	19/2	1-1	ਖਾਸਾ ਖਾਸ
26.	19/3	1-5	ਖਾਸਾ ਖਾਸ
27.	19/4/1	1-7	ਖਾਸਾ ਖਾਸ
28.	19/4/2	1-7	ਖਾਸਾ ਖਾਸ
29.	20/1	5-0	ਖਾਸਾ ਖਾਸ

— 2022/2023

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸਿੱਖ ਚਰਚਾਮੁਖਾ ਹ:ਸ:ਲੀ:70 ਭਵਿੱਖੀਯ ਅਤੇ ਸਿੱਖ ਚਰਚਾਮੁਖਾ ਹ:ਸ:ਲੀ:70

ਕ੍ਰਮ ਨੰ:	ਕਿਸਮ ਖਾਸ	ਥਾਂ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਖਾਸ
1.	53-20/13	0-18	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਸਟਰੀ
2.	21	8-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਸਟਰੀ
3.	22	8-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਸਟਰੀ
4.	23	8-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਸਟਰੀ
5.	24	8-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਸਟਰੀ
6.	25	8-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਸਟਰੀ
7.	55/1	2-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਸਟਰੀ
8.	1/2	8-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਸਟਰੀ
9.	1/3	4-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਸਟਰੀ
10.	2/1	4-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਸਟਰੀ + 200 ਘੰਟੇ
11.	2/2	4-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਸਟਰੀ
12.	3/1	1-13	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਸਟਰੀ
13.	3/2	6-7	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਸਟਰੀ
14.	4/1	8-7	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਸਟਰੀ
15.	5	1-7	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਸਟਰੀ
16.	6	4-2	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਸਟਰੀ
17.	7	1-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਸਟਰੀ
18.	8/1	0-5	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਸਟਰੀ
19.	8/2	7-15	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਸਟਰੀ
20.	9/1	0-6	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਸਟਰੀ
21.	9/2	7-14	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਸਟਰੀ
22.	10	8-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਸਟਰੀ
23.	11/1	2-10	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਸਟਰੀ
24.	11/2	5-10	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਸਟਰੀ
25.	12/1	3-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਸਟਰੀ
26.	12/2	1-18	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਸਟਰੀ
27.	13/1	1-14	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਸਟਰੀ
28.	13	7-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਸਟਰੀ
29.	18	4-18	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਸਟਰੀ

ਸਿੱਖ ਚਰਚਾਮੁਖਾ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

(2)

30.	19/7	3-5	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ
31.	20	4-8	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ
32.	21	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ
33.	22	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ
34.	23	7-4	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ
35.	24	0-9	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ
36.	25	3-8	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ
37.	26	3-2	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ
38.	27	12-0	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ
39.	28	1-8	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ
40.	29	7-18	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ
41.	30	6-4	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ
42.	31	1-16	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ
43.	1	3-8	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ
44.	2	4-18	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ
45.	3	6-16	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ
46.	4	6-4	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ
47.	5	3-4	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ
48.	6	1-0	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ
49.	7	7-2	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ
50.	8	3-16	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ
51.	9	3-18	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ
52.	10	4-8	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ
53.	11	5-14	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ
54.	12	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ
55.	13	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ
56.	14	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ
57.	15	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ
58.	16	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ
59.	17	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ
60.	18	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਹਾਰਾਜ

28

ਮਹਾਰਾਜ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

(30)

ਸਿੱਖ ਹਵਾਈ ਸੇਵਾ (ਪਬਲਿਕ) ਲਿਮਿਟਿਡ ਅਤੇ ਹਿੰਦੂ ਹਵਾਈ ਸੇਵਾ ਲਿਮਿਟਿਡ।

ਕਰਮ ਨੰ.	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਮਸਲਾ	ਘੰਟਾ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਮਸਲਾ
1.	8	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਸਲਾ
2.	9	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਸਲਾ
3.	10 ਮਿੰਟ	6-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਸਲਾ
4.	10 ਮਿੰਟ	4-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਸਲਾ
5.	11	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਸਲਾ
6.	12	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਸਲਾ
7.	13	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਸਲਾ
8.	14	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਸਲਾ
9.	15 ਮਿੰਟ	4-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਸਲਾ
10.	15 ਮਿੰਟ	4-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਸਲਾ
11.	16 ਮਿੰਟ	1-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਸਲਾ
12.	16 ਮਿੰਟ	7-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਸਲਾ
13.	17	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਸਲਾ
14.	18	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਸਲਾ
15.	19	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਸਲਾ
16.	20	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਸਲਾ
17.	21	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਸਲਾ
18.	22	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਸਲਾ
19.	23	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਸਲਾ
20.	24	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਸਲਾ
21.	25/1	4-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਸਲਾ
22.	25/2	4-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਸਲਾ
23.	26/1	4-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਸਲਾ
24.	26/2	4-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਸਲਾ
25.	27	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਸਲਾ
26.	28	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਸਲਾ
27.	29	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਸਲਾ
28.	30	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਸਲਾ
29.	31	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਸਲਾ

ਪੰਜਾਬ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

(31)

30	6/27	8-0	የግብይት ጉዞ
31	8	8-0	የግብይት ጉዞ
32	9	4-0	የግብይት ጉዞ
33	9/2	4-0	የግብይት ጉዞ
34	9/2	1-3	የግብይት ጉዞ
35	10/1	6-15	የግብይት ጉዞ
36	10/2	1-5	የግብይት ጉዞ
37	11/1	1-8	የግብይት ጉዞ
38	11/2	1-5	የግብይት ጉዞ
39	11/2	5-13	የግብይት ጉዞ
40	12	8-0	የግብይት ጉዞ
41	13	8-0	የግብይት ጉዞ
42	14	8-0	የግብይት ጉዞ
43	15	8-0	የግብይት ጉዞ
44	16	8-0	የግብይት ጉዞ
45	17	8-0	የግብይት ጉዞ
46	17/2	7-15	የግብይት ጉዞ
47	18	8-0	የግብይት ጉዞ
48	19	8-0	የግብይት ጉዞ
49	20	8-0	የግብይት ጉዞ
50	21/1	2-0	የግብይት ጉዞ
51	21/2	6-0	የግብይት ጉዞ
52	21/3	2-0	የግብይት ጉዞ
53	22	8-0	የግብይት ጉዞ
54	24/1	7-11	የግብይት ጉዞ
55	25	7-11	የግብይት ጉዞ
56	7/5	7-8	የግብይት ጉዞ
57	6	8-0	የግብይት ጉዞ
58	7	2-2	የግብይት ጉዞ
59	14	4-0	የግብይት ጉዞ
60	15/1	4-0	የግብይት ጉዞ

ግብይት ጉዞ

»

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

(32)

સિદ્ધ સમસિદ્ધતા યાજનાની ૨૯ સુવિધાઓ અને પ્રિન્સિપલ સુવિધાઓ માનિષ્ય

ક્રમ નં.	સંખ્યા	સંખ્યા	વિસ્તાર
1.	10/15/1/1/1	4-0	પુણેર જાણી
2.	16	8-0	પુણેર જાણી
3.	17/2	2-2	પુણેર જાણી
4.	17/2/1/1/1	1-18	પુણેર જાણી
5.	24/1/1	1-4	પુણેર જાણી
6.	25	6-2	પુણેર જાણી
7.	1/3	1-8	જાલ પરીક્ષક
8.	4	2-18	જાલ પરીક્ષક
9.	5	5-2	જાલ પરીક્ષક
10.	7/2/1	6-7	પુણેર જાણી
11.	2	7-0	પુણેર જાણી
12.	3	8-4	પુણેર જાણી
13.	4/1/1	1-6	પુણેર જાણી
14.	4/1/1	0-5	પુણેર જાણી
15.	4/1/1	6-7	જાલ પરીક્ષક
16.	5	8-0	જાલ પરીક્ષક
17.	6	7-13	જાલ પરીક્ષક
18.	7	1-18	જાલ પરીક્ષક
19.	7/3/1/1	4-4	વસિષ્ઠ મંદિર
20.	8	5-8	વસિષ્ઠ મંદિર
21.	9	6-2	વસિષ્ઠ મંદિર
22.	10/1/1	2-6	જાલ પરીક્ષક
23.	10/1	3-16	વસિષ્ઠ મંદિર
24.	4/1/1	2-4	પુણેર જાણી
25.	2	7-7	પુણેર જાણી
26.	3	8-0	પુણેર જાણી
27.	4	8-0	પુણેર જાણી
28.	5	8-0	પુણેર જાણી
29.	6	9-0	પુણેર જાણી

સુવિધા

32

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

(33)

30.	4/27	8-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਲੀ
31.	8	6-11	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਲੀ
32.	9	1-1	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਲੀ
33.	10	0-13	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਲੀ
34.	11	7-3	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਲੀ
35.	12	1-15	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਲੀ
36.	14	4-2	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਲੀ
37.	15	8-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਲੀ
38.	16	8-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਲੀ
39.	18	3-13	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਲੀ
40.	19	7-16	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਲੀ
41.	20	8-0	ਸਰਕਾਰ ਟੈਕਸ ਮਾਰਚ
42.	21	8-0	ਸਰਕਾਰ ਟੈਕਸ ਮਾਰਚ
43.	22	8-0	ਸਰਕਾਰ ਟੈਕਸ ਮਾਰਚ
44.	23	8-0	ਸਰਕਾਰ ਟੈਕਸ ਮਾਰਚ
45.	24	5-18	ਸਰਕਾਰ ਟੈਕਸ ਮਾਰਚ
46.	25	0-12	ਸਰਕਾਰ ਟੈਕਸ ਮਾਰਚ
47.	4/23	3-16	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
48.	4/1	3-11	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
49.	4/2	1-10	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਲੀ
50.	6	0-4	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਲੀ
51.	6/2	1-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਲੀ
52.	6/3	5-6	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਲੀ
53.	7/1	3-16	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਲੀ
54.	7/2/1	0-1	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
55.	7/2/2	3-5	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਲੀ
56.	8/1	7-4	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
57.	8/2	0-8	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਲੀ
58.	9	0-17	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
59.	10	2-18	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
60.	12	4-18	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ

— 24/2/2024

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

34

સરકારી વહીવટી કાર્યકાર્યના અંગેના વિગતો આપવા માટે

ક્રમ નં.	વહીવટી કાર્ય	તારીખ	વિગતો
1.	4/13/19	3-19	વહીવટી કાર્ય
2.	13/19	3-19	વહીવટી કાર્ય
3.	13/19	4-1	વહીવટી કાર્ય
4.	14	8-0	વહીવટી કાર્ય
5.	15/19	0-10	વહીવટી કાર્ય
6.	15/19	9-10	વહીવટી કાર્ય
7.	15/19	4-4	વહીવટી કાર્ય
8.	16	8-0	વહીવટી કાર્ય
9.	17	7-4	વહીવટી કાર્ય
10.	18/1	0-10	વહીવટી કાર્ય
11.	18/2	6-18	વહીવટી કાર્ય
12.	19/1	7-5	વહીવટી કાર્ય
13.	19/2	0-13	વહીવટી કાર્ય
14.	20	1-7	વહીવટી કાર્ય
15.	21	5-14	વહીવટી કાર્ય
16.	22/1	8-3	વહીવટી કાર્ય
17.	22/1	3-8	વહીવટી કાર્ય
18.	22/2	1-0	વહીવટી કાર્ય
19.	23	8-0	વહીવટી કાર્ય
20.	24/1	3-9	વહીવટી કાર્ય
21.	24/2	8-12	વહીવટી કાર્ય
22.	25	8-0	વહીવટી કાર્ય
23.	26	0-12	વહીવટી કાર્ય
24.	27	0-11	વહીવટી કાર્ય
25.	28/1	1-7	વહીવટી કાર્ય
26.	0	4-2	વહીવટી કાર્ય
27.	16	7-18	વહીવટી કાર્ય
28.	24/1	1-4	વહીવટી કાર્ય
29.	24/2	0-10	વહીવટી કાર્ય

સરકારી વહીવટી કાર્ય

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

35

30	01/05/12	0-6	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨ
31	05/1	0-9	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
32	05/10	7-5	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
33	56/11/2	1-7	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਕਾਨ
34	07/1	0-10	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
35	2/01	3-19	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਕਾਨ
36	1/2	3-8	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਕਾਨ
37	08/09	3-11	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਕਾਨ
38	3	8-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਕਾਨ
39	4/1	4-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਕਾਨ
40	4/12	3-12	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨ
41	5	8-0	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨ
42	6	8-0	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨ
43	7/1	3-16	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਕਾਨ
44	7/12	3-12	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨ
45	8	7-11	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਕਾਨ
46	9	8-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਕਾਨ
47	10/1	0-1	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
48	10/01	5-2	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
49	10/12	3-17	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਕਾਨ
50	11/1	3-18	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
51	11/2	4-2	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਕਾਨ
52	13	8-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਕਾਨ
53	14/1	6-12	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਕਾਨ
54	12	8-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਕਾਨ
55	14/0	1-8	ਸਰਕਾਰੀ ਮਕਾਨ
56	15/12	1-12	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਕਾਨ
57	11/2	1-12	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਕਾਨ
58	17/1	6-12	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਕਾਨ
59	18	8-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਕਾਨ
60	15	8-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਕਾਨ

ਜਨਰਲ ਮੈਂਬਰ

35

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

36

સંજ્ઞા સરકારીયુવા વ.સ.સ.નં.70 સંવિધાન અને મિલકત વ્યવસ્થાનુ માલિકા

ક્રમ નં.	તારીખ અથવા	વચન	વિષય અથવા
1.	5/1/80	1-1	પુનરાગ્રહ માર્ગ
2.	20/3	6-19	પુનરાગ્રહ માર્ગ
3.	21	8-0	સગર પીસીકેડ
4.	22	8-0	સગર પીસીકેડ
5.	23/1	2-12	સગર પીસીકેડ
6.	23/8	5-8	પુનરાગ્રહ માર્ગ
7.	24	8-0	પુનરાગ્રહ માર્ગ
8.	25	8-0	સગર પીસીકેડ
9.	5/1/1979	1-18	વ્યવસ્થાનુ માર્ગ
10.	1/1/79	6-2	સગર પીસીકેડ
11.	2	8-0	પુનરાગ્રહ માર્ગ
12.	3	8-0	પુનરાગ્રહ માર્ગ
13.	4	8-0	પુનરાગ્રહ માર્ગ
14.	5	7-1	પુનરાગ્રહ માર્ગ
15.	6/1	2-4	પુનરાગ્રહ માર્ગ
16.	6/2	5-7	પુનરાગ્રહ માર્ગ
17.	7/1	3-8	પુનરાગ્રહ માર્ગ
18.	7/2	4-16	પુનરાગ્રહ માર્ગ
19.	8	8-0	પુનરાગ્રહ માર્ગ
20.	9	8-0	પુનરાગ્રહ માર્ગ
21.	10	8-0	સગર પીસીકેડ
22.	11/1/79	2-0	પુનરાગ્રહ માર્ગ
23.	11/1/79	6-0	પુનરાગ્રહ માર્ગ
24.	12	8-0	પુનરાગ્રહ માર્ગ
25.	13/1/79	3-5	પુનરાગ્રહ માર્ગ
26.	13/1/79	3-10	પુનરાગ્રહ માર્ગ
27.	13/1	1-5	પુનરાગ્રહ માર્ગ
28.	14	7-12	પુનરાગ્રહ માર્ગ
29.	15	8-0	પુનરાગ્રહ માર્ગ

આ 940 42/

30

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

30.	5/16	8-0	4-11/2
31.	7/1	0-9	4-11/2
32.	17/2	7-3	4-11/2
33.	18	8-0	4-11/2
34.	8/1	1-12	4-11/2
35.	19/2/3	6-0	4-11/2
36.	19/2/3	8-8	4-11/2
37.	20/2/3	1-12	4-11/2
38.	20/2/3	6-8	4-11/2
39.	21/1	4-7	4-11/2
40.	21/2	3-13	4-11/2
41.	22/1	4-7	4-11/2
42.	22/2/1	1-0	4-11/2
43.	22/2/2	8-13	4-11/2
44.	23/1	4-6	4-11/2
45.	23/2	3-14	4-11/2
46.	24/1	0-16	4-11/2
47.	24/2	7-4	4-11/2
48.	25/1	7-4	4-11/2
49.	25/2	1-0	4-11/2
50.	3	4-5	4-11/2
51.	4/1	1-2	4-11/2
52.	4/2	3-9	4-11/2
53.	4/3	3-9	4-11/2
54.	5/1	1-17	4-11/2
55.	5/2	4-5	4-11/2
56.	6	7-4	4-11/2
57.	7/1	1-0	4-11/2
58.	7/2	1-0	4-11/2
59.	7/3	1-0	4-11/2
60.	8/1	0-1	4-11/2

(59)

for ems up

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸਭ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦਾ ਹਾਜ਼ਰੀ: 70 ਅੰਤਿਮ ਅਤੇ ਮਿਲਾ ਵਤਰਿਕਤ ਮਾਹਿਤ।

38

ਕ੍ਰਮ ਨੰ.	ਨਿਰਧਾਰਤ	ਕਾਰਜ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਖਾਸ
1.	30/1/11	1-2	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸੀ
2.	9/2/12	2-8	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸੀ
3.	10/11	2-3	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸੀ
4.	19/1/12	3-4	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸੀ
5.	10/2	2-1	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸੀ
6.	11/1	4-4	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸੀ
7.	11/2	3-12	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸੀ
8.	12/1	4-18	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸੀ
9.	10/2	3-2	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸੀ
10.	13/1	2-8	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸੀ
11.	13/2	2-13	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸੀ
12.	14	0-2	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸੀ
13.	15/1	0-8	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸੀ
14.	15/2	0-10	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸੀ
15.	16	1-10	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸੀ
16.	17/1	3-16	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸੀ
17.	17/2	2-17	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸੀ
18.	18/1	4-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸੀ
19.	18/2	3-13	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸੀ
20.	19/1	5-12	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸੀ
21.	19/2	2-12	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸੀ
22.	20/1	3-7	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸੀ
23.	20/2	4-4	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸੀ
24.	21/2	2-2	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸੀ
25.	22/2	2-13	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸੀ
26.	23/1	2-14	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸੀ
27.	23/2	3-13	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸੀ
28.	24/1	1-14	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸੀ
29.	24/2	2-13	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸੀ

24/2/12

38

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

(39)

30.	50/03/1	4-0	पुणेचे नगर
31.	20/1/2	4-0	पुणेचे नगर
32.	24/1/1	4-4	पुणेचे नगर
33.	24/1/2	1-4	पुणेचे नगर
34.	24/1/2	2-12	पुणेचे नगर
35.	25	7-15	पुणेचे नगर
36.	26	0-7	पुणेचे नगर
37.	27	0-9	पुणेचे नगर
38.	28	0-11	पुणेचे नगर
39.	50/1/1	4-0	पुणेचे नगर
40.	1/2	2-0	पुणेचे नगर
41.	1/2/1/2	0-16	पुणेचे नगर
42.	1/2/2/1/2	1-0	पुणेचे नगर
43.	1/3	0-4	2010 वर्षाचे
44.	2	8-0	पुणेचे नगर
45.	3	8-0	पुणेचे नगर
46.	4	8-0	पुणेचे नगर
47.	5	7-12	पुणेचे नगर
48.	6	8-0	पुणेचे नगर
49.	7	8-0	पुणेचे नगर
50.	8/1/1/2	4-11	पुणेचे नगर
51.	8/1/1/2	1-0	पुणेचे नगर
52.	8/2	2-9	पुणेचे नगर
53.	9	8-0	पुणेचे नगर
54.	10/1	0-11	पुणेचे नगर
55.	10/2	0-4	पुणेचे नगर
56.	10/1/2	0-5	पुणेचे नगर
57.	10/2/3	0-3	पुणेचे नगर
58.	11	6-9	पुणेचे नगर
59.	12/1	3-0	पुणेचे नगर
60.	13/0	5-0	पुणेचे नगर

→ 100 1/2

39

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸਦਰ ਦਫ਼ਤਰੀ ਦਾ ਕੰਮ: 70 ਸਥਿਤੀਆਂ ਅਤੇ ਦਿੱਤਾ ਪ੍ਰਬੰਧਿਕਤਾ ਮਹਿੰਦਾ।

(40)

ਕ੍ਰਮ ਨੰ.	ਨੰਬਰ ਮਸ਼ਰਾਫ਼	ਕੁਠਰਾ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਮਰ
1.	53/31	3-0	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਸ਼ਰਾਫ਼ੀ
2.	13/3	5-0	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਸ਼ਰਾਫ਼ੀ
3.	14/1	2-13	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਸ਼ਰਾਫ਼ੀ
4.	14/1/2	0-7	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਸ਼ਰਾਫ਼ੀ
5.	14/1/2	5-0	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਸ਼ਰਾਫ਼ੀ
6.	15/1	1-0	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਸ਼ਰਾਫ਼ੀ
7.	15/2	7-0	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਸ਼ਰਾਫ਼ੀ
8.	16/1/1	6-4	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਸ਼ਰਾਫ਼ੀ
9.	16/1	0-10	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਸ਼ਰਾਫ਼ੀ
10.	16/1/1	1-18	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਸ਼ਰਾਫ਼ੀ
11.	16/1/2	0-10	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਸ਼ਰਾਫ਼ੀ
12.	16/1/2	0-6	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਸ਼ਰਾਫ਼ੀ
13.	16/1/1	0-3	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਸ਼ਰਾਫ਼ੀ
14.	14/1/1	0-7	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਸ਼ਰਾਫ਼ੀ
15.	17/1	3-0	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਸ਼ਰਾਫ਼ੀ
16.	17/1/2	5-0	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਸ਼ਰਾਫ਼ੀ
17.	18/1	1-18	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਸ਼ਰਾਫ਼ੀ
18.	18/1/1	2-1	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਸ਼ਰਾਫ਼ੀ
19.	18/1/2	4-0	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਸ਼ਰਾਫ਼ੀ
20.	19	4-7	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਸ਼ਰਾਫ਼ੀ
21.	21	2-9	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਸ਼ਰਾਫ਼ੀ
22.	23/1	0-8	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਸ਼ਰਾਫ਼ੀ
23.	23/2	1-19	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਸ਼ਰਾਫ਼ੀ
24.	24/1	1-12	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਸ਼ਰਾਫ਼ੀ
25.	24/2	1-8	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਸ਼ਰਾਫ਼ੀ
26.	24/3	4-11	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਸ਼ਰਾਫ਼ੀ
27.	25/1	6-13	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਸ਼ਰਾਫ਼ੀ
28.	25/1	4-13	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਸ਼ਰਾਫ਼ੀ
29.	25/1/1	1-3	ਪ੍ਰਬੰਧਿਕ ਮਸ਼ਰਾਫ਼ੀ

ਸਦਰ ਦਫ਼ਤਰੀ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

30.	59/12/5/13	8-3	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ
31.	86/1	0-7	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ
32.	86/2	0-7	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ
33.	69/1	7-11	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ
34.	8/1	2-4	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ
35.	3/3	5-16	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ
36.	3/1	4-8	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ
37.	9/2	3-12	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ
38.	4	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ
39.	5/1 Ans	1-4	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ
40.	5/1 Ans	2-8	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ
41.	5/1 Ans	0-8	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ
42.	5/2	4-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ
43.	6/1/2 Ans	0-7	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ
44.	6/1/2 Ans	2/12	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ
45.	6/1/2 Ans	0-6	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ
46.	6/1/2 Ans	0-9	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ
47.	6/1/2 Ans	0-2	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ
48.	6/1/2	2-18	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ
49.	7/1	5-18	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ
50.	7/2	0-8	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ
51.	7/2	0-12	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ
52.	8/1	2-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ
53.	8/2	6-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ
54.	9/1 Ans	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ
55.	9/1 Ans	6-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ
56.	9/2	2-8	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ
57.	9/2	0-1	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ
58.	10/1	1-3	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ
59.	10/1/1	3-7	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ
60.	10/1/2	3-1	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸਟਰ

(11)

2/2 9/2/2/2

41

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸਰਕਾਰੀ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਸੇਵਾ ਵਿਭਾਗ ਦਾ 32ਵਾਂ ਅਧਿਵੇਸ਼ਿਤ ਅਤੇ ਪਿਲਾ ਵਰਗਿਕਤਾ ਮਾਹਿਤ

ਕ੍ਰਮ ਨੰ.	ਨੰਬਰ ਮਸ਼ਾਂਰਾ	ਦਰਜਾ	ਵਿਭਾਗ
1.	11	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸ਼ਾਂਰੀ
2.	12/1	2-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸ਼ਾਂਰੀ
3.	12/2	2-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸ਼ਾਂਰੀ
4.	12/3/1	0-8	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸ਼ਾਂਰੀ
5.	12/3/2	3-13	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸ਼ਾਂਰੀ
6.	13/1	4-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸ਼ਾਂਰੀ
7.	13/2	4-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸ਼ਾਂਰੀ
8.	14	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸ਼ਾਂਰੀ
9.	15/1	2-9	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸ਼ਾਂਰੀ
10.	15/2	5-11	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸ਼ਾਂਰੀ
11.	16	7-10	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸ਼ਾਂਰੀ
12.	17	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸ਼ਾਂਰੀ
13.	18/1	3-6	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸ਼ਾਂਰੀ
14.	18/2	5-14	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸ਼ਾਂਰੀ
15.	19/1	2-17	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸ਼ਾਂਰੀ
16.	19/2	1-3	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸ਼ਾਂਰੀ
17.	19/3	0-4	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸ਼ਾਂਰੀ
18.	19/4	1-16	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸ਼ਾਂਰੀ
19.	19/5	2-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸ਼ਾਂਰੀ
20.	20	3-14	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸ਼ਾਂਰੀ
21.	20/1/1	4-6	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸ਼ਾਂਰੀ
22.	20/1/2	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸ਼ਾਂਰੀ
23.	20/1	4-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸ਼ਾਂਰੀ
24.	20/2/1	1-3	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸ਼ਾਂਰੀ
25.	20/2/2	2-17	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸ਼ਾਂਰੀ
26.	20/2/3	0-8	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸ਼ਾਂਰੀ
27.	20/1	0-16	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸ਼ਾਂਰੀ
28.	20/2	7-4	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸ਼ਾਂਰੀ
29.	21	6-8	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਸ਼ਾਂਰੀ

ਸਰਕਾਰੀ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਸੇਵਾ ਵਿਭਾਗ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

(13)

30	25	1-8	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
31	26	1-8	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
32	27	1-8	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
33	28	0-1	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
34	29	0-13	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
35	6/11	3-12	ਮਿਸ਼ਨਰੀ ਮਾਮਲੇ
36	1/2	4-8	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
37	2	1-6	ਮਿਸ਼ਨਰੀ ਮਾਮਲੇ
38	9	1-7	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
39	9	0-10-6	ਮਿਸ਼ਨਰੀ ਮਾਮਲੇ
40	10/11	0-1-5	ਪ੍ਰਦੇਸ਼
41	10/12	3-17-45	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
42	10/2	3-9	ਪ੍ਰਦੇਸ਼
43	11	2-5	ਪ੍ਰਦੇਸ਼
44	11/11	2-9	ਪ੍ਰਦੇਸ਼
45	11/12	1-8	ਪ੍ਰਦੇਸ਼
46	11/13	0-11	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
47	12	1-11	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
48	20	1-6	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
49	26	0-12	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
50	6/11	8-0	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
51	3/1	2-10	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
52	3/1	3-10	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
53	3	2-8	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
54	10	1-11	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
55	6/11	7-12	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
56	2	4-11	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
57	4/1	0-19	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
58	4/2	0-4	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
59	5/1	1-3	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ
60	5/2	5-4	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਮਾਮਲੇ

ਮੁਖੀ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸੰਖ. ੭੦ ਭਵਿੱਤੀਲ ਅਤੇ ਸਿਲਾ ਵਰਤਿਯੁ ਮਾਹਿਤ।

ਸਿੱਕਾ ਨੰ.	ਸੰਖਰ ਅਮਰਾ	ਦਰਕਾ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਾਰਨ
1.	65/10	6-11	ਪ੍ਰਾਚੀਨ ਮਾਸੀ
2.	9	8-0	ਪ੍ਰਾਚੀਨ ਮਾਸੀ
3.	10	7-12	ਪ੍ਰਾਚੀਨ ਮਾਸੀ
4.	11	7-12	ਪ੍ਰਾਚੀਨ ਮਾਸੀ
5.	12	8-0	ਪ੍ਰਾਚੀਨ ਮਾਸੀ
6.	13	8-0	ਪ੍ਰਾਚੀਨ ਮਾਸੀ
7.	14	4-14	ਪ੍ਰਾਚੀਨ ਮਾਸੀ
8.	17	6-10	ਪ੍ਰਾਚੀਨ ਮਾਸੀ
9.	18	8-0	ਪ੍ਰਾਚੀਨ ਮਾਸੀ
10.	19	8-0	ਪ੍ਰਾਚੀਨ ਮਾਸੀ
11.	20	08-12	ਸ਼ਾਹ ਪ੍ਰਾਚੀਨ
12.	21	5-13-15-8-0	ਪ੍ਰਾਚੀਨ ਮਾਸੀ
13.	216	1-11-5-15	ਪ੍ਰਾਚੀਨ ਮਾਸੀ
14.	22	8-0	ਪ੍ਰਾਚੀਨ ਮਾਸੀ
15.	20	8-0	ਪ੍ਰਾਚੀਨ ਮਾਸੀ
16.	22	8-0	ਪ੍ਰਾਚੀਨ ਮਾਸੀ
17.	24	8-0	ਪ੍ਰਾਚੀਨ ਮਾਸੀ
18.	24	8-0	ਪ੍ਰਾਚੀਨ ਮਾਸੀ
19.	2	8-0	ਪ੍ਰਾਚੀਨ ਮਾਸੀ
20.	3	8-0	ਪ੍ਰਾਚੀਨ ਮਾਸੀ
21.	4	5-12	ਪ੍ਰਾਚੀਨ ਮਾਸੀ
22.	4 1/2	8-8	ਪ੍ਰਾਚੀਨ ਮਾਸੀ
23.	5	8-0	ਪ੍ਰਾਚੀਨ ਮਾਸੀ
24.	6	8-0	ਪ੍ਰਾਚੀਨ ਮਾਸੀ
25.	7	8-0	ਪ੍ਰਾਚੀਨ ਮਾਸੀ
26.	8	8-0	ਪ੍ਰਾਚੀਨ ਮਾਸੀ
27.	9	8-0	ਪ੍ਰਾਚੀਨ ਮਾਸੀ
28.	10	8-0	ਪ੍ਰਾਚੀਨ ਮਾਸੀ
29.	11	8-0	ਪ੍ਰਾਚੀਨ ਮਾਸੀ

ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

45

30	EA 12	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ
31	13	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ
32	14	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ
33	15	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ
34	16	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ
35	17	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ
36	18	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ
37	19	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ
38	20	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ
39	21	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ
40	22	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ
41	23	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ
42	24	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ
43	25	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ
44	26	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ
45	2	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ
46	3	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ
47	4	1-10	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ
48	5	6-10	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ
49	6	1-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ
50	7	0-10	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ
51	8	6-2	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ
52	9	0-16	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ
53	10	4-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ
54	11	2-8	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ
55	12	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ
56	13	8-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ
57	14	3-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ
58	15	5-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ
59	16	3-0	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ
60	17	1-10	ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਮਾਮਲਾ

262 920 402

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

(46)

ਸੰਖਿਆ: 70 ਡਿਪਟੀ ਅਤੇ ਫਿਲਡ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਮਹਿੰਦਰਾ

ਕ੍ਰਮ ਨੰ.	ਨੰਬਰ ਖਾਤਾ	ਰਕਮ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਖਾਤਾ
1.	10/10/21	1-10	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਖਾਤਾ
2.	19/2	2-0	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਖਾਤਾ
3.	11	8-0	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਖਾਤਾ
4.	13/1	4-0	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਖਾਤਾ
5.	13/2 ਫਿਸ	4-0	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਖਾਤਾ
6.	13/2 ਫਿਸ	4-0	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਖਾਤਾ
7.	13/1	1-13	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਖਾਤਾ
8.	13/2	0-17	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਖਾਤਾ
9.	13/3	5-2	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਖਾਤਾ
10.	14/1	0-15	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਖਾਤਾ
11.	14/2/1	0-3	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਖਾਤਾ
12.	14/2/2	1-11	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਖਾਤਾ
13.	14/3	2-4	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਖਾਤਾ
14.	14/4	2-18	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਖਾਤਾ
15.	15/1	7-4	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਖਾਤਾ
16.	15/2	0-8	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਖਾਤਾ
17.	16/1	7-4	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਖਾਤਾ
18.	16/2	0-8	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਖਾਤਾ
19.	17	8-0	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਖਾਤਾ
20.	18/1	1-7	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਖਾਤਾ
21.	18/2	6-13	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਖਾਤਾ
22.	19	8-0	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਖਾਤਾ
23.	20 ਫਿਸ	3-10	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਖਾਤਾ
24.	20 ਫਿਸ	4-10	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਖਾਤਾ
25.	23	8-0	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਖਾਤਾ
26.	24	7-11	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਖਾਤਾ
27.	25	7-4	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਖਾਤਾ
28.	68/1	8-0	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਖਾਤਾ
29.	2	8-0	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਖਾਤਾ

ਸੰਖਿਆ: 70

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

(47)

30	6/1/23	8-0	ਸਾਰੇ ਮੈਂਬਰਾਂ
31	4	8-0	ਸਾਰੇ ਮੈਂਬਰਾਂ
32	5	8-0	ਸਾਰੇ ਮੈਂਬਰਾਂ
33	6	8-0	ਸਾਰੇ ਮੈਂਬਰਾਂ
34	7	8-0	ਸਾਰੇ ਮੈਂਬਰਾਂ
35	8	8-0	ਸਾਰੇ ਮੈਂਬਰਾਂ
36	9 ਮਾਰਚ	8-0	ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਮੈਂਬਰਾਂ
37	9 ਮਾਰਚ	8-0	ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਮੈਂਬਰਾਂ
38	10 ਮਾਰਚ	8-0 6-6	ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਮੈਂਬਰਾਂ
39	10 ਮਾਰਚ	1-14	ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਮੈਂਬਰਾਂ
40	11 ਮਾਰਚ	0-6	ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਮੈਂਬਰਾਂ
41	11 ਮਾਰਚ	5-14	ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਮੈਂਬਰਾਂ
42	11 ਮਾਰਚ	8-0	ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਮੈਂਬਰਾਂ
43	18 ਮਾਰਚ	8-0 0-5	ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਮੈਂਬਰਾਂ
44	18 ਮਾਰਚ	2-1	ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਮੈਂਬਰਾਂ
45	19/1	2-0	ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਮੈਂਬਰਾਂ
46	19/2	1-14	ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਮੈਂਬਰਾਂ
47	19/1/2	8-0	ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਮੈਂਬਰਾਂ
48	13	8-0	ਸਾਰੇ ਮੈਂਬਰਾਂ
49	14	8-0	ਸਾਰੇ ਮੈਂਬਰਾਂ
50	15	8-0	ਸਾਰੇ ਮੈਂਬਰਾਂ
51	16	8-0	ਸਾਰੇ ਮੈਂਬਰਾਂ
52	17	8-0	ਸਾਰੇ ਮੈਂਬਰਾਂ
53	18	8-0	ਸਾਰੇ ਮੈਂਬਰਾਂ
54	19	8-0	ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਮੈਂਬਰਾਂ
55	20	8-0	ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਮੈਂਬਰਾਂ
56	21/2	1-16	ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਮੈਂਬਰਾਂ
57	21/2	6-4	ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਮੈਂਬਰਾਂ
58	22	8-0	ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਮੈਂਬਰਾਂ
59	23	8-0	ਸਾਰੇ ਮੈਂਬਰਾਂ
60	24	8-0	ਸਾਰੇ ਮੈਂਬਰਾਂ

— ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ

47

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸੰਖਿਆ: 70 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਹਿਸਾ ਖਰੀਦਾਂ ਸਬੰਧਿਤ।

ਕ੍ਰਮ ਨੰ.	ਲਿਖਤ ਖਸਰਾ	ਫਰਕਾ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਖ਼ਬਰ
1.	26/25	8-0	ਸਮਾਂ ਪੰਗੀਤ
2.	6/4	3-10	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
3.	5 ਪੰਨ	0-15	ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ
4.	5/1	7-5	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
5.	6 ਪੰਨ	8-6	ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ
6.	6/1	5-14	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
7.	7	4-18	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
8.	14	5-16	ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ
9.	15 ਪੰਨ	3-4	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
10.	15/1	4-16	ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ
11.	16 ਪੰਨ	4-0	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
12.	16/1	4-0	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
13.	17	6-10	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
14.	24	7-8	ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ
15.	25 ਪੰਨ	4-11	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
16.	25/1	3-6	ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			
26.			
27.			
28.			
29.			

ਸੰਖਿਆ: 70
ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਹਿਸਾ ਖਰੀਦਾਂ ਸਬੰਧਿਤ।

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸਰ ਸੁਪਰਿੰਟੈਂਡੈਂਟ ਆਫ਼ ਪਬਲਿਕ ਵਰਕਸ ਆਫ਼ ਜਲੰਧਰ ਸਮਿਟੀ।

(੯)

ਕ੍ਰਮ ਨੰ.	ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ	ਬਲਾਕ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਾਰਜ
1.	50//3	੬-੦	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਾਰਜ
2.	4	੬-੦	ਕੰਮ
3.	5	੬-੦	ਕੰਮ
4.	6	੬-੦	ਕੰਮ
5.	7	੬-੦	ਕੰਮ
6.	8	੬-੦	ਕੰਮ
7.	9	੬-੦	ਕੰਮ
8.	10	੬-੦	ਕੰਮ
9.	11	੬-੦	ਕੰਮ
10.	12	੬-੦	ਕੰਮ
11.	13	੬-੦	ਕੰਮ
12.	14	੬-੦	ਕੰਮ
13.	15	੬-੦	ਕੰਮ
14.	16	੬-੦	ਕੰਮ
15.	17	੬-੦	ਕੰਮ
16.	18	੬-੦	ਕੰਮ
17.	19	੬-੦	ਕੰਮ
18.	20	੬-੦	ਕੰਮ
19.	21	੬-੦	ਕੰਮ
20.	22	੬-੦	ਕੰਮ
21.	23	੬-੦	ਕੰਮ
22.	24	੬-੦	ਕੰਮ
23.	25	੬-੦	ਕੰਮ
24.	54/5	7-3	ਕੰਮ
25.	6	੬-੦	ਕੰਮ
26.	7	੬-੦	ਕੰਮ
27.	14	7-14	ਕੰਮ
28.	15	੬-੦	ਕੰਮ
29.	11	੬-੦	ਕੰਮ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

50

Sl. No.	Sl. No.	Date	Topic
30.	5/1/98	1-6	ਗੁਲੀਰ ਆਗਲੀ
31.	7	8-6	ਫੀਰ
32.	15	3-0	ਫੀਰ
33.	23	6-4	ਗੁਲੀਰ ਆਗਲੀ
34.	24	8-0	ਫੀਰ
35.	25	8-0	ਗੁਲੀਰ ਆਗਲੀ
36.	54/1	8-0	ਫੀਰ
37.	2	8-0	ਫੀਰ
38.	266	11-0	ਗੁਲੀਰ ਆਗਲੀ
39.	541	11-0	ਫੀਰ
40.	4	8-0	ਗੁਲੀਰ ਆਗਲੀ
41.	5	8-0	ਗੁਲੀਰ ਆਗਲੀ
42.	9/1	11-6	ਫੀਰ
43.	4/2	2-11	ਫੀਰ
44.	7/1	8-0	ਗੁਲੀਰ ਆਗਲੀ
45.	7/2	8-0	ਗੁਲੀਰ ਆਗਲੀ
46.	8/1	11-0	ਗੁਲੀਰ ਆਗਲੀ
47.	8/2	11-0	ਫੀਰ
48.	9	8-0	ਫੀਰ
49.	10	8-0	ਫੀਰ
50.	11	8-0	ਫੀਰ
51.	12	8-0	ਫੀਰ
52.	13	8-0	ਫੀਰ
53.	14	8-0	ਫੀਰ
54.	15	8-0	ਫੀਰ
55.	16	8-0	ਫੀਰ
56.	17	8-0	ਫੀਰ
57.	18/1	8-0	ਫੀਰ
58.	18/2	8-0	ਫੀਰ
59.	19	8-0	ਫੀਰ
60.	20	8-0	ਫੀਰ

50

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸਿੱਖ ਹਰਬੰਸਪੁਰਾ ਹ.ਕ.ਨੰ:70 ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਤੇ ਸਿਲਾ ਖਤਰਿਯਕੁ ਸਾਹਿਬ। (51) ਵੀ

ਲੜੀ ਨੰ:	ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ	ਦਫਤਰ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਾਰਜ
1.	5/10	1-8	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮੇਟਿੰਗ ਟਰਾਂਸ ਪਲਾਨਿੰਗ ਫਾਈ
2.	4/10	2-14	
3.	10	7-17	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮੇਟਿੰਗ
4.	11	8-10	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮੇਟਿੰਗ
5.	12/1	3-12	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮੇਟਿੰਗ
6.	12/2	4-2	ਟਰਾਂਸ ਪਲਾਨਿੰਗ
7.			
8.			ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮੇਟਿੰਗ
9.			ਟਰਾਂਸ ਪਲਾਨਿੰਗ
10.			9/6/2015
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			
26.			
27.			
28.			
29.			

94

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸਿੱਧ ਅਰੰਭ: ਕ: ਕ: ਨੋ: ਤਹਿਮੀਲ ਖਾਣੇ ਸਿਲਾ ਕੁਝ/ਚਿਕਾਣੂ ਪਾਇਲ

ਕਿਸਮ ਖਾਣਾ	ਕਾਲ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਖਾਣਾ
1	7-6	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
2	2-8	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
3	6-4	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
4	8-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
5	3-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
6	0-17	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
7	8-17	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
8	1-13	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
9	0-19	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
10	2-3	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
11	2-1	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
12	0-4	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
13	1-9	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
14	0-9	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
15	2-9	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
16	6-19	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
17	1-5	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
18	0-2	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
19	0-13	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
20	1-5	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
21	4-3	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
22	1-17	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
23	0-18	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
24	3-9	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
25	7-14	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
26	6-9	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
27	1-11	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
28	8-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
29	7-13	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
30	3-4	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
31	2-2	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
32	2-4	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
33	3-16	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
34	1-8	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
35	2-16	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
36	3-16	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
37	1-10	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
38	2-14	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
39	2-0	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ
40	4-13	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਖਾਣਾ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸਿੱਖ ਚ. ਛ. ਨੰ: ਹਰਿਗੋਬਿੰਦ ਖਾੜੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਕੰਮ ਦਾ ਨੰਬਰ	ਤਾਰੀਖ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ਤਾ
13-20	1-14	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
21	1-13	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
22	2-16	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
23	5-4	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
23	2-16	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
23	5-4	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
24	3-8	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
24	0-13	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
4	5-5	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
5	7-14	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
6	5-8	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
6	2-2	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
7	4-14	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
7	3-6	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
7	3-6	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
8	2-3	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
13	2-7	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
13	3-11	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
14	8-0	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
15	5-8	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
15	2-7	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
16	1-7	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
16	6-23	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
17	8-0	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
18	2-11	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
19	5-4	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
19	2-6	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
20	0-6	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
21	0-9	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
22	0-3	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
23	6-0	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
24	2-0	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
25	4-0	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
25	4-0	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
26	0-7-7	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
27	4-0	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
28	4-0	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
29	2-16	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
30	8-0	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ
31	1-7	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮਾਂ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

दिनांक: ०८/०८/२०२०
 क. नं. के. उल्लिखित भंडे विल का बिलिकादु नमोदय

क्र.सं.	दिनांक	विवरण
१	०-१२	पुणेचे नगर
२	०-१६	पुणेचे नगर
३	०-४	पुणेचे नगर
४	०-१०	पुणेचे नगर
५	०-८	पुणेचे नगर
६	०-७	पुणेचे नगर, पुणे नगर
७	०-१४	पुणेचे नगर
८	०-६	पुणेचे नगर
९	०-१२	पुणेचे नगर
१०	०-१०	पुणेचे नगर
११	०-३	पुणेचे नगर
१२	०-९	पुणेचे नगर
१३	०-५	पुणेचे नगर
१४	०-१०	पुणेचे नगर, पुणे नगर
१५	०-१०	पुणेचे नगर, पुणे नगर
१६	०-१०	पुणेचे नगर
१७	०-७	पुणेचे नगर
१८	०-३-६	पुणेचे नगर, पुणे नगर
१९	०-५	पुणेचे नगर
२०	०-३	पुणेचे नगर
२१	०-३-३	पुणेचे नगर
२२	०-६-६	पुणेचे नगर, पुणे नगर
२३	०-११	पुणेचे नगर
२४	१-११	पुणेचे नगर
२५	१-३-३	पुणेचे नगर
२६	६-१६-२	पुणेचे नगर, पुणे नगर
२७	०-०-६	पुणेचे नगर
२८	०-५-१	पुणेचे नगर
२९	३-०	पुणेचे नगर, पुणे नगर
३०	३-०	पुणेचे नगर
३१	५-९	पुणेचे नगर
३२	५-९	पुणेचे नगर
३३	३-१९	पुणेचे नगर
३४	०-१६	पुणेचे नगर
३५	०-११	पुणेचे नगर
३६	१-११	पुणेचे नगर
३७	१-०	पुणेचे नगर
३८	१-१३	पुणेचे नगर
३९	०-६	पुणेचे नगर

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਮਾਸਿਕ ਰਕਮਾਂ ਦਾ ਵਰਤੋਂ: 2023 ਭਰੋਸੇਯੋਗ ਅਤੇ ਜਿਲਾ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।

ਕ੍ਰਮ ਨੰ.	ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ	ਫਕੜਾ	ਵਿਸੇਸ ਫਕੜਾ
1.	16/1/23	2-6	ਕੁਸ/22
2.	17	2-1	ਕੁਸ/23
3.	21/2	1-2	ਕੁਸ/23
4.	21/3	0-1	ਕੁਸ/23
5.	23	3-13	ਕੁਸ/23
6.	24	4-7	ਕੁਸ/23
7.	24/1/23	3-12	ਕੁਸ/23
8.	25	6-19	ਕੁਸ/23
9.	25/1/23	0-19	ਕੁਸ/23
10.	26	0-10	ਕੁਸ/23
11.	27/1	2-10	ਕੁਸ/23
12.	1/2	3-8	ਕੁਸ/23
13.	1/3	2-0	ਕੁਸ/23
14.	2	2-12	ਕੁਸ/23
15.	8	2-7	ਕੁਸ/23
16.	8/1/23	1-0	ਕੁਸ/23
17.	9	7-11	ਕੁਸ/23
18.	10/1	2-0	ਕੁਸ/23
19.	10/2	3-8	ਕੁਸ/23
20.	10/3	2-12	ਕੁਸ/23
21.	11/1	1-3	ਕੁਸ/23
22.	11/2	2-9	ਕੁਸ/23
23.	11/3	2-0	ਕੁਸ/23
24.	12	8-0	ਕੁਸ/23
25.	13/1/23	0-4	ਕੁਸ/23
26.	13/1/23	4-0	ਕੁਸ/23
27.	18	2-18	ਕੁਸ/23
28.	18/1/23	0-3	ਕੁਸ/23
29.	18/1/23	1-0	ਕੁਸ/23



ਮੁਹਿੰਦਰ
ਭਰੋਸੇਯੋਗ
ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

Scanned with CamScanner

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

गणना

30.	2/19	1-1	2/19
31.	19/19	2-13	3/3
32.	19/19	2-0	3/3
33.	23	0-11	3/3
34.	24	0-7	3/3
35.	3/2	0-5	3/3
36.	3/19	4-11	3/3
37.	4/19	4-8	3/3
38.	4-19	3-11	3/3
39.	5	8-0	3/3
40.	6/19	3-2	3/3
41.	6/19	4-2	3/3
42.	7/19	1-11	3/3
43.	7-19	0-11	3/3
44.	9	2-13	3/3
45.	10	8-0	"
46.	11/1	6-13	"
47.	11/2	1-7	"
48.	12/1	4-1	"
49.	12/2	0-2	"
50.	15	0-11	"
51.	17/19	1-10	4
52.	17/1	0-3	"
53.	17/2	0-5	"
54.	17/3	1-1	12
55.	18	0-6	4
56.	19	1-1	"
57.	20/1	5-0	"
58.	20/2	1-11	"
59.	21	8-0	"
60.	22/1	0-16	"



 गणना
 गणना

Scanned with CamScanner

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸਿੱਖ ਸਾਮਰਾਜ਼ੀ ਹਾ. ਬ. ਨੰ: ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਸਾ	ਰਕਬਾ	ਸਿੱਧੀ ਕਰਨ
3/22/8	6-3	ਘੁਲੀਏ (ਅਕਤੂ)
23/8	2-10	"
23/1	3-0	"
24	2-15	"
24/1	2-10	"
24/3	2-10	"
24/3	2-1	"
24/6	1-9	"
14/1	2-5	"
14/2	2-1	"
15/1	1-7	"
15/2	5-9	"
16	3-0	"
17	4-14	"
23	2-1	"
24	2-19	"
25	3-0	"
25	2-4	"
25	3-8	"
4/3	6-14	"
4	2-0	"
5	2-0	"
6/8	2-0	"
21	4-0	"
7/2	4-0	"
8	5-16	"
9	2-8	"
11	1-12	"
12	5-5	"
13	2-3	"
14	3-13	"
15	2-14	"
16	1-1	"
17	2-3	"
18	2-0	"
19	2-0	"
20	6-3	"
21	2-0	"
22	4-15	"
23	2-0	"

ਸਿੱਖ ਸਾਮਰਾਜ਼ੀ
ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

Scanned with CamScanner

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਹ: ਬ: ਨੰ: ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਤਾ	ਰਕਬਾ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਬਥਰ
1/24	6-7	ਮੁਕਾਬਲਾ ਮਾਮਲਾ
25	0-1	"
7/1	8-0	"
3	0-0	"
3/1	2-1	"
2/1	2-7	"
6	1-7	"
8	0-0	"
9	6-1	"
10	8-0	"
11/2	7-5	"
12A	1-2	"
14	0-7	"
15/1	6-9	"
15/2	1-11	"
14/1	6-9	"
14/2	0-7	"
17	4-3	"
17/1	0-2	"
17/2	1-0	"
18	2-8	"
20	2-2	"
21/1	0-2	"
21/2	0-2	"
22	2-10	"
22/1	2-10	"
22/2	4-2	"
24/1	3-8	"
24/2	2-5	"
25	7-1	"
24/1	1-9	"
2/2	0-5	"
2/1	1-8	"
2/2	1-17	"
2/3	1-0	"
4	0-7	ਮੁਕਾਬਲਾ ਮਾਮਲਾ
7	2-3	ਮੁਕਾਬਲਾ ਮਾਮਲਾ
8	7-11	"
7/1	2-16	"
9/2	5-1	"

ਸਕੈਨਿੰਗ ਕਰਵਾਏ ਗਏ

ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ
ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

Scanned with CamScanner

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਗ: ਬ: ਨੰ: ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਤਾ	ਰਕਬਾ	ਵਿਠੇਹ ਸਥਲ
1/10/1	8-8	11
15/2	2-2	11
16/6	11-0	11
17/1	1-11	11
11/2	6-6	11
12/3	1-11	11
12/5	6-7	11
13/1	6-18	11
13/2	1-2	11
14/1	11-18	11
14/2	0-15	11
17	2-16	11
18	7-16	11
19	8-0	11
20	8-0	11
21	8-0	11
22	7-8	11
23	6-5	11
24	0-7	11
26	0-10	11
28/1/1	5-4	11
1/2	2-16	11
3	6-18	11
4	0-9	11
9	0-13	11
10	6-18	11
11	0-7	11
12	0-13	11
14/1	6-8	11
1/3	0-18	11
2	7-2	11
3/1	5-14	11
3/2	1-0	11
4	7-13	11
5	8-0	11
6	8-0	11
7/1	2-0	11
7/2/1	5-19	11
8/1/1	4-7	11
8/4/1	0-2	11

Scanned with CamScanner

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸਿੱਕਾ ਨੰਬਰ ੨੦੨੦ . ਹ: ਬ: ਨੰ: ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਸਾ	ਰਕਬਾ	ਜਿਲੇਜ਼ ਬਖਸ਼
8/2	2-15	3/1/20
9	7-12	"
10	8-0	"
11	7-15	"
12	7-15	"
13	7-15	"
14/1	1-0	"
14/2	7-0	"
15/1	2-0	"
15/2	5-8	"
16/1	0-8	"
16/2	1-11	"
17/1	1-17	"
17/2	6-0	"
18/1	4-0	"
18/2	4-0	"
19/1/1	3-13	"
19/1/2	2-11	"
19/2	1-16	"
20	3-0	"
21/1	7-6	"
21/2	0-14	"
22/1	1-11	"
22/2	4-0	"
23/1	2-9	"
23/2	8-0	"
24	5-0	"
25	0-9	"
26	4-0	"
1/2	1-7	"
2	5-18	"
3	7-2	"
4	7-2	"
5	0-9	"
5/1	5-4	"
5/2	0-12	"
6	8-0	"
7	8-0	"
8/1	2-10	"
8/2	5-10	"

ਤਹਿਸੀਲਾਫ਼
ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

Scanned with CamScanner

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸਿੱਖ ਮੰਡਲ ਆਫ਼ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਪੰਜਾਬ ਏਂਡ ਫ਼ਿਜ਼ੀਕਲ ਆਂਡ ਡਿਜ਼ਾਈਨ ਆਫ਼ ਰੂਰਲ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਪੰਜਾਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਸਾ	ਹਕਕਾ	ਬਿਲੋਲ ਸਥਾਨ
1/9/1	2-10	ਬਾਇਲੋਲ ਸਥਾਨ
9/2	0-6	"
12/1	0-4	"
12/2	0-3	"
12/3	0-3	"
12/4	0-3	"
12/5	2-4	ਬਾਇਲੋਲ ਸਥਾਨ
13/1	6-13	ਬਾਇਲੋਲ ਸਥਾਨ
13/2	1-7	"
14	8-0	"
15/1-2	8-0	"
16/1	2-17	"
16/2	2-11	"
16/3/1	2-2	"
16/3/2	0-10	"
17	8-0	"
18/1	2-2	"
18/2	0-17	ਬਾਇਲੋਲ ਸਥਾਨ
19/1	1-11	ਬਾਇਲੋਲ ਸਥਾਨ
19/2	2-3	ਬਾਇਲੋਲ ਸਥਾਨ
19/3	0-12	ਬਾਇਲੋਲ ਸਥਾਨ
20	3-7	"
21/1	4-13	"
21/2	1-2	"
21/3	0-9	"
21/4	1-11	"
22/1	0-11	"
22/2	6-7	"
23/1	2-2	ਬਾਇਲੋਲ ਸਥਾਨ
23/2	0-7	"
24/1/1	2-3	ਬਾਇਲੋਲ ਸਥਾਨ
24/1/2	0-6	ਬਾਇਲੋਲ ਸਥਾਨ
24/2	4-7	ਬਾਇਲੋਲ ਸਥਾਨ
25	5-6	"
25/2	2-12	"
25/3	0-7	"
26/1	1-10	"
27/2	0-2	"
27/3/2	1-4	"

Scanned with CamScanner

ਸਿੱਖ ਸਮਾਜ ਖੇਤਰ ਚ: ਬ: ਨੰ: ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਸਾ	ਰਕਬਾ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਖਾਸਾ
5/1/3	1-12	20/1/20
5/2	0-15	"
6/1	0-9	"
6/2	1-3	"
6/3	1-16	"
7	3-6	"
7/2/1	0-1	"
8/1/2	0-13	"
14	5-18	"
15/1	2-11	"
15/2	0-4	"
16/1	3-7	"
16/2	0-13	"
16/3	1-3	"
17/1	7-13	"
17/2	0-5	"
23	1-8	"
24/1	0-5	"
24/2	7-15	"
25	8-0	"
26	0-13	"
3/3	2-0	"
4	8-0	"
5/1	4-15	"
5/1/1A	3-0	"
5/2	0-2	"
6	1-3	"
6/1/1A	1-10	"
6/1/2A	1-0	"
7/1/1A	2-17	"
7/1/2A	0-14	"
7/2	1-0	"
7/3	2-0	"
8/1	0-18	"
8/2	1-19	"
13	4-14	"
14	3-1	"
16/1-2	8-0	"
17/1	3-0	"
17/2	5-0	"

ਸਿੱਖ ਸਮਾਜ ਖੇਤਰ ਚ: ਬ: ਨੰ: ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

Scanned with CamScanner

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਚ: ਬ: ਨੰ: ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਨਾ	ਬਕਾ.	ਵਿਭਾਗ ਨਾਮ
13/19	7-15	ਮੁਕੱਦਮੇ
19	0-15	11
22/1	2-8	4
22/2	1-12	11
23/1	4-0	4
23/2	4-0	4
24/1	6-13	4
24/2	0-19	4
25	2-7	11
26	0-8	11
26/1	3-2	11
26/2	0-7	4
27	8-0	ਮੁਕੱਦਮੇ
2	2-15	4
3/1	5-5	4
4/1	5-0	4
4/2	3-0	4
5/1	4-19	4
5/2/1	1-2	11
6/1	0-6 1/2	4
6/2	0-1 1/2	4
6/2	7-12	11
7/1/1	0-11	11
7/1/2	3-0	4
7/2	5-0	4
8/1	1-11	4
8/2	6-9	ਮੁਕੱਦਮੇ
9/1	1-11	ਮੁਕੱਦਮੇ
9/2	6-9	ਮੁਕੱਦਮੇ
10/1	0-9	ਮੁਕੱਦਮੇ
10/2	1-4	ਮੁਕੱਦਮੇ
11	3-6	ਮੁਕੱਦਮੇ
12	8-0	11
13/1	1-16	11
13/2	6-4	4
14/1	5-0	4
14/2	3-0	4
15/1/2	0-1 1/2	11
15/1/2/2	0-1 1/2	11
15/2	2-0	11

Scanned with CamScanner

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸਿਰਿ
ਮੁਕਤਸਰ
ਪਿੰਡ : ਹ: ਬ: ਨੰ: ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਤਾ	ਲਕਸ਼	ਜ਼ਿਲਾ ਸਥਾਨ
16/1	6-0	ਮੁਕਤਸਰ
16/2	2-0	4
17/1	3-0	11
17/2	5-0	4
18	5-0	4
19	3-0	11
20/1	4-16	11
20/2	2-8	4
21/1	0-4	4
21/2/1	0-15	11
21/2/2	0-10	4
22	6-1	4
23/1	3-12	11
23/2	4-8	4
24	8-0	4
25/1	0-13	4
25/2	4-0	11
25/3	3-7	4
25/4	0-15	11
26/1/2	6-11	4
27	8-0	11
28	7-15	11
29	1-3	4
30	1-16	11
31	2-13	11
32/1	1-14	4
32/2/1	1-15	11
32/2/2	7-11	11
10	3-0	4
11	4-0	4
12/1	4-0	4
12/2	4-0	4
13	6-13	4
14	2-4	11
15/1	3-13	4
15/2	1-10	4
17	3-0	11
18	3-0	11
19/1	4-0	4
19/2	4-0	4
20	3-0	11

Scanned with CamScanner

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸਿੱਟਾ ਮਾਮਲਾ ਚ: ਬ: ਨੰ: ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਸਾ	ਰਕਬਾ	ਜ਼ਿਲੇਲ ਸਬਲ
15/1	8-0	11
22/1	6-2	11
23/2	1-8	11
23	8-0	4
24	8-0	4
25/1	1-12	4
25/2	6-0	4
26	0-10	11
27/20	0-19	4
27	7-13	4
28	4-1	11
29/10/1	0-19	4
11/1/1	0-7	4
11/1/1	2-14	4
11/2	2-13	4
12/1	2-10	4
12/2	3-5	11
12/3	0-3	4
13/1	0-12	4
13/2	3-3	4
14	8-0	4
15	1-7	4
16/1	6-6	11
16/2	3-10	4
17/1	4-10	4
17/2	8-0	4
18	0-1	11
19/1	7-16	4
19/2	0-10	4
20/1	2-18	11
20/2	8-0	11
21	8-0	4
22	2-10	4
23	4-0	4
24/3	0-10	4
25/3	0-4	4
26	2-2	11
27/1	3-4	4
27/2	3-18	4
28/1	5-0	11

ਸਿੱਟੇਮਾਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

Scanned with CamScanner

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸਿੱਖ ਅਸਥਾਨ ਹ. ਬ. ਨੰ. ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਨਾ	ਫਕਰਾ	ਵਿਠੇਰ ਬਥਰ
10/7/0	1-10	11
7/3	1-10	11
8/1	0-19	4
8/2	2-12	4
8/3	4-9	4
9/1	2-10	4
9/2	5-10	4
10	8-10	4
11	8-10	11
12/1	5-0	11
12/3	3-0	4
13/1	4-0	4
13/2	3-0	4
14	8-0	4
15/1	4-0	4
17/2/1/1	0-11	4
17/2/2	0-11	4
17/2/3	0-13	4
17/2/4	2-13	4
18/1/1	0-10	4
18/1/2	11-14	4
18/1/3	0-11	4
17	8-0	4
18/1	2-16	4
18/2	5-4	4
19	8-0	4
20	0-1	4
21/1	3-2	3-2
21/2	1-0	4
21/3	1-5	4
21/4/1	2-0	4
21/4	0-1	4
21/5/1	1-12	4
21/5/2	1-12	4
21/5/3	1-12	4
21/5/4	1-12	4
21/5/5	1-12	4
21/5/6	1-12	4
21/5/7	1-12	4
21/5/8	1-12	4
21/5/9	1-12	4
21/5/10	1-12	4
21/5/11	1-12	4
21/5/12	1-12	4
21/5/13	1-12	4
21/5/14	1-12	4
21/5/15	1-12	4
21/5/16	1-12	4
21/5/17	1-12	4
21/5/18	1-12	4
21/5/19	1-12	4
21/5/20	1-12	4
21/5/21	1-12	4
21/5/22	1-12	4
21/5/23	1-12	4
21/5/24	1-12	4
21/5/25	1-12	4
21/5/26	1-12	4
21/5/27	1-12	4
21/5/28	1-12	4
21/5/29	1-12	4
21/5/30	1-12	4
21/5/31	1-12	4

Scanned with CamScanner

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਪੰਛ ਮਾਸ ੨੦੨੩ ਏ. ਬ. ਨੰ. ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਪਾਸਾ	ਏਕਾ	ਵਿਠੇਲ ਕਾਰਜ
10/24	2-0	24 ਨਿਰੀਖਣ ਮਾਸੀ
24/4	2-16	"
27/5	07-2	"
27/2/6	0-11/2	"
27/2/6	5-7 1/2	"
28	075	"
19/7/1	8-0	"
21	8-9	"
21/2	5-11	"
21/1	6-8	"
21/2	1-9	"
21/2	1-12	"
4	8-0	"
5/1	6-0	"
5/2	1-12	"
6/1	8-0	"
6/2/1	07	"
6/2/2	075	"
7/1	2-17	"
7/2	5-6	"
8/1	8-12	"
8/2	8-7	"
9	8-0	"
10	2-8	"
11	7-17	"
12	8-10	"
12/1	8-0	"
13/2	8-0	"
14/1	8-0	"
14/2	2-0	"
15	8-0	"
16	8-0	"
17	5-0	"
18	8-0	"
19	8-0	"
20/1	1-8	"
21	07	"
27	07	"
27/2	1-7	"
4/1	2-11	"

Scanned with CamScanner

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ : ਚ: ਬ: ਨੰ: ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਸਾ	ਰਕਬਾ	ਵਿਭਾਗ
20/4/2	4-19	ਮਾਈ ਸਾਈ
5	5-0	4
6	7-2	4
7	1-2	4
11	0-3	4
15	2-12	4
20/4/2	2-1	4
26	5-7	4
26	0-16	4
27	1-1	4
28	2-15	4
29	1-15	4
30	8-13	4
31	1-8	4
41	5-8	4
5	7-10	4
6	7-10	4
7	7-12	4
8	5-8	4
9	8	4
10	3-4	4
11	7-3	4
12	8	4
13	0-4	4
13/5	0-16	4
13/5	7-0	4
14/5	1-4	4
15/5	8-8	4
15	5-0	4
16	7-8	4
17/5	0-11	4
17/5	8-17	4
17/5	1-7	4
18/5	0-9	4
18/5	7-6	4
19	6-9	4
19/5	1-4	4
20/5	1-11	4
21	2-9	4
21/5	1-16	4

ਸਕੈਨਿੰਗ
ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

Scanned with CamScanner

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸਿੰਡ ਮੁਕਾਬਲੇ ਦਾ ਬ: ਨੰ: ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਤਾ	ਰਕਬਾ	ਜਿਲੇਰ ਬਥਰ
21/21/12	6	ਸਾਹਿਬ ਸਾਹਿਬ
22	2	"
23	5	"
24	2	"
25/2	4	"
26/2	1-2	"
27	7	4
28	0-6	4
29/2	0-6	4
30	2-1	"
31	0-10	"
32/15	0-6	"
33	6	"
34	2-12	"
35	5-6	"
36/2	1-14	"
37/5	8-0	"
38	8	"
39	7-5	"
40	0-7	"
41	1-0	"
42	4-18	"
43	2-18	"
44/1	2-4	"
45	2-2	"
46/2	7-1	"
47	2-4	"
48	2-15	"
49	0-2	"
50	2-15	"
51/1	1-0	"
52/2	2-1	"
53	2-4	"
54	1-0	"
55	4-13	"
56	0-4	"
57	2-13	"
58	8-0	"
59	8-0	"
60	8-0	"

ਸਿੰਡ ਮੁਕਾਬਲੇ ਦਾ ਬ: ਨੰ: ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

Scanned with CamScanner

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸਿੱਧ ਅਲਕਪੁਰਾ ਹ: ਬ: ਨੰ: ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਸਾ	ਰਕਬਾ	ਵਿਠੇਸ਼ ਖਾਸਾ
24/12/1-2	8-1	1/1/12 ਖਾਸਾ
14	6-18	"
17	4-8	"
18	4-8	"
19	3-8	"
20	1-10	14
21	0-10	"
22/12	3-6	1
23	5-10	1
4/1/1	2-14	1
4/1/2	2-18	"
4/1/3	1-10	1
5	5-10	1
6	7-14	1
7	7-1	1
8	5-1	1
9	0-8	1
10	1-1	1
11	7-16	1
14	8-10	1
15	3-1	1
16/1	7-1	1
16/2	5-10	1
17	2-14	1
21	2-11	1
22/1	2-16	1
22/2	0-13	1
26	4-5	1
20/1/1	3-15	1
2/1	0-18	1
7/1/1	0-18	"
2/1/1	2-2	1
2/1/2	2-2	1
2/1	5-18	1
7/2	2-2	1
4/1	2-10	1
4/1/1	0-18	1
2/1/2	1-7	1
4/1/3	0-14	1
2/1	2-14	1

Scanned with CamScanner

ਪੰਡ ਮਸਕਾਤ, ਹ. ਬ. ਨੰ. ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਮਸਕਾ	ਲਕਾ	ਵਿਠੇਲ ਬਕਲ
51	0-12	ਘੁੰਦੀਆਂ ਕਾਮਰ
52	4-13	"
53	8	"
74	1-4	"
75	0-15	"
76	8-15	"
81	1-3	"
82	5-6	"
94	1-6	"
95	6-4	"
10	8-0	"
11	7-4	"
12/1	0-8	"
13/1	3-2	"
14/1	0-12	"
15/1	0-2	"
16/1	0-7	"
17/1	1-15	"
18/1	1-12	"
19/1	2-0	"
20	0-8	"
21	2	"
22	11-12	"
23	0-7	"
24	11-15	"
25/1	0-2	"
26/1	1-18	"
27	1-0	"
28/1	0-7	"
29/1	2-12	"
30/1	0-8	"
31	4-12	"
32	8-0	"
33	8-0	"
34	2-7	"
35	1-18	"
36	2-18	"
37	7-16	"
38	8-0	"
39	6-0	"

ਸਕੈਨਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ

Scanned with CamScanner

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਮਿੰਡ ਮਸਕਪੁਰ ਹ. ਬ. ਨੰ. ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ	ਰਕਬਾ	ਜ਼ਿਲਾ ਖਸਰਾ
22/24	5-13	ਮੁਹਿੰਦ ਖਸਰਾ
24	2-7	"
25	4-0	"
25/1	1-12	"
25/2	0-8	"
25/3/4	0-3	"
25/3/2	1-5	"
41/1	14-9	"
1	4-14	"
14	2-8	"
14	2-17	"
15	2-2	"
42/1	2-9	"
1	17-7	"
14	4-14	"
51/0/0	25-5	"
02	5-18	"
02	4-0	"
02	1-0	"
02	7-12	"
02	6-10	"
02	4-15	"
02	2-1	"
02	2-10	"
02	6-10	"
02	4-0	"
02	10-0	"
02	0-15	"
02	1-0	"
02	6-0	"
02	4-4	"
02	6-12	ਕਾਨਾ ਖੋਲ੍ਹੀ 20
02	10-0	ਕਾਨਾ ਖੋਲ੍ਹੀ 20

ਸਕੈਨਿੰਗ
ਕਮਿਸ਼ਨਰ
ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

Scanned with CamScanner

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਪਿੰਡ ਮਸ਼ਕਪੁਰ, ਹਾ. ਬ. ਨੰ. ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਸਾ	ਲਕਾ	21 ਵਿਠੇਹ ਕਮਰ
1	8-0	11
2	8-0	11
3	8-0	11
4/1	0-12	11
4/2	7-8	11
5	6-6	4
6	8-0	11
7/1	0-9	4
7/2	7-11	11
8/1	2-12	11
8/2/1	0-12	4
8/2/2	1-12	4
8/2/3	1-12	11
9	8-0	11
10/1	8-0	11
10/2	3-2	11
11/1	6-12	11
11/2	1-8	11
12	8-0	4
13/1	7-8	11
13/2	0-12	4
14	7-14	4
14	0-1	11
15	8-0	11
16	7-0	7
16/1	0-18	11
17/1	0-18	11
17/2	4-15	11
17/3	2-7	4
18/1	0-11	11
18/2	0-1	4
18/3	0-11	11
18/4/1	0-18/2	7
18/5/1/2	2-17/2	4
18/6/2	3-14	4
19/1	0-17/2	4
19/2	6-19/2	4
20/1	0-18/2	4
20/2	4-3/2	4

Scanned with CamScanner

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਪਿੰਡ 21/2/40 ਹ: ਬ: ਨੰ: 133 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਸਾ	ਫਕਦਾ	ਖਿੱਸਾ ਵਾਲਾ
21/2	4-4	ਖ਼ੀਰੋੜ ਸਾਹਿਬ
21/2	0-9	11
21/2/1	2-10	11
21/2/2	0-17	11
22	6-14	11
22/1	0-1	11
23/1	7-8	11
23/2	0-12	11
24	8-0	6
25	7-3	4
26	1-8	6
27	1-4	6
9	1-14	4
10/1	3-9	6
10/1	2-8	4
10/2	0-14	4
10/3	3-9	11
11	8-0	6
12	7-13	6
13	2-12	4
17	2-18	6
18/1	1-8	4
21/1/2	0-7	4
21/2	4-12	11
22/1	5-15	4
22/2	2-0	4
23/1	1-9	4
23/2	0-3	4
23/2	6-8	4
24	0-18	4
24/1	0-14	11
24/2	5-19	11
24/2/2/1	0-5	4
25	0-10	4
26/1	4-0	11
1/1	4-0	11
2/1	2-13	6
2/1/2	1-7	4
2/2/2	4-0	4
3/1	1-12	4

Scanned with CamScanner

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਡੇ 23/2/20 ਹ. ਬ. ਨੰ: 11/ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੰਬਰ ਖਾਕਾ	ਕਰਕਾ	ਚਿੱਠੀ ਕਮਰ
29/3/2	6-18	11
4/1	4-9	4
4/1	0-18	4
7	0-9	4
8	5-19	4
9/1	4-0	4
9/2	4-0	4
10/1	7-0	4
10/2	1-0	4
11/1	5-14	4
11/2	1-15	4
12	3-5	4
20	0-14	4
21/2	2-2	4
22	5-18	4
23	0-2	4
24	7-18	4
25	5-0	4
26	0-11	4
27	2-9	4
28	3-0	4
4/1/1	2-7	4
4/1/2	2-13	4
4/2	7-12	4
5	7-12	4
6	5-7	4
7/1	2-13	4
7/2	2-0	4
8	0-2	4
9/1	7-12	4
9/2	2-0	4
10	7-12	4
11	0-2	4
12/1	5-14	4
12/2	2-4	4
13	2-0	4
14	2-0	4
15	0-17	4
15/2	4-15	4
16		

Scanned with CamScanner

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਦਿਨ 21/3/2020, ਹ: ਬ: ਨੰ: 13 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਕੰਮਾਂ ਖਾਤਾ	ਰਕਮ	ਦਿੱਤੇ ਗਏ
30/12	5-9	ਘੋਟੀ ਦੇ ਸਮੇਂ
18	3-16	4
19	2-2	4
26	2-5	4
31	8-0	4
2	8-0	4
3	8-0	4
41	3-12	4
41/1/20	0-8	4
4/2	4-8	4
5/1	3-14	4
5/2	4-1	4
6/1	0-6	4
6/2	3-14	4
6/3	4-0	4
7/1	3-12	4
7/2	4-8	4
8	8-0	4
9	7-18	4
10	6-7	4
11	0-7	4
13	2-10	4
14/1	0-3	4
14/2	1-19	4
14/3	2-0	4
15	3-2	4
15/1	2-13	4
15/2	0-5	4
81	1-8	4 ਕਮਰ ਖੋਲ੍ਹੇ
23	1-1	4 ਘੋਟੀ ਦੇ ਸਮੇਂ
30/4	7-18	4 ਘੋਟੀ ਦੇ ਸਮੇਂ
6	3-16	4 ਘੋਟੀ ਦੇ ਸਮੇਂ
8	8-0	4 ਘੋਟੀ ਦੇ ਸਮੇਂ
9	0-11	4 ਘੋਟੀ ਦੇ ਸਮੇਂ
30/7	0-17	4 ਘੋਟੀ ਦੇ ਸਮੇਂ
18	0-9	4 ਘੋਟੀ ਦੇ ਸਮੇਂ
19	0-12	4
20	0-5	4

Scanned with CamScanner

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਨਗਰ ਅਤੇ ਗਰਾਮ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
 ਦਫਤਰ: ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।
 ਕਮਰਾ ਨੰ: 328, ਦੂਸਰੀ ਮੰਜਿਲ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।
 (ਈਮੇਲ-dtppfatchgarhsahib@yahoo.com)

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
 ਗਮਾਡਾ, ਐਸ. ਏ. ਐਸ ਨਗਰ।

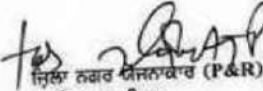
ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਨੰ: 84/ ਡੀਟੀਪੀ(ਫਗਸ)/ UE 1
 ਮਿਤੀ: 10-06-2025

ਵਿਸ਼ਾ: ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ-ਸਰਹਿਦ ਅਤੇ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਵਿੱਚ ਨਵੀਂ ਇੰਟੀਗ੍ਰੇਟਿਡ ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀ ਲਿਸਟ ਭੇਜਣ ਸਬੰਧੀ।

ਹਵਾਲਾ: ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ: 06.06.2025 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਦਿੱਤੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਤੇ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮਿਜਿਸਟ੍ਰੇਟ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਅਤੇ ਅਮਲੋਹ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 509/ਫ.ਕ. ਮਿਤੀ: 10.06.2025 ਅਤੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 976/ਬੀਡਰ ਮਿਤੀ 09.06.2025 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਤੇ ਹਵਾਲੇ ਸਬੰਧੀ ਨਵੀਂ ਇੰਟੀਗ੍ਰੇਟਿਡ ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਸਾਈਟ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੇ (10 ਪਿੰਡਾਂ) ਪਿੰਡ ਮੰਡੋਰ (ਹ:ਬ:ਨੰ:45), ਹਰਬੰਸਪੁਰਾ (ਹ:ਬ:ਨੰ:70), ਮਾਜਰੀ ਅਜ਼ੀਮ (ਹ:ਬ:ਨੰ:71), ਖਾਨਪੁਰ (ਹ:ਬ:ਨੰ:126), ਆਰਾਈ ਮਾਜਰਾ (ਹ:ਬ:ਨੰ:127), ਚਨਾਓ (ਹ:ਬ:ਨੰ:128), ਨਰਾਇਣਪੁਰ ਚਰਫ ਸ਼ੇਖਪੁਰ (ਹ:ਬ:ਨੰ:135), ਮਲਕਪੁਰ (ਹ:ਬ:ਨੰ:133), ਤਰਖਾਣ ਮਾਜਰਾ (ਹ:ਬ:ਨੰ:134) ਅਤੇ ਅਬੋਮਾਜਰਾ (ਹ:ਬ:ਨੰ:69) ਬਾਬਤ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀ ਲਿਸਟ ਰੈਵੀਨਿਊ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਭੇਜੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਇਸ ਪੱਤਰ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਆਪ ਜੀ ਵੱਲ ਅਗਲੀ ਯੋਗ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ।

ਨੱਥੀ/ਉ.ਅ.


 ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ (P&R),
 ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਅਨੁਲੇਖ-08

ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਨਵੀਆਂ ਅਰਬਨ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 08.06.2025 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਵਾਰਵਾਰੀ।

ਚਾਜਰ

1. ਸ੍ਰੀ ਅਮਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਮੇਲੂ, PCS ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ
2. ਸ੍ਰੀ ਚੇਤਨ ਬੰਗਤ, PCS, ਰੁਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ, ਅਮਲੋਹ-ਕਮ-ਸਿਲਖ ਅਫ਼ਸਰ ਅਤੇ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ
3. ਸ੍ਰੀ ਅਲੋ ਕੁਮਾਰ ਫ਼ਾਰਗ, ਇੰਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸੀ-2), ਗਮਾਡਾ।
4. ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਇੰਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਜਸ-1), ਗਮਾਡਾ।
5. ਸ੍ਰੀ ਅਦਲੀਪ ਸਿੰਘ, ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਸੀ-2), ਗਮਾਡਾ।
6. ਸ੍ਰੀ ਕੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਅਟਵਾਲ, ਸਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।
7. ਸ੍ਰੀ ਚਮਨੀਤ ਸਿੰਘ, ਸਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਗਮਾਡਾ।
8. ਸ੍ਰੀ ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਰੁਪ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬਿਜਲੀ), ਗਮਾਡਾ।

ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਚਾਜਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਜਾਣੂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ MECHANISM FOR ACQUISITION OF LAND THROUGH DIRECT PURCHASE ਦੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਪਾਲਿਸੀ ਅਧੀਨ ਤੋਂ ਜਿਥੇ ਤੱਕ ਸੰਭਵ ਹੋ ਸਕੇ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 04-06-2025 ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਲੈਂਡ ਪੁਲਿੰਗ ਪਾਲਿਸੀ-2025 ਤਹਿਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਨਵੀਆਂ ਸਥਾਪਤ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਅਰਬਨ ਪਲਾਟਾਂ ਲਈ ਟ੍ਰਾਕਮ ਰੀਠ ਅੰਕਣ ਨੋਬਰ PERS-IASOFCP/1/2025-3-S/377 ਮਿਤੀ 15.04.2025 ਰਾਹੀਂ ਸਬੰਧਤ ਰੁਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ ਸਿਲਖ ਅਫ਼ਸਰ-ਕਮ-ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਪ੍ਰਸ਼ੰਸਕੀ ਸਕੱਤਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ ਜੀ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ: PA/HUD/24/3238 ਮਿਤੀ 11.10.2024 ਰਾਹੀਂ ਅਰਬਨ ਪਲਾਟ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 114-118 ਮਿਤੀ 25.03.2025 ਰਾਹੀਂ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਸਲੈਕਸ਼ਨ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਗਠਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏਆਂ ਸਿਫ਼ਰਸ਼ਾਂ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਮਿਤੀ 15.04.2025 ਨੂੰ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਵਾਰਜਵਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਸਿਧਾਂਤਕ ਤੌਰ ਤੇ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਲੈ ਲਈ ਗਈ ਸੀ।

ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਦੇ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਨਵੀਆਂ ਅਰਬਨ ਪਲਾਟਾਂ ਸਥਾਪਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਸਾਈਟ, ਸਿਲੈਕਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 630 ਡੀਟੀਪੀ(ਫ਼ਗ.ਸ.)/U-20 ਮਿਤੀ 14.05.2025 ਰਾਹੀਂ ਤੇਜ਼ੀ ਗਈ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਈਟ ਦਾ ਕਕਬਾ ਲਗਭਗ 260 ਏਕੜ ਹੈ। ਇਸ ਸਾਈਟ ਦੀ ਪ੍ਰਾਥਮਿਕ ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ weightage ਨਿਮਨ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

(A) ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਰਬਨ ਪਲਾਟ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

Site No.	Criteria	Weightage (Out of 100)	Remarks
Site at Village Maachpur, Sidhuwal, and Vill. Shampur situated at National Highway No. 44 and Sh-12-A at Fatehgarh Sahib	Physical	35	ਸਾਈਟ ਦੀ ਉੱਤਰੀ ਧਾਰੀ ਤੋਂ 200 ਫੁੱਟੀ NH-44 ਤੋਂ ਮੈਟਲ ਰੋਡ ਤੋਂ ਅਪਰੋਚ ਹੈ ਅਤੇ ਪੂਰਬੀ ਸਾਈਡ ਤੋਂ 33 (SH-12A) ਫੁੱਟੀ ਮੈਟਲ ਰੋਡ ਤੋਂ ਅਪਰੋਚ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਮੈਟਲ ਰੋਡ ਤੋਂ 2 ਫੁੱਟ ਡੂੰਘੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਤੇ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			ਕੀਤੀ ਗਈ ਪੁੱਲ ਪੜਤਾਲ ਅਨੁਸਾਰ ਜਮੀਨੀ ਪਾਣੀ ਦਾ ਪੱਧਰ ਲਗਭਗ ਡੂੰਠ 140-150 ਫੁੱਟ ਰੂੱਘਾ ਹੈ। NH-44 ਅਤੇ SH-12-A, ਜੋਕਿ schedule ਰੋਡ ਹੋ ਦੇ ਨਾਲ ਨਾਲ ਦਰਮਿਤ ਮੌਜੂਦ ਹਨ। ਸਾਈਟ ਤੋਂ 01 ਨੰਬਰ Double Circuit 66 KV ਲਾਈਨ ਅਤੇ ਕਈ 11 KV HT/LT ਲਾਈਨਾਂ ਲੰਘ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਸਾਈਟ ਵਿੱਚ ਟਰਾਂਸਫਾਰਮ ਮੌਜੂਦ ਹਨ। ਇਸ ਸਾਈਟ ਦੇ ਨਾਲ ਇੱਕ ਅਪਰੂਰਡ ਕਲੋਨੀ ਲੱਗਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕੁਝ ਹੋਰ ਵੀ ਸਟਰਕਚਰ ਪੈਂਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਅਪਰੂਰਡ ਮੈਕਿਜ ਪੈਲਸ ਪੈਂਦਾ ਹੈ।
	Social	08	ਸਾਈਟ ਪੇਤੀਬਾਤੀ ਵਾਲੀ ਜਮੀਨ ਹੈ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ ਅਪਰੂਰਡ ਤਿਆਰੀ ਕਲੋਨੀ ਪੈਂਦੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਵਿਕਸਿਤ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਤਿਆਰੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਦੀ ਬਹੁਤ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ।
	Economic	20	ਸਾਈਟ ਦਾ ਚੌਕ ਲਗਭਗ 280 ਏਕੜ ਹਕਬੇ ਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਸਾਈਟ MC ਤੋਂ ਕਾਫੀ ਨਜ਼ਦੀਕ ਵੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਇਸ ਸਾਈਟ ਦੀ ਸੇਲ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ 6.6 KV HT ਲਾਈਨ ਲੰਘ ਰਹੀ ਹੈ।
	Environmental	13	ਸਾਈਟ ਦੇ 500 ਮੀਟਰ ਦੇ ਅੰਦਰ ਕੋਈ ਇੰਡਸਟਰੀ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ environmental ਪੱਖੋਂ ਫਿਜੀਏਬਲ ਹੈ।
	Total Weightage	76	

ਇਸ ਸਾਈਟ ਦੀ physical weightage 100 ਵਿੱਚੋਂ 76 weightage ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਪ੍ਰਧਾਨ ਜੀ ਵਲੋਂ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਕਿ ਉਹ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ, ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਸਥਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਅਰਬਨ ਅਸਟੋਟ ਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਨ ਦੀ ਡਿਟੇਲ ਕੁਰੰਤ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣਗੇ। ਮੈਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਚਾਜਰ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸਿਵਲ ਅਤੇ ਜਸ) ਅਤੇ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸੀ-2) ਵਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਨ ਲਈ ਸਿਟੀ ਦੀ ਟੈਮਟਿੰਗ ਕਰਨ ਅਤੇ ਡਿਜਾਇਨ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਸਤਕਾਂ ਦੀ ਰੂਸਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।

(B) ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਅਤੇ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਡੀਪਿੰਦਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਇੰਟੀਗਰੇਟਿਡ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।
 ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਉਕਤ ਤਜਰਬੀਜ ਗਰੂ ਨਾਲ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ। ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਲੋਂ ਕੁਗਲ ਪਲੈਨ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਜੇ ਇੰਟੀਗਰੇਟਿਡ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ (ਏਰੀਆ ਨੰਬਰ 3250 ਏਕੜ) ਰੀਵਿਜ਼ਨ ਕਰਨ ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਹੈ। ਉਸ ਵਿੱਚ ਮਿਲਣੇ ਪਾਸੇ ਕਾਰੀ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਉਸਾਰੀਆਂ ਹੋ ਸਕੀਆਂ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਵਿਆਪਾਰਕ ਇੰਡਸਟਰੀਆਂ ਦੇ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ ਪ੍ਰਦਾਨਿਤ ਹਨ। ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਇਹ ਹੇਠਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਵਿੱਚੋਂ ਬਿਨਟ ਅਪ ਏਰੀਏ ਨੂੰ ਬਾਹਰ ਕੱਢਦੇ ਹੋਏ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇਅ ਨਾਲ ਲੱਗਦਾ ਏਰੀਆ ਤਜਵੀਜ਼ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ। ਉਸ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਏਰੀਆ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦਾ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇਅ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸੇ ਸ਼੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਅਧੀਨ ਤਜਵੀਜ਼ ਇੰਡਸਟਰੀ ਏਰੀਏ ਨੂੰ ਵੀ ਇਸ ਸਕੀਮ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਇੰਟੀਗਰੇਟਿਡ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ Pocket-A ਜੋ ਕਿ ਸਰਹਿੰਦ ਤੋਂ ਲੁਧਿਆਣਾ ਜਾਂਦੇ ਹੋਏ ਮੱਥੇ ਰੱਖ ਪੈਂਦੀ ਹੈ ਦਾ ਅਥਾਵਾਂ, ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ ਏਰੀਆ ਅਤੇ ਬਣੀਆਂ ਹੋਈਆਂ ਇੰਡਸਟਰੀਜ਼ ਦਾ ਏਰੀਆ ਬਾਹਰ ਕੱਢਦੇ ਹੋਏ ਨੰਬਰ 1130 ਏਕੜ ਅਤੇ ਮੱਥੇ ਰੱਖ ਪੈਂਦੀ Pocket-B ਦਾ ਏਰੀਆ ਨੰਬਰ 591 ਏਕੜ ਹੋਵੇਗਾ (ਕੁੱਲ ਕੁਝਕਾ 1721 ਏਕੜ ਹੈ)। ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਵਲੋਂ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ ਅਮਲੇਟ ਨੂੰ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿ ਉਹ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਨਾਲ ਤਾਲਮੇਲ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਸਾਂਝੇ ਤੌਰ ਤੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਏਰੀਏ ਦੀਆਂ ਰੀਵੀਜ਼ਿਊ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀਆਂ ਤਸਦੀਕਨਾਮਾ ਲਿਖਵਾ ਕੇ ਤੁਰੰਤ ਗਮਾਡਾ ਨੂੰ ਜਿਜਵਾ ਕਰੇ।

(C) ਮੋਹਾਲੀ ਸਰਹਿੰਦ ਗਰੀਨ ਫੀਲਡ ਐਕਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਤੇ ਮੋਹਾਲੀ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਸਟੇਟ ਹਾਈਵੇਅ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸੇ ਇਕ-ਇਕ ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਵਿੱਚ ਇੰਟੀਗਰੇਟਿਡ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ ਮੁਹਾਲੀ ਸਰਹਿੰਦ ਗਰੀਨਫੀਲਡ ਐਕਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਅਧੀਨ ਹੈ, ਜੋ ਅੱਗੇ ਜਾ ਕੇ ਜੰਮੂ ਕਟੜਾ ਐਕਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਨੂੰ ਮਿਲਦੇ ਹੋਏ ਬਣਿਤਾ (ਸਹਿਣਾ) ਤੱਕ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਇਸ ਐਕਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਏਨੇ ਪਾਸੇ ਹਾਈ ਪੋਟੈਂਸ਼ੀਅਲ ਹੋਵੇਗਾ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉਦਯੋਗਿਕ/ਕਮਾਹਕ/ ਵਿਰਾਇਲੀ ਮੰਤਰ ਦੀ ਮੰਗ ਹੋਵੇਗੀ। ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਿੱਚ ਇਸ ਐਕਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸੇ ਐਕਸਪੈਂਡਿਬਲ ਜੇਨ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ integrated industrial park ਆਗਿਆ ਯੋਗ ਹਨ। ਇਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਮੰਜੂਰ ਸਟੇਟ ਹਾਈਵੇਅ ਮੋਹਾਲੀ ਟੂ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸੇ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ 150 ਮੀਟਰ ਮਿਕਸ ਫੈਂਡ ਪੂਜ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਐਕਸਪੈਂਡਿਬਲ ਜੇਨ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਕਾਰੀ ਪੋਟੈਂਸ਼ੀਅਲ ਵਾਲਾ ਏਰੀਆ ਹੈ। ਇਸ ਠਹੀ ਇਹਨਾਂ ਦੋਨਾਂ ਸੜਕਾਂ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸੇ 1-1 ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਤੱਕ integrated industrial park ਲਈ ਜਰੂਰਾ ਰਾਖਵੀਂ ਕਰਨੀ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ। ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਆਟੋਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਿ ਜਿਸ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ਇਸ ਏਰੀਏ ਨੂੰ ਪਾਕਿਟ ਵਾਜਿਸ ਹੱਦਬੰਦੀ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ ਨੂੰ ਭੇਜਣਗੇ, ਜੋ ਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਪਾਕਿਟਾਂ ਵਿੱਚ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀ ਡਿਟੇਲ ਤਿਆਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਤਸਦੀਕ ਕਰਕੇ ਗਮਾਡਾ ਨੂੰ ਅਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ਨੂੰ ਮਿਤੀਬੱਧ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਭੇਜਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣਗੇ ਤਾਂ ਜੋ ਇਸ ਏਰੀਆ ਵਿੱਚ ਕਿਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ haphazard growth ਨੂੰ ਰੋਕਿਆ ਜਾ ਸਕੇ। ਰੀਵੀਜ਼ਿਊ ਸਕੀਮ ਸੂਚਨਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਅਜੰਡਾ ਮੰਜੂਰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਅਗਲੀ ਕਾਰਵਾਈ ਆਰੰਭੀ ਜਾਵੇ।

(Signature)
 ਵਕੀਲ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ
 ਗਮਾਡਾ।

C.A. (GMADA) *(Signature)*
 6/6/25
 C.A. (6)

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਹਾਜ਼ਰੀ

ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਪੁੱਛਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 6.08.2025 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਨਵੀਆਂ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟਾਂ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਸਬੰਧੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਧਿਕਾਰੀ ਆਮਲ ਹਨ:-

Sr. No	Name of the Official	Designation	Signature
1	Avikesh Gupta	SDM Patna	[Signature]
2	Chetan Boryot	SOM Ambed	[Signature]
3	Jagjit Singh	CMPO Patna Rep- W. Repn	[Signature]
4	Navdeep Singh	DHO Patna	[Signature]
5	Sandeep Kumar	SDM Rupnagar	[Signature]
6	Jaspreet Singh	SDM Amritsar Sahib	[Signature]
7	Jagdeep Singh	DTP Patna	[Signature]
8	Dr. Gajjit Singh	SE (In), GMADA	[Signature]
9	Ajay Singh	SE (C), GMADA	[Signature]
10	Anoop Singh	DE (C2), GMADA	[Signature]
11	Ramesh	ATP (Rep) Patna	[Signature]
12	Jagjit Singh	SDEE GMADA	[Signature]
13	Pravindar Singh	Commissioner (Anandkhal)	[Signature]
14	Gurinder Singh	Patna (S. W. Repn, A.P.S)	[Signature]
15	Kushpreet Singh	Patna (Patna)	[Signature]
16	G.S. Atwal	DTP Patna	[Signature]
17	SURESH KUMAR	ATP To DTP Patna	[Signature]
18	Harpreet Singh	DTP, GMADA	[Signature]

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਅਨੁਕ੍ਰਮ-09

Calculation of Profitability for the Development of Sri Fatehgarh Sahib**Tentative Revenue**

Area Acquired	1 Acre
	4840 Square Yards
Residential Area available with GMADA as per Planning	2000 Square Yards
Less Given to Landowner under Land Pooling Policy	1000 Square Yards
Balance Area available with GMADA for Sale	1000 Square Yards
Tentative Rate for Sale	25000 per Square Yard
Tentative Revenue from Residential Area	2.50 Crores Per Acre
Commercial Area available with GMADA as per Planning	242 Square Yards
Less Given to Landowner under Land Pooling Policy	200 Square Yards
Balance Area available with GMADA for Sale	42 Square Yards
Tentative Rate for Sale	75000 per Square Yard
Tentative Revenue from Commercial Area	0.31 Crores Per Acre
Institutional Area available with GMADA as per Planning	242 Square Yards
Less Given to Landowner under Land Pooling Policy	0
Balance Area available with GMADA for Sale	242 Square Yards
Tentative Rate for Sale	12500 per Square Yard
Tentative Revenue from Institutional Area	0.30 Crores per Acre
Total tentative Revenue	3.11 Crores per Acre
Tentative Expenditure	
Change of Land Use Charges	0.10
Development Expenditure	1.00
Maintenance Expenditure for 5 Years @2.50% per Year of Development Expenditure	0.13
Cost of Finance @8.00 percent for 3 years	0.24
Subsistence Allowance	0.01
Total Tentative Expenditure	1.48
Tentative Net Revenue Per Acre	1.63
Tentative Land to be Acquired in Acres	260
Tentative Profit to the Authority	423.8
	say 420 Crores

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਅਨੁਸ਼ੰਗ-09

Calculation of Profitability for the Development of Industrial Park at Sri Fatehgarh Sahib & Gobindgarh

Tentative Revenue

Area Acquired	1 Acre
	4840 Square Yards
Area to be developed under Industry (60%)	2904 Square Yards
Area available with GMADA as per Planning	1740 Square Yards
Less Given to Landowner under Land Pooling Policy	1000 Square Yards
Balance Area available with GMADA for Sale	740 Square Yards
Tentative Rate for Sale	15000 per Square Yard
Tentative Revenue from Industrial Area	1.11 Crores Per Acre
Area to be developed under Residential (30%)	1452 Square Yards
Area available with GMADA as per Planning	720 Square Yards
Less Given to Landowner under Land Pooling Policy	300 Square Yards
Balance Area available with GMADA for Sale	420 Square Yards
Tentative Rate for Sale	25000 per Square Yard
Tentative Revenue from Commercial Area	1.05 Crores Per Acre
Area to be developed under Commercial (10%)	484 Square Yards
Institutional Area available with GMADA as per Planning	145 Square Yards
Less Given to Landowner under Land Pooling Policy	100 Square Yards
Balance Area available with GMADA for Sale	45 Square Yards
Tentative Rate for Sale	75000 per Square Yard
Tentative Revenue from Institutional Area	0.34 Crores per Acre
Total tentative Revenue	2.50 Crores per Acre
Tentative Expenditure	
Change of Land Use Charges	0.10
Development Expenditure	1.00
Maintenance Expenditure for 5 Years @2.50% per Year of Development Expenditure	0.13
Cost of Finance @ 8.00 percent for 3 years	0.24
Subsistence Allowance	0.01
Total Tentative Expenditure	1.48
Tentative Net Revenue Per Acre	1.02
Tentative Land to be Acquired in Acres	1721
Tentative Profit to the Authority	1755.42
	say 1760 Crores

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਅਨੁਲੇਖ-10

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਈ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਆਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 13.06.2025 ਨੂੰ ਦੁਪਹਿਰ 04.15 ਵਜੇ ਹੋਈ 32ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੇ ਭਾਗ ਲਿਆ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਅਹੁਦਾ	ਅਹੁਦਾ
	ਸਰਵ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ	
1	ਤੰਜਵੀਰ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ. ਵਾਈਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
2	ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਕੁਮਾਰ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ. ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
3	ਵਿਕਾਸ ਗਰਗ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ. ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
4	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਸਾਫ਼ਗਲ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ	ਮੈਂਬਰ
5	ਕੇਸ਼ਵ ਗੋਇਲ, ਪੀ.ਸੀ.ਐਸ. ਸੰਯੁਕਤ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ / ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੁਮਾਇੰਦਾ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ/ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
6	ਸੰਦੀਪ ਕੁਮਾਰ, ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ਨੁਮਾਇੰਦਾ ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ ਗ੍ਰਾਮ ਅਤੇ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲੜੀਵਾਰ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮਾਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ:-

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 32.01

ਗਮਾਡਾ ਏਗੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਅਤੇ ਇੰਟੀਗਰੇਟਿਡ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੈਂਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 32.02

ਗਮਾਡਾ ਏਗੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਰਾਜਪੁਰਾ ਵਿਖੇ ਨਵੀਂ ਅਰਬਨ ਐਸਟੇਟਸ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੈਂਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 32.03

ਗਮਾਡਾ ਏਗੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਰੂਪਨਗਰ ਵਿਖੇ ਅਰਬਨ ਐਸਟੇਟਸ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੈਂਦ ਵਿੱਚ ਸਾਈਟ ਨੰਬਰ 1, 2 ਅਤੇ 3 ਸਬੰਧੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਸਾਈਟ ਨੰਬਰ 4 ਸਬੰਧੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮਹਿਸੂਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਸਾਈਟ ਦਾ ਰਕਬਾ 65 ਏਕੜ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਬਹੁਤ ਘੱਟ ਹੈ। ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਵਿਚਾਰ-ਵਟਾਂਦਰਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਮੈਂਦ ਵਿੱਚ ਸਾਈਟ ਨੰਬਰ 4 ਸਬੰਧੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 32.04

ਗਮਾਡਾ ਏਗੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਸ੍ਰੀ ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਅਰਬਨ ਐਸਟੇਟਸ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਮੈਂਦ ਤੇ ਵਿਸਥਾਰ ਸਹਿਤ ਚਰਚਾ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਆਇਆ ਕਿ ਸ੍ਰੀ ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਬਣਾਈ ਗਈ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਅਜੇ ਤੱਕ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵਿਕਸਿਤ ਨਹੀਂ ਹੋਈ ਅਤੇ ਇੱਥੇ ਡਿਮਾਂਡ ਬਹੁਤ ਘੱਟ ਹੈ। ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਨ ਉਪਰੰਤ ਅਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਤਜਵੀਜ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਅਜੰਦਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 32.05

ਮੋਹਾਲੀ ਸਰਹੰਦ ਗਰੀਨ ਫੀਲਡ ਐਕਸਪ੍ਰੈਸ ਵੇਅ ਅਤੇ ਮੋਹਾਲੀ ਸ਼੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਸਟੇਟ ਹਾਈਵੇਅ ਦੇ
ਦੋਵੇਂ ਪਾਸੇ ਇਕ-ਇਕ ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਵਿੱਚ ਇੰਟੀਗਰੇਟਿਡ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੈਂਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ।

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਅਨੁਲੇਖ-11

ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ, ਅਮਲੋਹ।



Sub Divisional Magistrate, Amloh.

Phone no. 01765-230076 Email:- sdmamloh@yahoo.com

ਵੱਲ

ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਐਲਾਨਾਕਾਰ (P&R),
ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।

ਮੀਮੇ ਨੰਬਰ 179 /ਐਲ, ਏ, ਸੀ ਮਿਤੀ 23-06-2025

ਵਿਸ਼ਾ ਲੈਂਡ ਪੁਲਿੰਗ ਪਾਲਿਸੀ-2025 ਬਾਬਤ ਦਰਖਾਸਤ ਵੱਲੋਂ ਸਮੂਹ ਨਿਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਅਭਿਆਜੁਰਾ ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 08, ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਮੇਟੀ, ਮੰਡੀ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਮਲੋਹ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਮੂਹ ਨਿਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਅਭਿਆਜੁਰਾ ਵੱਲੋਂ ਇੱਕ ਦਰਖਾਸਤ ਨਿਮਨ-ਹਸਤਾਖਰ ਪਾਸ ਪੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਕੋਲਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਪਿੰਡ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ, ਮੰਡੀ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਦੀ ਹਦੂਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦਾ ਹੈ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਪਿੰਡ ਅਤੇ ਮਾਜੂਰਾ ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਨਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਉਕਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਦਰਖਾਸਤ ਕਾਰਜਸਾਧਕ ਅਫਸਰ, ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ, ਅਮਲੋਹ ਪਾਸ ਇਸ ਦਫ਼ਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 173/ਐਲ, ਏ, ਸੀ ਮਿਤੀ 9-06-2025 ਵਾਲੀ ਪਛਾਣ ਅਤੇ ਰਿਪੋਰਟ ਹਿੱਤ ਭੇਜੀ ਗਈ। ਇਹ ਵੀ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇਹ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਕਿ ਪਿੰਡ ਅਤੇ ਮਾਜੂਰਾ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਆਉਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਹੀਂ।

ਕਾਰਜਸਾਧਕ ਅਫਸਰ, ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ, ਮੰਡੀ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 1645 ਮਿਤੀ 23-06-2025 ਵਾਲੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਕਿ ਪਿੰਡ ਅਭਿਆਜੁਰਾ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ 10/60/2005-3ਸਸ3/1953 ਮਿਤੀ 13-10-2016 ਵਾਲੀ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਉਕਤ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਦੀ ਕਾਪੀ ਨਾਲ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਇਸ ਲਈ ਸਮੂਹ ਨਿਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਅਭਿਆਜੁਰਾ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਦਰਖਾਸਤ ਮਏ ਸਹਿ ਪੱਤਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜ ਸਾਧਕ ਅਫਸਰ, ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ, ਮੰਡੀ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਰਿਪੋਰਟ ਨੰਬਰ 1645 ਮਿਤੀ 23-06-2025 ਦੀ ਕਾਪੀ ਇਸ ਪੱਤਰ ਨਾਲ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਕੇ ਆਪ ਪਾਸ ਨਿਯਮਾ ਤਹਿਤ ਅਗਲੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ,
ਅਮਲੋਹ।

ਪਿਨ ਅੰਕਣ ਨੰਬਰ 180-181

/ਐਲ, ਏ, ਸੀ

ਮਿਤੀ 23-06-2025

ਇਸ ਦਾ ਇੱਕ ਉਤਾਰਾ :-

- 1) ਮਾਨਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਪਾਸ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ।
- 2) ਵਪੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗੁਮਾਡਾ ਐਸ, ਏ, ਐਸ ਨਗਰ ਪਾਸ ਅਗਲੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ।

ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ,
ਅਮਲੋਹ।

ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ, ਅਮਲੋਹ।



Sub Divisional Magistrate, Amloh.

Phone no. 01765-230076 Email:- sdmamloh@yahoo.com

ਦੱਲ

ਕਾਰਜ ਸਾਧਕ ਅਫਸਰ, ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ,
ਮੰਡੀ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ

ਨੰਬਰ: 177/ਅੰਬੇ/ਉਠੀ


ਮਿਤੀ: 20/06/2025

ਵਿਸ਼ਾ: ਲੈਂਡ ਪੁਲਿੰਗ ਪਾਲਿਸੀ-2025 ਸਬੰਧੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤਹਿਤ ਲੈਂਡ ਪੁਲਿੰਗ ਪਾਲਿਸੀ-2025 ਸਬੰਧੀ ਦੱਲ ਰਹੇ ਪੱਤਰ ਵਿਹਾਰ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਮੂਹ ਨਗਰ ਨਿਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਅੰਬੇ ਮਾਜਰਾ, ਵਾਰਡ ਨੰ. 08, ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਮੇਟੀ ਮੰਡੀ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਮਲੋਹ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਦਰਖਾਸਤ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ।

ਸਮੂਹ ਨਗਰ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਦਰਖਾਸਤ ਮਏ ਸਹਿ ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਇਸ ਪੱਤਰ ਨਾਲ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਕੇ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਥੇ ਇਹ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਕਿ ਪਿੰਡ ਅੰਬੇ ਮਾਜਰਾ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਮੰਤਰ ਵਿੱਚ ਆਉਂਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਨਹੀਂ।

ਨੋਟ: ਦਰਖਾਸਤ ਦੀ ਕਾਪੀ


ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ,
ਅਮਲੋਹ।

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

ਸ਼੍ਰੀਮਾਨ ਸਬ ਡਵੀਜ਼ਨਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ ਸਾਹਿਬ,
ਅਮਲੋਹ, ਜਿਲਾ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।

ਵਿਸ਼ਾ:- ਦਰਖਾਸਤ ਬਾਬਤ ਨਗਰ ਤੇ ਗਰਾਮ ਯੋਜਨਾ ਬੰਦੀ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ ਦੀ ਸਕੀਮ ਵਿਚੋਂ ਸਾਡੇ ਪਿੰਡ ਅੰਬੇ ਮਾਜਰਾ ਸਬ ਤਹਿ: ਮੰਡੀ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਜਿਲਾ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਦੀ ਜਮੀਨ ਕੱਢਣ ਬਾਰੇ।

ਹਵਾਲਾ:- ਨਗਰ ਤੇ ਗਰਾਮ ਯੋਜਨਾ ਬੰਦੀ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 834-835/ ਡੀਟੀਪੀ/ ਫਗਸ/ ਯੂ.ਈ. 20 ਮਿਤੀ 06-06-2025, ਬਾਬਤ ਨਵੀਂ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀ ਲਿਸਟ ਭੇਜਣ ਬਾਰੇ।

ਸ਼੍ਰੀਮਾਨ ਜੀ,

ਨਿਮਰਤਾ ਸਹਿਤ ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ :-

- 1) ਇਹ ਕਿ ਅਸੀਂ ਸਮੂਹ ਨਿਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਅੰਬੇ ਮਾਜਰਾ ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 08 ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਮੇਟੀ ਮੰਡੀ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਜਿਲਾ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਹੇਠ ਚਲੇ ਹਾਂ।
- 2) ਇਹ ਕਿ ਉਕਤ ਹਵਾਲਾ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਸਾਨੂੰ ਪਤਾ ਲੱਗਾ ਹੈ ਕਿ ਸਾਡਾ ਪਿੰਡ ਅੰਬੇ ਮਾਜਰਾ ਸਬ ਤਹਿ: ਮੰਡੀ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਜਿਲਾ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਨੂੰ ਤਜਵੀਜ਼ ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ (ਇੰਟੀਗ੍ਰੇਟਿਡ ਪਾਰਕ) ਵਿਚ ਪਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਅਸੀਂ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਇਸ ਬਾਰੇ ਬੇਨਤੀ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਕੁਝ ਸਮਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸਾਡੇ ਨਜ਼ਦੀਕ 131 ਏਕੜ ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਪਿੰਡ ਵਜੀਹਬਾਦ ਤਹਿ: ਵਾ ਜਿਲਾ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਿਚ ਬਣਿਆ ਸੀ, ਇਸ ਨੂੰ ਰਸਤਾ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਤੱਕ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਸਾਡੇ ਤੋਂ ਫਰੀ ਜਗ੍ਹਾ ਰਸਤੇ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਸੀ ਅਤੇ ਅਸੀਂ ਪਿੰਡ ਅੰਬੇ ਮਾਜਰਾ ਤੇ ਹਰਬੰਸਪੁਰਾ ਦੇ ਜਮੀਨ ਮਾਲਕਾਂ ਨੇ 80 ਫੁੱਟ ਚੌੜਾ ਅਤੇ 2 ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਲੰਮਾ ਰਸਤਾ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਕੀਮਤ ਦੇ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਸੀ, ਇਸ ਦੇ ਇਵਜ ਵਿਚ ਸਾਨੂੰ ਕੋਈ ਵੀ ਰਕਮ ਨਹੀਂ ਮਿਲੀ ਸੀ। ਹੁਣ ਅਗਰ ਸਾਡੀ ਜਮੀਨ ਇਕਵਾਇਰ ਕਰ ਲਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਸਾਡੇ ਪਾਸ ਰੋਜੀ ਰੋਟੀ ਦਾ ਕੋਈ ਵੀ ਸਾਧਨ ਨਹੀਂ ਬਚ ਜਾਵੇਗਾ ਕਿਉਂਕਿ ਸਾਡੇ ਪਾਸ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਰੋਜਗਾਰ ਦਾ ਸਾਧਨ ਨਹੀਂ ਹੈ।
- 3) ਇਹ ਕਿ ਅਸੀਂ ਨਹੀਂ ਚਾਹੁੰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਸਾਡੇ ਪਿੰਡ ਅੰਬੇ ਮਾਜਰਾ ਸਬ ਤਹਿ: ਮੰਡੀ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਜਿਲਾ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਿਚ ਕੋਈ ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਜਾਂ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਬਣੇ ਜੇ ਕਿ ਸਾਡਾ ਪਿੰਡ ਅੰਬੇ ਮਾਜਰਾ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਮੇਟੀ ਮੰਡੀ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਦੇ ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 08 ਵਿਚ ਆਉਂਦੀ

ਹੈ, ਸਾਡੇ ਤਕਰੀਬਨ 85-90% ਪਿੰਡ ਦੇ ਵਸਨੀਕ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਸੈਕਟਰ ਤੇ ਹੀ ਨਿਰਭਰ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਕਰਕੇ ਹੀ ਆਪਣੇ ਘਰਾਂ ਦਾ ਗੁਜਾਰਾ ਚਲਾਉਂਦੇ ਹਾਂ, ਅਗਰ ਸਾਡੀ ਜਮੀਨ ਇਕਵਾਇਰ ਕਰ ਲਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਬਣਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਸਾਡਾ ਤਾਂ ਆਪਣੇ ਮਕਾਨਾਂ ਵਿਚ ਰਹਿਣਾ ਵੀ ਮੁਸ਼ਕਲ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ ਤੇ ਸਾਨੂੰ ਇੱਥੋਂ ਉਜੜ ਕੇ ਹੋਰ ਥਾਂ ਤੇ ਜਾਣਾ ਪਵੇਗਾ, ਜੋ ਕਿ ਅਸੀਂ ਚਾਹੁੰਦੇ ਨਹੀਂ ਹਾਂ।

- 4) ਇਹ ਕਿ ਅਸੀਂ ਆਪਣੀਆਂ ਜਮੀਨਾਂ ਵਿਚ ਕਈਆਂ ਨੇ ਖੁਦ ਦੇ ਕਾਰੋਬਾਰ ਵੀ ਖੋਲੇ ਹੋਏ ਹਨ ਅਤੇ ਚੱਲ ਰਹੇ ਹਨ, ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਅਸੀਂ ਆਪਣੇ ਬੰਦਿਆਂ ਨੂੰ ਇਸ ਜਮੀਨ ਵਿੱਚ ਭਵਿੱਖ ਵਿਚ ਕਾਰੋਬਾਰ ਕਰਨਾ ਚਾਹੁੰਦੇ ਹਾਂ, ਇਸ ਲਈ ਕ੍ਰਿਪਾ ਕਰਕੇ ਸਾਡੀ ਜਮੀਨ ਖੱਕੇ ਨਾਲ ਇਕਵਾਇਰ ਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ, ਅਸੀਂ ਆਪਣੀ ਇਹ ਜਮੀਨ ਇਕਵਾਇਰ ਕਰਨ ਲਈ ਏਟ ਲਈ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕੌਮਿਤ ਤੇ ਸਹਿਮਤ ਨਹੀਂ ਹਾਂ ਜੀ, ਕ੍ਰਿਪਾ ਕਰਕੇ ਸਾਡੇ ਨਾਲ ਚੱਕੋਸ਼ਾਹੀ ਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।
- 5) ਇਹ ਕਿ ਸਾਡੀ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਸਨਿਮਰ ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਸਾਡੀਆਂ ਜਮੀਨਾਂ ਇਸ ਮੰਤਵ ਲਈ ਇਕਵਾਇਰ ਨਾ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਤਾਂ ਜੋ ਸਾਨੂੰ ਇਲਸਾਫ ਮਿਲ ਸਕੇ ਤੇ ਅਸੀਂ ਆਪਣੇ ਪ੍ਰੀਵਾਰ ਨਾਲ ਇਸ ਥਾਂ ਤੇ ਹੀ ਵੱਸਦੇ ਰਹਿ ਸਕੀਏ।

ਸੋ ਦਰਪਾਸਤ ਪੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਕ੍ਰਿਪਾ ਕਰਕੇ ਸਾਡੇ ਪਿੰਡ ਅੱਥੇ ਮਾਜਰਾ ਸਬ ਤਹਿ: ਮੰਡੀ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਜਿਲਾ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਦੀ ਆਉਂਦੀ ਸਾਡੀ ਜਮੀਨ ਨਗਰ ਤੇ ਗਰਾਮ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਕੀਮ ਵਿੱਚੋਂ ਕੱਢਣ ਦੀ ਕ੍ਰਿਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ ਅਤੇ ਸਾਡੀ ਜਮੀਨ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਕੀਮ ਤਹਿਤ ਇਕਵਾਇਰ ਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ। ਪੰਨਵਾਦ ਸਹਿਤ।

ਮਿਤੀ: 18-06-2025

ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਵਿਸਵਾਸ ਖਾਤਰ,

Amindar Singh ਮ. 9876215682
ਨਿਰਦੇਸ਼
ਪਿੰਡ ਖੋਲੇ ਮਾਜਰਾ, ਤਹਿ: ਅਮਲੋਹ,
ਜਿਲ੍ਹਾ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।

ਸਮੂਹ ਨਿਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਅੱਥੇ ਮਾਜਰਾ
ਵਾਰਡ ਨੰ: 08 ਮਿਊਂਸਿਪਲ ਕਮੇਟੀ
ਮੰਡੀ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਤਹਿ: ਅਮਲੋਹ,
ਜਿਲਾ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।

Mokindar Singh
Chairman Sant Pankaj Singh
Public servant 9779729898
pda no 852975760801

S.P. Rai
5.5.Rai 98442-23457
Address: 2901 4299 5828



Ph. no. :- 01765-505368 Email :- megvgn@gmail.com
MUNICIPAL COUNCIL GOBINDGARH
Fatehgarh Sahib (Punjab)
 ਮਿਊਂਸਪਲ ਕੌਂਸਲ, ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ (ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ) ਪੰਜਾਬ

Ref. no. 1645

Dated 23/06/2025

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

ਉਪ ਮੈਡਲ ਮੇਜਿਸਟਰੇਟ,
ਅਮਲੋਹ।

ਵਿਸ਼ਾ:- ਲੋੜ ਪੂਰਨ ਪਾਲਿਸੀ-2025 ਸਬੰਧੀ।

ਹਵਾਲਾ:- ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰਬਰ 177/ਐੱਲ.ਏ.ਸੀ ਮਿਤੀ 20.06.2025 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।

ਉਕਤ ਵਿਖੇ ਸਬੰਧੀ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਖੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਪਿੰਡ ਅੱਖੇ ਮਾਜਰਾ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੰ. 10/60/2005-3ਸਸ3/1953 ਮਿਤੀ 13-10-2016 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਉਕਤ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਦੀ ਕਾਪੀ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਅਗਲੇਰੀ ਯੋਗ ਕਾਰਵਾਈ ਵਿੱਚ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।

ਨੱਥੀ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ

ਕਾਰਜ ਸਾਧਕ ਅਫਸਰ,
ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ।

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਸਬਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਬਿਭਾਗ
(ਸਬਾਨਕ ਸਰਕਾਰਤ ਸਾਖਾ)

ਅਧਿਸੂਚਨਾ

ਮਿਤੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ: 13 ਅਕਤੂਬਰ, 2016

ਨੰ: 10/60/2005-3ਸਸ3/1953 ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਮੰਡੀ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਲੋਂ ਪੰਜਾਬ ਕੀਤੇ ਗਏ ਮਤਾ ਨੰ: 103 ਮਿਤੀ 15.11.2013 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਮੈਂਬਰ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਦੀਆਂ ਹੱਦਾਂ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦਾ ਐਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਰਾਜਪਾਲ ਪੁਸ਼ਨਤਾ ਪੁਰਵਕ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਐਕਟ 1911 ਦੀ ਧਾਰਾ 5 ਦੀ ਉਪ ਧਾਰਾ (2) ਅਧੀਨ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੰ: 10/60/2005-3ਸਸ3/561177/1 ਮਿਤੀ 12.08.2015 ਰਾਹੀਂ 30 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅੰਦਰ ਆਮ ਲੋਕਾਂ ਦੇ ਇਤਰਾਜ਼/ਗੁਜ਼ਾਅ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ।

2 ਮੁੱਢਲੇ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਵਿਰੁੱਧ 12 ਇਤਰਾਜ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ, ਇਤਰਾਜ਼ ਕਰਫ਼ਾਰਦਾਂ ਨੂੰ ਮਿਤੀ: 20.01.2016 ਨੂੰ ਨਿੱਜੀ ਨੁਰਦਵਾਈ ਦੌਰਾਨ ਸੁਣਿਆ ਗਿਆ; ਪੰਜੂ ਉਹਨਾਂ ਵਲੋਂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਇਤਰਾਜ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਵਜ਼ਨ ਨਹੀਂ ਪਾਇਆ ਗਿਆ।

3 ਇਸੇ ਦੌਰਾਨ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ, ਮੰਡੀ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਵਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ: 71 ਮਿਤੀ: 28.07.2016 ਰਾਹੀਂ ਪਹਿਲਾਂ ਭੋਜੀ ਭਾਜੀਜ ਨਾਲ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ।

4 ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਇੱਕ ਇਤਰਾਜ਼ਕਰਤਾ ਓਏਸਿਸ ਡਿਟਰਪੁਆਇਜ਼ਿਸ, ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਵਲੋਂ ਸਿਵਲ ਰਿੱਟ ਪਟੀਸ਼ਨ ਨੰ: 17404 /2016 ਵਾਇਰ ਕੀਤੀ ਰਾਈਜਿਸ ਵਿੱਚ ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ: 26.08.2016 ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਹੁਕਮ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਰਿੱਟ ਨੂੰ ਡਿਸਪੋਜ਼ ਆਫ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ:

" Secretary to Government of Punjab , Department of Local Government to look into the matter , consider the grievances raised by the petitioner vide legal notice dated 30.07.2016 and decide the same at an early date in accordance with the law , but in any case within a period of two months."

ਇਸ ਤੇ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਮਿਤੀ: 19.09.2016 ਨੂੰ ਪਟੀਸ਼ਨਰ ਨੂੰ ਸੁਣਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਪਿੱਛੋਂ ਅੰਤ ਨੰ: 10/60/2005-3ਸਸ3/1945-51 ਮਿਤੀ: 13.10.2016 ਰਾਹੀਂ ਮੂੰਹ ਕੋਲਦੇ ਹੁਕਮ ਜਾਰੀ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਪਟੀਸ਼ਨਰ ਵਲੋਂ ਕੀਤੇ ਇਤਰਾਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਵੱਖ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ।

5 ਇਸ ਲਈ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਰਾਜਪਾਲ ਪੁਸ਼ਨਤਾ ਪੁਰਵਕ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਐਕਟ 1911 ਦੀ ਧਾਰਾ 5 ਅਧੀਨ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ, ਮੰਡੀ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਦੀਆਂ ਨਵੀਆਂ ਹੱਦਾਂ ਖ਼ਤਿਮ ਆਫ ਸ਼ਾਉਂਡਰੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਦੇ ਹਨ:-

ਸਹਿਮਤੀ ਆਫ ਸ਼ਾਉਂਡਰੀ

ਵਿੱਤਰ :- ਬਿੰਦੂ 'ਓ' ਤੋਂ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋ ਕੇ ਪਿੰਡ ਨਸਰਾਲੀ ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 1 ਤੇ ਪਿੰਡ ਨਸਰਾਲੀ ਦੀ ਹੱਦ ਦੇ ਨਾਲ ਨਾਲ ਚਲਦੇ ਹੋਏ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 1, 2, 24, 26, 29, 30, 71, 72, 74, 75, 82 ਪਿੰਡ ਝਾਦਲਾ ਰੋਡ ਤੱਕ ਵਿੱਚ ਝਾਦਲਾ ਰੋਡ ਨੂੰ ਕਰਾਸ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਪਿੰਡ ਨਸਰਾਲੀ ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 121, 122, 123, 140, 141, 143, 144 ਪਿੰਡ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਦੀ ਹੱਦ ਬਿੰਦੂ 'ਅ' ਤੱਕ ਵਿੱਚ ਪਿੰਡ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 2, 3, 12, 13, 15, 19 ਤੱਕ ਅਰਥਾਤ ਬਿੰਦੂ 'ਸ' ਤੱਕ ਵਿੱਚ ਪਿੰਡ ਡਰਹੋਰੀ ਦੇ ਮੁਸਤੀਲ:41 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 9, 8, 7, 6, ਮੁਸਤੀਲ 42 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 10, 9 ਤੱਕ ਜੋ ਕਿ ਬਿੰਦੂ 'ਚ' ਤੇ ਬਣਦਾ ਹੈ। ਵਿੱਚ ਮੁਸਤੀਲ 42 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 12, 19 ਬਿੰਦੂ 'ਕ' ਤੱਕ, ਵਿੱਚ ਮੁਸਤੀਲ 42 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 18 ਅਰਥਾਤ ਬਿੰਦੂ 'ਖ' ਤੱਕ, ਵਿੱਚ ਮੁਸਤੀਲ 42 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 18,23 ਵਿੱਚ ਮੁਸਤੀਲ 59 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 3,8,13 ਬਿੰਦੂ 'ਲ' ਤੱਕ, ਵਿੱਚ ਪਿੰਡ ਕਟਲਾ ਦੇ ਮੁਸਤੀਲ 16 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 16,20 ਤੱਕ, ਵਿੱਚ ਮੁਸਤੀਲ 15 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 19, 18 ਬਿੰਦੂ 'ਘ' ਤੱਕ, ਵਿੱਚ ਬਿੰਦੂ 'ਘ' ਤੇ ਮੁਸਤੀਲ 15 ਦੇ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

-2-

ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 23 ਤੱਕ ਵਿਰ ਮੁਸਤੱਕ 20 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 3, 8, 13, 18, 23 ਤੱਕ, ਵਿਰ ਮੁਸਤੱਕ 34 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 3, 8, 13, 18, 23 ਬਿੰਦੂ ੪ ਤੱਕ, ਵਿਰ ਪਿੰਡ ਕੈਟਲੂ ਦੀ ਹੱਦ ਨਾਲ ਕੋਇੰਚਰ ਵੱਲ ਨੂੰ ਚਲਦੇ ਹੋਏ ਮੁਸਤੱਕ 34 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 19/2, 11 ਤੱਕ . ਮੁਸਤੱਕ 25 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 4, 3, 23 ਤੱਕ, ਵਿਰ ਮੁਸਤੱਕ 19 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 18, 19, 12, 10, 1 ਤੱਕ, ਮੁਸਤੱਕ 18 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 5 ਤੱਕ ਅਰਥਾਤ ਬਿੰਦੂ ੪ ਤੱਕ, ਵਿਰ ਕੋਇੰਚਰ ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 189, 177, 176, 174, 175 ਚਲਦੇ ਲਾਈਨ ਬਿੰਦੂ ੪ ਤੱਕ।

ਪੁਰਖ :- ਬਿੰਦੂ ੪ ਜੋ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ-ਫਿੱਲੀ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਤੇ ਬਣਦਾ ਹੈ। ਪਿੰਡ ਅਜਨਾਲੀ ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 94 ਤੇ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਦੀ ਪੁਰਾਣੀ ਹੱਦ ਨਾਲ-2 ਚਲਦੇ ਲਾਈਨ ਨਾਲ ਚਲਦੇ ਹੋਏ ਪਿੰਡ ਅਜਨਾਲੀ ਤੇ ਪਿੰਡ ਤਲਵਾਰਾ ਦੀ ਸਾਂਝੀ ਹੱਦ ਬਿੰਦੂ ੪ ਤੱਕ। ਵਿਰ ਪਿੰਡ ਤਲਵਾਰਾ ਦੇ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਤੇ ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ ਵੱਲ ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਨੂੰ ਹੱਦ ਅੰਦਰ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਕੇ ਹੋਏ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਦੇ ਨਾਲ- ਨਾਲ ਸਰਹੱਦ ਸਾਈਡ ਡੂੰਠ ਚਲਦੇ ਹੋਏ ਤਾਪਰਾ ਨਗਰ ਤੱਕ ਪਿੰਡ ਹਰਬੰਸਪੁਰਾ ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ ਹੱਦ ਅੰਦਰ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਤਾਪਰਾ ਨਗਰ ਦੇ ਬਣਦੇ ਬਿੰਦੂ ੪ ਤੱਕ। ਵਿਰ ਬਿੰਦੂ ੪ ਤੇ ਤਾਪਰਾ ਨਗਰ ਦੇ ਨਾਲ-2 ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਦੀ ਪੁਰਾਣੀ ਹੱਦ ਨਾਲ ਚਲਦੇ ਹੋਏ ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ ਤੱਕ ਵਿਰ ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ ਨੂੰ ਕਰਾਸ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ੪ ਤੱਕ। ਵਿਰ ਸੂਬੇ ਨਾਲ-2 ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਦੀ ਪੁਰਾਣੀ ਹੱਦ ਨਾਲ-2 ਚਲਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ੪ ਤੱਕ। ਵਿਰ ਪਿੰਡ ਅੰਬੇ ਮਸਰਾ ਨੂੰ ਹੱਦ ਅੰਦਰ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਮੁਸਤੱਕ 22 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ-10, 11, 20, 21 ਮੁਸਤੱਕ 23 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 1, 10, 11 ਤੱਕ ਵਿਰ ਮੁਸਤੱਕ 24 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 16, 124 ਤੱਕ ਮੁਸਤੱਕ 33 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 4, 8, 13, 19 ਤੱਕ ਮੁਸਤੱਕ 34 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 22, 2, 7, 11, 20 ਤੱਕ ਪਿੰਡ ਅੰਬੇ ਮਸਰਾ ਦੀ ਹੱਦ ਨਾਲ-2 ਚਲਦੇ ਹੋਏ ਮੁਸਤੱਕ 40 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 4, 7, 14, 17, 18, 19, 20 ਤੱਕ ਅਰਥਾਤ ਬਿੰਦੂ ੪ ਤੱਕ। ਵਿਰ ਪਿੰਡ ਅੰਬੇ ਮਸਰਾ ਦੀ ਹੱਦ ਨਾਲ-2 ਚਲਦੇ ਹੋਏ ਮੁਸਤੱਕ 39 ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 16, 17, 18, 19, 20 ਬਿੰਦੂ ੪ ਤੱਕ। ਜੋ ਕਿ ਪਿੰਡ ਅੰਬੇ ਮਸਰਾ ਅਤੇ ਪਿੰਡ ਚਤਰਪੁਰਾ ਦੀ ਸਾਂਝੀ ਹੱਦ ਤੇ ਬਣਦਾ ਹੈ।

ਦੱਖਣ :- ਬਿੰਦੂ ੪ ਤੇ ਪਿੰਡ ਅੰਬੇ ਮਸਰਾ ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਨੂੰ ਹੱਦ ਅੰਦਰ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਪਿੰਡ ਅੰਬੇ ਮਸਰਾ ਦੀ ਹੱਦ ਦੇ ਨਾਲ ਨਾਲ ਖੱਬੇ ਵੱਲ ਨੂੰ ਚਲਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ੪ ਤੱਕ, ਅਰਥਾਤ ਪਿੰਡ ਅਜਨਾਲੀ ਅਤੇ ਅੰਬੇ ਮਸਰਾ ਤੇ ਪਿੰਡ ਚਤਰਪੁਰਾ ਦੀਆਂ ਹੱਦਾਂ ਨਿਲਤ ਵਾਲੇ ਸਮਾਨ ਤੱਕ ਵਿਰ ਪਿੰਡ ਅਜਨਾਲੀ ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 811, 809 ਨੂੰ ਹੱਦ ਅੰਦਰ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਕੇ ਹੋਏ ਨਗਰ ਦੇ ਹੁਏ ਨੂੰ ਕਰਾਸ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਪਿੰਡ ਅਜਨਾਲੀ ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 807, 803, 802, 795, 792, 787, 784, 779, 776, 690, 689, 688, 687, 584, 585, 503, 499, 476, 478, 481, 454, ਪਿੰਡ ਜਸੌੜਾ ਦੀ ਹੱਦ ਤੱਕ ਪਿੰਡ ਜਸੌੜਾ ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 704, 705, 696, 697, 693 ਤੱਕ ਅਤੇ ਪਿੰਡ ਜਸੌੜਾ ਦੀ ਹੱਦ ਤੇ ਬਿੰਦੂ ੪ ਬਣਦਾ ਹੈ। ਵਿਰ ਪਿੰਡ ਜਸੌੜਾ ਦੇ 682, 685, 686, 687, 738, 735, 737 ਨੂੰ ਹੱਦ ਅੰਦਰ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ੪ ਤੱਕ, ਵਿਰ ਪਿੰਡ ਜਸੌੜਾ ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 742, 743, 757, 756, 753, 668, 658, 657 ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਦੀ ਪੁਰਾਣੀ ਹੱਦ ਤੱਕ, ਜੋ ਕਿ ਬਿੰਦੂ ੪ ਬਣਦਾ ਹੈ। ਵਿਰ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਦੀ ਪੁਰਾਣੀ ਹੱਦ ਨਾਲ-2 ਦੱਖਣ ਦਿਸ਼ਾ ਵੱਲ ਚਲਦੇ ਹੋਏ ਪਿੰਡ ਜਸੌੜਾ ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 908 ਤੱਕ ਬਿੰਦੂ ੪ ਤੱਕ। ਵਿਰ ਪਿੰਡ ਝੁਰਾ ਦੇ ਮੁਸਤੱਕ 14 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 3, 7, 15, 16, 25 ਤੱਕ ਮੁਸਤੱਕ 26 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 5 ਤੱਕ ਵਿਰ ਝੁਰਾ ਪਿੰਡ ਦੀ ਹੱਦ ਨਾਲ-2 ਚਲਦੇ ਹੋਏ ਮੁਸਤੱਕ 25 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 24, 23, 22, 21 ਤੱਕ ਮੁਸਤੱਕ 24 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 25, 24, 23,

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

-3-

22, 21 ਅਮਲੋਹ ਰੋਡ ਤੇ ਜੋ ਕਿ ਬਿੰਦੂ 4 ਬਣਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਅਮਲੋਹ ਰੋਡ ਨਾਲ -2 ਗੋਬਿੰਦਗੜ ਵੱਲ
ਜ਼ੂਂ ਚਲਦੇ ਹੋਏ ਮੁਸਥੀਲ 24 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 4 ਬਿੰਦੂ 4 ਭਾਗ।

ਪਿੰਡ:- ਬਿੰਦੂ 4 ਤੋਂ ਅਮਲੋਹ ਰੋਡ ਨੂੰ ਕਰਾਸ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਪਿੰਡ ਸੂਰਾ ਦੀ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਦੀ ਪੁਰਾਣੀ ਹੱਦ
ਮੁਸਥੀਲ 16 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 24, 17, 14, 7, 4 ਭਾਗ ਮੁਸਥੀਲ 10 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 24, 17,
14, 7, 4 ਭਾਗ ਮੁਸਥੀਲ 4 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 24, 17, 14, 7, 4 ਭਾਗ ਮੁਸਥੀਲ 2 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ
24, 17, 25 ਬਿੰਦੂ 4 ਭਾਗ ਦੇ ਪਿੰਡ ਜਾਸਰਾ ਦੀ ਹੱਦ ਭਾਗ, ਇਹ ਜਾਸਰਾ ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 146 ਤੋਂ
ਜਾਸਰਾ ਦੀ ਹੱਦ ਨਾਲ-2 ਚਲਦੇ ਹੋਏ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 131, 150, 127, 116, 115, 112 ਅਰਥਾਤ
ਸੁਣੇ ਭਾਗ ਇਹ ਪਿੰਡ ਜਾਸਰਾ ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 91, 90, 89, 88, 77, 76, 75, 72 ਭਾਗ, ਬਿੰਦੂ
4 ਭਾਗ, ਇਹ ਪਿੰਡ ਜਾਸਰਾ ਦੀ ਹੱਦ ਨਾਲ-2 ਚਲਦੇ ਹੋਏ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 71, 68, 9, 7, 6, 1 ਬਿੰਦੂ
4 ਭਾਗ 2, 3, 20, 23, 24, 27, 28, 29 ਬਿੰਦੂ 4 ਤੋਂ ਮੁਸਥੀਲ 25 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 15, 14,
18, 19 ਦੀ ਹੱਦ ਨਾਲ-2 ਚਲਦੇ ਹੋਏ ਮੁਸਥੀਲ 26 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 6, 7, 3 ਅਤੇ ਮੁਸਥੀਲ 21 ਦੇ
ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 21, 22, 20, 11, 10, 1 ਮੁਸਥੀਲ 15 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 21, 20, 11, 10, 1
ਮੁਸਥੀਲ 8 ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 21, 20, 11, 10 ਬਿੰਦੂ 4 ਭਾਗ ਅਰਥਾਤ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਦੀ ਪੁਰਾਣੀ
ਪਿੰਡ ਮੁਸਥੀਲ ਮੁਸਥੀਲ ਦੀ ਹੱਦ ਭਾਗ ਇਹ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਦੀ ਪੁਰਾਣੀ ਹੱਦ ਨਾਲ-2 ਚਲਦੇ ਹੋਏ
ਜੀ.ਟੀ.ਰੋਡ ਨੂੰ ਕਰਾਸ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ 4 ਭਾਗ ਬਿੰਦੂ 4 ਭਾਗ ਇਹ ਪਿੰਡ ਨਸਰਾਈ ਦੀ ਪੁਰਾਣੀ ਹੱਦ
ਦੇ ਨਾਲ ਚਲਦੇ ਹੋਏ ਚੋਲੀ ਲਾਈਨ ਤੇ ਨਸਰਾਈ ਦੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰਬਰ 204 ਭਾਗ ਇਸ ਚੋਲੀ ਲਾਈਨ ਨੂੰ
ਕਰਾਸ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਪਿੰਡ ਨਸਰਾਈ ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 13, 12, 11, 1 ਬਿੰਦੂ 4 ਭਾਗ ਅਰਥਾਤ ਜਿੱਥੇ
ਹਰੁ ਕੀਤਾ ਉਥੇ ਭਾਗ।

6 ਇਹ ਨਵੀਂ ਹੱਦਬੰਦੀ ਮਾਨਕੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਡਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਥਮ ਨਵੀਂ ਉਪਰੰਤ ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾ
ਰਹੀ ਹੈ।

ਮਿਸਟਰ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ: 13.10.2016
ਡੀ.ਕੇ. ਤਿਵਾੜੀ, ਆਈ. ਏ. ਐਸ.
ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: 10/60/2005-ਆਸ3/1954
ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਕੰਟਰੋਲ, ਪ੍ਰਿੰਟਿੰਗ ਅਤੇ ਸਟੇਸ਼ਨਰੀ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਮੋਹਾਲੀ ਨੂੰ ਭੇਜ ਕੇ
ਸ਼ੈਨਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਅਸਥਾਨਕ ਗਜਟ ਵਿਚ ਛਾਪਣ ਦੀ ਪੇਚਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: 10/60/05-3ਸਸ3/1955
ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਇਕ ਉਤਾਰਾ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆ ਨੂੰ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:-
1. ਸਕੱਤਰ, ਪੇਂਡੂ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਪੰਚਾਇਤਾਂ ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
2. ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
3. ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਪੇਂਡੂ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਪੰਚਾਇਤਾਂ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
4. ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।
5. ਪ੍ਰੀਖਿਅਕ ਲੋਕਲ ਫੰਡ, ਅਕਾਊਂਟ ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
6. ਉੱਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ, ਅਮਲੋਹ।
7. ਵਿਜਨਲ ਡਿਪਟੀ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ।
8. ਡਿਪਟੀ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਚੋਟ ਦਫਤਰ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
9. ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
10. ਕਾਰਜ ਸਾਧਕ ਅਫਸਰ, ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ, ਮੈਰੀ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਭੇਜ ਕੇ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ
ਸਬੰਧੀ ਅਗਲੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।

ਵਪੀਕ ਸਕੱਤਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ
ਮਿਸਟਰ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ: 13 ਅਕਤੂਬਰ, 2016

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ:32.02
(ਅਥਾਰਿਟੀ)
(ਮਿਲਖ ਦਫਤਰ)

ਵਿਸ਼ਾ: ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਰਾਜਪੁਰਾ ਵਿਖੇ ਨਵੀਂ ਅਰਬਨ ਐਸਟੇਟਸ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

1.0 ਗਮਾਡਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਮੱਦ ਨੰ : 32.02 ਰਾਹੀਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਅਜੰਡਾ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ:-

ੳ. ਮਾਨਯੋਗ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਸਕੱਤਰ , ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ ਜੀ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ: PA/HUD/24/3238 ਮਿਤੀ 11.10.2024 ਰਾਹੀਂ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ , ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 114-118 ਮਿਤੀ 25.03.2025 ਰਾਹੀਂ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ , ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਸਾਈਟ ਸਿਲੈਕਸ਼ਨ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਗਠਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਸਿਫਾਰਸ਼ਾਂ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਮਿਤੀ 15.04.2025 ਨੂੰ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਸਿਧਾਂਤਕ ਤੌਰ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈ ਲਈ ਗਈ ਸੀ।

ਅ. ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ MECHANISM FOR ACQUISITION OF LAND THROUGH DIRECT PURCHASE ਦੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਪਾਲਿਸੀ ਅਧੀਨ ਤੋਂ ਜਿਥੋਂ ਤੱਕ ਸੰਭਵ ਹੋ ਸਕੇ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 04-06-2025 ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਲੈਂਡ ਪੁਲਿੰਗ ਪਾਲਿਸੀ -2025 ਤਹਿਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਸਰਕਾਰ ਨਵੀਆਂ ਸਥਾਪਤ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟਸ ਲਈ ਹੁਕਮ ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰਬਰ PERS-IASOCFP/1/2025-3-S/377 ਮਿਤੀ 15.04.2025 ਰਾਹੀਂ ਸਬੰਧਤ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ-ਕਮ-ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ ਨੋਟੀਫਾਈ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

ੲ. ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਰਾਜਪੁਰਾ ਵਿਖੇ ਨਵੀਆਂ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟਸ ਸਥਾਪਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਦੋ ਸਾਈਟਾਂ, ਸਿਲੈਕਟ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ , ਪਟਿਆਲਾ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 1001 ਡੀਟੀਪੀ(ਪੀ)/P-67 ਮਿਤੀ 19.05.2025 (ਅਨੁਲਗ-01) ਰਾਹੀਂ ਭੇਜੀ ਗਈ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਈਟ ਨੰ. 1 ਦਾ ਰਕਬਾ ਲਗਭਗ 760 ਏਕੜ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਨੰ. 02 ਦਾ ਰਕਬਾ ਲਗਭਗ 500 ਏਕੜ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਾਈਮਰੀ ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ weightage ਨਿਮਨ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Site No.	Creteria	Weightage (Out of 45)	Remarks
----------	----------	-----------------------	---------

Agenda for GMADA Authority 32nd Meeting

Site No. 1 (Village- PILKANI, Kanwarpur, Khanpur Khurd, Uksi, Devi Nagar OF TEHSIL RAJPURA DISTRICT PATIALA)	Physical	30	ਸਾਈਟ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ੋਨ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਅਪਰੋਚ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ - 44 ਤੋਂ ਲਾਏ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਦਾ Level ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ -44 (LUDHIANA-AMBALA NATIONAL HIGHWAY) ਤੋਂ 1'-6" ਨੀਵਾਂ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ 66 KV ਦੀ HT ਲਾਈਨ ਲੰਘ ਰਹੀ ਹੈ। ਪ੍ਰਾਪੋਜ਼ਡ ਸਾਈਟ ਦਾ ਡਿਸਟੈਂਸ ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ ਰਾਜਪੁਰਾ ਤੋਂ 2.75KM ਹੈ।
	Social	(Out of 15) 11	ਸਾਈਟ ਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਪਿੰਡਾਂ ਦੀ ਆਬਾਦੀ, ਇੰਡਸਟਰੀ ਅਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੀ ਆਬਾਦੀ ਏਰੀਏ ਤੋਂ ਵੀ ਨਜ਼ਦੀਕ ਹਨ।
	Economic	(Out of 25) 20	ਸਾਈਟ ਦਾ ਚੱਕ ਲਗਭਗ 760 ਏਕੜ ਰਕਬੇ ਦਾ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਨੈਟੀਫਾਈਡ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਪੈਣ ਕਾਰਨ ਸਾਈਟ ਵਿੱਚ ਕਾਫੀ ਪੋਟੈਂਸ਼ੀਅਲ ਜਾਪਦਾ ਹੈ।
	Environmental	(Out of 15) 10	ਸਾਈਟ ਦੇ ਨਾਲ ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਲੱਗਦੇ ਹੋਏ ਕਾਰਨ ਇੰਡਸਟਰੀ ਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਲੋੜੀਂਦਾ ਗਰੀਨ ਬਫਰ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ ਸਾਈਟ Environmental ਪੱਖੋਂ ਫਿਜ਼ੀਬਲ ਹੈ।
	Total Weightate	71	
Site No. 2 (Village- Pahar Khurd, Pahar kalan, Niyamat pur, Dhakansukhurd & Dhakansu Kalan OF TEHSIL RAJPURA DISTRICT PATIALA)	Physical	(Out of 45) 30	ਸਾਈਟ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ੋਨ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਅਪਰੋਚ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ -07 (CHANDIGARH- PATIALA NATIONAL HIGHWAY) ਤੋਂ ਲਾਏ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਦਾ Level ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ-07 ਤੋਂ 2'-0" ਨੀਵਾਂ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ

Agenda for GMADA Authority 32nd Meeting

			ਰੈ। ਸਾਈਟ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ 66 KV & 11KV ਦੀ HT ਲਾਈਨ ਲੰਘ ਰਹੀ ਹੈ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਾਈਟ ਦਾ ਡਿਸਟੈਂਸ ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ ਰਾਜਪੁਰਾ ਤੋਂ 2.75KM ਹੈ।
	Social	(Out of 15) 13	ਸਾਈਟ ਪਿੰਡਾਂ ਦੀ ਆਬਾਦੀ ਅਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੀ ਆਬਾਦੀ ਏਰੀਏ ਤੋਂ ਵੀ ਨਜ਼ਦੀਕ ਹਨ।
	Economic	(Out of 25) 20	ਸਾਈਟ ਦਾ ਚੰਕ ਲਗਭਗ 500 ਏਕੜ ਰਕਬੇ ਦਾ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਨੇਟੀਫਾਈਡ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਪੈਣ ਕਾਰਨ ਸਾਈਟ ਵਿੱਚ ਕਾਫੀ ਪੋਟੈਂਸ਼ੀਅਲ ਜਾਪਦਾ ਹੈ।
	Environmental	(Out of 15) 12	ਸਾਈਟ ਦੇ 500 ਮੀਟਰ ਦੇ ਘੇਰੇ ਅੰਦਰ ਕੋਈ ਇੰਡਸਟਰੀ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ Environmental ਪੱਖੋਂ ਫਿਜ਼ੀਬਲ ਹੈ।
	Total Weightage	75	

ਸ. ਸਾਈਟ ਨੰ:1 ਦੀ physical weightage 100 ਵਿੱਚੋਂ 71 weightage ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ ਇਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਹੀ ਸਾਈਟ ਨੰ: 02 ਨੂੰ 100 ਵਿੱਚੋਂ 75 weightage ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਨੰ: 01 ਅਤੇ 02 ਦਾ ਪਲੈਨ ਕ੍ਰਮਵਾਰ ਅਨੁਲੱਗ-02 ਅਤੇ ਅਨੁਲੱਗ-03 ਤੇ ਰੱਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ, ਰਾਜਪੁਰਾ ਤੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 371/ਫ.ਕ.2 ਮਿਤੀ 19.06.2025 (ਅਨੁਲੱਗ-04) ਰਾਹੀਂ ਉਕਤ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਰਿਵਾਇਜ਼ਡ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਨ ਦੀ ਡਿਟੇਲ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੈ। ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 06.06.2025 (ਅਨੁਲੱਗ-05) ਨੂੰ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਸਾਈਟਾਂ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਸਾਈਟ ਨੰਬਰ 01 ਦਾ ਰਕਬਾ ਲਗਭਗ 760 ਏਕੜ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਨੰਬਰ 02 ਲਗਭਗ 500 ਏਕੜ ਹੈ ਅਨੁਸਾਰ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਸਥਾਪਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਇਹ ਵੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਇਸ ਏਰੀਏ ਨੂੰ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਇਸ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਹੋਰ ਨਵੇਂ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਤੇ ਰੋਕ ਲਗਾਈ ਜਾਣੀ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ । ਲੇਖਾ ਸਾਖਾ, ਗਮਾਡਾ ਤੋਂ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੇ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਲਾਭ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ (ਅਨੁਲੱਗ-06) ਤੇ ਰੱਖੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਹ. ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਡਿਵੈਲਪਰ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਅਰਜੀਆਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਬਣਦਾ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਡਿਵੈਲਪਰ ਵਲੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਉਸ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਅਤੇ registered consent ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਨੂੰ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਨੂੰ latest mechanism for acquisition of land through direct purchase policy Notification No.H-U-H1/38/2025-6H1/1/1099011/25 dated 14.05.2025 ਤਹਿਤ ਵਿਕਸਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਜ਼ਮੀਨ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਲਾਭ prevailing land policy ਦੇ ਅਧੀਨ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣਗੇ।

ਕ. ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ ਅਕਸ ਸਜਰੇ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਲਏ ਗਏ ਹਨ। ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਮੁਤਾਬਿਕ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਨ ਵਿੱਚ ਅੰਤਰ ਆ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਰਿਕਾਰਡ ਅਨੁਸਾਰ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੰਤਰੀ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਦਰੁਸਤ ਕਰ ਲਏ ਜਾਣਗੇ।

2.0 ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 13-06-2025 (ਅਨੁਲੱਗ-07) ਨੂੰ ਹੋਈ 32ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ:-

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੌਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਦੇ ਸੰਨਮੁੱਖ ਮਾਮਲਾ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੇ ਸੰਨਮੁੱਖ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਅਨੁਲੰਗ-01

ਨਗਰ ਅਤੇ ਗਰਾਮ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ
 ਦਫ਼: ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪਟਿਆਲਾ
 (ਪਬਲਿਕ ਹੈਲਥ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ, ਯੂਜ਼ੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਨਾਮਾ ਰੋਡ, ਪਟਿਆਲਾ)
 ਫੋਨ ਨੰ: 0175-2921224, ਈਮੇਲ- dtppatiala2020@gmail.com

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

ਦਫ਼ਤਰੀ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਧਾਨਕ,
 ਗਮਾਡਾ, ਐਸ. ਏ. ਐਸ ਨਗਰ।

ਪੱਤਰ ਨੰ: 1001 ਡੀਟੀਪੀ(ਪੀ)/P-67
 ਮਿਤੀ: 19.05.2025

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਨਵੀਂ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਲਈ Identified ਸਾਈਟਾਂ ਲਈ Weightage ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ।

ਹਵਾਲਾ : ਮਿਤੀ 14.05.2025 ਨੂੰ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।
 ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਨਵੀਂ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਲਈ Identified ਸਾਈਟਾਂ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਪਾਲਿਸੀ ਨੰ: 1515 ਮਿਤੀ 22/04/2003 ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਈਟਾਂ ਨੂੰ Weightage ਦੇਣ ਲਈ ਇਕੱਤਰਤਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਸਾਈਟ ਸਲੈਕਸ਼ਨ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ Weightage ਦਿੱਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਇਸ ਦਫ਼ਤਰ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਐਸੋਸੀਮੈਂਟ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ weightage ਰਿਪੋਰਟ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ :-

PROPOSED SITE FOR URBAN ESTATE FALLS IN TEHSIL RAJPURA DISTRICT

PATIALA

PHYSICAL WEIGHTAGE

Site No.	Criteria	Weightage (Out of 45)	Remarks
Site No. 01 (Village-PILKANI, Kanwarpur, Khanpur Khurd, Uka, Dew Nagar OF TEHSIL RAJPURA DISTRICT PATIALA)	Physical	30	ਸਾਇਟ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ੋਨ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਨੂੰ ਅਪਰੋਚ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ-44 ਤੋਂ ਲਾਏ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦਾ Level ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ-44 (LUDHIANA-AMBALA NATIONAL HIGHWAY) ਤੋਂ 1'-6" ਲੈਵਾ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ 66 kv ਦੀ HT ਲਾਈਨ ਲੰਘ ਰਹੀ ਹੈ। ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ

			ਸਾਇਟ ਦਾ ਡਿਸਟੈਂਸ ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ ਰਾਜਪੁਰਾ ਤੋਂ 2.75KM ਹੈ।
Site No. 02 (Village-Pahar Khurd, Pahar kalan, Niyamat pur, Dhakansu khurd & Dhakansu Kalan OF TEHSIL RAJPURA DISTRICT PATIALA)	Physical	30	ਸਾਇਟ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ੋਨ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਨੂੰ ਅਪਰੇਚ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ-07 (CHANDIGARH- PATIALA NATIONAL HIGHWAY) ਤੋਂ ਲਾਏ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦਾ Level ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ-07 ਤੋਂ 2'-0" ਨੀਚਾ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਤੇ ਖੇਤੀ ਬਾੜੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ 66 KV & 11KV ਦੀ HT ਲਾਈਨ ਲੰਘ ਰਹੀ ਹੈ। ਪ੍ਰੋਪੋਜੈਡ ਸਾਇਟ ਦਾ ਡਿਸਟੈਂਸ ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ ਰਾਜਪੁਰਾ ਤੋਂ 2.75KM ਹੈ।

SOCIAL WEIGHTAGE

Site No.	Criteria	Weightage (Out of 15)	Remarks
Site No. 01 (Village-PILKANI, Kanwarpur, Khanpur Khurd, Uksi, Devi Nagar OF TEHSIL RAJPURA DISTRICT PATIALA)	Social	11	ਸਾਇਟ ਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਪਿੰਡਾਂ ਦੀ ਆਬਾਦੀ, ਇੰਡਸਟਰੀ ਅਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੀ ਆਬਾਦੀ ਏਰੀਏ ਤੋਂ ਵੀ ਨਜ਼ਦੀਕ ਹਨ।
Site No. 02 (Village-Pahar Khurd, Pahar kalan, Niyamat pur, Dhakansu khurd & Dhakansu Kalan OF TEHSIL RAJPURA DISTRICT PATIALA)	Social	13	ਸਾਇਟ ਪਿੰਡਾਂ ਦੀ ਆਬਾਦੀ ਅਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੀ ਆਬਾਦੀ ਏਰੀਏ ਤੋਂ ਵੀ ਨਜ਼ਦੀਕ ਹਨ।

ECONOMIC WEIGHTAGE

Site No.	Criteria	Weightage (Out of 25)	Remarks

Agenda for GMADA Authority 32nd Meeting

Site No. 01 (Village-PILKANI, Kanwarpur, Khanpur Khurd, Uksi, Devi Nagar OF TEHSIL RAJPURA DISTRICT PATIALA)	Economic	20	ਸਾਈਟ ਦਾ ਚੰਕ ਲਗਭਗ 760 ਏਕੜ ਰਕਬੇ ਦਾ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਨੋਟੀਫਾਈਡ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਪੈਣ ਕਾਰਨ ਸਾਈਟ ਵਿੱਚ ਕਾਫੀ ਪੋਟੈਨਸ਼ੀਅਲ ਜਾਪਦਾ ਹੈ।
Site No. 02 (Village-Pahar Khurd, Pahar kalan, Niyamat pur, Dhakansu khurd & Dhakansu Kalan OF TEHSIL RAJPURA DISTRICT PATIALA)	Economic	20	ਸਾਈਟ ਦਾ ਚੰਕ ਲਗਭਗ 500 ਏਕੜ ਰਕਬੇ ਦਾ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਨੋਟੀਫਾਈਡ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਪੈਣ ਕਾਰਨ ਸਾਈਟ ਵਿੱਚ ਕਾਫੀ ਪੋਟੈਨਸ਼ੀਅਲ ਜਾਪਦਾ ਹੈ।

ENVIRONMENTAL WEIGHTAGE

Site No.	Criteria	Weightage (Out of 15)	Remarks
Site No. 01 (Village-PILKANI, Kanwarpur, Khanpur Khurd, Uksi, Devi Nagar OF TEHSIL RAJPURA DISTRICT PATIALA)	Environmental	10	ਸਾਈਟ ਦੇ ਨਾਲ ਇੰਡਸਟਰੀ ਲਗਦੇ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇੰਡਸਟਰੀ ਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਲੜੀਂਦਾ ਫਰੀਨ ਕਬਰ ਵਿੱਚ ਹੋਣੇ ਸਾਈਟ Environmental ਪੱਖੋਂ ਫਿਜ਼ੀਬਲ ਹੈ।
Site No. 02 (Village-Pahar Khurd, Pahar kalan, Niyamat pur, Dhakansu khurd & Dhakansu Kalan OF TEHSIL RAJPURA DISTRICT PATIALA)	Environmental	12	ਸਾਈਟ ਦੇ 500 ਮੀਟਰ ਦੇ ਘੇਰੇ ਅੰਦਰ ਕੋਈ ਇੰਡਸਟਰੀ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ Environmental ਪੱਖੋਂ ਫਿਜ਼ੀਬਲ ਹੈ।

ਸਾਈਟ ਨੰਬਰ 01 71
 ਸਾਈਟ ਨੰਬਰ 02 75

(ਸਹਿਮਤ)
 (ਡਾ. ਸੀਮਾ ਕੌਸਲ)
 ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ
 ਪਟਿਆਲਾ।

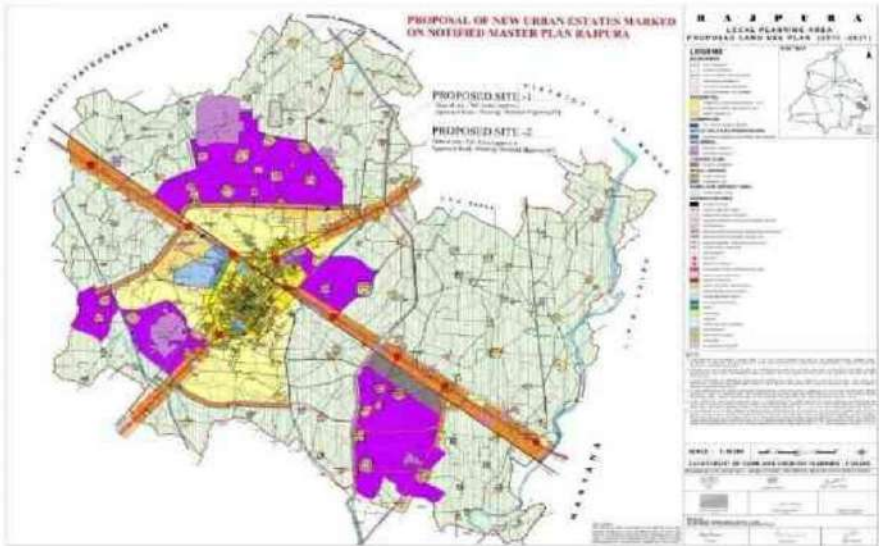
ACACG

S.no.	District/ Tehsil/ Sub Tehsil/ Name of City		
1	Population		
2	Year 2011 Rajpura MC 92301 Rajpura Rural 144350 Nilpur City 8391	Year 2021 Rajpura MC 119000 (tentative)	Year 2025 (estimated) Rajpura MC 131000 (tentative)
3	Estimated area under residential of last 5 years.		
Sr. no.	Site Description	Site No.1	Site No.2
1.	Site Approach Road	Proposed R2 (150'-0" wide) Area: 769 Acres	Proposed R2 (150'-0" wide) Area: 500 Acres
2.	Estimated Collector Rate/ Market rate (per sq. yds) of nearby area	Pilkani, Ukei, Khanpur Khurd, Devinagar, Kanwarpur Collector Rate: Residential: 1287/- per sq. yds. Agricultural: 8950500/- per acre Market Rate: 3.50 cr. per acres for abutting land on NHAI 2 cr. per acres for the area backside or nearby.	Pahar Khurd, Pehar Kalan, Dhakansu Kalan, Dhakansu Khurd, Niamatpur Collector Rate: Residential: 1521/- per sq. yds. Agricultural: 8775000/- per acre Market Rate: 2.50 cr. per acres for abutting land on NHAI 1.50 cr. per acres for the area backside or nearby.
3.	Low Lying Area	1'-6"	2'-0"
4.	NH, SH, MDR distance	2.5 Km from NH44	900 m from NH 7
5.	HT line and structures in area	Yes	Yes
6.	Is site lying in Flood Prone Area/(Nala, Drain, Canal)	-	-
7.	Distance from Bus Stand	2 KM	2.75 KM
8.	Distance from Nearest School	1.5 KM	4.5 KM
9.	Distance from Hospital	2.3 KM	5.5 KM
10.	Distance from Police Station	3 KM	4.5 KM
11.	Public Health facilities	No	No
12.	Sewerage Facilities	No	No
13.	Storm Water Disposal	No	No
14.	Railway Line/ Distance from Railway Station	3.2 KM	3 KM

Note: An approximate marking is made for each distance mentioned.

ਅਨੁਲੱਗ-02





ਅਨੁਲੱਗ-04



ਦਫ਼ਤਰ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ, ਰਾਜਪੁਰਾ

Email:- sdm.rjp@punjab.gov.in

ਬੱਲ,

ਮਿਲਕ ਅਰਸਰ,
ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ

ਨੰਬਰ. 371 / ਫ.ਕ.2 ਮਿਤੀ. 19.06.2025

ਵਿਸ਼ਾ:- Providing Certified copies of list of Khasra's falling in proposed Urban Estate in Rajpura.

ਹਵਾਲਾ:- ਆਪ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪੱਤਰ ਨੰ. ਗਮਾਡਾ/ਮਿ.ਅ/2025/8732 ਮਿਤੀ 16.06.2025 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਤੇ ਹਵਾਲਾ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਭੇਜਕੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਮਿਤੀ 19.06.2025 ਨੂੰ ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪਟਿਆਲਾ, ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ, ਰਾਜਪੁਰਾ ਅਤੇ ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਵੱਲੋਂ ਸਬ ਤਹਿਸੀਲ ਰਾਜਪੁਰਾ ਵਿੱਚ ਅਦਬਨ ਅਸਟੇਟ ਡੇਵਲੋਪ ਕਰਨ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਪਿੰਡਾਂ ਦੇ ਪਟਵਾਰੀਆਂ ਨਾਲ ਕੀਤੀ ਗਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਪ੍ਰੋਸੀਡਿੰਗ ਸਮੇਤ ਪ੍ਰੋਪੋਜ਼ਡ ਸਾਈਟ ਨੰ. 1 ਅਤੇ 2 ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰ. ਦੀਆਂ ਤਸਦੀਕਸ਼ੁਦਾ ਕਾਪੀਆਂ ਇਸ ਪੱਤਰ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕਰਕੇ ਆਪ ਪਾਸ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਅਗਲੇਰੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਿਆਂ ਹਨ।

ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ
ਰਾਜਪੁਰਾ

ਪ੍ਰਿ.ਅੰ.ਨੰ. / ਫ.ਕ.2 ਮਿਤੀ. 19.06.2025

ਇਸ ਦਾ ਇੱਕ ਉਤਾਰਾ:-

1. ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਜੀ ਪਾਸ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।
2. ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪਟਿਆਲਾ ਪਾਸ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਅਗਲੇਰੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ
ਰਾਜਪੁਰਾ

ਪ੍ਰੈਸੀਡਿੰਗ

ਐਸ ਮਿਤੀ 19.06.2025 ਦੁਪਹਿਰ 1 ਵਜੇ ਦਰਤਰ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ, ਰਾਜਪੁਰਾ ਵਿਖੇ ਭਾਮਣਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ
ਵੱਲੇ ਸਬ ਡਵੀਜਨ ਰਾਜਪੁਰਾ ਵਿਖੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਰਥਨ ਆਟੋਟ ਡੈਵਲਪ ਖੀਤੇ ਜਾਣ ਸਬੰਧੀ ਸ਼੍ਰੀ ਅਫਿਸਰ ਰਾਮਤਾਰ, ਪੀ.ਸੀ.ਐਸ.
ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ, ਰਾਜਪੁਰਾ ਵੱਲੋਂ ਇਕ ਮੀਟਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ/ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦਾਸਰ
ਆਏ.


1. ਸ਼੍ਰੀ ਮੁਦੀਪ ਕੁਮਾਰ, ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ, ਰਾਜਪੁਰਾ.
2. ਡਾ. ਸ਼ੀਮਾ ਕੋਸਲ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪਟਿਆਲਾ
3. ਸ਼੍ਰੀ ਹਰਪਾਲ ਸਿੰਘ, ਪਟਵਾਰੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਰਾਜਪੁਰਾ
4. ਸ਼੍ਰੀ ਪਰਮਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਸਹਾਇਕ ਦਰਤਰ ਕਾਨੂੰਗੋ, ਰਾਜਪੁਰਾ
5. ਸ਼੍ਰੀ ਵਿਜਲ ਸਰਮਾ, ਪਟਵਾਰੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਰਾਜਪੁਰਾ
6. ਸ਼੍ਰੀ ਚਰਮਲ ਸਿੰਘ, ਪਟਵਾਰੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਰਾਜਪੁਰਾ
7. ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਪਟਵਾਰੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਰਾਜਪੁਰਾ
8. ਸ਼੍ਰੀ ਵਿਜਲ ਪਰੇਰਾ, ਪਟਵਾਰੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਰਾਜਪੁਰਾ


ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ, ਰਾਜਪੁਰਾ ਵੱਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਮਿਤੀ 21.05.2025 ਨੂੰ ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ(ਪੀ.) ਪਟਿਆਲਾ ਵੱਲੋਂ
ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਈ-ਮੇਲ ਚਾਰੀ ਉਕਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਰਥਨ ਆਟੋਟ (ਸਾਈਟ ਨੰ. 1 ਅਤੇ 2) ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਖਿੱਚਾ ਦੇ ਮੈਪ ਭੇਜਕੇ
ਸਾਈਟਾਂ ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰ. ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਜਿਸਦੇ ਤਾਕੀ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ ਰਾਜਪੁਰਾ ਵੱਲੋਂ ਖਸਰਾ ਨੰ. ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਫੀਲਡ ਸਟਾਫ
ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਉਕਤ ਸਬੰਧੀ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ ਰਾਜਪੁਰਾ ਵੱਲੋਂ ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪਟਿਆਲਾ ਨੂੰ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਪੱਤਰ
ਨੰ. 447/ਦ.ਕ. ਮਿਤੀ 27.05.2025 ਚਾਰੀ ਉਕਤ ਖਸਰਾ ਨੰ. ਦਾ ਸਮੁੱਚਾ ਰਿਕਾਰਡ ਈ-ਮੇਲ ਚਾਰੀ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਇਆ
ਗਿਆ।

ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਨਿਯਮ ਅਰਸਕ, ਭਾਮਣਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਵੱਲੋਂ ਦਰਤਰ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ, ਰਾਜਪੁਰਾ ਪਾਸੋਂ
ਪ੍ਰੋਪੋਜ਼ਡ ਸਾਈਟ ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰ. ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਜਿਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਨੰ. 447/ਦ.ਕ.
ਮਿਤੀ 27.05.2025 ਦੀ ਕਾਪੀ ਇਸ ਦਰਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ. SPL-1 ਮਿਤੀ 09.06.2025 ਚਾਰੀ ਵਾਪਸ ਮੁਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ, ਭਾਮਣਾ,
ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਪਾਸ ਭੇਜੀ ਗਈ।

ਉਕਤ ਸਬੰਧੀ ਐਸ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ, ਰਾਜਪੁਰਾ ਵੱਲੋਂ ਵਿਆਨ ਵਿੱਚ ਇਆਂਦਾ ਗਿਆ ਕਿ ਪਹਿਲਾ ਭੇਜੀ ਗਈ
ਰਿਪੋਰਟ ਈ-ਮੇਲ ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਸੈਟਲਾਈਟ ਵੀਐਸਜ਼ ਅਤੇ ਮੈਪ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ ਰਾਜਪੁਰਾ ਵੱਲੋਂ
ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਭੇਜੇ ਗਏ ਪ੍ਰੋਪੋਜ਼ਡ ਸਾਈਟ ਨੰ. 2 ਦੇ ਮੈਪ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਲਮ ਮੈਪ ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰ. ਅਤੇ ਪ੍ਰੋਪੋਜ਼ਡ ਸਾਈਟ ਨੰ. 1 ਦੇ
ਮੈਪ ਵਿੱਚ ਦਰਗਾਏ ਓਰੀਐਂਟੇਡ ਪੋਲਸਨ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਹੀ ਫੀਡਬੈਕ ਲੈਕੀ ਹੋਈ ਹੈ ਉਸ ਓਰੀਐਂਟੇਡ ਸਾਈਟ ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰ.
ਦੀ ਭੇਜੀ ਗਈ ਆਖਣੀ ਰਿਪੋਰਟ ਨੰ. 447/ਦ.ਕ. ਮਿਤੀ 27.05.2025 ਵਿੱਚ ਪੇ ਗਏ ਸਨ।

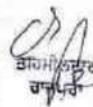
ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ ਰਾਜਪੁਰਾ ਵੱਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਸਬੰਧਤ ਫੀਲਡ ਸਟਾਫ ਨਾਲ ਜਿਲ੍ਹਾ
ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪਟਿਆਲਾ ਵੱਲੋਂ ਭੇਜੇ ਗਏ ਨਕਸ਼ਿਆਂ ਸਬੰਧੀ ਮੁੜ ਤੋਂ ਸਮੁੱਚੇ ਹਿਕਾਰਤ ਦੀ ਪਤਤਾਲ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਪਤਤਾਲ
ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰੋਪੋਜ਼ਡ ਸਾਈਟ ਨੰ. 1 ਅਤੇ 2 ਦੇ ਸਬੰਧ ਖਾਸ਼ਿਕਰੀ ਵਿੱਚ ਮਾਰਕ ਕੀਤੇ ਵੇਰੀਏ ਵਿੱਚ ਖੇਢੇ ਖਸਰਾ ਨੰ. ਦੀ ਸਰਟੀਫੀਕੇਟ
ਕਾਪੀਆਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ।


ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ
ਪਟਿਆਲਾ


ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ
ਰਾਜਪੁਰਾ
19/6/25


ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ
ਰਾਜਪੁਰਾ

ਪਿੰਡ ਕੰਵਰਪੁਰ				
14	71	94	48	117
16	78	93	52	118
17	79	92	53	121
30	85	91	55	122
18	80	90	54	123
21	84	100	59	57
20	81	99	109	112
25	83	98	108	116
15	82	97	107	119
75	89	96	106	120
75	88	84	105	124
73	87	83	104	132
72	86	62	103	131
24	70	61	102	130
77/1	69	47	101	127
77/2	68	46	56	126
74/1	57	45	58	125
74/2/2	66	51	110	
74/2/4	65	50	113	
74/2/3	95	49	114	


 ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ
 ਕੰਵਰਪੁਰ
 19/6/22

Piyush
 ਕੰਵਰਪੁਰ

ਪਿੰਡ ਉਕਸੀ

1023	1047	1079	1119
1024	1048	1080	1120
1025	1049	1081	1121
1026	1056	1082	1123
1027	1057	1083	1124
1028	1058	1084	1125
1029	1059	1085	1126
1030	1060	1086	1127
1031	1061	1107	1262
1032	1062	1108	1263
1033	1063	1109	1264
1034	1064	1110	1267
1039	1065	1111	1268
1040	1072	1112	1269
1041	1073	1113	1274
1042	1074	1114	1275
1043	1075	1115	1276
1044	1076	1116	1283
1045	1077	1117	1284
1046	1078	1118	1273
			1270
			1131



 ਡਾਕਟਰ
 ਕਮਿਸ਼ਨਰ
 19/6/26

ਪਿੰਡ ਖਾਨਪੁਰ ਖੁਰਦ

10/2	11/12/1	13/11	14/1	15/1	16/1	17/11/1	18/2	22/1	23/1
3	12/2	12/1	2	2	2	1/2	3	2	8
4	13/1	12/2	3/1	3	7	2/1	4/1	3	9/1
5	13/2	12/3	4	6	8	2/2	4/2	4	9/2
6	14	13	5	7	9/1	2/3	5	5	16/1
7	15	14	6	8	9/2	3	6	8	16/2
8			7/1	9	10/1	4	12	11	
9			7/2	10	10/2	5		12	
10			8/1	11/1	15	6			
11			8/2	15/1	16	7			
12			8/3	15/2		8			
14			9/1	16		9/1			
15			9/2			9/2			
16			10/1			10			
			10/2			11/1			
			10/3			11/2			
			11			12/1			
			12/1			12/2			
			12/2			13			
			12/3			14			
			13			15			
			14			16			
			15						
			16						

CS
 19/6/2025
 19/06/2025

ਪਿੰਡ ਦੇਵੀਨਗਰ				
6	37	58	88	142
10	36	59	90	141
9	35	60	78	148
12	34	61	83	149
11	33	62	84	152
13	38	63	97	153
14	39	64	96	156
13	40	72	95	144
18	41	71	125	145
16	46	70	127	146
17	45	69	126	147
21	44	68	136	150
20	43	67	128	151
19	42	66	129	154
22	47	65	135	155
23	48	73	137	157
24	49	74	131	166
28	50	75	130	117
27	51	76	134	
26	57	77	138	
25	56	80	143	
29	55	81	132	
30	54	89	133	
31	53	79	139	
32	52	82	140	


 ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ
 ਰਾਜਪੁਰ
 19/6/25
 ਕਲਰਕ
 ਜਲੰਧਰ ਸਿਰਸਾਈ

ਪਿੰਡ ਦਕਾਮੂ ਕਲਾਂ

555	538	675	730
556	539	676	728
565	540	677	725
564	541	678	724
554	544	679	715
566	545	681	714
567	546	682	520
568	579	683	697
569	580	684	
570	581	685	
571	582	686	
572	587	687	
553	588	689	
552	595	690	
551	596	691	
550	603	692	
549	602	693	
573	601	694	
574	604	695	
575	597	696	
576	594	698	
577	589	700	
578	590	701	
547	586	705	
548	583	706	
543	584	707	
542	585	708	
	591	704	
	592	703	
	593	702	
	598	669	

[Handwritten signature]
 ਮੁਖੀ
 19/6/22

[Handwritten signature]
 ਮੁਖੀ
 19/6/22

ਮਿੰਡ ਪਹਿਰ ਖੁਲਦ									
28	59	83	98	119	65	179	176	227	225
411/27	68	80	95	122	66	183	212	202	232
412/27	69	87	510/94	118	107	140	450/210	203	460/224
76	70	504/1	511/94	142	114	184	451/210	204	223
474/74	79	41	91	143	115	185	209	197	238
53	32	498/36	89	144	116	177	208	191	207
54	33	497/36	39/1	145	113	211	189	439/207	180
75	34	503/41	38	141	109	173	206	438/207	52
55	35	36	39	146	101	360/172	205	191	86
473/74	496/35	500/37	372/39	147	158	359/172	213	190	
73	495/35	499/37	373/39	148	159	355/168	214	194	
29	42/1	40	90	149	160	356/168	216	198	
30	42/2	88	505/92	151	161	167	217	199	
31	80	85	506/92	150/1	164	163	217/1	204	
31/2	81	84	93	150/2	351/165	310/167	218/1	200	
78	82	506/40	96	181	352/165	310/162	219	203	
78/1	60	507/40	99	182	353/165	309/162	218	202	
77	61	64/1	100	123	354/165	456/221	461/224	227	
72	67	64	110	117	166	455/221	222	462/229	
71	105	63	111	153	174	220	223	201	
56	106	102		154	175	169	460/224	230	
57	104	103	111/1	155	176	357/170	225	226	
58	62	108	112	157	178	158/170	226	231	

Handwritten signature and text:
 ਮੁਖਿ
 16/6/2020
 ਮੁਖਿ

Handwritten signature and text:
 ਮੁਖਿ
 16/6/2020

ਪਿੰਡ ਨਿਆਮਤਪੁਰ ਖਸਰਾ ਨੰ-

19//8 ✓
9 ✓
7 ✓
12 ✓
13 ✓
14 ✓
19 ✓
18 ✓
26 ✓
17 ✓
24 ✓
4 ✓
3 ✓
22 ✓
23 ✓

ਭਾਗਸੀਲਦਾਰ
ਰਾਜਪਰਾ

16//		17//		18//		19//		20//		21//		22//		23//		24//		25//		26//	
6	10	10/1	10/1	6	11	7/2	7/2	1	3	24//	24//	25//	25//	26//	26//	27//	27//	28//	28//	29//	29//
15	9	9/1	9/1	7	12/1	8	8	2	2/1	1/1	1/1	1/1	1/1	2/1	2/1	3/1	3/1	3/1	3/1	4/1	4/1
16	8	10/2	10/2	8	21/2	9	9	3	2/2	2/2	2/2	2/2	2/2	3/2	3/2	3/2	3/2	3/2	4/2	4/2	4/2
	7/2	12	12	9	21/1	10	10	4	3/1	3/1	3/1	3/1	3/1	4/1	4/1	4/1	4/1	4/1	5/1	5/1	5/1
	7/1	11	11	10	21/2	11	11	5	4/1	4/1	4/1	4/1	4/1	5/1	5/1	5/1	5/1	5/1	6/1	6/1	6/1
	6	20	20	11	21/1	12	12	6	5/1	5/1	5/1	5/1	5/1	6/1	6/1	6/1	6/1	6/1	7/1	7/1	7/1
	15/2	19	19	12	21/2	13	13	7	6/1	6/1	6/1	6/1	6/1	7/1	7/1	7/1	7/1	7/1	8/1	8/1	8/1
	14/2	21	21	13	22/1	14	14	8	7/1	7/1	7/1	7/1	7/1	8/1	8/1	8/1	8/1	8/1	9/1	9/1	9/1
	14/1	18	18	14	22/2	15	15	9	8/1	8/1	8/1	8/1	8/1	9/1	9/1	9/1	9/1	9/1	10/1	10/1	10/1
	13	23	23	15	23/1	16	16	10	9/1	9/1	9/1	9/1	9/1	10/1	10/1	10/1	10/1	10/1	11/1	11/1	11/1
	12	24	24	16	23/2	17	17	11	10/1	10/1	10/1	10/1	10/1	11/1	11/1	11/1	11/1	11/1	12/1	12/1	12/1
	11	25	25	17	24/1	18	18	12	11/1	11/1	11/1	11/1	11/1	12/1	12/1	12/1	12/1	12/1	13/1	13/1	13/1
	11	26	26	18	24/2	19	19	13	12/1	12/1	12/1	12/1	12/1	13/1	13/1	13/1	13/1	13/1	14/1	14/1	14/1
	20	20/2	20/2	19	25/1	20	20	14	13/1	13/1	13/1	13/1	13/1	14/1	14/1	14/1	14/1	14/1	15/1	15/1	15/1
	18	37	37	20/1	20/2	21	21	15	14/1	14/1	14/1	14/1	14/1	15/1	15/1	15/1	15/1	15/1	16/1	16/1	16/1
	17	17/1	17/1	20/2	21/1	22	22	16	15/1	15/1	15/1	15/1	15/1	16/1	16/1	16/1	16/1	16/1	17/1	17/1	17/1
	16/2	17/2	17/2	21	22/2	23	23	17	16/1	16/1	16/1	16/1	16/1	17/1	17/1	17/1	17/1	17/1	18/1	18/1	18/1
	16/1	35	35	21/1	21/2	24	24	18	17/1	17/1	17/1	17/1	17/1	18/1	18/1	18/1	18/1	18/1	19/1	19/1	19/1
	25	6	6	21/2	22/1	25	25	19	18/1	18/1	18/1	18/1	18/1	19/1	19/1	19/1	19/1	19/1	20/1	20/1	20/1
	24	7	7	22/1	22/2	26	26	20	19/1	19/1	19/1	19/1	19/1	20/1	20/1	20/1	20/1	20/1	21/1	21/1	21/1
	23	14	14	22/2	23/1	27	27	21	20/1	20/1	20/1	20/1	20/1	21/1	21/1	21/1	21/1	21/1	22/1	22/1	22/1
	22	14	14	23/1	23/2	28	28	22	21/1	21/1	21/1	21/1	21/1	22/1	22/1	22/1	22/1	22/1	23/1	23/1	23/1
	21	21	21	23/2	24/1	29	29	23	22/1	22/1	22/1	22/1	22/1	23/1	23/1	23/1	23/1	23/1	24/1	24/1	24/1
				24	24/2	30	30	24	23/1	23/1	23/1	23/1	23/1	24/1	24/1	24/1	24/1	24/1	25/1	25/1	25/1
				25/1	25/2	31	31	25	24/1	24/1	24/1	24/1	24/1	25/1	25/1	25/1	25/1	25/1	26/1	26/1	26/1
				25/2				26	25/1	25/1	25/1	25/1	25/1	26/1	26/1	26/1	26/1	26/1	27/1	27/1	27/1
								27	26/1	26/1	26/1	26/1	26/1	27/1	27/1	27/1	27/1	27/1	28/1	28/1	28/1
								28	27/1	27/1	27/1	27/1	27/1	28/1	28/1	28/1	28/1	28/1	29/1	29/1	29/1
								29	28/1	28/1	28/1	28/1	28/1	29/1	29/1	29/1	29/1	29/1	30/1	30/1	30/1
								30	29/1	29/1	29/1	29/1	29/1	30/1	30/1	30/1	30/1	30/1	31/1	31/1	31/1
								31	30/1	30/1	30/1	30/1	30/1	31/1	31/1	31/1	31/1	31/1	32/1	32/1	32/1


Handwritten notes and signatures on the right side of the page, including a signature and the date 12/16/20.

