

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ
(ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ -1 ਸ਼ਾਖਾ)
ਅਧਿਕਾਰਨਾ

ਨੰ:06/17/2020-6ਮਉ1/131

ਮਿਤੀ 06/01/2023.

ਜਦੋਂ ਕਿ ਮੁੱਢਲੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ 06/17/2020-ਮਉ1/117 ਮਿਤੀ 08.01.2022 ਜਨਤਕ-ਮੰਤਵ ਲਈ "ਰਾਈਟ ਟੂ ਫੇਅਰ ਕੰਪਨਸੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਟਰਾਂਸਪੇਰੈਂਸੀ ਇੰਨ ਲੈਂਡ ਐਕੂਜੀਸ਼ਨ, ਰੀਹੈਬਲੀਟੇਸ਼ਨ, ਰੀਸੈਟਲਮੈਂਟ ਐਕਟ 2013" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 11 ਤਹਿਤ "200 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਵੀ.ਆਰ-7 ਸੜਕ ਜੋ ਕਿ ਪਿੰਡ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ, ਤਕੀਪੁਰ, ਭੜੌਂਜੀਆ, ਸਲਾਮਤਪੁਰ ਅਤੇ ਰਸੂਲਪੁਰ ਸਬ-ਤਹਿਸੀਲ ਮਾਜਰੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਖਰੜ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ ਹੈ, ਡੀ.ਟੀ.ਪੀ ਦੇ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਨੰਬਰ 1992/2008 ਡੀ.ਟੀ.ਪੀ (ਐਸ) 2013/09, ਮਿਤੀ 21.06.2013 ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ, ਸਟੋਰਮ ਸੀਵਰ ਦੇ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਡਿਸਪੋਜ਼ਲ ਲਈ ਵਰਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ, ਸਬੰਧੀ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ।

ਇਹ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਮਿਤੀ 08.01.2022 ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਗਜ਼ਟ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਮਿਤੀ 03.02.2022 ਨੂੰ ਦਾ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨ (ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ ਭਾਸ਼ਾ) ਅਤੇ ਅਜੀਤ (ਪੰਜਾਬੀ ਭਾਸ਼ਾ) ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੂੰ ਪਿੰਡ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਅਤੇ ਤਕੀਪੁਰ, ਵਿਖੇ ਰਪਟ ਨੰਬਰ 261 ਮਿਤੀ 22.03.2022, ਪਿੰਡ ਭੜੌਂਜੀਆ ਅਤੇ ਸਲਾਮਤਪੁਰ ਰਪਟ ਨੰਬਰ 234 ਮਿਤੀ 28.03.2022 ਅਤੇ ਪਿੰਡ ਰਸੂਲਪੁਰ ਰਪਟ ਨੰਬਰ 253 ਮਿਤੀ 11.04.2022 ਨੂੰ ਹਲਕਾ ਪਟਵਾਰੀ ਦੇ ਰਪਟਰੋਜਨਾਮਚੇ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਮਿਤੀ 10.01.2022 ਨੂੰ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਤੇ ਅਪਲੋਡ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਜਦੋਂ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਰਾਜਪਾਲ ਇਸ ਗੱਲ ਤੋਂ ਸੰਤੁਸ਼ਟ ਹਨ ਕਿ "200 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਵੀ.ਆਰ-7 ਸੜਕ ਪਿੰਡ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ, ਤਕੀਪੁਰ, ਭੜੌਂਜੀਆ, ਸਲਾਮਤਪੁਰ ਅਤੇ ਰਸੂਲਪੁਰ ਸਬ-ਤਹਿਸੀਲ ਮਾਜਰੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਖਰੜ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ ਹੈ, ਡੀ.ਟੀ.ਪੀ ਦੇ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਨੰਬਰ 1992/2008 ਡੀ.ਟੀ.ਪੀ (ਐਸ) 2013/09, ਮਿਤੀ 21.06.2013 ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਜਨਤਕ ਖਰਚੇ ਤੇ ਜਨਤਕ ਮੰਤਵ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਸਕੀਮ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੇ ਮੁੜ ਵਸੋਬਾ ਅਤੇ ਮੁੜ ਸਥਾਪਨਾ ਦੀ ਸਕੀਮ ਦੇ ਲਾਭ ਸਬੰਧੀ ਵਧੀਕ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਕਮ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਆਰ.ਐੱਡ.ਆਰ (ਰੀਹੈਬਲੀਟੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਰੀਸੈਟਲਮੈਂਟ) ਰਾਹੀਂ ਧਾਰਾ 16 ਅਧੀਨ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਧਾਰਾ 17 ਅਧੀਨ ਕੁਲੈਕਟਰ ਵੱਲ ਸਮੀਖਿਆ ਕੀਤੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ।

ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਮੁੜ ਵਸੋਬਾ ਅਤੇ ਮੁੜ ਸਥਾਪਨਾ ਵੱਲੋਂ ਆਰ.ਐੱਡ.ਆਰ ਨੂੰ ਮਿਤੀ 14.11.2022 ਨੂੰ ਮੌਜੂਰੀ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 18 ਅਨੁਸਾਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਤੇ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਮੁੜ ਵਸੋਬਾ ਅਤੇ ਮੁੜ ਸਥਾਪਨਾ ਸਕੀਮ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਲਾਭ ਸ਼ਾਮਿਲ ਹਨ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਯਕਮੁਸ਼ਤ ਰੇਟ ਜੋ ਕਿ ਵਨਟਾਇਮ ਐਨੁਅਟੀ ਦੀ ਚੋਣ ਹਰੇਕ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਪਰਿਵਾਰ ਨੂੰ 5,00,000/- ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਮੁੜ ਵਸੋਬਾ ਭੱਤਾ 50,000/- ਰੁਪਏ ਉਹਨਾਂ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਜਿੱਥੇ ਰੋਜ਼ੀ-ਰੋਟੀ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ, ਦਿੱਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਪਰਿਵਾਰ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਮੀਨ ਜਾਂ ਮਕਾਨ ਦੀ ਰਜਿਸਟਰੀ

ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ ਅਸਟਾਮ ਡਿਊਟੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੀਸਾਂ ਜੇ ਕੋਈ ਹੈ ਤਾਂ ਐਕਵਾਰਿੰਗ ਸੰਸਥਾ ਇਸ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰੇਗੀ।

ਇਹ ਘੋਸ਼ਣਾ “ਰਾਈਟ ਟੂ ਫੇਅਰ ਕੰਪਨਸੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਟਰਾਂਸਪੈਰੈਂਸੀ ਇੰਨ ਲੈਂਡ ਐਕੂਜੀਸ਼ਨ, ਹੀਰੋਬਲੀਟੇਸ਼ਨ, ਰੀਸੈਟਲਮੈਂਟ ਐਕਟ 2013” ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 19 ਤਹਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 21 ਤਹਿਤ ਸਬੰਧਤਾਂ ਨੂੰ ਜਨਤਕ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਜਮੀਨ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈਣਾ ਚਾਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਧਾਰਾ 20 ਤਹਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਪੈਮਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਮੁਆਵਜੇ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ਼ ਦਿੱਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ ਤਾਂ ਭੇਂ ਮਾਲਕ ਜਾਂ ਇਸ ਭੇਂ ਨਾਲ ਕੋਈ ਵੀ ਸਬੰਧਤ ਬਿਨੈਕਾਰ ਰੁਚੀ ਰੱਖਣ ਵਾਲਾ ਆਪਣਾ ਇਤਰਾਜ਼ ਭੇਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੂਲੈਕਟਰ, ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ, ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ (ਸੈਕਟਰ 62), ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿੱਚ 30 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅੰਦਰ ਇਸ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਦੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਲਿਖਤੀ ਦਾਇਰ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਪਿੰਡ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ, ਤਕੀਪੁਰ, ਭੜੌਂਜੀਆਂ, ਸਲਾਮਤਪੁਰ ਅਤੇ ਰਸੂਲਪੁਰ ਸਬ ਤਹਿਸੀਲ ਮਾਜਰੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਖਰੜ ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਰੀਸੈਟਲਮੈਂਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ।

