

ਸ੍ਰੀ ਵਿਜੈ ਕੁਮਾਰ ਜੰਜੂਆ, ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ: 16.11.2022 ਨੂੰ ਸਮਾਂ 04.10 ਵਜੇ ਹੋਈ 28ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੇ ਭਾਗ ਲਿਆ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਅਹੁਦਾ ਸਰਵ ਸ਼੍ਰੀ/ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ	ਅਹੁਦਾ
1	ਏ.ਵੈਨੂ ਪ੍ਰਸਾਦ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ., ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ/ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ	ਮੈਂਬਰ
2	ਵੀ.ਪੀ.ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ. ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ	ਮੈਂਬਰ
3	ਅਜੋਏ ਕੁਮਾਰ ਸਿਨਹਾ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ. ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ,	ਮੈਂਬਰ
4	ਸ੍ਰੀ ਮੋਹਿਤ ਤਿਵਾੜੀ, ਆਈ. ਆਰ.ਐਸ., ਸਪੈਸ਼ਲ ਸੈਕਟਰੀ (ਵਿੱਤ), (ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦਾ ਨੁਮਾਇੰਦਾ)।	ਮੈਂਬਰ
5	ਅਮਨਦੀਪ ਬਾਂਸਲ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ।	ਮੈਂਬਰ
6	ਪੰਕਜ ਬਾਵਾ, ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਨਗਰ ਤੇ ਗ੍ਰਾਮ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ	ਮੈਂਬਰ

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲੜੀਵਾਰ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮਾਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ:-

ਮੱਦ: 28.01

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 27 ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਮੱਦ: 28.02

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ 27ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 13.05.2022 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਮੱਦ-ਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।

ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਨੂੰ ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਤਸੱਲੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ।

ਮੱਦ: 28.03

ਸਾਲ 2020-21 ਦੀ ਸਲਾਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਰਿਪੋਰਟ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੱਦ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਅਗਲੀ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਮੱਦ: 28.04

ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਰਾਹਤ ਕੌਸ਼ ਵਿੱਚ 50 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਅਨੁਦਾਨ ਦੇਣ ਦੀ ਕਾਰਜਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੱਦ ਨੂੰ ਕਾਰਜ ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਅਗਲੀ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਮੱਦ: 28.05

ਕੋ-ਆਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੋਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਬਹੁ-ਮੰਜਲੇ ਫਲੈਟਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਭੌਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬਰੋਸ਼ਰ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਅਜੰਡਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਹਨਾਂ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਉਸ ਸਮੇਂ ਦੇ ਨਿਰਧਾਰਤ ਰੇਟਾਂ (Prevailing rates i.e. current market rate) ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਗਿਆ ਕਿ ਈਕੋ ਸਿਟੀ, ਫੇਜ਼-2 (ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ) ਦੀ ਸਾਈਟ ਨੰਬਰ 3 ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਸਾਈਟ ਨੰਬਰ 2 ਨੂੰ ਸਕੀਮ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਕਿਉਂ ਕਿ ਸਾਈਟ ਨੰਬਰ 3 ਐਮ.ਐਲ.ਏ ਹੋਸਟਲ ਬਣਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਵਿਚਾਰੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ।

ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਸੋਧ ਸਹਿਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਮੱਦ: 28.06

Establishment of Motor Market in SAS Nagar

ਸੈਕਟਰ-65 ਮੋਟਰ ਮਕੈਨਿਕ ਮਾਰਕੀਟ ਸਥਾਪਿਤ ਕਰਨ ਦਾ ਅਜੰਡਾ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ:-