ᐱᐱᐱ ᐱᐱᐱᐱ ᐱᐱᐱ

28//	27//	26//	30//	29//	38//	37//	36//	35//	39//	40//	32//	31//
11/2	15/2	25	10	1	1	15	1	25	1	5	25	11
20	16	24	2	2	2	6	2	16	2		16	12
21	25		3	3	10	5	3	15				13
	17		4	4		14	4	6				7
	24		5	5		7	5	5				6
	22		6	7		4	6					14
	23		7	8		12	7					15
	21		8	9		12/1	8					20
	18		9	10		12/2	9					19
	19		10	11		9	10					18
			11/1	12		2/1	11					17
			11/2	13		2/2	12					16
			12	14		1	13					25
			13	17		10	16/1					24
			14	18		11/1	14/2					23
			15	19		11/2	15/1					22
			16	20			15/2					21
			25	21			17					
			24	22			18					
			17	23			19					
			19	24			20					
			20				21					
			21				22					
			22/1				23					
			22/2									

ᐱᐱᐱ ᐱᐱᐱᐱ ᐱᐱᐱ
ᐱᐱᐱ ᐱᐱᐱᐱ ᐱᐱᐱ

Khasra No. Village Pilkhani									
161	137	84	105	37	206	672	669	725	775
160	138	83	103	40	204	671	806	724	778
159	139	93	102	41	203	670	805	717	774
158	140	54	95	97	655	691	692	718	773
157	77	53	43	98	656	69	693	795	770
154	72	52	44	99	657	689	802	792	769
153	71	51	45	107	676	688	801	791	766
151	67	26	30	108	677	703	694	788	743
150	66	170	29	113	678	5	711	787	744
75	63	171	28	115	680	6	710	784	740
74	62	173	23	116	681	7	709	781	739
69	61	127	22	117	684	8	708	811	731
68	167	126	21	225	685	1	707	813	732
65	135	125	20	223	686	2	706	812	733
64	134	88	19	222	70	3	797	780	738
162	133	89	33	228	701	4	798	785	737
153	132	90	32	221	13	704	801	786	746
164	131	91	31	224	14	697	802	789	747
156	78	92	38	227	15	695	819	790	765
155	79	94	39	226	9	694	818	793	761
147	80	47	42	217	10	693	814	794	760
152	81	48	96	218	11	692	810	719	762
148	82	49	101	219	12	669	782	720	757
149	57	50	100	220	702	668	783	723	764
70	58	27	109	216	699	667	804	728	748
73	59	25	112	213	687	666	803	727	749
76	60	24	123	212	688	665	800	730	736
141	169	172	122	209	682	820	799	729	735
142	171	175	119	208	679	817	796	722	734
143	128	174	16	214	676	809	716	741	750
144	129	120	17	211	658	666	715	742	754
145	130	121	18	210	659	667	714	767	755
166	87	124	34	207	664	808	713	768	753
165	86	111	35	252	674	668	712	771	751
136	85	110	36	205	673	807	726	772	762



 19/6/26

ਅਨੁਲੱਗ-05

ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਨਵੀਆਂ ਅਰਬਨ ਐਸਟੇਟਾਂ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਨੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 06.06.2025 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

ਹਾਜਰ

1. ਸ੍ਰੀ ਅਮਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਮੌਲੀ, PCS ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ
2. ਸ੍ਰੀ ਅਵਿਕੇਸ਼ ਗੁਪਤਾ, PCS, ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ, ਰਾਜਪੁਰਾ-ਕਮ-ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ ਅਤੇ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ,
3. ਸ੍ਰੀ ਨਵਦੀਪ ਸਿੰਘ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਮਾਲ ਅਫਸਰ, (ਨੁਮਾਇੰਦਾ ਡੀ ਸੀ, ਪਟਿਆਲਾ)।
4. ਸ੍ਰੀ ਅਜੇ ਕੁਮਾਰ ਗਰਗ, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸੀ-2), ਗਮਾਡਾ।
5. ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਜਸ-1), ਗਮਾਡਾ।
6. ਸ੍ਰੀ ਅਵਦੀਪ ਸਿੰਘ, ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਸੀ-2), ਗਮਾਡਾ।
7. ਸ੍ਰੀ ਹਰਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਗਮਾਡਾ।
8. ਸ੍ਰੀ ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਉਪ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬਿਜਲੀ), ਗਮਾਡਾ।
9. ਸ੍ਰੀ ਸੁਮਿਤ ਕੁਮਾਰ, ਸਹਾਇਕ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ (ਨੁਮਾਇੰਦਾ ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪਟਿਆਲਾ)।

ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਹਾਜਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਜਾਣੂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ MECHANISM FOR ACQUISITION OF LAND THROUGH DIRECT PURCHASE ਦੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਪਾਲਿਸੀ ਅਧੀਨ ਤੋਂ ਜਿਥੇ ਤੱਕ ਸੰਭਵ ਹੋ ਸਕੇ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 04-06-2025 ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਲੈਂਡ ਪ੍ਰਲਿੰਗ ਪਾਇਲਿੰਗ 2025 ਤਹਿਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਨਵੀਆਂ ਸਥਾਪਤ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਅਰਬਨ ਐਸਟੇਟ ਲਈ ਹੁਕਮ ਪਿਠ ਅੰਕਣ ਨੰਬਰ PERS-IASOCFP/1/2025-3-S/377 ਮਿਤੀ 15.04.2025 ਰਾਹੀਂ ਸਬੰਧਤ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ-ਕਮ-ਡੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ ਨੋਟੀਫਾਈ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਸਕੱਤਰ, ਮਕਾਨ ਉਮਾਰੀ ਤੇ ਖ਼ਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ ਜੀ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ: PA/HUD/24/3238 ਮਿਤੀ 11.10.2024 ਰਾਹੀਂ ਅਰਬਨ ਐਸਟੇਟ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 114-118 ਮਿਤੀ 25.03.2025 ਰਾਹੀਂ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਨੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਸਾਈਟ ਸਿਲੈਕਸ਼ਨ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਗਠਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਸਿਫਾਰਸ਼ਾਂ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਮਿਤੀ 15.04.2025 ਨੂੰ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਤੌਰ ਤੇ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਲੈ ਲਈ ਗਈ ਸੀ।

ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਰਾਜਪੁਰਾ ਵਿਖੇ ਨਵੀਆਂ ਅਰਬਨ ਐਸਟੇਟ ਸਥਾਪਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਦੋ ਸਾਈਟਾਂ, ਸਿਲੈਕਟ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪਟਿਆਲਾ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 1001 ਡੀਟੀਪੀ(ਪੀ)/P-67 ਮਿਤੀ 19.05.2025 ਰਾਹੀਂ ਤੇਜੀ ਗਈ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਈਟ ਨੰ: 1 ਦਾ ਹਕਬਾ ਲਗਭਗ 760 ਏਕੜ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਨੰ: 02 ਦਾ ਹਕਬਾ ਲਗਭਗ 500 ਏਕੜ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਾਈਮਰੀ ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ weightage ਨਿਮਨ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Site No.	Creteria	Weightage (Out of 45)	Remarks
Site No. 1 (Village-PILKANI, Kanwarpur, Khanpur Khurd, Uksi, Devi Nagar OF TEHSIL	Physical	30	ਸਾਈਟ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ੋਨ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਅਪਰੇਚ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ-44 ਤੋਂ ਲਾਏ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਦਾ Level

Agenda for GMADA Authority 32nd Meeting


RAJPURA DISTRICT PATIALA)			ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ-64 (LUDHIANA-AMBALA NATIONAL HIGHWAY) ਤੋਂ 1'-6" ਨੀਵਾਂ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਕੀੜੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਵਿਚੋਂ ਇੱਕ 66 KV ਦੀ HT ਲਾਈਨ ਲੰਘ ਰਹੀ ਹੈ। ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਾਈਟ ਦਾ ਡਿਸਟੈਂਸ ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ ਰਾਜਪੁਰਾ ਤੋਂ 2.75KM ਹੈ।
	Social	(Out of 15) 11	ਸਾਈਟ ਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਪਿੰਡਾਂ ਦੀ ਆਬਾਦੀ, ਇੰਡਸਟਰੀ ਅਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੀ ਆਬਾਦੀ ਏਰੀਏ ਤੋਂ ਵੀ ਨਜ਼ਦੀਕ ਹਨ।
	Economic	(Out of 25) 20	ਸਾਈਟ ਦਾ ਚੱਕ ਲਗਭਗ 760 ਏਕੜ ਰਕਬੇ ਦਾ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਨੈਟੀਵਾਈਡ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਪੈਣ ਕਾਰਨ ਸਾਈਟ ਵਿੱਚ ਕਾਫੀ ਪੋਟੈਂਸ਼ੀਅਲ ਜਾਪਦਾ ਹੈ।
	Environmental	(Out of 15) 10	ਸਾਈਟ ਦੇ ਨਾਲ ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਲੈਂਡ ਏਰੀਏ ਕਾਰਨ ਇੰਡਸਟਰੀ ਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਲੋੜੀਂਦਾ ਗਰੀਨ ਬਲਟ ਵਿੱਚੋਂ ਹੋਏ ਸਾਈਟ Environmental ਪੱਖੋਂ ਫਿਜ਼ੀਬਲ ਹੈ।
	Total Weightate	71	
Site No. 2 (Village- Pahar Khurd, Pahar kalan, Niyamat pur, Dhakansukhurd & Dhakansu Kalan OF TEHSIL RAJPURA DISTRICT PATIALA)	Physical	(Out of 45) 30	ਸਾਈਟ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ੋਨ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਅਪਰੋਚ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ-07 (CHANDIGARH- PATIALA NATIONAL HIGHWAY) ਤੋਂ ਲਾਏ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਦਾ Level ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ-07 ਤੋਂ 2'-0" ਨੀਵਾਂ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਕੀੜੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਵਿਚੋਂ ਇੱਕ 66 KV & 11KV ਦੀ HT ਲਾਈਨ ਲੰਘ ਰਹੀ ਹੈ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਾਈਟ ਦਾ ਡਿਸਟੈਂਸ ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ ਰਾਜਪੁਰਾ ਤੋਂ 2.75KM ਹੈ।
	Social	(Out of 15) 13	ਸਾਈਟ ਪਿੰਡਾਂ ਦੀ ਆਬਾਦੀ ਅਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੀ ਆਬਾਦੀ ਏਰੀਏ ਤੋਂ ਵੀ ਨਜ਼ਦੀਕ ਹਨ।
	Economic	(Out of 25) 20	ਸਾਈਟ ਦਾ ਚੱਕ ਲਗਭਗ 500 ਏਕੜ ਰਕਬੇ ਦਾ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਨੈਟੀਵਾਈਡ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਪੈਣ ਕਾਰਨ


Agenda for GMADA Authority 32nd Meeting

			ਸਾਈਟ ਵਿੱਚ ਕਾਫੀ ਪੋਟੈਂਸ਼ੀਅਲ ਜਾਪਦਾ ਹੈ।
	Environmental	(Out of 15) 12	ਸਾਈਟ ਦੇ 500 ਮੀਟਰ ਦੇ ਘੇਰੇ ਅੰਦਰ ਕੋਈ ਇੰਡਸਟਰੀ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ Environmental ਪੱਖੋਂ ਫਿਜੀਏਬਲ ਹੈ।
	Total Weightage	75	

ਸਾਈਟ ਨੰ: 1 ਦੀ physical weightage 100 ਵਿਚੋਂ 71 weightage ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਹੀ ਸਾਈਟ ਨੰ: 02 ਨੂੰ 100 ਵਿਚੋਂ 75 weightage ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪਟਿਆਲਾ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1066 ਡੀਟੀਪੀ(ਪੀ) P-67 ਮਿਤੀ 27-05-2025) ਰਾਹੀਂ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਵੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੈ। ਪ੍ਰੰਤੂ ਪਿੰਡ ਖਾਨਪੁਰ ਖੁਰਦ ਅਤੇ ਨਿਖਾਮਤਪੁਰ ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀ ਡਿਟੇਲ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋਈ। ਪ੍ਰਧਾਨ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ ਰਾਜਪੁਰਾ ਨੂੰ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਕਿ ਰਾਜਪੁਰਾ ਵਿਖੇ ਸਬਖਤ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟਸ ਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀ ਡਿਟੇਲ ਤੁਰੰਤ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ। ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਰਾਜਦ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸਿਵਲ ਅਤੇ ਜਸ) ਅਤੇ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸੀ-2) ਵੱਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਨ ਲਈ ਮਿਟੀ ਦੀ ਟੈਸਟਿੰਗ ਕਰਨ ਅਤੇ ਡਿਜ਼ਾਇਨ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਉਮਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਸਾਰੇ ਮਾਮਲੇ ਨੂੰ ਗੜ੍ਹ ਨਾਲ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਪਾਇਆ ਕਿ ਇਹ ਸਾਈਟਾਂ ਨਵੀਆਂ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਸਥਾਪਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਢੁਕਵੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਨੋਟੀਫਾਈਡ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਰਾਜਪੁਰਾ ਦੇ ਜਿਹਾਇਲੀ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਪੈਣ ਕਾਰਨ ਸਾਈਟ ਵਿੱਚ ਕਾਫੀ ਪੋਟੈਂਸ਼ੀਅਲ ਜਾਪਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਕਮੇਟੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਸਾਈਟਾਂ ਜਿਲ੍ਹਾ ਦਾ ਰਕਬਾ ਲਗਭਗ 760 ਏਕੜ ਅਤੇ ਲਗਭਗ 500 ਏਕੜ ਹੋ ਅਨੁਸਾਰ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਸਥਾਪਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਕੋਸ਼ਿਸ਼ਾਂ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਕਮੇਟੀ ਇਹ ਵੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਇਸ ਏਰੀਏ ਨੂੰ ਹਮਾਫਾ ਵੱਲੋਂ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਨ ਸਾਰੇ ਟੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਵਾ ਹੈ ਤਾਂ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਇਸ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਹੋਰ ਨਵੇਂ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਤੇ ਰੋਕ ਲਗਾਈ ਜਾਣੀ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ।


ਦਫ਼ਤਰੀ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਧਾਨਕ.
ਹਮਾਫਾ।

C.A.C (GMADA)
ACA(G)

6/6/25

ਹਾਜ਼ਰੀ

ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ , ਪੁੱਤਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 8.08.2025 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਨਵੀਆਂ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟਾਂ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਸਬੰਧੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਧਿਕਾਰੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ:-

Sr. No	Name of the Official	Designation	Signature
1	Avillesh Gupta	SDM Rajpura	[Signature]
2	Chetan Buryas	SDM Anabala	[Signature]
3	Jagjit Singh P.S.	CHRO Rajpura Rep- DC Rajpura	[Signature]
4	Naveel Singh	DRO Bahala Rep- DC Bahala	[Signature]
5	Sandeep Kumar	SDM Rupnagar	[Signature]
6	Jaspreet Singh	SDM Anandpur Sahib	[Signature]
7	Jagdeep Singh	DPO Rupnagar	[Signature]
8	S. Jagjit Singh	SE (Gen), GMADA	[Signature]
9	Ajay Garg	SE (C), GMADA	[Signature]
10	Andeep Singh	DE (G2), GMADA	[Signature]
11	Ramesh	ATP (Gen) Punjab	[Signature]
12	Jagjit Singh	CDEE GMADA	[Signature]
13	Preminder Singh	Commissioner (Anandpur Sahib)	[Signature]
14	Gurdeep Singh	Patwari (Bahala, A.P.S)	[Signature]
15	Kushpreet Singh	Patwari (Rupnagar)	[Signature]
16	C.S. Arora	DTP Rajpura	[Signature]
17	SUMIT KUMAR	ATP % DTE Bahala	[Signature]
18	Harpreet Singh	DTE, GMADA	[Signature]

ਅਨੁਲੱਗ-06**Calculation of Profitability for the Development of Urban Estate Rajpura Site no 1****Tentative Revenue**

Area Acquired	1 Acre
	4840 Square Yards
Residential Area available with GMADA as per Planning	2000 Square Yards
Less Given to Landowner under Land Pooling Policy	1000 Square Yards
Balance Area available with GMADA for Sale	1000 Square Yards
Tentative Rate for Sale	30000 per Square Yard
Tentative Revenue from Residential Area	3.00 Crores Per Acre
Commercial Area available with GMADA as per Planning	242 Square Yards
Less Given to Landowner under Land Pooling Policy	200 Square Yards
Balance Area available with GMADA for Sale	42 Square Yards
Tentative Rate for Sale	90000 per Square Yard
Tentative Revenue from Commercial Area	0.38 Crores Per Acre
Institutional Area available with GMADA as per Planning	242 Square Yards
Less Given to Landowner under Land Pooling Policy	0
Balance Area available with GMADA for Sale	242 Square Yards
Tentative Rate for Sale	15000 per Square Yard
Tentative Revenue from Institutional Area	0.36 Crores per Acre
Total tentative Revenue	3.74 Crores per Acre
Tentative Expenditure	
Change of Land Use Charges	0.10
Development Expenditure	1.00
Maintenance Expenditure for 5 Years @2.50% per Year of Development Expenditure	0.13
Cost of Finance @ 8.00 percent for 3 years	0.24
Subsistence Allowance	0.01
Total Tentative Expenditure	1.48
Tentative Net Revenue Per Acre	2.26
Tentative Land to be Acquired in Acres	760
Tentative Profit to the Authority	1717.6
	say 1720 Crores

ਅਨੁਲੱਗ-06

Calculation of Profitability for the Development of Urban Estate Rajpura Site no 2

Tentative Revenue

Area Acquired	1 Acre
	4840 Square Yards
Residential Area available with GMADA as per Planning	2000 Square Yards
Less Given to Landowner under Land Pooling Policy	1000 Square Yards
Balance Area available with GMADA for Sale	1000 Square Yards
Tentative Rate for Sale	30000 per Square Yard
Tentative Revenue from Residential Area	3.00 Crores Per Acre
Commercial Area available with GMADA as per Planning	242 Square Yards
Less Given to Landowner under Land Pooling Policy	200 Square Yards
Balance Area available with GMADA for Sale	42 Square Yards
Tentative Rate for Sale	90000 per Square Yard
Tentative Revenue from Commercial Area	0.38 Crores Per Acre
Institutional Area available with GMADA as per Planning	242 Square Yards
Less Given to Landowner under Land Pooling Policy	0
Balance Area available with GMADA for Sale	242 Square Yards
Tentative Rate for Sale	15000 per Square Yard
Tentative Revenue from Institutional Area	0.36 Crores Per Acre
Total tentative Revenue	3.74 Crores per Acre
Tentative Expenditure	
Change of Land Use Charges	0.10
Development Expenditure	1.00
Maintenance Expenditure for 5 Years @2.50% per Year of Development Expenditure	0.13
Cost of Finance @8.00 percent for 3 years	0.24
Subsistence Allowance	0.01
Total Tentative Expenditure	1.48
Tentative Net Revenue Per Acre	2.26
Tentative Land to be Acquired in Acres	500
Tentative Profit to the Authority	1130
	say 1130 Crores

ਅਨੁਲੱਗ-07

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਈ ਪ੍ਰਾਯੋਗਿਕ ਹੇਠ ਗਰੇਟਰ ਮੋਟਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 13.06.2025 ਨੂੰ ਦੁਪਹਿਰ 04.15 ਵਜੇ ਹੋਈ 32ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੇ ਭਾਗ ਲਿਆ:-

ਨਤੀ ਨੰ:	ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਅਹੁਦਾ ਸਰਵ ਸ੍ਰੀ/ਸ੍ਰੀਮਤੀ	ਅਹੁਦਾ
1	ਤੰਜਵੀਰ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਵਪੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
2	ਕਿਸ਼ਨ ਕੁਮਾਰ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
3	ਵਿਕਾਸ ਗਰਗ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
4	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਸਾਰੰਗਲ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ।	ਮੈਂਬਰ
5	ਕੇਸਵ ਗੋਇਲ, ਪੀ.ਸੀ.ਐਸ. ਸੰਯੁਕਤ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ / ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੁਮਾਇੰਦਾ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ/ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
6	ਸੰਦੀਪ ਕੁਮਾਰ, ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ਨੁਮਾਇੰਦਾ ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ ਗ੍ਰਾਮ ਅਤੇ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ।	ਮੈਂਬਰ

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲੜੀਵਾਰ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮਾਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਸਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ:-

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 32.01

ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਅਤੇ ਇੰਟੀਗਰੇਟਿਡ ਇੰਤਸਾਫ਼ੀਅਲ ਪਾਰਕ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੌਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 32.02

ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਰਾਜਪੁਰਾ ਵਿਖੇ ਨਵੀਂ ਅਰਬਨ ਐਸਟੇਟਸ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੌਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 32.03

ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਰੂਪਨਗਰ ਵਿਖੇ ਅਰਬਨ ਐਸਟੇਟਸ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੌਦ ਵਿੱਚ ਸਾਈਟ ਨੰਬਰ 1, 2 ਅਤੇ 3 ਸਬੰਧੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਸਾਈਟ ਨੰਬਰ 4 ਸਬੰਧੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮਹਿਸੂਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਸਾਈਟ ਦਾ ਰਕਬਾ 65 ਏਕੜ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਬਹੁਤ ਘੱਟ ਹੈ। ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਵਿਚਾਰ-ਵਟਾਂਦਰਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਮੌਦ ਵਿੱਚ ਸਾਈਟ ਨੰਬਰ 4 ਸਬੰਧੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 32.04

ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਸ੍ਰੀ ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਅਰਬਨ ਐਸਟੇਟਸ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਮੌਦ ਤੇ ਵਿਸਥਾਰ ਸਹਿਤ ਚਰਚਾ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਆਇਆ ਕਿ ਸ੍ਰੀ ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਬਣਾਈ ਗਈ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਅਜੇ ਤੱਕ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵਿਕਸਿਤ ਨਹੀਂ ਹੋਈ ਅਤੇ ਇੱਥੇ ਡਿਮਾਂਡ ਬਹੁਤ ਘੱਟ ਹੈ। ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਨ ਉਪਰੰਤ ਅਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਤਜਵੀਜ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 32.05

ਮੋਹਾਲੀ ਸਰਹੰਦ ਗਰੀਨ ਫੀਲਡ ਐਕਸਪ੍ਰੈਸ ਵੇਅ ਅਤੇ ਮੋਹਾਲੀ ਸ਼੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਸਟੇਟ ਹਾਈਵੇਅ ਦੇ
ਦੋਵੇਂ ਪਾਸੇ ਇਕ-ਇਕ ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਵਿੱਚ ਇੰਟੀਗਰੇਟਿਡ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਯੋਜਨਾਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੰਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ।


ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ।

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ: 32.03
(ਅਥਾਰਿਟੀ)
(ਮਿਲਖ ਦਫਤਰ)

ਵਿਸ਼ਾ: ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਰੂਪਨਗਰ ਵਿਖੇ ਅਰਬਨ ਐਸਟੇਟਸ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

1.0 ਗਮਾਡਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਮੱਦ ਨੰ : 32.03 ਰਾਹੀਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਅਜੰਡਾ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ:-

ਮਾਨਯੋਗ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਸਕੱਤਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ ਜੀ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ: PA/HUD/24/3238 ਮਿਤੀ 11.10.2024 ਰਾਹੀਂ ਅਰਬਨ ਐਸਟੇਟ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 114-118 ਮਿਤੀ 25.03.2025 ਰਾਹੀਂ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਸਾਈਟ ਸਿਲੈਕਸ਼ਨ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਗਠਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਸਿਫਾਰਸ਼ਾਂ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਮਿਤੀ 15.04.2025 ਨੂੰ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਸਿਧਾਂਤਕ ਤੌਰ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈ ਲਈ ਗਈ ਸੀ।

ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ MECHANISM FOR ACQUISITION OF LAND THROUGH DIRECT PURCHASE ਦੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਪਾਲਿਸੀ ਅਧੀਨ ਭੇਂ ਜਿਥੋਂ ਤੱਕ ਸੰਭਵ ਹੋ ਸਕੇ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 04-06-2025 ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਲੈਂਡ ਪੂਲਿੰਗ ਪਾਲਿਸੀ -2025 ਤਹਿਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਸਰਕਾਰ ਨਵੀਆਂ ਸਥਾਪਤ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਅਰਬਨ ਐਸਟੇਟਸ ਲਈ ਹੁਕਮ ਪਿਠ ਅੰਕਣ ਨੰਬਰ PERS-IASOCFP/1/2025-3-S/377 ਮਿਤੀ 15.04.2025 ਰਾਹੀਂ ਸਬੰਧਤ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੇਜਿਸਟਰੇਟ ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ-ਕਮ-ਭੇਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ ਨੋਟੀਫਾਈ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਰੂਪਨਗਰ ਵਿਖੇ ਅਰਬਨ ਐਸਟੇਟਸ ਸਥਾਪਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਚਾਰ ਸਾਈਟਾਂ, ਸਿਲੈਕਟ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਰੂਪਨਗਰ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 410 ਡੀਟੀਪੀ(ਰ)/TP-1 ਮਿਤੀ 14.05.2025 (ਅਨੁਲੋਗ-01) ਰਾਹੀਂ ਭੇਜੀ ਗਈ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਈਟ ਨੰ:01 ਦਾ ਰਕਬਾ ਲਗਭਗ 120 ਏਕੜ, ਸਾਈਟ ਨੰ:02 ਦਾ ਰਕਬਾ ਲਗਭਗ 240 ਏਕੜ, ਸਾਈਟ ਨੰ:03 ਦਾ ਰਕਬਾ ਲਗਭਗ 170 ਏਕੜ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਨੰ :04 ਦਾ ਰਕਬਾ ਲਗਭਗ 65 ਏਕੜ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਾਈਮਰੀ ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ weightage ਨਿਮਨ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Site No.	Criteria	Weightage (Out of 45)	Remarks
Site No. 01 (Village Haveli Bari at Rupnagar Bypass)	Physical	30	ਸਾਈਟ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਮਿਕਸਡ ਲੈਂਡ ਯੂਜ਼ ਜ਼ੋਨ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਅਪਰੇਚ ਰੂਪਨਗਰ ਬਾਈਪਾਸ (R1 200 ਫੁਟ ਚੌੜੀ) ਅਤੇ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			<p>ਨੋਟੀਫ਼ਾਈਡ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਰੂਪਨਗਰ ਵਿੱਚ ਤਜਵੀਜ਼ਤ R4 (60 ਫੁਟ ਚੌੜੀ) ਤੋਂ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦਾ ਲੈਵਲ ਬਾਈਪਾਸ ਤੋਂ 4-5 ਫੁਟ ਨੀਵਾਂ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ 132 kv ਦੀ HT ਲਾਈਨ ਲੰਘ ਰਹੀ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦੇ ਨੇੜੇ MC ਦਾ STP ਲੱਗਿਆ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦੇ 450 ਮੀਟਰ ਤੋਂ ਆਰਮੀ ਦੀ ਭੱ ਪੌਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਸਾਇਟ ਵਿੱਚ ਦੋ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਲੋਨੀਆਂ ਪੌਂਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਕੁਝ ਹੋਰ ਵੀ ਸਟਰਕਚਰ ਪੌਂਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਮੇਰਿਜ ਪੇਲਸ ਨੂੰ ਵੀ ਭੱ-ਮੰਤਵ ਤਬਦੀਲੀ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਕ੍ਰੋਨੋਜ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪੱਤਰ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਸਾਇਟ ਵਿੱਚ ਫਲੱਡ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਇਹ ਸਾਇਟ MC ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੀ ਹੈ।</p>
	Social	(Weightage out of 15) 10	<p>ਸਾਈਟ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਾਲੀ ਜਮੀਨ ਹੈ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ ਅਪਰੂਵਡ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ/ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਕਲੋਨੀਆਂ ਪੌਂਦੀਆਂ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਵਿਕਸਿਤ ਹੋ ਚੁੱਕੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਹੋ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਰੋਡ 'ਤੇ ਵੱਡੇ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਦੀ ਬਹੁਤ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ।</p>
	Economic	(Weightage out of 25) 20	<p>ਸਾਈਟ ਦੀ ਚੰਕ ਲਗਭਗ 120 ਏਕੜ ਰਕਬੇ ਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਸਾਈਟ ਐਮ ਸੀ ਦੇ STP ਤੋਂ ਕਾਫੀ ਨਜ਼ਦੀਕ ਵੀ ਹੈ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਸਾਈਟ ਦੀ ਸੇਲ ਕਾਫੀ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ ਪੰਤੂ ਇਸ ਸਾਈਟ ਦੇ ਪਿਛਲੇ ਪਾਸੇ ਅਪਰੂਵਡ ਕਲੋਨੀ ਵਿਕਸਿਤ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲੋਕੇਸ਼ਨ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਈਟ</p>

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

	Environmental	(Weightage out of 15) 12	ਵਿੱਚ ਕਾਫੀ ਪੋਟੈਂਸ਼ੀਅਲ ਜਾਪਦਾ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਦੇ 500 ਮੀਟਰ ਦੇ ਘੇਰੇ ਅੰਦਰ ਕੋਈ ਇੰਡਸਟਰੀ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ Environmental ਪੱਖੋਂ ਫਿਜ਼ੀਬਲ ਹੈ।
	Total Weightage	72	
Site No. 02 (Village Haveli Bari, Gurdaspur, Bara Phool at Rupnagar byepass)	Physical	(Weightage Out of 45) 30	ਸਾਈਟ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਨਿਕਸ਼ਕ ਲੈਂਡ ਯੂਜ਼ ਜ਼ੋਨ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਨੂੰ ਅਪਰੇਚ ਰੂਪਨਗਰ ਬਾਈਪਾਸ (R1 200 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ) ਤੋਂ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦਾ ਲੈਵਲ ਬਾਈਪਾਸ ਤੋਂ 5-6 ਫੁੱਟ ਨੀਵਾਂ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਦੇ ਨਾਲ ਆਰਮੀ ਦੀ ਭੋਂ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦੇ ਨਾਲ "ਫੂਲ ਡਰੌਨ" ਲੰਘਦੀ ਹੈ। ਫ਼੍ਰੇਨੇਜ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪੱਤਰ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਸਾਇਟ ਵਿੱਚ ਫਲੱਡ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ।
	Social	(Weightage out of 15) 10	ਸਾਈਟ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਹੈ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ ਅਪਰੂਵਡ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ/ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਕਲੋਨੀਆਂ ਪੈਂਦੀਆਂ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਵਿਕਸਿਤ ਹੋ ਚੁੱਕੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਹੋ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਰੋਡ 'ਤੇ ਵੱਡੇ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਦੀ ਬਹੁਤ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ।
	Economic	(Weightage out of 25) 15	ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਰੂਪਨਗਰ ਬਾਈਪਾਸ ਤੋਂ ਅਪਰੇਚ ਹੈ। ਇਹ ਸਾਈਟ ਅਪਰੇਚ ਰੋਡ ਤੋਂ 5-6 ਫੁੱਟ ਨੀਵਾਂ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦੇ ਨਾਲ ਆਰਮੀ ਦੀ ਭੋਂ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦੇ ਨਾਲ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			<p>ਫੂਲ ਫਰੇਨ ਲੰਘਦੀ ਹੈ। ਫ਼ੋਨੇਜ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪੱਤਰ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਸਾਇਟ ਵਿੱਚ ਫਲੋਡ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਦੀ ਚੰਗ ਲਗਭਗ 240 ਏਕੜ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਵਿੱਚ ਈਅਰਮਾਰਕ ਕੀਤੀ ਗਈ ਜਗ੍ਹਾ Annexure-3 ਤੇ ਹੈ।</p>
	Environmental	(Weightage out of 15) 12	<p>ਸਾਈਟ ਦੇ 500 ਮੀਟਰ ਦੇ ਘੇਰੇ ਅੰਦਰ ਕੋਈ ਇੰਡਸਟਰੀ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ Environmental ਪੱਖੋਂ ਫਿਜ਼ੀਬਲ ਹੈ।</p>
	Total Weightage	67	
Site No. 03 (Village-Bari Railon, Abhepur Beli, Arazi Ropar, Samrala, Shampura at Rupnagar byepass)	Physical	(Weightage Out of 45) 35	<p>ਸਾਈਟ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਮਿਕਸਡ ਲੈਂਡ ਯੂਜ਼ ਜ਼ੋਨ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਨੂੰ ਅਪਰੇਚ ਰੂਪਨਗਰ ਬਾਈਪਾਸ (R1 200 ਫੁਟ ਚੌੜੀ) ਅਤੇ ਨੇਟੀਫਾਈਡ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਰੂਪਨਗਰ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ ODR (66 ਫੁਟ ਚੌੜੀ) ਤੋਂ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦਾ ਲੈਵਲ ਬਾਈਪਾਸ ਤੋਂ 3-4 ਫੁੱਟ ਨੀਵਾਂ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ।</p> <p>ਸਾਈਟ ਦੇ ਨਾਲ bhudhki ਰਿਵਰ ਲੰਘਦੀ ਅਤੇ ਸਰਹਿੰਦ ਕਨਾਲ ਹੈ। ਫ਼ੋਨੇਜ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪੱਤਰ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਸਾਇਟ ਵਿੱਚ ਫਲੋਡ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ 132 kv ਦੀ HT ਲਾਈਨ ਲੰਘ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕੁਝ LT ਲਾਈਨਾਂ ਵੀ ਲੰਘਦੀਆਂ ਹਨ।</p>
	Social	(Weightage out of 15) 10	<p>ਸਾਈਟ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਹੈ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ ਅਪਰੂਵਡ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ/ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਕਲੋਨੀਆਂ ਪੈਂਦੀਆਂ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਵਿਕਸਿਤ ਹੋ ਚੁੱਕੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਹੋ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਰੋਡ 'ਤੇ ਵੱਡੇ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ।</p>

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮੱਤਵ ਲਈ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਦੀ ਬਹੁਤ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ।
	Economic	(Weightage out of 25) 15	ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਅਪਰੇਚ ਰੂਪਨਗਰ ਬਾਈਪਾਸ (R1 200 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ) ਅਤੇ ਨੇਟੀਫਾਈਡ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਰੂਪਨਗਰ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ ODR (66 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ) ਤੋਂ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਦਾ ਲੈਵਲ ਬਾਈਪਾਸ ਤੋਂ 3-4 ਫੁੱਟ ਨੀਵਾਂ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਦੇ ਨੇੜੇ MC ਅਧੀਨ ਆਉਂਦਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਰਕਬਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ ਜਿਸ ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ ਸਰਵਿਸ ਅਤੇ ਇਨਫਰਾ ਸਟਰਕਚਰ ਮੌਜੂਦ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਦੀ ਚੰਕ ਲਗਭਗ 170 ਏਕੜ ਹੈ।
	Environmental	(Weightage out of 15) 12	ਸਾਈਟ ਦੇ 500 ਮੀਟਰ ਦੇ ਘੇਰੇ ਅੰਦਰ ਕੋਈ ਇੰਡਸਟਰੀ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ Environmental ਪੱਖੋਂ ਫਿਜ਼ੀਬਲ ਹੈ।
	Total Weightage	72	
Site No. 04 (Village Haveli Chotti and Arazi Ropar Rupnagar byepass)	Physical	(Weightage Out of 45) 36	ਸਾਈਟ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਮਿਕਸਡ ਲੈਂਡ ਯੂਜ਼ ਜ਼ੋਨ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਅਪਰੇਚ ਰੂਪਨਗਰ ਬਾਈਪਾਸ (R1 200 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ) ਤੋਂ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਦਾ ਲੈਵਲ ਬਾਈਪਾਸ ਤੋਂ 3-4 ਫੁੱਟ ਨੀਵਾਂ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ 132 kv ਦੀ HT ਲਾਈਨ ਲੰਘ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕੁਝ LT ਲਾਈਨਾਂ ਵੀ ਲੰਘਦੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਸਾਈਟ ਵਿੱਚ ਬਾਗ/ tree plantation ਵੀ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਡਰੇਨੇਜ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪੱਤਰ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਸਾਈਟ ਵਿੱਚ ਫਲੱਡ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਦੇ ਨੇੜੇ MC ਅਧੀਨ ਆਉਂਦਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			ਰਕਬਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ ਸਰਵਿਸ ਅਤੇ ਇਨਫ਼ਰਾ ਸਟਰਕਚਰ ਮੌਜੂਦ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦਾ ਕੁਝ ਰਕਬਾ MC ਅਧੀਨ ਪੈਂਦਾ ਹੈ।
	Social	(Weightage out of 15) 10	ਸਾਈਟ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਾਲੀ ਜਮੀਨ ਹੈ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ ਅਪਰੂਵਡ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ/ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਕਲੋਨੀਆਂ ਪੈਂਦੀਆਂ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਵਿਕਸਿਤ ਹੋ ਚੁੱਕੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਹੋ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਰੋਡ 'ਤੇ ਵੱਡੇ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮੌਜੂਦ ਲਈ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਦੀ ਬਹੁਤ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ।
	Economic	(Weightage out of 25) 20	ਸਾਈਟ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਮਿਕਸਡ ਲੈਂਡ ਯੂਜ਼ ਜ਼ੋਨ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਨੂੰ ਅਪਰੋਚ ਰੂਪਨਗਰ ਬਾਈਪਾਸ (R1 200 ਫੁਟ ਚੌੜੀ) ਤੋਂ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦਾ ਲੈਵਲ ਬਾਈਪਾਸ ਤੋਂ 3-4 ਫੁੱਟ ਨੀਵਾਂ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ [ਇਸ ਸਾਇਟ ਵਿੱਚ ਬਾਗ਼/ tree plantation ਵੀ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਡੇਨੇਜ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪੱਤਰ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਸਾਇਟ ਵਿੱਚ ਫਲੱਡ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦੇ ਨੇੜੇ MC ਅਧੀਨ ਆਉਂਦਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਰਕਬਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ ਜਿਸ ਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਸਰਵਿਸ ਅਤੇ ਇਨਫ਼ਰਾ ਸਟਰਕਚਰ ਮੌਜੂਦ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦੇ ਰੂਪਨਗਰ ਦੇ ਬਾਈਪਾਸ ਤੇ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਮੇਨ ਫਰੰਟ ਤੇ ਵਧੀਆਂ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਵਿਕਸਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਦੀ ਚੰਕ ਲਗਭਗ 65 ਏਕੜ ਹੈ।
	Environmental	(Weightage out of 15)	ਸਾਈਟ ਦੇ 500 ਮੀਟਰ ਦੇ ਘੇਰੇ ਅੰਦਰ ਕੋਈ ਇੰਡਸਟਰੀ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

		12	Environmental ਪੱਖੋਂ ਫਿਜ਼ੀਬਲ ਹੈ।
	Total	78	
	Weightage		

ਸਾਈਟ ਨੰ:01 ਦੀ physical weightage 100 ਵਿੱਚੋਂ 72 weightage ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਸਾਈਟ ਨੰ: 02 ਨੂੰ 67 weightage ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਸਾਈਟ ਨੰ: 03 ਨੂੰ 72 weightage ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਹੀ ਸਾਈਟ ਨੰ: 04 ਨੂੰ 100 ਵਿੱਚੋਂ 78 weightage ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਾਈਟਾਂ ਦੇ ਪਲੈਨਜ਼ ਅਨੁਲੱਗ-02 ਤੇ ਰੱਖੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ। ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ, ਰੂਪਨਗਰ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 208/ਭੋ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਸ਼ਾਖਾ ਮਿਤੀ 09.06.2025 (ਅਨੁਲੱਗ-03) ਤਸਦੀਕਸ਼ੁਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਨ ਦੀ ਡਿਟੇਲ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੈ। ਡ੍ਰੋਨਜ਼ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਈਟ ਨੰ: 01 ਅਤੇ 02 ਵਿੱਚ ਫਲੱਡ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 06.06.2025 (ਅਨੁਲੱਗ-04) ਨੂੰ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਸਾਰੇ ਮਾਮਲੇ ਨੂੰ ਗੜ੍ਹ ਨਾਲ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਪਾਇਆ ਕਿ ਉੱਥੇ ਪਹਿਲਾਂ ਵੀ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਵਲੋਂ ਕਲੋਨੀਆਂ ਵਿਕਸਿਤ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾ ਰਹੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਵੀ ਹੈ। ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕਮੇਟੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਸਾਈਟਾਂ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਰਕਬਾ ਸਾਈਟ ਨੰ:01 ਲਗਭਗ 120 ਏਕੜ, ਸਾਈਟ ਨੰ:02 ਲਗਭਗ 240 ਏਕੜ, ਸਾਈਟ ਨੰ:03 ਲਗਭਗ 170 ਏਕੜ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਨੰ:04 ਲਗਭਗ 65 ਏਕੜ ਹੈ ਅਨੁਸਾਰ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਸਥਾਪਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਕਮੇਟੀ ਇਹ ਵੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਇਸ ਏਰੀਏ ਨੂੰ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਇਸ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਹੋਰ ਨਵੇਂ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਤੇ ਰੋਕ ਲਗਾਈ ਜਾਣੀ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ । ਲੇਖਾ ਸ਼ਾਖਾ, ਗਮਾਡਾ ਤੋਂ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੇ ਭੋ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਲਾਭ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਲੱਗ-05 ਤੇ ਰੱਖੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਡਿਵੈਲਪਰ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਅਰਜ਼ੀਆਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਬਣਦਾ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਡਿਵੈਲਪਰ ਵਲੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਉਸ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਅਤੇ registered consent ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਨੂੰ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਨੂੰ latest mechanism for acquisition of land through direct purchase policy Notification No.H-U-H1/38/2025-6H1/1/1099011/25 dated 14.05.2025 ਤਹਿਤ ਵਿਕਸਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਜ਼ਮੀਨ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਲਾਭ prevailing land policy ਦੇ ਅਧੀਨ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣਗੇ।

ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ ਅਕਸ ਸਜਰੇ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਲਏ ਗਏ ਹਨ । ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਮੁਤਾਬਿਕ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਨ ਵਿੱਚ ਅੰਤਰ ਆ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਰਿਕਾਰਡ ਅਨੁਸਾਰ ਖਸਰਾ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਨੰਬਰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੰਤਰੀ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਦਰੁਸਤ ਕਰ ਲਏ ਜਾਣਗੇ।

2.0 ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 13-06-2025 (ਅਨੁਲੋਗ-06) ਨੂੰ ਹੋਈ 32ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ:-

ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਸਾਈਟ ਨੰ: 1, 2 ਅਤੇ 3 ਸਬੰਧੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਸਾਈਟ ਨੰਬਰ 4 ਸਬੰਧੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮਹਿਸੂਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਸਾਈਟ ਦਾ ਰਕਬਾ 65 ਏਕੜ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਬਹੁਤ ਘੱਟ ਹੈ। ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਸਾਈਟ ਨੰਬਰ 4 ਸਬੰਧੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਦੇ ਸੰਨਮੁੱਖ ਮਾਮਲਾ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੇ ਸੰਨਮੁੱਖ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

* * * * *

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਅਨੁਲੇਖ-01

ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਅਰਬਨ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਵਿਕਾਸ, ਮੁਜਾਬ।

ਦਫਤਰ, ਡਿਸਟ੍ਰਿਕਟ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ, ਰੂਪਨਗਰ (ਖੈਰੋ ਪੋਸਟ ਆਫ)
(ਪਿੰਡੀ ਮੋੜ, ਮਾਛੀ ਕਲੋਨੀ ਰੋਡ, ਨਵੀਂ ਮਾਛੀ, ਨਵੀਂ ਰਾਜਪੁਰਾ ਠੇਕਾ ਲੇਵਿ, ਪ੍ਰਮੋਡ)

ਸਿਫਾ ਵਿਖੇ,

ਦਫਤਰ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਰਾਜਪੁਰਾ, ਖੈਰੋ ਏ. ਖੈਰੋ ਨਗਰ

ਸਾਫ਼ ਪੋਸਟ ਨੰ. 410
ਮਿਤੀ 14.05.2025

ਡੀ. ਡੀ. ਪੀ. (ਓ)/TP-1

ED (G. K. K. K.)
15/5/25

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਨਵੀਂ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਨੂੰ Identified ਸਾਈਟਾਂ ਨੂੰ Weightage ਦੇਣ ਲਈ।

ਰਦਾਸ:- ਮਿਤੀ 14.05.2025 ਨੂੰ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਹੇਠੀ ਮੋਟਿਓ ਦੇ ਸਹੀਬ ਵਿੱਚ।

ਪ੍ਰਿਏਰਤ ਵਿਖੇ ਸਹੀਬ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਨਵੀਂ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਨੂੰ Identified ਸਾਈਟਾਂ ਨੂੰ ਸਹੀਬ ਦੇਣ ਲਈ (ਸਿਫਾ ਨੰ. 1515 ਮਿਤੀ 22/04/2023 ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਈਟਾਂ ਨੂੰ Weightage ਦੇਣ ਲਈ ਇਕੱਠਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਸਹੀਬੀ ਸਾਈਟ ਸਕੈਚਮਨ ਕਮੇਟੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਵਿਚਾਰ ਕਾਰਜਕਾਰਕ ਉਪਰਿਤ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ Weightage ਦਿੱਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਇਸ ਨਜ਼ਾਰ ਮੈਜਸਟਰ ਪਲਾਨ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਿਮਰੀ ਪੈਨੀਮੈਂਟ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ weightage ਡਿਪੇਂਟ ਹੋਣ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Table

Site No.	Criteria	Weightage (Out of 4-5)	Remarks
Site No. 01 (Village-Haveli Bari at Rajpura byepass)	Physical	30	ਸਾਈਟ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਨਿਕਸ਼ਰ ਨੈੱਟ ਯੂਜ਼ ਏਨ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਅਪਰਿਚ ਰੂਪਨਗਰ ਬਾਈਪਾਸ (R1 200 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ) ਅਤੇ ਨੈਚਰਲ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਰੂਪਨਗਰ ਵਿੱਚ ਤਰਵੀਹਤ R4 (60 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ) ਤੋਂ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਦਾ ਨੈਚਰਲ ਬਾਈਪਾਸ ਤੋਂ 4-5 ਫੁੱਟ ਨੀਵਾਂ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਤੇ ਏਰੀਏਜ਼ ਪੀਐੱਚ ਨਾ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ 132 kv ਦੀ HT ਲਾਈਨ ਲੰਘ ਰਹੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਦੇ ਨੇੜੇ MC ਦਾ STP ਲੱਗਿਆ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਦੇ 450 ਮੀਟਰ ਤੋਂ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਦੀ ਖੇਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਸਾਈਟ ਵਿੱਚ ਦੇ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਨੇਕਸ਼ਨ ਪੈਂਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਗੁਫ਼ਾ ਹੋਰ ਵੀ ਸਟਰਕਚਰ ਪੈਂਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਮੋਰਿਸ ਪੈਨਲ ਨੂੰ ਵੀ ਡੈ-ਮੋਂਡ ਤਬਦੀਲੀ ਲਾਗੂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਡੂੰਘੇ ਵਿਕਾਸ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪੋਸਟ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਸਾਈਟ ਵਿੱਚ ਫਲੋਰ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਇਹ ਸਾਈਟ MC ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੀ ਹੈ।
Site No. 02 (Village-Haveli Bari, Gindaspur, Bara Khool at Rajpura byepass)	Physical	30	ਸਾਈਟ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਨਿਕਸ਼ਰ ਨੈੱਟ ਯੂਜ਼ ਏਨ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਅਪਰਿਚ ਰੂਪਨਗਰ ਬਾਈਪਾਸ (R1 200 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ) ਤੋਂ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਦਾ ਨੈਚਰਲ ਬਾਈਪਾਸ ਤੋਂ 5-6 ਫੁੱਟ ਨੀਵਾਂ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ।

15/5/25
1459

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting



			<p>ਸਾਇਟ ਦੇ ਨਾਲ ਆਰਮੀ ਦੇ ਵੱਡੇ ਪੈਰੀ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦੇ ਨਾਲ ਡੂਨ ਡਰੈਨ ਨਾਹੀ ਹੈ। ਕ੍ਰੈਨਿਕ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪੇਡਰ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਸਾਇਟ ਵਿੱਚ ਟਰੰਡ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ।</p>
<p>Site No. 03 (Village-Bari Kallon, Akhepa Bah, Azzai Ropar, Samrahi, Shampran, at Rupnagar by-pass)</p>	Physical	35	<p>ਸਾਇਟ ਮਸਟਰ ਪਲਾਨ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਸਿਕਸਡ ਲੈਂਡ ਡੂਨ ਸੇਨ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਨੂੰ ਅਪਰੇਰ ਕ੍ਰਾਪਲਡ ਖਾਈਪਸ (ਸੀ 200 ਫੁਟ ਚੌੜੀ) ਅਤੇ ਨੈਰੀਓਰੀਡ ਮਸਟਰ ਪਲਾਨ ਕ੍ਰਾਪਲਡ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ 0.08 (6.6 ਫੁਟ ਚੌੜੀ) ਤੋਂ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦਾ ਲੈਂਡ ਖਾਈਪਸ ਤੋਂ 3-4 ਫੁਟ ਲੰਬਾ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ।</p> <p>ਸਾਇਟ ਦੇ ਨਾਲ (kudank) ਇਕਰ ਲੰਬਾਈ ਅਤੇ ਸਰਹਿੰਦ ਡਰਾਫ ਹੈ। ਕ੍ਰੈਨਿਕ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪੇਡਰ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਸਾਇਟ ਵਿੱਚ ਟਰੰਡ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ 132 kv ਦੀ HT ਲਾਈਨ ਲੰਬਾ ਚਲੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕੁਝ LT ਲਾਈਨਾਂ ਵੀ ਲੰਬਾਈਆਂ ਹਨ।</p>
<p>Site No. 04 (Village-Haveli Chahi and Azaa, Ropar Rupnagar by-pass)</p>	Physical	36	<p>ਸਾਇਟ ਮਸਟਰ ਪਲਾਨ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਸਿਕਸਡ ਲੈਂਡ ਡੂਨ ਸੇਨ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਨੂੰ ਅਪਰੇਰ ਕ੍ਰਾਪਲਡ ਖਾਈਪਸ (ਸੀ 200 ਫੁਟ ਚੌੜੀ) ਤੋਂ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦਾ ਲੈਂਡ ਖਾਈਪਸ ਤੋਂ 3-4 ਫੁਟ ਲੰਬਾ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ 132 kv ਦੀ HT ਲਾਈਨ ਲੰਬਾ ਚਲੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕੁਝ LT ਲਾਈਨਾਂ ਵੀ ਲੰਬਾਈਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਸਾਇਟ ਵਿੱਚ ਬਾਗ/ tree plantation ਦੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।</p> <p>ਕ੍ਰੈਨਿਕ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪੇਡਰ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਸਾਇਟ ਵਿੱਚ ਟਰੰਡ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦੇ ਨੇੜੇ MC ਆਰੀਨ ਆਉਂਦਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਰਕਬਾ ਪੈਦਾ ਹੈ ਜਿਸ ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ ਸਰਵਿਸਸ ਅਤੇ ਇਨਡਰਾ ਸਟਰਕਚਰ ਮੌਜੂਦ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦਾ ਕੁਝ ਰਕਬਾ MC ਆਰੀਨ ਪੈਦਾ ਹੈ।</p>

Site No.	Criteria	Weightage (Out of 15)	Remarks
Site No. 01 (Village-Haveli Bari at Rupnagar by-pass)	Social	10	ਸਾਇਟ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਾਲੀ ਜਮੀਨ ਹੈ ਅਤੇ ਸਾਇਟ ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ ਅਪਰੂਰਡ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ/ਕਮਰਸੀਅਲ ਨਕਲੀਆਂ ਹੋਈਆਂ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਵਿਕਸਿਤ ਹੋ ਚੁੱਕੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਹੋ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਹੇਤ ਤੇ ਵੱਡੇ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਸਾਇਟ ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮੰਕਦਾ ਲਈ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਦੀ ਬਹੁਤ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ।
Site No. 02 (Village-Haveli Bari, Gurdaspur,	Social	10	ਸਾਇਟ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਾਲੀ ਜਮੀਨ ਹੈ ਅਤੇ ਸਾਇਟ ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ ਅਪਰੂਰਡ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

Site No. 04 (Village- Haveli Choti and Arazi Ropar Rupnagar bypass.)	Economic	20	ਪੈਦਾ ਹੋ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਦੁਆਲੇ ਸਰਕਿਸਸ ਅਤੇ ਇਨਫਰਾ ਸਟਰਕਚਰ ਮੌਜੂਦ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਮਸਟਰ ਪਲਾਨ ਦੇ ਵਿਹਾਰਿਓ ਅਤੇ ਮਿਕਸਡ ਲੈਂਡ ਪੂਜ ਮਿਲ ਰਿੰਚ ਪੈਈ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਨੂੰ ਅਪਗੇਰ ਕੂਮਰਗਰ ਖਾਣੀਪਾਸ (ਸੀ 200 ਫੁਟ ਕੀਤੀ) ਤੋਂ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦਾ ਲੈਕਲ ਖਾਣੀਪਾਸ ਤੋਂ 3-4 ਫੁਟ ਲੰਬਾ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਤੇ ਮੌਜੂਦਗੀ ਥੀਤੀ ਜਾ ਕਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਸਾਇਟ ਨਿੱਕਾ ਖਾੜ/ tree plantation ਵੀ ਥੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਮੁੱਖਿਕ ਨਿਕਾਸ ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪੱਤਰ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਸਾਇਟ ਨਿੱਕਾ ਖਾੜ ਅਊਟ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦੇ ਨੇੜੇ 100 ਅਕੀਨ ਅਊਟਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਹਕਕਾ ਪੈਦਾ ਹੋ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਦੁਆਲੇ ਸਰਕਿਸਸ ਅਤੇ ਇਨਫਰਾ ਸਟਰਕਚਰ ਮੌਜੂਦ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦੀ ਕੂਮਰਗਰ ਦੇ ਖਾਣੀਪਾਸ ਤੋਂ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਮਿਲ ਕਰੀ ਤੇ ਵਾਹੀਲ ਕਮਰਸੀਅਲ ਇਕਸਿਰ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਾ ਹੈ।
--	----------	----	---

Site No.	Criteria	Weightage (Out of 15)	Remarks
Site No. 01 (Village- Haveli Bari at Rupnagar bypass)	Environmental	12	ਸਾਇਟ ਤੇ 500 ਮੀਟਰ ਦੇ ਅੰਦਰ ਕੋਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ Environmental ਪੈਰਿੰਪਲ ਹੈ।
Site No. 02 (Village- Haveli Bari, Gurdaspur, Bara Phool at Rupnagar bypass)	Environmental	12	ਸਾਇਟ ਤੇ 500 ਮੀਟਰ ਦੇ ਅੰਦਰ ਕੋਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ Environmental ਪੈਰਿੰਪਲ ਹੈ।
Site No. 03 (Village-Bari Railon, Akhapur Boli, Arazi Ropar, Samraha, Shempura at Rupnagar bypass)	Environmental	12	ਸਾਇਟ ਤੇ 500 ਮੀਟਰ ਦੇ ਅੰਦਰ ਕੋਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ Environmental ਪੈਰਿੰਪਲ ਹੈ।
Site No. 04 (Village- Haveli Choti and Arazi Ropar Rupnagar bypass.)	Environmental	12	ਸਾਇਟ ਤੇ 500 ਮੀਟਰ ਦੇ ਅੰਦਰ ਕੋਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ Environmental ਪੈਰਿੰਪਲ ਹੈ।

ਸਾਈਟ ਨੰਬਰ 01	72
ਸਾਈਟ ਨੰਬਰ 02	67
ਸਾਈਟ ਨੰਬਰ 03	72
ਸਾਈਟ ਨੰਬਰ 04	78

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

Shri Anandpur Sahib

Site No.	Criteria	Weightage (Out of 45)	Remarks
Site No. 01 (Village - Jhujni and Mithwan-on National Highway 503)	Physical	30	ਇਹ ਸਾਈਟ ਨੈਚਰਲ ਲੈਕਸ ਪਾਰਾਮਿਟਰ ਫੈਕਟਰ ਤੋਂ ਅੰਕ 30 ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਸਾਈਟ NH-503 ਉੱਪਰ ਨਿਰਮਿਤ ਹੈ ਇਸ ਦੀ ਦੂਰੀ 30 ਮੀਟਰ ਹੈ। (ਜਿਸ ਵਿੱਚੋਂ ਪਾਰਾਮਿਟਰ ਤੋਂ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਖੇਤਰਾਂ ਆਈਟਮ ਵੀ ਦਿੱਤੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਸਾਈਟ 'ਚ ਕੁਝ ਵੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਨਿਰਮਿਤ ਹੋਣ 'ਚ ਕੁਝ ਵੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਨਿਰਮਿਤ ਹੋਣ 'ਚ ਕੁਝ ਵੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਨਿਰਮਿਤ ਹੋਣ 'ਚ ਕੁਝ ਵੀ ਨਹੀਂ ਹੈ।

7/6/20

13

7

3/6

ਬੰਦ

Site No.	Criteria	Weightage (Out of 15)	Remarks
Site No. 01 (Village - Jhujni and Mithwan-on National Highway 502)	Social	10	ਸਾਈਟ ਨੰਬਰ 01 ਨਿਰਮਿਤ ਕਰਦਿਆਂ ਸਿਹਤ ਸੁਰੱਖਿਆ ਫੈਕਟਰ (10) ਦੇ ਅਧੀਨ ਵਿਚਕਾਰ 10 ਮੀਟਰ ਦੀ ਦੂਰੀ ਨਿਰਮਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।



Site No.	Criteria	Weightage (Out of 25)	Remarks
Site No. 01 (Village - Jhujni and Mithwan-on National Highway 503)	Economic	15	ਇਹ ਸਾਈਟ NH-503 ਉੱਪਰ ਨਿਰਮਿਤ ਹੈ। ਇਸ ਵਿੱਚੋਂ ਪਾਰਾਮਿਟਰ ਤੋਂ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਖੇਤਰਾਂ ਆਈਟਮ ਵੀ ਦਿੱਤੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਸਾਈਟ 'ਚ ਕੁਝ ਵੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਨਿਰਮਿਤ ਹੋਣ 'ਚ ਕੁਝ ਵੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਨਿਰਮਿਤ ਹੋਣ 'ਚ ਕੁਝ ਵੀ ਨਹੀਂ ਹੈ।

20

Site No.	Criteria	Weightage (Out of 15)	Remarks
Site No. 01 (Village - Jhujni and Mithwan-on National Highway 503)	Environmental	12	300 ਮੀਟਰ ਦੇ ਅੰਦਰ ਖੇਤਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ Environmental ਪੈਰਾਮਿਟਰ (12) ਦੇ ਅਧੀਨ ਵਿਚਕਾਰ 10 ਮੀਟਰ ਦੀ ਦੂਰੀ ਨਿਰਮਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਸਾਈਟ ਨੰਬਰ 01 6.7
 ਨੋਟ - ਉੱਚ ਵੈਲਿਊ / Weightage ਸਿਰਫ ਸੁਰੱਖਿਆ ਤੋਂ ਹੀ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ, ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਵੱਡੇ ਪੈਮਾਨੇ 'ਤੇ ਵੀ ਨਿਰਮਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।


Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

<p>ਚੇਵੇਗੀ। ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਐਰੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੋਣੇ ਨੂੰ feasible ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਸਾਰੀਆਂ ਦੀਆਂ boundaries rationalize ਨਹੀਂ/ਅਰਬਨ ਆਸਟੇਟ ਦੇ ਪਲਾਨ</p> <p>ਪਿੰਨ ਅੰਕਣ ਨੰ: 411 ਡੀਟੀਪੀ(ਰ)/ TP-1 ਇਸ ਦਾ ਇੱਕ ਉਤਾਰਾ ਸੈਨੀਅਰ ਨਗਰ ਪੇਸਲਾਕਾਰ, ਐ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਨਹੀਂ/ਅਰਬਨ ਆਸਟੇਟ ਦੇ ਪਲਾਨ</p>	<p>ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਸਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਜ਼ਿਆਦਾ ਦਾ ਹਨ ਜੀ।</p> <p> ਮੁੱਖ ਮੈਂਬਰ (ਪੀ ਆਰ ਆਰ) ਤ 14.05.2025 ਜਿਸ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ</p> <p> ਮੁੱਖ ਮੈਂਬਰ (ਪੀ ਆਰ ਆਰ) ਸ।</p>
--	--

211

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਅਨੁਲੋਗ-02



212

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting



Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting



The image is an aerial photograph from Google Earth showing a large area of land outlined in red. The land is divided into several sections. Three specific areas are labeled with yellow text and small icons: 'Option 1 (20 Acres)' in the upper right, 'Option 2 (24.6 Acres)' in the middle left, and 'Option 3 (11.11)' in the lower center. The surrounding area includes a river on the left, a road network, and a dense residential or commercial area on the right. The 'Google Earth' logo is visible in the bottom left corner of the map.

ਅਨੁਲੱਗ-03

ਦਫਤਰ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ-ਕਮ-ਡੋ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ, ਰੂਪਨਗਰ।

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

ਦਫ਼ਤਰ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਧਾਨਕ,
ਗਮਾਡਾ, ਐੱਸ.ਏ.ਐੱਸ. ਨਗਰ।


ਨੰ. 208 / ਡੋ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਸਾਖਾ, ਮਿਤੀ 09-06-25

ਵਿਸ਼ਾ:- ਮਾਸਟਰ ਪਲੇਨ ਰੂਪਨਗਰ ਅਧੀਨ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀਆਂ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟਾਂ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਹਕਬੇ ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ ਦੀ ਲਿਸਟ ਤੋਂ ਜਨਮ ਸਬੰਧੀ।

ਹਵਾਲਾ:- ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ ਰੂਪਨਗਰ ਦਾ ਪੱਤਰ ਨੰ.240/ਆਰ.ਸੀ., ਮਿਤੀ 29.05.2025 ਸਬੰਧੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਹਵਾਲਾ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ ਰੂਪਨਗਰ ਵਲੋਂ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਪਿੰਡਾਂ ਬਤੀ ਹਵੇਲੀ (ਹ.ਬ. ਨੰ.45), ਬਤੀ ਰੇਲੋ (ਹ.ਬ.ਨੰ.50), ਅਰਾਜੀ ਰੋਪੜ(ਹ.ਬ. ਨੰ.46), ਗੁਰਦਾਸਪੁਰਾ (ਹ.ਬ. ਨੰ.75), ਫੋਟੀ ਹਵੇਲੀ (ਹ.ਬ. ਨੰ.48), ਅਤੇਪੁਰ ਬੇਲੀ (ਹ.ਬ. ਨੰ.47) ਬਤਾ ਫੂਲ (ਹ.ਬ. ਨੰ.76), ਸਮਰਾਲਾ (ਹ.ਬ. ਨੰ.51) ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ/ਹਕਬੇ ਦੀਆਂ ਲਿਸਟਾਂ ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ (ਪੀ. ਅਤੇ ਆਰ) ਨੂੰ ਤੇਜੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸੀ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਲਿਸਟਾਂ (ਨੰਬੀ) ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਅਗਲੇਰੀ ਯੋਗ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਤੇਜੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ।

ਨੰਬੀ:-ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ


ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ-ਕਮ-
ਡੋ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ,
ਰੂਪਨਗਰ।

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਦਫ਼ਤਰੀ ਅਤੇ ਅਰਥਨ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
 ਦਫ਼ਤਰ: ਸਿਮਰਿਤ ਰੂਪਨਗਰ, ਰੂਪਨਗਰ (ਪੀ ਐੱਚ ਆਰ)
 (ਪਹਿਲੀ ਮਹਿਲਾ ਮਾਹੀਵਤ ਕਮੇਟੀ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਨਵੀਂ ਆਸ ਮੰਡੀ, ਨੌਂ ਤਰਦਾਰਾ ਡੀ. ਡੀ. ਸਾਹਿਬ, ਰੂਪਨਗਰ।)

ਰੂਪਨਗਰ

ਦੀਵਾਨ

ਦਫ਼ਤਰੀ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
 ਚਮਕੌਰ, ਐੱਸ. ਏ. ਐੱਸ. ਨਗਰ।


ਕਾਰ ਪੱਤਰ ਨੰ: 465 ਡੀ. ਡੀ. ਪੀ. (ਗ)/ ਡੀ ਡੀ ਪੀ-1
 ਮਿਤੀ: 26-05-2025

ਵਿਸ਼ਾ:- ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਰੂਪਨਗਰ ਅਤੇ ਅਰਥਨ ਅਸਟੇਟ ਦਸਮੋਰ ਨਗਰ, ਸ੍ਰੀ ਅਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ਤ ਅਰਥਨ ਅਸਟੇਟ ਅਥੀਨ ਪੈਦੇ ਰਕਸੇ ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀਆਂ ਨਿਸ਼ਟਾ ਭੇਜਣ ਸਬੰਧੀ।

ਹਵਾਲਾ:- ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ, ਰੂਪਨਗਰ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪੱਤਰ ਨੰ: 82 ਮਿਤੀ 23.05.2025 ਅਤੇ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ, ਸ੍ਰੀ ਅਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪੱਤਰ ਨੰ: 364 ਮਿਤੀ 23.05.2025 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਇਸ ਦਫ਼ਤਰ ਵੱਲੋਂ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ, ਰੂਪਨਗਰ ਅਤੇ ਅਰਥਨ ਅਸਟੇਟ ਦਸਮੋਰ ਨਗਰ, ਸ੍ਰੀ ਅਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ਤ ਅਰਥਨ ਅਸਟੇਟ ਅਥੀਨ ਪੈਦੇ ਰਕਸੇ ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀਆਂ ਨਿਸ਼ਟਾ ਭੇਜਣ ਸਬੰਧੀ 50 ਮ'x ਨੂੰ ਅਤੇ ਸ਼ਾਹਪੁਰ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ ਨੂੰ ਸਿਲਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਰਵਾਜ਼ ਅਥੀਨ ਮੰਤਰ ਚਾਰੀ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ, ਰੂਪਨਗਰ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਅਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਦਫ਼ਤਰ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀਆਂ ਨਿਸ਼ਟਾ ਆਪ ਨੂੰ ਇੰਨ-ਬਿੰਨ ਮੁਲ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਨੌਂਬਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਅਗਲੇਰੀ ਥਾਂ ਵਾਲੀ ਚਿੱਠੀ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ ਸੀ।


ਨੰਬੀ/ਰੂ. ਅ


 ਸਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਖੇਤਨਾਕਾਰ (ਪੀ ਐੱਚ ਆਰ),
 ਰੂਪਨਗਰ।
 ਮਿਤੀ:

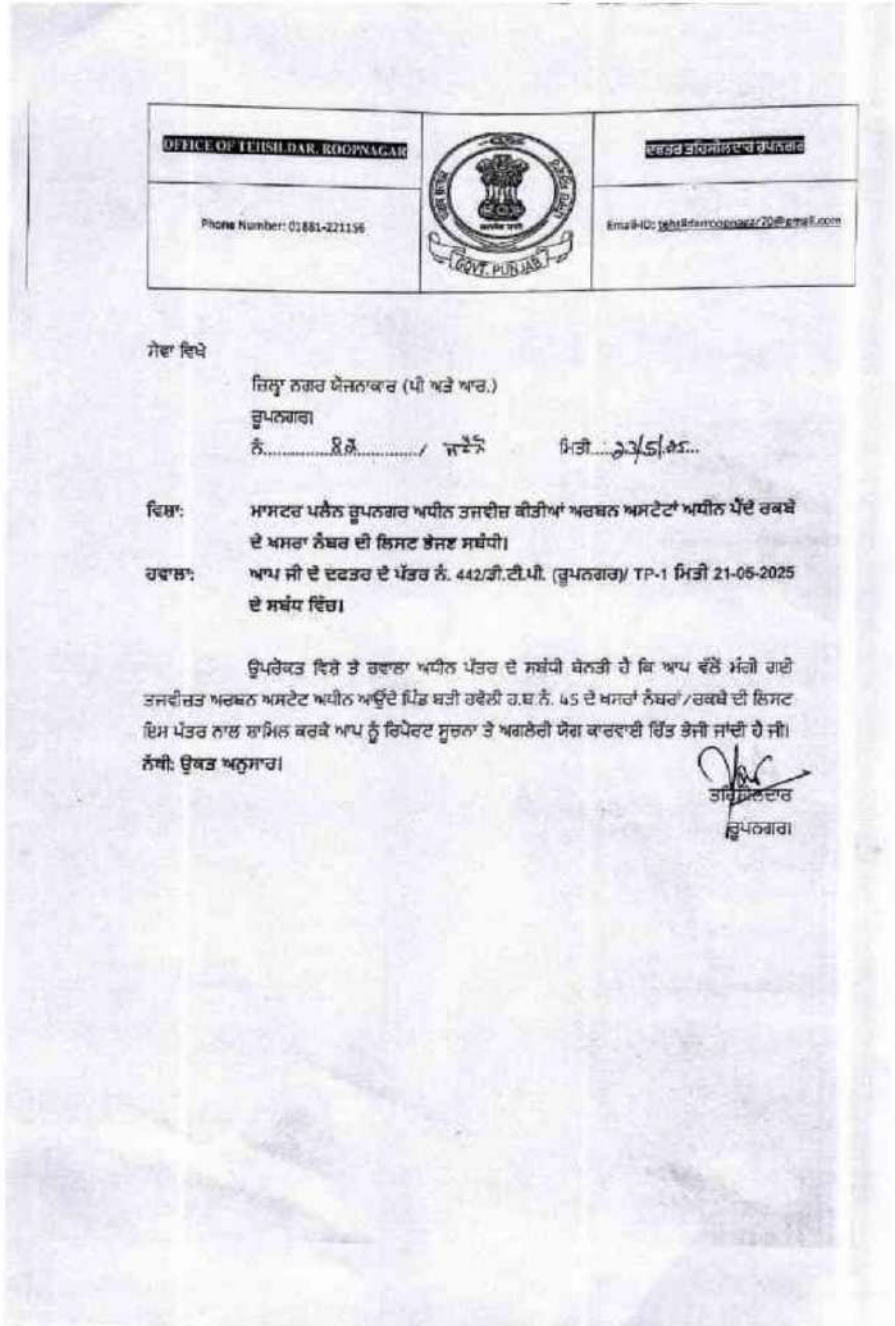
ਪਿਠ ਅੱਕਣ ਨੰ: ਡੀ. ਡੀ. ਪੀ. (ਗ)/

ਇਸ ਦਾ ਇੱਕ ਉਤਾਰਾ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਚਿੱਠੀ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:-

1. ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਖੇਤਨਾਕਾਰ, ਪੁੱਟਾ, ਐੱਸ. ਏ. ਐੱਸ. ਨਗਰ।
2. ਸਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਰੂਪਨਗਰ।
3. ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਖੇਤਨਾਕਾਰ, ਐੱਸ. ਏ. ਐੱਸ. ਨਗਰ।
4. ਸਬ ਡੀਵੀਜ਼ਨਲ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ, ਰੂਪਨਗਰ।
5. ਸਬ ਡੀਵੀਜ਼ਨਲ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ, ਸ੍ਰੀ ਅਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ।
6. ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ, ਰੂਪਨਗਰ।
7. ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ, ਸ੍ਰੀ ਅਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ।


 ਸਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਖੇਤਨਾਕਾਰ (ਪੀ ਐੱਚ ਆਰ),
 ਰੂਪਨਗਰ।

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting



Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਪਿੰਡ ਬਣੀ ਹਵੇਲੀ ਕ.ਬ:ਨੰ 45 ਤਹਿਸੀਲ ਵਾ ਜਿਲ੍ਹਾ ਰੂਪਨਗਰ:

ਲੜੀ ਨੰ.	ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ	ਰਕਬਾ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਥਨ
1.	24//10	(8-0)	ਇਹ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਲਕੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਹਨ।
2.	24//9/1/1	(0-9)	ਉਕਤ
3.	5/1/2	(2-0)	ਉਕਤ
4.	5/1/3	(2-9)	ਉਕਤ
5.	9/2	(2-0)	ਉਕਤ
6.	7/1/1	(0-14)	ਉਕਤ
7.	7/1/2	(4-4)	ਉਕਤ
8.	7/2	(0-3)	ਉਕਤ
9.	8/1/1	(0-9)	ਉਕਤ
10.	24//8/1/2	(3-2)	ਉਕਤ
11.	6/1	(4-18)	ਉਕਤ
12.	6/2	(3-2)	ਉਕਤ
13.	15	(8-2)	ਉਕਤ
14.	16	(8-0)	ਉਕਤ
15.	14/1	(3-2)	ਉਕਤ
16.	14/2	(4-7)	ਉਕਤ
17.	12/1	(0-12)	ਉਕਤ
18.	12/2	(2-11)	ਉਕਤ
19.	12/3	(2-17)	ਉਕਤ
20.	12/4	(0-18)	ਉਕਤ
21.	12/5	(0-19)	ਉਕਤ
22.	12/6	(0-3)	ਉਕਤ
23.	24//11/1/1	(5-16)	ਉਕਤ
24.	11/1/2	(0-4)	ਉਕਤ
25.	11/2/1/1	(0-10)	ਉਕਤ
26.	11/2/1/2	(1-4)	ਉਕਤ
27.	19/1	(0-17)	ਉਕਤ
28.	19/2	(3-16)	ਉਕਤ


Tehsildar
Rupnagar

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

29.	19/3	(3-12)	ਉਕਤ
30.	18/1	(4-0)	ਉਕਤ
31.	18/2	(4-0)	ਉਕਤ
32.	23	(7-2)	ਉਕਤ
33.	24	(7-2)	ਉਕਤ
34.	25/1	(3-2)	ਉਕਤ
35.	25/2	(4-0)	ਉਕਤ
36.	25/75	(8-0)	ਇਹ ਨੋਟਰਾਨ ਖਮਰਾਨ ਸਮਝਾਤ ਆਪੀਨ ਆਉਂਦੇ ਹਨ।
37.	24/11	(8-0)	ਉਕਤ
38.	2	(8-0)	ਉਕਤ
39.	3	(8-0)	ਉਕਤ
40.	4/1	(7-18)	ਉਕਤ
41.	4/2	(0-2)	ਉਕਤ
42.	5/1	(6-11)	ਉਕਤ
43.	5/2	(2-9)	ਉਕਤ


 Tarsildar
 Rupnagar

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਪਿੰਡ ਬੜਾ ਫੂਲ ਹ.ਬ.ਨੰ. 76 ਤਹਿਸੀਲ ਦਾ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਰੂਪਨਗਰ:

ਲੜੀ ਨੰ.	ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ	ਰਕਬਾ	ਵਿਸੇਸ ਕਥਨ
1.	25//21/1	2-15	ਇਹ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ ਮਾਲਕੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਹਨ।
2.	21/2/1	5-3	ਉਕਤ
3.	22/1/2	3-17	ਉਕਤ
4.	22/1/2	3-17	ਉਕਤ
5.	26//2/1	3-8	ਉਕਤ
6.	1	8-0	ਉਕਤ
7.	2/2/1	0-13	ਉਕਤ
8.	24//21/1	2-0	ਉਕਤ
9.	21/2	6-0	ਉਕਤ
10.	22	8-0	ਉਕਤ
11.	23	7-12	ਉਕਤ
12.	24/1	1-16	ਉਕਤ
13.	24/2	6-4	ਉਕਤ
14.	25	8-0	ਉਕਤ
15.	27//1	8-0	ਉਕਤ
16.	2	8-0	ਉਕਤ
17.	3	7-12	ਉਕਤ
18.	4	7-11	ਉਕਤ
19.	5/1	1-2	ਉਕਤ
20.	27//5/2	6-9	ਉਕਤ
21.	6/1	5-11	ਉਕਤ
22.	6/2	0-16	ਉਕਤ
23.	6/3	0-17	ਉਕਤ
24.	6/4	0-16	ਉਕਤ
25.	7/1	2-12	ਉਕਤ
26.	7/2	2-16	ਉਕਤ
27.	7/3	2-12	ਉਕਤ
28.	8/1	4-13	ਉਕਤ
29.	8/2	2-19	ਉਕਤ
30.	9	8-0	ਉਕਤ
31.	10/1	6-13	ਉਕਤ
32.	10/2	1-7	ਉਕਤ
33.	11/1	1-7	ਉਕਤ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਪਿੰਡ ਬੜਾ ਫੂਲ ਹ.ਬ.ਨੰ. 76 ਤਹਿਸੀਲ ਦਾ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਰੂਪਨਗਰ:

ਲੜੀ ਨੰ.	ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ	ਰਕਬਾ	ਵਿਸੇਸ ਕਥਨ
1.	25//21/1	2-15	ਇਹ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ ਮਾਲਕੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਹਨ।
2.	21/2/1	5-3	ਉਕਤ
3.	22/1/2	3-17	ਉਕਤ
4.	22/1/2	3-17	ਉਕਤ
5.	26//2/1	3-8	ਉਕਤ
6.	1	8-0	ਉਕਤ
7.	2/2/1	0-13	ਉਕਤ
8.	24//21/1	2-0	ਉਕਤ
9.	21/2	6-0	ਉਕਤ
10.	22	8-0	ਉਕਤ
11.	23	7-12	ਉਕਤ
12.	24/1	1-16	ਉਕਤ
13.	24/2	6-4	ਉਕਤ
14.	25	8-0	ਉਕਤ
15.	27//1	8-0	ਉਕਤ
16.	2	8-0	ਉਕਤ
17.	3	7-12	ਉਕਤ
18.	4	7-11	ਉਕਤ
19.	5/1	1-2	ਉਕਤ
20.	27//5/2	6-9	ਉਕਤ
21.	6/1	5-11	ਉਕਤ
22.	6/2	0-16	ਉਕਤ
23.	6/3	0-17	ਉਕਤ
24.	6/4	0-16	ਉਕਤ
25.	7/1	2-12	ਉਕਤ
26.	7/2	2-16	ਉਕਤ
27.	7/3	2-12	ਉਕਤ
28.	8/1	4-13	ਉਕਤ
29.	8/2	2-19	ਉਕਤ
30.	9	8-0	ਉਕਤ
31.	10/1	6-13	ਉਕਤ
32.	10/2	1-7	ਉਕਤ
33.	11/1	1-7	ਉਕਤ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

34.	11/2	3-7	ਉਕਤ
35.	11/3	3-78-0	ਉਕਤ
36.	28//14	8-0	ਉਕਤ
37.	15	7-8	ਉਕਤ
38.	16	7-8	ਉਕਤ
39.	17	8-0	ਉਕਤ
40.	23	8-0	ਉਕਤ
41.	24	8-0	ਉਕਤ
42.	25	7-8	ਉਕਤ
43.	43//3	7-7	ਉਕਤ
44.	4	7-7	ਉਕਤ
45.	5	6-16	ਉਕਤ
46.	6/1	1-13	ਉਕਤ
47.	6/2	5-15	ਉਕਤ
48.	7	8-0	ਉਕਤ
49.	8/1	4-4	ਉਕਤ
50.	8/2	3-16	ਉਕਤ
51.	13	8-0	ਉਕਤ
52.	14	8-0	ਉਕਤ
53.	15	7-8	ਉਕਤ
54.	16/1	1-17	ਉਕਤ
55.	16/2	3-18	ਉਕਤ
56.	17	8-0	ਉਕਤ
57.	18	8-0	ਉਕਤ
58.	23/2	6-16	ਉਕਤ
59.	24	8-0	ਉਕਤ
60.	25/1	4-2	ਉਕਤ
61.	25/2	4-19	ਉਕਤ
62.	44//1/1	4-8	ਉਕਤ
63.	1/1	2-19	ਉਕਤ
64.	1/2	7-7	ਉਕਤ
65.	2	7-7	ਉਕਤ
66.	3	7-9	ਉਕਤ
67.	4	7-9	ਉਕਤ
68.	44//5	5-19	ਉਕਤ
69.	6/1	6-15	ਉਕਤ
70.	6/2	2-4	ਉਕਤ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

71.	7	7-18	ਉਕਤ
72.	8	7-16	ਉਕਤ
73.	9	8-4	ਉਕਤ
74.	10	8-0	ਉਕਤ
75.	11/1	3-12	ਉਕਤ
76.	11/2	4-8	ਉਕਤ
77.	12	7-16	ਉਕਤ
78.	13	8-4	ਉਕਤ
79.	14	8-0	ਉਕਤ
80.	15	8-0	ਉਕਤ
81.	16	8-0	ਉਕਤ
82.	17	8-0	ਉਕਤ
83.	18/1	4-12	ਉਕਤ
84.	18/2	2-19	ਉਕਤ
85.	18/3	0-9	ਉਕਤ
86.	19/1	0-19	ਉਕਤ
87.	19/2	2-5	ਉਕਤ
88.	19/3	2-5	ਉਕਤ
89.	19/4	2-12	ਉਕਤ
90.	20/1	6-0	ਉਕਤ
91.	20/2	1-11	ਉਕਤ
92.	21/1	1-4	ਉਕਤ
100.	44/21/2	4-0	ਉਕਤ
101.	21/3	1-16	ਉਕਤ
102.	21/4	1-0	ਉਕਤ
103.	22/1	1-12	ਉਕਤ
104.	22/2	6-8	ਉਕਤ
105.	23	8-0	ਉਕਤ
106.	24	8-0	ਉਕਤ
107.	25	8-0	ਉਕਤ
108.	26	0-4	ਉਕਤ
109.	45/11	3-0	ਉਕਤ
110.	20	5-4	ਉਕਤ
111.	21/1	4-16	ਉਕਤ
112.	21/2	1-8	ਉਕਤ
113.	21/3	1-2	ਉਕਤ
114.	46/11/1	2-12	ਉਕਤ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