ਇਸ ਜਮੀਨ ਦਾ ਨਕਸ਼ਾ ਭੇਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੂਲੈਕਟਰ, ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਗਰਾਊਂਡ ਫਲੋਰ, ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ (ਸੈਕਟਰ 62), ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿੱਚ ਵੇਖਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਭੇਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ:-

ਜਿਲ੍ਹਾ	ਤਹਿਸੀਲ	ਪਿੰਡ	ਹਦਬਸਤ ਨੰਬਰ	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ	ਐਕਵਾਇਰ ਕੀਤਾ ਜਾਣ ਵਾਲਾ ਰਕਬਾ ਕਨਾਲ-ਮਰਲਾ	
1	2	3	4	5	6	
ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ	ਖਰੜ	ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ	158	44//14 ਮਿੰਨ	0	16
				16 ਮਿੰਨ	1	14
				17 ਮਿੰਨ	3	3
				ਕੁੱਲ	5	13
				ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ	ਖਰੜ	ਤਕੀਪੁਰ
ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ	ਖਰੜ	ਤਕੀਪੁਰ	159	8 ਮਿੰਨ	2	6
				9 ਮਿੰਨ	5	16
				10 ਮਿੰਨ	0	9
				12 ਮਿੰਨ	0	7
				13 ਮਿੰਨ	5	9
				14 ਮਿੰਨ	2	4
				17 ਮਿੰਨ	2	0
				18 ਮਿੰਨ	0	2
ਕੁੱਲ	39 ਮਿੰਨ	0	14			
ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ	ਖਰੜ	ਭੜੌਂਜੀਆਂ	160	1 ਮਿੰਨ	3	6

ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ	ਖਰੜ	ਸਲਾਮਤਪੁਰ	162	ਕੁੱਲ	3	6
				1//23 ਮਿੰਨ	0	4
				24 ਮਿੰਨ	6	12
				2//3 ਮਿੰਨ	4	10
				4 ਮਿੰਨ	4	16
				7 ਮਿੰਨ	0	6
				8 ਮਿੰਨ	6	10
				9/1 ਮਿੰਨ	0	10
				9/2 ਮਿੰਨ	1	19
				11 ਮਿੰਨ	0	19
				12 ਮਿੰਨ	7	1
				13 ਮਿੰਨ	1	5
				19 ਮਿੰਨ	3	0
				20 ਮਿੰਨ	6	4
				21/1 ਮਿੰਨ	2	8
				21/2 ਮਿੰਨ	1	0
				21/3 ਮਿੰਨ	0	14
				21/4 ਮਿੰਨ	0	9
				3//16 ਮਿੰਨ	0	3
				25 ਮਿੰਨ	4	17
				4//4 ਮਿੰਨ	4	4
				5 ਮਿੰਨ	5	16
				6 ਮਿੰਨ	0	6
				7 ਮਿੰਨ	3	13
				5//1/1 ਮਿੰਨ	0	5
				7//20 ਮਿੰਨ	0	1
				7//21 ਮਿੰਨ	3	12
				8//16 ਮਿੰਨ	2	4
				25	3	8
				9//5 ਮਿੰਨ	0	13
10//1 ਮਿੰਨ	6	16				
2 ਮਿੰਨ	2	3				
3 ਮਿੰਨ	0	5				
9/1 ਮਿੰਨ	0	12				
9/2 ਮਿੰਨ	2	15				
10 ਮਿੰਨ	1	6				
29 ਮਿੰਨ	0	1				
126 ਮਿੰਨ	0	10				
38 ਮਿੰਨ	0	12				
ਕੁੱਲ	92	9				
ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ	ਖਰੜ	ਰਸੂਲਪੁਰ	163	1//16 ਮਿੰਨ	0	8
				25/1/1 ਮਿੰਨ	0	5
				25/1/2	0	1
				25/3 ਮਿੰਨ	1	1
				2//3/4 ਮਿੰਨ	0	2