U

1. ਬੂਥ ਸਾਈਟ (8 X 16) ਵਾਸਤੇ 14 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਸ਼ਾਪ ਸਾਈਟ (12 X 30) 65 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਕੀਮਤ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਅਲਾਟੀ ਉਸਾਰੀ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਕਰੇਗਾ।
2. ਸ਼ਾਪ ਵਿੱਚ (G+1 with basement) allowed ਹੋਵੇਗਾ।
3. 10% ਕੀਮਤ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਐਲ.ਓ.ਆਈ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਐਲ.ਓ.ਆਈ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਦੇ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ 15% + 2% ਕੈਸਰ ਸੈੱਸ ਕੀਮਤ ਅਦਾ ਕਰਨੀ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ।
4. 25% ਕੀਮਤ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
5. ਬਾਕੀ ਰਹਿੰਦੀ 75% ਕੀਮਤ ਦੀ ਯਕਮੁਸ਼ਤ ਪੇਮੈਂਟ ਕਰਨ ਤੇ 5% ਛੋਟ ਦਿਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
6. ਬਾਕੀ ਰਹਿੰਦੀ 75% ਕੀਮਤ 6 ਸਾਲਾਂ ਵਿੱਚ 12 ਛੇਮਾਹੀ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਦੇ ਤਾਬੇ ਅਲਾਟੀ ਦੇਣ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਣਗੇ।

ਬੂਥ ਸਾਈਟ ਦੇ ਲਈ ਪੇਮੈਂਟ ਸਡਿਊਲ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Installments of Booth Site					
Sr no	Narration	Balance Amount	Principal	Interest @09%	Installment
1	1st	1,050,000	87,500	47,250	134,750
2	2nd	962,500	87,500	43,313	130,813
3	3rd	875,000	87,500	39,375	126,875
4	4th	787,500	87,500	35,438	122,938
5	5th	700,000	87,500	31,500	119,000
6	6th	612,500	87,500	27,563	115,063
7	7th	525,000	87,500	23,625	111,125
8	8th	437,500	87,500	19,688	107,188
9	9th	350,000	87,500	15,750	103,250
10	10th	262,500	87,500	11,813	99,313
11	11th	175,000	87,500	7,875	95,375
12	12th	87,500	87,500	3,938	91,438

ਸ਼ਾਪ ਸਾਈਟ ਦੇ ਲਈ ਪੇਮੈਂਟ ਸਡਿਊਲ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr no	Narration	Balance Amount	Principal	Interest @09%	Installment
1	1st	4,875,000	406,250	219,375	625,625
2	2nd	4,468,750	406,250	201,094	607,344
3	3rd	4,062,500	406,250	182,813	589,063
4	4th	3,656,250	406,250	164,531	570,781
5	5th	3,250,000	406,250	146,250	552,500
6	6th	2,843,750	406,250	127,969	534,219
7	7th	2,437,500	406,250	109,688	515,938
8	8th	2,031,250	406,250	91,406	497,656
9	9th	1,625,000	406,250	73,125	479,375
10	10th	1,218,750	406,250	54,844	461,094
11	11th	812,500	406,250	36,563	442,813
12	12th	406,250	406,250	18,281	424,531

7. ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਦੇ 12 ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਅਲਾਟੀ ਇਸਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਰਕੇ ਸ਼ਿਫਟ ਕਰਨ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਸ ਵਲੋਂ ਉਹ ਥਾਂ ਖਾਲੀ ਕਰ ਦਿਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜਿਸ ਉਪਰ ਉਹ ਪਹਿਲਾਂ ਕੰਮ ਕਰਦਾ ਹੈ।

8. 15 ਸਾਲ ਤੱਕ ਕੋਈ ਵੀ ਅਲਾਟੀ ਇਸਨੂੰ ਵੇਚ ਨਹੀਂ ਸਕਦਾ। ਪਰੰਤੂ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਅਲਾਟੀ ਦੀ ਮੌਤ ਹੋ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਉਸਦੇ ਵਾਰਸਾਂ ਦੇ ਨਾਂ ਤੇ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।

9. ਜੇਕਰ ਅਲਾਟੀ ਕਿਸਤਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਨਹੀਂ ਕਰਦਾ ਤਾਂ ਕਿਸਤਾਂ ਦੀ ਦੇਰੀ ਵਿੱਚ ਪੀਨਲ ਵਿਆਜ ਗਮਾਡਾ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਮੱਦ: 28.07

Development of Inter Sector road is responsibility of GMADA.

ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਇਹ ਤੱਥ ਸਾਹਮਣੇ ਆਇਆ ਹੈ ਕਿ ਮਿਤੀ 06.02.2015 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੇ ਨੁਕਤਾ ਨੰਬਰ II (ਅ) ਜੋ ਕਿ ਸੈਕਟਰ ਡਿਵਾਈਡਿੰਗ ਰੋਡ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੀ ਭੋਂ ਨੂੰ ਸੈਲੇਬਲ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰ ਚੁੱਕੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਸਬੰਧੀ ਸੀ, ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ:-

" ਕਿਉਂਕਿ ਇਹਨਾਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਸੈਕਟਰ ਡਿਵਾਈਡਿੰਗ ਰੋਡ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੀ ਭੋਂ ਸੈਲੇਬਲ ਰਕਬੇ ਦੀ ਕੈਲਕੂਲੇਸ਼ਨ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਓਵਰਆਲ ਕੈਲਕੂਲੇਸ਼ਨ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਭਾਵ ਸੈਲੇਬਲ ਰਕਬੇ ਦਾ ਲਾਭ ਲਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਅਜਿਹੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਨੂੰ ਉਕਤ ਪਾਲਿਸੀ ਅਧੀਨ ਕਵਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।"

ਉਕਤ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਸੈਲੇਬਿਲਟੀ ਦਾ ਲਾਭ ਲੈ ਚੁੱਕੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਸਬੰਧੀ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਵਿੱਚ ਸਪਸ਼ਟ ਤੌਰ ਤੇ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਸੋ ਪਾਲਿਸੀ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਕਰਨੀ ਉੱਚਿਤ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ। ਇਸ ਲਈ ਮੱਦ ਡਰਾਪ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਇਸ ਫੈਸਲੇ ਨੂੰ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ।

ਮੱਦ: 28.08

ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਮਿਤੀ 01.04.2020 ਤੋਂ 31.03.2021 ਤੱਕ ਲਾਇਸੈਂਸ ਫੀਸ ਦੀ ਅਤੇ ਈ.ਡੀ.ਸੀ ਦੀ ਵਰਤੀ ਗਈ ਰਕਮ ਦੀ ਕਾਰਜਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਅਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਅਗਲੀ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਮੱਦ: 28.09

Allotment of 1.88 Acres of Land at Sector 78, SAS Nagar for Setting up of Special Training -cum-Interaction Institute (Engineer's Bhawan)

ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਮੱਦ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਪੰਜਾਬੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੁਸਾਇਟੀ ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਐਲ.ਓ.ਆਈ ਰੱਦ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਭੌਂ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਵਾਪਸ ਲੈਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਮੱਦ ਸਬੰਧੀ ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ।

ਮੱਦ: 28.10

ਆਈ.ਟੀ ਪਾਲਿਸੀ 2013 ਵਿੱਚ M/s Infosys ਦੀਆਂ ਉਸਾਰੀ ਸਬੰਧੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਕੋਵਿਡ 19 ਦੇ ਚਲਦੇ ਛੋਟ ਦੇਣ ਬਾਰੇ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਅਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਅਗਲੀ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਮੱਦ: 28.11

ਆਈ.ਟੀ ਪਾਲਿਸੀ 2013 ਦੀਆਂ ਉਸਾਰੀ ਸਬੰਧੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਕੋਵਿਡ 19 ਦੇ ਚਲਦੇ ਛੋਟ ਦੇਣ ਲਈ ਅਜੰਡਾ ਭੇਜਣ ਬਾਰੇ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਅਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਅਗਲੀ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਮੱਦ: 28.12

Appointment of Financial Consultant in GMADA.