115.	1/2	3-0	ਉਕਤ
116.	1/3	3-9	ਉਕਤ
117.	10	6-1	ਉਕਤ
118.	11/1	5-10	ਉਕਤ
119.	11/2	1-8	ਉਕਤ
120.	20/1	5-10	ਉਕਤ
121.	47/1/1	4-9	ਉਕਤ
122.	1/2	1-10	ਉਕਤ
123.	1/3	1-9	ਉਕਤ
124.	47/1/4	0-11	ਉਕਤ
125.	2/1/1	0-13	ਉਕਤ
126.	2/1/2	0-3	ਉਕਤ
127.	2/2	1-6	ਉਕਤ
128.	2/3/1	1-0	ਉਕਤ
129.	2/3/2	0-5	ਉਕਤ
130.	2/3/3	0-13	ਉਕਤ
131.	2/4	1-17	ਉਕਤ
132.	2/5	2-3	ਉਕਤ
133.	3/1	4-18	ਉਕਤ
134.	3/2	3-2	ਉਕਤ
135.	4	8-0	ਉਕਤ
136.	5	8-0	ਉਕਤ
137.	6	7-11	ਉਕਤ
138.	7/	4-14	ਉਕਤ
139.	7/1	7-17	ਉਕਤ
140.	8	7-11	ਉਕਤ
141.	9/1/1	1-15	ਉਕਤ
142.	9/1/2	1-1	ਉਕਤ
143.	9/2/1	0-8	ਉਕਤ
144.	9/2/2	1-16	ਉਕਤ
145.	47/19/2/3	0-13	ਉਕਤ
146.	9/3/1	0-4	ਉਕਤ
147.	9/3/2	0-2	ਉਕਤ
148.	9/3/3	1-8	ਉਕਤ
149.	10/1	1-6	ਉਕਤ
150.	10/2	3-0	ਉਕਤ
151.	10/3	3-4	ਉਕਤ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

152.	11/1	0-8	ਉਕਤ
153.	11/2	3-0	ਉਕਤ
154.	11/3	2-17	ਉਕਤ
155.	11/4	0-7	ਉਕਤ
156.	11/5	0-3	ਉਕਤ
157.	11/6/1	0-14	ਉਕਤ
158.	11/6/2	0-11	ਉਕਤ
159.	12/1/1	0-8	ਉਕਤ
160.	12/1/2	1-8	ਉਕਤ
161.	12/2	3-0	ਉਕਤ
162.	12/3	3-4	ਉਕਤ
163.	13/1	7-12	ਉਕਤ
164.	13/2	1-4	ਉਕਤ
165.	14/1	0-16	ਉਕਤ
166.	14/2	0-8	ਉਕਤ
167.	15/	8-0	ਉਕਤ
168.	16/1	0-16	ਉਕਤ
169.	16/2	6-6	ਉਕਤ
170.	17/1/17	8-11	ਉਕਤ
171.	18	10-10	ਉਕਤ
172.	19/1	3-4	ਉਕਤ
173.	19/2	3-0	ਉਕਤ
174.	19/3/1	0-6	ਉਕਤ
175.	19/3/2	1-2	ਉਕਤ
176.	19/3/3	0-8	ਉਕਤ
177.	20/1/1	0-5	ਉਕਤ
178.	20/1/2	0-17	ਉਕਤ
179.	20/1/3	0-5	ਉਕਤ
180.	20/2	3-4	ਉਕਤ
181.	20/3	3-8	ਉਕਤ
182.	21/1	2-11	ਉਕਤ
183.	21/2	2-0	ਉਕਤ
184.	21/3	2-8	ਉਕਤ
185.	21/4/1	0-12	ਉਕਤ
186.	21/4/2	0-9	ਉਕਤ
187.	22/1/1	0-3	ਉਕਤ
188.	22/1/2	0-12	ਉਕਤ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

189.	22/1/3	0-12	ਉਕਤ
190.	22/2	2-5	ਉਕਤ
191.	22/3	2-8	ਉਕਤ
192.	22/4	1-19	ਉਕਤ
193.	48/7/4	7-11	ਉਕਤ
194.	5	7-0	ਉਕਤ
195.	48/7/6/1	2-18	ਉਕਤ
196.	6/2/1	0-14	ਉਕਤ
197.	6/2/2	2-4	ਉਕਤ
198.	6/3	1-3	ਉਕਤ
199.	7	8-0	ਉਕਤ
200.	8	8-0	ਉਕਤ
201.	9	8-0	ਉਕਤ
202.	15/1	3-15	ਉਕਤ
203.	16/2	4-9	ਉਕਤ
204.	15/1	3-8	ਉਕਤ
205.	15/2	3-12	ਉਕਤ
206.	13	8-0	ਉਕਤ
207.	14	8-0	ਉਕਤ
208.	17/1	4-0	ਉਕਤ
209.	17/2	4-0	ਉਕਤ
210.	18	8-0	ਉਕਤ
211.	23/1	3-8	ਉਕਤ
212.	23/2	4-0	ਉਕਤ
213.	24	8-0	ਉਕਤ
214.	63/7/13/1	15-0	ਉਕਤ
215.	13/2	6-10	ਉਕਤ
216.	18	8-14	ਉਕਤ
217.	23	5-15	ਉਕਤ



Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਪੰਜਾਬ ਪ੍ਰਦਾਨਕਾਰੀ ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਸੂਚੀ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ

ਸਲੀ ਨੰ.	ਲਿਸਟ ਨੰਬਰ	ਕਾਰਜ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਖਾਸ
1.	1	20-0	ਸਲਾਹੀ
2.	3	0-12	ਉੱਚਤ
3.	4	8-0	ਉੱਚਤ
4.	5	1-1	ਉੱਚਤ
5.	6	0-14	ਉੱਚਤ
6.	7	2-16	ਉੱਚਤ
7.	8	3-9	ਉੱਚਤ
8.	9	0-2	ਉੱਚਤ
9.	10	0-0	ਉੱਚਤ
10.	11	0-2	ਉੱਚਤ
11.	12	2-8	ਉੱਚਤ
12.	13/3	6-12	ਉੱਚਤ
13.	14	2-18	ਉੱਚਤ
14.	15	2-18	ਉੱਚਤ
15.	16	3-2	ਉੱਚਤ
16.	17/1	0-6	ਉੱਚਤ
17.	17/2	10-1	ਉੱਚਤ
18.	17/4	21-25	ਉੱਚਤ
19.	18	0-4	ਉੱਚਤ
20.	20/2/1	13-0	ਉੱਚਤ
21.	20/2/2	2-12	ਉੱਚਤ
22.	21	0-4	ਉੱਚਤ
23.	24	4-15	ਉੱਚਤ
24.	25	3-19	ਉੱਚਤ
25.	26	2-10	ਉੱਚਤ
26.	27	2-12	ਉੱਚਤ
27.	28	10-16	ਉੱਚਤ
28.	29	2-1	ਉੱਚਤ
29.	30	3-0	ਉੱਚਤ
30.	31	3-0	ਉੱਚਤ
31.	32	0-4	ਉੱਚਤ
32.	33	13-11	ਉੱਚਤ
33.	34	0-16	ਉੱਚਤ
34.	35	2-10	ਉੱਚਤ
35.	36	1-12	ਉੱਚਤ
36.	37	0-8	ਉੱਚਤ
37.	38	3-13	ਉੱਚਤ
38.	39	3-14	ਉੱਚਤ
39.	42	3-1	ਉੱਚਤ
40.	43	0-17	ਉੱਚਤ
41.	44	3-0	ਉੱਚਤ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸਿਰ ਫੁਲਾਸਮੁਕਾ ਤਹਿਸੀਲ ਦੇ ਸਿਰਫ਼ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ

42.	45	7-4	ਉਪਰ
43.	47	0-2	ਉਪਰ
44.	48	0-2	ਉਪਰ
45.	50	3-1	ਉਪਰ
46.	51	13-17	ਉਪਰ
47.	52	1-1	ਉਪਰ
48.	53	1-2	ਉਪਰ
49.	54	2-3	ਉਪਰ
50.	55	0-10	ਉਪਰ
51.	56	2-10	ਉਪਰ
52.	59	1-0	ਉਪਰ
53.	60	5-6	ਉਪਰ
54.	61	2-0	ਉਪਰ
55.	62	20-13	ਉਪਰ
56.	63	0-5	ਉਪਰ
57.	64	5-12	ਉਪਰ
58.	68	0-4	ਉਪਰ
59.	65	18-17	ਉਪਰ
60.	69	0-8	ਉਪਰ
61.	76	0-9	ਉਪਰ
62.	77	2-9	ਉਪਰ
63.	78	13-15	ਉਪਰ
64.	79	1-0	ਉਪਰ
65.	80	25-2	ਉਪਰ
66.	74	5-19	ਉਪਰ
67.	75	4-19	ਉਪਰ
68.	84	1-4	ਉਪਰ
69.	90	5-0	ਉਪਰ
70.	91	5-9	ਉਪਰ
71.	92	1-13	ਉਪਰ
72.	93	0-17	ਉਪਰ
73.	94	6-0	ਉਪਰ
74.	95	2-0	ਉਪਰ
75.	96	10-4	ਉਪਰ
76.	97	2-18	ਉਪਰ
77.	98	2-18	ਉਪਰ
78.	99	5-19	ਉਪਰ
79.	100	4-0	ਉਪਰ
80.	103	1-0	ਉਪਰ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਪਿੰਡ ਫੋਟੋ ਚੋਣੀ ਤਹਿਸੀਲ ਦਾ ਜਿਲ੍ਹਾ ਰੂਪਲਗਰਾ

ਜ਼ਰੀ ਨੰ.	ਨਿੱਕਰ ਖਸਰਾ	ਹਕੂਕਾ	ਵਿਹੇਜ ਬਖਸ਼
1.	14//31/1	5-16	ਮਾਲਕੀ
2.	11/2	3-8	ਉੱਕਤ
3.	12	7-4	ਉੱਕਤ
4.	13/1	1-16	ਉੱਕਤ
5.	13/2	6-18	ਉੱਕਤ
6.	13/3	0-16	ਉੱਕਤ
7.	17/1	1-4	ਉੱਕਤ
8.	17/2	6-0	ਉੱਕਤ
9.	18/1/1	0-5	ਉੱਕਤ
10.	18/1/2	1-7	ਉੱਕਤ
11.	18/2/1	0-9	ਉੱਕਤ
12.	18/2/2	1-19	ਉੱਕਤ
13.	18/3/3	0-15	ਉੱਕਤ
14.	18/3/2	3-5	ਉੱਕਤ
15.	19/1/1	2-14	ਉੱਕਤ
16.	19/1/2	1-12	ਉੱਕਤ
17.	19/2	4-4	ਉੱਕਤ
18.	20/1	3-8	ਉੱਕਤ
19.	16//20/2	0-8	ਉੱਕਤ
20.	20/3	2-8	ਉੱਕਤ
21.	21	7-11	ਉੱਕਤ
22.	22/1	4-0	ਉੱਕਤ
23.	22/2	3-16	ਉੱਕਤ
24.	23	7-17	ਉੱਕਤ
25.	24	7-4	ਉੱਕਤ
26.	1/1	3-17	ਉੱਕਤ
27.	1/2	0-16	ਉੱਕਤ
28.	10/1	3-12	ਉੱਕਤ
29.	10/2	6-16	ਉੱਕਤ
30.	10/3	1-16	ਉੱਕਤ
31.	15//3/1	2-11	ਉੱਕਤ
32.	3/2	3-8	ਉੱਕਤ
33.	4/1	8-0	ਉੱਕਤ
34.	4/2	4-0	ਉੱਕਤ
35.	5/1	2-18	ਉੱਕਤ
36.	5/2	2-15	ਉੱਕਤ
37.	5/3/1	0-10	ਉੱਕਤ
38.	5/3/2	1-14	ਉੱਕਤ
39.	15//6/1	0-8	ਉੱਕਤ
40.	6/2	1-7	ਉੱਕਤ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

41.	6/3	1-2	ਉਕਤ
42.	6/4	2-14	ਉਕਤ
43.	6/5	2-11	ਉਕਤ
44.	7/1	1-9	ਉਕਤ
45.	7/2	2-3	ਉਕਤ
46.	7/3	0-10	ਉਕਤ
47.	7/4	2-0	ਉਕਤ
48.	7/5	1-10	ਉਕਤ
49.	8/1	2-8	ਉਕਤ
50.	8/2	1-0	ਉਕਤ
51.	8/3	3-0	ਉਕਤ
52.	8/4	1-7	ਉਕਤ
53.	8/5	1-7	ਉਕਤ
54.	12	4-2	ਉਕਤ
55.	13	8-0	ਉਕਤ
56.	14	8-0	ਉਕਤ
57.	15	8-0	ਉਕਤ
58.	16/1	2-16	ਉਕਤ
59.	16/2	0-9	ਉਕਤ
60.	15//16/3	2-9	ਉਕਤ
61.	16/4	1-6	ਉਕਤ
62.	17/1	1-12	ਉਕਤ
63.	17/2	0-9	ਉਕਤ
64.	17/3	3-8	ਉਕਤ
65.	17/4	0-8	ਉਕਤ
66.	17/5	2-3	ਉਕਤ
67.	18	8-0	ਉਕਤ
68.	19	7-4	ਉਕਤ
69.	21	2-4	ਉਕਤ
70.	22	8-0	ਉਕਤ
71.	23	8-0	ਉਕਤ
72.	24	8-0	ਉਕਤ
73.	25	7-13	ਉਕਤ
74.	26	0-5	ਉਕਤ
75.	16//1	4-6	ਉਕਤ
76.	3	8-0	ਉਕਤ
77.	3	8-0	ਉਕਤ
78.	4	8-0	ਉਕਤ
79.	5	8-15	ਉਕਤ
80.	6/1	6-18	ਉਕਤ
81.	6/2	0-4	ਉਕਤ
82.	7	8-0	ਉਕਤ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

83.	16//8	6-13	ਉੱਪਰ
84.	9	2-13	ਉੱਪਰ
85.	14	2-16	ਉੱਪਰ
86.	15/1/2	2-11	ਉੱਪਰ
87.	15/2	0-12	ਉੱਪਰ
88.	15/3	0-15	ਉੱਪਰ
89.	15/4	0-16	ਉੱਪਰ
90.	17//2/1/2	4-14	ਉੱਪਰ
91.	2/2	3-2	ਉੱਪਰ
92.	1	8-8	ਉੱਪਰ
93.	2/1/1	0-4	ਉੱਪਰ
94.	3/1	4-11	ਉੱਪਰ
95.	3/2	3-2	ਉੱਪਰ
96.	4	7-4	ਉੱਪਰ
97.	5	9-11	ਉੱਪਰ
98.	6	6-9	ਉੱਪਰ
99.	7	7-4	ਉੱਪਰ
100.	8	8-0	ਉੱਪਰ
101.	9	8-0	ਉੱਪਰ
102.	10/1	5-12	ਉੱਪਰ
103.	10/2	0-8	ਉੱਪਰ
104.	17//11/1/ਮਿਲ	0-15	ਉੱਪਰ
105.	11/1/ਮਿਲ	0-15	ਉੱਪਰ
106.	11/1/ਮਿਲ	0-14	ਉੱਪਰ
107.	11/1/2	0-5	ਉੱਪਰ
108.	11/2	0-2	ਉੱਪਰ
109.	11/3ਮਿਲ	0-3	ਉੱਪਰ
110.	11/3ਮਿਲ	0-3	ਉੱਪਰ
111.	11/3ਮਿਲ	0-3	ਉੱਪਰ
112.	11/4/1	0-1	ਉੱਪਰ
113.	11/4/2	0-1	ਉੱਪਰ
114.	11/5	0-13	ਉੱਪਰ
115.	11/6ਮਿਲ	2-11	ਉੱਪਰ
116.	11/6ਮਿਲ	0-17	ਉੱਪਰ
117.	11/6ਮਿਲ	0-17	ਉੱਪਰ
118.	11/7/1	0-5	ਉੱਪਰ
119.	11/7/2	0-1	ਉੱਪਰ
120.	12	8-0	ਉੱਪਰ
121.	17//12/1/1	0-4	ਉੱਪਰ
122.	13/1	3-8	ਉੱਪਰ
123.	13/2	7-12	ਉੱਪਰ
124.	13/3	1-6	ਉੱਪਰ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

125.	14/1	3-12	ਉਕਤ
126.	14/2	0-8	ਉਕਤ
127.	14/3	3-4	ਉਕਤ
128.	15	8-0	ਉਕਤ
129.	15/1/1	3-19	ਉਕਤ
130.	16	8-0	ਉਕਤ
131.	17	7-4	ਉਕਤ
132.	18	8-0	ਉਕਤ
133.	19	7-2	ਉਕਤ
134.	20/1	1-3	ਉਕਤ
135.	20/2ਮਿਨ	0-13	ਉਕਤ
136.	20/2ਮਿਨ	0-10	ਉਕਤ
137.	20/3ਮਿਨ	0-10	ਉਕਤ
138.	20/3ਮਿਨ	0-17	ਉਕਤ
139.	20/4/1	0-6	ਉਕਤ
140.	17//23	2-3	ਉਕਤ
141.	24	4-12	ਉਕਤ
142.	25	8-0	ਉਕਤ
143.	26	0-10	ਉਕਤ
144.	27	0-14	ਉਕਤ
145.	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 15//22,16//2-3-1, 16//8-9 ਪਰ ਮਲਕੀਤੀ ਗ੍ਰਾਮ ਪੰਚਾਇਤ ਦੀ ਹੈ।		



Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

236	0-3	ਇਹ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ ਪ੍ਰਭਾਵੇਟ ਮਾਲਕੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਹਨ।
237	1-11	ਇਹ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ ਪ੍ਰਭਾਵੇਟ ਮਾਲਕੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਹਨ।
238	4-2	ਇਹ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ ਪ੍ਰਭਾਵੇਟ ਮਾਲਕੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਹਨ।
239	4-3	ਇਹ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ ਪ੍ਰਭਾਵੇਟ ਮਾਲਕੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਹਨ।
240	2-17	ਇਹ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ ਪ੍ਰਭਾਵੇਟ ਮਾਲਕੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਹਨ।
241/1	0-13	ਇਹ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ ਪ੍ਰਭਾਵੇਟ ਮਾਲਕੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਹਨ।
241/2	2-18	ਇਹ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ ਪ੍ਰਭਾਵੇਟ ਮਾਲਕੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਹਨ।
242	2-14	ਇਹ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ ਪ੍ਰਭਾਵੇਟ ਮਾਲਕੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਹਨ।
243	3-18	ਇਹ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ ਪ੍ਰਭਾਵੇਟ ਮਾਲਕੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਹਨ।
244/1	1-18	ਇਹ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ ਪ੍ਰਭਾਵੇਟ ਮਾਲਕੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਹਨ।
244/2	2-10	ਇਹ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ ਪ੍ਰਭਾਵੇਟ ਮਾਲਕੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਹਨ।
245	3-4	ਇਹ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ ਪ੍ਰਭਾਵੇਟ ਮਾਲਕੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਹਨ।
247/1	1-0	ਇਹ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ ਪ੍ਰਭਾਵੇਟ ਮਾਲਕੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਹਨ।
247/2	4-11	ਇਹ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ ਪ੍ਰਭਾਵੇਟ ਮਾਲਕੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਹਨ।

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਅਰਾਜੀ ਰੋਪਡ ਹਦਾਬਸਤ ਨੰਬਰ 46

ਲੜੀ ਨੰਬਰ	ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ	ਰਕਬਾ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਥਨ
1.	6//1/1/1	2-0	ਇਹ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਲਕੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਹਨ
2.	2/1	0-11	ਉਕਤ
3.	2/2	0-15	ਉਕਤ
4.	2/6	1-16	ਉਕਤ
5.	3	8-0	ਉਕਤ
6.	4	8-0	ਉਕਤ
7.	5	8-0	ਉਕਤ
8.	7/1	3-6	ਉਕਤ
9.	7/2	3-6	ਉਕਤ
10.	8/1	3-10	ਉਕਤ
11.	8/2/1	3-6	ਉਕਤ
12.	8/2/2	0-4	ਉਕਤ
13.	11/2/2	0-17	ਉਕਤ
14.	6//11/3/1	0-6	ਉਕਤ
15.	13/1	0-4	ਉਕਤ
16.	13/2	7-8	ਉਕਤ
17.	14	7-4	ਉਕਤ
18.	21/1	4-17	ਉਕਤ
19.	22/1	0-13	ਉਕਤ
20.	23/2	0-16	ਉਕਤ
21.	7//3	2-12	ਉਕਤ
22.	4/1/1	0-19	ਉਕਤ
23.	4/2/1	1-19	ਉਕਤ
24.	5/2/2	0-3	ਉਕਤ
25.	6/1/2	1-10	ਉਕਤ
26.	6/2/2	3-0	ਉਕਤ
27.	7/1	1-19	ਉਕਤ
28.	7/2	2-2	ਉਕਤ
29.	8	6-12	ਉਕਤ


 ਖ ਰਜਿਸਟਰਾਰ,
 ਰੂਪਨਗਰ।

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਅਰਜੀ ਰੋਪਤ ਹਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 46

30.	14/1/1	2-0	ਉਕਤ
31.	14/1/1	0-5	ਉਕਤ
32.	7//14/1/3	2-1	ਉਕਤ
33.	14/1/4	1-17	ਉਕਤ
34.	14/2	3-14	ਉਕਤ
35.	15/1/1	3-4	ਉਕਤ
36.	15/2	4-0	ਉਕਤ
37.	16/1	0-12	ਉਕਤ
38.	16/2	2-17	ਉਕਤ
39.	16/3	2-15	ਉਕਤ
40.	16/4	1-12	ਉਕਤ
41.	12/2/2	1-12	ਉਕਤ
42.	13/1/1	0-2	ਉਕਤ
43.	13/1/2	5-16	ਉਕਤ
44.	13/2	3-10	ਉਕਤ
45.	14	5-4	ਉਕਤ
46.	15	1-3	ਉਕਤ
47.	16/1/1	0-16	ਉਕਤ
48.	16/1/2	1-7	ਉਕਤ
49.	16/2	2-18	ਉਕਤ
50.	16/3	2-18	ਉਕਤ
51.	17/1	4-0	ਉਕਤ
52.	17/2	4-0	ਉਕਤ
53.	18/1	4-0	ਉਕਤ
54.	18/2	4-0	ਉਕਤ
55.	7//14/1/3	2-1	ਉਕਤ
56.	14/1/4	1-17	ਉਕਤ
57.	14/2	3-14	ਉਕਤ
58.	15/1/1	3-4	ਉਕਤ
59.	15/2	4-0	ਉਕਤ
60.	16/1	0-12	ਉਕਤ


 14 ਰਜਿਸਟਰ
 ਰੁਪਨਗਰ।

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਅਰਾਜ਼ੀ ਰੋਪਤ ਹਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 46

61.	16/2	2-17	ਉਕਤ
62.	16/3	2-15	ਉਕਤ
63.	16/4	1-12	ਉਕਤ
64.	25	0-15	ਉਕਤ
65.	6	2-4	ਉਕਤ
66.	17	2-12	ਉਕਤ
67.	24/1	4-13	ਮਾਲਕੀ ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਹੈ
68.	24/2	1-11	ਇਹ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਲਕੀ ਅਭਿਲਾ ਅਊਂਦੇ ਹਨ
69.	9/2/2/1	0-17	ਉਕਤ


 'ਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ
 ਰੁਪਨਗਰ।

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਪਿੰਡ ਅਫ਼ੀਸੀ ਅਠੈਪੁਰਖੇਲੀ ਤਹਿ ਵਾ ਨਿਲਾ ਰੂਪਨਗਰ।

ਲੜੀ ਨੰ:	ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ	ਰਕਬਾ	ਦਿਸੇਸ ਕਥਨ
1	9/4/1	2-12	ਇਹ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਆਲੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਹਨ।
2	4/2	3-0	ਉਕਤ
3	5/1	2-2	ਉਕਤ
4	5/2	0-18	ਉਕਤ
5	5/3	0-16	ਉਕਤ
6	6/1	2-0	ਉਕਤ
7	6/2	2-0	ਉਕਤ
8	6/3	4-0	ਉਕਤ
9	7 ਨਿਲ	4-0	ਉਕਤ
10	7 ਨਿਲ	4-0	ਉਕਤ
11	8/1	0-8	ਉਕਤ
12	8/2	7-12	ਉਕਤ
13	8/2/1	2-4	ਉਕਤ
14	8/2/2	2-16	ਉਕਤ
15	8/2/3	2-4	ਉਕਤ
16	8/2/4	0-8	ਉਕਤ
17	9/13/1	0-6	ਉਕਤ
18	13/2	7-12	ਉਕਤ
19	13/2/1	0-6	ਉਕਤ
20	13/2/2	0-4	ਉਕਤ
21	13/2/3	4-8	ਉਕਤ
22	13/2/4	2-15	ਉਕਤ
23	14/1 ਨਿਲ	0-18	ਉਕਤ
24	14/1 ਨਿਲ	0-18	ਉਕਤ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

25	14/2	7-12	ਉਕਤ
26	15/1	1-7	ਉਕਤ
27	15/2	0-13	ਉਕਤ
28	15/3	0-15	ਉਕਤ
29	15/4	9-7	ਉਕਤ
30	15/1	5-2	ਉਕਤ
31	15/2	2-18	ਉਕਤ
32	17	8-0	ਉਕਤ
33	24	8-0	ਉਕਤ
34	12/1/1	3-0	ਉਕਤ
36	1/2	2-19	ਉਕਤ
36	12/1/3	4-2	ਉਕਤ
37	2	2-10	ਉਕਤ
38	5	1-18	ਉਕਤ
39	10/1/1/1	0-2	ਉਕਤ
40	1/1/2	1-3	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਸਰਕਾਰ
41	1/2	0-11	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਸਰਕਾਰ
42	1/3	0-15	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਸਰਕਾਰ
43	2/2/1	0-2	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਸਰਕਾਰ
44	2/1	0-1	ਉਕਤ
45	2/2/2	2-7	ਉਕਤ
46	9/1/1	2-4	ਉਕਤ
47	9/1/2	0-19	ਉਕਤ
48	9/2/1	3-3	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਸਰਕਾਰ
49	9/2/2	0-15	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਸਰਕਾਰ
50	10/1	2-12	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਸਰਕਾਰ
51	10/2/1	1-6	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਸਰਕਾਰ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

53	21	4-17	ਇਹ ਨਬੰਧ ਖਸਰਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਲਕੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਹਨ।
53	10/10/2/2	0-10	ਉਕਤ
54	10/3/1	0-17	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਸਰਕਾਰ
55	10/3/2/1	0-7	ਇਹ ਨਬੰਧ ਖਸਰਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਲਕੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਹਨ।
56	10/3/2/2	2-8	ਉਕਤ
57	1/1/1	0-19	ਉਕਤ
58	11/1/2	0-5	ਉਕਤ
59	1/2	0-19	ਉਕਤ
60	11/3	4-8	ਉਕਤ
61	11/4	0-12	ਉਕਤ
62	11/5	0-17	ਉਕਤ
63	12/1	0-9	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਸਰਕਾਰ
64	12/2	1-13	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਸਰਕਾਰ
65	12/3/1	1-3	ਇਹ ਨਬੰਧ ਖਸਰਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਲਕੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਹਨ।
66	12/3/2	1-10	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਸਰਕਾਰ
67	16/1	0-14	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਸਰਕਾਰ
68	17/1	1-2	ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਸਰਕਾਰ
69	18	1-0	ਇਹ ਨਬੰਧ ਖਸਰਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਲਕੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਹਨ।
70	20/1	4-4	ਇਹ ਨਬੰਧ ਖਸਰਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਲਕੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਹਨ।
71	20/2	0-18	ਇਹ ਨਬੰਧ ਖਸਰਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਲਕੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਹਨ।
72	20/3	2-16	ਇਹ ਨਬੰਧ ਖਸਰਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਲਕੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਹਨ।

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਅਨੁਲੇਗ-04

ਗਮਾਡਾ ਦੇਗੇਏ ਵਿੱਚ ਨਵੀਆਂ ਅਰਬਨ ਆਸਟੇਟਾਂ ਦੀ ਸਹੂਲਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਨੀ ਦੀ ਪ੍ਰਦਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 06.05.2025 ਨੂੰ ਹੇਠੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਵਾਰਦਾਈ।

ਹਾਜ਼ਰ

1. ਸ੍ਰੀ ਅਮਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਮੌਜੂ, ਵਾਈਸ ਚੇਅਰਮੈਨ, ਗਮਾਡਾ, ਪੈਰ ਏ ਪੈਰ ਨਗਰ
2. ਸ੍ਰੀ ਸੰਦੀਪ ਕੁਮਾਰ, ਉਪ ਮੈਂਬਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ, ਰੂਪਨਗਰ, ਕਮ ਸਿਲਾ ਅਰਬਨ ਆਰ ਡੀ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲੁਏਕਟਰ
3. ਸ੍ਰੀ ਸਰਜੀਤ ਸਿੰਘ, PCC, CMFO (ਰੁਮਾਇਲ ਫਿਲੀ ਸਰਿਕਲਰ, ਰੂਪਨਗਰ)
4. ਸ੍ਰੀ ਆਰ ਕਮਲ ਕਰਨ, ਇੰਜਨਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸੀ-2), ਗਮਾਡਾ
5. ਸ੍ਰੀ ਕੁਲਦੀਪ ਸਿੰਘ, ਇੰਜਨਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸਮ-1), ਗਮਾਡਾ
6. ਸ੍ਰੀ ਅਰਦੀਪ ਸਿੰਘ, ਮੈਂਬਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਸੀ-2), ਗਮਾਡਾ
7. ਸ੍ਰੀ ਹਰਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ, ਸਿਲਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਗਮਾਡਾ
8. ਸ੍ਰੀ ਜਗਦੀਪ ਸਿੰਘ, ਸਿਲਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਰੂਪਨਗਰ
9. ਸ੍ਰੀ ਸਰਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਉਪ ਮੈਂਬਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬਿਲੀ), ਗਮਾਡਾ
10. ਸ੍ਰੀ ਰਾਹੁਲ ਕੁਮਾਰ, ਸਹਾਇਕ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਦਫਤਰ ਸਿਲਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਰੂਪਨਗਰ)

ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਹਾਜ਼ਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਜਾਣੂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ MECHANISM FOR ACQUISITION OF LAND THROUGH DIRECT PURCHASE ਦੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਪ੍ਰਕਿਰਮੇ ਅਧੀਨ ਤੋਂ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 04-06-2025 ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਨੇੜ ਪ੍ਰਕਿਰਮੇ ਪਾਲਿਸੀ-2025 ਤਹਿਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਨਵੀਆਂ ਸਹਾਇਕ ਕੋਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਅਰਬਨ ਆਸਟੇਟਾਂ ਲਈ ਰੁਕਮ ਮਿਲ ਅੰਕਣ ਨੰਬਰ FARS-IASDCFP/1/2025-3-S/377 ਮਿਤੀ 15.04.2025 ਵਾਲੀ ਸਹਾਇਕ ਉਪ ਮੈਂਬਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਨਿਯਮ ਅਰਬਨ-ਕਮ-ਡੀ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲੁਏਕਟਰ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਸਕੱਤਰ, ਮਹਾਨ ਉਮਰੇ ਤੇ ਗਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ ਜੀ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ, PA/HUD/24/3238 ਮਿਤੀ 11.10.2024 ਵਾਲੀ ਅਰਬਨ ਆਸਟੇਟ ਸਹਾਇਕ ਕਰਨ ਲਈ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੇ ਸਰਮੁੱਖ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 114-118 ਮਿਤੀ 25.03.2025 ਵਾਲੀ ਵਾਈਸ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਨੀ ਦੀ ਪ੍ਰਦਾਨਗੀ ਹੇਠ ਸਾਈਟ ਸਿਲੈਕਸ਼ਨ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਗਠਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਸਿਫਾਰਸ਼ਾਂ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਮਿਤੀ 15.04.2025 ਨੂੰ ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਹੇਠੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਤੋਹ ਤੋਂ ਪ੍ਰਦਾਨਗੀ ਨੇ ਲਈ ਗਈ ਸੀ।

ਗਮਾਡਾ ਦੇਗੇਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਰੂਪਨਗਰ ਵਿਖੇ ਨਵੀਆਂ ਅਰਬਨ ਆਸਟੇਟਾਂ ਸਹਾਇਕ ਕਰਨ ਲਈ ਕਾਰ ਸਾਈਟ, ਸਿਲੈਕਟ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਸਿਲਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਰੂਪਨਗਰ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 410 ਡੀਟੀਪੀ(ਰ)/TP-1 ਮਿਤੀ 14.05.2025 ਵਾਲੀ ਤੋਹੀਂ ਕਈ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਈਟ ਨੰ.01 ਦਾ ਕਰਕਾ ਲਗਭਗ 120 ਏਕੜ, ਸਾਈਟ ਨੰ.02 ਦਾ ਕਰਕਾ ਲਗਭਗ 240 ਏਕੜ, ਸਾਈਟ ਨੰ.03 ਦਾ ਕਰਕਾ ਲਗਭਗ 170 ਏਕੜ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਨੰ.04 ਦਾ ਕਰਕਾ ਲਗਭਗ 65 ਏਕੜ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੋਂ weightage ਨਿਮਨ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Site No.	Criteria	Weightage [Out of 40]	Remarks
Site No. 01 (Village Haveli Bari of Rupnagar Bypass)	Physical	30	ਸਾਈਟ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਦੀ ਵਿਹਾਰਿਸ਼ੀ ਅਤੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਲੈਣ ਦੂਰ ਜੋਨ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਅਪਰੋਚ ਰੂਪਨਗਰ ਬਾਈਪਾਸ

Agenda for GMADA 32 nd Authority Meeting			
			(ਸ) 200 ਫੁਟ ਦੀ) ਅਤੇ ਨੈਟੀਵਾਈਟ ਮਸ਼ਟਰ ਪਲਾਨ ਕੁਲਗਰ ਵਿੱਚ ਤਜਰਬੇਕਰ 84 (60 ਫੁਟ ਦੀ) ਤੋਂ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਦਾ ਕੈਲਕੁਲੇਸ਼ਨ ਤੋਂ 4-5 ਫੁਟ ਨੀਵਾ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਤੇ ਪੜ੍ਹੇਠਾਣੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ 132 kv ਦੀ HT ਸਾਈਨ ਲੰਬ ਕਰੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਦੇ ਨੇੜੇ MC ਦਾ STP ਲੱਗਿਆ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਦੇ 450 ਮੀਟਰ ਤੋਂ ਆਰਮੀ ਦੀ ਤੈ ਪੈਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਸਾਈਟ ਵਿੱਚ ਦੋ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੰਟੇਨਰ ਪੈਦੀਆ ਹਨ ਅਤੇ ਕੁਝ ਹੋਰ ਵੀ ਸਾਈਟ ਵਿੱਚ ਪੈਦੀਆ ਹਨ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਮੈਕਿਸ ਪੈਨਸ ਨੂੰ ਵੀ ਡਿਮੋਨਸਟਰੇਸ਼ਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਡਿਮੋਨਸਟਰੇਸ਼ਨ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪੱਤਰ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਸਾਈਟ ਵਿੱਚ ਕਲੱਬ ਆਊਟ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਇਹ ਸਾਈਟ MC ਆਈਨ ਅਧੀਨ ਹੈ।
	Social	(Weightage out of 15) 10	ਸਾਈਟ ਖੇਤਰੀ ਚਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਹੈ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਅਪਰੂਰਡ ਇੰਡਸਟਰੀ/ਕਮਿਊਨੀਟੀ ਕਲੋਨੀਆ ਪੈਦੀਆ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਵਿਕਸਿਤ ਹੋ ਚੁੱਕੀਆ ਹਨ ਅਤੇ ਹੋ ਕਰੀਬ ਹਨ। ਇਸ ਦੇ ਨੇੜੇ ਪਿੱਛਾ ਤੇ ਇੰਡਸਟਰੀ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਵਿਕਸਿਤੀ ਮੰਤਰ ਲਈ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਦੀ ਸਹੂਲਤ ਸੰਭਵ ਹੈ।
	Economic	(Weightage out of 25) 20	ਸਾਈਟ ਦੀ ਚੁੱਕ ਨਗਰ 120 ਏਕੜ ਹੁਕਮੇ ਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਸਾਈਟ ਆਮ ਸੌਂ ਦੇ STP ਤੋਂ ਕਾਫੀ ਨਜ਼ਦੀਕ ਦੀ ਹੈ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਸਾਈਟ ਦੀ ਸੇਕ ਕਾਫੀ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ ਪਰ ਇਸ ਸਾਈਟ ਦੇ ਪਿਛਲੇ ਪਾਸੇ ਅਪਰੂਰਡ ਕਲੋਨੀ ਵਿਕਸਿਤ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਨੇੜਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਈਟ ਵਿੱਚ ਕਾਫੀ ਪੈਟੇਰੀਅਲ ਜਾਪਦਾ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਵਿੱਚ ਉਪਕਰਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਜਦੁ Annexure-2 ਤੋਂ ਹੈ।
	Environmental	(Weightage out of 15) 12	ਸਾਈਟ ਦੇ 500 ਮੀਟਰ ਦੇ ਪੈਰੇ ਅੰਦਰ ਕੋਈ ਇੰਡਸਟਰੀ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ Environmental ਪੈਰੇ ਫਿਜ਼ੀਬਲ ਹੈ।
	Total weightage	72	
Site No. D2 (Village Physical)		(Weightage)	ਸਾਈਟ ਮਸ਼ਟਰ ਪਲਾਨ ਦੇ ਵਿਚਲਿਸ਼ੀ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

Haveli Bari, Gurdaspur. Bera Phool at Rupnagar bypass)		Out of 45) 30	ਅਤੇ ਨਿਗਲਾਫ਼ ਲੈਣ ਦੂਜ ਜੋਨ ਵਿੱਚ ਪੈਦੀ ਹੈ । ਸਾਇਟ ਨੂੰ ਅਪਰੇਚ ਰੂਪਨਗਰ ਬਾਈਪਾਸ (ਸ) 200 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ) ਤੋਂ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦਾ ਲੈਂਥ ਥਾਈਪਾਸ ਤੋਂ 5-6 ਫੁੱਟ ਨੀਵਾਂ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦੇ ਨਾਲ ਆਗਮੀ ਦੀ ਭੇਂ ਪੈਦੀ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦੇ ਨਾਲ 'ਰੂਲ ਡਰੇਨ' ਲੰਘਦੀ ਹੈ। ਫ਼ੋਨੇਜ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪੱਤਰ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਸਾਇਟ ਵਿੱਚ ਫਲੈਂਡ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ।
	Social	(Weightage out of 15) 10	ਸਾਇਟ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਾਲੀ ਜਮੀਨ ਹੈ ਅਤੇ ਸਾਇਟ ਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਅਪਰੇਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ/ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਖੇਤੀਬਾੜੀਆਂ ਪੈਦੀਆਂ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਵਿਕਸਿਤ ਹੋ ਚੁੱਕੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਹੋ ਚੁੱਕੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਢੇਰ 'ਤੇ ਦੱਤੇ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਸਾਇਟ ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਦੀ ਬਹੁਤ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ।
	Economic	(Weightage out of 25) 15	ਸਾਇਟ ਨੂੰ ਰੂਪਨਗਰ ਬਾਈਪਾਸ ਤੋਂ ਅਪਰੇਚ ਰੇਲਿੰਗ ਸਾਇਟ ਅਪਰੇਚ ਹੋਰ ਤੋਂ 5-6 ਫੁੱਟ ਨੀਵਾਂ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦੇ ਨਾਲ ਆਗਮੀ ਦੀ ਭੇਂ ਪੈਦੀ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦੇ ਨਾਲ ਰੂਲ ਡਰੇਨ ਲੰਘਦੀ ਹੈ। ਫ਼ੋਨੇਜ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪੱਤਰ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਸਾਇਟ ਵਿੱਚ ਫਲੈਂਡ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦੀ ਕੰਗ ਲਗਭਗ 240 ਫੈਕਟ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਵਿੱਚ ਏਅਰਮਾਰਕ ਕੀਤੀ ਗਈ ਜਗ੍ਹਾ Annexure-3 ਤੇ ਹੈ।
	Environmental	(Weightage out of 15) 12	ਸਾਇਟ ਦੇ 500 ਮੀਟਰ ਦੇ ਘੇਰੇ ਅੰਦਰ ਕੋਈ ਇੰਡਸਟਰੀ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ Environmental ਪੱਖੋਂ ਫਿਰੀਬਲ ਹੈ।
	Total Weightage	67	
Site No. 03 (Village-Bari Raijn, Abhapur Bari, Arazi Ropor, Samraia, Shampur at Rupnagar bypass)	Physical	(Weightage Out of 45) 35	ਸਾਇਟ ਮਸ਼ਟਰ ਖਲਾਨ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਨਿਗਲਾਫ਼ ਲੈਣ ਦੂਜ ਜੋਨ ਵਿੱਚ ਪੈਦੀ ਹੈ । ਸਾਇਟ ਨੂੰ ਅਪਰੇਚ ਰੂਪਨਗਰ ਬਾਈਪਾਸ (R) 200 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ) ਅਤੇ ਨੈਟੀਵਾਈਡ ਮਸ਼ਟਰ ਖਲਾਨ ਰੂਪਨਗਰ ਵਿੱਚ ਪੈਦੀ OOR (66 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ) ਤੋਂ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦਾ ਲੈਂਥ ਥਾਈਪਾਸ ਤੋਂ 3-4 ਫੁੱਟ ਨੀਵਾਂ ਹੈ।

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			<p>ਸਾਇਟ ਤੇ ਮੋਤੀਬਾੜੀ ਕੀੜੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦੇ ਨਲ (Nallah) ਵਿਚ ਸ਼ੰਕਈ ਅਤੇ ਸਰਸਿੰਗ ਕਾਨਾਲ ਹੈ। ਫੁੰਨੇਜ ਵਿਕਾਸ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪੰਜਾਬ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਸਾਇਟ ਵਿੱਚ ਫਸੈਂਡ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ 132 kv ਦੀ HT ਲਾਈਨ ਲੱਘ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕੁਝ LT ਲਾਈਨਾਂ ਵੀ ਲੱਘਾਇਆ ਹਨ।</p>
	Social	(Weightage out of 15) 10	<p>ਸਾਇਟ ਮੋਤੀਬਾੜੀ ਵਾਲੀ ਸਮੀਤ ਹੈ ਅਤੇ ਸਾਇਟ ਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਆਰਗੂਵਡ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ/ਕਮਰਗੀਅਲ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਪੈਦੀਆ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਵਿਕਸਿਤ ਹੋ ਰੁੱਕੀਆ ਹਨ ਅਤੇ ਹੋ ਰਹੀਆ ਹਨ। ਇਸ ਹੇਤ ਤੇ ਵੱਡੇ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਸਾਇਟ ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮੰਗਣ ਲਈ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਦੀ ਬਜਾਏ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ।</p>
	Economic	(Weightage out of 25) 15	<p>ਸਾਇਟ ਨੂੰ ਅਪਰੇਚ ਰੂਪਨਗਰ ਬਾਈਪਾਸ (Rt 200 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ) ਅਤੇ ਨੇਟੀਵਾਈਡ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਰੂਪਨਗਰ ਵਿੱਚ ਪੈਦੀ ODR (66 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ) ਤੋਂ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦਾ ਨੈਵਲ ਬਾਈਪਾਸ ਤੋਂ 3-4 ਫੁੱਟ ਨੀਵਾ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦੇ ਨੇੜੇ MC ਅਧੀਨ ਆਉਂਦਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕਕਸ਼ਾ ਪੈਦਾ ਹੈ ਜਿਸ ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ ਸਰਵਿਸ ਅਤੇ ਇਨਫਰਾ ਸਟਰਕਚਰ ਮੌਜੂਦ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦੀ ਚੰਕ ਨਗਰ 170 ਏਕੜ ਹੈ।</p>
	Environmental	(Weightage out of 15) 12	<p>ਸਾਇਟ ਦੇ 500 ਮੀਟਰ ਦੇ ਖੇਤਰ ਅੰਦਰ ਕੋਈ ਇੰਡਸਟਰੀ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ Environmental ਪੈਕੋ ਡਿਗੀਬਲ ਹੈ।</p>
	Total Weightage	72	
Site No. 04 (Village: Havelli Chutti and Anzi Ropar Rupnagar byepass)	Physical	(Weightage Out of 45) 36	<p>ਸਾਇਟ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਮਿਕਸਡ ਲੈਂਡ ਪੂਜ ਜੋਨ ਵਿੱਚ ਪੈਦੀ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਨੂੰ ਅਪਰੇਚ ਰੂਪਨਗਰ ਬਾਈਪਾਸ (Rt 200 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ) ਤੋਂ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦਾ ਨੈਵਲ ਬਾਈਪਾਸ ਤੋਂ 3-4 ਫੁੱਟ ਨੀਵਾ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਤੇ ਮੋਤੀਬਾੜੀ ਕੀੜੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ 132 kv ਦੀ HT ਲਾਈਨ ਲੱਘ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕੁਝ LT ਲਾਈਨਾਂ ਵੀ ਲੱਘਾਇਆ ਹਨ। ਇਸ ਸਾਇਟ ਵਿੱਚ ਬਾਗ/ tree plantation ਵੀ ਕੀੜੀ</p>

247

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting


			<p>ਹੋਈ ਹੈ। ਡਰੇਨੇਜ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪੱਤਰ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਸਾਇਟ ਵਿੱਚ ਡਰੇਨੇਜ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦੇ ਨੇੜੇ MC ਅਧੀਨ ਆਉਂਦਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਹਕੂਮਾ ਪੈਦਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ ਸਹਾਇਸਮ ਅਤੇ ਇਨਫਰਾ ਸਟਰਕਚਰ ਮੌਜੂਦ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦਾ ਕੁਝ ਹਕੂਮਾ MC ਅਧੀਨ ਪੈਦਾ ਹੈ।</p>
	Social	(Weightage out of 15) 10	<p>ਸਾਈਟ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਾਲੀ ਜਮੀਨ ਹੈ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ ਆਪਣੇ ਆਪੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ/ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਪੈਦੀਆਂ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਵਿਕਸਿਤ ਹੋ ਰਹੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਹੋ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਸਾਈਟ ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ ਸਹਾਇਸਮ ਅਤੇ ਇਨਫਰਾ ਸਟਰਕਚਰ ਮੌਜੂਦ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦਾ ਕੁਝ ਹਕੂਮਾ MC ਅਧੀਨ ਪੈਦਾ ਹੈ।</p>
	Economic	(Weightage out of 25) 20	<p>ਸਾਈਟ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਲੈਂਡ ਯੂਜ਼ ਟੋਨ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਨੂੰ ਆਰੇਬ ਕੁਪਨਕਰ ਬਾਈਪਾਸ (A1 200 ਫੁਟ ਚੌੜੀ) ਤੋਂ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦਾ ਸੈਵਰ ਬਾਈਪਾਸ ਤੋਂ 3-4 ਫੁਟ ਨੀਵਾਂ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ [ਇਸ ਸਾਇਟ ਵਿੱਚ ਫਰੀ/ free plantation ਦੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਡਰੇਨੇਜ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪੱਤਰ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਸਾਇਟ ਵਿੱਚ ਡਰੇਨੇਜ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦੇ ਨੇੜੇ MC ਅਧੀਨ ਆਉਂਦਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਹਕੂਮਾ ਪੈਦਾ ਹੈ ਜਿਸ ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ ਸਹਾਇਸਮ ਅਤੇ ਇਨਫਰਾ ਸਟਰਕਚਰ ਮੌਜੂਦ ਹੈ। ਸਾਇਟ ਦੇ ਕੁਪਨਕਰ ਦੇ ਬਾਈਪਾਸ ਤੋਂ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਮੈਨ ਫਰੰਟ ਤੇ ਵਧੀਆਂ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਵਿਕਸਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਦੀ ਚੌਕ ਨਗਰਕ 65 ਏਕੜ ਹੈ।</p>
	Environmental	(Weightage out of 15) 12	<p>ਸਾਈਟ ਦੇ 500 ਮੀਟਰ ਦੇ ਖੇਤਰ ਅੰਦਰ ਕੋਈ ਇੰਡਸਟਰੀ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ Environmental ਪੱਖੋਂ ਠੀਕ ਹੈ।</p>
	Total Weightate	78	

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਸਾਈਟ ਨੰ:1 ਦੀ physical weightage 100 ਵਿਚੋਂ 72 weightage ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਸਾਈਟ ਨੰ: 02 ਨੂੰ 67 weightage ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਸਾਈਟ ਨੰ: 03 ਨੂੰ 72 weightage ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਹੀ ਸਾਈਟ ਨੰ: 04 ਨੂੰ 100 ਵਿਚੋਂ 78 weightage ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਰੂਪਨਗਰ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ:465 ਡੀਟੀਪੀ(ਰ)TP-1 ਮਿਤੀ 26-05-2025 ਰਾਹੀਂ ਮਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੈ। ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ, ਰੂਪਨਗਰ ਵੱਲੋਂ ਤਸਦੀਕੀਯੁਕਤ ਮਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀ ਡਿਟੇਲ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋਈ। ਪ੍ਰਧਾਨ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ ਰੂਪਨਗਰ ਨੂੰ ਮਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀ ਤਸਦੀਕ ਸੁਦਾ ਡਿਟੇਲ ਤੁਰੰਤ ਭੇਜਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ। ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਰਾਜਰ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸਿਵਲ ਅਤੇ ਜਸ) ਅਤੇ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸੀ-2) ਵਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਨ ਲਈ ਮਿਟੀ ਦੀ ਟੈਸਟਿੰਗ ਕਰਨ ਅਤੇ ਡਿਜਾਇਨ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਕ੍ਰੋਨੋਜ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਈਟ ਨੰ: 01 ਅਤੇ 02 ਵਿੱਚ ਵਲੰਡ ਅਊਂਟ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਸਾਰੇ ਮਾਮਲੇ ਨੂੰ ਗੜ੍ਹ ਨਾਲ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਪਾਇਆ ਕਿ ਉੱਖੇ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਪ੍ਰੋਮੋਟਰ ਵਲੋਂ ਕਲੋਨੀਆਂ ਵਿਕਸਿਤ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾ ਰਹੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਵੀ ਹੈ। ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕਮੇਟੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਸਾਈਟਾਂ ਜਿਲ੍ਹਾ ਦਾ ਰਕਬਾ ਸਾਈਟ ਨੰ:01 ਲਗਭਗ 120 ਏਕੜ, ਸਾਈਟ ਨੰ:02 ਲਗਭਗ 240 ਏਕੜ, ਸਾਈਟ ਨੰ:03 ਲਗਭਗ 170 ਏਕੜ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਨੰ:04 ਲਗਭਗ 65 ਏਕੜ ਹੈ ਅਨੁਸਾਰ ਅਰਕਨ ਅਸਟੇਟ ਸਥਾਪਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਕਮੇਟੀ ਇਹ ਵੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਇਸ ਏਰੀਏ ਨੂੰ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਟੈਸਲਾ ਨਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਡਿਵਿਖ ਵਿੱਚ ਇਸ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਹੋਰ ਨਵੇਂ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਫਾਨਗੀ ਤੇ ਹੋਕ ਲਗਾਈ ਜਾਣੀ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ।


 ਵਕੀਲ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਧਾਨਕ,
 ਗਮਾਡਾ।

C.A. (GMADA) 
 6/6/25
 A.C.A.(6)

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਹਾਜ਼ਰੀ

ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਪੁੱਤਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 6.06.2025 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ
ਨਵੀਆਂ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟਾਂ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਸਬੰਧੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਧਿਕਾਰੀ ਹਾਜ਼ਰ
ਹਨ:-

Sr. No	Name of the Official	Designation	Signature
1	Avilash Gupta	SDM Rajpura	[Signature]
2	Chetan Buryat	SDM Anabala	[Signature]
3	Jagjit Singh RS	CMPO Rajpura Asst. Comm. Officer	[Signature]
4	Navdeep Singh	DRO Bahala	[Signature]
5	Sandeep Karmar	SDM Rajpura	[Signature]
6	Jaspreet Singh	SDM Anandpur Sahib	[Signature]
7	Jagdeep Singh	DTP Rajpura	[Signature]
8	Dr. Gurjit Singh	SE (M), GMADA	[Signature]
9	Arav Singh	SE (C), GMADA	[Signature]
10	Andeep Singh	DE (C-2), GMADA	[Signature]
11	Ram	ATP (Port) Roopnagar	[Signature]
12	Jagjit Singh	CDE (E) GMADA	[Signature]
13	Paminder Singh	Kamrupa (Anandpur Sahib)	[Signature]
14	Gurdeep Singh	Patwari (Anandpur, A.P.S.)	[Signature]
15	Kushpreet Singh	Patwari (Anandpur)	[Signature]
16	G.S. Arora	DTP Rajpura	[Signature]
17	SUMIT KUMAR	ATP % DTP Bahala	[Signature]
18	Jaspreet Singh	DTP, GMADA	[Signature]

ਅਨੁਲੇਗ-05

**Calculation of Profitability for the Development of Urban Estate Roop Nagar Site no 1
Tentative Revenue**

Area Acquired	1 Acre
	4840 Square Yards
Residential Area available with GMADA as per Planning	2000 Square Yards
Less Given to Landowner under Land Pooling Policy	1000 Square Yards
Balance Area available with GMADA for Sale	1000 Square Yards
Tentative Rate for Sale	30000 per Square Yard
Tentative Revenue from Residential Area	3.00 Crores Per Acre
Commercial Area available with GMADA as per Planning	242 Square Yards
Less Given to Landowner under Land Pooling Policy	200 Square Yards
Balance Area available with GMADA for Sale	42 Square Yards
Tentative Rate for Sale	90000 per Square Yard
Tentative Revenue from Commercial Area	0.38 Crores Per Acre
Institutional Area available with GMADA as per Planning	242 Square Yards
Less Given to Landowner under Land Pooling Policy	0
Balance Area available with GMADA for Sale	242 Square Yards
Tentative Rate for Sale	15000 per Square Yard
Tentative Revenue from Institutional Area	0.36 Crores Per Acre
Total tentative Revenue	3.74 Crores per Acre
Tentative Expenditure	
Change of Land Use Charges	0.10
Development Expenditure	1.00
Maintenance Expenditure for 5 Years @2.50% per Year of Development Expenditure	0.13
Cost of Finance @8.00 percent for 3 years	0.24
Subsistence Allowance	0.01
Total Tentative Expenditure	1.48
Tentative Net Revenue Per Acre	2.26
Tentative Land to be Acquired in Acres	120
Tentative Profit to the Authority	271.2
	say 270 Crores

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਅਨੁਲੇਗ-05

Calculation of Profitability for the Development of Urban Estate Roop Nagar Site no 2

Tentative Revenue

Area Acquired	1 Acre
	4840 Square Yards
Residential Area available with GMADA as per Planning	2000 Square Yards
Less Given to Landowner under Land Pooling Policy	1000 Square Yards
Balance Area available with GMADA for Sale	1000 Square Yards
Tentative Rate for Sale	30000 per Square Yard
Tentative Revenue from Residential Area	3.00 Crores Per Acre
Commercial Area available with GMADA as per Planning	242 Square Yards
Less Given to Landowner under Land Pooling Policy	200 Square Yards
Balance Area available with GMADA for Sale	42 Square Yards
Tentative Rate for Sale	90000 per Square Yard
Tentative Revenue from Commercial Area	0.38 Crores Per Acre
Institutional Area available with GMADA as per Planning	242 Square Yards
Less Given to Landowner under Land Pooling Policy	0
Balance Area available with GMADA for Sale	242 Square Yards
Tentative Rate for Sale	15000 per Square Yard
Tentative Revenue from Institutional Area	0.36 Crores Per Acre
Total tentative Revenue	3.74 Crores per Acre
Tentative Expenditure	
Change of Land Use Charges	0.10
Development Expenditure	1.00
Maintenance Expenditure for 5 Years @2.50% per Year of Development Expenditure	0.13
Cost of Finance @8.00 percent for 3 years	0.24
Subsistence Allowance	0.01
Total Tentative Expenditure	1.48
Tentative Net Revenue Per Acre	2.26
Tentative Land to be Acquired in Acres	240
Tentative Profit to the Authority	542.4
	say 540 Crores

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਅਨੁਲੇਗ-05

Calculation of Profitability for the Development of Urban Estate Roop Nagar Site no 3**Tentative Revenue**

Area Acquired	1 Acre
	4840 Square Yards
Residential Area available with GMADA as per Planning	2000 Square Yards
Less Given to Landowner under Land Pooling Policy	1000 Square Yards
Balance Area available with GMADA for Sale	1000 Square Yards
Tentative Rate for Sale	30000 per Square Yard
Tentative Revenue from Residential Area	3.00 Crores Per Acre
Commercial Area available with GMADA as per Planning	242 Square Yards
Less Given to Landowner under Land Pooling Policy	200 Square Yards
Balance Area available with GMADA for Sale	42 Square Yards
Tentative Rate for Sale	90000 per Square Yard
Tentative Revenue from Commercial Area	0.38 Crores Per Acre
Institutional Area available with GMADA as per Planning	242 Square Yards
Less Given to Landowner under Land Pooling Policy	0
Balance Area available with GMADA for Sale	242 Square Yards
Tentative Rate for Sale	15000 per Square Yard
Tentative Revenue from Institutional Area	0.36 Crores Per Acre
Total tentative Revenue	3.74 Crores per Acre
Tentative Expenditure	
Change of Land Use Charges	0.10
Development Expenditure	1.00
Maintenance Expenditure for 5 Years @2.50% per Year of Development Expenditure	0.13
Cost of Finance @8.00 percent for 3 years	0.24
Subsistence Allowance	0.01
Total Tentative Expenditure	1.48
Tentative Net Revenue Per Acre	2.26
Tentative Land to be Acquired in Acres	170
Tentative Profit to the Authority	384.2
	say 380 Crores

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਅਨੁਲੇਗ-05

**Calculation of Profitability for the Development of Urban Estate Roop Nagar Site no 4
Tentative Revenue**

Area Acquired	1 Acre
	4840 Square Yards
Residential Area available with GMADA as per Planning	2000 Square Yards
Less Given to Landowner under Land Pooling Policy	1000 Square Yards
Balance Area available with GMADA for Sale	1000 Square Yards
Tentative Rate for Sale	30000 per Square Yard
Tentative Revenue from Residential Area	3.00 Crores Per Acre
Commercial Area available with GMADA as per Planning	242 Square Yards
Less Given to Landowner under Land Pooling Policy	200 Square Yards
Balance Area available with GMADA for Sale	42 Square Yards
Tentative Rate for Sale	90000 per Square Yard
Tentative Revenue from Commercial Area	0.38 Crores Per Acre
Institutional Area available with GMADA as per Planning	242 Square Yards
Less Given to Landowner under Land Pooling Policy	0
Balance Area available with GMADA for Sale	242 Square Yards
Tentative Rate for Sale	15000 per Square Yard
Tentative Revenue from Institutional Area	0.36 Crores Per Acre
Total tentative Revenue	3.74 Crores per Acre
Tentative Expenditure	
Change of Land Use Charges	0.10
Development Expenditure	1.00
Maintenance Expenditure for 5 Years @2.50% per Year of Development Expenditure	0.13
Cost of Finance @8.00 percent for 3 years	0.24
Subsistence Allowance	0.01
Total Tentative Expenditure	1.48
Tentative Net Revenue Per Acre	2.26
Tentative Land to be Acquired in Acres	65
Tentative Profit to the Authority	146.9
	say 150 Crores

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਅਨੁਲੇਖ-06

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਮੁਢਲੀ ਹੇਠ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 13.06.2025 ਨੂੰ ਦੁਪਹਿਰ 04.15 ਵਜੇ ਹੋਈ 32ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੇ ਭਾਗ ਲਿਆ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਅਹੁਦਾ	ਅਹੁਦਾ
	ਸਰਵ ਸੂਬੀਮਤੀ	
1	ਤੋਜਵੀਰ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਦਫ਼ਤਰੀ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
2	ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਕੁਮਾਰ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
3	ਵਿਕਾਸ ਗਰਗ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
4	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਸਾਰੰਗਲ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ।	ਮੈਂਬਰ
5	ਕੇਸ਼ਵ ਗੋਇਲ, ਪੀ.ਸੀ.ਐਸ. ਸੰਯੁਕਤ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ / ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੁਮਾਇੰਦਾ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ/ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
6	ਸੰਦੀਪ ਕੁਮਾਰ, ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ਨੁਮਾਇੰਦਾ ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ ਗ੍ਰਾਮ ਅਤੇ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ।	ਮੈਂਬਰ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲੜੀਵਾਰ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮਾਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ:-

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 32.01

ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਰਥਨ ਅਸਟੇਟ ਅਤੇ ਇੰਟੀਗਰੇਟਿਡ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੌਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 32.02

ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਰਾਜਪੁਰਾ ਵਿਖੇ ਨਵੀਂ ਅਰਥਨ ਐਸਟੇਟ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੌਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 32.03

ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਰੂਪਨਗਰ ਵਿਖੇ ਅਰਥਨ ਐਸਟੇਟ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੌਦ ਵਿੱਚ ਸਾਈਟ ਨੰਬਰ 1, 2 ਅਤੇ 3 ਸਬੰਧੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਸਾਈਟ ਨੰਬਰ 4 ਸਬੰਧੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮਹਿਸੂਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਸਾਈਟ ਦਾ ਰਕਬਾ 65 ਏਕੜ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਬਹੁਤ ਘੱਟ ਹੈ। ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਵਿਚਾਰ-ਵਟਾਂਦਰਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਮੌਦ ਵਿੱਚ ਸਾਈਟ ਨੰਬਰ 4 ਸਬੰਧੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 32.04

ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਸ੍ਰੀ ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਅਰਥਨ ਐਸਟੇਟ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਮੌਦ ਤੇ ਵਿਸਥਾਰ ਸਹਿਤ ਚਰਚਾ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਆਇਆ ਕਿ ਸ੍ਰੀ ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਬਣਾਈ ਗਈ ਅਰਥਨ ਅਸਟੇਟ ਅਜੇ ਤੱਕ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵਿਕਸਿਤ ਨਹੀਂ ਹੋਈ ਅਤੇ ਇੱਥੇ ਡਿਮਾਡ ਬਹੁਤ ਘੱਟ ਹੈ। ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਸਾਰੇ ਤੱਕਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਨ ਉਪਰੰਤ ਅਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਤਜਵੀਜ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 32.05

ਮੋਹਾਲੀ ਸਰਹੰਦ ਗਰੀਨ ਫੀਲਡ ਐਕਸਪ੍ਰੈਸ ਵੇਅ ਅਤੇ ਮੋਹਾਲੀ ਸ਼੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਸਟੇਟ ਹਾਈਵੇਅ ਦੇ
ਦੋਵੇਂ ਪਾਸੇ ਇਕ-ਇਕ ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਵਿੱਚ ਇੰਟੀਗਰੇਟਿਡ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੰਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ।


ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਮਟ ਨੰ:32.04

(ਅਥਾਰਿਟੀ)

(ਮਿਲਖ ਦਫਤਰ)

ਵਿਸ਼ਾ: ਮੋਹਾਲੀ ਸਰਹੰਦ ਗਰੀਨ ਫੀਲਡ ਐਕਪ੍ਰੋਸ ਵੇਅ ਅਤੇ ਮੋਹਾਲੀ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਸਟੇਟ ਹਾਈਵੇਅ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸੇ ਇਕ-ਇਕ ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਵਿੱਚ ਇੰਟੀਗਰੇਟਿਡ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

1.0 ਗਮਾਡਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਮੱਦ ਨੰ : 32.05 ਰਾਹੀਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਅਜੰਡਾ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ:-

ਮਿਤੀ 06.06.2025 (ਅਨੁਲੱਗ-01) ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ , ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਵਿਸ਼ੇ ਅੰਕਿਤ ਮਾਮਲਾ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਮੋਹਾਲੀ ਸਰਹੰਦ ਗਰੀਨਫੀਲਡ ਐਕਸਪ੍ਰੋਸ ਵੇਅ ਉਸਾਰੀ ਅਧੀਨ ਹੈ , ਜੋ ਅੱਗੇ ਜਾ ਕੇ ਜੰਮੂ ਕਟੜਾ ਐਕਪ੍ਰੋਸ ਵੇਅ ਨੂੰ ਮਿਲਦੇ ਹੋਏ ਬਠਿੰਡਾ (ਸਹਿਣਾ) ਤੱਕ ਤਜਵੀਜਤ ਹੈ। ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਇਸ ਐਕਸਪ੍ਰੋਸ ਵੇਅ ਦੇ ਦੋਨੇ ਪਾਸੇ ਹਾਈ ਪੇਟੈਂਸ਼ੀਅਲ ਹੋਵੇਗਾ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉਦਯੋਗਿਕ / ਵਪਾਰਕ/ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮੰਤਵ ਦੀ ਮੰਗ ਹੋਵੇਗੀ। ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਿੱਚ ਇਸ ਐਨੀਵੇਟਿਡ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸੇ ਐਗਰੀਕਲਚਰ ਜੇਨ ਤਜਵੀਜਤ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ Integrated Industrial park ਆਗਿਆ ਯੋਗ ਹਨ। ਇਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਮੌਜੂਦਾ ਸਟੇਟ ਹਾਈਵੇਅ ਮੋਹਾਲੀ ਟੂ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸੇ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜਾਂ ਅਨੁਸਾਰ 150 ਮੀਟਰ ਮਿਕਸ ਲੈਂਡ ਯੂਜ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਐਗਰੀਕਲਚਰ ਜੇਨ ਤਜਵੀਜਤ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਕਾਫੀ ਪੇਟੈਂਸ਼ੀਅਲ ਵਾਲਾ ਏਰੀਆ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਦੋਨਾਂ ਸੜਕਾਂ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸੇ 1-1 ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਤੱਕ Integrated Industrial park ਲਈ ਜਗ੍ਹਾ ਰਾਖਵੀਂ ਕਰਨੀ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ। ਡੀ .ਟੀ.ਪੀ. ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਲੋਂ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਪਲੈਨ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਪਾਕਿਟ -01 ਵਿੱਚ ਲਗਭਗ 4470 ਏਕੜ, ਪਾਕਿਟ-02 ਵਿੱਚ 3900 ਏਕੜ, ਪਾਕਿਟ-03 ਵਿੱਚ 3251.40 ਏਕੜ ਅਤੇ ਪਾਕਿਟ -04 ਵਿੱਚ 2837.60 ਏਕੜ ਤੋਂ ਮਾਰਕ ਕਰਕੇ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਹੈ। ਪਲੈਨ ਅਨੁਲੱਗ-02 ਤੋਂ Google Image ਅਨੁਲੱਗ-03 ਤੋਂ ਰੱਖੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਏਰੀਏ ਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਨ ਆਦਿ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਏਰੀਏ ਦੀ ਡੀ .ਟੀ.ਪੀ ਵਲੋਂ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ ਪਲੈਨ ਅਨੁਸਾਰ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਧਾਂਤਕ ਤੌਰ ਤੇ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨੀ ਯੋਗ ਹੈ । ਸਿਧਾਂਤਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸੂਚਤ ਵਿੱਚ ਡੀ .ਟੀ.ਪੀ. ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਇਸਤਿਹਾਰ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਇਸ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਪਲੈਨਿੰਗ ਬਾਰੇ ਜਾਣੂ ਕਰਵਾਉਣਗੇ ਤਾਂ ਜੋ ਤਾਂ ਜੋ ਇਸ ਏਰੀਆ ਵਿੱਚ ਕਿਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ haphazard growth ਨੂੰ ਰੋਕਿਆ ਜਾ ਸਕੇ । ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ , ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਇਸ ਏਰੀਏ ਨੂੰ ਪਾਕਿਟ ਵਾਇਜ਼ ਹੱਦਬੰਦੀ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਸਬੰਧਤ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਟਰੇਟ ਨੂੰ ਤੇਜਣਗੇ, ਜੋ ਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਪਾਕਿਟਾਂ ਵਿੱਚ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀ ਡਿਟੇਲ ਤਿਆਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਤਸਦੀਕ ਕਰਕੇ ਗਮਾਡਾ ਨੂੰ ਅਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ਨੂੰ ਮਿਤੀਬੱਧ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਭੇਜਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣਗੇ । ਜੇਕਰ ਇਸ ਏਰੀਏ ਨੂੰ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਇਸ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਹੋਰ ਨਵੇਂ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਤੇ ਰੋਕ ਲਗਾਈ ਜਾਣੀ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ।

ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਡਿਵੈਲਪਰ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਅਰਜੀਆਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਬਣਦਾ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਡਿਵੈਲਪਰ ਵਲੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਉਸ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਅਤੇ registered consent ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਨੂੰ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਨੂੰ latest mechanism for acquisition of land through direct purchase policy Notification No.H-U-H1/38/2025-6H1/1/1099011/25 dated 14.05.2025 ਤਹਿਤ ਵਿਕਸਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਜ਼ਮੀਨ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਲਾਭ prevailing land policy ਦੇ ਅਧੀਨ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣਗੇ।

2.0 ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 13-06-2025 ਨੂੰ ਹੋਈ 32ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ:-

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਦੇ ਸੰਨਮੁੱਖ ਮਾਮਲਾ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੇ ਸੰਨਮੁੱਖ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਅਨੁਲੇਗ-01

ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਨਵੀਆਂ ਅਰਬਨ ਐਸਟੇਟਾਂ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 06.06.2025 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

ਦਾਜਰ

1. ਸ੍ਰੀ ਅਮਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਮੌਲੀ, PCS ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ
2. ਸ੍ਰੀ ਏਤਨ ਬੰਗੜ, PCS, ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ, ਆਲੋਚ-ਕਮ-ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ ਅਤੇ ਭੈਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ,
3. ਸ੍ਰੀ ਅਜੇ ਕੁਮਾਰ ਗਰਗ, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸੀ-2), ਗਮਾਡਾ।
4. ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਜਸ-1), ਗਮਾਡਾ।
5. ਸ੍ਰੀ ਅਵਦੀਪ ਸਿੰਘ, ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਸੀ-2), ਗਮਾਡਾ।
6. ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਅਟਵਾਲ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।
7. ਸ੍ਰੀ ਹਰਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਗਮਾਡਾ।
8. ਸ੍ਰੀ ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਉਪ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬਿਜਲੀ), ਗਮਾਡਾ।

ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਦਾਜਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਜਾਣੂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ MECHANISM FOR ACQUISITION OF LAND THROUGH DIRECT PURCHASE ਦੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਪਾਲਿਸੀ ਅਧੀਨ ਤੋਂ ਜਿਥੇ ਤੱਕ ਸੰਭਵ ਹੋ ਸਕੇ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 04-06-2025 ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਨੈੱਡ ਪ੍ਰਲਿੰਗ ਪਾਲਿਸੀ-2025 ਤਹਿਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਨਵੀਆਂ ਸਥਾਪਤ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਅਰਬਨ ਐਸਟੇਟਸ ਲਈ ਹੁਕਮ ਪਿਠ ਅੰਕਣ ਨੰਬਰ PERS-IASOCFP/1/2025-3-S/377 ਮਿਤੀ 15.04.2025 ਰਾਹੀਂ ਸਬੰਧਤ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ ਸਿਲਖ ਅਫਸਰ-ਕਮ-ਭੈਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਸਕੱਤਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸਹਿਰਾ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ ਜੀ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ: PA/HUD/24/3238 ਮਿਤੀ 11.10.2024 ਰਾਹੀਂ ਅਰਬਨ ਐਸਟੇਟ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 114-118 ਮਿਤੀ 25.03.2025 ਰਾਹੀਂ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਸਾਈਟ ਸਿਲੈਕਸ਼ਨ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਗਠਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਸਿਫਾਰਸ਼ਾਂ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਮਿਤੀ 15.04.2025 ਨੂੰ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਸਿਫਾਰਸ਼ਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਲੈ ਲਈ ਗਈ ਸੀ।

ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਨਵੀਆਂ ਅਰਬਨ ਐਸਟੇਟਸ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਇੱਕ ਸਾਈਟ, ਸਿਲੈਕਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 630 ਡੀਟੀਐ(ਫ.ਗ.ਸ.)/U-20 ਮਿਤੀ 14.05.2025 ਰਾਹੀਂ ਤੋਜੀ ਗਈ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਈਟ ਦਾ ਕੁਕੁਲ ਲਗਭਗ 260 ਏਕੜ ਹੈ। ਇਸ ਸਾਈਟ ਦੀ ਪ੍ਰਾਏਰੀ ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ weightage ਨਿਮਨ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

(A) ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਰਬਨ ਐਸਟੇਟ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

Site No.	Criteria	Weightage (Out of 100)	Remarks
Site at Village Meadhapur, Sidhuwal, and Vill. Shampur situated at National Highway No. 44 and Sh-12-A at Fatahgarh Sahib	Physical	35	ਸਾਈਟ ਦੀ ਉੱਤਰੀ ਖਾਹੀ ਤੋਂ 200 ਫੁੱਟੀ NH-44 ਤੋਂ ਮੈਟਲ ਰੋਡ ਤੋਂ ਅਪਰੇਚ ਹੋ ਅਤੇ ਪੂਰਬੀ ਸਾਈਡ ਤੋਂ 33 (SH-12A) ਫੁੱਟੀ ਮੈਟਲ ਰੋਡ ਤੋਂ ਅਪਰੇਚ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਮੈਟਲ ਰੋਡ ਤੋਂ 2 ਫੁੱਟ ਫੁੱਟੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਤੋਂ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			ਕੀਤੀ ਗਈ ਪੁੰਛ ਪੜਤਾਲ ਅਨੁਸਾਰ ਜ਼ਮੀਨੀ ਪਾਈ ਦਾ ਖੋਲ੍ਹ ਲਗਭਗ ਫੁੱਟ 140-150 ਫੁੱਟ ਡੂੰਘਾ ਹੈ। NH-44 ਅਤੇ SH-12-A, ਜੋਕਿ schedule ਰੋਡ ਹੈ ਦੇ ਨਾਲ ਨਾਲ ਦਰਖਤ ਮੌਜੂਦ ਹਨ। ਸਾਈਟ ਤੋਂ 01 ਨੰਬਰ Double Circuit 66 KV ਲਾਈਨ ਅਤੇ ਕਈ 11 KV HT/LT ਲਾਈਨਾਂ ਲੱਖ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਸਾਈਟ ਵਿੱਚ ਟਰਾਂਸਫਾਰਮ ਮੌਜੂਦ ਹਨ। ਇਸ ਸਾਈਟ ਦੇ ਨਾਲ ਇੱਕ ਅਪਰੂਵਡ ਕਲੋਨੀ ਲੱਗਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕੁਛ ਹੋਰ ਵੀ ਸਟਰਕਚਰ ਪੈਂਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਅਪਰੂਵਡ ਮੈਕਿਜ਼ ਪੈਲਸ ਪੈਂਦਾ ਹੈ।
	Social	08	ਸਾਈਟ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਹੈ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ ਅਪਰੂਵਡ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕਲੋਨੀ ਪੈਂਦੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਵਿਕਸਿਤ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਦੀ ਬਹੁਤ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ।
	Economic	20	ਸਾਈਟ ਦਾ ਚੱਕ ਲਗਭਗ 260 ਏਕੜ ਰਕਬੇ ਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਸਾਈਟ MC ਤੋਂ ਕਾਫੀ ਨਜ਼ਦੀਕ ਵੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਇਸ ਸਾਈਟ ਦੀ ਸੇਲ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ 66 KV HT ਲਾਈਨ ਲੱਖ ਰਹੀ ਹੈ।
	Environmental	13	ਸਾਈਟ ਦੇ 500 ਮੀਟਰ ਦੇ ਘੇਰੇ ਅੰਦਰ ਕੋਈ ਇੰਡਸਟਰੀ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ environmental ਪੈਚੋ ਫਿਜੀਓਲ ਹੈ।
	Total Weightage	76	

ਇਸ ਸਾਈਟ ਦੀ physical weightage 100 ਵਿੱਚੋਂ 76 weightage ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਪ੍ਰਧਾਨ ਜੀ ਵਲੋਂ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਕਿ ਉਪ ਮੈਂਬਰ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ, ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਸਥਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਨ ਦੀ ਡਿਟੇਲ ਤੁਰੰਤ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣਗੇ; ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹਾਜਰ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸਿਵਲ ਅਤੇ ਜਸ) ਅਤੇ ਮੈਂਬਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸੀ-2) ਵਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਨ ਲਈ ਮਿਟੀ ਦੀ ਟੈਸਟਿੰਗ ਕਰਨ ਅਤੇ ਡਿਜਾਇਨ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।

(8) ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਅਤੇ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਇੰਟੀਗਰੇਟਿਡ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਉਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਗੁਰੂ ਨਾਲ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ। ਜਿਸਨੂੰ ਨਗਰ ਮੈਜਨਾਕਾਰ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਲੋਂ ਫੁਰਲ ਪਲੈਨ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਜੇ ਇੰਟੀਗਰੇਟਿਡ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ (ਏਰੀਆ ਲਗਭਗ 3850 ਏਕੜ) ਰੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਹੈ। ਉਸ ਵਿੱਚ ਪਿਛਲੇ ਪਾਸੇ ਕਾਫੀ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਉਸਾਰੀਆਂ ਹੋ ਚੁੱਕੀਆਂ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਸਿਆਦਾਤਰ ਇੰਡਸਟਰੀਆਂ ਦੇ ਸੀ.ਐਲ.ਸੂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਹਨ। ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਵਿੱਚੋਂ ਬਿਲਟ ਅਪ ਏਰੀਏ ਨੂੰ ਬਾਹਰ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇਅ ਨਾਲ ਲੱਗਦਾ ਏਰੀਆ ਤਜਵੀਜ਼ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ। ਉਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਏਰੀਆ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦਾ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇਅ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸੇ ਸ਼੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਅਧੀਨ ਤਜਵੀਜ਼ ਇੰਡਸਟਰੀ ਏਰੀਏ ਨੂੰ ਵੀ ਇਸ ਸਕੀਮ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਇੰਟੀਗਰੇਟਿਡ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ Pocket A ਨੂੰ ਕਿ ਸਰਹਿੰਦ ਤੋਂ ਲੁਧਿਆਣਾ ਜਾਂਦੇ ਹੋਏ ਮੱਥੇ ਰੱਖ ਪੈਂਦੀ ਹੈ ਦਾ ਅਥਾਹ, ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ ਏਰੀਆ ਅਤੇ ਬਾਈਆਂ ਏਰੀਆ ਇੰਡਸਟਰੀਜ਼ ਦਾ ਏਰੀਆ ਬਾਹਰ ਕੱਢਦੇ ਹੋਏ ਲਗਭਗ 1130 ਏਕੜ ਅਤੇ ਜੱਥੇ ਰੱਖ ਪੈਂਦੀ Pocket-B ਦਾ ਏਰੀਆ ਲਗਭਗ 591 ਏਕੜ ਹੋਵੇਗਾ (ਕੁੱਲ ਫਕਥਾ 1721 ਏਕੜ ਹੈ)। ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਵਲੋਂ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ ਅਮਲੇਹ ਨੂੰ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿ ਉਹ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ ਸ਼੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਨਾਲ ਤਾਲਮੇਲ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਸਾਂਝੇ ਤੌਰ ਤੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਏਰੀਏ ਦੀਆਂ ਹੇਠਲਿਉ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀਆਂ ਤਸਦੀਕਸ਼ੁਦਾ ਲਿਸਟਾਂ ਤੁਰੰਤ ਗਮਾਡਾ ਨੂੰ ਭਿਜਵਾਉਣਗੇ।

(C) ਮੋਹਾਲੀ ਸਰਹਿੰਦ ਗ਼ਾਈਨ ਫੀਲਡ ਐਕਪ੍ਰੈਸ ਵੇਅ ਅਤੇ ਮੋਹਾਲੀ ਸ਼੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਸਟੇਟ ਹਾਈਵੇਅ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸੇ ਇਕ-ਇਕ ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਵਿੱਚ ਇੰਟੀਗਰੇਟਿਡ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ ਮੋਹਾਲੀ ਸਰਹਿੰਦ ਗ਼ਾਈਨਫੀਲਡ ਐਕਸਪ੍ਰੈਸ ਵੇਅ ਉਸਾਰੀ ਅਧੀਨ ਹੈ, ਜੋ ਅੱਗੇ ਜਾ ਕੇ ਜੰਮੂ ਕਣਕ ਐਕਸਪ੍ਰੈਸ ਵੇਅ ਨੂੰ ਮਿਲਦੇ ਹੋਏ ਬਨੌੜਾ (ਸਹਿਣਾ) ਤੱਕ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੋ ਸਕੇਗੀ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਇਸ ਐਕਸਪ੍ਰੈਸ ਵੇਅ ਦੇ ਦੋਨੋਂ ਪਾਸੇ ਹਾਈ ਪੈਟੈਨਸ਼ੀਅਲ ਹੋਵੇਗਾ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉੱਦਯੋਗਕ/ਵਪਾਰਕ/ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮੰਡਲ ਦੀ ਮੰਗ ਹੋਵੇਗੀ। ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਸ਼੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਿੱਚ ਇਸ ਐਕਸਪ੍ਰੈਸ ਵੇਅ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸੇ ਐਗਰੀਕਲਚਰ ਜੇਨ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ Integrated industrial park ਆਇਆ ਯੋਗ ਹਨ। ਇਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਮੌਜੂਦਾ ਸਟੇਟ ਹਾਈਵੇਅ ਮੋਹਾਲੀ ਦੁ ਸ਼੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸੇ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ 150 ਮੀਟਰ ਸਿਕਸ ਫੀਟ ਯੂਜ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਐਗਰੀਕਲਚਰ ਜੇਨ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਕਾਫੀ ਪੈਟੈਨਸ਼ੀਅਲ ਵਾਲਾ ਏਰੀਆ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਦੋਨਾਂ ਸਰਕਾਂ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸੇ 1-1 ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਤੱਕ Integrated industrial park ਲਈ ਜਗ੍ਹਾ ਰਾਖਵੀਂ ਕਰਨੇ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ। ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਆਦਿਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਿ ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ਇਸ ਏਰੀਏ ਨੂੰ ਪਾਰਿਟ ਵਾਹਿਬ ਰਿਟਰੋਫੀ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ ਨੂੰ ਭੇਜਣਗੇ, ਜੋ ਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਪਾਰਿਟ ਵਿੱਚ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀ ਰਿਟੋਲ ਤਿਆਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਤਸਦੀਕ ਕਰਕੇ ਗਮਾਡਾ ਨੂੰ ਅਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ਨੂੰ ਮਿਤੀਬੱਧ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਭੇਜਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣਗੇ ਤਾਂ ਜੋ ਇਸ ਏਰੀਆ ਵਿੱਚ ਕਿਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ haphazard growth ਨੂੰ ਰੋਕਿਆ ਜਾ ਸਕੇ। ਹੇਠਲਿਉ ਸਬੰਧੀ ਸੁਚਨਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਅਜੰਡਾ ਮੌਜੂਰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਆਰੰਭ ਜਾਵੇ।

ਦਫ਼ਤਰੀ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ
ਗਮਾਡਾ।

C.A. (G.M.A.D.A.)
6/6/25
A.C.A.(6)

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

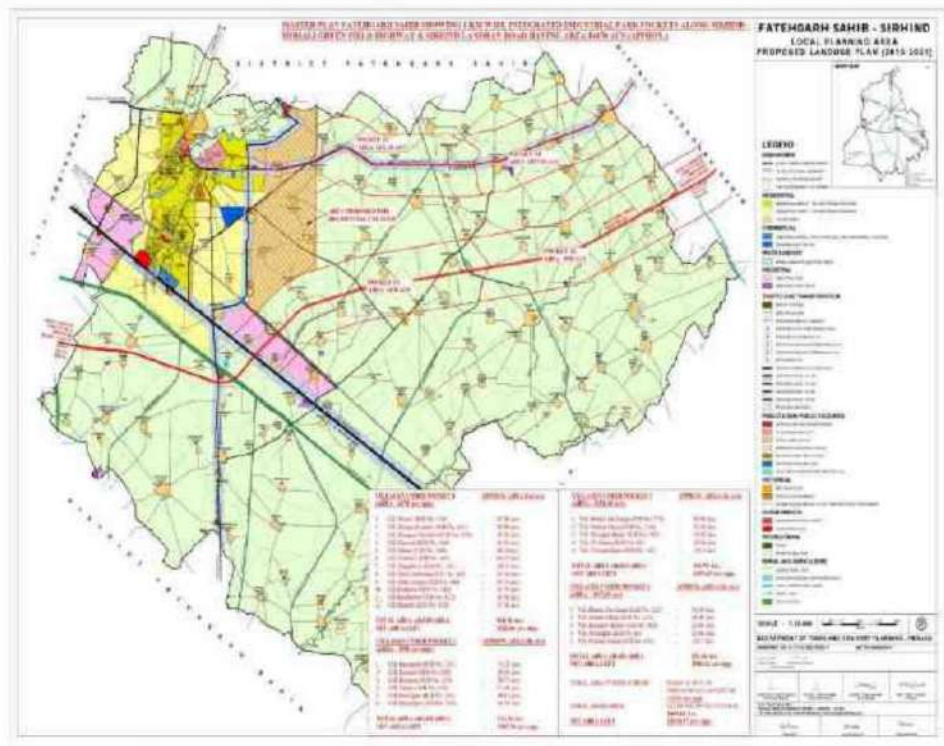
ਹਾਜ਼ਰੀ

ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ , ਪੁੱਛਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 08.08.2025 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਨਵੀਆਂ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟਾਂ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਸਬੰਧੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਧਿਕਾਰੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ:-

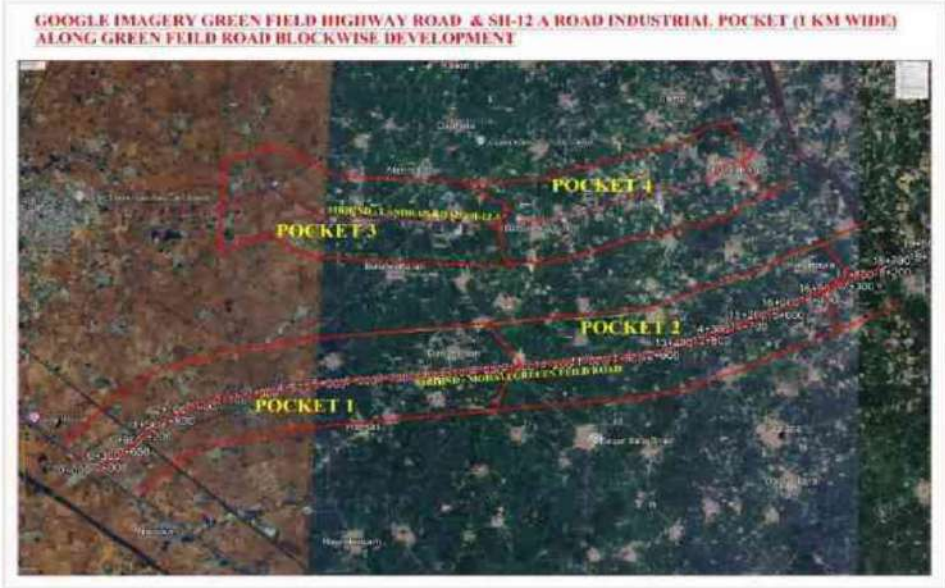
Sr. No	Name of the Official	Designation	Signature
1	Avillesh Gupta	SDM Rajpura	
2	Chetan Buryas	SOM Anabala	
3	Jagjit Singh Ksh	CHPO Rajpura Rep- DC Rajpura	
4	Naveesh Singh	DHO Patiala Sub-Div. Rajpura	
5	Sanjeev Kumar	SDM Rajpura	
6	Jaspreet Singh	SDM Rajpura Sub-Div. Rajpura	
7	Jagdeep Singh	DTP Rajpura	
8	S. Gajjit Singh	SE (P), GMADA	
9	Ajay Garg	EE (P), GMADA	
10	Anoop Singh	DE (C-3), GMADA	
11	Ramesh	ATP (P&T) Rajpura	
12	Jagjit Singh	CDLE (P) GMADA	
13	Paraminder Singh	Kamrupa (Member Secy)	
14	Gurdeep Singh	Patwari (S. W. Rajpura, A.P.S.)	
15	Kushpreet Singh	Patwari (Rajpura)	
16	G-S Atwal	DTP Rajpura	
17	SUMIT KUMAR	ATP % DTP, Patiala	
18	Harpreet Singh	DTP, GMADA	

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

અનુલેખ-02



ਅਨੁਲੋਗ-03



Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਅਨੁਲੇਖ-04

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਏ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 13.06.2025 ਨੂੰ ਦੁਪਹਿਰ 04.15 ਵਜੇ ਹੋਈ 32ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੇ ਭਾਗ ਲਿਆ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਅਹੁਦਾ	ਅਹੁਦਾ
	ਸਰਵ ਸੁਸ਼ੀਮਤੀ	
1	ਤੇਜਵੀਰ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਵਾਈਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
2	ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਕੁਮਾਰ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
3	ਵਿਕਾਸ ਗਰਗ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
4	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਸਾਂਗਲ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ।	ਮੈਂਬਰ
5	ਕੇਸ਼ਵ ਗੋਇਲ, ਪੀ.ਸੀ.ਐਸ. ਸੰਯੁਕਤ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ / ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੁਮਾਇੰਦਾ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ/ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
6	ਸੰਦੀਪ ਕੁਮਾਰ, ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ਨੁਮਾਇੰਦਾ ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ ਗ੍ਰਾਮ ਅਤੇ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ।	ਮੈਂਬਰ

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲੜੀਵਾਰ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮਾਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ:-

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 32.01

ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਰਥਨ ਐਸਟੇਟ ਅਤੇ ਇੰਟੀਗਰੇਟਿਡ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੌਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 32.02

ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਰਾਜਪੁਰਾ ਵਿਖੇ ਨਵੀਂ ਅਰਥਨ ਐਸਟੇਟਸ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੌਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 32.03

ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਰੂਪਨਗਰ ਵਿਖੇ ਅਰਥਨ ਐਸਟੇਟਸ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੌਦ ਵਿੱਚ ਸਾਈਟ ਨੰਬਰ 1, 2 ਅਤੇ 3 ਸਬੰਧੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਸਾਈਟ ਨੰਬਰ 4 ਸਬੰਧੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮਹਿਸੂਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਸਾਈਟ ਦਾ ਰਕਬਾ 65 ਏਕੜ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਬਹੁਤ ਘੱਟ ਹੈ। ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਵਿਚਾਰ-ਵਟਾਂਦਰਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਮੌਦ ਵਿੱਚ ਸਾਈਟ ਨੰਬਰ 4 ਸਬੰਧੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 32.04

ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਸ੍ਰੀ ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਅਰਥਨ ਐਸਟੇਟਸ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਮੌਦ ਤੇ ਵਿਸਥਾਰ ਸਹਿਤ ਚਰਚਾ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਆਇਆ ਕਿ ਸ੍ਰੀ ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਬਣਾਈ ਗਈ ਅਰਥਨ ਐਸਟੇਟ ਅਜੇ ਤੱਕ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵਿਕਸਿਤ ਨਹੀਂ ਹੋਈ ਅਤੇ ਇੱਥੇ ਡਿਮਾਂਡ ਬਹੁਤ ਘੱਟ ਹੈ। ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਨ ਉਪਰੰਤ ਅਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਤਜਵੀਜ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 32.05

ਮੋਹਾਲੀ ਸਰਹੰਦ ਗਰੀਨ ਫੀਲਡ ਐਕਸਪ੍ਰੈਸ ਵੇਅ ਅਤੇ ਮੋਹਾਲੀ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਸਟੇਟ ਹਾਈਵੇਅ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸੇ ਇਕ-ਇਕ ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਵਿੱਚ ਇੰਟੀਗਰੇਟਿਡ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੌਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ।


ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 32.05
(ਭੇਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ)

Subject: Acquisition of land-Sector 120, 121, 122, 123 & 124.

To accord approval for acquisition of land falling in Sector 120, 121,122, 123 and 124, the matter was placed vide agenda item no. 31.05 before the Executive Committee in its 31st meeting held on 06-06-2025. Copy of agenda item along with enclosures is placed at **Annexure-I**. The Executive Committee while considering the matter in detail has approved the same. It is submitted that as per provision made in the Conduct of Business Regulations, 2006, decisions taken by the Executive Committee are to be placed before the Authority for ratification.

Therefore, in view of the decision of the Executive Committee, matter is placed before the Authority for further consideration.

...

ਅਨੰਤਰ ਆਈਟਮ ਨੰ. 31.05
(ਸੌ ਪ੍ਰਪਤੀ ਕਰੈਕਟਰ)

Sub:- Acquisition of land-Sector 120, 121, 122, 123 & 124.

1.0 Government of Punjab, Housing & Urban Development Department has established Greater Mohali Area Development Authority under Section 29 of the Punjab Regional and Town Planning and Development Act, 1995. The objects and functions of the Authority is to promote and secure better planning and development of the area under its jurisdiction. For this purpose the Authority has the powers to acquire by way of purchase, transfer, exchange or gift or to hold, manage, plan, develop and mortgage or otherwise dispose of land.

2.0 A Committee under the Chairmanship of Addl. Chief Administrator, GMADA was formed and was asked to identify the area/sites available in the approved Master Plan of SAS Nagar, which can be considered for acquisition. In this regard the said Committee held its meeting on meeting on 09-05-2025. Minutes of the meeting are placed at **Annexure-I**. Committee has viewed that in the construction of PR 7 road which connects to New Chandigarh, Greater Mohali Authority has incurred huge expenditure, but on this road no urban estate has been set up. After taking overall scenario, the Committee has proposed to acquire land 1890 acres approximately falling in the following sectors, as under:

- (I) **Sector 120, SAS Nagar**
- (II) **Sector 121, SAS Nagar.**
- (III) **Sector 122, SAS Nagar.**
- (IV) **Sector 123, SAS Nagar.**
- (V) **Sector 124, SAS Nagar.**

177

Agenda for GMADA 32nd Authority MeetingAgenda for GMADA 31th Executive Committee Meeting

3.0 The land will be acquired as per policy guidelines/mechanism issued by the Govt. Housing & Urban Dev. Deptt. vide notification no. H-U-H1/38/2025-6H1/1/1099011/25 dated 14-05-2025 (**Annexure-II**) i.e. "by way of purchase" under Land Pooling Policy 2025 issued by the Government of Punjab, Housing & Urban Development Deptt. vide notification No. H-U-H1/45/2025-6H1/759 dated 04-06-2025 (**Annexure-III**). In case any land owner do not opt for land pooling, then he will be paid compensation as per provisions made in ***The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition , Rehabilitation and Resettlement Act, 2013***. It is further proposed that no CLU shall be granted in this area to any promoter/builder.

4.0 Greater Mohali Area Development Authority (Committees and Conduct of Business) Regulations, 2006 state that selection of urban estate, development of areas and new township shall be approved by the Executive Committee then ratified by the Authority.

In view of above to approve the acquisition of land as stated in para 3.0 above, the matter is placed before the Executive Committee for consideration and further orders.

.....

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

Annexure-I

ਮਾਸਟਰ ਪਲੇਨ ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਅਰਬਨ ਐਸਟੇਟਾਂ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਲਈ ਸਾਈਟ ਸਿਲੈਕਸ਼ਨ ਕਰਨ ਲਈ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 09.05.2025 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।




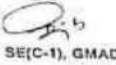



ਹਾਜਰ

1. ਮਿਲਖ ਅਹਮਦ (ਹਾਊਸਿੰਗ), ਗਮਾਡਾ।
2. ਮਿਲਖ ਅਹਮਦ (ਪਲਾਟ), ਗਮਾਡਾ।
3. ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸੀ-1), ਗਮਾਡਾ।
4. ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਐਨਲਾਕਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
5. ਨਿਲੂ ਨਗਰ ਐਨਲਾਕਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
6. ਨਿਲੂ ਨਗਰ ਐਨਲਾਕਰ, ਗਮਾਡਾ।

ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ ਕਿ PR-7 ਇੱਕ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਸਤ੍ਹਾ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਅੱਗੇ ਜਾ ਕੇ ਨਿਰੋੜ ਚੰਗੇਗਤ ਮਾਸਟਰ ਪਲੇਨ ਨੂੰ ਕੁਲੈਕਟ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਸਤ੍ਹਾ ਨੂੰ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਕਾਫੀ ਵੱਡੀ ਰਾਸ਼ੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਅਤੇ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਖਰਚ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਪਰੰਤੂ ਇਸ ਸਤ੍ਹਾ ਦੇ ਉੱਤੇ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਅਰਬਨ ਐਸਟੇਟ ਸਥਾਪਿਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਯਾਨ ਵਿੱਚ ਆਇਆ ਹੈ ਕਿ ਸੈਕਟਰ-120, 121, 122, 123, 124, ਜੋ ਕਿ ਮਾਸਟਰ ਪਲੇਨ ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਹਨ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਏਰੀਆ ਅਤੇ ਸਿਟੀ ਸੈਂਟਰ ਦੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤਜਵੀਜ਼ ਹਨ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕੇਵਲ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਮੈਸ. ਬਾਲਦਾ, ਐਚ. ਪੀ. ਸਿੰਘ ਐਂਡ ਅਟਰਜ਼ ਪੈਂਦੇ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਡਿਕਲਟਿਡ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਹਨ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇਸ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਕੁਝ ਛੋਟੀਆਂ ਕਲੋਨੀਆਂ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਦੁਬਲੀ ਪਾਰਕ ਲੇਨ, ਸਿਵਲਿਕ ਸਾਈਟ ਪਲੈਨਰਜ਼ ਦੇ ਗਰੁੱਪ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਮੇਤ ਕੁਝ ਹੋਰ ਛੋਟੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਵੀ ਪੈਂਦੇ ਹਨ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਸੈਕਟਰਾਂ ਦਾ ਕੁੱਲ ਏਰੀਆ ਲਗਭਗ 2590 ਏਕੜ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਡਿਵੈਲਪਰਾਂ ਅਤੇ ਮਿੰਡਾਂ ਦੀ ਆਬਾਦੀ ਦਾ ਲਗਭਗ ਏਰੀਆ 700 ਏਕੜ ਹੈ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਏਰੀਆ ਲਗਭਗ 1890 ਏਕੜ ਹੈ।

ਇਨ੍ਹਾਂ ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਉਸਾਰੀਆਂ ਹੋਣ ਦਾ ਖਦਸ਼ਾ ਬਣਿਆ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਏਰੀਆ ਇੱਕ ਬਹੁਤ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਏਰੀਆ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਚੰਗੇਗਤ ਦੀ ਬਿਲਕੁਲ adjoining ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਯੋਗ ਚੇਵੇਂਗਾ ਕਿ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਸਦੀ ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਦੀਆਂ ਜਮੀਨਾਂ ਨੂੰ ਛੱਡ ਕੇ ਖਾਕੀ ਰਹਿੰਦੀਆਂ ਜਮੀਨਾਂ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਬਤੌਰ ਅਰਬਨ ਐਸਟੇਟ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰ ਲੇਣੀਆਂ ਯੋਗ ਹੋਣਗੀਆਂ ਤਾਂ ਜੋ PR-7 ਸਤ੍ਹਾ ਤੇ ਆਏ ਖਰਚੇ ਦੀ ਭਰਪਾਈ ਹੋ ਸਕੇ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਇਸ ਏਰੀਏ ਦੀ ਐਨਲਾਕੰਟ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਡਿਵੈਲਪ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ। ਏਰੀਆ ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਪਲੇਨ ਹੇਠਾਂ ਢੁੱਕੀ ਉੱਤੇ ਤੇ ਰੱਖਿਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਜੀ।

ਕਮੇਟੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਏਰੀਏ ਨੂੰ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਮੇਟੀ ਇਹ ਵੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਇਸ ਏਰੀਏ ਨੂੰ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਤਰੱਖ ਵਿੱਚ ਇਸ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਹੋਰ ਨਵੇਂ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਤੋਂ ਵੇਖ ਲਵਾਈ ਜਾਵੇ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ।

 DTP, GMADA
 DTP, SAS Nagar
 STP, SAS Nagar
 SE(C-1), GMADA
 EO(Plots)
 EO(Housing)
 ACA, GMADA

Annexure-II



GOVERNMENT OF PUNJAB
DEPARTMENT OF HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT
(HOUSING-I BRANCH)
Notification

Notification No: H-U-HI/38/2025-6H1/I/109901/25

Date: 14/05/2025

Whereas, the Punjab Government in the Department of Housing and Urban Development is committed to creating well-planned Urban Estates and other Infrastructure that meet the needs of growing population by consolidating fragmented land parcels and ensuring equitable and sustainable development. With a view to boost the planned Urban Development, to ease the complications of compulsory land acquisition, to make the Land Owners as stake holders in Urban Development and to share with them the benefits of such developments, the following mechanism to acquire land by way of purchase in the State of Punjab is issued as under:-

MECHANISM FOR ACQUISITION OF LAND THROUGH DIRECT PURCHASE:-

Presently, whenever request is received from Urban Development Authorities for acquisition of land for Urban Estates or infrastructure projects, Department of Housing and Urban Development acquires the land after following the process under the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (in short LARR Act of 2013) as well as instructions laid down by Revenue and Rehabilitation Department. The compensation to the land owners is paid either in cash (as determined under the Award passed by the Land Acquisition Collector) OR under the instant Land Pooling Policy of Housing and Urban Development Department, if the land owner opts for the same. The whole process of land acquisition takes more than 1 ½ years and also results into multiple litigation on account of challenge to land acquisition, which remains pending in Hon'ble Courts for a number of years. Besides this, huge liabilities are accrued upon Urban Development Authorities due to land cost enhancements awarded by Competent Courts.

As per Section 28 of the Punjab Regional and Town Planning and Development Act, 1995, PUDA and Other Special Urban Planning and Development Authorities working under the Administrative control of Housing and Urban Development Department are empowered to acquire land by way of purchase, transfer, exchange or gift. In view of this provision and in order to facilitate PUDA and Other Special Urban Planning and Development Authorities in developing new Urban Estates across major cities of Punjab, it is proposed to simplify the existing procedure for acquiring land for development of various Urban Estates in the State of Punjab. The following procedure is to be adopted:

- (1) The land to be acquired for development of urban estates/creating infrastructure will be identified by the following committee as per the Land Purchase Policy of the Department of Revenue and Rehabilitation dated 07.07.2011, issued with the approval of Council of Ministers:-

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

- (a) Chief Administrator, Concerned Authority
 - (b) Deputy Commissioner (Concerned) or his representative
 - (c) ACA, Concerned Authority
 - (d) Land Acquisition Collector, Concerned Authority
 - (e) Estate Officer, Concerned Authority
 - (f) Superintendent Engineer, Concerned Authority
 - (g) Divisional Engineer (C), Concerned Authority
 - (h) District Town Planner, Concerned Authority/District.
- (2) The proposal of the above mentioned Committee shall be forwarded by PSUID to be placed before the Executive Committee of the Concerned Authority for consideration and approval and after the approval of Executive Committee, the proposal will be finally got approved from the Authority headed by Hon'ble Chief Minister.
- (3) After the approval of the Authority, the identified Khassra numbers of the land to be purchased will be published in three leading newspapers (English, Hindi and Punjabi) inviting the concerned farmers/Land owners to sell their land to the Authority by adopting the Land Pooling Policy of Housing and Urban Development Department.
- (4) Title of the Land offered by the Land owners to the Authority shall be got verified by the Development Authority from the Deputy Commissioner concerned and non-encumbrance certificate qua the said land shall be obtained from the Tehsildar concerned.
- (5) Thereafter, objections shall be called from general public by giving 30 days Public Notice in three leading newspapers (English, Hindi and Punjabi) regarding the title of the land. The objections received within the prescribed period shall be decided by the above said Committee within a period of 30 days. Therefore, process to acquire land under the Land Pooling Policy shall be initiated by the Concerned Officer of the Development Authority nominated by Chief Administrator concerned.
- (6) If there remains any particular chunk of land for which the land owners are not willing to come under Land Pooling Policy then the said parcel of land will be acquired through the process as provided under LARR Act of 2013.

Place-Chandigarh
Dated:-13.05.2025

Vikas Garg
Principal Secretary, Govt. of Punjab
Department of Housing and Urban Development

Endst No. H-U-H1/38/2025-6H1/I/109901/2025(1) Date: Chandigarh 14/5/2025

A copy is forwarded to the Controller, Printing & Stationary, Punjab, Sahibzada Ajit Singh Nagar with a request to publish this notification in the Punjab Govt. Gazette (Extra Ordinary).


Additional Secretary

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

Enclt No. H-U-H1/38/2025-6H1/ I/109901/25(2-B) Dated: 14/05/2025.

A copy of above is forwarded to the following for information and necessary action:-

1. Principal Secretary, Department of Finance, Punjab.
2. Principal Secretary, Department of Revenue, Rehabilitation, and Disaster Management.
3. Advocate General, Punjab.
4. Chief Administrator, PUDA/GMADA/JDA/BDA/PDA/GLADA/ADA.
5. Director, Town and County Planning, Punjab, Sahibzada Ajit Singh Nagar.
6. General Manager (IT), PUDA, Sahibzada Ajit Singh Nagar.
7. Superintendent, Cabinet Affairs Branch, Punjab Civil Sectt., Chandigarh.


Superintendent

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

Annexure-III



**Government of Punjab
Department of Housing and Urban Development
(Housing-1 Branch)**

Notification No:H-U-H1/45/2025-6H1/ 759

Date: 04/6/2025

Whereas, the Punjab Government in the Department of Housing and Urban Development is committed to create well-planned urban estates that meet the needs of growing population by consolidating fragmented land parcels and ensuring equitable and sustainable development. With a view to boost the planned Urban Development, to ease the complications of compulsory land acquisition, to make the Land Owners as stake holders in Urban Development and to share with them the benefits of such developments, the following Land Pooling Policy for acquisition of land under The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (LARR, 2013) and purchase of land by Authorities through direct negotiations with the land owners for Punjab state is issued as under :-

Land Pooling Policy, 2025

- (1) This policy shall be applicable in all Special Development Authorities under the Department of Housing and Urban Planning and Development (Except Low/High Density Land Pooling Policy, which is only Meant for New Chandigarh area of GMADA), from the date of its issuance.
- (2) This policy supersedes the earlier Land Pooling Policies. Further, this Land Pooling Policy shall cover Land Pooling for various land use sectors like residential, commercial/mixed use, Industrial, Institutional Urban Estates and Integrated Industrial parks, etc.
- (3) This land pooling policy shall be applicable to land acquisitions in which the award for acquisition is yet to be passed or direct negotiations are made after the date of notification of this policy.
- (4) This policy provides issuance of Sahulyat Certificates to the land owners.

(i) **Land Pooling Policy for the smaller Land Holders:-**

(A) **Land Pooling Policy For Residential Sectors:-**

Authorities will give 1000 Sq. Yds. developed residential plot and 200 Sq. Yds. developed commercial site (apart from parking space) in lieu of each acre of agriculture land offered by the land owner under Land Pooling Scheme. Accordingly, the existing provisions regarding allotment of developed residential plot and commercial site

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

to the land owners under Land Pooling Policy shall be as under:-

Residential Sectors (GREEN / AMENITIES / SERVICES / ROADS)						
Category	Residential				Commercial (In sq.yds.)	
AGRICULTURAL LAND POOLED	Plot Area in sq.yds.				SCO (FAR 1:3.0)	SCO (FAR 1:3.0)
	500	450	300	150	200	100
1 KANAL	X	X	X	1	X	X
2 KANAL	X	X	1	X	X	X
3 KANAL	X	1	X	X	X	X
4 KANAL	1	X	X	X	X	1
5 KANAL	1	X	X	1	X	1
6 KANAL	1	X	1	X	X	1
7 KANAL	1	1	X	X	X	1
8 KANAL	2	X	X	X	1	X

SCOs (18' X 50' , 24' x 75'-0") leave corridor as per Building Rules 2021 and as amended from time to time. Basement is allowed in all cases as per Building Rules.

(B) **Land Pooling Policy For Industrial Sectors:-**

Authorities will give 1600 Sq. Yds. Developed Industrial site in lieu of each acre of agriculture land offered by the land owner under Land Pooling Scheme. The breakup of industrial site to be returned to the land owner shall be as per table given below:-

Category	Industrial						
	Industrial Plots						
	Plot Area in sq.yds.						
AGRICULTURAL LAND POOLED	1600	1400	1200	1000	800	600	400
2 KANAL	X	X	X	X	X	X	1
3 KANAL	X	X	X	X	X	1	X
4 KANAL	X	X	X	X	1	X	X
5 KANAL	X	X	X	1	X	X	X
6 KANAL	X	X	1	X	X	X	X
7 KANAL	X	1	X	X	X	X	X
8 KANAL	1	X	X	X	X	X	X

(C) **Land Pooling Policy For Institutional Sectors:-**

Authorities will give 1600 Sq. Yds. Developed Institutional site in lieu of each acre of agriculture land offered by the land owner under Land Pooling Scheme. The

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

breakup of Institutional site to be returned to the land owner shall be as per table given below:-

Category	Institutional			
	Industrial Plots			
	Plot Area in sq.yds.			
AGRICULTURAL LAND POOLED	1600	1400	1200	1000
5 KANAL	X	X	X	1
6 KANAL	X	X	1	X
7 KANAL	X	1	X	X
8 KANAL	1	X	X	X

(D) Land Pooling Policy For Commercial/Mixed Land Sectors:-

Authorities will give 800 Sq. Yds. developed commercial plots (apart from parking space) in lieu of each acre of agriculture land offered by the land owner under Land Pooling Scheme. Accordingly, the existing provisions regarding allotment of developed commercial plot to the land owners under Land Pooling Policy shall be as under:-

Category	Commercial/Mixed Land		
	Commercial		
	Plot Area in sq.yds.		
AGRICULTURAL LAND POOLED	SCO (FAR 1:3.0) 300 sq.yds.	SCO (FAR 1:3.0) 200 sq.yds.	SCO (FAR 1:3.0) 100 sq.yds.
1 KANAL	X	X	1
2 KANAL	X	1	X
3 KANAL	1	X	X
4 KANAL	X	2	X
5 KANAL	1	1	X
6 KANAL	X	3	X
7 KANAL	1	2	X
8 KANAL	2	1	X

SCOs (18' X 50' , 24' x 75'-0" and 30'-0"x 90'-0") Leave corridor as per Building Rules 2021 and as amended from time to time. Basement is allowed in all cases as per Building Rules.

(E) Land Pooling Policy For Integrated Industrial Parks:-

Authorities will give 1000 Sq. Yds. developed Industrial site, 300 Sq. Yds. developed residential plot and 100 Sq. Yds. developed commercial plot (apart from parking space) in lieu of each acre of agriculture land offered by the land owner under Land Pooling Scheme. The breakup of Industrial site, Residential and Commercial plot to

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

be returned to the land owner shall be as per table given below:-

Integrated Industrial										
Category	Industrial Plots							Residential Plots	Commercial Plots	
	Plot Area in sq.yds.							Plot Area in sq.yds.	SCO (FAR 1:3.0) 100 sq.yds.	
	1100	1000	900	700	600	500	400	300	200	100
2 KANAL	X	X	X	X	X	X	1	X	X	X
3 KANAL	X	X	X	X	1	X	X	X	X	X
4 KANAL	X	X	X	X	X	1	X	X	1	X
5 KANAL	X	X	X	1	X	X	X	X	1	X
6 KANAL	X	X	1	X	X	X	X	X	1	X
7 KANAL	1	X	X	X	X	X	X	X	1	X
8 KANAL	X	1	X	X	X	X	X	1	X	1

SCOs (18' X 50') Leave corridor as per Building Rules 2021 and as amended from time to time. Basement is allowed in all cases as per Building Rules.

(F) **Land Pooling for Low Density/ High Density, New Chandigarh:-**

Land Pooling for Low Density / High Density Area shall be given as under:

Table

Breakup of Plot Sizes to be given to landowners opting for land pooling					
Size	Residential (Villa*)				Commercial
	1000	800	600	400	SCO FAR 1:3 200
1 acre (8 Kanal)	1	X	X	X	1
0.875 acre (7 Kanal)	X	1	1	X	X
0.75 acre (6 Kanal)	X	X	2	X	X
0.625 acre (5 Kanal)	X	X	1	1	X
0.5 acre (4 Kanal)	X	1	X	X	X
0.375 acre (3 Kanal)	X	X	1	X	X
0.25 acre (2 Kanal)	X	X	X	1	X

"villa" means a single-family house with one kitchen only; As defined in Punjab Urban Planning and Development Building Rules, 2021 Issued vide notification No. No. G.S.R. 144/P.A.11/1995/Ss.180 and 43/2021 dated 31-08-2021.

Note:-

- (1) An acre means standard acre having 8 Kanal. Each Kanal shall be of 605 square yards in area.
- (2) The Land owner can opt for standard size of plots only as per the breakup given in the Table, above. The land owner can opt for the bigger size plot if

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

available in the layout plan of the scheme, but its total area shall not increase.

- (3) Special LOI will be given to the land owner, if land is less than one kanal in residential, less than 2 Kanal in industrial area and less than 2 kanal in Integrated Industrial Parks, etc. 'Special LOI' of any land owner can be clubbed only once with 'special LOI' of other land owner. 'Special LOI holder' can club his 'special LOI' with his own 'LOI' to claim a bigger plot as per availability. For the calculation of entitlement for 'special LOI' the calculation would be done proportionate to the entitlement for minimum entitlement in different land uses as illustrated below:-

- a) for residential sector if a land owner has land measuring 1 Kanal 4 Marla, entitlement will be as follows:-

Residential	
For 1 Kanal (20 Marla)	LOI of 150 Sq. Yard
For 4 Marla	30 sq. yard. 'special LOI' (150/20 X 4 = 30)

- b) for Industrial sector if a land owner has land measuring 2 Kanal 4 Marla, entitlement will be as follows:-

Area	Industry	Commercial
For 2 Kanal (40 Marla)	LOI of 400 Sq. Yard	NIL
For 4 Marla	40 sq. yard. 'special LOI' (400/40 X 4 = 40)	NIL

- c) for institutional sector, If a land owner has land measuring 5 Kanal 4 Marla, his entitlement will be as follows:-

Institutional	
For 5 Kanal (100 Marla)	LOI of 1000 Sq. Yard
For 4 Marla	40 sq. yard. 'special LOI' (1000/100 X 4 = 40 Sq. yds.)

- d) for Integrated Industrial Parks if a land owner has land measuring 2 Kanal 4 Marla, entitlement will be as follows:-

Area	Industry	Residential	Commercial
For 2 Kanal (40 Marla)	LOI of 400 Sq. Yard	NIL	NIL
For 4 Marla	40 sq. yard. 'special LOI' (400/40 X 4 = 40)	NIL	NIL

- e) for commercial/mixed land sector area, If a land owner has land measuring 1 Kanal 4 Marla, his entitlement will be as follows:-

Commercial	
For 1 Kanal (20 Marla)	SCO of 100 Sq. Yard
For 4 Marla	20 sq. yard. 'special LOI' (100/20 X 4 = 20 Sq. yds.)

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

f) for Low/High Density sector area, if a land owner has land measuring 2 Kanal 4 Marla, entitlement will be as follows:-

	Residential (villa)	Commercial
For 2 Kanal (40 Marla)	LOI of 400 Sq. Yard	NIL
For 4 Marla	40 sq. yard. 'special LOI' (400/40 X 4 = 40)	NIL

- (4) The Landowners have an option either to get commercial or complete residential land in lieu of the land acquired by the Department and in the event of opting for the Residential land then the double residential area will be allotted in lieu of the entitlement of the Commercial Area.
- (5) A person can get the cash compensation after a period of three years from the launch of scheme at 'original scheme rate' by surrendering his 'Special LOI'.
- (6) The compensation for structures, fruit bearing and Non fruit bearing trees falling in the land to be acquired under Land Pooling Policy shall be given as per provisions of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 on the basis of assessment made by Technical Departments of the State Government.
- (7) The land owner shall not be permitted to subdivide the allotted plots into smaller plots.
- (8) Other aspects relating to construction of the building, F.A.R., parking and other norms shall be governed by the Punjab Urban Planning and Development Authority (Building) Rules, 2021, as amended from time to time.
- (9) Land Pooling plots shall be allotted/ given in the same scheme from where land is taken, if possible.

(G) Sahuliyat certificate:-

In respect of the acquired land of Land owner under the Land Pooling Policy, Sahuliyat Certificate shall be issued by the concerned Land Acquisition Collector, to the said land owner. The validity of Sahuliyat Certificate shall be counted 2 years from the date of allotment of developed plot/site.

(H) Preferential Location Charges (Not in case of commercial plots):-

Upto 50% Preferential Location Plots available in the Layout Plan of the scheme shall be included in the draw of lots to be held for allotment to land pooling beneficiaries. No preferential location charges shall be charged from the original land owners towards allotment of such plots. However, subsequent transferees of LOI/Allotment Letters shall be liable to pay PLC Charges.

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

(I) Subsistence Allowance:-

The land owners shall be given subsistence allowance @ Rs. 30,000/- per acre per annum from the date of taking possession of the land by the Authority up to a maximum period of 3 years or till the possession of developed share of land is handed over to him/her, whichever is earlier.

(II) Land Pooling Policy for Bigger Land Holders:-

Punjab Government in the Department of Housing and Urban Development Department is intending to establish new Urban Estates for which land will be acquired for various purposes. With the aim of making the land acquisitions more effective, making land owners a part of development and increasing interest in land pooling, land pooling policies are being formulated for various purposes. Land owners having bigger land holdings have also expressed their desire to take advantage of these land pooling schemes and to be a part of the development of the State. To implement the master plan more effectively and to attract Land owners having bigger land holdings, the land pooling policy is issued as under:-

Breakup of land to be given to landowners opting for land pooling		
Sr. No.	Area/Agricultural Land pooled	Area and Usage
1	9 acre	3.00 Acres for Group Housing For Group Housing basic FAR will be 1:2.5. FAR Above 1:2.5 shall be further purchasable in accordance with building byelaws and as prevailing policy. For other Aspects Building Rules 2021 as amended from time to time shall be applicable.
2	50 acre	30.00 Acres for plotted development

The above usages shall be scalable to equivalent areas i.e. further 9 / 50 acres.

Usage of area returned to Land owner (For Plotted Development for above Sr. No. 2):-

Sr. No.	Usage	Percentage of Area to be used
1	Internal Roads Minimum Road Width 12 Mts.	20% Approx
2	Green	10% (Minimum)
3	SCO/Commercial	5% (Maximum)
4	Plotted Housing including Group Housing (Group Housing Shall be 20% maximum and shall be part of 65%). For Group Housing basic FAR will be 1:2.5. FAR Above 1:2.5 shall be further purchasable in accordance with building byelaws and as per prevailing policy.	65% (Maximum)

Terms and Conditions for the usage of land for plotted development for 50 acres sites:-

1. The above land will be utilized as per the Master Plan of the concerned area. It will be necessary to check the feasibility and sitting guidelines of the land to be acquired.

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

2. Sector continuity will be taken into account by the land owner while planning sites and services.
3. If possible, the developed chunk will be given to the landowner at the location where his land holding is greater.
4. The necessary services for the land owner's area i.e. STP, road access to the site, public health services outside the site etc. will be provided by the Authority concerned and in return for which Rs. 1.00 Crore per acre or prevailing EDC, whichever is higher, will be charged from the landowner for the GMADA area and for other Special Development Authorities the land owner shall pay the double amount of the prevailing EDC.
5. Although the construction of zonal roads adjacent to the area returned to the land owner will be carried out by the Authority, the cost of land acquisition and construction of these roads will be recovered from the land owner on a pro rata basis of [60 (land owner) : 40 (Authority)] based on the area.
6. To avoid excessive burden on operational services to be provided by the Authority, landowners will be prohibited from developing Residential Plots below 150Sq. Yds.on their land.

Dated:04.06.2025
Place:Chandigarh

Vikas Garg
Principal Secretary, Government of Punjab
Department of Housing and Urban development

Endst No. H-U-H1/45/2025-6H1/ 760

Date; Chandigarh 04/06/2025

A copy is forwarded to the Controller, Printing & Stationary, Punjab, Sahibzada Ajit Singh Nagar with a request to publish this notification in the Punjab Govt. Gazette (Extra Ordinary).


Additional Secretary

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 32.06

(ਭੇਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ)

Subject: Acquisition of land Sector 84, 87, 101, 103 and missing Khasra Numbers of Sector 76-80.

To accord approval for acquisition of land falling in Sector 84, 87, Part of Sector 101, 103 and Missing Khasra Numbers of Sector 76-80 scheme, the matter was placed vide agenda item no. 31.06 before the Executive Committee in its 31st meeting held on 06-06-2025. Copy of agenda item along with enclosures is placed at **Annexure-I**. The Executive Committee while considering the matter in detail has approved the same. It is submitted that as per provision made in the Conduct of Business Regulations, 2006 decisions taken by the Executive Committee are to be placed for ratification.

Therefore, in view of the decision of the Executive Committee, matter is placed before the Authority for further consideration.

Agenda for GMADA 32nd Authority MeetingAgenda for GMADA 31st Executive Committee Meeting

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 31.06
(ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ)

Annexure-I

Sub:- Acquisition of land- Sector 84, 87, 101, 103 and missing Khasra numbers of Sector 76 to 80.

1.0 Government of Punjab, Housing & Urban Development Department has established Greater Mohali Area Development Authority under Section 29 of the Punjab Regional and Town Planning and Development Act, 1995. The objects and functions of the Authority is to promote and secure better planning and development of the area under its jurisdiction. For this purpose the Authority has the powers to acquire by way of purchase, transfer, exchange or gift or to hold, manage, plan, develop and mortgage or otherwise dispose of land.

2.0 A Committee under the Chairmanship of Addl. Chief Administrator, GMADA was formed and was asked to identify the area/sites available in the approved Master Plan of SAS Nagar, which can be considered for acquisition. In this regard the said Committee held its meetings on meeting on 26/27-05-2025. Minutes of the meeting are placed at **Annexure-I**. After taking overall scenario, the Committee has proposed to acquire land falling in the following sectors, as under:

(I) Sector 84, SAS Nagar	346.40 Acres
(II) Sector 87, SAS Nagar.	208.10 Acres
(III) Sector 101 (Part) , SAS Nagar.	129.65 Acres
(IV) Sector 103, SAS Nagar.	171.63 Acres
(V) Missing Khasra Number Sec.76-80.	4. 1027Acres

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

Agenda for GMADA 31st Executive Committee Meeting

Village wise, showing had-bast and Khasra number detail is at **Annexure-II.**

3.0 The land will be acquired as per policy guidelines/mechanism issued by the Govt. Housing & Urban Dev. Deptt. vide notification no. H-U-H1/38/2025-6H1/1/1099011/25 dated 14-05-2025 (**Annexure-III**) i.e. "by way of purchase" under Land Pooling Policy 2025 issued by the Government of Punjab, Housing & Urban Development Deptt. vide notification No. H-U-H1/45/2025-6H1/759 dated 04-06-2025 (**Annexure-IV**). In case any land owner do not opt for land pooling, then he will be paid compensation as per provisions made in ***The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition , Rehabilitation and Resettlement Act, 2013.***

4.0 Greater Mohali Area Development Authority (Committees and Conduct of Business) Regulations, 2006 state that selection of urban estate, development of areas and new township shall be approved by the Executive Committee then ratified by the Authority.

In view of above to approve the acquisition of land as stated in para 3.0 above, the matter is placed before the Executive Committee for consideration and further orders.

.....

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

Annexure-I

ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਅਰਬਨ ਐਸਟੇਟ ਦੀ ਸਹੂਲਤ ਲਈ ਸਾਰੀਆਂ ਨਿਲੈਕਸ਼ਨ ਕਰਨ ਲਈ ਵਾਸਤੇ ਮੁੱਲ ਪ੍ਰਸਤਾਵ, ਗਮਾਣਾ ਦੀ ਵੀ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 26.05.2025 ਨੂੰ ਹੇਠੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਸਹੂਲਤੀ।

ਰਾਸ਼ੀ

1. ਸਿਵਲ ਅਰਬਨ (ਗਰੁਪਿੰਗ), ਗਮਾਣਾ
2. ਸਿਵਲ ਅਰਬਨ (ਪਾਰਟ), ਗਮਾਣਾ
3. ਨਿਰਮਾਣ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸੀ-1), ਗਮਾਣਾ
4. ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਏਂਜਲਾਜਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ
5. ਸਿਵਲ ਨਗਰ ਏਂਜਲਾਜਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ
6. ਸਿਵਲ ਨਗਰ ਇੰਜਨੀਅਰ, ਗਮਾਣਾ
7. ਸੀ. ਏ. ਐਸ ਅਰਬਨ, ਗਮਾਣਾ

ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਅਰਬਨ ਐਸਟੇਟ ਦੀ ਸਹੂਲਤ ਲਈ ਨਿਲੈਕਸ਼ਨ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਰੀਆਂ ਦੀ ਨਿਲੈਕਸ਼ਨ ਕਰਨ ਲਈ ਹੇਠ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ :-

1. ਸੈਕਟਰ-84 (ਨੰਗਰੀ- 350 ਏਕੜ)
2. ਸੈਕਟਰ-87 (ਨੰਗਰੀ- 240 ਏਕੜ)
3. ਸੈਕਟਰ 101 (ਪਾਰਟ) (ਨੰਗਰੀ- 135 ਏਕੜ)
4. ਸੈਕਟਰ 102 (ਪਾਰਟ) (ਨੰਗਰੀ- 175 ਏਕੜ)
5. ਮੀਟਿੰਗ ਖਾਸਾ ਨੰਬਰ ਸੈਕਟਰ 76 ਤੋਂ 80 ਸਮੇਤ (ਨੰਗਰੀ-4.50 ਏਕੜ)

ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਖਾਸਾ ਤੇ ਮੌਜੂਦਾ 107 ਕੋ.ਕੋ ਸਰਵਹਿਤ ਉਪਲੱਬਧ ਹਨ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਨੂੰ ਐਂਜਲਾਜਿ ਕਰਨ ਕਰਨ ਨਾਲ ਗਮਾਣਾ ਨੂੰ ਬਿਨੈ ਵਿੱਤੀ ਵਾਇਰਾ ਏਵੇਂਗ ਵਾਜੇ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਵਿੰਗ ਅਤੇ ਲੈਖਾ ਸਾਖਾ ਤੋਂ ਰਿਪੋਰਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ। ਇਸ ਬਾਰੇ ਮਿਤੀ 27-5-2025 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ ਮੀਟਿੰਗ ਨਿਸਚਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ :-

ਮਿਤੀ 27-5-2025 ਨੂੰ ਹੇਠੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਲੈਖਾ ਸਾਖਾ, ਗਮਾਣਾ ਅਤੇ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਵਿੰਗ ਗਮਾਣਾ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਰਿਪੋਰਟਾਂ ਨੂੰ ਵਾਚਿਆ ਗਿਆ:-

1. ਸੈਕਟਰ-84, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ

ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਅਨੁਸਾਰ ਸੈਕਟਰ 84 (institutional) ਲਈ ਪ੍ਰਸਿਧ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਇਹ ਸੈਕਟਰ ਨੰਗਰੀ 350 ਏਕੜ ਵਿੱਚ ਵਸਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਪਹਿਲਾ ਹੋਈ institutional ਸੈਕਟਰ ਵਿਕਸਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਵਿੰਗ, ਗਮਾਣਾ ਨੇ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਸੈਕਟਰ 81/84 ਨੂੰ ਵੱਡੀ ਸਤਕ ਮੈਂਬੇ ਤੇ ਖਣੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਸਤਕ ਦਾ ਕੁਝ ਹਿੱਸਾ ਤਰਖਾਰੀਸਨ 300 ਮੀਟਰ ਨਹੀਂ ਬਣਿਆ ਹੋਇਆ ਨਿਸ ਦਾ ਤਾਨਹੀਨਾ ਪ੍ਰਾਸਸਰੀ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਚੁੱਕਾ ਹੈ ਜੇ ਕਿ ਸਸਟ ਹੀ ਬਣਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਸੈਕਟਰ 84/85 ਅਤੇ ਸੈਕਟਰ 84/100 ਨੂੰ ਵੱਡੀ ਸਤਕ ਮੈਂਬੇ ਤੇ ਖਣੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਸੈਕਟਰ 83/84 ਨੂੰ ਵੱਡੀ ਸਤਕ ਮੈਂਬੇ ਤੇ ਨਹੀਂ ਖਣੀ ਹੈ। ਮੈਂਬੇ ਉਪਰ ਸੈਕਟਰ 83/84 ਨੂੰ ਵੱਡੀ ਸਤਕ ਤੇ ਕੋਲਦੇ ਟਰੈਂਜ ਪੈਦਾ ਹੈ। ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਰਮਾਣ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸੀ-1) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ 01 ਏਕੜ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਤੇ ਲਗਭਗ 01 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਵਿੰਗ ਵਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਪਲੈਨਿੰਗ ਉਪਰੰਤ 01 ਏਕੜ 11.10 ਲਗਭਗ 3200 ਵਰਗ ਗਜ ਦਾ ਵੇਚਣਯੋਗ ਕਥਰਾ ਉਪਲਬਧ ਹੋਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਵਿਚੋਂ ਲੈਕ ਪੁਲਿੰਗ ਪਾਇਲੀ ਡਰਿੰਗ ਲਗਭਗ 1600 ਵਰਗ ਗਜ ਤੋਂ ਮਾਲਕ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਲਗਭਗ 1600 ਵਰਗ ਗਜ ਆਬਾਦੀ ਕੋਲ ਕੋਲ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਹੋਵੇਗਾ। ਲੈਖਾ ਸਾਖਾ, ਗਮਾਣਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਰੇ ਖਰਚੇ ਜਿਵੇਂ ਕਿ CLU charges, Development Charges, Maintenance Expenditure for five years, Bank interest etc. ਦੇ ਮੁੱਲ 5

(Handwritten signatures and marks)

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਭਾਅਟ ਅਥਾਰਟੀ ਨੂੰ ਲਗਭਗ 850 ਕਰੋੜ ਦਾ Revenue/Profit ਹੋਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਇਹ Revenue/Profit ਅੰਦਾਜਨ Rs.25,000/- ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ ਲਗਾਉਂਦੇ ਹੋਏ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਚਿੰਗ ਅਤੇ ਲੇਆ ਸਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਦੀ ਵਜ੍ਹਾ ਨਾਲ ਨਜ਼ੀ ਹੈ।

2. ਸੈਕਟਰ-87, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ

ਮਸਟਰ ਪਲੈਨ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਅਨੁਸਾਰ ਸੈਕਟਰ 87 Commercial City Centre ਦੀ ਸੂਚੀਬੱਧੀ ਕੀਤੀ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਸੈਕਟਰ ਲਗਭਗ 240 ਏਕੜ ਵਿੱਚ ਫੈਲਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਚਿੰਗ ਗਮਾਡਾ ਨੇ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਸੈਕਟਰ 86/87 ਨੂੰ ਵੱਡੀ ਸੜਕ ਮੌਕੇ ਤੋਂ ਬਣੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਵੱਡਾ ਕਰਨ ਦਾ ਕੰਮ ਪੂਰਾ ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੈ। ਸੈਕਟਰ 78/87, 87/97 ਨੂੰ ਵੱਡੀ ਸੜਕ ਮੌਕੇ ਤੋਂ ਬਣੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਸੈਕਟਰ 87/88 ਨੂੰ ਵੱਡੀ ਸੜਕ ਮੌਕੇ ਤੋਂ ਬਣੀ ਹੋਈ ਹੈ ਪ੍ਰੰਤੂ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਤਕਰੀਬਨ 250 ਮੀਟਰ ਚਿੰਗ ਵਿੱਚ ਇੱਕ carriageway litigation ਦੇ ਚਲਦਿਆਂ ਨਹੀਂ ਬਣਿਆ ਹੋਇਆ। ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸੀ-1) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ 01 ਏਕੜ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਤੋਂ ਲਗਭਗ 01 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਚਿੰਗ ਵਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਪਲੈਨਿੰਗ ਉਪਰੰਤ 01 ਏਕੜ ਪਿੱਛੇ ਲਗਭਗ 1600 ਵਰਗ ਗਜ ਦਾ ਵੇਚਣਯੋਗ ਹਸਬਾ ਉਪਲਬਧ ਹੋਵੇਗਾ। ਜਿਸ ਵਿੱਚੋਂ ਲੈਂਡ ਪ੍ਰਿੰਸਿਪਲ ਤਹਿਤ ਲਗਭਗ 800 ਵਰਗ ਗਜ ਤੋਂ ਮਾਲਕਾ ਨੂੰ ਚਿੰਗ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਲਗਭਗ 800 ਵਰਗ ਗਜ ਅਥਾਰਟੀ ਕੋਲ ਵੇਚਣ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਰਹੇਗਾ। ਲੇਆ ਸਾਖਾ, ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਰੇ ਖਰਚੇ ਜਿਵੇਂ ਕਿ CLU charges, Development Charges, Maintenance Expenditure for five years, Bank Interest etc. ਦੇ ਖਰਚੇ ਤੋਂ ਭਾਅਟ ਅਥਾਰਟੀ ਨੂੰ ਲਗਭਗ 2300 ਕਰੋੜ ਦਾ Revenue/Profit ਹੋਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਇਹ Revenue/Profit ਅੰਦਾਜਨ Rs.1,50,000/- ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ ਲਗਾਉਂਦੇ ਹੋਏ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਚਿੰਗ ਅਤੇ ਲੇਆ ਸਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਦੀ ਵਜ੍ਹਾ ਨਾਲ ਨਜ਼ੀ ਹੈ।

3. ਸੈਕਟਰ 101 ਪਾਰਟ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ

ਮਸਟਰ ਪਲੈਨ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਅਨੁਸਾਰ ਸੈਕਟਰ 101 ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਸੈਕਟਰ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਸੈਕਟਰ ਵਿੱਚੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕਾਫੀ ਜਮੀਨ ਖਰੀਦੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਸੈਕਟਰ 101 ਦੇ ਹੇਠਿਲੇ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਲਗਭਗ 135 ਏਕੜ ਦੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਚਿੰਗ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸੈਕਟਰ 83 ਅਤੇ ਸੈਕਟਰ 101 ਨੂੰ 60 ਮੀਟਰ ਚੌੜੀ ਵੱਡੀ ਸੜਕ ਦਾ ਤਾਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਸੜਕ ਲਈ ਤੋਂ ਐਕਵਾਇਰ ਕੀਤਾ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਸੈਕਟਰ 101 ਵਿਖੇ ਪਿੰਡ ਚੁਰਾਲੀ ਪੈਦਾ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚੋਂ ਖਰਚਾ ਕੀਤਾ ਨਾ ਜਾ ਸਕੇਗਾ। ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸੀ-1) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ 01 ਏਕੜ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਤੋਂ ਲਗਭਗ 01 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਚਿੰਗ ਵਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਪਲੈਨਿੰਗ ਉਪਰੰਤ 01 ਏਕੜ ਪਿੱਛੇ ਲਗਭਗ 3200 ਵਰਗ ਗਜ ਦਾ ਵੇਚਣਯੋਗ ਹਸਬਾ ਉਪਲਬਧ ਹੋਵੇਗਾ। ਜਿਸ ਵਿੱਚੋਂ ਲੈਂਡ ਪ੍ਰਿੰਸਿਪਲ ਤਹਿਤ ਲਗਭਗ 1600 ਵਰਗ ਗਜ ਤੋਂ ਮਾਲਕਾ ਨੂੰ ਚਿੰਗ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਲਗਭਗ 1600 ਵਰਗ ਗਜ ਅਥਾਰਟੀ ਕੋਲ ਵੇਚਣ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਰਹੇਗਾ। ਲੇਆ ਸਾਖਾ, ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਰੇ ਖਰਚੇ ਜਿਵੇਂ ਕਿ CLU charges, Development Charges, Maintenance Expenditure for five years, Bank Interest etc. ਦੇ ਖਰਚੇ ਤੋਂ ਭਾਅਟ ਅਥਾਰਟੀ ਨੂੰ ਲਗਭਗ 637 ਕਰੋੜ ਦਾ Revenue/Profit ਹੋਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਇਹ Revenue/Profit ਅੰਦਾਜਨ Rs.39,600/- ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ ਲਗਾਉਂਦੇ ਹੋਏ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਚਿੰਗ ਅਤੇ ਲੇਆ ਸਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਦੀ ਵਜ੍ਹਾ ਨਾਲ ਨਜ਼ੀ ਹੈ।

4. ਸੈਕਟਰ 103, ਪਾਰਟ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ

ਮਸਟਰ ਪਲੈਨ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਅਨੁਸਾਰ ਸੈਕਟਰ 103 ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਸੈਕਟਰ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਸੈਕਟਰ ਵਿੱਚੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕਾਫੀ ਜਮੀਨ ਖਰੀਦੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਸੈਕਟਰ 103 ਦੇ ਹੇਠਿਲੇ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਲਗਭਗ 175 ਏਕੜ ਦੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਚਿੰਗ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸੈਕਟਰ 102/103 ਵੱਡੀ 132 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ (40 ਮੀਟਰ) ਸੜਕ ਦਾ ਤਾਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਸੜਕ ਲਈ ਤੋਂ ਐਕਵਾਇਰ ਕੀਤਾ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸੀ-1) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ 01 ਏਕੜ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਤੋਂ ਲਗਭਗ 01 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਚਿੰਗ ਵਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਪਲੈਨਿੰਗ ਉਪਰੰਤ 01 ਏਕੜ ਪਿੱਛੇ ਲਗਭਗ 3200 ਵਰਗ ਗਜ ਦਾ ਵੇਚਣਯੋਗ ਹਸਬਾ ਉਪਲਬਧ ਹੋਵੇਗਾ। ਜਿਸ ਵਿੱਚੋਂ ਲੈਂਡ ਪ੍ਰਿੰਸਿਪਲ ਤਹਿਤ ਲਗਭਗ 1600 ਵਰਗ ਗਜ ਤੋਂ ਮਾਲਕਾ ਨੂੰ ਚਿੰਗ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਲਗਭਗ 1600 ਵਰਗ ਗਜ ਅਥਾਰਟੀ ਕੋਲ ਵੇਚਣ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਰਹੇਗਾ। ਲੇਆ ਸਾਖਾ, ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਰੇ ਖਰਚੇ ਜਿਵੇਂ ਕਿ CLU charges, Development Charges, Maintenance Expenditure for five years, Bank Interest etc. ਦੇ ਖਰਚੇ ਤੋਂ ਭਾਅਟ ਅਥਾਰਟੀ ਨੂੰ ਲਗਭਗ 637 ਕਰੋੜ ਦਾ Revenue/Profit ਹੋਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਇਹ Revenue/Profit ਅੰਦਾਜਨ Rs.39,600/- ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ ਲਗਾਉਂਦੇ ਹੋਏ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਚਿੰਗ ਅਤੇ ਲੇਆ ਸਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਦੀ ਵਜ੍ਹਾ ਨਾਲ ਨਜ਼ੀ ਹੈ।




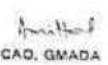



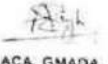
Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting



ਏਕਤ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਤੇ ਲਗਭਗ 01 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦਾ ਖਰਚਾ ਅਊਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਪਲੈਨਿੰਗ ਉਪਕਰਤ 01 ਏਕਤ ਪਿੱਛੇ ਲਗਭਗ 1200 ਵਰਗ ਗਜ ਦਾ ਵੇਚਦਯੋਗ ਹਕਕਾ ਉਪਲਬਧ ਹੋਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚੋਂ ਲੈਣ ਪੁਲਿੰਗ ਪਾਇਲੀ ਤਹਿਤ ਲਗਭਗ 1600 ਵਰਗ ਗਜ ਤੋਂ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਲਗਭਗ 1600 ਵਰਗ ਗਜ ਅਥਾਰਟੀ ਕੋਲ ਵੇਚਣ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਰਹੇਗਾ। ਲੇਖਾ ਸਾਖਾ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਰੇ ਖਰਚੇ ਜਿਵੇਂ ਕਿ CLU charges, Development Charges, Maintenance Expenditure for five years, Bank Interest etc. ਦੇ ਖਰਚੇ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਅਥਾਰਟੀ ਨੂੰ ਲਗਭਗ 826 ਕਰੋੜ ਦਾ Revenue/Profit ਹੋਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਇਹ Revenue/Profit ਅੰਦਾਜਨ Rs.39,600/- ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ ਲਗਾਉਂਦੇ ਹੋਏ ਕੱਢਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਵਿੰਗ ਅਤੇ ਲੇਖਾ ਸਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਨਾਲ ਨੱਸੀ ਹੈ।

5. ਮੀਟਿੰਗ ਅਸਰਾ ਨੰਬਰ ਸੈਕਟਰ 76 ਤੋਂ 80 ਸਕੀਮ
 ਸੈਕਟਰ 76-80 ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਸਾਰੀ ਫਸੀ ਵੀ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕਈ ਇੰਸਟੀਚਿਊਸ਼ਨਲਿ ਅਤੇ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਵੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਹੁਣ ਲਗਭਗ 4.50 ਏਕਤ ਮਿਟਿੰਗ ਲਿੰਕ ਦੀ ਤੌਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨੀ ਖਾਕੀ ਰਹਿੰਦੀ ਹੈ। ਸੈਕਟਰਾਂ ਦੀ ਮੁਕੰਮਲਤਾ ਲਈ ਇਹ ਤੌਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਜਰੂਰੀ ਹੈ।

ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਦੌਰਾਨ ਮਹਿਸੂਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਉਕਤ ਜਮੀਨਾਂ ਅਕਵਾਇਟ ਕਰਨ ਨਾਲ ਜਿਥੇ ਸਹਿਰ ਦਾ ਬਹੁਪੱਖੀ ਵਿਕਾਸ ਹੋਵੇਗਾ ਉੱਥੇ ਆਮ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਚੋਜਗਾਰ ਦੇ ਸਾਧਨ ਉਤਪਨ ਹੋਣਗੇ ਅਤੇ ਗਮਾਡਾ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਲਾਭ ਵੀ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਲਈ ਕਮੇਟੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਏਗੰਦੇ ਨੂੰ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਮੇਟੀ ਇਹ ਵੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਇਸ ਏਗੰਦੇ ਨੂੰ ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਇਸ ਏਗੰਦੇ ਵਿੱਚ ਹੋਰ ਨਵੇਂ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਤੇ ਟੋਕ ਲਗਾਈ ਜਾਣੀ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ।

 DTP, GMADA	 DTP, SAS Nagar	 STP, SAS Nagar	 CAO, GMADA
 SE(C-1), GMADA	 EO(Plots)	 EO(Housing)	 ACA, GMADA

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

Calculation of Profitability for Acquisition of land for Institutional 84 Sector

Land	1 Acre
Land available for sale as per planning	3200 Square Yard
Given to land owner	1600 Square Yard
Land available to Authority	1600 Square Yard
Sale Price of 1 Square Yard as per approximate	Rs. 25,000.00
Particulars	Amount in Crores
Tentative total Revenue (1600*25000)	4.00
Expenditure	
CLU Charges	0.20
Development Expenditure	1.00
Maintenance Expenditure for 5 years at the rate of 2.05% per year of development Expenditure	0.13
Bank Interest at the rate of 8% for 3 years	0.24
Total	1.57
Tentative Net Revenue per Acre	2.43
Tentative land to be Acquired in acres	350
Tentative Revenue/Profit	850.5
	say 850.00

Calculation of Profitability for Acquisition of land for Commercial B7 Sector

Land	1 Acre
Land available for sale as per planning	1600 Square Yard
Given to land owner	800 Square Yard
Land available to Authority	800 Square Yard
Sale Price of 1 Square Yard as per approximate	Rs. 1,50,000.00
Particulars	Amount in Crores
Tentative total Revenue (800*150000)	12.00
Expenditure	
CLU Charges	1.06
Development Expenditure	1.00
Maintenance Expenditure for 5 years at the rate of 2.05% per year of development Expenditure	0.13
Bank Interest at the rate of 8% for 3 years	0.24
Total	2.43
Tentative Net Revenue per Acre	9.57
Tentative land to be Acquired in acres	240
Tentative Revenue/Profit	2296.8
	say 2300

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

Calculation of Profitability for Acquisition of land for Industrial 101

Land	1 Acre
Land available for sale as per planning	3200 Square Yard
Given to land owner	1600 Square Yard
Land available to Authority	1600 Square Yard
Sale Price of 1 Square Yard as per approximate	Rs. 39600.00
Particulars	Amount in Crores
Tentative total Revenue (1600*39600)	6.34
Expenditure	
CLU Charges	0.25
Development Expenditure	1.00
Maintenance Expenditure for 5 years at the rate of 2.05% per year of development Expenditure	0.13
Bank Interest at the rate of 8% for 3 years	0.24
Total	1.62
Tentative Net Revenue per Acre	4.72
Tentative land to be Acquired in acres	135
Tentative Revenue/Profit	837.2
	say 637.00

calculation of Profitability for Acquisition of land for Industrial 103

Land	
Land available for sale as per planning	1 Acre
Given to land owner	3200 Square Yard
Land available to Authority	1600 Square Yard
Sale Price of 1 Square Yard as per approximate	Rs. 39600.00
Particulars	Amount in Crores
Tentative total Revenue (1600*39600)	6.34
Expenditure	
CLU Charges	0.25
Development Expenditure	1.00
Maintenance Expenditure for 5 years at the rate of 2.05% per year of development Expenditure	0.13
Bank Interest at the rate of 8% for 3 years	0.24
Total	1.62
Tentative Net Revenue per Acre	4.72
Tentative land to be Acquired in acres	175
Tentative Revenue/Profit	826
	say 826.00

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

ਵਿਸ਼ਾ : ਸੈਕਟਰ 84 ਅਤੇ ਸੈਕਟਰ 87 ਦੀ ਵਿਜੀਬਿਲਿਟੀ ਰਿਪੋਰਟ ਸਬੰਧੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸੈਕਟਰ-84 ਅਤੇ ਸੈਕਟਰ-87 ਦੀ ਵਿਜੀਬਿਲਿਟੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਉੱਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਤੋਂ ਜੁਥਾਈ ਹੁਕਮ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਮਨ ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕਾ ਚੌਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਸੈਕਟਰਾਂ ਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਬਣੀਆਂ ਵੱਖ ਵੱਖ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਅਤੇ ਸਿਵਲ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

D/E (C-3) GMADA
 888
 27/5/25
 1804
 27/5/25

ਲੜੀ ਨੰ	ਸੈਕਟਰ	ਸੜਕ ਦਾ ਨਾਮ	ਰਿਪੋਰਟ
1	ਸੈਕਟਰ-84	ਸੈਕਟਰ-81/84 ਵੱਡੀ ਸੜਕ	ਮੌਕੇ ਤੇ ਉਕਤ ਸੜਕ ਬਣੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਸੜਕ ਦਾ ਕੁਝ ਹਿੱਸਾ ਤਕਰੀਬਨ 300 ਮੀਟਰ ਨਹੀਂ ਬਣਿਆ ਹੋਇਆ ਜਿਸ ਦਾ ਤਾਮਸ਼ੀਲਾ ਪ੍ਰਾਸਾਰੀ ਪ੍ਰਦਾਨਗੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਚੁਕਾ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਜਲਦ ਹੀ ਬਣਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
2	ਸੈਕਟਰ-84	ਸੈਕਟਰ-84/85 ਵੱਡੀ ਸੜਕ	ਮੌਕੇ ਤੇ ਉਕਤ ਸੜਕ ਬਣੀ ਹੋਈ ਹੈ।
3	ਸੈਕਟਰ-84	ਸੈਕਟਰ-84/100 ਵੱਡੀ ਸੜਕ	ਮੌਕੇ ਤੇ ਉਕਤ ਸੜਕ ਬਣੀ ਹੋਈ ਹੈ।
4	ਸੈਕਟਰ-84	ਸੈਕਟਰ-83/84 ਵੱਡੀ ਸੜਕ	ਮੌਕੇ ਤੇ ਉਕਤ ਸੜਕ ਨਹੀਂ ਬਣੀ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਸੈਕਟਰ 83/84 ਨੂੰ ਵੱਡੀ ਸੜਕ ਤੋਂ ਰੇਲਵੇ ਵਰੀਕ ਪੈਦਾ ਹੈ।
5	ਸੈਕਟਰ-87	ਸੈਕਟਰ-86/87 ਵੱਡੀ ਸੜਕ	ਮੌਕੇ ਤੇ ਉਕਤ ਸੜਕ ਬਣੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਚੌੜਾ ਕਰਨ ਦਾ ਕੰਮ ਪ੍ਰਗਤੀ ਅਧੀਨ ਹੈ।
6	ਸੈਕਟਰ-87	ਸੈਕਟਰ-78/87 ਵੱਡੀ ਸੜਕ	ਮੌਕੇ ਤੇ ਉਕਤ ਸੜਕ ਬਣੀ ਹੋਈ ਹੈ।
7	ਸੈਕਟਰ-87	ਸੈਕਟਰ-87/88 ਵੱਡੀ ਸੜਕ	ਸੈਕਟਰ 87/88 ਨੂੰ ਵੱਡੀ ਸੜਕ ਬਣੀ ਹੋਈ ਹੈ ਪਰੰਤੂ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਤਕਰੀਬਨ 250ਮੀਟਰ ਹਿੱਸੇ ਵਿੱਚ ਇਕ carriageway litigation ਦੇ ਚਲਦਿਆਂ ਨਹੀਂ ਬਣਿਆ ਹੋਇਆ।
8	ਸੈਕਟਰ-87	ਸੈਕਟਰ-87/97 ਵੱਡੀ ਸੜਕ	ਮੌਕੇ ਤੇ ਉਕਤ ਸੜਕ ਬਣੀ ਹੋਈ ਹੈ।

ਇਹ ਸਾਰੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਨੂੰ ਆਗੇਤੀ ਯੋਜਨਾ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ।

SDC (C-2)/E-3
 As above, submitted for further necessary
 action please
 27/5/25
 27/5/25

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

ਪੇਸ਼ਾ: Feasibility report sector 202.

ਉਕਤ ਪੇਜ ਦੇ ਅਧੀਨ ਪਿਛੇ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਖੇਤਰ ਦੇ
 ਦੋ ਖੇਤਰਾਂ ਦੇ ਖੇਤਰ ੧੩ ਅਤੇ ਖੇਤਰ ੨੦੨
 ਦੇ 60 ਚੀਜ਼ ਹੋਣੀ ਚੜ੍ਹੀ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਸੁ-ਗੀਆ
 ਖੇਤਰਾਂ ਵਾਂਗ ਹੀ ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ
 ਖੇਤਰ ੨੦੨/੨੦੩ ਦੇ ਖੇਤਰ 152 ਚੀਜ਼ (40 meter)
 ਵੱਲ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਸੁ-ਗੀਆ ਖੇਤਰਾਂ ਵਾਂਗ
 ਹੀ ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਖੇਤਰਾਂ ਵੱਲ ਤੇ ਸੁ-ਗੀਆ
 ਖੇਤਰਾਂ ਦੇ ਖੇਤਰਾਂ ਵਾਂਗ ਹੀ ਹੋਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ ਅਤੇ
 ਖੇਤਰ 101 ਵਿੱਚ ਪਿਛੇ ਦਿੱਤੀ ਖੇਤਰ ਦੇ ਖੇਤਰ ਪਿੱਛੇ
 ਵਰਗਮੰਤੀ ਖੇਤਰ ਦੀ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਹੈ। ਇਸ ਖੇਤਰ ਦੀ ਵੀ
 ਸੁ-ਗੀਆ ਅਤੇ ਸੁ-ਗੀਆ ਖੇਤਰ ਵਾਂਗ ਹੀ ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ।

DE/CI GMADA
 894
 27/5/25

DE/CI
 894
 27/5/25

306/10

DE/CI
 894
 27/5/25

DE/CI As also submitted for your information and further n/a H.O.
 - Sec-21.

DE/CI
 27/5/25

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

Annexure-2

Sector - 84					
District	Tehsil	Village	Khasra No.	Area	
S.A.S. Nagar	Mohali	Raipur Khurd	1/2	2	9
			2/2	3	15
			3/1	0	11
			837/4/2	0	3
			840/5/1/2	0	5
			840/5/2	3	2
			841/6	0	6
			842/6	3	8
			7	5	14
			8	4	0
			9/2	2	17
			13/2	1	15
			13	4	0
			14	4	0
			15	3	14
			16	3	14
			17	4	0
			18	4	0
			19/2	3	15
			20/1	0	17
			23	4	6
			831/24/2	1	6
			832/24	3	0
			25/1	0	10
			26/2	3	15

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			27	4	12
			28	4	12
			29	4	0
			30	4	0
			31	4	12
			32	4	12
			33	4	0
			34	3	14
			35	4	5
			36	1	17
			37	4	7
			38	2	16
			39	3	9
			40	3	6
			41	3	6
			42	4	0
			43	2	0
			44	2	0
			45	4	8
			46	3	12
			47	2	0
			48	2	0
			49	4	0
			50	4	0
			51	4	0
			52	4	12
			53	4	12

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			54	4	0
			55	4	0
			56	4	0
			57	4	0
			58	4	0
			59	4	0
			60	4	0
			61	4	0
			62	4	0
			63	3	0
			64	1	6
			65	1	6
			66	1	13
			67	1	2
			68	4	12
			69	2	12
			70	3	0
			71	4	0
			72	4	0
			73	4	0
			74	4	0
			75	4	0
			76	1	6
			77	0	16
			78	3	6
			79	4	12
			80	4	3

[Handwritten signature]

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			81/1	0	12
			81/2	2	2
			82/1	0	4
			82/2	0	6
			83	0	8
			84	0	9
			85	0	9
			86	0	9
			87	0	16
			88	2	18
			89	2	18
			90	2	18
			91	3	12
			92	3	12
			93	1	5
			94	0	14
			95	0	11
			96/1	1	2
			96/2	3	1
			97	4	12
			98	0	14
			99	0	14
			100	2	11
			101	4	0
			102	4	0
			103	4	0
			104	4	0

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			105	2	0
			105	0	14
			107	1	15
			108	1	15
			109	2	18
			110	2	12
			111	1	8
			112	4	0
			113	0	15
			114	0	2
			115	0	17
			116	1	14
			117	3	8
			118	4	12
			119	4	12
			120	2	0
			121	1	2
			122	0	9
			123	0	9
			124	4	0
			125	2	10
			126	2	10
			127	2	10
			128	2	10
			129	1	10
			130	4	0
			131	4	0



Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			132	4	0
			133	2	4
			134	1	6
			135	1	10
			136	1	10
			137	1	16
			138	1	6
			139/1	2	8
			139/2	1	12
			140	2	13
			141	4	0
			142	1	16
			143	1	10
			144	1	15
			145	1	12
			146	1	17
			147/1	0	16
			147/2	0	8
			148	1	9
			149	7	1
			150	4	11
			151	3	3
			152	0	17
			153	4	0
			154	4	13
			155	1	15
			156	2	4



Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			157	2	4
			158	2	1
			159	1	13
			160	2	3
			161	1	0
			162	1	16
			163	1	0
			164	1	0
			165	1	16
			166	0	8
			167	0	18
			168	2	19
			169	1	18
			170	0	16
			171	1	0
			172	1	4
			173	2	0
			174	1	11
			175	3	7
			176	3	12
			177	3	19
			181	5	11
			182	4	0
			189	1	4
			192	2	16
			193	4	0
			194	4	0

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			195	2	16
			196	1	4
			197	4	0
			198	4	0
			199	1	4
			200	2	16
			201	4	0
			202	4	0
			203	2	16
			204	1	4
			205	4	0
			206	4	0
			207	4	0
			219	4	0
			220	4	0
			221/1	1	2
			221/2	0	12
			222	2	0
			223/1	2	2
			282	3	15
			291	4	0
			294	4	0
			295	4	0
			296	4	0
			297	4	0
			299	3	12
			300	4	0



Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			301	4	0
			302	4	0
			303	4	0
			304	4	0
			305	4	0
			306	1	12
			307	1	9
			308	0	9
			309	0	2
			310	1	11
			311	0	9
			312	0	2
			313	1	9
			314	1	0
			315	5	6
			316	5	6
			317	5	6
			318	3	0
			319	4	0
			320	4	0
			321	3	0
			322	3	0
			323	4	0
			324	2	14
			325	3	12
			326	3	12
			327	1	2

[Handwritten signature]

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			328	4	0
			329	1	4
			330	1	4
			331	4	0
			332	4	0
			333	1	4
			334	2	16
			335	2	16
			336	2	16
			337	2	7
			338	3	12
			339	4	0
			340	4	0
			341	4	0
			342	4	0
			343	4	0
			344	2	4
			345	1	16
			346	1	16
			347	1	13
			348	3	0
			349	3	0
			350	2	12
			351	1	7
			352	1	0
			353	1	0
			354	1	1

[Handwritten signature]

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			355	1	16
			356	2	3
			357	4	0
			358	1	18
			359	2	18
			360	1	8
			361	1	15
			362	1	16
			363	1	16
			364	4	18
			365	4	18
			366	4	0
			367	4	0
			368	3	0
			369	3	0
			370	3	2
			371	3	2
			372	4	8
			373	4	8
			374	5	0
			375	5	0
			376	2	12
			377	2	12
			378	2	4
			379	2	4
			380	1	2
			381	1	2

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			382	1	14
			383	1	14
			384	1	2
			385	1	2
			386	1	0
			387	1	0
			388	1	4
			389	1	4
			390	1	6
			391	0	18
			392	0	12
			393	1	14
			854/394/1	3	0
			395	2	0
			396	1	14
			397/1	1	14
			397/2	0	5
			398	1	16
			399	5	5
			400	4	12
			401	4	0
			855/402/1	3	18
			856/403/1	1	1
			404/1	0	18
			405 Min	0	5
			861/411/1	1	7
			862/412/1	1	7

[Handwritten signature]

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			413	0	17
			863-414-1	0	11
			415	0	4
			864-416-1	0	4
			871-457-1 Min	1	4
			876-471-1	2	0
			877-472-1	3	17
			878-473-1	1	18
			881-477-1	2	8
			882-478-1	3	4
			479	1	0
			480	0	17
			481	2	3
			482	2	16
			483	3	0
			883-484-1	2	15
			485	4	0
			486	4	0
			487	3	14
			488	3	14
			489	4	0
			490	4	0
			491	3	11
			492	1	15
			493	3	13
			494	5	2

[Handwritten signature]

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			8844951	3	8
			496	8	16
			528 - 529	4	7
			530	1	10
			531	3	0
			532	3	0
			533	4	0
			534	2	6
			535	1	17
			536	1	17
			537	0	11
			538	0	8
			539	1	15
			540	1	0
			541	9	12
			542	2	17
			543	3	4
			544	1	18
			545	3	6
			546	2	7
			547	2	14
			548	1	14
			549	1	5
			550	2	19
			551	3	14
			552	3	14
			553	4	0

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			554	4	0
			555	4	0
			556	4	0
			557	4	0
			558	4	0
			559	3	0
			560	3	0
			561	2	5
			562	2	5
			563	2	0
			564	4	0
			565	4	0
			566	2	0
			567	1	15
			568	3	15
			569	3	0
			570	2	0
			571	2	0
			572	2	4
			573	1	16
			574	4	0
			575	4	0
			576	3	0
			577	3	0
			578	2	0
			579	3	0
			580	3	0

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			581	4	0
			583	2	8
			584	4	19
			5844	2	19
			5852	3	16
			586	0	14
			587	0	12
			588	0	7
			589	5	7
			590	4	0
			591	5	1
			592	1	0
			593	4	0
			594	2	0
			595	2	0
			596	2	0
			597	2	0
			598	4	0
			599	4	0
			600	4	0
			601	4	0
			602	5	3
			603	5	8
			604	3	6
			605	0	14
			607	2	0
			608	2	0

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			609	1	12
			610	2	8
			611	4	0
			612	4	0
			613	4	0
			614	5	13
			615	5	1
			616	4	10
			617	4	0
			618	4	0
			619	4	0
			620	4	0
			621	4	0
			622	4	0
			623	2	4
			624	3	0
			625	1	0
			626	2	5
			627	5	1
			628	4	0
			629	4	13
			630	2	9
			631	1	16
			632	4	0
			633	3	14
			634	3	14
			635	4	0

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			640	4	0
			641	4	0
			642	4	0
			643	4	0
			644	4	0
			645	3	14
			646	3	14
			647	4	0
			648	4	0
			649	4	0
			650	2	0
			651	2	0
			652	2	0
			653	2	0
			654	2	0
			655	1	8
			656	1	11
			657	4	0
			658	2	0
			659	4	0
			660	4	0
			661	1	6
			662	1	2
			663	1	12
			664	1	4
			665:1	0	12
			665:2	1	4

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			666	2	4
			667	1	8
			668	1	3
			669	1	14
			670	1	5
			671	2	0
			672	2	18
			673	4	0
			674	1	12
			675	1	9
			676	0	19
			677	4	0
			678	3	14
			679	3	7
			723	0	5
			724	0	6
			725	1	2
			726-1	0	8
			726-2	0	6
			726-3	0	3
			727	2	10
			728	2	5
			729	2	9
			730	1	1
			731	0	8
			732	10	4
			733	0	5



Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			734.1	0	15
			734.2	0	15
			735	0	13
			736	0	7
			737	0	6
			738	1	8
			739	1	11
			740	0	9
			741	2	12
			742	3	19
			743	0	9
			744	2	13
			745	7	15
			746	1	7
			748	2	10
			749	0	18
			750	0	15
			751	0	9
			752	0	2
			753	3	2
			754	4	0
			755	4	7
			845/756	1	3
			846/756	1	6
			757	2	18
			758	1	17
			759	4	0

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			760	1	11
			761	0	18
			762	2	10
			835/763	0	10
			836/763	2	0
			764	2	10
			765	2	10
			766	3	11
			7671	0	15
			7672	0	9
			768	1	12
			769	4	12
			770	1	11
			771	1	3
			833/772/1	0	5
			833/772/2	0	2
			834/772	4	11
			773	1	15
			774	2	4
			775	3	2
			776	4	0
			777	4	0
			778	4	0
			779	4	0
			780	1	12
			781	1	12
			782	2	8

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			783	2	8
			784	2	8
			785	1	12
			786	4	0
			787	4	0
			788	4	0
			789	2	14
			885/790/1	4	3
			886/791/1	7	8
			797	2	18
			795	4	0
			794	1	18
			887/795/1	1	5
			796/1	0	15
			797	2	2
			798	3	0
			799	5	0
			800	4	0
			801	4	0
			802	4	0
			805	3	18
			804	1	0
			805	3	6
			806	1	6
			807	4	0
			808	2	0
			809	2	0



Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			810	2	0
			811	2	0
			812	4	0
			813/2	1	12
			814/1	1	11
			815/1	0	13
			820/2	3	10
			821	1	13
			822/2	5	6
			823	4	0
			824	5	6
			889-825/1	5	11
			890-826/1	2	8
			891-827/1	0	6
			892-828/1	0	5
			894-830/1 Min	0	11
Total				1601	11
S.A.S. Nagar	Mohali	Mauli Baidwan	Khasra No.	Area	
			39/12/3	0	2
			21/1/5	1	17
			21/2/1/1	0	5
			51/2/1/3	0	5
			40/16/2	3	11
			17/3	2	19
			25/1	5	9
			48/1/1	4	5

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			211	0	8
			213	0	11
			92	2	6
			10	0	8
			121	0	8
			1311	0	11
Total				23	3
S.A.S. Nagar	Mohali	Sukhgarh	Khasra No.	Area	
			1125	6	16
			125	4	12
			7	5	13
			8	8	0
			12	8	0
			15	6	12
			19	7	17
			20	8	0
			211	1	18
			212	3	2
			22	3	14
			131	4	16
			1125	6	16
Total				78	15

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

Sector 87					
District	Tehsil	Village	Khasra No.	Area	
				K	M
S.A.S. Nagar	Mohali	Manak Majra	13/16	5	6
			24	5	14
			25	0	16
			25/3	5	16
			4	3	14
			7	0	14
			8	7	14
			9	8	0
			10	8	0
			11	8	0
			12	8	0
			13	5	4
			18	1	12
			19	8	0
			20	8	0
			21	8	0
			22	6	14
			24/15	8	0
			16/1	4	18
			16/2	2	19
			17/1	3	4
			17/2	4	16
			24	8	0

[Handwritten signature]

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			25/1	2	11
			25/2/1	3	1
			25/2/2	2	0
			26/1/1	4	2
			2/2	2	19
			9/2	0	12
			10/2	6	11
			11	5	3
			27/4/2	5	9
			5/1	3	9
			6/1	4	9
			6/2	3	11
			Total	174	18
District	Tehsil	Village	Khasra No.	Area	
S.A.S. Nagar	Mohali	Naru Majra		K	M
			1/16	2	18
			25	7	12
			2/9	5	5
			11	4	15
			12	8	0
			13	5	14
			17	3	16
			18	8	0
			19	7	8
			20	8	0
			21	8	0

[Handwritten signature]

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			22	7	8
			23	8	0
			24	7	0
			5/1	8	0
			2	7	7
			3	8	0
			4	8	0
			5	5	19
			6	8	0
			7	8	0
			8	7	7
			9/1	0	15
			9/2	6	12
			10	8	0
			11/1	6	14
			11/2	0	12
			12/1	1	0
			12/2	7	0
			13	7	8
			14	8	0
			15	8	0
			16	6	16
			17	7	7
			18/1	1	3
			18/2	6	16
			19	8	0

[Handwritten signature]

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			20	5	10
			21/1	6	12
			21/2	0	19
			22	8	0
			23	8	0
			24	8	0
			25	7	8
			26	2	19
			30/21	6	12
			4/1	1	10
			10	7	3
			11	8	0
			12/1	1	16
			12/2	5	12
			13	4	2
			16	4	9
			17	8	18
			18	8	0
			19	8	0
			20/1	0	15
			20/2	3	17
			21	8	0
			22	8	0
			23	8	0
			24	8	0
			25/1/1	2	7

[Handwritten signature]

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			26	1	7
			27	1	7
			6/4	4	0
			5	8	0
			6	8	0
			7	7	10
			13	2	16
			14	8	0
			15	8	0
			16	8	0
			17/1	5	12
			17/2	2	8
			18/1	0	16
			18/2	5	10
			23	9	2
			24	8	0
			25	8	0
			7/12/1	2	11
			7/12/2	1	4
			3/1	4	0
			3/2/1	2	14
			3/2/2	0	13
			4/1	0	15
			4/2	5	2
			5	7	7
			6/1	0	8

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			6/2/1	0	8
			6/2/2	0	5
			6/2/3	2	0
			6/3	0	5
			7/1/1	1	6
			7/1/2	4	3
			7/1/3	1	0
			7/2/1	0	1
			7/2/2	0	10
			7/2/3	0	5
			8/1	0	1
			8/2	4	10
			8/3	5	8
			9/1	1	19
			9/2	5	3
			11	2	3
			12	8	0
			13	8	0
			14	4	13
			15/1	0	3
			15/2	0	8
			16	2	4
			17	3	16
			18/1/1	1	7
			18/1/2	3	11
			18/2	3	2

[Handwritten signature]

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			19/1/1	5	10
			19/1/2	1	9
			19/2	1	19
			22	8	0
			23	8	0
			24/1	2	13
			24/2/1	4	4
			24/2/2	1	2
			25/1	3	8
			25/2	3	16
			26	1	10
			27/1/1	0	3
			27/1/2	1	6
			27/2/1	0	5
			27/2/2	1	4
			28/1	0	11
			28/2/1	1	18
			28/2/2	2	0
			29	2	8
			30	1	13
			31/1	0	0
			31/2	4	13
			32	5	0
			32/1	2	10
			33	6	3
			8/1	6	19

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			2	7	7
			3/1	2	17
			3/2	4	10
			4	7	7
			5	7	7
			6	8	0
			7/1	5	11
			7/2	2	9
			8/1	6	0
			8/2	2	0
			9/1	7	6
			9/2	0	14
			10/1/1/1	0	3
			10/1/1/2	0	14
			10/1/2/1	0	9
			10/1/2/2	3	15
			10/1/2	0	17
			10/2	1	16
			11/1	2	11
			11/2	4	5
			12/1	0	0
			12/2	2	16
			12/3	3	7
			13/1	1	0
			13/2	5	0
			13/3	2	0

[Handwritten signature]

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			14/1/1	0	14
			14/1/2	1	13
			14/1/3	0	5
			14/2/1	2	2
			14/2/2	3	5
			14/2/3	0	1
			15/1/1	3	0
			15/1/2	0	0
			15/2	0	14
			15/3/1/1/1	0	3
			15/3/1/1/2	0	7
			15/3/1/2	0	17
			15/3/2/1	0	1
			15/3/2/3	2	12
			16/1/1	0	2
			16/1/2	1	14
			16/2	6	4
			17/1/1	0	4
			17/1/2	2	19
			18	8	0
			19	8	0
			20/1	4	3
			20/2	2	6
			21	7	19
			22/1	2	13
			22/2	5	7

[Handwritten signature]

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			23/1	2	13
			23/2/1	5	5
			23/2/2	0	2
			24/1/1	2	5
			24/1/2	0	8
			24/2/1	1	7
			24/2/2	4	0
			25/1	6	0
			25/2/1	1	2
			25/2/2	0	18
			26/1	1	11
			26/2	0	6
			9/1/1	3	6
			9/1/2	4	1
			2/1	4	1
			2/2	3	0
			3/1	7	10
			3/2	0	5
			4	7	15
			5	8	0
			8	7	16
			9/1	3	0
			9/2	4	8
			10	8	0
			11/1/1	5	15
			11/1/2	0	5

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			11/2/1/1	0	11
			11/2/2	0	4
			12/1/1/1	0	18
			12/1/1/2	0	2
			12/1/2/1	0	2
			12/1/2/2	3	2
			12/2	3	0
			20/1/1	0	4
			20/2	4	9
			26	0	16
			13/1/1	3	6
			13/1/2	4	2
			2/1	5	2
			2/2	2	18
			3/1/1	2	7
			3/1/2	2	15
			3/2	2	18
			4/1/1	4	7
			4/1/2	0	6
			4/2	2	7
			9/1	4	9
			9/2	2	18
			10/1	4	2
			10/2	2	18
			11	8	0
			14/3	8	0

[Handwritten signature]

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			4	8	0
			5	8	0
			6/1	4	9
			6/2	2	18
			7/1	0	18
			7/2	5	15
			7/3	0	17
			15	9	0
			43	9	0
			101	5	0
			102	1	11
			110/2	0	18
			207	0	14
Total				1028	6
District	Tehsil	Village	Khasra No.	Area	
S.A.S. Nagar	Mohali	Sohana		K	M
			116/25	7	7
			117/2/2	7	2
			3	7	13
			8/1	2	18
			9/1	6	8
			12/1	0	3
			12/2	1	18
			12/3	0	3
			13/1	1	14

[Handwritten signature]

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			18/2	6	17
			19	7	8
			20	8	0
			21/1	1	11
			21/2	6	8
			22/1	0	16
			22/2	6	3
			22/2/1	0	9
			23/1	3	16
			23/2	1	15
			23/3	2	0
			26/1/2	3	5
			27/1	0	5
			28/1/1	0	5
			28/2	0	11
			29	2	14
			30	0	14
			31 Min	2	4
			32	3	15
			34/1	1	0
			118/21/3	5	14
			126/1/2	6	10
			126/2/1	1	13
			2/2	5	14
			9	8	0
			10	8	0

[Handwritten signature]

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			11	8	0
			12/1	2	18
			12/2	3	13
			13	6	16
			17	8	0
			18	8	0
			19/1	1	6
			19/2	0	19
			20	7	15
			21/1	1	7
			21/2	0	8
			21/3	4	8
			22	8	0
			23	8	0
			24	8	0
			27	4	13
			127/1/1	5	15
			1/2	1	13
			2/1	1	12
			2/2/2	5	16
			3	8	0
			4/1	4	0
			4/2/2	3	18
			5/2/2	1	17
			6/2/1	0	8
			6/2/2	6	10

Handwritten signature or initials

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			7/1	4	0
			7/2	4	0
			8	8	0
			9	7	8
			10	7	8
			11	7	7
			12	7	7
			13/1	1	0
			13/2	7	0
			14/1	2	0
			14/2	6	0
			15/1	7	4
			15/2	0	16
			16	8	0
			17	8	0
			18/1	7	0
			18/2	1	0
			19	8	0
			20/1	3	12
			20/2	0	2
			20/4	4	0
			21	8	0
			22	6	15
			23	8	0
			24	8	0
			25	8	0

[Handwritten signature]

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			26	1	5
			128/10/1	0	16
			13	2	13
			15	8	0
			16	8	0
			17	5	2
			24	0	19
			25	7	14
			130/5	2	9
			131/1/1	2	4
			1/2	4	8
			2	8	0
			3	7	7
			4/1	5	16
			4/2	0	11
			5	7	7
			6/1/1	0	8
			6/1/2	3	0
			6/2/1	0	12
			6/2/2	0	4
			6/3	1	0
			6/4	0	16
			6/5	0	12
			6/6	1	8
			7/1	0	12
			7/2	2	8

[Handwritten signature]

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			7/3	5	0
			8/1	4	4
			8/2	3	16
			9	7	9
			10	1	16
			12	0	15
			13	4	7
			14	6	14
			15/1	0	8
			15/2	7	12
			16/1	0	5
			16/2	3	4
			16/3	0	2
			132/1/1	2	13
			1/2	4	13
			2/1/1	0	13
			2/1/2	0	9
			2/3	6	4
			3/2/1	3	2
			4	7	7
			5	7	7
			7/1	5	12
			7/2	2	8
			8/1	1	8
			8/2	0	16
			8/3	1	0

Handwritten initials or mark.