			7	1	8
			8/1 ਮਿੰਨ	2	5
			8/2 ਮਿੰਨ	1	15
			8/3 ਮਿੰਨ	0	1
			12/1 ਮਿੰਨ	1	1
			12/2 ਮਿੰਨ	2	15
			13/1	1	0
			13/2 ਮਿੰਨ	4	0
			13/3 ਮਿੰਨ	1	6
			14 ਮਿੰਨ	0	8
			18/2 ਮਿੰਨ	0	5
			18/3 ਮਿੰਨ	0	6
			19/1 ਮਿੰਨ	2	5
			19/2 ਮਿੰਨ	4	6
			20/1 ਮਿੰਨ	1	10
			20/2 ਮਿੰਨ	3	2
			21/1/1	0	14
			21/1/2	0	4
			21/2/1 ਮਿੰਨ	2	3
			21/2/2	4	4
			21/1 ਮਿੰਨ	0	6
			21/2 ਮਿੰਨ	2	4
			3//1/1/1 ਮਿੰਨ	0	3
			1/1/2 ਮਿੰਨ	1	16
			1/2 ਮਿੰਨ	0	1
			2/1 ਮਿੰਨ	4	14
			2/2 ਮਿੰਨ	2	7
			3/1 ਮਿੰਨ	0	17
			3/2 ਮਿੰਨ	0	5
			7/2 ਮਿੰਨ	0	10
			8/1 ਮਿੰਨ	2	4
			8/2 ਮਿੰਨ	3	18
			9/1 ਮਿੰਨ	2	7
			13/1 ਮਿੰਨ	0	1
			13/2 ਮਿੰਨ	2	14
			13/3 ਮਿੰਨ	0	5
			14/1 ਮਿੰਨ	3	17
			14/2 ਮਿੰਨ	2	3
			16	1	12
			17/1 ਮਿੰਨ	3	12
			17/2 ਮਿੰਨ	1	9
			24/2 ਮਿੰਨ	0	4
			25 ਮਿੰਨ	1	15
			68 ਮਿੰਨ	1	2
			25	1	5
			79	0	11
			ਕੁੱਲ	78	17

ਭੇਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ			
ਲੜੀਨੰਬਰ	ਪਿੰਡ ਦੇ ਨਾਮ	ਚਕਬਾ	
		ਕਨਾਲ-ਮਰਲਾ	ਚਕਬਾ ਏਕੜ ਵਿੱਚ
1	ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ	5-13	0.7063
2	ਤਕੀਪੁਰ	20-2	2.5125
3	ਸਲਾਮਤਪੁਰ	92-9	11.5563
4	ਰਸੂਲਪੁਰ	78-17	9.8563
5	ਭੜੋਜੀਆਂ	ਬਿਘਾ-ਬਿਸਵਾ 3-੬	0.6875
ਕੁੱਲ ਜੋੜ			25.3189


ਸਥਾਨ:-ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ
ਮਿਤੀ:-30.12.2022

ਅਜੋਏ ਕੁਮਾਰ ਸਿਨਹਾ (ਆਈ.ਏ.ਐਸ)
ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ
ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

ਪਿੱਠਾਅੰਕ: ਨੰ: 06/17/2020-6ਮਉ1/ 132

ਮਿਤੀ: 06/01/2023

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਕੰਟਰੋਲਰ, ਪ੍ਰਿਟਿੰਗ ਅਤੇ ਸਟੇਸ਼ਨਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਨੂੰ ਭੇਜਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਗਜਟ (ਅਸਾਧਾਰਣ) ਵਿੱਚ ਛੱਪਣ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।


ਉੱਪ ਸਕੱਤਰ
J.

GOVERNMENT OF PUNJAB
DEPARTMENT OF HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT
(HOUSING -1 BRANCH)
NOTIFICATION

No. 06/17/2020-6HG1/131

Date: 06/01/2023.

Whereas, preliminary notification no. 06/17/2020-6HG1/117, dated 08.01.2022 was issued under Section 11 of "The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013" for requisition of land for the public purpose namely 200 feet wide Road VR-7 Road in New Chandigarh for Disposal of Storm Sewer in Sahibzada Ajit Singh Nagar as per approved Master Plan vide drawing No.1992/2008 DTP(S)2013/09, dated 21.06.2013 in the area of villages Hoshiarpur, Takipur, Salamatpur, Rasulpur and Bharonjiya of Sub-Tehsil Majri, Tehsil- Kharar, District Sahibzada Ajit Singh Nagar.