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਅਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਮੱਦ: 28.13

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ ਵਿਖੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਯੂਨਿਟ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਅਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਮੱਦ: 28.14

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ ਵਿਖੇ Facility Management Centre ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਅਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਮੱਦ: 28.15**completion of Residential Area in Sector 90, SAS Nagar.**

ਸੈਕਟਰ 90 ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਪੀ.ਐਲ.ਪੀ.ਏ.ਏਰੀਆ ਜਿਸ ਦਾ ਰਕਬਾ 23.55 ਏਕੜ ਹੈ, ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਵਿਚਾਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਸੁਝਾਅ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਜਿੰਨਾ ਰਕਬਾ ਵਣ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਡੀ-ਰਿਜ਼ਰਵ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਜਾਂ ਜਿਉਂ ਦਾ ਤਿਉਂ ਰੱਖਿਆ ਜਾਣਾ ਹੈ, ਉਸ ਤੇ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਇੱਕ ਮੀਟਿੰਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਵਣ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀ ਅਤੇ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣਗੇ। ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੋਏ ਫੈਸਲੇ ਨੂੰ ਅਗਲੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਮੱਦ: 28.16

ਸੈਕਟਰ 89, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਸਾਹਿਬ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਲਈ ਭੌ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੱਦ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਅਗਲੀ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਮੱਦ: 28.17

ਪੂਰਬ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟ ਸੈਕਟਰ 88 ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਵੱਖ ਵੱਖ ਕੋਟਾਗਿਰੀਆਂ (ਟਾਈਪ 1,2 ਅਤੇ 3) ਬਾਕੀ ਰਹਿੰਦੀ ਫਲੈਟਾਂ ਦੀ ਸਕੀਮ ਲਾਂਚ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪੂਰਬ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਦੀ ਸਕੀਮ ਲਾਂਚ ਕਰਨ ਦਾ ਮਤਾ ਪੇਸ਼ ਹੋਇਆ ਅਤੇ ਇਹ ਮਤਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੇਠ ਲਿਖੀ ਸ਼ਰਤ ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ:

ਉਕਤ ਸਕੀਮ ਦੇ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਸਕੀਮ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਫਲੈਟ ਬਚ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ 1% ਦੇ ਵਾਧੇ ਨਾਲ ਹਰ ਮਹੀਨੇ ਆਉਣ ਵਾਲੀਆਂ ਐਪਲੀਕੇਸ਼ਨਾਂ ਦੇ ਬਚੇ ਹੋਏ ਫਲੈਟਾਂ ਦੇ ਡਰਾਅ ਆਫ ਲਾਟਸ ਰਾਹੀਂ ਸਕੀਮ ਦੇ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਣ ਤੋਂ ਅਗਲੇ ਇੱਕ ਸਾਲ ਤੱਕ ਕੱਢਿਆ ਜਾਂਦਾ ਰਹੇਗਾ।

ਮੱਦ: 28.18

ਸ਼ਰਾਬ ਦੇ ਠੇਕਿਆਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਲਈ ਪਾਲਿਸੀ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

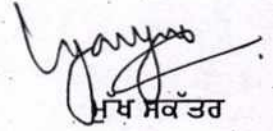
ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਦੇ ਉਪਰੰਤ ਅਜੋਥੇ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਅਗਲੀ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਮੱਦ: 28.19

Assessment and recovery of Additional price from the present allottee / transferee of Sector 76- 80

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਅਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਵਧੀ ਕੀਮਤ ਦੀ ਰਕਮ ਪੁੱਛਾ ਪਾਲਿਸੀ ਅਨੁਸਾਰ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿੱਚ ਵਸੂਲਣ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਗਮਾਡਾ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਅਗਲੀ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਮੀਟਿੰਗ ਧੰਨਵਾਦ ਸਹਿਤ ਸਮਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ।


ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ