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

Sector-101					
District	Trikot	Village	Plot No.	Klasa No.	Area to be assigned
1	2	3	4	5	6
SAS Nagar	Mulani	Bhorani	1	13/15/1/3	0 - 2
				15/2/3	0 - 14
				16/1	3 - 16
				16/2/2	1 - 9
				16/3	2 - 9
				17/1/1/2	1 - 12
				17/2/2	4 - 9
				17/5/2/4	0 - 9
				18/1/2	1 - 11
				18/2/1	1 - 12
				18/2/2	0 - 3
				19/2/1	0 - 12
				19/3/2	2 - 4
				20/3/2	0 - 9
				21/2/2	3 - 6
				22/1	8 - 12
				22/2	3 - 8
				23/1	3 - 12
				23/2	7 - 16
				24/1	1 - 16
				24/2/1	0 - 4
				25/2/2	2 - 4
				26/2/3	2 - 5
				26/3/1	0 - 16
				26/3/2	0 - 8
				27	2 - 18
				14/20/1	9 - 4
				9/2/2	1 - 12
				9/2	4 - 8
				8/8/3	1 - 9
				11/3/2	1 - 14
				11/1	2 - 4
				12/3/1	0 - 3
				12/3/2	0 - 9
				12/2/2	4 - 0
				13	2 - 11
				14/1	1 - 12
				14/2	0 - 16
				14/3	1 - 0
				15	2 - 12
				16	6 - 17
				17	4 - 16
				18	2 - 15
				20/1	3 - 16
				20/2	4 - 4
				21/1	3 - 0
				21/2	4 - 0
				21/3	1 - 0

[Handwritten signature]

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			22	5	-	8
			23/2/3	0	-	12
			23/1/2	2	-	17
			23/2/1	0	-	16
			23/2/2	1	-	10
			23/2/3	0	-	12
			24/1/1	0	-	4
			24/1/2	0	-	8
			24/2	6	-	12
			25	4	-	10
			26	7	-	6
			27	0	-	17
			28	2	-	8
			15/1/2/2	2	-	4
			2/2 min	2	-	0
			4/1 min	1	-	14
			5/2	4	-	0
			10/1/1	0	-	19
			10/1/2	2	-	3
			10/2	0	-	13
			10/3/1	0	-	4
			10/3/2	0	-	17
			11	5	-	11
			12/1	5	-	1
			12/2 min	2	-	3
			13 min	1	-	5
			15 min	4	-	14
			19	8	-	0
			20/1	3	-	8
			20/2	3	-	17
			22/1	0	-	13
			22/2/1	1	-	15
			22/2/2	2	-	1
			22/3	2	-	13
			23 min	7	-	8
			24 min	0	-	9
			25/1	2	-	18
			26/2	0	-	10
			27	3	-	19
			28	0	-	15
			29	2	-	0
			30	1	-	11
			31	1	-	8
			19/1 25/2 min	1	-	3
			21/2 min	0	-	1
			20/1/1	0	-	19
			2/1	6	-	2
			2/2	1	-	16
			3	6	-	16
			4/1 min	1	-	1
			4/2 min	2	-	8
			5/2 min	0	-	2

[Handwritten signature]
P.

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			7/1 mir	2	-	3
			7/2 mir	3	-	10
			8	5	-	11
			9	3	-	15
			10	0	-	8
			13	7	-	4
			14/1	4	-	0
			14/2	4	-	0
			15 mir	2	-	7
			16/1 mir	1	-	14
			16/2	8	-	15
			17	5	-	4
			24	6	-	14
			25/1	4	-	4
			25/2 mir	4	-	15
			26	2	-	5
			27	1	-	10
			28	3	-	10
			29	0	-	7
			30-31	2	-	11
			32	7	-	7
			33	1	-	8
			34	5	-	5
			21/1/1/1	2	-	12
			2/2	5	-	8
			2/1	5	-	12
			2/2/1	1	-	12
			2/2/2	0	-	16
			3	3	-	7
			4/1	2	-	15
			4/2	1	-	0
			4/3	0	-	14
			5/2	0	-	5
			5/1	4	-	4
			9/2	1	-	7
			10	7	-	11
			14/1	1	-	4
			14/2	3	-	12
			12	4	-	0
			19	8	-	0
			20	8	-	0
			21	7	-	2
			22	7	-	2
			26	3	-	1
			27	3	-	14
			28/1	3	-	10
			28/2	0	-	9
			28/3	0	-	9
			29	2	-	13
			21/1/2/1	3	-	18
			1/2/2	0	-	5
			1/1	1	-	0

[Handwritten signature]

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			2/1	2	-	1
			2/2	2	-	11
			2/3	3	-	8
			3/1	5	-	12
			3/2	2	-	0
			4	8	-	0
			5	8	-	0
			6/1	1	-	19
			6/2	2	-	19
			6/3	0	-	3
			6/4	2	-	14
			7/1	1	-	16
			7/2	6	-	4
			8/1	5	-	15
			8/2	1	-	5
			8/3	0	-	17
			9	8	-	0
			10/1/1	7	-	3
			11/1	0	-	1
			12/2	6	-	15
			13/1	2	-	17
			13/2	3	-	12
			13/3	0	-	15
			14/1	2	-	9
			14/2	2	-	9
			14/3	3	-	2
			15/1/1	2	-	9
			15/1/2	2	-	3
			15/2	3	-	2
			16	8	-	0
			17/1	0	-	8
			17/2	2	-	8
			17/3	5	-	4
			18	7	-	12
			19/1/1	3	-	5
			22/1	0	-	7
			23/1	5	-	8
			25/1	1	-	11
			25/2	1	-	5
			25/3	1	-	14
			25/4	1	-	5
			25/5	1	-	2
			21/1/2	4	-	4
			4	8	-	0
			5/1	1	-	16
			5/2	8	-	10
			6/1	4	-	17
			6/2	3	-	8
			7/1	7	-	8
			8/1	0	-	17
			14/1/2	0	-	0
			14/2/2	0	-	0

[Handwritten signature]

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

				14/1/2/2	3	-	14
				15/1	3	-	16
				15/2	4	-	4
				16/1	4	-	9
				16/2/1	3	-	10
				17/1	2	-	7
				18/1/2	0	-	8
				18/2/2	3	-	6
				20/1/1	4	-	0
				1/2	4	-	0
				2	8	-	0
				5/1	6	-	0
				9/2	2	-	0
				10	8	-	0
				11	8	-	0
				12	8	-	0
				15	8	-	0
				20/1	1	-	7
				20/2	5	-	13
				22	4	-	0
				25/1/3	0	-	12
				4/1	1	-	18
				4/2	4	-	16
				4/3	1	-	6
				5/1	2	-	3
				5/2	0	-	10
				5/3	5	-	6
				6/1	5	-	7
				6/2	2	-	13
				7/1	3	-	6
				7/2	2	-	5
				8/1	1	-	3
				8/2	3	-	19
				13	1	-	3
				14	6	-	8
				15/1	1	-	16
				15/2	6	-	4
				16/1	3	-	15
				16/2	4	-	5
				17	0	-	17
				18/1	1	-	14
				18/2	3	-	8
				23	8	-	0
				24/1	2	-	16
				24/2	1	-	15
				25/1	0	-	5
				25/2 min	4	-	7
				26	0	-	14
				27	1	-	8
				28	0	-	10
				29	2	-	9

[Handwritten signature]

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

				30	0	-	18
				31	1	-	19
				32	2	-	6
				33	1	-	4
				34	0	-	14
				35	1	-	2
				36	1	-	8
				37	1	-	2
				38	1	-	4
				39	2	-	0
				40	1	-	15
				41/1	0	-	5
				41/2	3	-	8
				30/2 min	4	-	17
				5/1 min	0	-	8
				10/1 min	5	-	7
				15/2	2	-	4
				11/2	5	-	15
				12/2	2	-	4
				12/3	5	-	7
				12/2	0	-	10
				12/3 min	0	-	9
				12/4 min	0	-	1
				12/5 min	0	-	5
				19/1 min	0	-	4
				19/2 min	1	-	3
				19/3	3	-	16
				20/1	2	-	14
				20/2	5	-	4
				11/1 min	1	-	17
				21/2 min	2	-	9
				22 min	1	-	2
				34/1/1	0	-	11
				2	8	-	1
				4/1 min	0	-	10
				4/2 min	0	-	2
				10/1 min	0	-	4
				10/2 min	1	-	2
				26	3	-	3
				27	1	-	10
				28 min	0	-	17
				29 min	1	-	9
				30	2	-	9
				31	0	-	15
				32	1	-	5
				35/1/1	4	-	14
				2/2	2	-	17
				2/1	1	-	11
				2/2	6	-	0
				3	7	-	12

[Handwritten signature]

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

				4/1	1	-	17
				4/2	2	-	4
				5	3	-	9
				6/1 min	0	-	12
				6/3 min	1	-	10
				6/4	1	-	12
				7/1	0	-	12
				7/2/1	0	-	5
				7/2/2 min	0	-	2
				7/2/3 min	0	-	10
				8/1	2	-	12
				8/2	0	-	16
				9/1/1	0	-	8
				9/1/2	0	-	12
				9/2	5	-	14
				9/3	0	-	9
				10/1	2	-	11
				10/2	2	-	11
				10/3/2	0	-	15
				10/4/1	0	-	11
				10/5	0	-	3
				10/6	0	-	0
				11/1/1/2	2	-	17
				11/2/1 min	0	-	5
				12/1 min	0	-	15
				12/1 min	1	-	2
				26 min	1	-	14
				36/2/3/3	2	-	5
				6/1/1	0	-	1
				6/4/3	0	-	1
				61 min	16	-	15
				Reserve 52	18	-	2
				Reserve 54	4	-	3
				Reserve 56	2	-	0
				Reserve 67/1	3	-	15
				Reserve 68	7	-	2
				66/1	1	-	11
				Reserve 70	3	-	0
				Reserve 72	1	-	16
				73	0	-	15
				74 min	2	-	18
				75 min	0	-	8
				76	0	-	7
				77	1	-	0
				Reserve 78	2	-	0
				Reserve 79	4	-	0
				Reserve 80	0	-	16
				81	2	-	1
				82	1	-	1
				83	0	-	14

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			85 min	1	3
			86 min	2	16
			88 min	2	4
			90 min	1	0
			127/1 min	0	9
			127	1	0
			130 min	2	5
			136	1	1
			137/2	2	14
			149 min	1	6
			142	0	14
			143/1	0	5
			143/2	0	3
			143/5 min	1	12
			144 min	0	4
			167 min	1	2
			150 min	0	19
			Total	1032	4

Summary of Land Area

SI No.	Village Name	Area	
		Ha	(In acres)
1	Bhawal	1037.4	129.050
Grand Total			129.050

Handwritten signature

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

Sector- 103						
District	Tehsil	Village Name	Hadbast No.	Khasra No.	Area to be a	
					K	M
SAS Nagar	Mohali	Ohurali	1	11/24/2	1	3
				12/1/2	2	8
				25/2/2	0	5
				12/22/1/2	0	0
				21/2/2	2	13
				22/1/2	2	17
				22/2/2	1	1
				23/1/2/2	0	4
				23/2/2/2	4	2
				24/2/2	1	16
				26	0	10
				22/13/3/2	0	9
				11/3	3	12
				29/2/2	0	3
				20/2	2	3
				21/1	1	11
				21/2	5	11
				22/1	2	8
				23/1/1	4	18
				1/2	2	13
				2/1	0	13
				2/2	2	4
				3	8	0
				4/1/2	2	11
				4/2/2	3	13
				5/1/1	0	2
				5/2/2	0	1
				5/3/2	1	12
				5/5	1	6
				6/2	2	12
				7/1	1	6
				7/2	3	11
				7/3	3	9
				8	3	0
				9/1	5	14
				9/2	1	18
				10/1/1	2	4
				10/2/2	0	9
				10/2	5	2
				11	8	0
				12	2	4
				13/1	1	2
				13/2	4	4
				14/1	1	2
				14/2	4	13
				15/1/1	2	14
				15/2/2	2	8

[Handwritten signature]

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

		15/2	2	18
		15/1	4	4
		15/2	3	16
		17	8	0
		18	8	0
		19/1	3	6
		19/2	1	18
		20	8	0
		21	8	0
		22/1	2	4
		22/2	3	16
		23	7	5
		24	7	2
		25/1	5	7
		25/2	1	16
		24/4	2	7
		27	4	3
		272	5	8
		273	0	9
		5	5	14
		15	4	8
		16	2	2
		25	7	16
		25/3	1	8
		271	4	0
		5/2/1	1	12
		5/2/2	2	5
		6/1	3	4
		6/2	4	16
		7	5	16
		8	0	12
		11	0	14
		14	7	12
		15/1	3	9
		15/2	3	9
		18/1	5	14
		18/2	1	7
		17/1	3	11
		17/2	0	12
		24	1	6
		25	7	18
		26/1/1	4	0
		172	4	0
		2/1	7	1
		2/2	0	8
		3/1	1	14
		3/2	3	6
		3/3	1	13
		4	8	0
		5	8	0
		6	8	0

[Handwritten signature]

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			27/1	6	C
			27/2	2	0
			8	7	12
			9/1	5	17
			9/2	0	12
			10/1/1	5	17
			10/1/2	0	1
			10/2	1	11
			11	7	15
			12	8	0
			13	7	12
			14	8	0
			15/1	8	18
			15/2	3	2
			16	8	0
			17	8	0
			18	7	12
			19	8	0
			20/1/1	0	13
			20/1/2	3	7
			20/2	4	0
			21	8	0
			22/1	4	0
			22/2	0	0
			23/1	3	16
			23/2	3	16
			24	8	0
			25	8	0
			27/1/1	6	0
			1/2	7	0
			27/1	5	18
			8/2/2	1	19
			9	8	0
			10/1	2	20
			10/2	6	0
			11/1	5	0
			11/2	3	0
			12	8	0
			13/1	5	10
			17/3	1	9
			18/2	7	19
			19	8	0
			20	8	0
			21	8	0
			22/1	1	12
			22/2	5	8
			23/1	1	12
			23/2	8	8
			24/1	1	0
			25/2/1	3	15
			30/1, 2/2/3	0	4

[Handwritten signature]

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

		30/2/23 min	1	19
		35/7/1	8	0
		2	8	0
		3	7	4
		4/1	7	6
		5/1	0	9
		6/2/2	1	1
		6/3/2	2	15
		6/4/1	0	2
		6/5/2	0	1
		7/1	0	5
		7/2	7	11
		8/1	7	11
		8/2	0	8
		9	7	11
		10	7	11
		11	8	0
		12	6	0
		13	8	0
		14/1	4	9
		14/2	3	11
		15/1/1	6	18
		15/2/2	6	1
		15/3/2	0	11
		16/1	5	12
		16/2	4	8
		17/1	7	7
		17/2	0	17
		18	8	9
		19	8	0
		20	8	0
		21	7	11
		22/1	3	15
		22/2	4	0
		23/1 min	2	9
		23/2 min	4	6
		24/1 min	7	18
		24/2 min	1	19
		25/1 min	1	7
		27/1/1	4	0
		1/2	4	0
		2	0	0
		3/2/1	0	19
		3/1/2	6	0
		3/2	7	12
		4	8	0
		5	8	0
		6/1	3	16
		6/2	3	16
		7	3	12
		8	7	12

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			0	8	0
			10/1	8	0
			10/2	8	0
			11	8	0
			12	9	0
			13	7	4
			14	7	11
			15	8	0
			16	8	0
			17/1	1	16
			17/2	6	4
			18	7	12
			19	7	11
			20	7	11
			21	7	12
			22	8	0
			23	8	0
			24/1	6	4
			24/2	1	16
			25	8	0
			26/2	6	12
			27	7	19
			28	0	6
			29 min	2	0
			30	8	0
			31	8	0
			32/1 min	3	13
			32/2 min	1	2
			33/1 min	0	9
			34/2 min	0	2
			35 min	7	18
			36/1/2 min	2	8
			37/2 min	2	16
			38 min	3	18
			39 min	1	3
			40/1	7	12
			41/1	0	12
			42/2	7	8
			43/1	4	0
			44/2	4	0
			45	8	0
			46 min	5	19
			47 min	1	9
			48/1 min	1	11
			49/2 min	2	18
			50 min	7	2
			51	7	4
			52 min	2	7
			53 min	0	3
			54/1/1 min	1	11
			55/2 min	2	7

[Handwritten signature]

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

District	Tehsil	Village Name	Hadast No.	Khasra No.	Area to be	
					K	M
				2 min	1	8
				336/1	0	14
				336/2 min	0	14
				339 min	8	12
				368	0	16
				357/2	12	12
				Total Area	1436	8
SAS Nagar	Mohali	Saneta	288			
				10/2/2/22 min	0	4
				11/2/2/3	2	2
				22/3	1	7
				23/4	1	0
				12/2/1	3	16
				12/1/2 min	3	18
				2/1	3	16
				2/2	4	4
				3	3	0
				4	5	12
				5	1	5
				7	8	0
				8	3	0
				9	3	0
				10 min	4	14
				11/1 min	1	16
				11/3 min	2	0
				12/1	4	0
				12/2/1	3	11
				12/2/2	0	8
				13/1	4	0
				13/2/1	2	1
				13/2/2	1	10
				13/2/3	0	8
				14/1	4	0
				14/2/1	1	9
				14/2/2	2	5
				14/2/3	0	5
				15/1	1	12
				15/2	2	3
				16	5	18
				17	8	0
				18	6	0
				19/1	2	16
				19/2/1	2	12
				19/2/2	1	13
				20/1 min	1	8
				21/2 min	0	1
				22/1 min	4	1

[Handwritten signature]

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

			22/2	2	15
			23	8	0
			24	8	0
			25	5	3
			25/5 min	0	5
			25/2/1 min	1	8
			2/2 mar	0	1
			2/3 mar	3	5
			5/5	2	16
			3/2/1	2	13
			3/2/2	3	13
			4/5	3	11
			4/2	4	4
			7	2	4
			8/2	3	5
			8/2	4	0
			9/1 min	2	10
			12/2 min	0	5
			15 min	2	12
			17	4	23
			18 min	4	16
			23 min	3	34
			24	2	4
			26/2 mar	1	10
			4	8	0
			5	2	0
			7 min	7	3
			14 min	2	10
			110	0	2
			273/2	4	4
			Total Area	238	12

Summary			
Village Name	Area		Acres
	Kanal	Marla	
Dharah	1134	8	141.8
Saleta	238	12	29.825
Total Area			171.6250

Hoschoo Singh

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

Sector- 76-80						
District	Tehsil	Village	Hadbst No.	Khasra No.	Total Area (K-M)	
S.A.S Nagar	Mohali	Mauli Baldwan	4	20/7/2	0	18
				20/4/2	1	0.5
				7/1	0	18
				14/3	0	18
S.A.S Nagar	Mohali	Sohann	35	79/25/1	1	0
				80/21/2	0	3.25
				80/23/2	3	6
				80/28	3	2
				81/22/2	0	15.5
				81/23	0	14.16
				89/3	0	2.44
				89/4/1	0	2.21
				4/2	0	6.22
				8/1	0	18.66
				89/18/2	0	9.75
				18/5	0	1.25
				91/5/2	0	4
				90/1/2	1	5
				2	2	16.5
				9	3	8
				10/2	3	19.5
				11/1	0	13.5
				12/1/1	0	6.5
				91/6/2/1	1	12
				15/1/2	0	7.5
				91/10/2	0	4
				92/3/2	0	3.83
4	0	5.86				
5/1	0	2.78				
6	0	6.17				
7	0	4.49				
8	0	6.87				
106/12/2	0	17				
13/1/1	0	2				
106/12/12/1	0	11				
107/1/2	0	4				

[Handwritten signature]

Summary of Land Area				
Sl No.	Village Name	Area		
		Kanal	Marla	(in Acres)
1	Mauli Baidwan	3	14.5	0.4656
2	Sohana	29	1.94	3.6371
Grand Total				4.1027

Handwritten signature

Annexure-III



**GOVERNMENT OF PUNJAB
DEPARTMENT OF HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT
(HOUSING-I BRANCH)**

Notification

Notification No: H-U-H1/38/2025-6H1.I/109901/25

Date: 14/05/2025

Whereas, the Punjab Government in the Department of Housing and Urban Development is committed to creating well-planned Urban Estates and other Infrastructure that meet the needs of growing population by consolidating fragmented land parcels and ensuring equitable and sustainable development. With a view to boost the planned Urban Development, to ease the complications of compulsory land acquisition, to make the Land Owners as stake holders in Urban Development and to share with them the benefits of such developments, the following mechanism to acquire land by way of purchase in the State of Punjab is issued as under:-

MECHANISM FOR ACQUISITION OF LAND THROUGH DIRECT PURCHASE:-

Presently, whenever request is received from Urban Development Authorities for acquisition of land for Urban Estates or infrastructure projects, Department of Housing and Urban Development acquires the land after following the process under the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (in short LARR Act of 2013) as well as instructions laid down by Revenue and Rehabilitation Department. The compensation to the land owners is paid either in cash (as determined under the Award passed by the Land Acquisition Collector) OR under the instant Land Pooling Policy of Housing and Urban Development Department, if the land owner opts for the same. The whole process of land acquisition takes more than 1 ½ years and also results into multiple litigation on account of challenge to land acquisition, which remains pending in Hon'ble Courts for a number of years. Besides this, huge liabilities are accrued upon Urban Development Authorities due to land cost enhancements awarded by Competent Courts.

As per Section 28 of the Punjab Regional and Town Planning and Development Act, 1995, PUDA and Other Special Urban Planning and Development Authorities working under the Administrative control of Housing and Urban Development Department are empowered to acquire land by way of purchase, transfer, exchange or gift. In view of this provision and in order to facilitate PUDA and Other Special Urban Planning and Development Authorities in developing new Urban Estates across major cities of Punjab, it is proposed to simplify the existing procedure for acquiring land for development of various Urban Estates in the State of Punjab. The following procedure is to be adopted:

- (1) The land to be acquired for development of urban estates/creating infrastructure will be identified by the following committee as per the Land Purchase Policy of the Department of Revenue and Rehabilitation dated 07.07.2011, issued with the approval of Council of Ministers:-

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

- (a) Chief Administrator, Concerned Authority
 - (b) Deputy Commissioner (Concerned) or his representative
 - (c) ACA, Concerned Authority
 - (d) Land Acquisition Collector, Concerned Authority
 - (e) Estate Officer, Concerned Authority
 - (f) Superintendent Engineer, Concerned Authority
 - (g) Divisional Engineer (C), Concerned Authority
 - (h) District Town Planner, Concerned Authority/District.
- (2) The proposal of the above mentioned Committee shall be forwarded by PSHUD to be placed before the Executive Committee of the Concerned Authority for consideration and approval and after the approval of Executive Committee, the proposal will be finally got approved from the Authority headed by Hon'ble Chief Minister.
- (3) After the approval of the Authority, the identified Khasra numbers of the land to be purchased will be published in three leading newspapers (English, Hindi and Punjabi) inviting the concerned farmers/Land owners to sell their land to the Authority by adopting the Land Pooling Policy of Housing and Urban Development Department.
- (4) Title of the Land offered by the Land owners to the Authority shall be got verified by the Development Authority from the Deputy Commissioner concerned and non-encumbrance certificate qua the said land shall be obtained from the Tehsildar concerned.
- (5) Thereafter, objections shall be called from general public by giving 30 days Public Notice in three leading newspapers (English, Hindi and Punjabi) regarding the title of the land. The objections received within the prescribed period shall be decided by the above said Committee within a period of 30 days. Therefore, process to acquire land under the Land Pooling Policy shall be initiated by the Concerned Officer of the Development Authority nominated by Chief Administrator concerned.
- (6) If there remains any particular chunk of land for which the land owners are not willing to come under Land Pooling Policy then the said parcel of land will be acquired through the process as provided under LARR Act of 2013.

Place:-Chandigarh
Dated:-13.05.2025

Vikas Garg
Principal Secretary, Govt. of Punjab
Department of Housing and Urban Development

Encl No. H-U-HI/38/2025-6H1/I/109901/2025 Date, Chandigarh 14/5/2025

A copy is forwarded to the Controller, Printing & Stationary, Punjab, Sahibzada Ajit Singh Nagar with a request to publish this notification in the Punjab Govt. Gazette (Extra Ordinary).



Additional Secretary

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

Encl. No. H-U-HI/38/2025-GH1/I/107901/25(2-B) Dated: 14/05/2025.

A copy of above is forwarded to the following for information and necessary action:-

1. Principal Secretary, Department of Finance, Punjab.
2. Principal Secretary, Department of Revenue, Rehabilitation, and Disaster Management.
3. Advocate General, Punjab.
4. Chief Administrator, PUDA/GMADA/JDA/BDA/PDA/GLADA/ADA.
5. Director, Town and County Planning, Punjab, Sahibzada Ajit Singh Nagar.
6. General Manager (IT), PUDA, Sahibzada Ajit Singh Nagar.
7. Superintendent, Cabinet Affairs Branch, Punjab Civil Sectt., Chandigarh.


Superintendent

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

Annexure- IV



**Government of Punjab
Department of Housing and Urban Development
(Housing-1 Branch)**

Notification No: H-U-H1/45/2025-GH1/ 757

Date: 04/6/2025

Whereas, the Punjab Government in the Department of Housing and Urban Development is committed to create well-planned urban estates that meet the needs of growing population by consolidating fragmented land parcels and ensuring equitable and sustainable development. With a view to boost the planned Urban Development, to ease the complications of compulsory land acquisition, to make the Land Owners as stake holders in Urban Development and to share with them the benefits of such developments, the following Land Pooling Policy for acquisition of land under The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (LARR, 2013) and purchase of land by Authorities through direct negotiations with the land owners for Punjab state is issued as under :-

Land Pooling Policy, 2025

- (1) This policy shall be applicable in all Special Development Authorities under the Department of Housing and Urban Planning and Development (Except Low/High Density Land Pooling Policy, which is only Meant for New Chandigarh area of GMADA), from the date of its issuance.
- (2) This policy supersedes the earlier Land Pooling Policies. Further, this Land Pooling Policy shall cover Land Pooling for various land use sectors like residential, commercial/mixed use, Industrial, Institutional Urban Estates and Integrated Industrial parks, etc.
- (3) This land pooling policy shall be applicable to land acquisitions in which the award for acquisition is yet to be passed or direct negotiations are made after the date of notification of this policy.
- (4) This policy provides issuance of Sahuliyat Certificates to the land owners.

(i) **Land Pooling Policy for the smaller Land Holders:-**

(A) **Land Pooling Policy For Residential Sectors:-**

Authorities will give 1000 Sq. Yds. developed residential plot and 200 Sq. Yds. developed commercial site (apart from parking space) in lieu of each acre of agriculture land offered by the land owner under Land Pooling Scheme. Accordingly, the existing provisions regarding allotment of developed residential plot and commercial site

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

to the land owners under Land Pooling Policy shall be as under:-

Residential Sectors (GREEN / AMENITIES / SERVICES / ROADS)						
Category	Residential				Commercial (In sq.yds.)	
AGRICULTURAL LAND POOLED	Plot Area in sq.yds.				SCO (FAR 1:3.0)	SCO (FAR 1:3.0)
	500	450	300	150	200	100
1 KANAL	X	X	X	1	X	X
2 KANAL	X	X	1	X	X	X
3 KANAL	X	1	X	X	X	X
4 KANAL	1	X	X	X	X	1
5 KANAL	1	X	X	1	X	1
6 KANAL	1	X	1	X	X	1
7 KANAL	1	1	X	X	X	1
8 KANAL	2	X	X	X	1	X

SCOs (18' X 50' , 24' x 75'-0") leave corridor as per Building Rules 2021 and as amended from time to time. Basement is allowed in all cases as per Building Rules.

(B) **Land Pooling Policy For Industrial Sectors:-**

Authorities will give 1600 Sq. Yds. Developed Industrial site in lieu of each acre of agriculture land offered by the land owner under Land Pooling Scheme. The breakup of industrial site to be returned to the land owner shall be as per table given below:-

Industrial							
Category	Industrial Plots						
	Plot Area in sq.yds.						
AGRICULTURAL LAND POOLED	1600	1400	1200	1000	800	600	400
2 KANAL	X	X	X	X	X	X	1
3 KANAL	X	X	X	X	X	1	X
4 KANAL	X	X	X	X	1	X	X
5 KANAL	X	X	X	1	X	X	X
6 KANAL	X	X	1	X	X	X	X
7 KANAL	X	1	X	X	X	X	X
8 KANAL	1	X	X	X	X	X	X

(C) **Land Pooling Policy For Institutional Sectors:-**

Authorities will give 1600 Sq. Yds. Developed Institutional site in lieu of each acre of agriculture land offered by the land owner under Land Pooling Scheme. The

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

breakup of Institutional site to be returned to the land owner shall be as per table given below:-

Category	Institutional			
	Industrial Plots			
	Plot Area in sq.yds.			
AGRICULTURAL LAND POOLED	1600	1400	1200	1000
5 KANAL	X	X	X	1
6 KANAL	X	X	1	X
7 KANAL	X	1	X	X
8 KANAL	1	X	X	X

(D) Land Pooling Policy For Commercial/Mixed Land Sectors :-

Authorities will give 800 Sq. Yds. developed commercial plots (apart from parking space) in lieu of each acre of agriculture land offered by the land owner under Land Pooling Scheme. Accordingly, the existing provisions regarding allotment of developed commercial plot to the land owners under Land Pooling Policy shall be as under:-

Category	Commercial/Mixed Land		
	Commercial		
	Plot Area in sq.yds.		
AGRICULTURAL LAND POOLED	SCO (FAR 1:3.0) 300 sq.yds.	SCO (FAR 1:3.0) 200 sq.yds.	SCO (FAR 1:3.0) 100 sq.yds.
1 KANAL	X	X	1
2 KANAL	X	1	X
3 KANAL	1	X	X
4 KANAL	X	2	X
5 KANAL	1	1	X
6 KANAL	X	3	X
7 KANAL	1	2	X
8 KANAL	2	1	X

SCOs (18' X 50' , 24' x 75'-0" and 30'-0"x 90'-0") Leave corridor as per Building Rules 2021 and as amended from time to time. Basement is allowed in all cases as per Building Rules.

(E) Land Pooling Policy For Integrated Industrial Parks:-

Authorities will give 1000 Sq. Yds. developed Industrial site, 300 Sq. Yds. developed residential plot and 100 Sq. Yds. developed commercial plot (apart from parking space) in lieu of each acre of agriculture land offered by the land owner under Land Pooling Scheme. The breakup of Industrial site, Residential and Commercial plot to

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

be returned to the land owner shall be as per table given below:-

Integrated Industrial										
Category	Industrial Plots							Residential Plots	Commercial Plots	
AGRICULTURAL LAND POOLED	Plot Area in sq.yds.							Plot Area in sq.yds.	SCO (FAR 1:3.0) 100 sq.yds.	
	1100	1000	900	700	600	500	400	300	200	100
2 KANAL	X	X	X	X	X	X	1	X	X	X
3 KANAL	X	X	X	X	1	X	X	X	X	X
4 KANAL	X	X	X	X	X	1	X	X	1	X
5 KANAL	X	X	X	1	X	X	X	X	1	X
6 KANAL	X	X	1	X	X	X	X	X	1	X
7 KANAL	1	X	X	X	X	X	X	X	1	X
8 KANAL	X	1	X	X	X	X	X	1	X	1

SCOs (18' X 50') Leave corridor as per Building Rules 2021 and as amended from time to time. Basement is allowed in all cases as per Building Rules.

(F) **Land Pooling for Low Density/ High Density, New Chandigarh:-**

Land Pooling for Low Density / High Density Area shall be given as under:

Table

Breakup of Plot Sizes to be given to landowners opting for land pooling					
Size	Residential (Villa*)				Commercial SCO FAR 1:3
	1000	800	600	400	200
1 acre (8 Kanal)	1	X	X	X	1
0.875 acre (7 Kanal)	X	1	1	X	X
0.75 acre (6 Kanal)	X	X	2	X	X
0.625 acre (5 Kanal)	X	X	1	1	X
0.5 acre (4 Kanal)	X	1	X	X	X
0.375 acre (3 Kanal)	X	X	1	X	X
0.25 acre (2 Kanal)	X	X	X	1	X

"villa" means a single-family house with one kitchen only; As defined in Punjab Urban Planning and Development Building Rules, 2021 issued vide notification No. No. G.S.R. 144/P.A.11/1995/Ss.180 and 43/2021 dated 31-08-2021.

Note:-

- (1) An acre means standard acre having 8 Kanal. Each Kanal shall be of 605 square yards in area.
- (2) The Land owner can opt for standard size of plots only as per the breakup given in the Table, above. The land owner can opt for the bigger size plot if

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

available in the layout plan of the scheme, but its total area shall not increase.

- (3) Special LOI will be given to the land owner, if land is less than one kanal in residential, less than 2 Kanal in industrial area and less than 2 kanal in Integrated Industrial Parks, etc. 'Special LOI' of any land owner can be clubbed only once with 'special LOI' of other land owner. 'Special LOI holder' can club his 'special LOI' with his own 'LOI' to claim a bigger plot as per availability. For the calculation of entitlement for 'special LOI' the calculation would be done proportionate to the entitlement for minimum entitlement in different land uses as illustrated below:-

a) for residential sector if a land owner has land measuring 1 Kanal 4 Marla, entitlement will be as follows:-

Residential	
For 1 Kanal (20 Marla)	LOI of 150 Sq. Yard
For 4 Marla	30 sq. yard. 'special LOI' (150/20 X 4 = 30)

b) for Industrial sector if a land owner has land measuring 2 Kanal 4 Marla, entitlement will be as follows:-

Area	Industry	Commercial
For 2 Kanal (40 Marla)	LOI of 400 Sq. Yard	NIL
For 4 Marla	40 sq. yard. 'special LOI' (400/40 X 4 = 40)	NIL

c) for institutional sector, If a land owner has land measuring 5 Kanal 4 Marla, his entitlement will be as follows:-

Institutional	
For 5 Kanal (100 Marla)	LOI of 1000 Sq. Yard
For 4 Marla	40 sq. yard. 'special LOI' (1000/100 X 4 = 40 Sq. yds.)

d) for Integrated Industrial Parks if a land owner has land measuring 2 Kanal 4 Marla, entitlement will be as follows:-

Area	Industry	Residential	Commercial
For 2 Kanal (40 Marla)	LOI of 400 Sq. Yard	NIL	NIL
For 4 Marla	40 sq. yard. 'special LOI' (400/40 X 4 = 40)	NIL	NIL

e) for commercial/mixed land sector area, If a land owner has land measuring 1 Kanal 4 Marla, his entitlement will be as follows:-

Commercial	
For 1 Kanal (20 Marla)	SCO of 100 Sq. Yard
For 4 Marla	20 sq. yard. 'special LOI' (100/20 X 4 = 20 Sq. yds.)

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

f) for Low/High Density sector area, if a land owner has land measuring 2 Kanal 4 Marla, entitlement will be as follows:-

	Residential (villa)	Commercial
For 2 Kanal (40 Marla)	LOI of 400 Sq. Yard	NIL
For 4 Marla	40 sq. yard. 'special LOI' (400/40 X 4 = 40)	NIL

- (4) The Landowners have an option either to get commercial or complete residential land in lieu of the land acquired by the Department and in the event of opting for the Residential land then the double residential area will be allotted in lieu of the entitlement of the Commercial Area.
- (5) A person can get the cash compensation after a period of three years from the launch of scheme at 'original scheme rate' by surrendering his 'Special LOI'.
- (6) The compensation for structures, fruit bearing and Non fruit bearing trees falling in the land to be acquired under Land Pooling Policy shall be given as per provisions of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 on the basis of assessment made by Technical Departments of the State Government.
- (7) The land owner shall not be permitted to subdivide the allotted plots into smaller plots.
- (8) Other aspects relating to construction of the building, F.A.R., parking and other norms shall be governed by the Punjab Urban Planning and Development Authority (Building) Rules, 2021, as amended from time to time.
- (9) Land Pooling plots shall be allotted/ given in the same scheme from where land is taken, if possible.

(G) Sahulyat certificate:-

In respect of the acquired land of Land owner under the Land Pooling Policy, Sahulyat Certificate shall be issued by the concerned Land Acquisition Collector, to the said land owner. The validity of Sahulyat Certificate shall be counted 2 years from the date of allotment of developed plot/site.

(H) Preferential Location Charges (Not in case of commercial plots):-

Upto 50% Preferential Location Plots available in the Layout Plan of the scheme shall be included in the draw of lots to be held for allotment to land pooling beneficiaries. No preferential location charges shall be charged from the original land owners towards allotment of such plots. However, subsequent transferees of LOI/Allotment Letters shall be liable to pay PLC Charges.

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

(I) Subsistence Allowance:-

The land owners shall be given subsistence allowance @ Rs. 30,000/- per acre per annum from the date of taking possession of the land by the Authority up to a maximum period of 3 years or till the possession of developed share of land is handed over to him/her, whichever is earlier.

(II) Land Pooling Policy for Bigger Land Holders:-

Punjab Government in the Department of Housing and Urban Development Department is intending to establish new Urban Estates for which land will be acquired for various purposes. With the aim of making the land acquisitions more effective, making land owners a part of development and increasing interest in land pooling, land pooling policies are being formulated for various purposes. Land owners have bigger land holdings have also expressed their desire to take advantage of these land pooling schemes and to be a part of the development of the State. To implement the master plan more effectively and to attract Land owners having bigger land holdings, the land pooling policy is issued as under:-

Breakup of land to be given to landowners opting for land pooling		
Sr. No.	Area/Agricultural Land pooled	Area and Usage
1	9 acre	3.00 Acres for Group Housing For Group Housing basic FAR will be 1:2.5. FAR Above 1:2.5 shall be further purchasable in accordance with building byelaws and as prevailing policy. For other Aspects Building Rules 2021 as amended from time to time shall be applicable.
2	50 acre	30.00 Acres for plotted development
The above usages shall be scalable to equivalent areas i.e. further 9 / 50 acres.		

Usage of area returned to Land owner (For Plotted Development for above Sr. No. 2):-

Sr. No.	Usage	Percentage of Area to be used
1	Internal Roads Minimum Road Width 12 Mts.	20% Approx
2	Green	10% (Minimum)
3	SCO/Commercial	5% (Maximum)
4	Plotted Housing including Group Housing (Group Housing Shall be 20% maximum and shall be part of 65%). For Group Housing basic FAR will be 1:2.5. FAR Above 1:2.5 shall be further purchasable in accordance with building byelaws and as per prevailing policy.	65% (Maximum)

Terms and Conditions for the usage of land for plotted development for 50 acres sites:-

- The above land will be utilized as per the Master Plan of the concerned area. It will be necessary to check the feasibility and sitting guidelines of the land to be acquired.

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

2. Sector continuity will be taken into account by the land owner while planning sites and services.
3. If possible, the developed chunk will be given to the landowner at the location where his land holding is greater.
4. The necessary services for the land owner's area i.e. STP, road access to the site, public health services outside the site etc. will be provided by the Authority concerned and in return for which Rs. 1.00 Crore per acre or prevailing EDC, whichever is higher, will be charged from the landowner for the GMADA area and for other Special Development Authorities the land owner shall pay the double amount of the prevailing EDC.
5. Although the construction of zonal roads adjacent to the area returned to the land owner will be carried out by the Authority, the cost of land acquisition and construction of these roads will be recovered from the land owner on a pro rata basis of [60 (land owner) : 40 (Authority)] based on the area.
6. To avoid excessive burden on operational services to be provided by the Authority, landowners will be prohibited from developing Residential Plots below 150Sq. Yds.on their land.

Dated:04.06.2025
Place:Chandigarh

Vikas Garg
Principal Secretary, Government of Punjab
Department of Housing and Urban development

Endst No. H-U-H1/45/2025-6H1/ 760

Date: Chandigarh 04/06/2025

A copy is forwarded to the Controller, Printing & Stationary, Punjab, Sahibzada Ajit Singh Nagar with a request to publish this notification in the Punjab Govt. Gazette (Extra Ordinary).


Additional Secretary

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ:32.07

(ਅਥਾਰਿਟੀ)

(Land Acquisition Cell)

Subject: Acquisition of land for Aerotropolis Phase-2 (Pocket E, F, G, H, I, and J) Near Aerocity and IT City in SAS Nagar Planning Area.

...

The above said matter was placed before the Executive Committee of GMADA in its 29th meeting held on 28-01-2025 vide agenda item no. 29.01. As per proposal given in the agenda the acquisition of land is to be made in light of procedure given in *The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013*". The Executive Committee while considering the matter in detail had approved the proposal and decided to place the same matter before the GMADA Authority in its next meeting for further consideration. As per directions of Executive Committee the matter was placed before the Authority in its 31st meeting held on 16-04-2025 vide item no. 31.04 and the Authority ratified the decision taken by the Executive Committee.

2.0 It is submitted that in the mean-time the Government of Punjab, Housing & Urban Development Deptt. vide No. H-U-HI/38/2025-6HGI/109901/25 dated 14th May, 2025 (**Annexure-I**) has issued notification, whereby mechanism for acquisition of land "**Through Direct Purchase**" has been to be adopted. In light of this Notification, acquisition of land for Aerotropolis Phase-2 (Pocket E, F, G, H, I, and J) Near Aerocity and IT City in

SAS Nagar Planning Area, which in-fact was to be done as per procedure enumerated in the RFTLARR Act, 2013, has been initiated "**Through Direct Purchase**" in anticipation approval of the Authority.

In view of the facts stated above, the matter is placed before the Authority for ex-post-approval of Para 2.0 above.

...

(Annexure - I)



GOVERNMENT OF PUNJAB
DEPARTMENT OF HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT
(HOUSING-I BRANCH)

Notification

Notification No: H-U-H/38/2025-GH/I/109901/25

Date: 14/05/2025

Whereas, the Punjab Government in the Department of Housing and Urban Development is committed to creating well-planned Urban Estates and other Infrastructure that meet the needs of growing population by consolidating fragmented land parcels and ensuring equitable and sustainable development. With a view to boost the planned Urban Development, to ease the complications of compulsory land acquisition, to make the Land Owners as stake holders in Urban Development and to share with them the benefits of such developments, the following mechanism to acquire land by way of purchase in the State of Punjab is issued as under:-

MECHANISM FOR ACQUISITION OF LAND THROUGH DIRECT PURCHASE:-

Presently, whenever request is received from Urban Development Authorities for acquisition of land for Urban Estates or infrastructure projects, Department of Housing and Urban Development acquires the land after following the process under the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (in short LARR Act of 2013) as well as instructions laid down by Revenue and Rehabilitation Department. The compensation to the land owners is paid either in cash (as determined under the Award posed by the Land Acquisition Collector) OR under the Instant Land Pooling Policy of Housing and Urban Development Department, if the land owner opts for the same. The whole process of land acquisition takes more than 1 ½ years and also results into multiple litigation on account of challenge to land acquisition, which remains pending in Hon'ble Courts for a number of years. Besides this, huge liabilities are accrued upon Urban Development Authorities due to land cost enhancements awarded by Competent Courts.

As per Section 28 of the Punjab Regional and Town Planning and Development Act, 1995, PUDA and Other Special Urban Planning and Development Authorities working under the Administrative control of Housing and Urban Development Department are empowered to acquire land by way of purchase, transfer, exchange or gift. In view of this provision and in order to facilitate PUDA and Other Special Urban Planning and Development Authorities in developing new Urban Estates across major cities of Punjab, it is proposed to simplify the existing procedure for acquiring land for development of various Urban Estates in the State of Punjab. The following procedure is to be adopted:

- (1) The land to be acquired for development of urban estates/creating infrastructure will be identified by the following committee as per the Land Purchase Policy of the Department of Revenue and Rehabilitation dated 07.07.2011, issued with the approval of Council of Ministers:-

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

- (a) Chief Administrator, Concerned Authority
 - (b) Deputy Commissioner (Concerned) or his representative
 - (c) ACA, Concerned Authority
 - (d) Land Acquisition Collector, Concerned Authority
 - (e) Estate Officer, Concerned Authority
 - (f) Superintendent Engineer, Concerned Authority
 - (g) Divisional Engineer (C), Concerned Authority
 - (h) District Town Planner, Concerned Authority/District.
- (2) The proposal of the above mentioned Committee shall be forwarded by PSHUD to be placed before the Executive Committee of the Concerned Authority for consideration and approval and after the approval of Executive Committee, the proposal will be finally got approved from the Authority headed by Hon'ble Chief Minister.
 - (3) After the approval of the Authority, the identified Khasra numbers of the land to be purchased will be published in three leading newspapers (English, Hindi and Punjabi) inviting the concerned farmers/Land owners to sell their land to the Authority by adopting the Land Pooling Policy of Housing and Urban Development Department.
 - (4) Title of the Land offered by the Land owners to the Authority shall be got verified by the Development Authority from the Deputy Commissioner concerned and non-encumbrance certificate qua the said land shall be obtained from the Tehsildar concerned.
 - (5) Thereafter, objections shall be called from general public by giving 30 days Public Notice in three leading newspapers (English, Hindi and Punjabi) regarding the title of the land. The objections received within the prescribed period shall be decided by the above said Committee within a period of 30 days. Therefore, process to acquire land under the Land Pooling Policy shall be initiated by the Concerned Officer of the Development Authority nominated by Chief Administrator concerned.
 - (6) If there remains any particular chunk of land for which the land owners are not willing to come under Land Pooling Policy then the said parcel of land will be acquired through the process as provided under LARR Act of 2013.

Place: Chandigarh
Dated:-13.05.2025

Vikas Garg
Principal Secretary, Govt. of Punjab
Department of Housing and Urban Development

Encl No. H-U/H1/38/2025-GH/I/109901/302500 Date: Chandigarh 14/5/2025

A copy is forwarded to the Controller, Printing & Stationary, Punjab, Sahibzada Ajit Singh Nagar with a request to publish this notification in the Punjab Govt. Gazette (Extra Ordinary).


Additional Secretary

Agenda for GMADA 32nd Authority Meeting

Enclt No. H-U-H1/38/2025-6H1/II/109901/25(2-6) Dated: 14/05/2025.

A copy of above is forwarded to the following for information and necessary action:-

1. Principal Secretary, Department of Finance, Punjab.
2. Principal Secretary, Department of Revenue, Rehabilitation, and Disaster Management.
3. Advocate General, Punjab.
4. Chief Administrator, PUDA/GMADA/JDA/BDA/PDA/GLADA/ADA.
5. Director, Town and County Planning, Punjab, Sahibzada Ajit Singh Nagar.
6. General Manager (IT), PUDA, Sahibzada Ajit Singh Nagar.
7. Superintendent, Cabinet Affairs Branch, Punjab Civil Sectt., Chandigarh.

Harjit Kaur
Superintendent

ਝੰਡੀ-ਅ

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।

ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ-62, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

1. ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਮਾਲ ਤੇ ਪੁਨਰ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ, ਸੈਕਟਰ-9, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
2. ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
3. ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-1, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
4. ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
5. ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
6. ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਉਦਯੋਗ ਅਤੇ ਕਾਮਰਸ ਵਿਭਾਗ, ਉਦਯੋਗ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ-17, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
7. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
8. ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ,
ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
9. ਕਮਿਸ਼ਨਰ,
ਮਿਊਸ਼ੀਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
10. ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ
ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ 62, ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ।

ਪੱਤਰ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸਾਖਾ-ਸ-4-2025/ 2563-72 ਮਿਤੀ-03.07.25

ਵਿਸ਼ਾ:- ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 32ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ 32ਵੀਂ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 24-06-2025 ਨੂੰ ਸ਼ਾਮ 04:45 ਵਜੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਹੋਈ ਸੀ, ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ (Proceedings) ਦੀ ਕਾਪੀ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਇਸ ਪੱਤਰ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕਰਕੇ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।

ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਅਨੁਲੱਗ-1, 1 ਪੰਨਾ

ਅਨੁਲੱਗ-2, 1 ਪੰਨਾ

ਅਨੁਲੱਗ-3, 2 ਪੰਨੇ

ਅਨੁਲੱਗ-4, (61) ਪੰਨੇ

ਸੁਪਰਡੈਂਟ (ਤਾਲਮੇਲ)
ਵਾ: ਮਿਲਖ ਅਵਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।

ਪੁੰਡਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ-62, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ:ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ-ਸ-4-2025/ 2573 ਮਿਤੀ: 03-07-2025

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਨਿੱਜੀ ਸਕੱਤਰ/ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ।

ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਅਨੁਲੱਗ -1, 1 ਪੰਨਾ

ਅਨੁਲੱਗ-2, 1 ਪੰਨਾ

ਅਨੁਲੱਗ-3, 2 ਪੰਨੇ

ਅਨੁਲੱਗ-4, (61) ਪੰਨੇ

ਸੁਪਰਡੈਂਟ (ਤਾਲਮੇਲ)
ਵਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ:ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ-ਸ-4-2025/ 2574 ਮਿਤੀ: 03-07-2025

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ (ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ।

ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਅਨੁਲੱਗ -1, 1 ਪੰਨਾ

ਅਨੁਲੱਗ-2, 1 ਪੰਨਾ

ਅਨੁਲੱਗ-3, 2 ਪੰਨੇ

ਅਨੁਲੱਗ-4, (61) ਪੰਨੇ

ਸੁਪਰਡੈਂਟ (ਤਾਲਮੇਲ)
ਵਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ:ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ-ਸ-4-2025/ 2575 ਮਿਤੀ: 03-07-2025

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ।

ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਅਨੁਲੱਗ -1, 1 ਪੰਨਾ

ਅਨੁਲੱਗ-2, 1 ਪੰਨਾ

ਅਨੁਲੱਗ-3, 2 ਪੰਨੇ

ਅਨੁਲੱਗ-4, (61) ਪੰਨੇ

ਸੁਪਰਡੈਂਟ (ਤਾਲਮੇਲ)
ਵਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ:ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ-ਸ-4-2025/ 2576 ਮਿਤੀ: 03-07-2025

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਜਰਨਲ ਮੈਨੇਜਰ (IT & C), ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਕੇ ਬਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਅਤੇ ਅਜੇਡਾ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਤੇ ਅਪਲੋਡ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਕ੍ਰਿਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।

ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਅਨੁਲੱਗ -1, 1 ਪੰਨਾ

ਅਨੁਲੱਗ-2, 1 ਪੰਨਾ

ਅਨੁਲੱਗ-3, 2 ਪੰਨੇ

ਅਨੁਲੱਗ-4, (61) ਪੰਨੇ

ਸੁਪਰਡੈਂਟ (ਤਾਲਮੇਲ)
ਵਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।

ਪੁੱਤਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ-62, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।

ਪਿੱਠ ਐਕਟ ਨੰ.ਗਮਾਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ-ਸ-4-2025/ 2577-78

ਮਿਤੀ: 03-07-2025

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਸਮੇਤ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆ ਨੂੰ ਭੇਜ ਕੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਆਪਣੇ ਦਫਤਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਮੱਦ ਬਾਰੇ ਹੋਏ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਕਾਰਾਵਾਈ ਰਿਪੋਰਟ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਭਿਜਵਾਈ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਵੋਲੋ-ਅਪ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ ਜੀ:-

1. ਡਾ. ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੁਲੈਕਟਰ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
2. ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।

ਨੱਥੀ/ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

ਅਨੁਲੱਗ -1, 1 ਪੰਨਾ

ਅਨੁਲੱਗ-2, 1 ਪੰਨਾ

ਅਨੁਲੱਗ-3, 2 ਪੰਨੇ

ਅਨੁਲੱਗ-4, (61) ਪੰਨੇ

D/ ਸੁਪਰਡੈਂਟ (ਤਾਲਮੇਲ)
 ਵਾ: ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ (ਤਾਲਮੇਲ)
 03/07/25

Minutes of 32th Authority Meeting of GMADA

ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 24.06.2025 ਨੂੰ ਸ਼ਾਮ 4.45 ਵਜੇ ਹੋਈ 32ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੇ ਭਾਗ ਲਿਆ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਅਹੁਦਾ ਸਰਵ ਸ੍ਰੀ/ਸ੍ਰੀਮਤੀ	ਅਹੁਦਾ
1	ਤੈਜਵੀਰ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
2	ਵਿਕਾਸ ਗਰਗ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ ਸਕੱਤਰ
3	ਨੀਲ ਕੰਠ ਐਸ ਅਵਹਧ, ਆਈ ਏ ਐਸ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
4	ਕਮਲ ਕਿਸ਼ੋਰ ਯਾਦਵ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਉਦਯੋਗ ਅਤੇ ਕਾਰਜ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ	ਮੈਂਬਰ
5	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਸਾਰੰਗਲ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ, ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ	
6	ਕੋਮਲ ਮਿੱਤਲ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।	ਮੈਂਬਰ
7	ਪ੍ਰਮਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਮਿਊਨਿਸੀਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।	ਮੈਂਬਰ
8	ਮਨਦੀਪ ਕੌਰ ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ, ਗ੍ਰਾਮ ਅਤੇ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ।	ਮੈਂਬਰ

All annexures have been

signed

PSHUD

26/6/2025

Minutes of 32th Authority Meeting of GMADA

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲੜੀਵਾਰ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮਾਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ:-

ਮੰਦ: 32.01

ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਸ੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਅਤੇ ਇੰਟੀਗਰੇਟਿਡ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਅਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਇਸ ਸ਼ਰਤ ਨਾਲ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 13.06.2025 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਡਿਵੈਲਪਰ/ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਅਰਜੀਆਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਡਿਵੈਲਪਰ/ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਵਲੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਉਸ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਅਤੇ registered consent ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਨੂੰ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਮਾਨਯੋਗ ਚੇਅਰਮੈਨ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਵਿੱਚ ਪਾਰਦਰਸ਼ਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਜਰੂਰੀ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਜਿਸ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਸਥਾਪਨਾ ਦੇਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ, ਉਸ ਦਿਨ ਤੱਕ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਦੇ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਜਿਸ ਕਿਸੇ ਦੇ ਪ੍ਰਮੋਟਰ/ਡਿਵੈਲਪਰ ਵੱਲੋਂ CLU ਦੀ ਅਰਜੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ/ ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇ ਉਹਨਾਂ ਕੇਸਾਂ ਦੀ ਲਿਸਟ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪੇਸ਼ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 871 ਮਿਤੀ 25.06.2025 (ਅਨੁਲੱਗ-01) ਰਾਹੀਂ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ/ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲੈਨ/ਐਨ.ਓ.ਸੀ/ਰਾਈਟ ਟੂ ਬਿਜਨਸ ਦਾ ਕੇਸ ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਇੰਟੀਗਰੇਟਿਡ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਪਾਰਕ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਗਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਮੰਦ: 32.02

ਗਮਾਡਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਰਾਜਪੁਰਾ ਵਿਖੇ ਨਵੀਂ ਅਰਬਨ ਐਸਟੇਟਸ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਅਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਇਸ ਸ਼ਰਤ ਨਾਲ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 13.06.2025 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਡਿਵੈਲਪਰ/ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਵਲੋਂ

ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਅਰਜੀਆਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਡਿਵੈਲਪਰ/ ਪ੍ਰੋਮੋਟਰ ਵਲੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਉਸ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਅਤੇ registered consent ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਨੂੰ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਮਾਨਯੋਗ ਚੇਅਰਮੈਨ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਵਿੱਚ ਪਾਰਦਰਸ਼ਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਜਿਸ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਸਥਾਪਨਾ ਦੇਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ। ਉਸ ਦਿਨ ਤੱਕ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਦੇ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਜਿਸ ਕਿਸੇ ਦੇ ਪ੍ਰੋਮੋਟਰ/ਡਿਵੈਲਪਰ ਵੱਲੋਂ CLU ਦੀ ਅਰਜੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ/ ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇ ਉਹਨਾਂ ਕੇਸਾਂ ਦੀ ਲਿਸਟ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪੇਸ਼ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪਟਿਆਲਾ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 1302 ਮਿਤੀ 25.06.2025 (ਅਨੁਲੱਗ-02) ਰਾਹੀਂ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਤਜਵੀਜ਼ਤ ਸਾਈਟਾਂ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ/ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲੈਨ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੈਂਡਿੰਗ ਨਹੀਂ ਹੈ।

ਮੱਦ: 32.03

ਗਮਾਤਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਰੂਪਨਗਰ ਵਿਖੇ ਅਰਬਨ ਐਸਟੇਟਸ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਅਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਇਸ ਸ਼ਰਤ ਨਾਲ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 13.06.2025 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਡਿਵੈਲਪਰ/ ਪ੍ਰੋਮੋਟਰ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਅਰਜੀਆਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਡਿਵੈਲਪਰ/ ਪ੍ਰੋਮੋਟਰ ਵਲੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਉਸ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਅਤੇ registered consent ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਨੂੰ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਮਾਨਯੋਗ ਚੇਅਰਮੈਨ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਵਿੱਚ ਪਾਰਦਰਸ਼ਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਜਿਸ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਸਥਾਪਨਾ ਦੇਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ। ਉਸ ਦਿਨ ਤੱਕ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਦੇ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਜਿਸ ਕਿਸੇ ਦੇ ਪ੍ਰੋਮੋਟਰ/ਡਿਵੈਲਪਰ ਵੱਲੋਂ CLU ਦੀ ਅਰਜੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ/ ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇ ਉਹਨਾਂ ਕੇਸਾਂ ਦੀ ਲਿਸਟ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪੇਸ਼ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਰੂਪਨਗਰ ਤੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 801 ਮਿਤੀ 24.06.2025 (ਅਨੁਲੱਗ-03) ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਰਿਪੋਰਟ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ।

ਮੌਦ: 32.04

ਮੋਹਾਲੀ ਸਰਹੰਦ ਗਰੀਨ ਫੀਲਡ ਐਕਪ੍ਰੋਜ ਵੇਅ ਅਤੇ ਮੋਹਾਲੀ ਸ਼੍ਰੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਹਿਬ ਸਟੇਟ ਹਾਈਵੇਅ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸੇ ਇਕ-ਇਕ ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਵਿੱਚ ਇੰਟੀਗਰੇਟਿਡ ਇੰਤਸਾਦੀਅਲ ਪਾਰਕ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਅਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਇਸ ਸ਼ਰਤ ਨਾਲ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 13.06.2025 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਡਿਵੈਲਪਰ/ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਅਰਜੀਆਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਡਿਵੈਲਪਰ/ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਵਲੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਉਸ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਅਤੇ registered consent ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਨੂੰ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਮਾਨਯੋਗ ਚੇਅਰਮੈਨ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਵਿੱਚ ਪਾਰਦਰਸ਼ਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਜਿਸ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਸਥਾਪਨਾ ਦੇਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ। ਉਸ ਦਿਨ ਤੱਕ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਦੇ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਜਿਸ ਕਿਸੇ ਦੇ ਪ੍ਰਮੋਟਰ/ਡਿਵੈਲਪਰ ਵੱਲੋਂ CLU ਦੀ ਅਰਜੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ/ ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇ ਉਹਨਾਂ ਕੇਸਾਂ ਦੀ ਲਿਸਟ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪੇਸ਼ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਗਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਮੌਦ: 32.05**Acquisition of land-Sector 120, 121, 122, 123 & 124.**

ਅਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਇਸ ਸ਼ਰਤ ਨਾਲ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 06.06.2025 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਡਿਵੈਲਪਰ/ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਅਰਜੀਆਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਡਿਵੈਲਪਰ/ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਵਲੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਉਸ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਅਤੇ registered consent ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਨੂੰ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਮਾਨਯੋਗ ਚੇਅਰਮੈਨ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਵਿੱਚ ਪਾਰਦਰਸ਼ਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਜਿਸ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਸਥਾਪਨਾ ਦੇਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ। ਉਸ ਦਿਨ ਤੱਕ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਦੇ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਜਿਸ ਕਿਸੇ ਦੇ ਪ੍ਰਮੋਟਰ/ਡਿਵੈਲਪਰ ਵੱਲੋਂ

Minutes of 32th Authority Meeting of GMADA

CLU ਦੀ ਅਰਜੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ/ ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇ ਉਹਨਾਂ ਕੇਸਾਂ ਦੀ ਲਿਸਟ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪੇਸ਼ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਤੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 1854 ਮਿਤੀ 24.06.2025 (ਅਨੁਲੱਗ-04) ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਲਿਸਟ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ।

ਮੁੱਦ: 32.06

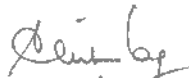
Acquisition of land- Sector 84, 87, 101, 103 and missing Kharsa Numbers of Sector 76 to 80.

ਅਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਇਸ ਸ਼ਰਤ ਨਾਲ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 06.06.2025 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਡਿਵੈਲਪਰ/ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਅਰਜੀਆਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਡਿਵੈਲਪਰ/ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਵਲੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਉਸ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਅਤੇ registered consent ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਨੂੰ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਮਾਨਯੋਗ ਚੇਅਰਮੈਨ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਵਿੱਚ ਪਾਰਦਰਸ਼ਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਜਿਸ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਸਥਾਪਨਾ ਦੇਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ। ਉਸ ਦਿਨ ਤੱਕ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਦੇ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਜਿਸ ਕਿਸੇ ਦੇ ਪ੍ਰਮੋਟਰ/ਡਿਵੈਲਪਰ ਵੱਲੋਂ CLU ਦੀ ਅਰਜੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ/ ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇ ਉਹਨਾਂ ਕੇਸਾਂ ਦੀ ਲਿਸਟ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪੇਸ਼ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਗਮਾਡਾ ਵਲੋਂ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਗਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਮੁੱਦ: 32.07

Acquisition of land for Aerotropolis Phase-2 (Pocket E, F, G, H, I and J) Near Aerocity and IT City in SAS Nagar Planning Area.

ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਅਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ।


ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ

ਮਨੁੱਖ-੧

ਨਗਰ ਅਤੇ ਗਰਾਮ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
 ਦਫਤਰ: ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।
 ਕਮਰਾ ਨੰ: 328, ਦੂਸਰੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।
 (ਈਮੇਲ-dtpfatchgarhsahib@yahoo.com)

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
 ਗੁਮਾਸਤਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।

ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਨੰ: ੪71 ਡੀਟੀਪੀ(ਫਗਸ)/ U.E-20
 ਮਿਤੀ: 25-06-2025

ਵਿਸ਼ਾ: ਨਵੀਂ ਤਜਵੀਜ਼ਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ (ਪਿੰਡ ਮਾਧੋਪੁਰ, ਸਿੱਧੂਵਾਲ ਅਤੇ ਸ਼ਾਮਪੁਰ) ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਸਾਈਟ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਪਿੰਡਾਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਰਕਬੇ ਦਾ ਕੋਈ ਵੀ ਸੀ.ਐਲ.ਪ੍ਰ./ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲੈਨ/ਐਨ.ਓ.ਸੀ/ਰਾਈਟ ਟੂ ਬਿਜਨਸ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਵੀ ਕੇਸ ਦਫਤਰੀ ਰਿਕਾਰਡ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਹ ਸੂਚਨਾ ਆਪ ਵੱਲ ਅਗਲੇਰੀ ਯੋਗ ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।

ਨੱਥੀ/x

Seen

for Randeep h
 ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ(P&R),
 ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।

d
 26/6/2025

ਮਨੁੱਖੀ-2

ਨਗਰ ਅਤੇ ਗਰਾਮ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।
 ਦਫ: ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪਟਿਆਲਾ।
 ਪੰਜਾਬ ਟੈਲਰ ਬਿਲਡਿੰਗ, ਦੁਆਬੇ ਮੰਜਿਲ, ਲਾਡਾ ਰੋਡ, ਪਟਿਆਲਾ।
 ਫੋਨ ਨੰ. 0175-2921224, ਈਮੇਲ djppattala2020@gmail.com

ਵੱਲੋਂ,
 ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ(ਪੀ.),
 ਪਟਿਆਲਾ।

ਦੁਆਬੇ, ਮੁਖ ਪੁਸ਼ਾਸਕ,
 ਗਲਾਹ, ਲੁਧਿਆਣਾ।

ਮਿਤੀ: 24.06.2025
 ਗੰਢੀ(ਪੀ)/NU-8

ਵਿਸ਼ਾ:- LPA ਰਾਜਪੁਰ ਵਿਖੇ ਸਥਾਪਿਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਸਬੰਧੀ।
 ਹਵਾਲਾ:- ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਗਲਾਹ ਵੱਲੋਂ ਟੈਲੀਫੋਨ ਸੰਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 24.06.2025 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਤੇ ਹਵਾਲੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸੂਚਰ ਗੱਦੀ ਜਾਰੀ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ (ਲਗਭਗ 760 ਏਕੜ) ਜੋ ਕਿ ਪਿੰਡ ਕਵਰਪੁਰ, ਦਵੀਨਗਰ, ਪਿਲਖਣੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਰਾਜਪੁਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪਟਿਆਲਾ ਅਤੇ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਸਾਈਟ 2 (ਲਗਭਗ 500 ਏਕੜ) ਜੋ ਕਿ ਪਿੰਡ ਪਹਿਰ ਖੁਰਦ, ਪਹਿਰ ਕਲਾ, ਨਿਆਮਤਪੁਰ, ਚਕਪੁਸ਼, ਖੁਰਦ, ਤਹਿਸੀਲ ਰਾਜਪੁਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੁਕਤਸਰ ਵਿਖੇ ਕੋਈ ਵੀ ਕੇਸ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ./ਬਿਲਡਿੰਗ ਆਲੋਚਨਾ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਲਈ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਅਧਿਕਾਰ ਹੈ। ਇਹ ਆਪ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਹੈ ਜੀ।

Alen
de
24/6/2025

ਮਨੁੱਖੀ
 ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ (ਪੀ.)
 ਪਟਿਆਲਾ

ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਅਰਬਨ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ। ਮਨੁੱਖ-3

ਦਫਤਰ: ਡਿਸਟ੍ਰਿਕਟ ਟਾਊਨ ਪਲੇਨਰ, ਰੂਪਨਗਰ (ਪੀ ਐੱਡ ਆਰ)
(ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ, ਮਾਰਕੀਟ ਕਮੇਟੀ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਨਵੀਂ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਨੇੜੇ ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਤੋਹਾ ਸਾਹਿਬ, ਰੂਪਨਗਰ)

ਵੱਲ,


ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਗਮਾਡਾ, ਐੱਸ.ਏ.ਐੱਸ. ਨਗਰ।

ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਨੰ: ੧੦1 ਡੀਟੀਪੀ(ਹ)/ ਟੀ ਯੀ-1

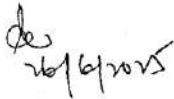
ਮਿਤੀ: ੨੫-੦੬-੨੦੨੨

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਨਵੀਆਂ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟਾਂ ਸਬੰਧੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਤੇ ਹਵਾਲੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਰੂਪਨਗਰ ਵਿੱਚ ਤਜਵੀਜ਼ਤ ਅਰਬਨ ਸਟੇਟਾਂ ਲਈ ਸਾਈਟ ਨੰ: 1,2 ਅਤੇ 3 ਸਬੰਧੀ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਉਪਲੱਬਧ ਸੂਚਨਾ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਅਤੇ ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਸਬੰਧੀ ਸੂਚਨਾ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਪ੍ਰੋਫਾਰਮੇ ਅਨੁਸਾਰ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।


ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ (ਪੀ ਐੱਡ ਆਰ),
ਰੂਪਨਗਰ।



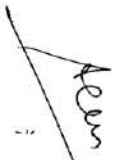



2

ਜਿਲ੍ਹਾ ਰੂਪਨਗਰ ਵਿੱਚ ਤਜਵੀਜਤ ਖਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਵਿੱਚ ਪੈਦਿਆ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਸਾਈਟਾਂ ਅਤੇ ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਲਿਸਟ

Sr.No.	Applicant/Site Name	Village/H.B no.	Status of Site and Project type	Khasra no. & Area	Site falling within Proposed Urban Estate no.	Remarks
1	Sh. Bhag Singh & Smt. Maninder Kaur	Bari Haweli (45)	Approved (Marriage Palace)	24/24, 27/13 & 4 1.906 Acres	Proposed Site-1	Presently site falling within M.C Roopnagar.
2	Anjum Kumar Das and Smt. Navjot Kaur	Bari Ration (50)	Under process (Commercial)	1/17/1/1 (1-10), 1/24/2 (6-4), 5/4/2/2 (5-4) 1/17/2	Proposed Site -3	
3	Ashish Kumar	Bari Ration (50) and Arazi Ropar (46)	Under process (Hospital)	(2-14), 1/1/8/1 (3-10), 1/23/2 (5-8), 1/24/1 (1-16) and 6/1/8/2/2 (1-4), 6/1/22/1 (0-13), 6/1/23/2 (0-16), 6/1/9/2/1 (0-1) 0.368 Acres	Proposed Site -3	

ਨੋਟ: ਮਿਲਿਟਰੀ ਕੈਂਸਲ, ਰੂਪਨਗਰ ਦੇ ਆਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੀ ਸਾਈਟ ਨੰ: 1 ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਪ੍ਰਵਾਨਤ/ ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਬੰਧੀ ਸੂਚਨਾ ਹਾਲ ਦੀ ਘੜੀ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋਈ ਹੈ। ਸੂਚਨਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਤੇ ਆਪ ਨੂੰ ਭੇਜ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੀ।


 Ashish Kumar
 ਰੂਪਨਗਰ


 ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਖੇਜਨਗਰ (ਪੀ ਐੱਸ ਆਰ),
 ਰੂਪਨਗਰ

ਦਫਤਰ ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ

(ਏਟੀ ਏਟੀ ਬਦਲ, 17ੀਂ ਮੰਗਲ, 2 ਪਾਸਾ, ਸੈਕਟਰ 123, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ)

ਦੱਲ

ਮੁਹਿੰਦਰਾ

ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕਲੈਕਟਰ,
ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ।

ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1854 ਐਸਟੀਪੀ(ਐਸ)/25-17

ਮਿਤੀ: 24/06/25

ਵਿਸ਼ਾ:- ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਸਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸੀ.ਐੱਲ.ਯੂ. ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਲੇਣ ਬਾਰੇ।

ਹਵਾਲਾ:- ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦਾ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਨੰ. 2424 ਸੀਟੀਪੀ(ਪਬ) SP-432 (Gen) ਮਿਤੀ 05-06-2025.

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਨੂੰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਸੈਕਟਰ 120-124 ਵਿਖੇ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਸੀ.ਐੱਲ.ਯੂ. ਅਤੇ ਸੀ.ਐੱਲ.ਯੂ-ਕਮ-ਲੇਅ ਆਊਟ ਪਲੇਨ ਦਾ ਵਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

1. M/S Bajwa Developers Pvt. Ltd. Regd. office SCO No. 17-18, Sunny Enclave Kharar ਨੂੰ ਮੀਮੇ ਨੰ. 1797 ਐੱਸ.ਟੀ.ਪੀ(ਐੱਸ)/ SS-11 (GR) ਮਿਤੀ 07-06-2013 ਰਾਹੀਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕਲੋਨੀ ਰਕਬਾ 25 ਏਕੜ ਪਿੰਡ ਚੰਦੇਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ (ਹ.ਬ.ਨੰ. 179) ਸੈਕਟਰ-123 ਐੱਸ.ਏ.ਐੱਸ. ਨਗਰ ਲਈ ਜਾਰੀ ਸੀ.ਐੱਲ.ਯੂ।
2. M/S Bajwa Developers Pvt. Ltd. Regd. office SCO No. 17-18, Sunny Enclave Kharar ਨੂੰ ਮੀਮੇ ਨੰ. 1081 ਐੱਸ.ਟੀ.ਪੀ(ਐੱਸ)/ SS-11 (GR) ਮਿਤੀ 22-03-2013 ਰਾਹੀਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕਲੋਨੀ ਰਕਬਾ 25 ਏਕੜ ਪਿੰਡ ਚੰਦੇਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ (ਹ.ਬ.ਨੰ. 179) ਸੈਕਟਰ-123 ਐੱਸ.ਏ.ਐੱਸ. ਨਗਰ ਲਈ ਜਾਰੀ ਸੀ.ਐੱਲ.ਯੂ।
3. M/S Aggarwal Buildtech ਨੂੰ PBIP ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਸੀ.ਐੱਲ.ਯੂ. ਮੀਮੇ ਨੰ. PBIP/CAPA(HUD)/2019/284 ਮਿਤੀ 23-07-2019 ਰਾਹੀਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕਲੋਨੀ ਰਕਬਾ 25 ਏਕੜ ਪਿੰਡ ਚੰਦੇਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ (ਹ.ਬ.ਨੰ. 179) ਸੈਕਟਰ-123 ਐੱਸ.ਏ.ਐੱਸ. ਨਗਰ ਉਪਰੰਤ ਉਕਤ ਜਾਰੀ ਸੀ.ਐੱਲ.ਯੂ ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿੱਚ 1.6125 ਏਕੜ ਦੇ ਵਾਧੂ ਰਕਬੇ ਸਬੰਧੀ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਨੰ. 2446 ਐੱਸ.ਟੀ.ਪੀ(ਐੱਸ)/ SS-11 (GR) ਮਿਤੀ 29-11-2013 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਸੀ.ਐੱਲ.ਯੂ-ਕਮ ਲੇਅ-ਆਊਟ ਪਲੇਨ।
4. ਇਸ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਨੰ. 2607 ਐੱਸ.ਟੀ.ਪੀ(ਐੱਸ)/SS-3 ਮਿਤੀ 28-11-2024 ਰਾਹੀਂ M/S Jubilee Joy Homes LLP ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਪਿੰਡ ਦਾਊਂ (ਹ.ਬ.ਨੰ.27) ਵਿਖੇ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ 25.0153 ਏਕੜ ਦੇ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਸੀ.ਐੱਲ.ਯੂ ਅਤੇ ਲੇਅ-ਆਊਟ ਪਲੇਨ ਉਪਰੰਤ ਅਡੀਸ਼ਨਲ ਏਰੀਆ 5.378 ਏਕੜ ਦਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਸੀ.ਐੱਲ.ਯੂ. ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਦੇ ਲੇਅ-ਆਊਟ ਪਲੇਨ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਨੰ. 2607 ਮਿਤੀ 28-11-2024 ਰਾਹੀਂ ਗਮਾਡਾ ਨੂੰ ਭੇਜੀ ਗਈ। ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਵੱਲੋਂ ਹੁਣ ਵਾਧੂ ਰਕਬੇ ਦਾ ਕੇਸ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਨੂੰ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਰਿਪੋਰਟ ਹਿੱਤ ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਚੁੱਕਾ ਹੈ।
5. ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਐੱਸ.ਏ.ਐੱਸ. ਨਗਰ ਵੱਲੋਂ M/s Khanauri Builders and Developers Pvt. Ltd. ਨੂੰ ਪਿੰਡ ਮਨਾਨਾ (ਹ.ਬ.ਨੰ. 21) ਅਤੇ ਪਿੰਡ ਟਰੈਲੀ, (ਹ.ਬ.ਨੰ. 175) ਵਿਖੇ 25 ਏਕੜ ਅਟੋਰਡੇਬਲ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕਲੋਨੀ ਲਈ ਸੀ.ਐੱਲ.ਯੂ. ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸਦਾ ਦਾ ਲੇਅ-ਆਊਟ ਪਲੇਨ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਹੈ।

6. KLK Estate LLP ਵੱਲੋਂ ਪਿੰਡ ਦਾਉਂ (ਹ.ਬ.ਨੰ.27) ਵਿਖੇ 201 ਕਨਾਲ, 14 ਮਰਲੇ ਲਗਭਗ 25.2125 ਏਕੜ ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕਲੋਨੀ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੇਸ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀ ਲਿਸਟ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਪਿੰਡ ਬੜ ਮਾਜਰਾ ਵਿਖੇ ਨਿਉ ਮਾਰਬੇਲਾ ਡਿਵੈਲਪਰਜ਼ ਐਂਡ ਪ੍ਰੋਮੋਟਰਜ਼ ਐੱਲ.ਐੱਲ.ਪੀ. ਵੱਲੋਂ ਪਿੰਡ ਬੜ ਮਾਜਰਾ (ਹ.ਬ.ਨੰ 25) ਵਿਖੇ 25 ਏਕੜ ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਗਰੁੱਪ ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਲੋਨੀ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਘੋਖਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਡੀਟੀਸੀਪੀ ਜੀ ਨੂੰ ਮਿਸਲ ਭੇਜੀ ਗਈ ਹੈ।

ਇਹ ਸੂਚਨਾ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਸੀ.ਐੱਲ.ਯੂ/ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਸੀ.ਐੱਲ.ਯੂ-ਕਮ-ਲੇਅ-ਆਊਟ ਪਲੈਨ ਸਬੰਧੀ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਸਬੰਧਤ ਦਫਤਰਾਂ ਨਾਲ ਵੀ ਤਾਲਮੇਲ ਕਰਕੇ ਸੂਚਨਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇ।

ਨੱਥੀ/ਉ.ਅ.

ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,
 ਐੱਸ.ਏ.ਐੱਸ. ਨਗਰ।
 ਮਿਤੀ: 24/06/25

ਠ ਅੰਕਣ ਨੰ. 1855 ਐੱਸ.ਟੀ.ਪੀ.(ਐੱਸ)/SS-11

ਇਸ ਦਾ ਇੱਕ ਉਤਾਰਾ ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਨੂੰ ਹਵਾਲਾ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਭੇਜਦੇ ਹੋਏ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਆਪ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਪਾਪਰਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਅਤੇ ਮੈਗਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਸਬੰਧੀ ਸੈਕਟਰ 120-124 ਵਿਖੇ ਜਾਰੀ ਸੀ.ਐੱਲ.ਯੂ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕਲੈਕਟਰ, ਗਮਾਡਾ ਐੱਸ.ਏ.ਐੱਸ ਨਗਰ ਨੂੰ ਭੇਜਣ ਦੀ ਖੇਚਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।

ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,
 ਐੱਸ.ਏ.ਐੱਸ. ਨਗਰ।
 ਮਿਤੀ: 24/06/25

ਪਿੰਠ ਅੰਕਣ ਨੰ. 1856 ਐੱਸ.ਟੀ.ਪੀ.(ਐੱਸ)/SS-11

ਇਸ ਦਾ ਇੱਕ ਉਤਾਰਾ ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਐੱਸ.ਏ.ਐੱਸ ਨਗਰ ਨੂੰ ਭੇਜਦੇ ਹੋਏ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਆਪ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਪਾਪਰਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਸਬੰਧੀ ਸੈਕਟਰ 120-124 ਵਿਖੇ ਜਾਰੀ ਸੀ.ਐੱਲ.ਯੂ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕਲੈਕਟਰ, ਗਮਾਡਾ ਐੱਸ.ਏ.ਐੱਸ ਨਗਰ ਨੂੰ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਭੇਜ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ।

ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,
 ਐੱਸ.ਏ.ਐੱਸ. ਨਗਰ।
 ਮਿਤੀ: 24/06/25

ਪਿੰਠ ਅੰਕਣ ਨੰ. 1857 ਐੱਸ.ਟੀ.ਪੀ.(ਐੱਸ)/SS-11

ਇਸ ਦਾ ਇੱਕ ਉਤਾਰਾ ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਗਮਾਡਾ ਐੱਸ.ਏ.ਐੱਸ ਨਗਰ ਨੂੰ ਭੇਜਦੇ ਹੋਏ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪਾਪਰਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਸੈਕਟਰ 120-124 ਵਿਖੇ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਜ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਨੂੰ ਲਾਈਸੈਂਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਸ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕਲੈਕਟਰ, ਗਮਾਡਾ ਐੱਸ.ਏ.ਐੱਸ ਨਗਰ ਨੂੰ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਭੇਜ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ।

ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,
 ਐੱਸ.ਏ.ਐੱਸ. ਨਗਰ।

3

List of Pending PAPRA Projects.

Sr. No.	Name of Project	Received From whom	Area of Project	Location of Project	Status of Project
1.	M/s KLK Estate LLP.	Received from DTP, GMADA on 27.01.2025.	25.21 acres.	Village Daun, Mohali	CLU Under Scrutiny
2.	New Marbella Developers & Promoters LLP. (Residential Group Housing Colony)	Received from DTP, GMADA on 11.03.2025.	25.00625 acres.	Village Barmajra, H.B. no. 25, Teh. Mohali.	CLU Sent for Inprinciple approval to DTCP.
3.	M/s Jubilee Joy Homes LLP.	Received from CA, GMADA. on 29.05.2025	1.072 acres expention of the approved project	Village Daun,	Pending with DTP Report.
4.	Star Walker Infrasructure Pvt. Ltd.	Received from STP, GMADA on 13.12.2024.	31 acres	Village Behlolpur & Tarauli.	CLU Pending with DTP, SAS Nagar.

Seen

ds
24/6/2025

ਦਫਤਰ ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ
(ਐਟ ਪੁੰਡਾ ਭਵਨ, 7ਵੀਂ ਮੰਜਿਲ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਸੈਕਟਰ-62, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ)

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ.

ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ।

ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਨੰ: 2607 ਐਸਟੀਪੀ(ਐਸ)/55-3
ਮਿਤੀ: 28-11-2024

ਵਿਸ਼ਾ:- Regarding issuance of Zoning Plan an additional area of 5.378 acres for setting up affordable Residential Colony, At Village Daun, District SAS Nagar, Punjab, being developed by M/s Jubilee Joy Homes LLP.

ਹਵਾਲਾ:- ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਗਮਾਡਾ ਦਾ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵੱਲ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ/ਐਸਟੀਪੀ/ਅ-2/2024/3906 ਮਿਤੀ 23.10.2024 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਜ਼ੋਨਿੰਗ ਪਲੈਨ ਅਤੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਘੋਖਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਸਾਈਟ ਪਿੰਡ ਦਾਉਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਮੋਹਾਲੀ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੈ। ਜਿਸ ਦਾ ਲੇ-ਆਊਟ ਪਲੈਨ ਸਮਰੱਥ ਵੱਲੋਂ ਸਪਲੀਮੈਂਟਰੀ ਲਾਇਸੈਂਸ ਨੰ. LDC-58/2024 ਮਿਤੀ 06.09.2024 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਜ਼ੋਨਿੰਗ ਪਲੈਨ ਡਰਾਇੰਗ ਨੰ. JPL EXT/Zoning-01 dated 20.11.2024 ਨੂੰ ਬਿਲਡਿੰਗ ਰੂਲਜ਼ 2021 ਅਤੇ ਅਟੋਰਡੇਬਲ ਪਾਲਿਸੀ ਤਹਿਤ ਘੋਖਣ ਉਪਰੰਤ ਠੀਕ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਡੈਲੀਗੇਸ਼ਨ ਆਫ ਪਾਵਰ ਮਿਤੀ 12.06.2023 ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਇਹ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸਰਤਾਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ:-

1. ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ. ਪੱਤਰ ਅਤੇ ਜਾਰੀ ਲਾਇਸੈਂਸ ਵਿੱਚ ਲਗਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਸਰਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।
2. ਮੌਕੇ ਤੇ ਲੇ-ਆਊਟ ਪਲੈਨ ਦੀ ਡੀਮਾਰਕੇਸ਼ਨ ਸਮੇਂ ਜੇਕਰ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ (ਮੁੱਖ ਤੌਰ ਤੇ ਸਤਕਾਂ/ ਵਾਟਰ ਬੈਂਡੀ ਆਦਿ) ਅਨੁਸਾਰ ਕੋਈ ਤਬਦੀਲੀ ਆਉਂਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਜਿਉਂ ਦਾ ਤਿਉਂ ਰੱਖਣ ਲਈ ਰਿਵਾਈਜ਼ਡ ਲੇ-ਆਊਟ ਪਲੈਨ ਅਤੇ ਰੀਵਾਈਜ਼ਡ ਜ਼ੋਨਿੰਗ ਪਲੈਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ/ ਇਸ ਵਿਭਾਗ ਪਾਸੋਂ ਤੁਰੰਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।
3. ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਲੇ-ਆਊਟ ਪਲੈਨ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਟਡ ਪਲਾਟਸ ਨੂੰ ਡੀ-ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਟ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਲੇ-ਆਊਟ ਪਲੈਨ ਵਿੱਚ ਲੋੜੀਂਦੀ ਸੇਧ ਕਰਵਾਉਂਦੇ ਹੋਏ, ਇਹਨਾਂ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਜ਼ੋਨਿੰਗ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾਉਣ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।
4. ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਟਡ ਪਲਾਟ ਸਬੰਧੀ ਸੂਚਨਾ ਇਸ ਪ੍ਰਾਪਤ ਜ਼ੋਨਿੰਗ ਪਲੈਨ ਵਿੱਚ ਉਪਲੱਬਧ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਪਲਾਟ ਆਪ ਪਾਸ ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹੋਣ, ਤਾਂ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਜ਼ੋਨਿੰਗ ਪਲੈਨ ਤੇ ਮਾਰਕ ਕਰਨਾ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾ ਲਿਆ ਜਾਵੇ।
5. ਜੇ ਪਲਾਟ ਕਿਸੇ ਵੀ ਰੈਵੀਨਿਊ ਰਸਤੇ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਦੀ ਜ਼ਮੀਨ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਹੋਣ ਜਾਂ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਮਾਲਕੀ ਅਧੀਨ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚੋਂ ਕੁਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਮੁਕੰਮਲ ਪਹੁੰਚ ਨਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੋਵੇ, ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲਾਨ ਪ੍ਰਵਾਨ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣਗੇ, ਜਿਸ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।
6. ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਸਾਈਟ ਅੰਦਰ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਪਾਸੋਂ ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲੈਨ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਨ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।

5

7. ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਰੇਨ ਵਾਟਰ ਹਾਰਵੈਸਟਿੰਗ ਅਤੇ ਸੇਲਰ ਵਾਟਰ ਹੀਟਿੰਗ ਸਿਸਟਮ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਨ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।
8. ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਪੰਜਾਬ ਪ੍ਰਦੂਸ਼ਣ ਕੰਟਰੋਲ ਬੋਰਡ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਕੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ ਕਰੇਗਾ।
9. ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ/ਸੜਕਾਂ/ਯੂਟੀਲਟੀਜ਼ ਸਬੰਧੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧਤ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗੇ।
10. ਜੇਕਰ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਵੱਲ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੇ ਕੋਈ ਬਣਦੇ ਚਾਰਜਿਨ ਸਬੰਧੀ ਬਕਾਇਆ ਜਾਂ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਹੋਰ ਚਾਰਜਿਨ ਲੈਣੇ ਯੋਗ ਹੋਣਗੇ, ਤਾਂ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।
11. ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਦੀਆਂ ਜਨ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ/ਵਿਕਾਸ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਨੀਤੀ/ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਨ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।
12. ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਵੱਲੋਂ ਨੈਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਮਿਤੀ 14.09.06 ਜੋ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ (ਮਨਿਸਟਰੀ ਆਫ ਇੰਨਵਾਇਰਨਮੈਂਟ ਐਂਡ ਫੋਰੈਸਟ) ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਹੈ, ਦੀਆਂ ਮਿਥਿਆਵਾਂ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ ਲੋੜ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਕੰਪੀਟੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ ਤੋਂ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
13. ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੇ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਬਿਜਲੀ ਆਦਿ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਜ ਪੰਜਾਬ ਸਟੇਟ ਪਾਵਰ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਟਿਡ/ ਸਬੰਧਤ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।
14. ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਏਰੀਏ ਅੰਦਰ ਪੈਦੀਆਂ ਐਚ.ਟੀ./ਐਲ.ਟੀ. ਬਿਜਲੀ ਦੀਆਂ ਲਾਈਨਾਂ ਹੇਠ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ। ਪ੍ਰਾਰਥੀ Punjab ECBC ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।
15. ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ RERA ਅਧੀਨ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਕਰਵਾਉਣ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।
16. ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਏਰੀਏ ਦੇ ਅੰਦਰ ਪੈਦੇ ਰੇਵਿਨਯੂ ਰਸਤਿਆਂ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਮਾਲਕੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਤੱਕ ਬਿਨਾਂ ਰੋਕ ਟੋਕ ਤੋਂ ਬਰਕਰਾਰ ਰੱਖਣ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।
17. ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਜੇਕਰ ਵਣ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।
18. ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ/ ਸੜਕਾਂ ਦੇ ਲੈਵਲ/ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ/ ਸੀਵਰੇਜ ਲਾਈਨਾਂ ਦੇ ਸਾਈਜ਼ ਅਤੇ ਡੈਪਥ ਆਦਿ ਬਾਰੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧਤ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰੇਗਾ।
19. ਪ੍ਰਾਰਥੀ construction activity ਨੂੰ ਮੋਨੀਟਰ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਐਕਸ਼ਨ ਪਲੈਨ ਮੀਮੋ ਨੰ: 17/20/2016-1HG2/1112, ਮਿਤੀ 02.03.2017 ਦੀਆਂ ਮਿਥਿਆਵਾਂ ਦੀ ਇੰਨ-ਬਿੰਨ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।
20. ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਪੁੱਛਾ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਮੀਮੋ ਨੰ. ਪੁੱਛਾ/ਸੀਏ/2013/1713-16 ਮਿਤੀ 27.02.2013 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।

Although due care has been taken while approving the Zoning Plan as per building rules. If any discrepancy found in Zoning Plan regarding Plot size and Plot area with respect to approved revised layout plan then the size and area of plot mentioned in approved layout plan shall be considered and if required revised zoning plan shall be approved accordingly. This approval is not providing any right to promoter/entrepreneur to violate any rule/guidelines of this department or any other department and also not provide any right for any illegal construction/sale. In case discrepancy found at any stage, zoning plan shall be got revised immediately.

ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਜੋਨਿੰਗ ਪਲੈਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਜੋਨਿੰਗ ਪਲੈਨ ਡਰਾਇੰਗ ਨੰ: JPL EXT/Zoning-01 dated 20.11.2024 ਦੀ ਇੱਕ ਕਾਪੀ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕਰਕੇ ਆਪ ਨੂੰ ਅਗਲੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।
ਨੱਥੀ/-ਉ.ਅ।

ਸੀਨੀਅਰ ਨਰਸਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,
ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ

ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਫਰਮ ਮੈਸ. ਨਿਊ ਮਾਰਬੇਲਾ ਡਿਵੈਲਪਰਜ਼ ਐਂਡ ਪ੍ਰੋਮੋਟਰਜ਼ ਐਲ. ਐਲ. ਪੀ. ਵੱਲੋਂ ਪਿੰਡ ਬੜਮਾਜਰਾ (ਹ. ਬ. ਨੰ.: 25), ਤਹਿਸੀਲ ਮੋਹਾਲੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਕੁੱਲ ਰਕਬਾ 200 ਕਨਾਲ 1 ਮਰਲੇ (ਲੱਗਭਗ 25.00625 ਏਕੜ) ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਗਰੁੱਪ ਚਾਉਸਿੰਗ ਕਲੋਨੀ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਲਈ ਤੋਂ ਮੰਤਵ ਤਬਦੀਲੀ ਦੇ ਨੁਕਤਿਆਂ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੇਸ।

ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਡੀਟੀਪੀ, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਪਾਸੋਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਨੰ.: 892 ਮਿਤੀ: 10.06.2025 (ਫੰਡੀ- 'A') ਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਇਸ ਦਰਤਰ ਵਿਖੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੈ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਰਿਪੋਰਟ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਮੈਸ. ਨਿਊ ਮਾਰਬੇਲਾ ਡਿਵੈਲਪਰਜ਼ ਐਂਡ ਪ੍ਰੋਮੋਟਰਜ਼ ਐਲ.ਐਲ.ਪੀ. ਵੱਲੋਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਸੀ ਆਰ ਓ. ਰਿਪੋਰਟ ਅਤੇ ਖਸਰਾ ਨਬਰਾਂ ਦੀ ਲੜੀ ਅਨੁਸਾਰ ਪਿੰਡ ਬੜਮਾਜਰਾ (ਹ.ਬ.ਨੰ. 25), ਤਹਿਸੀਲ ਮੋਹਾਲੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀ ਲੜੀ ਅਤੇ ਸੀ.ਆਰ.ਓ. ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 15//23/2(2-8), 24/2(5-7), 16//3/1 (0-7), 4/1(1-0), 5/1(4-0), 6/1(4-9), 7/2(3-3), 14//1(1-15), 15//1(3-7), 17//1/1(4-0), 2/1/1(2-8), 9/1/3(1-15), 9/2/2(2-13), 17//10/2 (4-9), 11//1(3-7), 12/1(3-6), 13/2/2(1-13), 16//17(0-12), 17//18/2(7-7), 17//19(8-0), 16//16(7-16), 17//20(8-0), 16//25(5-8), 17//18/1(0-13) ਵਿੱਚੋਂ (0-0), 21(8-0), 22/1(4-0) ਵਿੱਚੋਂ (3-0-1), 22/2(4-0), 23/1(1-11) ਵਿੱਚੋਂ (0-17), 23/2(6-9) ਵਿੱਚੋਂ (2-3), 14//23/2(7-11) ਵਿੱਚੋਂ (0-0), 17//2/2/1(3-0) ਵਿੱਚੋਂ (1-9), 3/1/1(2-2) ਵਿੱਚੋਂ (0-19 94), 3/2(5-10) ਵਿੱਚੋਂ (2-12.55), 8(8-0), 17//2/1/3(0-4), 9/1/1(0-4), 13/2/3(0-5), 23//2(8-0), 23//3/2(6-13), 23//1(8-0), 24//5(2-16), 24//6(0-9), 23//10/2(5-18) ਵਿੱਚੋਂ (3-13), 23//11/1/1(1-5) ਵਿੱਚੋਂ (0-5.33), 23//9/2/2(1-16), 12/1/1(0-18), 16//14/2(1-13), 15/2(4-13), 17//11/2(4-13), 17//12/2(4-14), 16//7/1(3-5), 17//10/1(3-11), 17//1/2(4-0), 2/1/2(2-4), 17//9/1/2(1-5), 17//9/2/1(2-3), 16//3/2(1-1), 4/2(7-0), 5/2(4-0), 6/2(3-11) ਅਤੇ 17//13/2/1(1-13) ਕੁੱਲ ਰਕਬਾ 200 ਕਨਾਲ 1 ਮਰਲੇ (ਲਗਭਗ 25.00625 ਏਕੜ) ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਫਰਮ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਅਧੀਨ ਰਕਬਾ 115 ਕਨਾਲ 19 ਮਰਲੇ 3.5 ਸਰਸਾਈ (ਲਗਭਗ 14.50 ਏਕੜ) ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਰਕਬਾ 84 ਕਨਾਲ 1 ਮਰਲਾ 5 ਸਰਸਾਈ (ਲਗਭਗ 10.501 ਏਕੜ) ਰਜਿਸਟਰਡ ਕੰਨਸੈਟ ਅਤੇ ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਅਧੀਨ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਗਰੁੱਪ ਚਾਉਸਿੰਗ ਕਲੋਨੀ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਲਈ ਲਾਈਸੈਂਸ ਸਬੰਧੀ ਤੋਂ ਮੰਤਵ ਤਬਦੀਲੀ ਦੇ ਨੁਕਤਿਆਂ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੈ। ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਵੱਲੋਂ ਪੇਸ਼ ਕੇਸ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਡੀਟੀਪੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਤੇ ਸੀ. ਐਲ. ਯੂ. ਦੇ ਨੁਕਤਿਆਂ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਦਰਜ ਹੈ:

1. ਕੰਪਨੀ ਡੀਟੇਲ:
 - ਡੀਟੀਪੀ ਰਿਪੋਰਟ ਦੇ ਨੁਕਤਾ ਨੰ.: 1.1 ਤੋਂ 1.4 ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਮੈਸ. ਨਿਊ ਮਾਰਬੇਲਾ ਡਿਵੈਲਪਰਜ਼ ਐਂਡ ਪ੍ਰੋਮੋਟਰਜ਼ ਐਲ.ਐਲ.ਪੀ. ਇੱਕ ਲਿਮਿਟਿਡ ਲਾਅਬਿਲਿਟੀ ਪਾਰਟਨਰਸ਼ਿਪ ਫਰਮ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਐਲ.ਐਲ.ਪੀ. ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਮਿਤੀ 25.04.2023 (ਫੰਡੀ- 'ਓ') ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਫਰਮ ਦੇ ਦੋ ਪਾਰਟਨਰਜ਼, ਸ੍ਰੀ ਦੀਪਕ ਗਰਗ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਗੀਰਿਸ਼ ਗੋਈਲ ਹਨ।
 - ਡੀਟੀਪੀ ਰਿਪੋਰਟ ਦੇ ਨੁਕਤਾ ਨੰ.: 1.3 ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਕਾਪੀ ਆਫ ਰੈਜ਼ੋਲੂਸ਼ਨ ਮਿਤੀ 17.02.2025 (ਫੰਡੀ- 'ਆ') ਅਨੁਸਾਰ ਐਲ.ਐਲ.ਪੀ. ਦੇ ਦੋਨੋ ਪਾਰਟਨਰਜ਼ (ਸ੍ਰੀ ਦੀਪਕ ਗਰਗ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਗੀਰਿਸ਼ ਗੋਈਲ) ਵੱਲੋਂ ਸ੍ਰੀ ਦੀਪਕ ਗਰਗ ਨੂੰ ਆਬੋਰਾਈਜ਼ਡ ਸਿਗਨੈਟਰੀ ਐਸਿਜ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਸੀ.ਆਰ.ਓ. ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 17.04.2025 (ਫੰਡੀ- 'ਏ') ਦੇ ਨੁਕਤਾ ਨੰ.: 3 ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਈਟ ਡਾਚ ਮੁਕਤ ਹੈ।
 - ਡੀਟੀਪੀ ਰਿਪੋਰਟ ਦੇ ਨੁਕਤਾ ਨੰ.: 1.5 ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਪੇਸ਼ ਪ੍ਰੋਮੋਟਰ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ (ਫੰਡੀ- 'ਸ') ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ: 12.02.2030 ਤੱਕ ਹੈ।


 P.T.O.

7
 ਤੋਂ-ਵਰਤੋਂ ਤਬਦੀਲੀ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਦਫਤਰ ਦਾ ਨਾਂ
 ਤੋਂ-ਵਰਤੋਂ ਤਬਦੀਲੀ ਕਰਨ ਲਈ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ

ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ।
 ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਨਗਰ ਅਤੇ ਗਰਾਮ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਵਿਭਾਗ।

ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਫਰਮ ਮੈਸ: ਕੇ.ਐਲ.ਕੇ. ਅਸਟੇਟ ਐਲ.ਐਲ.ਪੀ. ਵੱਲੋਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਸੀ.ਆਰ.ਓ. ਰਿਪੋਰਟ, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀ ਲੜੀ ਅਤੇ ਦਫਤਰੀ ਪਟਵਾਰੀ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਪਿੰਡ ਦਾਊ (ਹ.ਬ.ਨੰ: 27), ਤਹਿਸੀਲ ਮੋਹਾਲੀ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਪੈਂਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 26//11/1(4-16-0), 11/2(3-4-0), 12(8-0-0) ਵਿੱਚੋਂ ਰਕਬਾ (3-13-0), 19/1(5-12-0) ਵਿੱਚੋਂ (0-0-0), 19/2(2-8-0) ਵਿੱਚੋਂ (0-0-0), 20(8-0-0), 22/1(2-4-0) ਵਿੱਚੋਂ (0-0-0), 22/2(5-16-0) ਵਿੱਚੋਂ (0-0-0), 27//9(0-2-0), 15(8-0-0), 16(7-18-0) ਵਿੱਚੋਂ (5-0-0), 25(2-18-0) ਵਿੱਚੋਂ (0-0-0), 28-29//2/1(5-7-0) ਵਿੱਚੋਂ (0-0-0), 27//8/2(6-9-0), 13/1(1-8-0), 14/2(2-8-0), 17/1(2-11-0) ਵਿੱਚੋਂ ਰਕਬਾ (1-13-2½), 26//21(8-0-0) ਵਿੱਚੋਂ (0-6-5½), 26//3(8-0-0) ਵਿੱਚੋਂ (7-6-5), 19//23/1(4-4-0) ਵਿੱਚੋਂ (3-14-5), 19//21/2 (3-0-0), 22/2(7-9-0), 26//8(8-0-0), 26//4/1(4-18-0), 19//23/4(1-5-0), 24/2(1-2-0), 26//6/3(0-17-0), 7/2(3-9-0), 13/1(2-9-0), 14(8-0-0), 17(7-16-0), 24/1(5-15-0), 19//18/2(6-12-0), 19(7-7-0), 20(7-7-0), 19//8/2(7-4-0), 9(8-0-0), 11(8-0-0), 12(8-0-0), 13/2(7-4-0), 19//21/3(1-4-0) ਵਿੱਚੋਂ (0-0-0), 22/1(0-12-0) ਵਿੱਚੋਂ (0-1-0), 26//1/1(7-15-0), 2/1(0-2-0), 1/2(0-4-0), 2/2(7-17-0), 9(8-0-0) ਵਿੱਚੋਂ (8-0-0) ਅਤੇ 10(8-0-0) ਵਿੱਚੋਂ (8-0-0) ਕੁੱਲ ਰਕਬਾ 201 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ (ਲਗਭਗ 25.2125 ਏਕੜ), ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਫਰਮ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਅਧੀਨ ਰਕਬਾ 72 ਕਨਾਲ 15 ਮਰਲੇ 8 ਸਰਸਾਈ (ਲਗਭਗ 9.0993 ਏਕੜ) ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਬਚਦਾ ਰਕਬਾ 128 ਕਨਾਲ 18 ਮਰਲੇ 1 ਸਰਸਾਈ (ਲਗਭਗ 16.1132 ਏਕੜ) ਰਜਿਸਟਰ ਕੰਨਸੈਟ ਤੋਂ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕਲੋਨੀ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਲਈ ਲਾਈਸੈਂਸ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੇਸ ਦੀ ਤੋਂ ਮੰਤਵ ਤਬਦੀਲੀ ਦੇ ਨੁਕਤਿਆਂ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰ.	ਨੁਕਤੇ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ	ਟਿੱਪਣੀ
1. ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ		
1.1	ਪ੍ਰਾਰਥੀ/ਕੰਪਨੀ/ਪ੍ਰੋਮੋਟਰ ਦਾ ਨਾਂ	ਮੈਸ. ਕੇ.ਐਲ.ਕੇ. ਅਸਟੇਟ ਐਲ.ਐਲ.ਪੀ.
1.2	ਜੇਕਰ ਪ੍ਰਾਰਥੀ individual ਹੈ :- ਉਸ ਸਬੰਧੀ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੈ।
1.3	ਜੇਕਰ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਪ੍ਰੋਪਰਾਈਟਰ ਫਰਮ ਜਾਂ ਪਾਰਟਨਰਸ਼ਿਪ ਹੈ ਤਾਂ:-	ਮੈਸ. ਕੇ.ਐਲ.ਕੇ. ਅਸਟੇਟ ਐਲ.ਐਲ.ਪੀ. ਇੱਕ ਲਿਮਿਟਡ ਲਾਅਬਿਲਿਟੀ ਪਾਰਟਨਰਸ਼ਿਪ ਫਰਮ ਹੈ।
	(ੳ) ਉਸ ਸਬੰਧੀ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਆਫ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਐਲ.ਐਲ.ਪੀ. ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਮਿਤੀ 28.11.2022 ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ।
	(ਅ) ਕੀ ਸਾਰੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਸਾਂਝੇ ਤੌਰ ਤੇ ਹਸਤਾਖਰਿਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਇੱਕ ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਨੂੰ ਆਬੋਰਾਈਜ਼ਡ ਸਿਗਨੇਟਰੀ ਐਸਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਐਲ.ਐਲ.ਪੀ. ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਮਿਤੀ 28.11.2022 ਅਨੁਸਾਰ ਫਰਮ ਦੇ ਪਾਰਟਨਰਜ਼ (ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੇਸ਼ ਖੰਨਾ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਅਦਿਤੀ ਖੰਨਾ) ਹਨ। ਦੋਨੋਂ ਪਾਰਟਨਰਜ਼ ਵੱਲੋਂ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੇਸ਼ ਖੰਨਾ ਨੂੰ ਆਬੋਰਾਈਜ਼ਡ ਸਿਗਨੇਟਰੀ ਐਸਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
	(ੲ) ਜੇਕਰ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਇੱਕ ਤੋਂ ਵੱਧ ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਹਨ, ਤਾਂ ਪਾਰਟਨਰਸ਼ਿਪ ਡੀਡ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਤਾਰ ਮੁਕਤ ਹੈ।
	(ਸ) ਜੇਕਰ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਦੀ ਸਾਈਟ ਦਾ ਰਕਬਾ ਆੜ ਰਹਿਣ ਹੈ, ਤਾਂ ਆੜ ਰਹਿਣ ਸਬੰਧੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	(ਸੀ.ਆਰ.ਓ. ਰਿਪੋਰਟ ਨੰ: 16/ਡਬਲਯੂ.ਬੀ.ਐਨ. ਮਿਤੀ 18.12.2024 ਦੇ ਨੁਕਤਾ ਨੰ: 3 ਅਨੁਸਾਰ)
1.4	ਜੇ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਕੰਪਨੀ ਹੈ ਤਾਂ:-	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੈ।
	(ੳ) ਕੰਪਨੀ ਨਾਲ ਸਬੰਧਿਤ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੈ।
	(ਅ) ਕੀ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰਜ਼ ਦੀ ਸੂਚੀ ਨੱਥੀ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ।	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੈ।

DEPARTMENT OF TOWN AND COUNTRY PLANNING
O/o DISTRICT TOWN PLANNER, SAS NAGAR
 Block-A, 7th Floor, PUDA Bhawan, Sec-62, SAS Nagar

To

Sh. Rajbarinder Singh (Authorized Signatory)
 For: M/s Khanauri Builders and Developers Pvt. Ltd.,
 Showroom No. 5, Plaza 117, Sector 117,
 Tehsil Mohali, District SAS Nagar.

Memo No. 1709 -DTP(SAS Nagar)/
 Dated: 23-10-23

Subject: Permission for Change of Land Use for Affordable Residential Plotted Colony to be developed by Promoter M/s Khanauri Builders and Developers Private Limited in an area 25 Acre at Village Manana (H.B.No. 21) and Village Tarauli (H.B.No. 175), Tehsil Mohali, Distt. S.A.S.Nagar.

Reference: Your application dated 19.12.2022 and 18.10.2023.

2. Your request regarding Change of Land Use for developing Affordable Residential Plotted Colony on an area measuring 200 Kanal 0 Marla (Approx. 25 Acre) at Village Manana (H.B. No. 21) and Village Tarauli (H.B. No. 175), Tehsil Mohali, Distt. S.A.S. Nagar has been considered at the level of Competent Authority and permission for Change of Land Use is hereby granted in view of Notification issued by W/o Principal Secretary, Housing and Urban Development vide No. 13/41/21-6HG2/2476, dated 23.09.2022. The details of land as verified by Tehsildar, Mohali is mentioned at Annexure-A.

The permission shall be granted subject to following terms and conditions: -

- i) **Permission for CLU will be in the hands of Promoter M/s Khanauri Builders and Developers Private Limited.**
- ii) **As per Notification No. 16-Leg./2015 dated 22.04.2015 any permission granted shall remain in force in accordance with the terms and conditions of such permission. In case there is any change in Master Plan of the area for which permission has been granted, the permission so granted, if not availed shall lapse after a period of two years from the date of notification of such change in the Master Plan.**
- iii) **Promoter shall not undertake/initiate any development work/construction on the site or sell/allot/lease/G.P.A. any plot/site or execute any transaction with anyone without obtaining a valid license under section 5 of PAPRA Act 1995 (amended from time to time). Also, Promoter shall not undertake any construction/development work at site until site plan/zoning plan/building plans are got approved from Competent Authority as per prevailing rules.**
- iv) **In case of any controversy amongst the partners/directors of the firm or any litigation in any court of law, this office shall in no manners be responsible/ party to it.**
- v) **The construction shall be done only on the site/khasra Nos. verified by the concerned Tehsildar of the particular Circle Revenue Office and as mentioned above.**
- vi) **This permission shall not provide any immunity from any other Act/Rules/Regulations/ Instruction/Directions of any Court or authority applicable to the land in question.**
- vii) **Promoter shall obtain NOC/permissions from other concerned departments and take statutory clearances under any other Act or instructions at his own level.**
- viii) **In case of any dispute as regard to any encumbrance or possession on the site as the site falls in Mustarka khata, Promoter shall solely be responsible for the same and Department/ Government will not be liable for any dispute/litigation regarding any encumbrance.**
- ix) **Promoter shall develop the site after taking the license under the PAPRA-1995 (amended from time to time) from the Competent Authority. Revenue/ Ownership details of the site shall be got verified at that time from the Competent Authority.**

- x) Promoter shall ensure compliance of all the provisions of the Punjab Regional and Town Planning and Development Act, 1995 and Punjab Affordable Housing policy Notification No. 12/01/18-5hg2/501 dated 22.03.2023 and clarification issued by DTCP vide Letter number 2306-2344 CTP(PB)/SP-470 Dated 21.06.2023.
- xi) Promoter shall deposit CLU/EDC/License/Permission Fees and all other charges levied or to be levied by Housing and Urban Development Department from time to time.
- xii) Promoter shall obtain NOC from P.P.C.B. under the Water Prevention and control of Pollution Act, 1970, Municipal Solid Waste Management and Handling Rules, 2000 or any other relevant Act before undertaking any development at site.
- xiii) The issue of ownership of land is independent and exclusive of permission of Change of Land use. Therefore, this permission of CLU does not in any manner grant or effect ownership rights of this land which have to be determined by competent authority. Promoter in whose hands this Change of Land use lies shall be bound by the decision of such Competent Authority.
- xiv) Promoter shall obtain approval/NOC from the Competent Authority to fulfill the requirements of notification dated 14.9.2006 of Ministry of Environment and Forest Department, Govt. of India, if required before starting the development works of the colony.
- xv) Promoter shall abide by the order dated 20th Jan/6th Feb, 2006 issued by Govt. of Punjab, Department of Science, Technology, Environment and Non Convention energy taken from the extract from Punjab Govt. Gazette. dated 17.06.2006.
- xvi) Promoter would start development works only after obtaining demarcation level from the concerned Development Authority.
- xvii) Promoter shall make provision of rain water harvesting within the project area on his own. Also, promoter shall make his own suitable arrangement or drinking water supply, disposal of sewage/storm water management, ground water recharging etc. and shall also not obstruct the flow of rain/storm water.
- xviii) Promoter shall abide by the conditions imposed by DFO, SAS Nagar vide his office letter numbers FCA/1980/4679 dated 29.09.2023.
- xix) Promoter shall be bound to leave 11'-9" wide strip of land to widen the existing 3 karam (16'-6") wide revenue rasta to 40'-0". One 2 karam (11'-0") wide road will be kept intact. Also promoter shall be abide to widen existing 4 karam (22'-0") wide revenue road to 100'-0" and leave area under proposed PR-5 Road as per the provisions of Revised Zonal Development Plan, SAS Nagar.
- xx) Promoter shall develop the site as per the proposals of Revised Zonal Development Plan, SAS Nagar and shall keep the proposed land use, sector roads, master plan roads, green buffer, River Reserve, No Construction Zone etc intact as per the provisions of Revised Zonal Development Plan, SAS Nagar. Also Promoter shall abide by all the conditions laid down by the Competent Authority during the approval of Zonal/Layout Plan under PAPRA-1995 (amended from time to time).
- xxi) Promoter shall not object to the acquisition of land for proposed roads/projects if any passing through or near the site, according to Revised Zonal Development Plan, SAS Nagar necessary in future. Also, thorough revenue rastas if any, passing through the site or touching the site shall be kept unobstructed.
- xxii) Any Permission granted shall remain in force in accordance with the terms and conditions of such permission u/s 83 of PRTPD Act 1995.
- xxiii) Promoter shall leave 11.5 metre clearance zone under four 11 K.V. HT Line passing from the site and will not do any kind of construction beneath it as per undertaking submitted.
- xxiv) Promoter shall be liable to pay the differences of amount, if any, found at any point of time by the concerned Development Authority as and when demanded.
- xxv) As per memo no. PUDA/CA/2013/1713-16, dated 27.02.13 restrictions in the area are imposed on construction and installation of any new structure for extraction of ground water resources without prior specific approval of the Authorized Officer (Deputy Commissioner) of the District and Subject to the

10

guidelines/safeguards envisaged from time to time in this connection by Authority for ground water extraction and rain water harvesting/recharge etc.

xxvi) Not with-standing to the above, the CLU permission issued shall stand to be cancelled under the following circumstances: -

- I. If any Document /Information/Self declaration/DD furnished by the Promoter proves to be false or if promoter is found to have will fully suppressed any information.
- II. Any breach of the conditions imposed in the permission letter of change of land use.

xxvii) Site falls in the Potential Zone 8 as per notification no. 17/17/2001-SHG2/P.F./ 748168/17, dated 06.05.2016.

The receipt of DD Number 527974 dated 18.10.2023 amounting Rs. 2,19,61,500/- (Rs. Two Crore Nineteen Lakh Sixty One Thousand and Five Hundred Only) of Punjab National Bank towards CLU charges is hereby acknowledged. These charges are tentative and actual charges shall be calculated at the time of approval of layout plan and the balance amount shall be payable by the promoter.

Endst. No. 1710 -DTP(SAS Nagar)/

District Town Planner(P),
S.A.S. Nagar,
Dated: 23-10-23

Copy is forwarded to Chief Administrator, GMADA for information and necessary action with the request that the EDC, License fee and 5% SIF on EDC+LF shall be recovered at its own level.

Endst. No. 1711 -DTP(SAS Nagar)/

District Town Planner(P),
S.A.S. Nagar,
Dated: 23-10-23

Copy is forwarded to Chief Administrator, PUDA along with Bank Draft No. 527975 dated 18.10.2023 amounting Rs 10,98,100/- (Rs. Ten Lakh Ninety-Eight Thousand and One Hundred Only) of Punjab National Bank received in this office as S.I.F. Charges. Difference if any in the amount, may be verified and collected at its own level.
DA/ As above

Endst. No. 1712-17 -DTP(SAS Nagar)/

District Town Planner(P),
S.A.S. Nagar,
Dated: 28-10-23

Copy is forwarded to the following for information and necessary action: -

1. Chief Town Planner, Punjab, PUDA Bhawan, Sect. 62, S.A.S. Nagar.
2. Chief Conservator, Forest Deptt., Punjab, Chandigarh.
3. Chairman, Punjab Pollution Control Board, Patiala.
4. Chief Engineer (Commercial), PSPCL, Patiala.
5. Additional Chief Administrator, GMADA, SAS Nagar.
6. Senior Town Planner, SAS Nagar.

District Town Planner(P),
S.A.S. Nagar,

11
DEPARTMENT OF TOWN AND COUNTRY PLANNING
O/o DISTRICT TOWN PLANNER, SAS NAGAR
 Block-A, 7th Floor, PUDA Bhawan, Sec-62, SAS Nagar

To

Sh. Rajbarinder Singh (Authorized Signatory)
 For: M/s Khanauri Builders and Developers Pvt. Ltd.,
 Showroom No. 5, Plaza 117, Sector 117,
 Tehsil Mohali, District SAS Nagar.

Memo No. 1709 -DTP(SAS Nagar)/
 Dated: 23-10-23

Subject: Permission for Change of Land Use for Affordable Residential Plotted Colony to be developed by Promoter M/s Khanauri Builders and Developers Private Limited in an area 25 Acre at Village Manana (H.B.No. 21) and Village Tarauli (H.B.No. 175), Tehsil Mohali, Distt. S.A.S.Nagar.

Reference: Your application dated 19.12.2022 and 18.10.2023.

2. Your request regarding Change of Land Use for developing Affordable Residential Plotted Colony on an area measuring 200 Kanal 0 Marla (Approx. 25 Acre) at Village Manana (H.B. No. 21) and Village Tarauli (H.B. No. 175), Tehsil Mohali, Distt. S.A.S. Nagar has been considered at the level of Competent Authority and permission for Change of Land Use is hereby granted in view of Notification issued by W/o Principal Secretary, Housing and Urban Development vide No. 13/41/21-6HG2/2476, dated 23.09.2022. The details of land as verified by Tehsildar, Mohali is mentioned at Annexure-A.

The permission shall be granted subject to following terms and conditions: -

- i) Permission for CLU will be in the hands of Promoter M/s Khanauri Builders and Developers Private Limited.
- ii) As per Notification No. 16-Leg./2015 dated 22.04.2015 any permission granted shall remain in force in accordance with the terms and conditions of such permission. In case there is any change in Master Plan of the area for which permission has been granted, the permission so granted, if not availed shall lapse after a period of two years from the date of notification of such change in the Master Plan.
- iii) Promoter shall not undertake/initiate any development work/construction on the site or sell/allot/lease/G.P.A. any plot/site or execute any transaction with anyone without obtaining a valid license under section 5 of PAPRA Act 1995 (amended from time to time). Also, Promoter shall not undertake any construction/development work at site until site plan/zoning plan/building plans are got approved from Competent Authority as per prevailing rules.
- iv) In case of any controversy amongst the partners/directors of the firm or any litigation in any court of law, this office shall in no manners be responsible/ party to it.
- v) The construction shall be done only on the site/khasra Nos. verified by the concerned Tehsildar of the particular Circle Revenue Office and as mentioned above.
- vi) This permission shall not provide any immunity from any other Act/Rules/Regulations/ Instruction/Directions of any Court or authority applicable to the land in question.
- vii) Promoter shall obtain NOC/permissions from other concerned departments and take statutory clearances under any other Act or instructions at his own level.
- viii) In case of any dispute as regard to any encumbrance or possession on the site as the site falls in Mustarka khata, Promoter shall solely be responsible for the same and Department/ Government will not be liable for any dispute/litigation regarding any encumbrance.
- ix) Promoter shall develop the site after taking the license under the PAPRA-1995 (amended from time to time) from the Competent Authority. Revenue/ Ownership details of the site shall be got verified at that time from the Competent Authority.

12

- x) Promoter shall ensure compliance of all the provisions of the Punjab Regional and Town Planning and Development Act, 1995 and Punjab Affordable Housing policy Notification No. 12/01/18-5hg2/501 dated 22.03.2023 and clarification issued by DTCP vide Letter number 2306-2344 CTP(PB)/SP-470 Dated 21.06.2023.
- xi) Promoter shall deposit CLU/EDC/License/Permission Fees and all other charges levied or to be levied by Housing and Urban Development Department from time to time.
- xii) Promoter shall obtain NOC from P.P.C.B. under the Water Prevention and control of Pollution Act, 1970, Municipal Solid Waste Management and Handling Rules, 2000 or any other relevant Act before undertaking any development at site.
- xiii) The issue of ownership of land is independent and exclusive of permission of Change of Land use. Therefore, this permission of CLU does not in any manner grant or effect ownership rights of this land which have to be determined by competent authority. Promoter in whose hands this Change of Land use lies shall be bound by the decision of such Competent Authority.
- xiv) Promoter shall obtain approval/NOC from the Competent Authority to fulfill the requirements of notification dated 14.9.2006 of Ministry of Environment and Forest Department, Govt. of India, if required before starting the development works of the colony.
- xv) Promoter shall be abide by the order dated 20th Jan/6th Feb, 2006 issued by Govt. of Punjab, Department of Science, Technology, Environment and Non Convention energy taken from the extract from Punjab Govt. Gazette. dated 17.06.2006.
- xvi) Promoter would start development works only after obtaining demarcation level from the concerned Development Authority.
- xvii) Promoter shall make provision of rain water harvesting within the project area on his own. Also, promoter shall make his own suitable arrangement or drinking water supply, disposal of sewage/storm water management, ground water recharging etc. and shall also not obstruct the flow of rain/storm water.
- xviii) Promoter shall abide by the conditions imposed by DFO, SAS Nagar vide his office letter numbers FCA/1980/4679 dated 29.09.2023.
- xix) Promoter shall be bound to leave 11'-9" wide strip of land to widen the existing 3 karam (16'-6") wide revenue rasta to 40'-0". One 2 karam (11'-0") wide road will be kept intact. Also promoter shall be abide to widen existing 4 karam (22'-0") wide revenue road to 100'-0" and leave area under proposed PR-5 Road as per the provisions of Revised Zonal Development Plan, SAS Nagar.
- xx) Promoter shall develop the site as per the proposals of Revised Zonal Development Plan, SAS Nagar and shall keep the proposed land use, sector roads, master plan roads, green buffer, River Reserve, No Construction Zone etc intact as per the provisions of Revised Zonal Development Plan, SAS Nagar. Also Promoter shall abide by all the conditions laid down by the Competent Authority during the approval of Zonal/Layout Plan under PAPRA-1995 (amended from time to time).
- xxi) Promoter shall not object to the acquisition of land for proposed roads/projects if any passing through or near the site, according to Revised Zonal Development Plan, SAS Nagar necessary in future. Also, thorough revenue rastas if any, passing through the site or touching the site shall be kept unobstructed.
- xxii) Any Permission granted shall remain in force in accordance with the terms and conditions of such permission u/s 83 of PRTPD Act 1995.
- xxiii) Promoter shall leave 11.5 metre clearance zone under four 11 K.V. HT Line passing from the site and will not do any kind of construction beneath it as per undertaking submitted.
- xxiv) Promoter shall be liable to pay the differences of amount, if any, found at any point of time by the concerned Development Authority as and when demanded.
- xxv) As per memo no. PUDA/CA/2013/1713-16, dated 27.02.13 restrictions in the area are imposed on construction and installation of any new structure for extraction of ground water resources without prior specific approval of the Authorized Officer (Deputy Commissioner) of the District and Subject to the

43

guidelines/safeguards envisaged from time to time in this connection by Authority for ground water extraction and rain water harvesting/recharge etc.

xxvi) Not with-standing to the above, the CLU permission issued shall stand to be cancelled under the following circumstances: -

- I. If any Document /Information/Self declaration/DD furnished by the Promoter proves to be false or if promoter is found to have will fully suppressed any information.
- II. Any breach of the conditions imposed in the permission letter of change of land use.

xxvii) Site falls in the Potential Zone 8 as per notification no. 17/17/2001-5HG2/P.F./ 748168/17, dated 06.05.2016.

The receipt of DD Number 527974 dated 18.10.2023 amounting Rs. 2,19,61,500/- (Rs. Two Crore Nineteen Lakh Sixty One Thousand and Five Hundred Only) of Punjab National Bank towards CLU charges is hereby acknowledged. These charges are tentative and actual charges shall be calculated at the time of approval of layout plan and the balance amount shall be payable by the promoter.

Endst. No. 1710 -DTP(SAS Nagar)/

Copy is forwarded to Chief Administrator, GMADA for information and necessary action with the request that the EDC, License fee and 5% SIF on EDC+LF shall be recovered at its own level.

District Town Planner(P),
S.A.S. Nagar,
Dated: 23-10-23

Endst. No. 1711 -DTP(SAS Nagar)/

Copy is forwarded to Chief Administrator, PUDA along with Bank Draft No. 527975 dated 18.10.2023 amounting Rs 10,98,100/- (Rs. Ten Lakh Ninety-Eight Thousand and One Hundred Only) of Punjab National Bank received in this office as S.I.F. Charges. Difference if any in the amount, may be verified and collected at its own level.
DA/ As above

District Town Planner(P),
S.A.S. Nagar,
Dated: 23-10-23

Endst. No. 1712-17 -DTP(SAS Nagar)/

District Town Planner(P),
S.A.S. Nagar,
Dated: 23-10-23

Copy is forwarded to the following for information and necessary action: -

1. Chief Town Planner, Punjab, PUDA Bhawan, Sect. 62, S.A.S. Nagar.
2. Chief Conservator, Forest Deptt., Punjab, Chandigarh.
3. Chairman, Punjab Pollution Control Board, Patiala.
4. Chief Engineer (Commercial), PSPCL, Patiala.
5. Additional Chief Administrator, GMADA, SAS Nagar.
6. Senior Town Planner, SAS Nagar.

District Town Planner(P),
S.A.S. Nagar.

Ownership of Khau Numban Colony by CAO
for Affordable Residential Planned Colony (25 Acre) belonging
to M/s Khemair Builders & Developers Pvt. Ltd.
Annexure - A

मधील रकमस मधील मीस वगैरे वर चालू रकम ३१ मार्च २०१८ पर्यंत
चालू रकम १७५ उर्वरित उर्वरित निरा वॉन व मॉन रकम रा वार ठिकठ मॉन वॉन इतिहास
निगा निरा वी सुवता दार ठिकठ वर रिच वास्तव्य वी।

१. वर वका ३०० वार वी
२. मधील वका ३०० वार वी। वर वी वर वगैरे वर चालू रकम ३१ मार्च २०१८
उर्वरित वर चालू रकम १७५ उर्वरित उर्वरित निरा वॉन व मॉन रकम वी वी वी वी वगैरे
विर वर वी वी वगैरे वर वका १६२-५-६ वी (३०.३३ वर वर) निरा वी वी
८१-०-५ वर
१६॥३८(३-१०) वर ३॥६ वर वर वर ०-९-३ वर वर वर वर ३५ वर वर वर १६॥१५२(०-१७) १७५
१६॥३९(५-१०) वर ३५ वर वर ६-९ वर १५०९ वर वर १-१८-५५ वर वर वर १६॥३६(१-९)
३७७/५०५६ वर वर ०-५ वर वर वर १६॥१३५(१५) १५॥५५ १७॥३५(२-०) ५८(६-६)
विर ५ वर वर १२-९ वर ७३६॥५७८०८ वर वर १-१८-३ वर वर वर ३६ वर वर वर
१६॥१७(८-६) वर ३९१३२० वर वर ०-१५-५५ वर वर १६॥१५२(५-०) १८(७-९) ३३(५-१)
विर ३ वर वर १६-१ वर ३३१७१॥१८५९६ वर वर १-१८-५ वर वर वर १६॥१५२(५-०) ३३(५-१)
वर ३३३३३३३ वर वर ०-१५-५५ वर वर १६॥३५(५-६) वर ५७६५ वर वर ०-१८-३
वर वर ३३ वर वर १६॥८१(१-६) ९१२(२-५) १२(१-१८) ५१(१-१३) वर ५ वर वर ७-२ वर १/२
वर वर ३-११ वर वर ३० वर वर १७११५(८-६) वर ५०१९६० वर वर ३-७ वर
वर वर ३१ वर वर १७११६१(३-५) वर ११११५ वर वर १-९-३ वर वर वर ३३ वर
वर वर १८॥११(३-१३) वर ११२ वर वर १-६ वर वर ३५ वर वर १५११११२(५-६) १९१२(२-५) वर ३ वर वर ३-१० वर
वर वर ०-५ वर वर ३५ वर वर १५११११२(५-६) १९१२(२-५) वर ३ वर वर ३-१० वर
३१६५ वर वर ०-३ वर वर ९३ वर वर १८॥५१(७-६) वर २०५/५५५ वर वर
२-१५-६ वर वर १५५ वर वर १८॥३१(६-१) ७१(२-२) ७२(१-२) ८१(३-१) वर ५ वर वर १२
वर ९१/३५५ वर वर ५-११ वर वर १३५ वर वर १७११६२(५-१) ७(७-१) वर २ वर वर
१३-८ वर ५५१/६२० वर वर १०-१६-३ वर वर ३०० वर वर १७११७(१-२) ११(८-६) १३(५-६)
विर ३ वर वर १०-१३ वर ११/३ वर वर ३-११ वर वर ३०१ वर वर १७११५२(३-२)
१७११६(३-२) १५१(५-५) १८॥८१(५-६) ९(७-१५) १२(५-२) वर ६ वर वर ३५-५ वर ३१५ वर
वर वर १८-५ वर वर ३१५ वर वर १६॥१७१(०-१०) वर ११२ वर वर ०-५ वर
वर वर १६॥१३५(१-१९) वर ५३/५ वर वर १-६-३ वर वर ३१६ वर वर
१८॥१०६(७-५) वर ३३१३६ वर वर ५-० वर वर ३३३ वर वर १७११५२(३-१) १५१(५-६)

[Signature]
Page 1 of 5

16

मर्यादा किये पुत्र गणना किये जाकि चयन 2/15 डिग परमिटर किये - नतिरेव किये
 पुत्र गणना का परमनी 3 वें पुत्री नमनी 3 किये पुत्र मर्यादा किये जाकि चयन 1/25 डिग का 4
 निका 144 मर्यादा 18/3/2 (6-1) 7/1 (2-2) 7/2 (1-2) 8/1 (3-10) वि 4 चयन 12-15 का 13 डिग चयन
 1-11-5 का मर्यादा किये - मर्यादा किये पुत्र गणना किये पुत्र गणना किये जाकि चयन
 2/2 डिग परमिटर किये नतिरेव किये पुत्र गणना का परमनी 3 वें पुत्री नमनी 3 किये पुत्र मर्यादा किये
 जाकि चयन 1/35 डिग का 4 मर्यादा 144 मर्यादा 18/3/2 (6-1) का 191 डिग चयन 12-8
 का मर्यादा 216 मर्यादा 18/10 (7-4) का 1/6 डिग चयन 1-4 का मर्यादा 200 मर्यादा
 17/17 (1-12) 18/11 (2-2) 13 (1-1) वि 3 चयन 10-13 का 1/6 डिग चयन 1-5-4 का मर्यादा 223
 मर्यादा 17/14/2 (3-1) 15/1 (4-18) वि 2 चयन 8-10 का 1/5 डिग चयन 1-14 का मर्यादा
 30 मर्यादा 17/15 (8-2) का 1/15 डिग चयन 0-10-6 का मर्यादा 30 मर्यादा 17/6/1 (3-4)
 का 1/6 डिग चयन 0-10-6 का मर्यादा 93 मर्यादा 18/14/1 (7-8) का 19/22 डिग चयन 0-12 पुत्र
 7-0-4 का मर्यादा किये पुत्र मर्यादा किये पुत्र चयन का मर्यादा 73 मर्यादा 15/12 (7-1)
 15/12 (8-0) 16/14/1 (4-0) वि 3 चयन 19-4-4 का 1/2 डिग चयन 6-8-1 का मर्यादा 218 मर्यादा
 16/15 (8-0) का 1/4 डिग चयन 2-0 का मर्यादा 75 मर्यादा 15/11/1 (4-0) 20/1 (0-5-5) वि 2 चयन
 4-15-5 का 1/4 डिग चयन 1-3-8 का चयन 9-12 का मर्यादा किये पुत्र मर्यादा किये पुत्र मर्यादा किये
 का मर्यादा 28 मर्यादा 16/12 (1-18) 13/1 (1-13) वि 2 चयन 3-11 का 3/64 डिग
 चयन 0-3-3 का मर्यादा 33 मर्यादा 18/11/1 (2-12) का 3/64 डिग चयन 0-2-4 का मर्यादा
 215 मर्यादा 16/7/1 (0-10) का 3/64 डिग चयन 0-0-4 का मर्यादा 31 मर्यादा 17/6/1 (3-1)
 का 3/64 डिग चयन 0-3-0 का मर्यादा 225 मर्यादा 18/13/2 (0-15) 13/2 (0-17) वि 2
 चयन 1-12 का 1/32 डिग चयन 0-1-2 का मर्यादा 224 मर्यादा 16/34/2 (0-12) 34/3 (0-1) वि 2
 0-13 का 1/32 डिग चयन 0-0-4 का मर्यादा 226 मर्यादा 16/7/2 (1-17) का 3/128 डिग चयन
 0-0-8 का चयन 0-1-5 का मर्यादा नमनी 3 किये पुत्र मर्यादा किये पुत्र मर्यादा किये का
 मर्यादा 260 मर्यादा 17/17 (1-12) 18/11 (2-0) 13 (1-1) वि 3 चयन 10-13 का 1/4 डिग चयन 2-1-3-
 का मर्यादा 201 मर्यादा 17/15/2 (3-2) 16 (2-7) 14/1 (1-14) 18/12 (4-0) 9 (7-15) 12 (5-7) वि 6
 चयन 24-5 का 1/4 डिग चयन 6-1-2 का चयन 8-14 का मर्यादा किये पुत्र मर्यादा किये
 का किये का मर्यादा 144 मर्यादा 18/3/2 (6-1) 7/1 (2-2) 7/2 (1-2) 8/1 (3-10) वि 4 चयन
 12-15 का 64/595 डिग चयन 1-7-4 का मर्यादा चयन 3 वें पुत्री मर्यादा किये पुत्र चयन का 3 का
 मर्यादा 46 मर्यादा 15/12 (3-1) 23/3 (1-13) 16/11 (3-6) वि 3 चयन 7-17 का 16/1/6
 चयन 1-6-8 का मर्यादा मर्यादा किये पुत्र मर्यादा किये पुत्र चयन किये का चयन 21-4-3

JS
 1 0 6

1. 21st 2017
 2. 22nd 2017
 3. 23rd 2017
 4. 24th 2017
 5. 25th 2017
 6. 26th 2017
 7. 27th 2017
 8. 28th 2017
 9. 29th 2017
 10. 30th 2017
 11. 31st 2017
 12. 1st 2018
 13. 2nd 2018
 14. 3rd 2018
 15. 4th 2018
 16. 5th 2018
 17. 6th 2018
 18. 7th 2018
 19. 8th 2018
 20. 9th 2018
 21. 10th 2018
 22. 11th 2018
 23. 12th 2018
 24. 13th 2018
 25. 14th 2018
 26. 15th 2018
 27. 16th 2018
 28. 17th 2018
 29. 18th 2018
 30. 19th 2018
 31. 20th 2018
 32. 21st 2018
 33. 22nd 2018
 34. 23rd 2018
 35. 24th 2018
 36. 25th 2018
 37. 26th 2018
 38. 27th 2018
 39. 28th 2018
 40. 29th 2018
 41. 30th 2018
 42. 31st 2018
 43. 1st 2019
 44. 2nd 2019
 45. 3rd 2019
 46. 4th 2019
 47. 5th 2019
 48. 6th 2019
 49. 7th 2019
 50. 8th 2019
 51. 9th 2019
 52. 10th 2019
 53. 11th 2019
 54. 12th 2019
 55. 13th 2019
 56. 14th 2019
 57. 15th 2019
 58. 16th 2019
 59. 17th 2019
 60. 18th 2019
 61. 19th 2019
 62. 20th 2019
 63. 21st 2019
 64. 22nd 2019
 65. 23rd 2019
 66. 24th 2019
 67. 25th 2019
 68. 26th 2019
 69. 27th 2019
 70. 28th 2019
 71. 29th 2019
 72. 30th 2019
 73. 31st 2019
 74. 1st 2020
 75. 2nd 2020
 76. 3rd 2020
 77. 4th 2020
 78. 5th 2020
 79. 6th 2020
 80. 7th 2020
 81. 8th 2020
 82. 9th 2020
 83. 10th 2020
 84. 11th 2020
 85. 12th 2020
 86. 13th 2020
 87. 14th 2020
 88. 15th 2020
 89. 16th 2020
 90. 17th 2020
 91. 18th 2020
 92. 19th 2020
 93. 20th 2020
 94. 21st 2020
 95. 22nd 2020
 96. 23rd 2020
 97. 24th 2020
 98. 25th 2020
 99. 26th 2020
 100. 27th 2020
 101. 28th 2020
 102. 29th 2020
 103. 30th 2020
 104. 31st 2020
 105. 1st 2021
 106. 2nd 2021
 107. 3rd 2021
 108. 4th 2021
 109. 5th 2021
 110. 6th 2021
 111. 7th 2021
 112. 8th 2021
 113. 9th 2021
 114. 10th 2021
 115. 11th 2021
 116. 12th 2021
 117. 13th 2021
 118. 14th 2021
 119. 15th 2021
 120. 16th 2021
 121. 17th 2021
 122. 18th 2021
 123. 19th 2021
 124. 20th 2021
 125. 21st 2021
 126. 22nd 2021
 127. 23rd 2021
 128. 24th 2021
 129. 25th 2021
 130. 26th 2021
 131. 27th 2021
 132. 28th 2021
 133. 29th 2021
 134. 30th 2021
 135. 31st 2021
 136. 1st 2022
 137. 2nd 2022
 138. 3rd 2022
 139. 4th 2022
 140. 5th 2022
 141. 6th 2022
 142. 7th 2022
 143. 8th 2022
 144. 9th 2022
 145. 10th 2022
 146. 11th 2022
 147. 12th 2022
 148. 13th 2022
 149. 14th 2022
 150. 15th 2022
 151. 16th 2022
 152. 17th 2022
 153. 18th 2022
 154. 19th 2022
 155. 20th 2022
 156. 21st 2022
 157. 22nd 2022
 158. 23rd 2022
 159. 24th 2022
 160. 25th 2022
 161. 26th 2022
 162. 27th 2022
 163. 28th 2022
 164. 29th 2022
 165. 30th 2022
 166. 31st 2022
 167. 1st 2023
 168. 2nd 2023
 169. 3rd 2023
 170. 4th 2023
 171. 5th 2023
 172. 6th 2023
 173. 7th 2023
 174. 8th 2023
 175. 9th 2023
 176. 10th 2023
 177. 11th 2023
 178. 12th 2023
 179. 13th 2023
 180. 14th 2023
 181. 15th 2023
 182. 16th 2023
 183. 17th 2023
 184. 18th 2023
 185. 19th 2023
 186. 20th 2023
 187. 21st 2023
 188. 22nd 2023
 189. 23rd 2023
 190. 24th 2023
 191. 25th 2023
 192. 26th 2023
 193. 27th 2023
 194. 28th 2023
 195. 29th 2023
 196. 30th 2023
 197. 31st 2023
 198. 1st 2024
 199. 2nd 2024
 200. 3rd 2024
 201. 4th 2024
 202. 5th 2024
 203. 6th 2024
 204. 7th 2024
 205. 8th 2024
 206. 9th 2024
 207. 10th 2024
 208. 11th 2024
 209. 12th 2024
 210. 13th 2024
 211. 14th 2024
 212. 15th 2024
 213. 16th 2024
 214. 17th 2024
 215. 18th 2024
 216. 19th 2024
 217. 20th 2024
 218. 21st 2024
 219. 22nd 2024
 220. 23rd 2024
 221. 24th 2024
 222. 25th 2024
 223. 26th 2024
 224. 27th 2024
 225. 28th 2024
 226. 29th 2024
 227. 30th 2024
 228. 31st 2024
 229. 1st 2025
 230. 2nd 2025
 231. 3rd 2025
 232. 4th 2025
 233. 5th 2025
 234. 6th 2025
 235. 7th 2025
 236. 8th 2025
 237. 9th 2025
 238. 10th 2025
 239. 11th 2025
 240. 12th 2025
 241. 13th 2025
 242. 14th 2025
 243. 15th 2025
 244. 16th 2025
 245. 17th 2025
 246. 18th 2025
 247. 19th 2025
 248. 20th 2025
 249. 21st 2025
 250. 22nd 2025
 251. 23rd 2025
 252. 24th 2025
 253. 25th 2025
 254. 26th 2025
 255. 27th 2025
 256. 28th 2025
 257. 29th 2025
 258. 30th 2025
 259. 31st 2025
 260. 1st 2026
 261. 2nd 2026
 262. 3rd 2026
 263. 4th 2026
 264. 5th 2026
 265. 6th 2026
 266. 7th 2026
 267. 8th 2026
 268. 9th 2026
 269. 10th 2026
 270. 11th 2026
 271. 12th 2026
 272. 13th 2026
 273. 14th 2026
 274. 15th 2026
 275. 16th 2026
 276. 17th 2026
 277. 18th 2026
 278. 19th 2026
 279. 20th 2026
 280. 21st 2026
 281. 22nd 2026
 282. 23rd 2026
 283. 24th 2026
 284. 25th 2026
 285. 26th 2026
 286. 27th 2026
 287. 28th 2026
 288. 29th 2026
 289. 30th 2026
 290. 31st 2026
 291. 1st 2027
 292. 2nd 2027
 293. 3rd 2027
 294. 4th 2027
 295. 5th 2027
 296. 6th 2027
 297. 7th 2027
 298. 8th 2027
 299. 9th 2027
 300. 10th 2027
 301. 11th 2027
 302. 12th 2027
 303. 13th 2027
 304. 14th 2027
 305. 15th 2027
 306. 16th 2027
 307. 17th 2027
 308. 18th 2027
 309. 19th 2027
 310. 20th 2027
 311. 21st 2027
 312. 22nd 2027
 313. 23rd 2027
 314. 24th 2027
 315. 25th 2027
 316. 26th 2027
 317. 27th 2027
 318. 28th 2027
 319. 29th 2027
 320. 30th 2027
 321. 31st 2027
 322. 1st 2028
 323. 2nd 2028
 324. 3rd 2028
 325. 4th 2028
 326. 5th 2028
 327. 6th 2028
 328. 7th 2028
 329. 8th 2028
 330. 9th 2028
 331. 10th 2028
 332. 11th 2028
 333. 12th 2028
 334. 13th 2028
 335. 14th 2028
 336. 15th 2028
 337. 16th 2028
 338. 17th 2028
 339. 18th 2028
 340. 19th 2028
 341. 20th 2028
 342. 21st 2028
 343. 22nd 2028
 344. 23rd 2028
 345. 24th 2028
 346. 25th 2028
 347. 26th 2028
 348. 27th 2028
 349. 28th 2028
 350. 29th 2028
 351. 30th 2028
 352. 31st 2028
 353. 1st 2029
 354. 2nd 2029
 355. 3rd 2029
 356. 4th 2029
 357. 5th 2029
 358. 6th 2029
 359. 7th 2029
 360. 8th 2029
 361. 9th 2029
 362. 10th 2029
 363. 11th 2029
 364. 12th 2029
 365. 13th 2029
 366. 14th 2029
 367. 15th 2029
 368. 16th 2029
 369. 17th 2029
 370. 18th 2029
 371. 19th 2029
 372. 20th 2029
 373. 21st 2029
 374. 22nd 2029
 375. 23rd 2029
 376. 24th 2029
 377. 25th 2029
 378. 26th 2029
 379. 27th 2029
 380. 28th 2029
 381. 29th 2029
 382. 30th 2029
 383. 31st 2029
 384. 1st 2030
 385. 2nd 2030
 386. 3rd 2030
 387. 4th 2030
 388. 5th 2030
 389. 6th 2030
 390. 7th 2030
 391. 8th 2030
 392. 9th 2030
 393. 10th 2030
 394. 11th 2030
 395. 12th 2030
 396. 13th 2030
 397. 14th 2030
 398. 15th 2030
 399. 16th 2030
 400. 17th 2030
 401. 18th 2030
 402. 19th 2030
 403. 20th 2030
 404. 21st 2030
 405. 22nd 2030
 406. 23rd 2030
 407. 24th 2030
 408. 25th 2030
 409. 26th 2030
 410. 27th 2030
 411. 28th 2030
 412. 29th 2030
 413. 30th 2030
 414. 31st 2030
 415. 1st 2031
 416. 2nd 2031
 417. 3rd 2031
 418. 4th 2031
 419. 5th 2031
 420. 6th 2031
 421. 7th 2031
 422. 8th 2031
 423. 9th 2031
 424. 10th 2031
 425. 11th 2031
 426. 12th 2031
 427. 13th 2031
 428. 14th 2031
 429. 15th 2031
 430. 16th 2031
 431. 17th 2031
 432. 18th 2031
 433. 19th 2031
 434. 20th 2031
 435. 21st 2031
 436. 22nd 2031
 437. 23rd 2031
 438. 24th 2031
 439. 25th 2031
 440. 26th 2031
 441. 27th 2031
 442. 28th 2031
 443. 29th 2031
 444. 30th 2031
 445. 31st 2031
 446. 1st 2032
 447. 2nd 2032
 448. 3rd 2032
 449. 4th 2032
 450. 5th 2032
 451. 6th 2032
 452. 7th 2032
 453. 8th 2032
 454. 9th 2032
 455. 10th 2032
 456. 11th 2032
 457. 12th 2032
 458. 13th 2032
 459. 14th 2032
 460. 15th 2032
 461. 16th 2032
 462. 17th 2032
 463. 18th 2032
 464. 19th 2032
 465. 20th 2032
 466. 21st 2032
 467. 22nd 2032
 468. 23rd 2032
 469. 24th 2032
 470. 25th 2032
 471. 26th 2032
 472. 27th 2032
 473. 28th 2032
 474. 29th 2032
 475. 30th 2032
 476. 31st 2032
 477. 1st 2033
 478. 2nd 2033
 479. 3rd 2033
 480. 4th 2033
 481. 5th 2033
 482. 6th 2033
 483. 7th 2033
 484. 8th 2033
 485. 9th 2033
 486. 10th 2033
 487. 11th 2033
 488. 12th 2033
 489. 13th 2033
 490. 14th 2033
 491. 15th 2033
 492. 16th 2033
 493. 17th 2033
 494. 18th 2033
 495. 19th 2033
 496. 20th 2033
 497. 21st 2033
 498. 22nd 2033
 499. 23rd 2033
 500. 24th 2033
 501. 25th 2033
 502. 26th 2033
 503. 27th 2033
 504. 28th 2033
 505. 29th 2033
 506. 30th 2033
 507. 31st 2033
 508. 1st 2034
 509. 2nd 2034
 510. 3rd 2034
 511. 4th 2034
 512. 5th 2034
 513. 6th 2034
 514. 7th 2034
 515. 8th 2034
 516. 9th 2034
 517. 10th 2034
 518. 11th 2034
 519. 12th 2034
 520. 13th 2034
 521. 14th 2034
 522. 15th 2034
 523. 16th 2034
 524

3. ਦਿੱਤ ਜਗੀਰ ਭਾਰ ਸੁਕਤ ਹੈ।
4. ਆਈਟ ਨੂੰ ਪਠਾਨ ਚੰਨੀ ਸਜ਼ਾਵਾਈ ਹੈ।
5. ਦਿੱਤ ਜਗੀਰ ਦਾ ਵਧੇਰ ਚਾਰਡ, ਸਾਮਾਜਿਕ ਪੱਕੀ, ਵੈਲਫੇਅਰਿਸਟ ਜਗੀਰ, ਜੀਗਰਾਤ ਆਰੇ ਕੁਝ ਵਧਾਉਣ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਕਾਰਜਿਤ ਰਹੀ ਹੈ।
6. ਦਿੱਤ ਜਗੀਰ ਦਿੱਤੇ ਕੰਮ ਕੁਝ ਚੰਗੇ ਜਾ ਤਰੀਕੇ ਰਹੀ ਰੱਖੀ ਹੈ।
7. ਦਿੱਤੇ ਕਾਰਜਿਕ ਕਾਰਜ ਦਿੱਤੇ ਕੁਝ ਕਾਰਜ ਦੀ ਸਮਝੀ ਪੁਰ ਕਾਰਜ ਕੁਝ ਕਾਰਜ ਦੀ ਸਮਝੀ ਕੁਝ ਕਾਰਜ ਕਾਰਜ ਦੇ ਖਰਚੇ ਦਿੱਤੇ ਪੈਂਦੇ।
8. ਦਿੱਤ ਜਗੀਰ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਪ੍ਰਸਿੱਧ ਵੱਡੇ ਕਾਰਜਿਕ ਕਾਰਜ ਰਹੀ ਆਉਂਦੀ ਹੈ।
9. ਦਿੱਤੇ ਕਾਰਜ ਵਿਕਾਸਿਤ ਜੰਗ ਕਾਰਜ ਕਾਰਜਿਕ ਰਹੀ ਹੈ।
10. ਦਿੱਤੇ ਕਾਰਜ ਨੂੰ ਜਿੰਨੇ ਵੱਡੇ ਦਿੱਤੇ ਕਾਰਜਿਕ ਕਾਰਜ ਕਾਰਜਿਕ ਕਾਰਜ ਵਿਕਾਸਿਤ ਦਿੱਤੇ ਕੰਮ ਦਿੱਤੇ ਕਾਰਜਿਕ ਕਾਰਜ ਰਹੀ ਹੈ।
11. ਦਿੱਤੇ ਕਾਰਜ ਦੇ 150 ਕੀਲੋ ਦੇ ਪੱਕੇ ਦਿੱਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਕੰਮ ਪਾਈ ਰਾਈ ਰਹੀ ਰੱਖੀ ਹੈ।
 ਰਿਪੋਰਟ ਜੰਗ ਕਾਰਜਿਕ ਰਹੀ ਪੱਕੇ ਹੈ।

[Handwritten Signature]
 3/10/2023

C.S
 3-10-2023
 ਡਿਪਟੀ ਮੈਂਬਰ, ਮੈਂਬਰ
 ਵਿਕਾਸ ਐਮ. ਟੀ. ਐਮ. ਨਗਰ

[Handwritten Signature]
 SE
 10 AT DT

121 o/c

DEPARTMENT OF TOWN AND COUNTRY PLANNING PUNJAB

From

Senior Town Planner,
PUDA Bhawan, Sector-62,
S.A.S. Nagar.

To

M/S. Bajwa Developers, Ltd.,
Regd. Office SCO No. 17-18,
Sunny Enclave, Kharar,
Distt. SAS Nagar.

Memo No. 1797 -SIP(S) 55-11 (GR)
Dated, Chandigarh, the 26/13

Subject: Regarding Change of Land Use for Residential colony of M/s Bajwa Developers Ltd. at Village Chando Gobindgarh (H.B.No.179) Sector 123, Distt., S.A.S.Nagar.

Ref: Your application dated 03.06.13.

2. Your application under reference regarding Change of Land Use for land measuring 25 Acres located at Village Chando Gobindgarh (H.B.No.179), Sector 123, S.A.S.Nagar is considered in this office. The permission for Change of Land Use from Agricultural to Residential colony is granted in view of instructions issued vide P.H. Govt. memo. 18/30/2009-5482/3577, dated 22.12.10. The detail of area as verified by Tehsildar S.A.S. Nagar vide his letter No. nil dated 17.10.12 is attached at annexure "A"

3. The permission is granted subject to the following terms and conditions:-

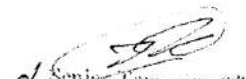
The change of land use shall be in the lands of M/s. Bajwa Developers Ltd. Regd. Office S.C.O. 17-18, Sunny Enclave, Kharar Distt. S.A.S. Nagar and they shall deposit EDC/Licence/Permission Fee and all other charges levied or to be levied by the Planning and Urban Development Department.

- i) The permission for change of land use shall be valid for two years from the date of grant of such permission and should the permission be not availed for the purpose for which, it is granted within the aforesaid period, the permission shall be deemed to have lapsed.
- ii) The applicant shall be responsible for any litigation if any regarding land ownership/owners in any court of law.
- iii) The issue of ownership of land is independent and exclusive of permission of Change of Land Use. Therefore this permission of CLU doesn't in any manner grant or effect ownership right of this land, which have to be determined by Competent Authority. The applicant in whose hand this Change of Land use file shall be bound by the decision of such Competent Authority.
- iv) The construction shall be done in 25 Acres land only on the site/Plot as verified by the Tehsildar S.A.S. Nagar as shown in the MS Shajia Plan.
- v) Applicant shall not undertake/continue any development work, constructively until final layout plan / zoning plan / building plans are approved by the Competent Authority.
- vi) Applicant shall develop the site after taking the clearance from the Competent Authority, Revenue ownership details of the site should be verified at that time from the Competent Authority.
- vii) The applicant shall develop the site after taking the clearance from the Competent Authority, Revenue ownership details of the site should be verified at that time from the Competent Authority.

22

- xviii) Through revenue rastas, if any, passing through the site shall be kept unobstructed/ action may be taken according to the Pb Govt. notification no. 6/39/2010-6Hg1/76, dated 24.1.2011.
- ix) Applicant shall obtain NOC from P.P.C.D. under the Water Prevention and control of Pollution Act, 1970, Municipal Solid Waste Management and Handling Rules, 2000 or any other relevant Act before undertaking any development at site.
- x) Applicant shall obtain approval/NOC from Competent Authority to fulfill the requirements of notification dated 14.9.2006 of Ministry of Environment & Forest Department, Govt. of India, if required, before starting the development works of the colony.
- xi) Applicant shall not make any construction under H.T./L.T. transmission electric lines passing through the site or shall get these lines shifted by applying to the concerned authority.
- xii) The applicant shall make his own suitable arrangements for drinking water supply, disposal of sewage, solid waste management, etc.
- xiii) This permission shall not provide any immunity from any other Act/ Rules/ Regulations/Instructions/Directions of any court or authority applicable to the land in question.
- xiv) Applicant shall make provision for the disposal of rain/storm water of the proposed project and shall not obstruct the natural flow of rain/storm water of the surrounding area.
The applicant shall make appropriate provisions for collecting roof top rain water which shall be used for re-charging the ground water by providing bore well.
- xv) NOC from the Forest Deptt. or from any other Deptt. required under any other act for the time being shall be obtained by the applicant.
- xvi) The applicant shall make provisions for water harvesting and plantation in the premises as per building byelaws or instructions from the Govt. issued from time to time.
- xvii) The applicant shall be liable to obtain all the statutory clearances from different agencies under any act or instructions at his own level.
- xviii) The applicant shall be liable to develop the site as per the proposals of Master Plan S.A.S. Nagar and abide by all the conditions laid down by the Competent Authority during the approval of Zonal / Layout Plan under PAPRA-1995.
- xix) The applicant shall leave the land from his site to widen the existing 22'-0" Road to 100'-0" (30 M) & shall also left the 35'-0" wide service lane along both sides of this 100'-0" wide road.
The applicant shall also leave the 30 meter wide river reserve along the river from his site.
- xx) The applicant shall not object to the acquisition of land for proposed roads/projects according to Regional Plan -GMADA/ any Govt. agency/ authority.
- xxi) At any point of time, if any dispute / controversy arises among the owners and between the change of land use approval letter holder, this office shall in no manner be held responsible /made party to any litigation in any court of law, whatsoever.
- xxii) The applicant shall be abide by the order dated 20th Jan'6th Feb, 2006 issued by Govt. of Punjab, Deptt. of Science, Technology, Environment and Non Conventional Energy taken from the extract from Punjab Govt. Gazette dated 17.03.2006.
- xxiii) The applicant shall liable to pay the differences of amount, if any, found at any point of time by the concerned development authority as and when demanded.
- xxiv) Plot/Site will be sold/allotted only after getting the mutation of total land in the name of the Promoter/Developer.

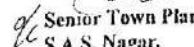
Receipt of Rs. 2, 00, 00,000/- (Rupees Two Crore only) received through DD No. 988617 dt. 01.06.2013 towards CLU charges is hereby acknowledged. These charges are tentative and actual charges of CLU shall be worked out at the time of approval of layout plan and the balance shall be payable by the promoters.


Senior Town Planner
S.A.S. Nagar.

23

Endst. No. 1798 STP(S)/SS-11(CR) Dated: 7/6/13


A copy is forwarded to Chief Administrator, PUDA, S.A.S. for information and necessary action. Demand Draft No. 005387 dt. 01.06.2013 amounting to Rs. 10,00,000/- (Rupees Ten Lac only) towards Social Infrastructure Fund (SIF) is hereby attached. The IDC and license fee and their SIFs shall be recovered at your own level from the promoters.


Senior Town Planner,
S.A.S. Nagar.

Endst. No. 199-1803 STP(S)/SS-11(CR) Dated: 7/6/13

Copy forwarded to the following for information and necessary action:-

1. Chief Town Planner, Punjab, Sec. 62, PUDA Bhawan, SAS Nagar.
2. Chief Conservator, Forest Deptt., Punjab, Chandigarh.
3. Chairman, Punjab Pollution control Board, Patiala
4. District Town Planner, S.A.S. Nagar
5. Commissioner, Excise & Taxation, 13 Bays Building, Sector 17, Chandigarh.


Senior Town Planner,
S.A.S. Nagar.

24

ਦਫਤਰ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ, ਪਰੜ।

ਮੂਲ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ, ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ ਨੂੰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਨਿਯੁਕਤਿਆਂ ਬਾਰੇ ਹਲਕਾ ਪਟਵਾਰੀ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ:

1. ਇਹ ਕਿ ਰਕਬਾ ਪਿੰਡ ਦੇ ਮਾਲਕਾਨ ਦੀ ਹੈ।
2. ਇਹ ਕਿ ਕੁੱਲ ਰਕਬਾ 200 ਕਨਾਲ 0 ਮਰਲੇ (25 ਏਕੜ) ਹੈ।
3. ਇਹ ਕਿ ਇਹ ਰਕਬਾ ਭਾਰ ਮੁਕਤ ਹੈ।
4. ਇਸ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਸਰਕਾਰੀ ਰਸਤਾ ਨਹੀਂ ਹੈ।
5. ਇਸ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਸ਼ਮਲਾਤ, ਵਕਫ ਬੋਰਡ ਕਸਟੋਡੀਅਨ-ਜੰਗਲਾਤ ਅਤੇ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦਾ ਰਕਬਾ ਰਕਬਾ ਨਹੀਂ ਹੈ।
6. ਇਸ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਕੁਦਰਤੀ ਨਾਲਾ ਨਹੀਂ ਪੈਂਦਾ।
7. ਇਸ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਮੁਸਤਰਕਾ ਮਾਲਕਾਨ ਦੀ ਮਲਕੀਤੀ ਨਹੀਂ ਹੈ।
8. ਇਸ ਵਿੱਚ ਪੀ ਐਲ ਪੀ ਏ. ਅਧੀਨ ਰਕਬਾ ਨਹੀਂ ਹੈ।

ਰਿਪੋਰਟ ਹਲਕਾ ਪਟਵਾਰੀ ਵਿਸਥਾਰ ਪੂਰਵਕ ਹੈ। ਡੋ ਵਰਤੋਂ ਦੀ ਤਬਦੀਲੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,
ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ,
ਪਰੜ।
12

25

ਮਲਕੀਤੀ ਵੇਰਵਾ ਪਿੰਡ ਚੰਦੋ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ, ਹਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 179

ਲੜੀ ਨੰਬਰ	ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ	ਮਸਤੀ ਨੰਬਰ	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ	ਰਕਬਾ		ਕੁੱਲ ਰਕਬਾ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਥਨ
				K	M		
1.	ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਹਰੀ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਰਾਮ ਸਿੰਘ ਵਾ ਨਸੀਬ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਹਰੀ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਰਾਮ ਸਿੰਘ	27//	15	8	0	8-0	
2.	ਸਮੇਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਾਤੂ ਵਾ ਮਨਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਹਰੀ ਸਿੰਘ ਵਾ ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਹਰੀ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਰਾਮ ਸਿੰਘ ਵਾ ਨਸੀਬ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਹਰੀ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਰਾਮ ਸਿੰਘ		16/1	0	18		
3.	ਮੇਸਰਜ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਰਜ ਲਿਮਟਿਡ		16/2	7	2	8-0	
4.	ਮੇਸਰਜ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਰਜ ਲਿਮਟਿਡ		17	8	0	8-0	
5.	ਮੇਸਰਜ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਰਜ ਲਿਮਟਿਡ		18	5	4	5-4	
6.	ਮੇਸਰਜ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਰਜ ਲਿਮਟਿਡ		19/1	0	9		
7.	ਮੇਸਰਜ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਰਜ ਲਿਮਟਿਡ		19/2	4	6	4-15	
8.	ਮੇਸਰਜ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਰਜ ਲਿਮਟਿਡ		23	3	12	3-12	
9.	ਮੇਸਰਜ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਰਜ ਲਿਮਟਿਡ		24	7	14	7-14	0-6 ਮਰਲੇ ਰਕਬਾ ਰਸਤੇ ਵਿੱਚ ਹੈ।
10.	ਮੇਸਰਜ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਰਜ ਲਿਮਟਿਡ		25/1	4	16		
11.	ਨਵੰਤਰ ਕੌਰ ਵਿਧਵਾ ਵਾ ਸਿੰਗਰ ਕੌਰ-ਬਲਵੀਰ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰੀਆਨ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੋਪਾਰਾ ਸਿੰਘ ਵਾ ਹਰਬੰਸ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਧੰਨਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਪਾਖਰ ਸਿੰਘ ਵਾ ਮਨਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਹਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕਬਤਾਰ ਸਿੰਘ ਵਾ ਵਿਥੇਕਾ ਨੰਦ ਪੁੱਤਰ ਅਮਰਨਾਥ ਪੁੱਤਰ ਵਿਦਿਆਧਰ ਵਾ ਸਰੋਜ ਬਾਲਾ ਪਤਨੀ ਸੁਰਮੁਖ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੀਤਲ ਸਿੰਘ ਵਾ ਹਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੋਪਾਰਾ ਵਾ ਰਘਬੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਬਲਬੰਤ ਸਿੰਘ ਸਿੰਘ ਵਾ ਮੇਸਰਜ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਰਜ ਲਿਮਟਿਡ।		25/2	2	4	7-0	1-0 ਮਰਲੇ ਰਕਬਾ ਰਸਤੇ ਵਿੱਚ ਹੈ।
12.	ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਹਰੀ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਰਾਮ ਸਿੰਘ ਵਾ ਨਸੀਬ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਹਰੀ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਰਾਮ ਸਿੰਘ	28//	11/1	2	15		
13.	ਗੁਰਮੇਲ ਸਿੰਘ-ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰਾਨ ਬਖਸ਼ੀਬ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਨਰੇਣ ਸਿੰਘ		11/2	1	0	3-15	ਥਾਕੀ ਰਕਬਾ ਸਕੀਮ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹੈ।
14.	ਅਜਮੇਰ ਸਿੰਘ-ਬਰਨੈਲ ਸਿੰਘ-ਬਲਬੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰਾਨ ਹਾਕਮ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਆਰਮਾ ਸਿੰਘ ਵਾ ਸਮਸ਼ੇਰ ਸਿੰਘ-ਨਿਰਮਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰਾਨ ਮਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਵਾ ਬਰਿੰਦਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕਰਨੈਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਹਾਕਮ ਸਿੰਘ		19/1	1	8		
15.	ਕੁਲਦੀਪ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਤਬੰਨਾ ਤਾਰਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਛੋਟੂ ਵਾ ਜਗਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕੁਲਦੀਪ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਤਬੰਨਾ ਤਾਰਾ ਸਿੰਘ ਵਾ ਅਮਨਦੀਪ ਕੌਰ ਵਿਧਵਾ ਵਾ ਗੁਰਸ਼ਰਨਜੀਤ ਸਿੰਘ-ਲਕਛਦੀਪ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰਾਨ ਵਾ ਸੁਰਿੰਦਰ ਕੌਰ ਮਾਤਾ ਅਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕੁਲਦੀਪ ਸਿੰਘ		19/2	1	16		
16.	ਕੁਲਦੀਪ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਤਬੰਨਾ ਤਾਰਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਛੋਟੂ ਵਾ ਜਗਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕੁਲਦੀਪ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਤਬੰਨਾ ਤਾਰਾ ਸਿੰਘ ਵਾ ਅਮਨਦੀਪ ਕੌਰ ਵਿਧਵਾ ਵਾ ਗੁਰਸ਼ਰਨਜੀਤ ਸਿੰਘ-ਲਕਛਦੀਪ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰਾਨ ਵਾ ਸੁਰਿੰਦਰ ਕੌਰ ਮਾਤਾ ਅਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕੁਲਦੀਪ ਸਿੰਘ		19/3	3	15	6-19	1-1 ਮਰਲਾ ਰਸਤੇ ਵਿੱਚ ਹੈ।
17.	ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਹਰੀ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਰਾਮ ਸਿੰਘ ਵਾ ਨਸੀਬ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਹਰੀ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਰਾਮ ਸਿੰਘ		20	8	0	8-0	
18.	ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਹਰੀ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਰਾਮ ਸਿੰਘ ਵਾ ਨਸੀਬ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਹਰੀ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਰਾਮ ਸਿੰਘ		21/1	1	3		
19.	ਨਵੰਤਰ ਕੌਰ ਵਿਧਵਾ ਵਾ ਸਿੰਗਰ ਕੌਰ-ਬਲਵੀਰ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰੀਆਨ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੋਪਾਰਾ ਸਿੰਘ ਵਾ ਹਰਬੰਸ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਧੰਨਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਪਾਖਰ ਸਿੰਘ ਵਾ ਮਨਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਹਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕਬਤਾਰ ਸਿੰਘ ਵਾ ਵਿਥੇਕਾ ਨੰਦ ਪੁੱਤਰ ਅਮਰਨਾਥ ਪੁੱਤਰ ਵਿਦਿਆਧਰ ਵਾ ਸਰੋਜ ਬਾਲਾ ਪਤਨੀ ਸੁਰਮੁਖ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੀਤਲ ਸਿੰਘ ਵਾ ਹਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੋਪਾਰਾ ਵਾ ਰਘਬੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਬਲਬੰਤ ਸਿੰਘ ਸਿੰਘ ਵਾ ਮੇਸਰਜ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਰਜ ਲਿਮਟਿਡ।		21/2/1	2	18		
20.	ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਜਗੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਪ੍ਰੇਮ ਸਿੰਘ		21/2/2	2	18	6-19	1-1 ਮਰਲੇ ਰਕਬਾ ਰਸਤੇ ਵਿੱਚ ਹੈ।

20/10/20

26

21.	ਅਜਮੇਰ ਸਿੰਘ-ਕਰਨੈਲ ਸਿੰਘ-ਬਲਬੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰਾਨ ਹਾਕਮ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਆਤਮਾ ਸਿੰਘ ਵਾ ਸਮੇਰ ਸਿੰਘ-ਨਿਰਮਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰਾਨ ਮਹਿਦਰ ਸਿੰਘ ਵਾ ਬਹਿਦਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕਰਨੈਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਹਾਕਮ ਸਿੰਘ		22	8	0	8-0	
22.	ਮੇਸਰਜ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਰਜ ਲਿਮਿਟਿਡ ਵਾ ਹਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਵਾ ਨਛੱਤਰ ਕੌਰ ਵਿਧਵਾ ਸਿੰਗਾਰ ਕੌਰ-ਬਲਬੀਰ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰੀਆਨ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੋਪਾਰਾ ਸਿੰਘ ਵਾ ਹਰਬੰਸ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਧੰਨਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਪਾਖਰ ਸਿੰਘ	32//	1/1	3	16		
23.	ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਜਗੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਪੰਮ ਸਿੰਘ		1/2	3	8	7-4	0-16 ਮਰਲੇ ਰਕਬਾ ਪੁਰ ਦੀ ਟੁਕੜੀ ਵਿੱਚ ਹੈ।
24.	ਅਜਮੇਰ ਸਿੰਘ-ਬਲਬੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰਾਨ ਹਾਕਮ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਆਤਮਾ ਸਿੰਘ ਵਾ ਬਹਿਦਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕਰਨੈਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਹਜਕਮ ਸਿੰਘ		2/1	4	18		
25.	ਅਜਮੇਰ ਸਿੰਘ-ਬਲਬੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰਾਨ ਹਾਕਮ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਆਤਮਾ ਸਿੰਘ ਵਾ ਬਹਿਦਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕਰਨੈਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਹਜਕਮ ਸਿੰਘ		2/2	2	4	8-0	
26.	ਅਜਮੇਰ ਸਿੰਘ-ਬਲਬੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰਾਨ ਹਾਕਮ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਆਤਮਾ ਸਿੰਘ ਵਾ ਬਹਿਦਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕਰਨੈਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਹਜਕਮ ਸਿੰਘ		9/1	2	16		
27.	ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਜਗੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਪੰਮ ਸਿੰਘ		9/2	5	4	8-0	
28.	ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਜਗੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਪੰਮ ਸਿੰਘ		10/1	3	8		
29.	ਮੇਸਰਜ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਰਜ ਲਿਮਿਟਿਡ ਵਾ ਹਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਵਾ ਨਛੱਤਰ ਕੌਰ ਵਿਧਵਾ ਸਿੰਗਾਰ ਕੌਰ-ਬਲਬੀਰ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰੀਆਨ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੋਪਾਰਾ ਸਿੰਘ ਵਾ ਹਰਬੰਸ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਧੰਨਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਪਾਖਰ ਸਿੰਘ		10/2	4	12	8-0	
30.	ਅਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਹਰਪੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਵਾ ਅਮਰਦੀਪ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕਰਮਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਵਾ ਕਰਮਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਇੰਦਰ ਸਿੰਘ ਵਾ ਨਛੱਤਰ ਕੌਰ ਵਿਧਵਾ ਵਾ ਬਲਬੀਰ ਕੌਰ-ਸਿੰਗਾਰ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰੀਆਨ ਸਧਾਰਾ ਵਾ ਜਸਪਾਲ ਕੌਰ ਵਿਧਵਾ ਵਾ ਅਨਜੀਤ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ		11/1	3	8		
31.	ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਜਗੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਪੰਮ ਸਿੰਘ		11/2	1	17	5-5	
32.	ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਜਗੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਪੰਮ ਸਿੰਘ		12/1	0	9	0-9	ਹੱਦ ਪਿੱਛ ਜੋੜਪੁਰ
33.	ਨਛੱਤਰ ਕੌਰ ਵਿਧਵਾ ਵਾ ਸਿੰਗਾਰ ਕੌਰ-ਬਲਬੀਰ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰੀਆਨ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੋਪਾਰਾ ਸਿੰਘ ਵਾ ਹਰਬੰਸ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਧੰਨਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਪਾਖਰ ਸਿੰਘ ਵਾ ਅਨਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਹਰਿਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕਬਤਾਰ ਸਿੰਘ ਵਾ ਵਿਵੇਕਾ ਨੰਦ ਪੁੱਤਰ ਅਮਰਨਾਥ ਪੁੱਤਰ ਵਿਦਿਆਧਰ ਵਾ ਸਰੋਜ ਬਾਲਾ ਪਤਨੀ ਸੁਕੁਮਾਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੀਤਲ ਸਿੰਘ ਵਾ ਹਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੋਪਾਰਾ ਵਾ ਰਘਬੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਬਲਬੰਤ ਸਿੰਘ ਸਿੰਘ ਵਾ ਮੇਸਰਜ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਰਜ ਲਿਮਿਟਿਡ।		26	0	16	0-16	
34.	ਮੇਸਰਜ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਰਜ ਲਿਮਿਟਿਡ	33//	2	5	14	5-14	ਹੱਦ ਪਿੱਛ ਜੋੜਪੁਰ
35.	ਮੇਸਰਜ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਰਜ ਲਿਮਿਟਿਡ ਵਾ ਹਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਵਾ ਨਛੱਤਰ ਕੌਰ ਵਿਧਵਾ ਸਿੰਗਾਰ ਕੌਰ-ਬਲਬੀਰ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰੀਆਨ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੋਪਾਰਾ ਸਿੰਘ ਵਾ ਮੇਵਾ ਸਿੰਘ-ਰਾਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰਾਨ ਰਬੀ ਪੁੱਤਰ ਸੁਰਤ		3/1	2	16		
36.	ਮੇਸਰਜ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਰਜ ਲਿਮਿਟਿਡ		3/2	3	14	6-10	1-10 ਮਰਲੇ ਰਕਬਾ ਹਸਤੇ ਵਿੱਚ ਹੈ।
37.	ਮੇਸਰਜ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਰਜ ਲਿਮਿਟਿਡ		4/1	0	14		
38.	ਮੇਸਰਜ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਰਜ ਲਿਮਿਟਿਡ ਵਾ ਹਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਵਾ ਨਛੱਤਰ ਕੌਰ ਵਿਧਵਾ ਸਿੰਗਾਰ ਕੌਰ-ਬਲਬੀਰ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰੀਆਨ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੋਪਾਰਾ ਸਿੰਘ ਵਾ ਨਾਥੀ ਖਾਨ ਪੁੱਤਰ ਚੇਚਲ ਪੁੱਤਰ ਬੁੱਧ		4/2	3	2		
39.	ਮੇਸਰਜ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਰਜ ਲਿਮਿਟਿਡ ਵਾ ਹਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਵਾ ਨਛੱਤਰ ਕੌਰ ਵਿਧਵਾ ਸਿੰਗਾਰ ਕੌਰ-ਬਲਬੀਰ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰੀਆਨ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੋਪਾਰਾ ਸਿੰਘ ਵਾ ਨਾਥੀ ਖਾਨ ਪੁੱਤਰ ਚੇਚਲ ਪੁੱਤਰ ਬੁੱਧ		4/3	3	8	7-4	0-16 ਮਰਲੇ ਰਕਬਾ ਹਸਤੇ ਵਿੱਚ ਹੈ।
40.	ਮੇਸਰਜ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਰਜ ਲਿਮਿਟਿਡ ਵਾ ਹਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਵਾ ਨਛੱਤਰ ਕੌਰ ਵਿਧਵਾ ਸਿੰਗਾਰ ਕੌਰ-ਬਲਬੀਰ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰੀਆਨ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੋਪਾਰਾ ਸਿੰਘ ਵਾ ਨਾਥੀ ਖਾਨ ਪੁੱਤਰ ਚੇਚਲ ਪੁੱਤਰ ਬੁੱਧ		5/1	2	13		

27/10/2022

27


41.	ਮੈਸਰਜ਼ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ ਵਾ ਹਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਦਾ ਨਛੱਤਰ ਕੌਰ ਵਿਧਵਾ ਸਿੰਗਾਰ ਕੌਰ-ਬਲਵੀਰ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰੀਆਨ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੰਧਾਰਾ ਸਿੰਘ ਵਾ ਨਾਈ ਖਾਨ ਪੁੱਤਰ ਚੇਚਲ ਪੁੱਤਰ ਬੁੱਧ	5/2	5	7	8-0	
42.	ਨਛੱਤਰ ਕੌਰ ਵਿਧਵਾ ਵਾ ਸਿੰਗਾਰ ਕੌਰ-ਬਲਵੀਰ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰੀਆਨ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੰਧਾਰਾ ਸਿੰਘ ਵਾ ਹਰਬੰਸ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਧੰਨਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਪਾਖਰ ਸਿੰਘ ਵਾ ਮਨਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਹਰਿਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕਬਤਾਰ ਸਿੰਘ ਵਾ ਵਿਵੇਕਾ ਨੰਦ ਪੁੱਤਰ ਅਮਰਨਾਥ ਪੁੱਤਰ ਵਿਦਿਆਧਰ ਵਾ ਸਰੋਜ ਬਾਲਾ ਪਤਨੀ ਸੁਰਮੁੱਖ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੀਤਲ ਸਿੰਘ ਵਾ ਹਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੰਧਾਰਾ ਵਾ ਰਘਬੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਬਲਬੰਤ ਸਿੰਘ ਸਿੰਘ ਵਾ ਮੈਸਰਜ਼ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ।	6	8	0	8-0	
43.	ਨਛੱਤਰ ਕੌਰ ਵਿਧਵਾ ਵਾ ਸਿੰਗਾਰ ਕੌਰ-ਬਲਵੀਰ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰੀਆਨ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੰਧਾਰਾ ਸਿੰਘ ਵਾ ਹਰਬੰਸ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਧੰਨਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਪਾਖਰ ਸਿੰਘ ਵਾ ਮਨਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਹਰਿਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕਬਤਾਰ ਸਿੰਘ ਵਾ ਵਿਵੇਕਾ ਨੰਦ ਪੁੱਤਰ ਅਮਰਨਾਥ ਪੁੱਤਰ ਵਿਦਿਆਧਰ ਵਾ ਸਰੋਜ ਬਾਲਾ ਪਤਨੀ ਸੁਰਮੁੱਖ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੀਤਲ ਸਿੰਘ ਵਾ ਹਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੰਧਾਰਾ ਵਾ ਰਘਬੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਬਲਬੰਤ ਸਿੰਘ ਸਿੰਘ ਵਾ ਮੈਸਰਜ਼ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ।	7/1	2	0		
44.	ਅਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਹਰਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਵਾ ਕਿਰਨਦੀਪ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕਰਮਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਵਾ ਕਰਮਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਇਦਰ ਸਿੰਘ ਵਾ ਹਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਵਾ ਸਿੰਗਾਰ ਕੌਰ-ਬਲਵੀਰ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰੀਆਨ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੰਧਾਰਾ ਵਾ ਨਛੱਤਰ ਕੌਰ ਵਿਧਵਾ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੰਧਾਰਾ ਸਿੰਘ	7/2	6	0	8-0	
45.	ਮੈਸਰਜ਼ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ ਵਾ ਹਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਵਾ ਨਛੱਤਰ ਕੌਰ ਵਿਧਵਾ ਵਾ ਸਿੰਗਾਰ ਕੌਰ-ਬਲਵੀਰ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰੀਆਨ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੰਧਾਰਾ ਸਿੰਘ ਵਾ ਮੇਵਾ ਸਿੰਘ-ਰਾਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰਾਨ ਰਬੀ ਪੁੱਤਰ ਸੁਰਤ	8	5	9	5-9	ਹੱਦ ਪਿੱਛ ਜੋੜਪੁਰ
46.	ਅਨੰਤ ਰਾਮ ਪੁੱਤਰ ਨਰੋਣ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਭੋਲਾ ਵਾ ਦੇਸ ਰਾਜ -ਰਾਜਾ ਰਾਮ ਪੁੱਤਰਾਨ ਗੰਧਾਰਾ ਪੁੱਤਰ ਜੰਗੂ ਮਲ ਵਾ ਦੁਨੀ ਚੰਦ ਪੁੱਤਰ ਮੰਤੀ ਲਾਲ	9/1	2	17		
47.	ਮੈਸਰਜ਼ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ	9/2	0	7	3-4	ਹੱਦ ਪਿੱਛ ਜੋੜਪੁਰ
48.	ਮੈਸਰਜ਼ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ	10/1	3	9		
49.	ਰੁਕੀ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਜੰਗ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਲਹਿਣਾ ਵਾ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਹਰੀ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਜੰਗ ਸਿੰਘ	10/2	0	11	4-0	ਹੱਦ ਪਿੱਛ ਜੋੜਪੁਰ
50.	ਅਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਹਰਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਵਾ ਕਿਰਨਦੀਪ ਸਿੰਘ ਪਤਨੀ ਕਰਮਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਵਾ ਕਰਮਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਇਦਰ ਸਿੰਘ ਵਾ ਹਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਵਾ ਸਿੰਗਾਰ ਕੌਰ-ਬਲਵੀਰ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰੀਆਨ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੰਧਾਰਾ ਵਾ ਨਛੱਤਰ ਕੌਰ ਵਿਧਵਾ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੰਧਾਰਾ ਪੁੱਤਰ ਮਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਰੰਬੀ ਪੁੱਤਰ ਸੁਰਤ	14/1	1	15		
51.	ਨਛੱਤਰ ਕੌਰ ਵਿਧਵਾ ਵਾ ਸਿੰਗਾਰ ਕੌਰ-ਬਲਵੀਰ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰੀਆਨ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੰਧਾਰਾ ਸਿੰਘ ਵਾ ਹਰਬੰਸ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਧੰਨਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਪਾਖਰ ਸਿੰਘ ਵਾ ਮਨਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਹਰਿਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕਬਤਾਰ ਸਿੰਘ ਵਾ ਵਿਵੇਕਾ ਨੰਦ ਪੁੱਤਰ ਅਮਰਨਾਥ ਪੁੱਤਰ ਵਿਦਿਆਧਰ ਵਾ ਸਰੋਜ ਬਾਲਾ ਪਤਨੀ ਸੁਰਮੁੱਖ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੀਤਲ ਸਿੰਘ ਵਾ ਹਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੰਧਾਰਾ ਵਾ ਰਘਬੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਬਲਬੰਤ ਸਿੰਘ ਸਿੰਘ ਵਾ ਮੈਸਰਜ਼ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ।	14/2	2	3	3-18	ਹੱਦ ਪਿੱਛ ਜੋੜਪੁਰ
52.	ਨਛੱਤਰ ਕੌਰ ਵਿਧਵਾ ਵਾ ਸਿੰਗਾਰ ਕੌਰ-ਬਲਵੀਰ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰੀਆਨ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੰਧਾਰਾ ਸਿੰਘ ਵਾ ਹਰਬੰਸ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਧੰਨਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਪਾਖਰ ਸਿੰਘ ਵਾ ਮਨਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਹਰਿਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕਬਤਾਰ ਸਿੰਘ ਵਾ ਵਿਵੇਕਾ ਨੰਦ ਪੁੱਤਰ ਅਮਰਨਾਥ ਪੁੱਤਰ ਵਿਦਿਆਧਰ ਵਾ ਸਰੋਜ ਬਾਲਾ ਪਤਨੀ ਸੁਰਮੁੱਖ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੀਤਲ ਸਿੰਘ ਵਾ ਹਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੰਧਾਰਾ ਵਾ ਰਘਬੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਬਲਬੰਤ ਸਿੰਘ ਸਿੰਘ ਵਾ ਮੈਸਰਜ਼ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ।	15	7	4	7-4	ਹੱਦ ਪਿੱਛ ਜੋੜਪੁਰ


ਗੁਰਦੇਵ

28

53.	ਮਿਸਰਜ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਲਿਮਟਿਡ	34//	6/1	5	5		
54.	ਮਿਸਰਜ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਲਿਮਟਿਡ		6/2	1	12	6-17	ਹੱਦ ਪਿਛੇ ਜੰਡਪੁਰ
55.	ਮਿਸਰਜ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਲਿਮਟਿਡ		7/1	2	8	2-8	ਹੱਦ ਪਿਛੇ ਜੰਡਪੁਰ
ਕੁੱਲ ਰਕਮ 200 ਕਰਨਾੜ 0 ਮਰਲੇ (25 ਏਕੜ)							

ਕੁੱਲ ਰਕਮ


 ਮੁਖੀ
 ਮਿਸਰਜ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਲਿਮਟਿਡ


 ਡਾਇਰੈਕਟਰ
 ਮਿਸਰਜ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਲਿਮਟਿਡ

29

DEPARTMENT OF TOWN AND COUNTRY PLANNING, PUNJAB
 PUDA Bhawan 6th Floor Sector -62 SAS Nagar

To
 M/s Jubilee Joy Homes LLP,
 SCO no 22, first floor,
 Sector 79, Airport Road,
 S.A.S. Nagar.