The Notification U/S11 was got published in the Punjab Government Gazette dated 08.01.2022 and in the two daily newspapers "The Tribune" (English version) dated 03.02.2022 and "Ajit" (Punjabi version) dated 03.02.2022 The Public Notice regarding the substance of this notification in local language (Punjabi) was got published in the locality as per Rapat No.261(Village Hoshiarpurand Takipurdated22.03.2022), Rapat No.234(Village Bharonjiya and Salamatpurdated 28.03.2022) and Rapat No. 253 (Village Rasulpur dated 11.04.2022) of the RoznamchaWaqiati of the Patwar Circle, in the office of District Collector Sahibzada Ajit Singh Nagar and Tehsil Kharar of Sahibzada Ajit Singh Nagar. This notification was also uploaded on the website on 10.01.2022 of GMADA, Sahibzada Ajit Singh Nagar.

Whereas, Governor of Punjab is satisfied that the land specified below is needed by the Government at public expenses for public purpose, namely "200 feet wide Road VR-7 Road in New Chandigarh for Disposal of Storm Sewer in Sahibzada Ajit Singh Nagar as per approved Master Plan vide drawing No.1992/2008 DTP(S)2013/09, dated 21.06.2013 in the area of Sub-Tehsil Majri, Tehsil- Kharar, District Sahibzada Ajit Singh Nagar.This scheme has been planned in villages Hoshiarpur, Takipur, Salamatpur, Rasulpur and Bharonjiyaof Sub-Tehsil Majri, Tehsil- Kharar, District Sahibzada Ajit Singh Nagar.In this connection, based on the census survey of affected families, a Rehabilitation and Resettlement Scheme was prepared as per provisions of Section 16 of the said Act, by the Additional Deputy Commissioner Cum Administrator, Rehabilitation which has been reviewed by the Collector as per provisions of Section 17 of the Act.

Whereas, Commissioner, Rehabilitation and Resettlement has approved the R&R Scheme on 14.11.2022 and forwarded the said report to be made available to the

Public and uploaded on the website of Punjab Government as per section 18 of the said act. The summary of Rehabilitation and Resettlement Scheme includes benefits such as choice of annuity onetime payment at the lump sum rate of Rs. 5,00,000/- to each affected family, Resettlement Allowance of Rs. 50,000/- only to those family where the livelihood is affected. The Stamp duty and the other fees payable for registration of land or house allotted to the affected family, if any, shall be borne by requiring body.

This declaration is made under the provisions of Section 19 of "The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013".and under the provisions of Section 21 of "the Act ibid", public notice is made to whom it may concern, that the Government intends to take possession of the land. That the claims to compensation and Rehabilitation and Resettlement for all interest in such land along with their objections, if any, to the measurement made under Section 20, be made to the Land Acquisition Collector Urban Development, PUDA Bhawan (Sector 62), SahibzadaAjit Singh Nagar within 30 days from the date of publication of this notice.

Villages Hoshiarpur, Takipur, Salamatpur, Rasulpur and Bharonjiyaof Sub-Tehsil Majri, Tehsil- Kharar, District Sahibzada Ajit Singh Nagar are hereby declared as "Resettlement area" for this project.

Plan of the land may be inspected in the offices of Land Acquisition Collector, Urban Development, PUDA Bhawan Sector 62, SahibzadaAjit Singh Nagar.

District	Tehsil	Village	Hadbast No.	Khasra No.	Area to be acquired K-M		
1	2	3	4	5	6		
Sahibzada Ajit Singh Nagar	Majri	Hoshiarpur	158	44//14 min	0	-	16
				16 min	1	-	14
				17	3	-	3
				Total	5	-	13
Sahibzada Ajit Singh Nagar	Majri	Takipur	159	18//2 min	0	-	15
				8 min	2	-	6
				9 min	5	-	16
				10 min	0	-	9
				12 min	0	-	7
				13 min	5	-	9
				14 min	2	-	4
				17 min	2	-	0
				18 min	0	-	2
				39 min	0	-	14
				Total	20	-	2