Memo No. 1603 -CTP(PB)/SP-432(M) Dated: 07-04-2022
 Subject: -Permission for Change of landuse for Affordable Housing Colony
 (Plotted) by M/S Jubilee Joy Homes LLP in Sector 120-121, SAS
 Nagar on an area of 220K-2.45M (25.0153 Acres) at Village Daun
 (H.B. No. 27), Tehsil Mohali, Distt, SAS Nagar.

Ref: Your request application dated 14.02.2022

With reference to your request for change of landuse for Residential Affordable colony (Residential Plotted) on an area of 220K-2.45M (25.0153 acres) falling in sector 120-121(Village Daun, Tehsil Mohali) of Master Plan SAS Nagar, the case has been considered in the Department as per Government instructions dated 04.01.2022. The permission for change of landuse is hereby granted for the purpose of Residential Affordable colony (Residential Plotted) on the following terms and conditions.

The detail of land as verified by Tehsildar Mohali is attached at Annexure 'A'.

1. The change of landuse shall be in the hands of M/s Jubilee Joy Homes LLP.
2. CLU has been issued for jointly owned land which has not been partitioned and that the Government will not be liable for any dispute/ litigation between applicant and other co-owners or consequent issues arising with any other person/s.
3. Applicant shall be liable to get the license for the project area under provisions of the PAPRA, 1995 as per the Punjab Affordable Housing Policy.
4. Applicant shall not start any development work on site or sell/allot/lease/G.P.A any plot/site or execute any transactions with anyone without obtaining a valid license U/s 5 of PAPER Act, 1995 (amended 2014).
5. The applicant shall be bound to get permission of means of access from scheduled road under section 143 of PRTPD Act, 1995 from the competent authority.
6. The area falling in sector dividing road shall be kept intact for the purpose of development of sector dividing road only as per the provisions of Master/Zonal Development Plan SAS Nagar.
7. The applicant shall keep approximately 2.88 acres area connected through sector dividing road as reserved area till the time sector road is not constructed or NOC is not received from GMADA for connectivity of the services from these 200 feet wide sector road.
8. Applicant shall be liable to demolish Sports Academy, Farm House, one office and 3 structures on the Site before approval of layout Plan.
9. Applicant shall abide by all the provisions of PAPRA 1995 and Affordable Housing Policy.
10. The applicant shall submit the layout plan to the concerned competent authority as per the provision of Affordable housing policy.

30

21. Any permission granted shall remain in force in accordance with the terms & conditions of such permission u/s 83 of PRTPD Act 1995.
22. Applicant shall not undertake any construction/development work at site until zoning/ Layout Plan and Building Plans are approved by the Competent Authority of HUD.
23. The applicant would ensure compliance of all the provisions of the Punjab Regional and Town planning and Development Act, 1995.
24. The applicant shall develop the site as per the proposals of Master/Zonal Development Plan, S.A.S. Nagar and shall keep the proposed land use, sector roads, forest and open spaces, master plan roads, green buffer, choe/nallah etc intact as per the provisions of the Master/Zonal Development Plan S.A.S. Nagar.
25. The applicant shall leave 15-meter-wide safe clearance zone below 33KV HT line and 11.5-meter-wide safe clearance zone below 11 KV lines passing through the site as per the PSPCL guidelines or as amended or shall get these lines shifted before starting development at site.
26. Applicant shall leave 25'-0" wide strip of land from his own site to widen existing 150'-0" wide Kharar-Chandigarh National Highway to 200'-0" as per the provisions of Master /Zonal Development Plan SAS Nagar and thereafter shall leave 30m no construction zone (forest /open area).
27. The applicant shall keep the revenue rastas abutting/passing through the site intact and shall leave required strip of land from his own site to widen these existing 22'-0" and 16'-5 wide roads as per the provisions of Master / Zonal Development Plan SAS Nagar or as per the provision of affordable housing policy.
28. Applicant shall abide the conditions imposed in the provisional NOC issued by NHAI vide letter no. NHAI/PIU/CHD/11070/NOC/118 Dated: 18.02.2022.
29. Applicant would start development works only after obtaining demarcation level from the concerned Development Authority.
29. Applicant shall deposit CLU/EDC/License/Permission Fee and all other charges levied or to be levied by Housing and Urban Development Department from time to time.
29. Applicant shall abide the conditions imposed in the provisional Forest NOC issued by Forest department; SAS Nagar vide letter no. 5091 Dated 18.11.2021.
22. Applicant shall abide by the condition imposed in NOC issued by Executive engineer Water drainage-cum-mining circle vide letter no. 156-57/255-db dated 14.02.2022.
29. The issue of ownership of land is independent and exclusive of permission of Change of Land Use. Therefore, this permission of CLU does not in any manner grant or effect ownership right of this land which have to be determined by Competent Authority. The Applicant in whose hands this Change of Land Use lies shall be bound by the decision of such Competent Authority.
24. Applicant shall be responsible for any litigation, if any regarding land in any town/area.
27. The applicant shall not object to the acquisition of land for proposed roads, if any passing through or near the site according to the proposals of Government in future.
24. This permission will not provide any immunity from any other Act/ Rules, Regulations applicable to the land in question.
27. Applicant shall obtain NOC from PPCB required under the Water (Prevention and Control of Pollution) Act, 1974, Municipal Solid Waste Management and Handling Rules, 2008 or any other relevant Act before undertaking any development at the site.

31

28. The applicant shall ensure the minimum distance from the nearby industrial area, if any, as prescribed by PPCB, Department of Environment or other Competent Authority in this regard and as per Notification dt. 25.7.2008 of the Department of Science, Technology & Environment, Pb.
29. Applicant shall make provision for the disposal of rain/storm water in the proposed site and shall not obstruct the flow of rain/storm water of the surrounding area.
30. Applicant shall make provision of rain water harvesting within the project area on his own.
31. Applicant shall make its own suitable provision for drinking water supply and disposal of sewage & solid waste management.
32. Applicant shall obtain any other permission required under any other Act at his own level.
33. As per Memo No. PUDA/CA/2013/1713-16, dated 27.02.2013, restrictions in the area are imposed on construction and installation of any new structure for extraction of ground water resources without prior specific approval of the authorized officer (Deputy Commissioner) of the district and subject to the guidelines/ safeguards envisaged from time to time in this connection by Authority for ground water extraction and rain water harvesting/recharge etc.
34. Not with-standing to the above, the CLU permission issued shall stand to be cancelled under the following circumstances: -
 - i. If any Document /Information/Self declaration/DD furnished by the applicant proves to be false or if applicant is found to have will fully suppressed any information.
 - ii. Any breach of the conditions imposed in the permission letter of change of land use.

The receipt of DD No. 119262 dated 07.04.2022 amounting to Rs 249,72,000/- of HDFC Bank towards CLU charges is hereby acknowledged. These Charges are tentative and actual charges shall be worked out at the time of approval of layout plan and balance amount shall be payable by the applicant.
D.A. As Above.

[Signature]
Chief Town Planner,
Punjab, Chandigarh.

Encls. No. CTP/ Dated
A copy is forwarded to Chief Administrator, GMADA, S.A.S. Nagar for information and necessary action with the request that the EDC, license fee and 5% SIF on EDC- LF shall be recovered at its own level.

-sd-
Chief Town Planner,
Punjab, Chandigarh

Encls. No. CTP/ Dated
A copy is forwarded to Chief Administrator, PUDA, S.A.S. Nagar along with DD No. 119263 dated 07.04.2022 amounting to Rs 12,49,000/- as SIF, for information and necessary action. It is requested to check these charges and recover the difference, if any from the applicant at your own level.

-sd-
Chief Town Planner,
Punjab, Chandigarh

Encls. No. CTP/ Dated
A copy is forwarded to the following for information and necessary action: -

1. Chairman Punjab Pollution Control Board, Patiala
2. Chief Conservator of Forest, Punjab Chandigarh.
3. Senior Town Planner, SAS Nagar.
4. District Town Planner, SAS Nagar.

-sd-
Chief Town Planner,
Punjab, Chandigarh

32

DEPARTMENT OF TOWN & COUNTRY PLANNING, PUNJAB
(PUDA Bhawan, 6th Floor, Sector 62, SAS Nagar)

To
M/s Jubilee Joy Homes LLP,
SCO No. 22, 1st Floor, Sector 79,
Airport Road, S.A.S Nagar

Memo No. CTP(Pb) Dated:

Subject:- Change of landuse for an additional area of 43K-0.583M (5.378 Acres) in continuation to earlier approved Affordable Residential Plotted Colony of 25.0153 Acres being developed by M/s Jubilee Joy Homes LLP at Village Daun (H. B. No. 27), Teh. Mohali, Distt. SAS Nagar.

Your request for change of land use for an additional area of 43K-0.583M (5.378 Acres) in continuation to earlier approved Affordable Residential Plotted Colony of 25.0153 Acres at Village Daun (H. B. No. 27), Teh. Mohali, Distt. SAS Nagar, has been considered. The permission for change of land use for the purpose of Affordable Residential Plotted Colony is hereby granted on the following terms and conditions. The detail of land use verified by the concerned Tehsildar, Mohali, Distt. SAS Nagar is placed at Annexure 'A'.

1. The change of land use shall be in the hands of M/s Jubilee Joy Homes LLP.
2. CLU has been issued for jointly owned land which has not been partitioned and that the Government will not be liable for any dispute/ litigation between applicant and other co-owners or consequent issues arising with any other person/s.
3. Promoter shall be liable to get the supplementary/ additional license for this additional area as per the policy of the Government and provisions of the PAPRA, 1995.
4. Applicant shall not start any development work on site or sell/allot/lease/G.P.A any plot/site or execute any transactions with anyone without obtaining a valid license U/s 5 of PAPR Act, 1995 (amended 2014).
5. Applicant shall abide by all the provisions of PAPRA 1995.
6. Applicant would ensure compliance of all the provisions of the Punjab Regional and Town Planning and Development Act, 1995.
7. Applicant shall not undertake any construction/ development work at site until zoning/ Layout Plan and Building Plans are approved by the Competent Authority of HUD.
8. Any permission granted shall remain in force in accordance with the terms & conditions of such permission u/s 83 of PRTPD Act 1995.
9. Applicant shall deposit CLU/EDC/License/Permission Fee and all other charges levied or to be levied by Housing and Urban Development Department from time to time.
10. Applicant shall not plan this additional area of 5.378 Acres in continuation to the earlier reserved 2.88 Acres area connected through sector dividing road, till the time sector road is not constructed or NOC is not received from GMADA for connectivity of the services.
11. Applicant shall demolish the existing structure in the site before approval of the layout plan as per the undertaking.
12. Applicant shall leave 11'-9" wide strip of land from his own site for widening of the 3 karam (16'-6") wide revenue rasta to 40'-0", as per the provisions of the Zonal Development Plan, SAS Nagar.
13. Applicant shall keep the proposed land use, sector roads, master plan roads, green buffers, choe/nallah/khal reserves, forest and open space etc. intact in his site as per the provisions of the Zonal Development Plan, SAS Nagar.



33

14. Applicant would start development works only after obtaining demarcation level from the concerned Development Authority.
15. Applicant shall not make any construction under H/T/T electric lines passing through the site, if any and shall leave safe corridor along both sides of these lines as per the departmental/ PSPCL guidelines.
16. Thorough revenue rastas, pucca road and/or water bodies passing through the site, if any, shall be kept unobstructed.
17. The issue of ownership of land is independent and exclusive of permission of Change of Land Use. Therefore, this permission of CLU does not in any manner grant or effect ownership right of this land which have to be determined by Competent Authority. Applicant in whose hands this Change of Land Use lies shall be bound by the decision of such Competent Authority.
18. Applicant shall be responsible for any litigation, if any, regarding land in any court of law.
19. Applicant shall not object to the acquisition of land for proposed roads, if any passing through or near the site according to the proposals of Government in future.
20. This permission will not provide any immunity from any other Act/ Rules/ Regulations applicable to the land in question.
21. Applicant shall obtain NOC from PPCB required under the Water (Prevention and Control of Pollution) Act, 1974, Municipal Solid Waste Management and Handling Rules, 2008 or any other relevant Act before undertaking any development at the site.
22. Applicant shall ensure the minimum distance from nearby industrial area, if any, as prescribed by Punjab Pollution Control Board, Department of Environment or other Competent Authority in this regard and as per Notification dt. 25.7.2008 of the Department of Science, Technology & Environment, Punjab.
23. Applicant shall make provision for the disposal of rain/storm water in the proposed site and shall not obstruct the flow of rain/storm water of the surrounding area.
24. Applicant shall make provision of rain water harvesting within the project area on his own.
25. Applicant shall make its own suitable provision for drinking water supply and disposal of sewage & solid waste management.
26. Applicant shall obtain any other permission required under any other Act at his own level.
27. As per Memo No. PUDA/CA/2013/1713-16, dated 27.02.2013, restrictions in the area are imposed on construction and installation of any new structure for extraction of ground water resources without prior specific approval of the authorized officer (Deputy Commissioner) of the district and subject to the guidelines/ safeguards envisaged from time to time in this connection by Authority for ground water extraction and rain water harvesting/recharge etc.
28. Notwithstanding to the above, CLU permission issued shall stand to be cancelled under the following circumstances: -
 - i. If any Document /Information/Self declaration/DD furnished by the applicant proves to be false or if applicant is found to have will fully suppressed any information.
 - ii. Any breach of the conditions imposed in the permission letter of change of land use.

The receipt of D.D. No. 121171 dated 03.06.2023 amounting to Rs. 59,05,500/- towards CLU charges is hereby acknowledged. These charges are tentative and actual charges shall be worked out at the time of approval of layout plan and balance amount shall be payable by the promoter.

Chief Town Planner,
Punjab

34 59

Endst. No. CTP(Pb)/ Dated
 A copy is forwarded to the Chief Administrator, GMADA, SAS Nagar for information and necessary action with the request that the BDC, LF, SIF and any other charges shall be recovered at its own level.

Chief Town Planner,
 Punjab.

Endst. No. CTP(Pb)/ Dated
 Copy is forwarded to the Chief Administrator, PUDA, SAS Nagar, along with D.D. No. 121170, dated 03.06.2023 amounting to Rs. 2,95,300/- towards 5% S.I.F. charges on CLU fees of HDFC Bank, for information and necessary action. Difference if any, shall be recovered from the applicant at your own level.
 DA/as above

Chief Town Planner,
 Punjab.

Endst. No. CTP(Pb)/ Dated
 Copy is forwarded to the following for information and necessary action: -
 1) Chairman, Punjab Pollution Control Board, Patiala.
 2) Chief Conservator of Forests, Punjab, Chandigarh.
 3) Senior Town Planner, SAS Nagar
 4) Distt. Town Planner, SAS Nagar

Chief Town Planner,
 Punjab.

35

ਦਫਤਰ ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ

(ਐਚ ਪਾਤਰ ਕਰਨ, 7^{ਵੀਂ} ਸੀਨੀਅਰ, ਏ. ਖਲਾਕ, ਨਿਕਟ 172, ਐਚ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ)

ਵਾਪੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ।

ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1426 ਐਸਟੀਪੀ(ਐਸ)/ 55--11 (GA)
ਮਿਤੀ: 29/11/2023

ਵਿਸ਼ਾ: ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਫਰਮ ਸੈਸ: ਅੰਗਰਵਾਲ ਬਿਲਡਿੰਗ ਵਾਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਫੋਰਡੇਬਲ ਪਲਾਟਡ ਕਲੋਨੀ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ ਪਿੰਡ ਚੰਦੇਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ (ਹ.ਬ.ਨੰ:179), ਤਹਿਸੀਲ ਖਰੜ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਵਿੱਖੇ ਕੁੱਲ ਰਕਬਾ 12 ਕਨਾਲ 18 ਮਰਲੇ (ਲਗਭੱਗ 1.6125 ਏਕੜ) ਦੀ ਭੌਂ ਮੰਤਵ ਤਬਦੀਲੀ ਦੇ ਨੁਕਤਿਆਂ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੇਸ।

ਹਵਾਲਾ: ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਦਾ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵੱਲ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ/ਡੀਟੀਪੀ/ਅ-2/2023/4455 ਮਿਤੀ 10.11.2023 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।

2. ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਹਵਾਲਾ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਲੇ-ਆਊਟ ਪਲੈਨ ਨੂੰ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਦੇ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1725 ਮਿਤੀ 23.10.2023 ਰਾਹੀਂ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਵਾਲੋਂ ਮਿਲੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਰਿਪੋਰਟ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਘੋਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਵਾਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਸ਼ੇ ਤਹਿਤ ਪੁੱਜੇਕਟ ਪਿੰਡ ਚੰਦੇਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ (ਹ.ਬ.ਨੰ:179), ਤਹਿਸੀਲ ਖਰੜ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਵਿੱਖੇ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਫੋਰਡੇਬਲ ਪਲਾਟਡ ਕਲੋਨੀ ਕੁੱਲ ਰਕਬਾ 25 ਏਕੜ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਫਰਮ ਵਾਲੋਂ 12 ਕਨਾਲ 18 ਮਰਲੇ (1.6125 ਏਕੜ) ਰਕਬੇ ਲਈ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਰਕਬਾ 12 ਕਨਾਲ 18 ਮਰਲੇ ਦੀ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਫਰਮ ਸੈਸ: ਅੰਗਰਵਾਲ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਹੈ। ਸੀ.ਆਰ.ਓ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 25.05.2023 ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਭੌਂ ਮੰਤਵ ਤਬਦੀਲੀ ਲਈ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤੇ ਗਏ ਰਕਬੇ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਖਸਰਾ ਨੰ:	ਜਮ੍ਹੀਂਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ ਰਕਬਾ	ਸੀ.ਆਰ.ਓ. ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ. ਅਧੀਨ ਰਕਬਾ
1.	29/14/2	0-4	0-4
2.	7/5	1-8	1-8
3.	8/1	1-18	1-18
4.	14	8-0	8-0
5.	17	8-0	1-8
6.	24	6-5	-
ਕੁੱਲ	ਕਿੱਤੇ-6	25-15	12 ਕਨਾਲ -18 ਮਰਲੇ (1.6125ਏਕੜ)

3. ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਲੇ-ਆਊਟ ਪਲੈਨ ਅਫੋਰਡੇਬਲ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪਾਲਿਸੀ 2023 ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਘੋਖਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਲੇਆਊਟ ਪਲੈਨ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 20.11.2023 ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਲੇਆਊਟ ਪਲੈਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਕਰਨੀ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ ਜੀ:-

1. ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਨੂੰ ਅਫੋਰਡੇਬਲ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪਾਲਿਸੀ 2023 ਦੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਨੂੰ ਮੰਨਣ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਜੀ।
2. ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੇਸ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਮਿਤੀ 24.03.2023 ਤਹਿਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕਲੋਨੀ ਸਬੰਧੀ ਵਿਭਾਗੀ ਪਾਲਿਸੀ ਅਨੁਸਾਰ ਪੋਟੈਂਸ਼ੀਅਲ ਜ਼ੋਨ-8 ਤਹਿਤ ਲਾਗੂ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਈ.ਡੀ.ਸੀ., ਕੰਨਵਰਜ਼ਨ ਫੀਸ, ਲਾਇਸੈਂਸ/ਪਰਮਿਸ਼ਨ ਫੀਸ, ਐਸ.ਆਈ.ਐਫ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਆਦਿ ਆਪਣੇ ਪੱਪਰ ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕੰਨਵਰਜ਼ਨ ਫੀਸ ਦਾ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ, ਜੋ ਕਿ ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ

36

1. ਯਜਨਾਕਾਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਹੋਏ, ਇਸ ਕਾਰਜ ਨੂੰ ਲਾ ਆਉਣ ਪਲੈਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਾ ਯਜਨੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇ।
2. ਚੀਫ ਕੰਜ਼ਰਵੇਸ਼ਨ ਆਫ ਵੋਟਿੰਗ ਦੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਪਤਿਕ ਨੰਬਰ ਪੈਰਾਮੀਟਰਿਕ/ਫੀਲਡਿੰਗ/2023/614437/2023 ਚੀਫੀ 07.08.2023 ਯਜਨਾਕਾਰ ਸਿੱਧ ਅਗਿਰਵਾਲ ਬਿਲਡਿੰਗ ਵੱਲੋਂ ਪਿੰਡ ਕੰਜ਼ਰਵੇਸ਼ਨ ਨਿੱਘ ਸਬਾਇਤ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਕਿਹਾਇਸੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਕਾਲ ਸਕੇਡ ਵਿੱਚ ਕਰਨੀ ਥੀ ਟਣ ਦਾ ਕਾਰਜ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਕੀਤੀ ਜੁਦਾ ਹੈ।
3. ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਆਪਣੀ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਲੱਗ ਰਹੇ 22' 0" ਸੈਟੀਨਿਊ ਗਲਰ ਨੂੰ 40 ਫੁੱਟ ਚੀਤਾ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਆਪਣੀ ਸਾਈਟ ਵਿੱਚੋਂ ਕੁਝ ਥੋੜੇ ਸਟਰਿੱਥ ਫਾਊਂਡਰ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਕਿਹਾਇਸੀ ਕੰਟਰੋਲਡ ਪਲਾਨਿੰਗ ਕਮਿਟੀ ਤੋਂ ਅਪਰੋਬ ਲੈਣ ਲਈ ਪਾਬੰਦ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ।
4. ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਨੂੰ ਰਿਵਾਈਜ਼ਡ ਜੁਨਲ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਪਲੈਨ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਦੀਆਂ ਕਰਵੀਜ਼, ਪੀ.ਆਰ.ਟੀ.ਪੀ.ਡੀ. ਐਕਟ, ਪਾਪਰ ਐਕਟ, ਬਿਲਡਿੰਗ ਰੂਲਜ਼ 2021 ਦੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਨੂੰ ਮੰਨਣ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ।
5. ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਵਿੰਗ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਮੈਂਬਰ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾ ਲਈ ਜਾਵੇ। ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੇ ਸਰਵਿਸ ਪਲੈਨ/ਜਨ ਸਹੂਲਤਾਂ ਆਦਿ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਗਮਾਡਾ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।
6. ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਵਿਕਸਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਐਕਟ ਜਾਂ ਕਾਨੂੰਨ ਅਨੁਸਾਰ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਭਾਗ (Central/State Agencies) ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣੀ ਹੋਵੇਗੀ, ਤਾਂ ਉਸਨੂੰ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੋਂ ਰੁਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।
7. ਲੋ-ਆਊਟ ਪਲੈਨ ਵਿੱਚ ਮਲਕੀਤੀ ਹੇਠ ਲਏ ਗਏ ਰਕਬੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੀ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਟ ਆਉਂਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਉਸਦੀ ਜਿੰਮੇਵਾਰੀ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।
8. PAPRA Act ਦੀਆਂ ਧਾਰਾਵਾਂ ਸਬੰਧੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇ।
9. ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੇ ਸਰਵਿਸ ਪਲੈਨ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਦੇ ਲੈਵਲ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾਉਣ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।
10. ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਆਪਣੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ Rain Water Harvesting and Solar Water Heating System ਦੀ ਪ੍ਰੋਵੀਜ਼ਨ ਕਰਨ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।
11. ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੇ ਸਰਵਿਸ ਪਲੈਨ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਦੇ ਲੈਵਲ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾਉਣ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।
12. ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਆਪਣੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅੰਦਰ ਪੰਜਾਬ ਪ੍ਰਦੂਸ਼ਣ ਕੰਟਰੋਲ ਬੋਰਡ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ NOC ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਕੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ ਆਰੰਭ ਕਰੇਗਾ। ਜੇਕਰ PPCB ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਸ਼ਰਤ ਆਦਿ ਲਗਾਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਉਸ ਨੂੰ ਮੰਨਣ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ ਜੇਕਰ ਲੋਆਊਟ ਪਲੈਨ ਰੀਵਾਈਜ਼ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੋਵੇਗੀ ਤਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।
13. ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀਆਂ ਜਨ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ/ਵਿਕਾਸ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਨੀਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਨ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।
14. ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਸਿਸਟਮ ਦਾ ਡਿਜ਼ਾਈਨ ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰੇਗਾ।
15. ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਬਿਜਲੀ ਆਦਿ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਜ PSPCL/Concerned Authority ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਨ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਸਾਈਟ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਐਚ.ਟੀ./ਐਲ.ਟੀ. ਬਿਜਲੀ ਲਾਈਨ ਲੰਘਦੀ ਹੋਵੇ, ਤਾਂ safe Corridor/No Construction Zone ਛੱਡਦੇ ਹੋਏ ਬਿਜਲੀ ਲਾਈਨਾਂ ਦੇ ਹੇਠੋਂ ਉਸਾਰੀ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ।
16. ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਤੋਂ ਜ਼ਰਿੰਗ ਪਲੈਨ ਅਤੇ ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲੈਨ ਪਾਸ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
17. ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ, ਜੇਕਰ ਵਣ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ NOC ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੋਵੇ, ਤਾਂ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਇਹ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।
18. ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ/ਲੋਆਊਟ ਪਲੈਨ ਨੂੰ RERA ਐਕਟ ਅਧੀਨ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀਆਂ ਮਿਥਿਆਵਾਂ ਨੂੰ ਮੰਨਣ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।
19. ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਏਰੀਏ ਦੇ ਅੰਦਰ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਰੈਵੀਨਿਊ ਰਸਤੇ ਪੈਂਦੇ ਹੋਣ, ਤਾਂ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਰੋਕ ਟੋਕ ਤੋਂ

37

21. ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਮਿਤੀ 14.09.2006, ਜੋ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ (Ministry of Environment and Forestsion) ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਹੈ, ਦੀਆਂ ਮਿਥਿਆਵਾਂ ਜੇਕਰ ਲਾਗੂ ਹੋਣਗੀਆਂ ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ Competent Authority ਤੋਂ NOC ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।
22. ਜੇਕਰ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੇ ਕੋਈ ਬਣਦੇ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਂ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਹੋਰ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਲੈਣੇ ਯੋਗ ਹੋਣਗੇ, ਤਾਂ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਅਦਾਲਤੀ ਕਰਨ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।

Although due care has been taken in approving the layout plan as per technical norms and title of land. But this approval is not providing any right to promoter to violate any rule/guide lines of this Department or any other Department and also not provide any right for any illegal constructions/sale/Development. In case any violation found at any stage, you shall be liable to get the Layout Plan revised accordingly immediately.

This technical advise is subject to decision of any Court case prevailing in any Hon'ble Court of law, if any". In case of any other dispute, the applicant shall solely be responsible for the same and Department/ Government will not be liable for such dispute/litigation and this technical advise shall not provide any immunity from any other Act/Rules/ Regulations/ Instructions/Directions of any court or authority applicable to the land in question.

ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਨੂੰ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਲੇਆਊਟ ਪਲੈਨ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਪਾਸੋਂ ਕੋਈ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨੇ ਬਣਦੇ ਹੋਣ, ਤਾਂ ਉਹ ਗਮਾਡਾ ਪੱਧਰ ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਲੇਆਊਟ ਪਲੈਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਪੱਖੋਂ ਤਕਨੀਕੀ ਤੌਰ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਲੇ-ਆਊਟ ਪਲੈਨ ਦਾ ਇੱਕ ਸੈੱਟ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਲੇ-ਆਊਟ ਦੀ ਸਕਰੂਟਨੀ ਫੀਸ ਬਾਬਤ ਰਕਮ ਰੁਪਏ 32,700/-ਰੁ ਦਾ ਤਿਮਾਤ ਡਰਾਫਟ, ਜੋ ਕਿ ਸੀਨੀਅਰ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਹੋਵੇ, ਲੇਆਊਟ ਪਲੈਨ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਖੇ ਭੇਜਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਸੰਗੀ/ਉ.ਅਨੁਸਾਰ

੨/੧ ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,
ਐਸ.ਏ.ਐ.ਨਗਰ।
ਮਾਰਚ/੧੫

38



Issued To: Aggarwal Build Tech
District: SAS Nagar
PIN -19014894
Application ID- 2008650328

INVEST
PUNJAB
BUSINESS FIRST

REVISED CLU FROM HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Subject: Revised Change of Land Use (CLU) to M/s Aggarwal Build Tech at Village- Chando Gobindgarh (H.B. No 179), Sector 124, Tehsil & District- SAS Nagar on an area of 200 Kanal 0 Marla (25.0 Acres).

This is in continuation of Change of Land Use issued to Aggarwal Build Tech at Village- Chando Gobindgarh (H. B. No. 179), Sector 124, Tehsil & District- SAS Nagar for Residential Colony (Plotted) on an area measuring 200 Kanal 0 Marla (25.0 Acres) by Competent Authority Project Approval, Department of Housing and Urban Development, Punjab Bureau of Investment Promotion vide Letter No. PBIP/CAPA(HUD)/2019/284 Dated: 23.07.2019.

Now, as per online request of the Company for issuance of Change of Land Use under Affordable Housing Policy Dated 24.07.2020, the revised CLU permission to Aggarwal Build Tech at Village- Chando Gobindgarh (H. B. No. 179), Sector 124, Tehsil & District- SAS Nagar for Residential Plotted Colony (under Affordable Housing Policy dated 24.07.2020) on an area measuring 200 Kanal 0 Marla (25.0 Acres) is hereby issued subject to following conditions:

1. The applicant shall abide by the provisions and guidelines of Affordable Housing Policy Dated 24.07.2020 and Notifications issued under PAPR Act-1995 (Amended 2014).
2. All other conditions as mentioned in the CLU Letter No. PBIP/CAPA(HUD)/2019/284 Dated: 23.07.2019 shall be applicable in toto.

You have deposited the additional CLU charges of Rs.11,25,000 and additional SIF charges of Rs. 56,250/- after 10% increase in original charges w.e.f. 1.4.2020 as per receipt no. PBIP 5050 Dated 17 September 2020. In case any difference in charges/ amount is found at any stage, you shall be liable to pay the same.

No. PBIP/CAPA(HUD)/2020/229
Dated:25.09.2020

Digitally signed by Amandeep
Nijjer
Date: 2020.09.25 15:46:39 +05'30'

**Competent Authority Project Approval
Housing & Urban Development Department
Punjab Bureau of Investment Promotion, GoP**

This is a computer generated copy. Hence no signatures required

PUNJAB BUREAU OF INVESTMENT PROMOTION
DEPARTEMENT OF INVESTMENT PROMOTION

39



Issued To: Aggarwal Build Tech
 District: SAS Nagar
 Application ID-1903930507
 Pin-19014894

INVEST
PUNJAB
 BUSINESS PARTNER

ANNEXURE

CLU FROM HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Subject: Change of Land Use (CLU) to M/s Aggarwal Build Tech at Village- ChandoGobindgarh (H.B. No 179), Sector 124, Tehsil & District-SAS Nagar on an area of 200 Kanal 0 Marla (25.0Acres).

Change of Land Use to Aggarwal Build Tech at Village- ChandoGobindgarh (H.B.No.179), Sector 124, Tehsil & District- SAS Nagar for Residential Colony (Plotted) on an area measuring 200 Kanal 0 Marla (25.0 Acres) acres has been considered at the level of Competent Authority Project Approval, Punjab Bureau of Investment Promotion on the basis of detail of land submitted by the applicant and duly verified by the Circular Revenue Officer (CRO) report dated 29.03.2019 as per annexure 'A'.

The permission for Change of Land Use is hereby granted for Residential Purpose (Plotted) under the following terms and conditions:

1. **The C.L.U shall be in the hands of Aggarwal Build Tech.**
2. **The issue of ownership of land is independent and exclusive of permission of change of land use. Therefore, the permission of C.L.U. does not in any manner grant or effect ownership right of this land which shall be determined by the Competent Authority. The applicant in whose hand this change of land use lies shall be bound by the decision of such Competent Authority.**
3. **The applicant shall get the License under PAPRA-1995 (Amended-2014) before any development/construction of colony at site from the competent authority..**
4. **The applicant shall get the Layout/ Zoning Plan and Building Plans approved for the proposed project from Competent Authority i.e. Department of Housing and Urban Development.**
5. **The applicant shall get the Estimates and Service Plans approved from the Engineering wing of Concerned Development Authority.**
6. **The applicant shall abide by the provisions of Master Plan/ Zonal Development Plan, SAS Nagar and shall develop the colony as per the proposals of Master Plan/ Zonal Development Plan, SAS Nagar.**

This is a computer generated copy. Hence no signatures required

Scanned with CamScanner



Issued To: Aggarwal Build Tech
 District: SAS Nagar
 Application ID-1903930507
 Pin-19014894

INVEST
 PUNJAB
 BUSINESS FIRST

- 40
1. The applicant shall be responsible for any litigation (if any) regarding land in any court of law.
 2. The applicant shall obtain NOC from PPCB required under the Water (Prevention and Control of Pollution) Act, 1974, Municipal Solid Waste Management and Handling Rules, 2016 or any other relevant Act before undertaking any development at the site.
 3. The applicant shall obtain approval/NOC from Competent Authority to fulfill the requirement of Notification dated 14.09.2006 of Ministry of Environment and Forest, Govt. of India before starting any development works on the site.
 4. The applicant shall obtain NOC from the Forest Department (if required) under Forest Act, 1980 or any other relevant act before undertaking development at the site.
 5. The Revenue rasta/khals, if any, passing through the site shall be kept unobstructed.
 6. As per section 83 of Punjab Regional and Town planning and Development Act, 1995 (or as amended from time to time), any permission granted shall remain in force in accordance with the terms and conditions of such permission. In case there is any change in master plan of the area for which permission so granted, if not availed shall lapse after a period of two years from the date of notification of such change in the Master Plan.
 7. In case of any controversy amongst the Partners/Directors or any litigation in any Court of law, this office shall in no manner be responsible/party to it.
 8. The applicant shall not construct any building under HT and LT electric line (if any) passing through the site or shall get this line shifted by applying to the concerned Authority.
 9. This permission will not provide any immunity from any other Act/Rules/Regulations applicable to the land in question.
 10. The applicant shall obtain any other permission required under any other Act/Law at his own level.
 11. The applicant shall make provision for the disposal of rain/storm water of the proposed project and shall not obstruct the flow of rain/Storm water of the surrounding area.
 12. The applicant shall make provision of rain water harvesting within the project area at its own cost.
 13. The applicant shall install solar heating system at the site as per PEDDA guidelines.

Scanned with CamScanner

41



Issued To: Aggarwal Build Tech
 District: SAS Nagar
 Application ID-1903930507
 I Pin-19014894



21. The applicant shall be liable to pay the charges/differential amount of charges, if any, found at any point of time by any department or concerned Development Authority as and when demanded.
22. As per Notification issued vide Memo No. PUDA/CA/2013/1713-16, dated 27.02.13, the promoter shall not use underground water for construction or development works in the notified area. The applicant shall use surface water sources or treated water from nearby Sewage Treatment Plant.
23. The applicant shall leave requisite strip of land from their own land for development/ construction of 30 meter and 60 meter proposed Master Plan roads passing from the project site and further, shall maintain requisite green buffer along the water body/choe passing through the site as per the proposals of Master/ zonal plan SAS Nagar.
24. The applicant shall not start any development work/construction work on site without taking License under Punjab Apartment and Property Regulation Act-1995 and Amendment Act -2014 from the Competent Authority.
25. The applicant has deposited Rs.1,12,50,000/- (One Crore Twelve Lakh Fifty Thousand only) as CLU and Rs. 5,62,500/- (Five Lakh Sixty-Two Thousand Five Hundred Only) as SIF offline payment dated 20.6.2019. The site falls in Potential Zone No. 6 (B) as per Notification No.17/17/2001-SHg2/PF/748168/17 dated 6.5.2016. The promoter shall deposit EDC, License/Permission fee and all other charges to be conveyed before issuance of License.

No. PBIP/CAPA(HUD)/2019/284
 Dated: 23.07.2019

Digitally signed by Pankaj Bawa
 Date: 2019.07.23 19:20:17
 +05'30

Competent Authority Project Approval
 Housing & Urban Development Department
 Punjab Bureau of Investment Promotion, GoP
 Dated: 23.07.2019

No. PBIP/CAPA(HUD)/2019/285

Forwarded to District Town Planner, SAS Nagar, for information & necessary

Scanned with CamScanner

Kashin Lal's

45

M/S KIK ESTATES LLP AND M/S KIK ESTATES PRIVATE LIMITED KHASRA LIST VILLAGE DAUN H.897 TEHSIL MOHALI DISTT. SAG NAGAR													
Sr. No.	Khasra No.	area as per jamabandi			ownership share/area	Consent share/area	Total area			AREA UNDER PROJECT			
		K	M	S			K	M	S	K	M	S	
1	176/215	26/11/1	4	16									
		26/11/2	3	4									
		26/12	8	0									
		26/19/1	5	12									
		26/19/2	2	8									
		26/20	8	0									
		26/22/1	2	4		1727/A042 SHARE (27	310/2021 SHARE						
		26/22/2	5	16		KANAL 9MARLE 0	(KARAN 17 MARLE						
		27/9	0	2		SARSAI)	1 SARSAI)						
		27/15	8	0				44	14	7			
27/16	7	18											
27/25	2	18											
28-29/12/1	5	7											
2	177/216	KITTE 13	64	5									
		27/18/2	6	9									
		27/13/1	1	8		3458195/793040	1146619/7930404						
		27/14/2	2	8		4 share (5 kanal	share (1 kanal 17						
		27/17/1	2	11		11 marle 6	marle)						
		KITTE-4	12	16									
		19/21/3	1	4									
		19/22/1	0	12									
		26/11/1	7	15									
		26/12/2	7	17		419/674 SHARE	110/337 Share (11	31	19	0			
26/9	8	0		(20 Kanal 19	Kanal 0 marla)								
26/10	8	0		Marle)									
26/12/1	0	2											
	KITTE 8	33	14										

[Handwritten signature]

46

4	34/48	19/08/2	7	4	0	1/1 Salam (38 kanal 8 marle)	38	8	0	7	4	0
		19/09	8	0						8	0	0
		19/11	8	0	0					8	0	0
		19/12	8	0	0					8	0	0
		19/13/2	7	4						7	4	0
		kitte 5	38	8								
5		19/23/4	1	5						1	5	0
		19/24/2	1	2						1	2	0
		26/06/3	0	17						0	17	0
		26/7/2	3	9						3	9	0
		26/13/1	2	9						2	9	0
		26/14	8	0	0	1/1 Salam (51 KANAL 19 MARLE)				8	0	0
		26/17	7	16						7	16	0
		26/24/1	5	15						5	15	0
		19/18/2	6	12						6	12	0
		19/19	7	7						7	7	0
		19/20	7	7						7	7	0
							75	6	0			
			26/8	8	0	111/160 share (5 kanal 11 marle	49/160 share 2 kanal 9 marle			8	0	0
			26/4/1	4	18	41/49 share (4 kanal 2 marle)	8/49 share (0 kanal 16 marle)			4	18	0
			19/21/2	3	0	1/1 salam (10 kanal 9 marle)	0			3	0	0
		19/22/2	7	9					7	9	0	
		kitte-15	75	6					7	9	0	

47

6	178/217	26//21	8	0	421/1920 Share (1 kanal 15 marie 1 sarsai)	0	1	15	1	1	15	1
7	37/51	26//3	8	0	1099/1200 share (7 kanal 6 marie 5 sarsai)	0	7	6	5	7	6	5
8	36/50	19//23/1	4	4	7/50 share (0 kanal 6 marie 5 sarsai)	17/21 share (3 kanal 8 marie)	3	14	5	3	14	5
TOTAL AREA					83 KANAL 9 MARIE 8 SARSAI	119 KANAL 14 MARIE 1 SARSAI						203 KANAL 4 MARIE (28.4ACRES)

C/S
 19/11/24
 19/11/24
 19/11/24

The Royals

Village
Bellopura

48

THE ROYAL										
Khawat	Khasra No	TOTAL AREA		AREA UNDER CLU/POSS		OWNED		NOT OWNED		
		BIGHA	BISWA	BIGHA	BISWA	BIGHA	BISWA	BIGHA	BISWA	
35/39	411	5	13	113	4	0	4	0	0	0
36/40	409	2	19	59	2	19	2	10.13	0	8.86
36/40	407	0	2	2	0	2	0	2	0	0
36/40	408	0	1	1	0	1	0	1	0	0
36/40	410	4	18	98	4	18	4	18	0	0
51/57	450	0	16	16	0	16	0	8	0	0.64
51/58	440	4	12	92	4	12	2	6	0	3.69
51/58	441	3	15	75	3	15	1	17.5	0	3.01
51/58	442	0	3	3	0	3	0	1.5	0	0.12
51/58	451	2	6	46	2	6	1	3	0	1.85
51/58	452 MIN	1	6	26			0	13	0	1.04
51/59	452 MIN	0	6	6			0	3	0	0.24
51/60	452 MIN	3	0	60			1	10	0	2.41
53/62	453	3	14	74			1	17	1	14.57
54/63	454	2	8	48	2	8			1	5.4
149/162	431	1	7	27					1	4.75
217/230	433	1	18	38	1	18	1	18		
237/250	484	5	3	103			0	10.29	0	0.01
246/262	480	4	0	80			2	0	0	4
249/265	461	0	18	18			0	7.4	0	1.6
261/277	414	4	0	80			0	13.33		
261/277	415	3	16	76			0	12.67		
261/277	416	3	16	76			0	12.67		
261/277	417	3	16	76			0	12.66		
262/278	425	4	0	80	1	6	0	13.33		
263/279	428	4	0	80			0	10.96	0	13.33
264/280	429	3	11	71	3	11	0	9.72	0	11.83
264/280	430	1	12	32	1	12	0	4.39	0	5.33
265/281	466	3	19	79			0	13.17		
268/284	436	4	0	80	1	6	0	13.33	0	13.33
269/285	437	3	10	70			0	11.67	0	11.66
270/286	439	3	8	68	3	8	0	11.33	0	0
271/288	426	3	0	60	1	2	0	8.22		
271/288	427	4	0	80			0	13.33		
296/314	365	2	0	40	2	0	0	14.24	0	19.66
296/314	366	2	0	40	2	0	0	14.24	0	19.66
296/314	367	2	0	40	2	0	0	14.24	0	19.66
296/314	368	2	6	46	2	6	0	16.37	1	2.61
296/314	370	4	0	80	4	0	1	8.47	1	19.32
296/314	987/369/1	0	15	15	0	15	0	5.34	0	7.37
296/314	988/369/2	1	14	34	1	14	0	12.1	0	16.71
302/320	347	1	7	27	1	7	0	8.73	0	0.13
303/321	343	3	6	66			1	1.34	0	0.33
304/322	341	2	0	40	2	0	1	4.85		
304/322	342	3	13	73	3	3	2	5.38		

- R1 -

The Royale.

*Village
Belknap*

49

304/322	344	0	12	12	0	12	0	7.46		
304/322	345	1	9	29	1	9	0	18.73	0	3.02
304/322	348	0	8	8	0	8	0	4.96		
304/322	356	3	12	72			2	4.74		
304/322	357	0	7	7			0	4.35	0	0
304/322	360	4	16	96			2	19.67		
304/322	363	4	0	80	4	0	0	13.33	2	6.67
308/329	340 min	2	0	40					0	9.36
308/329	364/2	2	0	40	2	0			0	9.36
308/330	340 min	2	11	51					0	11.93
308/330	364/1	2	0	40	2	0			0	9.36
314/338	465	1	4	24			0	9		
324/349	432	1	7	27	1	7	0	0	1	7
324/349	481	2	8	48			0	4	0	0
324/349	482	1	1	21			0	1.75	0	0
325/351	455	4	14	94			1	3.17		
342/369	462	1	14	34			0	13.6		
342/369	458	1	8	28			0	11.2		
346/376	457	2	3	43			0	1.79		
371/402	984/336	1	17	37			1	11.4		
371/402	986/336	0	16	16			0	13.58		
371/402	985/336	1	0	20			0	15.16	0	0
372/403	337	4	0	80	4	0	3	16.66		
372/403	338	4	0	80	4	0	3	16.66		
372/403	339	2	0	40	2	0	1	18.32		
372/403	353	0	18	18	0	18	0	11.87	0	3.75
408/441	376	3	16	76	3	16	3	2.98		
408/441	377	3	16	76	3	16	3	2.98		
408/441	371	4	0	80	4	0	3	6.3		
408/441	374	4	0	80	4	0	3	6.3		
408/441	375	4	0	80	4	0	3	6.3		
408/441	372	4	0	80	4	0	3	6.4		
408/441	464	2	19	59			2	8.9		
410/443	444	2	16	56	2	16			2	16
410/443	446	3	4	64	3	4	1	1.33	2	2.67
410/443	447	1	12	32	1	12	0	10.67	1	1.33
410/443	448	1	8	28	1	8	0	9.33	0	18.67
410/443	449/1	1	12	32	1	12	0	10.67	1	1.33
410/443	449/2	0	19	19	0	19	0	6.33	0	12.67
411/444	443	1	13	33	1	13	0	3	1	4.5
315/339	350	0	5	5	0	5				
310/332	351	1	4	24	1	4				
310/332	352	0	12	12	0	12				
313/337	349	2	0	40	2	0				
408/441	373	1	19	39	1	19	1	12.05		
					126	18	95	6.84	31	10.74

-R2-

KHASRA LIST FOR JUBILEE PARKLANE VILLAGE DAUN- PHASE-III

S.No.	Khasra	Nahani	Percent Ownership (Derrti)	Murabai/ Khasra No.	Total Area of Khasra (Kanal- Maria)	Area Under Ownership (Kanal-Maria)	Area Under Proposed CLU (Kanal-Maria)	
1	160	197	Jubilee Joy Homes LLP 132/163 share Baki badastur 31/163 share	41/13/1	1	3.485	1 3.485	
2	161	198	Jubilee Joy Homes LLP 6/31 share Baki badastur 25/163 share	41/12/3/2/1	1	11	0 6	
3	162	199	Jubilee Joy Homes LLP 21/152 share Baki badastur 131/152 share	41/12/3/1	3	16	10.5 0 10.5	
4	168	205	Jubilee Joy Homes LLP 1/1 share	41/8/3	2	4	2 4	
5	169	207	Jubilee Jo. Homes LLP 1/1 share	41/8/4/1	1	11	1 11	
6	294	354	Jubilee Joy Homes LLP 3/4 share Baki badastur 1/4 share	41/9/1/2 41/12/3/2/2	0 1 0 1.5	0 1 0 1.5	0 1 0 1.5	
Total in Kanal- Maria					14	6	8 11.485	2 8 11.485
					Ownership		Proposed CLU	
					Total in Acres		1.072	1.072

50
 24/12/2022
 [Signature]
 [Stamp]

51

KHEWAT / KHATO NI NO.	KHASRA NUMBER	TOTAL AREA		AREA UNDER CLU/POSS		OWNED			NOT OWNED		
		BIGHA	BISWA	BIGHA	BISWA	BIGHA	BISWA	BISWASI	BIGHA	BISWA	BISWASI
35/39	411	5	13	5	13	4	19	7			
36/40	409	2	19	2	19	2	3	0			
36/40	407	0	2	0	2	0	1	15.16			
36/40	408	0	1	0	1	0	0	17.58			
36/40	410	4	18	4	18	4	6	2.96			
51/57	450	0	16	0	16	0	8	0	0	0	13
51/58	440	4	12	4	12				0	3	13.8
51/58	441	3	15	3	15				0	3	0
51/58	442	0	3	0	3				0	0	2
51/58	451	2	6	2	6				0	1	17
51/58	452 MIN	1	6			0	13	0	0	1	0
51/59	452 MIN	0	6			0	3	0	0	0	5
51/60	452 MIN	3	0			1	10	0	0	2	8
53/62	453	3	14			1	17	0	1	14	11
54/63	454	2	8	2	8				1	5	4
149/162	431	1	7						1	4	15
217/230	433	1	18	1	18	1	18				
237/250	484	5	3			0	7	2	0	3	3
246/262	480	4	0			2	0		0	4	0
249/265	461	0	18						0	9	0
261/277	414	4	0			0	13	6.6			
261/277	415	3	16			0	12	13			
261/277	416	3	16			0	12	13			
261/277	417	3	16			0	12	13			
262/278	425	4	0			0	13	6.6			
263/279	428	4	0						0	13	6.6
264/280	429	3	11	3	11				0	11	16.6
264/280	430	1	12	1	12				0	5	6.66
255/281	466	3	19			0	13	3.3			
268/284	436	4	0			0	13	6.66	0	13	6.6
269/285	437	3	10			0	11	13	0	11	13
270/286	439	3	8	3	8	0	11	6.6			
271/288	426	3	0								
271/288	427	4	0			0	13	6.66			
296/314	365	2	0	2	0	0	14	5	0	19	13
296/314	366	2	0	2	0	0	14	5	0	19	13
296/314	367	2	0	2	0	0	14	5	0	19	13
296/314	368	2	6	2	6	0	16	7	1	2	12
296/314	370	4	0	4	0	1	8	9	1	19	6
296/314	987/369/1	0	15	0	15	0	5	7	0	7	7
296/314	988/369/2	1	14	1	14	0	12	2	0	12	12
302/320	347	1	7	1	7	0	4	7	0	4	10
303/321	343	3	6			1	1	7	0	0	6
304/322	341	2	0	2	0	1	4	17			
304/322	342	3	13			2	5	7			
304/322	344	0	12	0	12	0	7	9			
304/322	345	1	9	1	9	0	4	16	0	16	18
304/322	348	0	8	0	8	0	4	19			
304/322	356	3	12			2	4	15			
304/322	357	0	7			0	4	7			

Wahid

52

04/322	360	4	16			2	19	13				
04/322	363	4	0	4	0	0	13	6.6	2	6	13	
08/329	340 min	2	0	2	0				0	9	7	
08/329	364/2	2	0	2	0				0	9	7	
08/330	340 min	2	11	2	11				0	11	18	
08/330	364/1	2	0	2	0				0	9	7	
114/338	465	1	4			0	9	0				
124/349	432	1	7	1	7	0	2	5	1	4	15	
124/349	481	2	8			0	4	0	2	4	0	
124/349	482	1	1			0	1	15	0	19	5	
125/351	455	4	14			1	3	3.33				
142/369	462	1	14			0	13	12				
142/369	458	1	8			0	11	4				
146/376	457	2	3			0	1	16				
171/402	984/336	1	17	1	17	1	11	8				
171/402	986/336	0	16	0	16	0	13	11				
171/402	985/336	1	0	1	0	0	6	15	0	10	4	
172/403	337	4	0	4	0	3	16	13				
172/403	338	4	0	4	0	3	16	13				
172/403	339	2	0	2	0	1	18	6				
172/403	353	0	18			0	8	1				
408/441	376	3	16	3	16	3	3	0				
408/441	377	3	16	3	16	3	3	0				
408/441	371	4	0	4	0	3	6	6				
408/441	374	4	0	4	0	3	6	6				
408/441	375	4	0	4	0	3	6	6				
408/441	372	4	0	4	0	3	6	8				
408/441	464	2	19			2	8	18				
410/443	444	2	16	2	16							
410/443	446	3	4	3	4	1	1	6	2	2	12	
410/443	447	1	12	1	12	0	10	12	1	1	6	
410/443	448	1	8	1	8	0	9	6	0	18	12	
410/443	449/1	1	12	1	12	0	10	12	1	1	6	
410/443	449/2	0	19	0	19	0	6	6	0	12	12	
411/444	443	1	13	1	13	0	3	0	1	4	10	
315/339	350	0	5	0	5							
310/332	351	1	4	1	4							
310/332	352	0	12	0	12							
313/337	349	2	0	2	0							
408/441	373	1	19	1	19							

Alabaz

53

ਦਫਤਰ ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ

(ਐਟ ਪੁੰਡਾ ਭਵਨ, 7^{ਵੀਂ} ਮੰਜਿਲ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਸੈਕਟਰ-42, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ)

ਵੱਲ

ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕਲੈਕਟਰ,
ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ।

ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1889 ਐਸ.ਟੀ.ਪੀ.(ਐਸ)/SS-11

ਮਿਤੀ: 26/6/2025

ਵਿਸ਼ਾ:- ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਸਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸੀ.ਐੱਲ.ਯੂ. ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਲੈਣ ਬਾਰੇ।

ਹਵਾਲਾ:- ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦਾ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਨੰ. 2424 ਸੀ.ਟੀ.ਪੀ.(ਪਬ) SP-432 (Gen) ਮਿਤੀ 05-06-2025.

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਨੂੰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਯਾਦ ਪੱਤਰਕ ਨੰ: 1584 ਐਸ.ਟੀ.ਪੀ.(ਐਸ)ਐਸਐਸ-11 ਮਿਤੀ 24.06.2025 ਰਾਹੀਂ ਭੇਜੀ ਗਈ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿੱਚ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਪੱਤਰ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ M/s Starwalker Infrastructure Pvt. Ltd. ਵੱਲੋਂ ਪਿੰਡ ਬਹਿਲੋਲਪੁਰ ਅਤੇ ਤਰੇਲੀ ਤਹਿਸੀਲ ਮੋਹਾਲੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਰਕਬਾ 27 ਏਕੜ ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕਲੋਨੀ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਦਿੱਤੇ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਕੇਸ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜੋ ਕਿ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 13.12.2024 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਸੀ। ਜੋ ਕਿ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਹੈ। ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਵੱਲੋਂ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਖਸਰਿਆਂ ਦੀ ਨਿਸਟ ਆਪ ਨੂੰ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕਰ ਕੇ ਭੇਜੀ ਜਾਵੇ।

ਨੱਥੀ/ਉ.ਅ.

ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,
ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ।
ਮਿਤੀ: 26/6/2025

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ. 1890 ਐਸ.ਟੀ.ਪੀ.(ਐਸ)/SS-11

ਮਿਤੀ: 26/6/2025

ਇਸ ਦਾ ਇੱਕ ਉਤਾਰਾ ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਨੂੰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1855 ਮਿਤੀ 24.06.2025 ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿੱਚ ਭੇਜਦੇ ਹੋਏ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਆਪ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਪਾਪਰ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਅਤੇ ਮੇਰਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਸਬੰਧੀ ਸੈਕਟਰ 120-124 ਵਿਖੇ ਜਾਰੀ ਸੀ.ਐੱਲ.ਯੂ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕਲੈਕਟਰ, ਗਮਾਡਾ ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਨੂੰ ਭੇਜਣ ਦੀ ਖੋਚਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।

ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,
ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ।
ਮਿਤੀ: 26/6/2025

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ. 1891 ਐਸ.ਟੀ.ਪੀ.(ਐਸ)/SS-11

ਮਿਤੀ: 26/6/2025

ਇਸ ਦਾ ਇੱਕ ਉਤਾਰਾ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਨੂੰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1856 ਮਿਤੀ 24.06.2025 ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿੱਚ ਭੇਜਦੇ ਹੋਏ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਆਪ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਪਾਪਰ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਸਬੰਧੀ ਸੈਕਟਰ 120-124 ਵਿਖੇ ਜਾਰੀ ਸੀ.ਐੱਲ.ਯੂ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕਲੈਕਟਰ, ਗਮਾਡਾ ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਨੂੰ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਭੇਜ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ।

ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,
ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ।

54

ਪਿਠ ਅੰਕਣ ਨੰ. 1892 ਐੱਸ.ਟੀ.ਪੀ.(ਐੱਸ)/55-11

ਮਿਤੀ: 26/6/2025

ਇਸ ਦਾ ਇੱਕ ਉਤਾਰਾ ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਗਮਾਡਾ ਐੱਸ.ਟੀ.ਐੱਸ ਨਗਰ ਨੂੰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1857 ਮਿਤੀ 24.06.2025 ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿੱਚ ਭੇਜਦੇ ਹੋਏ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਖਾਪਰਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸੈਕਟਰ 120-124 ਵਿਖੇ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਜ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਨੂੰ ਲਾਈਸੈਂਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਸ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕਲੈਕਟਰ, ਗਮਾਡਾ ਐੱਸ.ਟੀ.ਐੱਸ ਨਗਰ ਨੂੰ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਭੇਜ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ।

ਸੀਨੀਅਰ ਲਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,

ਐੱਸ.ਟੀ.ਐੱਸ. ਨਗਰ।

* सामान्य नैसर्गिक आपदा निवारण विभाग 127/4120 (विभाग) वरकर
 0-10-6 रा. अहमदनगर (अहमदनगर) विभाग 246/262 विभाग वरकर 480(4-0)
 11/20 विभाग (अहमदनगर) अहमदनगर विभाग 246/262 विभाग वरकर 480(4-0)
 सामान्य निवारण विभाग 1/20 (विभाग) वरकर 2-4-00 वरकर
 अहमदनगर विभाग 249/265 विभाग वरकर 461(0-18) रा 1/2 विभाग
 (अहमदनगर) अहमदनगर विभाग 1/2 विभाग वरकर (6-9)
 रा अहमदनगर विभाग 261/277 विभाग वरकर 414(4-0) 415(3-16)
 416(3-16) 417(3-16) विभाग वरकर 15-8 रा 1/6 विभाग (अहमदनगर)
 अहमदनगर विभाग 1/6 विभाग वरकर 2-11-6 रा अहमदनगर
 विभाग 262/278 विभाग वरकर 425(4-0) रा 1/6 विभाग (अहमदनगर)
 अहमदनगर विभाग 1/6 विभाग वरकर 0-13-6.66 रा अहमदनगर
 विभाग 265/281 विभाग वरकर 466(3-19) रा 1/6 विभाग (अहमदनगर)
 अहमदनगर विभाग 1/6 विभाग 0-13-3.33 रा
 अहमदनगर विभाग 268/284 विभाग वरकर 436(4-0) रा
 1/6 विभाग (अहमदनगर) अहमदनगर विभाग 1/6 विभाग
 अहमदनगर विभाग 1/6 विभाग वरकर अहमदनगर अहमदनगर
 अहमदनगर 1/6 विभाग 1-6-13.33 रा अहमदनगर विभाग 269/285
 विभाग वरकर 437(3-19) रा 1/3 विभाग (अहमदनगर) अहमदनगर
 अहमदनगर विभाग 1/6 विभाग वरकर अहमदनगर अहमदनगर
 अहमदनगर-अहमदनगर अहमदनगर 1/6 विभाग वरकर 1-3-6.66 रा
 अहमदनगर विभाग 270/286 विभाग वरकर 439(3-8) रा 1/6 विभाग
 (अहमदनगर) अहमदनगर अहमदनगर विभाग 1/6 विभाग वरकर 0-11-6.66
 रा अहमदनगर विभाग 271/288 विभाग वरकर 426(3-0) 427(4-0)
 विभाग 2 रा अहमदनगर 7-0 रा 1/6 विभाग (अहमदनगर) अहमदनगर
 अहमदनगर विभाग 1/6 विभाग वरकर 1-3-6.66 रा अहमदनगर विभाग 296/314
 अहमदनगर 365(2-0) 366(2-0) 367(2-0) 368(2-0)

56 3

* 370(4-0) 987/369/1(6-15) 988/369/2(1-14) सिंटे-7 वरुवा
 14-15 हा 50/59 सिंता (भास्वी मराठवाण रिटर्नगटवचरुण पुर्णित
 सिमट 21/59 सिंता, -मोगतत भाव ही जी वभवेट सिमट 17/59 सिंता
 हे भाव सिमट 21/59 सिंता, -मोगतत भाव ही जी वभवेट सिमट 17/59 सिंता
 वरुवा 12-10 हा वरुवा/वउंती सिंता 302/320 सिंता वरुवा 347/1-7) हा
 — 111/134 सिंता (भास्वी सिंता सिंता सिंता सिंता सिंता सिंता
 वरुवा वी-17 तर्ही सिंता 252/1608 सिंता, भास्वी सिंता सिंता वी-17
 सिंता 1/2 सिंता, भास्वी सिंता सिंता सिंता सिंता सिंता सिंता
 तर्ही सिंता 2/402 सिंता, भास्वी सिंता सिंता सिंता सिंता सिंता सिंता
 तर्ही सिंता 67/402 सिंता) वरुवा 1-2-7 हा वरुवा/वउंती सिंता 303/321 सिंता
 वरुवा 343(3-6) हा 111/134 सिंता (भास्वी मराठवाण रिटर्नगटवचरुण पुर्णित
 सिमट 1/6 सिंता, सिंता सिंता सिंता सिंता सिंता सिंता सिंता
 तर्ही सिंता 21/134 सिंता, भास्वी सिंता सिंता सिंता वी-17 तर्ही सिंता 1/2 सिंता
 भास्वी सिंता सिंता सिंता सिंता सिंता सिंता सिंता वी-17 तर्ही सिंता 1/2 सिंता
 वरुवा 2-14-13 हा वरुवा/वउंती 308/328, 329 सिंता वरुवा 340(2-0)
 364/2(2-0) 340(2-11) 364/1(2-0) सिंता 4 वरुवा 8-11 हा 33/684 सिंता
 (भास्वी सिंता सिंता सिंता सिंता सिंता सिंता सिंता सिंता सिंता सिंता
 पुर्णित सिमट 17/76 सिंता) वरुवा 3-18-5 हा वरुवा/वउंती
 सिंता 314/338 सिंता वरुवा 465(1-4) हा 5/8 सिंता (भास्वी मराठवाण
 रिटर्नगटवचरुण पुर्णित सिमट 7/24 सिंता, भास्वी सिंता सिंता सिंता सिंता
 सिमट 1/12 सिंता, सिंता सिंता सिंता सिंता सिंता सिंता सिंता सिंता
 00-15-00 हा वरुवा/वउंती सिंता 324/349 सिंता वरुवा 432(1-7)
 481(2-8) 482(1-1) सिंता 3 वरुवा 4-16 भास्वी वरुवा (भास्वी सिंता
 सिंता सिंता सिंता सिंता सिंता सिंता सिंता सिंता सिंता सिंता
 मराठवाण रिटर्नगटवचरुण पुर्णित सिमट 1/12 सिंता) हा वरुवा/वउंती
 सिंता 325/351 सिंता, वरुवा 455 (4-14) हा 139/564 सिंता
 (भास्वी मराठवाण रिटर्नगटवचरुण पुर्णित सिमट 139/564 सिंता)।

5
④

* चक्र 1-3-33 का खंड/धरोती नंबर 342/369,376
 नंबर क्रमांक 462(1-14)458(-8) रिड 2 वक्रा 3-2 का 2/5 जिंका
 (भासनी मराठवाडा रिटर्नमटरवर प्रॉटिटेड सिमटउ 2/5 जिंका)
 वक्र 1-4-16 का खंड/धरोती नंबर 346/376 नंबर क्रमांक
 457 (2-3) का 1/24 जिंका (भासनी मराठवाडा रिटर्नमटर प्रॉटिटेड
 सिमटउ 1/24 जिंका) वक्र 00-1-15.8 का खंड/धरोती नंबर
 371/402 नंबर क्रमांक 984/336(1-17) 986/336(0-16) रिड 02
 वक्रा 2-13 का 1239/1460 जिंका (भासनी मराठवाडा रिटर्नमटरवर
 प्रॉटिटेड सिमटउ 149/292 जिंका, गिमाक प्रॉजेडी मारटेम प्रॉटिटेड
 सिमटउ मारिड मारिड नैड वी-17, रिड रिड 247/130 जिंका)
 वक्र 2-4-19 का नंबर क्रमांक 985/336 (1-0) का 1239/1460 जिंका
 (भासनी मराठवाडा रिटर्नमटरवर प्रॉटिटेड सिमटउ 149/292 जिंका, गिमाक
 प्रॉजेडी प्रॉटिटेड सिमटउ 247/130 जिंका) वक्र 00-00-18.97 का
 खंड/धरोती नंबर 372/403 नंबर क्रमांक 338(4-0)
 339(2-0) 353(0-18) रिड 3 वक्रा 6-18 का 5251 जिंका
 5480 जिंका (भासनी गिमाक प्रॉजेडी मारटेम प्रॉटिटेड सिमटउ 1227 जिंका,
 मारिड रिड रिड 2797/5480 जिंका) वक्र 06-12-4.6 का नंबर क्रमांक 337(4-0) का 5251/5480 जिंका
 (भासनी मराठवाडा रिटर्नमटरवर प्रॉटिटेड सिमटउ 2797/5480 जिंका,
 गिमाक प्रॉजेडी मारटेम प्रॉटिटेड सिमटउ 1227/2740 जिंका) वक्र
 3-6-13 का खंड/धरोती नंबर 304/322 नंबर क्रमांक 341(2-0)
 का 3/4 जिंका (भासनी मराठवाडा रिटर्नमटरवर प्रॉटिटेड सिमटउ 233 जिंका,
 मारिड रिड रिड प्रॉटिटेड सिमटउ 1/10 जिंका, मारिड प्रॉजेडी प्रॉटिटेड
 सिमटउ 43/1500 जिंका) वक्र 1-10 का नंबर क्रमांक 342(3-13) का
 3/4 जिंका (भासनी मराठवाडा रिटर्नमटरवर प्रॉटिटेड सिमटउ 233 जिंका,
 मारिड रिड रिड प्रॉटिटेड सिमटउ 547/5475 जिंका, मारिड प्रॉजेडी
 प्रॉटिटेड सिमटउ 623/2900 जिंका) वक्र 2-14-15 का नंबर क्रमांक

58

X 344(0-12) का 3/4 जिंका (भाजपी मदारहावर रिस्टगमतवचर अरिहट
 सिमट 373/600 जिंका, भाजपी चिसउवेक अरिहट सिमट 11/10 जिंका, भाजपी
 प्रेमेटर अरिहट सिमट 17/600 जिंका) चरर 00-9 हा नैघर चमर 345(1-9)
 का 3/4 जिंका (भाजपी भाजपी चिसउवेक अरिहट सिमट 7/12 जिंका, मदारहावर
 रिस्टगमतवचर अरिहट सिमट 1/6 जिंका) चरर 1-1-15 हा नैघर चमर
 348(0-8) का 3/4 जिंका (भाजपी मदारहावर रिस्टगमतवचर अरिहट सिमट 3/10 जिंका,
 भाजपी चिसउवेक अरिहट सिमट 12/1200 जिंका, भाजपी प्रेमेटर अरिहट
 सिमट 7/240 जिंका) चरर 0-6 हा नैघर चमर 356(3-12) का 3/4 जिंका
 (भाजपी मदारहावर रिस्टगमतवचर अरिहट सिमट 2237/3600 जिंका, भाजपी
 प्रेमेटर अरिहट सिमट 103/3600 जिंका, भाजपी चिसउवेक अरिहट सिमट 10/10 जिंका)
 चरर 2-14 हा नैघर चमर 357(0-7) का 3/4 जिंका (भाजपी मदारहावर
 रिस्टगमतवचर अरिहट सिमट 87/140 जिंका, भाजपी चिसउवेक अरिहट
 सिमट 211/2100 जिंका, भाजपी प्रेमेटर अरिहट सिमट 59/2100 जिंका)
 चरर 00-05-5 हा नैघर चमर 360(4-16) का 3/4 जिंका (भाजपी भाजपी
 प्रेमेटर अरिहट सिमट 137/4800 जिंका, भाजपी चिसउवेक अरिहट सिमट 127/1000 जिंका,
 मदारहावर रिस्टगमतवचर अरिहट सिमट 1989/3200 जिंका) चरर 3-12 हा
 नैघर चमर 363(4-0) (भाजपी भाजपी चिसउवेक अरिहट सिमट 7/2 जिंका,
 भाजपी प्रेमेटर अरिहट सिमट 1/6 जिंका) का 3/4 जिंका चरर 3-0 का
 चरर 1/उवेक नैघर 408/441 नैघर चमर 376(3-16) 377(3-16) सिं 2
 उवेक 7-12 भाजपी उवेक (भाजपी मदारहावर रिस्टगमतवचर अरिहट
 सिमट 6298/7600 जिंका, नैघर प्रेमेटर अरिहट सिमट 1302/7600 जिंका)
 हा नैघर चमर 371(4-0) 374(4-0) 375(4-0) सिं 3 उवेक 12-0
 भाजपी उवेक (भाजपी मदारहावर रिस्टगमतवचर अरिहट सिमट 663/800 जिंका,
 नैघर प्रेमेटर अरिहट सिमट 137/800 जिंका) हा नैघर चमर 372(4-0)
 भाजपी उवेक (भाजपी मदारहावर रिस्टगमतवचर अरिहट सिमट 83/1000 जिंका,
 नैघर प्रेमेटर अरिहट सिमट 17/100 जिंका) हा ~~सिं 4 उवेक~~ सिं 4 उवेक/उवेक
 नैघर 410/443 नैघर चमर 444(2-16) 446(3-4) 447(1-12) 448(1-8)
 449/1(1-12) 449/2(0-19) सिं 6 उवेक 11-11 भाजपी उवेक X (344/2014)

59

(6)

* (भाषणी भावना प्रेरणा प्रेरित सिद्धि मासिक मासिक 1/3
 तिथि दिना 1/3 जिं, भावना सिद्धि प्रेरित सिद्धि मासिक मासिक 1/3
 तिथि दिना 2/3 जिं) र खरट/पुत्री नैष 4/444 नैष 443 (4-13)
 र 5/6 जिं (भाषणी प्रेरणा प्रेरित सिद्धि 5/6 जिं, भावना
 प्रेरित सिद्धि 1/11 जिं, भावना सिद्धि प्रेरित सिद्धि 2/3 जिं)
 वस 1-7-10 र खरट/पुत्री नैष 408/444 नैष 464 (2-19)
 नवम वषा (भाषणी प्रेरणा प्रेरित सिद्धि 489 जिं
 प्रेरित सिद्धि 590 जिं) र भाषणी 127-12-2
 र प्रेरित वस 5 नैष/ (भाषणी प्रेरणा प्रेरित सिद्धि 3) र वस नैष 5/

20/11/24

60

KHEWAT /KHATO NI NO.	KHASRA NUMBER	TOTAL AREA		AREA UNDER CLU/POSS		OWNED			NOT OWNED		
		BIGHA	BISWA	BIGHA	BISWA	BIGHA	BISWA	BISWASI	BIGHA	BISWA	BISWASI
		5	13	5	13	4	19	7			
35/39	411	2	19	2	19	2	3	0			
36/40	409	0	2	0	2	0	1	15.16			
36/40	407	0	1	0	1	0	0	17.58			
36/40	408	4	18	4	18	4	6	2.96			
36/40	410	0	16	0	16	0	8	0	0	0	13
51/57	450	4	12	4	12				0	3	0
51/58	440	3	15	3	15				0	0	2
51/58	441	0	3	0	3				0	1	17
51/58	442	2	6	2	6				0	1	0
51/58	451	1	6			0	13	0	0	0	5
51/58	452 MIN	0	6			0	3	0	0	2	8
51/59	452 MIN	3	0			1	10	0	1	14	11
51/60	452 MIN	3	14			1	17	0	1	5	4
53/62	453	2	8	2	8				1	4	15
54/63	454	1	7								
149/162	431	1	18	1	18	1	18				
217/230	433	5	3			0	7	2	0	3	3
237/250	484	4	0			2	0		0	4	0
246/262	480	0	18						0	9	0
249/265	461	0	0			0	13	6.6			
261/277	414	4	0			0	12	13			
261/277	415	3	16			0	12	13			
261/277	416	3	16			0	12	13			
261/277	417	3	16			0	13	6.6			
262/278	425	4	0						0	13	6.6
263/279	428	4	0						0	11	16.6
264/280	429	3	11	3	11				0	5	6.66
264/280	430	1	12	1	12						
265/281	466	3	19			0	13	3.3			
268/284	436	4	0			0	13	6.66	0	13	6.6
269/285	437	4	0			0	11	13	0	11	13
270/286	437	3	10			0	11	6.6			
271/288	439	3	8	3	8	0	11	6.6			
271/288	426	3	0								
271/288	427	4	0			0	13	6.66			
296/314	365	2	0	2	0	0	14	5	0	19	13
296/314	366	2	0	2	0	0	14	5	0	19	13
296/314	367	2	0	2	0	0	14	5	0	19	13
296/314	368	2	6	2	6	0	16	7	1	2	12
296/314	370	4	0	4	0	1	8	9	0	7	7
296/314	370	4	0	4	0	1	8	9	0	7	7
296/314	370	4	0	4	0	1	8	9	0	7	7
296/314	370	4	0	4	0	1	8	9	0	7	7
296/314	987/369/1	0	15	0	15	0	5	7	0	12	12
296/314	988/369/2	1	14	1	14	0	12	2	0	4	10
302/320	347	1	7	1	7	0	4	7	0	0	6
303/321	343	3	6			1	1	7	0	0	
304/322	341	2	0	2	0	1	4	17			
304/322	342	3	13			2	5	7			
304/322	344	0	12	0	12	0	7	9			
304/322	345	1	9	1	9	0	4	16	0	16	18
304/322	348	0	8	0	8	0	4	19			
304/322	356	3	12			2	4	15			
304/322	357	0	7			0	4	7			

Wahid

61

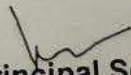
304/322	360	4	16			2	19	13				
304/322	363	4	0	4	0	0	13	6.6	2	6	13	
308/329	340 min	2	0	2	0				0	9	7	
308/329	364/2	2	0	2	0				0	9	7	
308/330	340 min	2	11	2	11				0	11	18	
308/330	364/1	2	0	2	0				0	9	7	
314/338	465	1	4			0	9	0				
324/349	432	1	7	1	7	0	2	5	1	4	15	
324/349	481	2	8			0	4	0	2	4	0	
324/349	482	1	1			0	1	15	0	19	5	
325/351	455	4	14			1	3	3.33				
342/369	462	1	14			0	13	12				
342/369	458	1	8			0	11	4				
346/376	457	2	3			0	1	16				
371/402	984/336	1	17	1	17	1	11	8				
371/402	986/336	0	16	0	16	0	13	11				
371/402	985/336	1	0	1	0	0	6	15	0	10	4	
372/403	337	4	0	4	0	3	16	13				
372/403	338	4	0	4	0	3	16	13				
372/403	339	2	0	2	0	1	18	6				
372/403	353	0	18			0	8	1				
408/441	376	3	16	3	16	3	3	0				
408/441	377	3	16	3	16	3	3	0				
408/441	371	4	0	4	0	3	6	6				
408/441	374	4	0	4	0	3	6	6				
408/441	375	4	0	4	0	3	6	6				
408/441	372	4	0	4	0	3	6	8				
408/441	464	2	19			2	8	18				
410/443	444	2	16	2	16							
410/443	446	3	4	3	4	1	1	6	2	2	12	
410/443	447	1	12	1	12	0	10	12	1	1	6	
410/443	448	1	8	1	8	0	9	6	0	18	12	
410/443	449/1	1	12	1	12	0	10	12	1	1	6	
410/443	449/2	0	19	0	19	0	6	6	0	12	12	
411/444	443	1	13	1	13	0	3	0	1	4	10	
315/339	350	0	5	0	5							
310/332	351	1	4	1	4							
310/332	352	0	12	0	12							
313/337	349	2	0	2	0							
408/441	373	1	19	1	19							

Alaksh

ਝੰਡੀ-ੲ

PRESS NOTE

Government hereby withdraws the Land Pooling Policy dated 14.05.2025 and its subsequent amendments. Consequently, all actions, like LOIs issued, registrations done or any other action taken thereunder shall be reversed henceforth.


Principal Secretary,
Department of Housing &
Urban Development, Punjab.

ਝੰਡੀ-ਸ



GOVERNMENT OF PUNJAB
DEPARTMENT OF HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT
(HOUSING-I BRANCH)
Notification

Notification No: H-U-H1/38/2025-6H1/1042

Date: 14/08/2025.

The Governor of Punjab is pleased to withdraw mechanism for acquisition of land through direct purchase notified with letter bearing no.H-U-H1/38/2025-6H1/1/1099011/2025 and date 14.05.2025 and land pooling policy 2025 of the Department notified with letter bearing no. H-U-H1/45/2025-6H1/759 and date 04.06.2025 on following terms and conditions:-

- (A) All the proceedings done subsequent to the notification of the above policy including notifying khasra numbers, seeking objections/consent etc. are hereby quashed with immediate effect.
- (B) Letter of Intent (LOI) issued to the land owners/farmers in accordance with the land pooling policy 2025 and in lieu of the land purchased following the due procedure outlined in the mechanism for acquisition of land through direct purchase are hereby cancelled.
- (C) All the Khasra numbers purchased through mechanism for acquisition of land through direct purchase and registrations done there under in favour of the Department/Authority are to be transferred back on the name of the concerned land owners.
- (D) No Stamp Duty, Registration charges etc. shall be levied for the transfer of purchased land back to the Land owners/farmers under the above said Policies.

This issues with the approval accorded by the Council of Ministers in the meeting held on 14.08.2025 as conveyed by the Department of General Administration (Cabinet Affairs branch) vide letter bearing number :1/126/2025-1Cab/5128 and date 14.08.2025.

Vikas Garg

Principal Secretary, Govt. of Punjab
Department of Housing and Urban Development

Date: 14.08.2025
Place: Chandigarh

Endst No. H-U-H1/38/2025-6H1/1043

Date; Chandigarh 14/08/2025

A copy is forwarded to the Controller, Printing & Stationary, Punjab, Sahibzada Ajit Singh Nagar with a request to publish this notification in the Punjab Govt. Gazette (Extra Ordinary).

Special Secretary