Sahibzada Ajit Singh Nagar	Majri	Salamatpur	162	1//23 min	0	-	4
				24 min	6	-	12
				2//3 min	4	-	10
				4 min	4	-	16
				7 min	0	-	6
				8 min	6	-	10
				9/1 min	0	-	10
				9/2 min	1	-	19
				11 min	0	-	19
				12 min	7	-	1
				13 min	1	-	5
				19 min	3	-	0
				20 min	6	-	4
				21/1 min	2	-	8
				21/2 min	1	-	0
				21/3 min	0	-	14
				21/4 min	0	-	9
				3//16 min	0	-	3
				25 min	4	-	17
				4//4 min	4	-	4
				5 min	5	-	16
				6 min	0	-	6
				7 min	3	-	13
				5//1/1 min	0	-	5
				7//20 min	0	-	1
				7//21 min	3	-	12
				8//16 min	2	-	4
				25	3	-	8
				9//5 min	0	-	13
				10//1 min	6	-	16
				2 min	2	-	3
				3 min	0	-	5
				9/1 min	0	-	12
				9/2 min	2	-	15
				10 min	1	-	6
				29 min	0	-	1
				126min	0	-	10
				38 min	0	-	12
				Total	92	-	9
Sahibzada Ajit Singh Nagar	Majri	Rasulpur	163	1//16 min	0	-	8
				25/1/1min	0	-	5
				25//1/2	0	-	1
				25/3 min	1	-	1
				2//3/4min	0	-	2
				7	1	-	8
				8/1 min	2	-	5
				8/2 min	1	-	15
				8/3 min	0	-	1
				12/1 min	1	-	1

				12/2 min	2	-	15
				13/1	1	-	0
				13/2 min	4	-	0
				13/3 min	1	-	6
				14 min	0	-	8
				18/2 min	0	-	5
				18/3 min	0	-	6
				19/1 min	2	-	5
				19/2 min	4	-	6
				20/1 min	1	-	10
				20/2 min	3	-	2
				21/1/1	0	-	14
				21/1/2	0	-	4
				21/2/1 min	2	-	3
				21/2/2	4	-	4
				22/1 min	0	-	6
				22/2 min	2	-	4
				3//1/1/1 min	0	-	3
				1/1/2 min	1	-	16
				1/2 min	0	-	1
				2/1 min	4	-	14
				2/2 min	2	-	7
				3/1 min	0	-	17
				3/2 min	0	-	5
				7/2 min	0	-	10
				8/1 min	2	-	4
				8/2 min	3	-	18
				9/1 min	2	-	7
				13/1 min	0	-	1
				13/2 min	2	-	14
				13/3 min	0	-	5
				14/1 min	3	-	17
				14/2 min	2	-	3
				16	1	-	12
				17/1 min	3	-	12
				17/2 min	1	-	9
				24/2 min	0	-	4
				25 min	1	-	15
				68 min	1	-	2
				25 min	1	-	5
				79 min	0	-	11
				Total	78	-	17
District	Tehsil	Village	Hadbast No.	Khasra No.	Area to be acquired B-B		
Sahibzada Ajit Singh Nagar	Majri	Bharonjiya	160	1 min	3	-	6
				Total	3	-	6

Summary of Land Area			
Sl No.	Village Name	Area	
		K-M	(In Acres)
1	Hoshiarpur	5-13	0.7063
2	Takipur	20-2	2.5125
3	Salamatpur	92-9	11.5563
4	Rasulpur	78-17	9.8563
5	Bharonjiya	B-B 3-6	0.6875
Grand Total			25.3189

Place:- Chandigarh
Dated:-30.12.2022

Ajoy Kumar Sinha (I.A.S)
Principal Secretary to Govt. of Pb. Department of
Housing & Urban Development
Chandigarh

Endst No. 06/17/2020-6HG1/132

Date: 06/01/2023.

A copy is forwarded to the Controller, Printing & Stationary, Punjab, Sahibzada Ajit Singh Nagar with a request to publish this notification in the Punjab Govt. Gazette (Extra Ordinary).

Leand L
Deputy Secretary
HK.